



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края
РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.10.

2023 г.

№ 0658

О проведении торгов по продаже права на заключение договора на размещение временного сооружения на территории города Канска

В целях организации процесса проведения торгов по продаже права на заключение договора на размещение временных сооружений на территории города Канска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании постановления администрации города Канска от, в соответствии с постановлением администрации города Канска от 25.06.2019 г. №575 «Об утверждении Положения о порядке проведения торгов по продаже права на заключение договора на размещение временных сооружений на территории муниципального образования города Канска», руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска:

1. Провести торги в форме аукциона по продаже права на заключение договора на размещение временного сооружения, по следующему адресу в городе Канске:

№ п/п	Место размещения	Вид временного сооружения	№ в схеме	Площадь, кв.м.
1	г. Канск, ул. Левый берег Кана, № 1Б	Подготовка кадров высшей квалификации	34	4000

2. Для проведения аукциона утвердить состав комиссии (приложение к настоящему распоряжению).
3. Организатором торгов назначить Управление градостроительства администрации города Канска
4. Назначить аукционистом руководителя Управления градостроительства администрации города Канска – Р.Н. Лучко; секретарь – главный специалист по вопросам землепользования и муниципальных торгов отдела правового и информационного обеспечения градостроительной деятельности Управления градостроительства администрации города Канска – А.В. Гулятьева.
5. Главному специалисту информации о деятельности ОМСУ администрации г. Канска (Ю.Ю. Горнаковой) опубликовать настоящее распоряжение в официальном периодическом печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Канска «www.kansk-adm.ru» в сети Интернет.
6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Управление градостроительства администрации города Канска.
7. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Глава города Канска

А.М. Береснев

Приложение к распоряжению администрации города Канска от 23.10.2023 г. № 658

Состав комиссии по проведению аукциона по продаже права на размещение нестационарных торговых объектов

Председатель комиссии - Аукционист	Лучко Регина Николаевна – Руководитель УГ администрации г. Канска
Заместитель председателя Комиссии	Миллер Андрей Александрович – Заместитель руководителя УГ администрации г. Канска
Секретарь комиссии	Гулятьева Алена Владимировна – главный специалист по вопросам землепользования и муниципальных торгов отдела землепользования и градостроительства УГ администрации г. Канска
Члены комиссии	Ткачева Надежда Васильевна – начальник отдела правового и информационного обеспечения градостроительной деятельности УГ администрации г. Канска
	Спиридонова Наталья Юрьевна – Начальник земельного отдела КУМИ г. Канска
	Представитель юридического отдела администрации г. Канска – по согласованию

УТВЕРЖДАЮ:
Руководитель УГ администрации г.Канска
Р.Н. Лучко
«___»___2023 г.

Документация о торгах

Организатор торгов: Управление градостроительства администрации г.Канска
Место нахождения организатора торгов: 663600, Красноярский край, г. Канск, м-н 4-й Центральный, 22. Тел 8(39161) 3-28-65. Адрес электронной почты: arhkansk@yandex.ru

Почтовый адрес организатора торгов: 663600, Красноярский край, г. Канск, м-н 4-й Центральный, 22.

Реквизиты решения о проведении аукциона: **Распоряжение главы г. Канска от 23.10.2023 №658 «О проведении торгов по продаже права на заключение договора на размещение временного сооружения на территории города Канска».**

Предмет торгов: Продажа права на размещение временного сооружения (далее –ВС) на территории города Канска.

№ Лота	№ в схеме	Адресный ориентир, место расположения	Вид временного сооружения	Площадь, м ²	Период размещения объекта	Начальная цена продажи права на размещение лота, руб.	Шаг аукциона, руб.	Размер задатка, руб.	Рыночно-обоснованная величина арендной платы в год за размещение
1	34	г.Канск, ул. Левый берег Кана, №1Б	Для размещения объекта с видом деятельности прочей, не включенной в другие группировки. Подготовка кадров высшей квалификации	4000	До 01.03. 2024	14000,00	1400,00	7000,00	273210,00

Порядок приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в торгах и прилагаемых к ним документов: Заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы принимаются по адресу Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, зд. 22, 1 этаж, каб. № 4, контактный телефон: 8(39161) 3-28-38, 3-28-65. В рабочие дни с 09:00 до 15:00, обед с 12:00 до 13:00.

