|  |
| --- |
| Российская ФедерацияАдминистрация города КанскаКрасноярского края**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
| 21.03. | 2 2025 г. | № | 342 |

Об утверждении положения о комиссии по рассмотрению вопросов

архитектурно-градостроительного облика

объекта капитального строительства

В целях повышения качественного уровня проектирования объектов капитального строительства, совершенствования архитектурно-градостроительного облика города, руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о комиссии согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Главному специалисту по информатизации администрации города Канска (Г.В. Ёлкина) опубликовать настоящее постановление в официальном периодическом печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Канска «www.kansk-adm.ru» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Управление градостроительства администрации г. Канска.

4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Канска О.В. Витман

Приложение к постановлению

администрации г. Канска

 от 21.03.2025 № 342

ПОЛОЖЕНИЕ

О КОМИССИИ ПО РАССМОТРЕНИЮ ВОПРОСОВ

АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА ОБЪЕКТА

КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Комиссия по рассмотрению вопросов архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства (далее - Комиссия) является коллегиальным совещательным органом при Управлении градостроительства администрации города Канска.

2. Комиссия осуществляет рассмотрение архитектурных решений объекта капитального строительства, содержащихся в разделах проектной документации, и определяющих его архитектурно-градостроительный облик на предмет соответствия требованиям, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки города Канска, утвержденных Решением Канского городского Совета депутатов Красноярского края от 21.10.2010 № 9-45 (далее - Правила).

3. В своей деятельности Комиссия руководствуется Градостроительным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.05.2023 № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», местными нормативами градостроительного проектирования города Канска, утвержденными Решением Канского городского Совета депутатов от 27.05.2015 № 74-407, Правилами благоустройства муниципального образования город Канск, утвержденными Решением Канского городского Совета депутатов от 28.08.2017 № 21-97, Архитектурно-художественным регламентом улиц, общественных пространств города Канска, утвержденным постановлением администрации г. Канска от 06.03.2019 № 178.

4. В состав Комиссии входят представители экспертного сообщества в сфере градостроительства, архитектуры, урбанистики, экономики города, истории, культуры, археологии, дендрологии, экологии, депутаты Канского городского Совета депутатов.

II. ПРАВА КОМИССИИ

5. Комиссия для осуществления своих функций имеет право:

запрашивать и получать в установленном порядке материалы, необходимые для выполнения возложенных функций;

приглашать на заседание Комиссии и заслушивать представителей органов местного самоуправления, авторов технических заказчиков, подрядчиков, экспертов и специалистов для анализа материалов и выработки рекомендаций по рассматриваемым вопросам;

осуществлять взаимодействие с федеральными органами исполнительной власти и исполнительными органами субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления и иными органами и организациями при реализации возложенных на Комиссию функций.

III. ПОРЯДОК ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ

6. Комиссия осуществляет свою деятельность по адресу: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22.

7. Заседания Комиссии проводятся по мере поступления материалов для рассмотрения архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.

8. Состав комиссии утверждается постановлением администрации города Канска в колличестве восьми человек. Заседание Комиссии считается правомочными, если в нем принимает участие не менее половины членов от общего состава Комиссии.

9. На заседании Комиссии рассматриваются разделы проектной документации объекта капитального строительства, направленные в адрес Управления градостроительства администрации города Канска правообладателями земельных участков, на которых планируется строительство объектов, или правообладателями объектов капитального строительства в случае реконструкции таких объектов, или иными лицами в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации в составе, предусмотренном Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.05.2023 № 857.

10. Комиссию возглавляет руководитель Управления градостроительства администрации города Канска, который является его председателем.

11. Председатель Комиссии имеет одного заместителя.

12. Заседания Комиссии в случае отсутствия председателя проводятся заместителем председателя Комиссии.

13. Председатель Комиссии:

организует работу Комиссии и руководит его деятельностью;

утверждает повестку и проводит заседания Комиссии;

взаимодействует по вопросам, входящим в компетенцию Комиссии, со структурными подразделениями администрации города, иными органами и организациями;

подписывает решения Комиссии.

14. Секретарь Комиссии обеспечивает:

формирование повестки заседания Комиссии;

информирование всех членов Комиссии о дате, времени проведения, повестке очередного заседания не позднее чем за 1 день до ее заседания;

составление списков лиц, приглашенных к участию в заседаниях (при необходимости);

осуществление рассылки, в том числе по электронной почте, рассматриваемых материалов;

регистрацию принимающих участие в заседании членов Комиссии и приглашенных лиц;

ведение и оформление протокола, выписок из протокола заседания Комиссии;

выполнение иных организационных мероприятий.

15. Заседание Комиссии протоколируется секретарем Комиссии.

16. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих (принимающих участие) на заседании членов Комиссии путем открытого голосования. В случае равенства голосов голос председателя Комиссии является решающим.

17. По результатам рассмотрения вопросов на заседании Комиссии оформляется решение по каждому вопросу путем голосования.

Решение Комиссии о соответствии либо несоответствии архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям, указанным в градостроительном регламенте Правил, оформляется протоколом, который подписывается председателем и секретарем Комиссии.

Член Комиссии при несогласии с принятым решением Комиссии имеет право выразить особое мнение, которое оформляется в письменном виде и прилагается к протоколу.

18. Срок рассмотрения поступивших материалов Комиссией и оформление протокола составляет не более пяти рабочих дней с даты поступления таких материалов на рассмотрение Комиссии.

19. Протоколы Комиссии хранятся в Управлении градостроительства администрации города Канска.