Дата и время начала приема заявок: 26.10.2023 г. 09-00 часов.

Дата и время окончания приема заявок: 27.11.2023 г. 12-00 часов.

Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в торгах в отношении каждого лота.

Заявки подаются, начиная с даты приема заявок по дату окончания приема заявок путем вручения или направления их Организатору торгов.

Претенденты представляют Организатору торгов заявку и иные документы, предусмотренные в документации о торгах, на бумажном носителе. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется Организатором торгов в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами, с отметкой об отказе в принятии документов, возвращается в день ее поступления претенденту.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: Документация об аукционе может быть предоставлена, начиная со дня размещения информации о проведении торгов на официальном сайте администрации г. Канска до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе, на бумажном носителе либо в электронной форме любому заинтересованному лицу по заявлению. Также документация может быть самостоятельно скачана любым заинтересованным лицом на официальном сайте администрации города Канска <http://www.kansk-adm.ru> в разделе «Архитектура» (через вкладку «Исполнительная власть»). Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, зд. 22, 1 этаж, каб. № 4, контактный телефон: 8(39161) 3-28-38, 3-28-65. В рабочие дни с 09:00 до 15:00, обед с 12:00 до 13:00.

Перечень документов, представляемых для участия в торгах: Для участия в торгах заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявку на участие в торгах по установленной форме (приложение №1 к документации о торгах) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан), копии учредительных документов участника (для юридических лиц);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка;
- 5) выписку из ЕГРИП, ЕГРЮЛ самостоятельно запрашивает организатор торгов в соответствующих органах в случае, если заявитель не представил указанные документы по собственной инициативе;

6) в случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в торгах должна содержать также доверенность на право участия в торгах и подписания необходимых документов от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности (для физических лиц).

Сведения о порядке внесения задатка, реквизиты счета для его перечисления: Для участия в торгах заявитель вносит задаток на счет, указанный в извещении о проведении торгов. В случае намерения заявителя участвовать в торгах по нескольким лотам задаток вносится по каждому лоту отдельно. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка с указанного счета.

Реквизиты для зачисления задатка для участия в торгах:

ИНН 2450029998 КПП 245001001

УФК по Красноярскому краю (УГ администрации г. Канска л/сч 05193205270)

р/сч 03232643047200001900

УФК по Красноярскому краю

БИК 010407105

Назначение платежа – задаток, для участия в торгах

Участником торгов может быть физическое лицо - индивидуальный предприниматель либо юридическое лицо, подавшее заявку на участие в торгах.

Порядок и срок отзыва заявок на участие в торгах: Заявитель имеет право отозвать поданную заявку до дня и времени начала рассмотрения заявок, направив об этом уведомление в письменной форме организатору торгов с приложением копии расписки о приеме заявки, выданной организатором торгов. Отзыв заявки регистрируется в журнале приема заявок.

Организатор торгов возвращает денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в торгах, на счет заявителя, с которого поступили денежные средства, либо на указанный заявителем счет в течение трех рабочих дней со дня получения уведомления об отзыве заявки на участие в торгах.

Внесение изменений в документацию о торгах: Организатор торгов вправе не менее чем за 5 дней до наступления даты проведения торгов принять решение о внесении изменений в документацию о торгах. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения уведомления об изменениях направляются всем заявителям, которым была представлена документация о торгах.

При этом срок подачи заявок на участие в торгах должен быть продлен так, чтобы со дня размещения на официальном сайте в сети Интернет изменений, внесенных в документацию о торгах, до даты окончания подачи заявок на участие в торгах такой срок составлял не менее пятнадцати дней.

Изменение предмета торгов не допускается.

Срок, в течение которого организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона: Решение об отказе в проведении торгов может быть принято не позднее, чем за три дня до наступления даты проведения аукциона. Извещение об отказе от проведения торгов размещается на официальном сайте администрации города в сети Интернет в течение одного рабочего дня со дня принятия решения об отказе от проведения торгов. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в торгах, возвращаются организатором торгов на счет, с которого поступили денежные средства.

Место, дата, время определения участников аукциона: 28.11.2023 г. 14-00 часов, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный 22, 1 этаж, каб. № 3 (приемная).

Место, дата, время проведения аукциона: 30.11.2023 г. 09-00 часов, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный 22, 1 этаж, каб. № 3 (приемная).

Место и срок подведения итогов аукциона: 30.11.2023 г. 14-00 часов, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный 22, 1 этаж, каб. № 3 (приемная).

Заявитель не допускается к участию в торгах по следующим основаниям:

- а) представлены не все документы в составе заявки на участие в торгах;
- б) заявка подана лицом в отсутствие соответствующих полномочий;
- в) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении о проведении торгов;
- г) в случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в торгах в отношении одного и того же лота при условии, если поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны. Все заявки на участие в торгах такого заявителя не рассматриваются и возвращаются заявителю.

Порядок проведения торгов: В торгах могут участвовать только заявители, признанные участниками торгов. Аукцион проводится в следующем порядке:

- а) аукцион проводится в указанном в извещении о проведении торгов месте в соответствующие день и час;
- б) перед началом аукциона комиссия проверяет полномочия, необходимые для участия в торгах, у присутствующих участников торгов или их представителей, регистрирует присутствующих участников торгов в журнале регистрации участников торгов;
- в) участники торгов или их представители для подтверждения своих полномочий и регистрации в журнале представляют удостоверение личности (паспорт или иной документ, его заменяющий), а также документ, подтверждающий право участвовать в торгах от имени участника торгов;
- г) участнику аукциона при регистрации выдается аукционная карточка с номером;
- д) аукцион начинается с объявления комиссии об открытии аукциона;
- е) торги по каждому лоту начинаются с оглашения аукционистом номера лота, его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона;
- з) после оглашения аукционистом начальной цены лота участником аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия аукционных карточек. Если после трехкратного объявления начальной цены лота ни один из участников аукциона не поднял аукционную карточку, торги по данному лоту признаются несостоявшимися;
- и) поднятие аукционной карточки означает безусловное и безотзывное согласие участника купить выставленный на торги лот по заявленной цене;
- к) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену на шаг аукциона, путем поднятия аукционных карточек;
- л) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену три раза. Если после третьего объявления заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял аукционную карточку и не заявил последующую цену, аукцион по данному лоту завершается;
- м) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже лота, последнее и предпоследнее предложения о цене лота, аукционный номер лица, выигравшего торги, и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене лота.

Все споры и разногласия, возникшие в ходе торгов, решаются комиссией, ее решение является окончательным.

Оформление результатов торгов: Протокол подписывается всеми присутствующими членами Комиссии в день его составления. Протокол составляется в трех экземплярах, один из которых хранится у организатора торгов, второй экземпляр в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола направляется победителю торгов, третий - в КУМИ г. Канска.

В протоколе указываются сведения о месте, дате и времени проведения аукциона; о предмете торгов; о местоположении (адресе) ВС; об участниках торгов; о начальной цене лота; о последнем и предпоследнем предложениях о цене лота; о лице, выигравшем торги, и участнике аукциона, сделавшем предпоследнее предложение о цене лота; а также порядок и срок оплаты лицом, выигравшим торги, приобретенного права на заключение договора на размещение временного сооружения объекта на территории муниципального образования город Канск; срок для заключения Договора.

В случае признания аукциона несостоявшимся протокол о результатах торгов составляется в день проведения аукциона в одном экземпляре и направляется на хранение организатору торгов.

Протокол о результатах торгов является основанием для заключения договора на размещение ВС.

Договор на размещение ВС заключается КУМИ г. Канска с Субъектом на основании протокола комиссии по размещению ВС в течение 10 дней.

При уклонении победителя торгов от заключения Договора Комиссией не позднее дня, следующего после дня установления фактов, являющихся основанием для отказа от заключения Договора, составляется протокол об отказе от заключения Договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, выигравшем торги, об участнике аукциона, сделавшем предпоследнее предложение о цене лота, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения Договора.

Последствия уклонения лица, выигравшего торги, от заключения Договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от заключения Договора он заключается с участником торгов, сделавшим предпоследнее предложение о цене лота.

Договор с таким участником торгов должен быть заключен в течение десяти дней со дня оформления протокола об отказе от заключения Договора с победителем торгов при условии полной оплаты участником торгов, сделавшим предпоследнее предложение о цене лота, приобретенного им права на заключение Договора путем безличного перечисления в бюджет города. В случае отказа или уклонения от заключения Договора участника торгов, сделавшего предпоследнее предложение о цене лота, организатор торгов вправе объявить о повторном проведении торгов.

В случае уклонения победителя торгов в установленный срок, или участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене лота в установленный срок, от заключения Договора задаток, внесенный ими, не возвращается.

Внесенный победителем торгов или участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене лота, задаток засчитывается в оплату приобретаемого права на заключение Договора.

Внесенный победителем торгов задаток перечисляется в бюджет города.

Задатки, внесенные участниками торгов, которые не выиграли их, за исключением участника, сделавшего предпоследнее предложение о цене лота, возвращаются таким участникам в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Задаток, внесенный участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене лота, возвращается такому участнику аукциона в течение трех рабочих дней с даты заключения Договора с победителем торгов.

Информация о результатах торгов размещается на официальном сайте администрации города Канска.
Лицо, выигравшее торги, должно полностью оплатить приобретенное им право на заключение Договора путем безналичного перечисления в бюджет города в течение десяти дней со дня оформления протокола о результатах торгов.

Плата за право на заключение Договора, полученная в результате проведения торгов, поступает в бюджет города.

Признание торгов несостоявшимися: Торги по каждому лоту признаются несостоявшимися в случае, если:

а) участников торгов было менее двух;

б) ни один из участников торгов при проведении аукциона после трехкратного объявления начальной цены лота не поднял аукционную карточку.

В случае если к участию в торгах допущен один участник, торги признаются несостоявшимися. Договор заключается с лицом, которое являлось единственным участником торгов, по начальной цене соответствующего лота, указанной в извещении о торгах.

В случае признания торгов несостоявшимися внесенный участниками торгов задаток возвращается им в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов за исключением случая, когда к участию в торгах допущен единственный участник.

Организатор торгов в случае признания торгов несостоявшимися вправе объявить о повторном проведении торгов. При этом могут быть изменены их условия.

Приложение №1: Заявка на участие в аукционе по продаже права на размещение временного сооружения на территории города Канска.

Приложение №2: Проект Договора о размещении временного сооружения на территории города Канска.

Управление градостроительства
администрации города Канска сообщает о проведении электронного аукциона
(Извещение о проведении электронного аукциона)

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, постановления администрации г. Канска от 30.09.2013 № 1332 «Об утверждении регламента взаимодействия функциональных подразделений администрации города Канска при организации и проведении аукциона по продаже земельных участков, права на заключение договоров аренды земельных участков на территории муниципального образования город Канск» УГ администрации г. Канска именуемое в дальнейшем Организатор торгов, сообщает о проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, (далее - Имущество):

№ лота	Местоположение земельного участка, Границы участка	Собственность	Площадь кв. м.	Кадастровый номер земельного участка	Разрешенное использование	Начальная цена арендной платы в год, руб.	Шаг аукциона руб. (3% начальной цены арендной платы)	Размер задатка для участия в торгах. (Для ИЖС - 20%, для остальных видов - 100%) руб.	Срок аренды земельного участка (лет, мес.)
	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Канск, г.Канск, ул. Шабалина, з/у 46Б	Не разграничена	3056	24:51:020415 3:566	Для бытового обслуживания	303 247,00	909 7,00	3032 47,00	5 л.6м.
	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Канск, г. Канск, ул. Магистральная, з/у 52Б	Не разграничена	294	24:51:010106 8:1185	Магазины	55 3 99,00	166 2,00	55 3 99,00	2 г.6м
	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Канск, г. Канск, ул. Гаражная, з/у 11Б	Не разграничена	3314	24:51:020415 6:435	Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)	442 618,00	132 79,00	442 618,00	4 г.10м.
	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Канск, г.Канск, ул. Гаражная, з/у 1М	Не разграничена	3497	24:51:020416 8:725	Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)	435 000,00	13 050,00	435 000,00	4 г.10м.
	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Канск, г.Канск, ул. Горького, з/у 175	Не разграничена	1136	24:51:020312 8:114	Для индивидуального жилищного строительства	40 000,00	120 0,00	8000 ,00	2 0 лет.

- Лоты предназначены для строительства капитальных объектов.
- Начальная цена арендной платы за земельные участки для ЛОТов №1,2,3,4,5 определена Отчетом об оценке рыночной стоимости права на заключение договора аренды земельного участка, выраженного в виде годовой арендной ставки за земельный участок в соответствии с ФЗ от 29.07.1998 №135 «Об оценочной деятельности в РФ».
- Срок аренды земельных участков для ЛОТов №1,2,3,4 установлен - в соответствии с п. 9 ст. 39.8 ЗК РФ и Приказом Министра России от 15.05.2020 № 264/пр.; - лот №5 установлен - в соответствии с п.п. 3 п. 8 ст. 39.8 ЗК РФ и Приказом Министра России от 15.05.2020 № 264/пр.
- Предельные параметры разрешенного строительства в отношении лотов:
 - №1, №2 - ст. 24 Правил землепользования и застройки города Канска утвержденных Решение Канского городского Совета депутатов Красноярского края от 21.10.2010 N 9-45 (ред. от 29.05.2023 г.) – Многофункциональная общественно-деловая застройка (O1).
 - №3, №4 - ст. 28 Правил землепользования и застройки города Канска утвержденных Решение Канского городского Совета депутатов Красноярского края от 21.10.2010 N 9-45 (ред. от 29.05.2023 г.) – Производственная зона IV - V класса опасности (П1-3).
 - №5 - ст. 20 Правил землепользования и застройки города Канска утвержденных Решение Канского городского Совета депутатов Красноярского края от 21.10.2010 N 9-45 (ред. от 29.05.2023 г.) – Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1).
- После ввода объекта в эксплуатацию и приобретения в собственность земельных участков, допускается их изменение в соответствии со статьей 20 Правил землепользования и застройки г. Канска, Утвержденных Решением Канского городского Совета депутатов от 21 октября 2010 г. № 9-45 (ред. от 29.05.2023 г.).
- Обременения и ограничения:
 - для ЛОТa №5 Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.07.2019; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 29.05.2019 № 05-2171; приказ "Об определении границ зон затопления, подтопления территории, прилегающих к реке Кан, реке Иланка, реке Курыш в границах города Канск Красноярского края." от 11.01.2019 № 4 выдан: Енисейское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума Российской Федерации; иной документ, содержащий описание объекта от 20.11.2016 № б/н. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.

7. Общие положения

7.1. **Форма аукциона:** электронный аукцион, открытый по составу участников.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации.

7.2. **Предмет аукциона:** Продажа права на заключение договоров аренды земельных участков, в размере годовой арендной платы.

- 7.3. Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно – технического обеспечения:
- для Лота №1, №2 - «Водоканал-Сервис» Вх. № 1080 от 25.09.2023 г. Возможность подключения к сетям водоснабжения и водоотведения существует. Стоимость подключения будет после разработки проектно – сметной документации.
 - для Лота №3 - «Водоканал-Сервис» Вх. № 1100 от 02.10.2023 г. Возможность подключения к сетям водоснабжения и водоотведения существует. Стоимость подключения будет после разработки проектно – сметной документации.
 - для лота №4 – «Водоканал-Сервис» ВХ. № 1018 от 05.09.2023 г. Возможность подключения к сетям водоснабжения и водоотведения существует. Стоимость подключения будет после разработки проектно – сметной документации.
 - для лота №5 - «Водоканал-Сервис» Вх.№ 847 от 24.07.2023 г. Возможность подключения к сетям водоснабжения и водоотведения существует. Стоимость подключения будет после разработки проектно – сметной документации.
 - для Лота №1, №2 - АО «Енисейская ТГК (ТГК-13)» Вх. № 1078 от 25.09.2023 г. Возможность подключения (технологического подсоедиения) объекта капитального строительства к сетям инженерно- технического обеспечения отсутствует.
 - для Лота №3 - АО «Енисейская ТГК (ТГК-13)» Вх. № 1119 от 04.10.2023 г. Возможность подключения (технологического подсоедиения) объекта капитального строительства к сетям инженерно- технического обеспечения отсутствует.
 - для лота №4 - АО «Енисейская ТГК (ТГК-13)» Вх. № 989 от 30.08.2023 г. Возможность выдать технические условия на присоединение к тепловым сетям отсутствует, в связи с её удаленностью.
 - для лота №5 - АО «Енисейская ТГК (ТГК-13)» Вх. № 850 от 27.07.2023 г. Возможность выдать технические условия на присоединение к тепловым сетям отсутствует.

8. Условия проведения открытого аукциона в электронной форме

- 8.1. **Основание:** Постановление администрации города Канска от 23.10.2023 г. № 1252 «О проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков».
- 8.2. **Оператор электронной площадки** – Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (Росэлторг).
- 8.3. **Форма торгов:** открытый аукцион в электронной форме подачи заявок.
- 8.4. **Дата и время начала приема заявок** – 26 октября 2023 с 12:00 часов. Подача заявок осуществляется в электронной форме круглосуточно.
- 8.5. **Место подачи (приема) заявок:** <https://178fz.roseltorg.ru>.
- 8.6. **Дата и время окончания приема заявок** – 29 ноября 2023 в 12:00 часов.
- 8.7. **Место нахождения организатора аукциона** - Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, зд. 22, 1 этаж, каб. № 4, контактный телефон: 8(39161) 3-28-38, 3-28-65. В рабочие дни с 09:00 до 15:00, обед с 12:00 до 13:00. Адрес электронной почты: arhkansk@yandex.ru.
- 8.8. **Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 01 декабря 2023 г. в 14 час. 00 мин.
- 8.9. **Дата и время проведения АУКЦИОНА:** 04 декабря 2023 г., 10 час. 00 мин.
- 8.10. **Место проведения открытого аукциона в электронной форме:** <https://178fz.roseltorg.ru>
- 8.11. **Дата и время подведения итогов аукциона:** в соответствии с регламентом площадки.

9. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме:

- 9.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.
- Необходимо заполнить электронную форму заявки, приведенную в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению.
- Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договоров аренды, вносится на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.
- Платежи по перечислению задатка для участия в аукционе, и порядок возврата осуществляется в соответствии с Регламентом электронной площадки.
- Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

10. Внесение и возврат задатков:

- 10.1. Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет организатора торгов рекомендовано не позднее **27.11.2023 года 12 час. 00 мин.**
- 10.2 Внесение задатка и для участия в аукционе осуществляется в соответствии с регламентом площадки.
- Для участия в аукционе Претендент перечисляет задаток посредством использования личного кабинета на электронной площадке, по следующим реквизитам:

Расчетный счет: 40702810510050001273
 Корреспондентский счет: 30101810145250000411
 БИК: 044525411
 ИНН: 7707704692
 КПП: 772501001

Наименование банка: Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва
 Наименование получателя: АО «Единая электронная торговая площадка»
 В назначении платежа указывается: «Перечисление денежных средств оператору электронной торговой площадки для проведения операций по организации процедур и обеспечения участия в них, лицевой номер счета на электронной площадке _____».

10.3 Оператор площадки взимает плату за участие в аукционе в порядке и в размере, установленном Постановлением от 10.05.2018 № 564 «О взимании операторами электронных площадок, операторами специализированных электронных площадок платы при проведении электронной процедуры, закрытой электронной процедуры и установлении ее предельных размеров» и в соответствии с Регламентом площадки.

11.4. При принятии Оператором электронной площадки положительного решения о регистрации (аккредитации) Субъекта АС Оператора в качестве Претендента, Оператор открывает Претенденту Лицевой счёт на основании заявки о регистрации (аккредитации), представляемого Претендентом при прохождении процедуры регистрации (аккредитации) на электронной площадке и подписываемого его ЭП. Текст заявки является составной частью предоставляемых на регистрацию (аккредитацию) документов и сведений.

12.5. Оператор информирует Претендента об открытии Лицевого счёта путём направления уведомления в Личный кабинет и на электронную почту о его регистрации (аккредитации) на электронной площадке с указанием реквизитов Лицевого счёта.

12.6 Оператор зачисляет денежные средства на Лицевой счёт Претендента не позднее 1 (одного) часа после получения Оператором информации от расчётной организации о перечислении Претендентом соответствующих денежных средств на Счёт Оператора. Данные о поступлении денежных средств обновляются Оператором ежедневно по рабочим дням, в 10:00, 12:00, 15:30, 18:00 по времени Оператора.

12.7. Лицам, перечислившим задаток для участия в конкурсе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
- если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;
- если организатор аукциона принял решение об отказе в проведении аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона;

- лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

12.8. Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору аренды.

12.9. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка задаток ему не возвращается.

13. Перечень представляемых претендентами на участие в аукционе в электронной форме документов и требования к их оформлению:

- 13.1. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образов необходимых документов.
- 13.2. Заявка (Приложение № 1) на участие в электронном аукционе и приложения к ней на бумажном носителе – преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, заверенные электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента.

Предложение о цене подается участником в день проведения аукциона 04.12.2023 года с 10-00 посредством функционала электронной площадки и подписывается электронной подписью Претендента или лица, имеющего право действовать от имени Претендента.

Претендент вправе подать только одно предложение о цене, которое не может быть изменено.

С заявкой претенденты представляют следующие документы:

- физические лица:**
- копию всех листов документа, удостоверяющего личность;
- юридические лица:**
- заверенные копии учредительных документов;
 - документ, подтверждающий отсутствие или наличие в уставном капитале юридического лица доли Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью (в случае наличия) юридическое лица и подписанное его руководителем письмом);
 - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью (в случае наличия) организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

13.3. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

13.4. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть пронумерованы. К данным документам прилагается опись в произвольной форме.

13.5. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

13.6. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала подачи заявок до времени и даты окончания подачи заявок, указанных в информационном сообщении.

13.7. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

13.8. При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки регистрирует заявки и прилагаемые к ним документы в журнале приема заявок и обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов продавцу.

13.9. В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

13.10. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

13.11. Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

13.12. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

14. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

14.1. В день рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона Организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников аукциона;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое не имеет права быть участником аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

14.2. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом путем направления оператором электронной площадки соответствующего уведомления на адрес электронной почты претендента.

15. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе

Организатор торгов ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, Организатор торгов направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязан направить заявителю два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор торгов в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определяется размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается в Управлении градостроительства администрации г. Канска. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте администрации в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

КУМИ администрации г.Канска направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка через десять дней со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

16. Порядок проведения аукциона в электронной форме

Аукцион проводится в день и время, указанные в настоящем Извещении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи права на заключение договоров на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается в фиксированной сумме, составляющей 3 (три) процента начальной цены аренды, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Оператор площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене земельных участков.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Организатором торгов размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования лота, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене лота и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о заключении договора аренды земельного участка по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене земельного участка, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене земельного участка продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене земельного участка, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене земельного участка является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене земельного участка, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене земельного участка не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Ход проведения процедуры подачи предложений о цене имущества участниками фиксируется Оператором электронной площадке в электронном журнале.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену на право заключения договора аренды земельного участка.

Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

17. Заключение договора аренды

Договор аренды заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Договор аренды с победителем аукциона заключается по цене, установленной по результатам аукциона.

Договор аренды заключается по начальной цене предмета аукциона:

- с лицом, соответствующим указанным в извещении о проведении аукциона требованиям к участникам аукциона, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, и заявка которого признана соответствующей всем указанным в извещении о проведении аукциона условиям;
- с заявителем, признанным единственным участником аукциона;
- с единственным принявшим участие в аукционе его участником.

Если договор аренды в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, КУМИ администрации г.Канска аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

Проект договора аренды представлен в Приложении № 2 к настоящему извещению.

Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются законодательством Российской Федерации.

18. Порядок отказа от проведения торгов

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения.

В случае отказа от проведения торгов Организатором торгов размещается соответствующее извещение на <http://www.torgi.gov.ru>, на официальном сайте администрации города Канска «www.kansk-adm.ru» в сети Интернет и в официальном периодическом печатном издании «Канский вестник».

Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Приложение №1
Форма заявки на участие в электронном аукционе

Заявка на участие в электронном аукционе открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

«__» _____ 202__ г.

г. Канск

Заявитель _____
(полное наименование юридического лица/Ф.И.О. физического лица)
именуемый далее Претендент, в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество (для юридических лиц))
 Действующего на основании _____
 (наименование документа, подтверждающего полномочия – для юридических лиц, паспортные данные – для физических лиц)

Принимая решение об участии в электронном аукционе по продаже права на заключение Договора аренды находящегося в муниципальной собственности города Канска земельного участка с кадастровым номером _____
 (основные характеристики и местонахождение земельного участка)

обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении электронного аукциона, опубликованном _____, а также порядок проведения аукциона, установленный Земельным Кодексом Российской Федерации.

2. В случае признания победителем аукциона заключить Договор аренды Имущества между КУМИ г. Канска и победителем аукциона не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Сведения о Заявителе:

_____ (юридический адрес, контактный телефон – для юридических лиц, адрес регистрации, контактный телефон для физических лиц)

К заявке прилагаются документы:

- _____ на _____ л.
- _____ на _____ л.
- _____ на _____ л.

Подпись претендента

Приложение №2

ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Канск

« ____ » _____ 202 г.

На основании Протокола комиссии № ____ от _____. «Результатов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности» Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска в лице руководителя КУМИ г. Канска – Букалова Александра Васильевича, действующего на основании Положения, утвержденного Решением Канского городского совета депутатов от 15.12.2010 г. № 11-73, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», и «Арендатор» _____ именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - договор) о нижеследующем:

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населённых пунктов с кадастровым номером _____, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): Красноярский край, г. Канск, ул. _____ (далее-Участок), разрешенное использование: _____, общей площадью _____ кв.м. Земельный участок передается по акту приема-передачи, который является неотъемлемой частью Договора (приложение 1).

Участок свободен от застроек.

СРОК ДОГОВОРА

Срок аренды Участка устанавливается с _____ по _____. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

Годовой размер арендной платы в сумме _____ руб. Арендная плата за первый год, подлежащий оплате в сумме _____ руб. вносится в течении 10 дней со дня государственной регистрации настоящего Договора в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

Внесенный Арендатором задаток, засчитывается в счет арендной платы. В последующие периоды (за исключением первого года) арендная плата вносится Арендатором ежеквартально, не позднее 10-го числа месяца (первого месяца квартала), за который вносится плата путем перечисления на счет 40101810600000010001 Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК 040407001, получатель УФК по Красноярскому краю (Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска), ИНН 2450002594, КПП 245001001, ОКТМО 04720000 код 902 111 05012 04 0000 120.

Исполнение обязательства по внесению арендной платы является дата поступления арендной платы на счет, указанный в пункте 3.5 настоящего договора.

Неиспользование Участка Арендатором не освобождает его от обязанности по внесению арендной платы.

ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

Арендодатель имеет право:

Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных п.2 ст. 46 Земельного Кодекса Российской Федерации, а также при нарушении порядка и сроков внесения арендной платы более двух раз подряд.

На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора, а также требований земельного законодательства.

На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

Арендодатель обязан:

Выполнять в полном объеме все условия Договора.

Арендатор имеет право:

Присутствовать при проведении Арендодателем (его представителями, в том числе экспертными организациями) осмотров Участка, знакомиться с их результатами.

Арендатор обязан:

Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

Выполнять на участке в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия содержания и эксплуатации инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка в полном объеме.

Не нарушать права других землепользователей. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, и (или) изменениями к нему, арендную плату.

Немедленно извещать Арендодателя и соответствующие государственные органы о всякой аварии или ином событии, нанесшем (или грозящим нанести) Участку и находящимся на нем объектам, перечисленным в пункте 1.2 Договора, а также близлежащим участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка и расположенных на нем объектов.

После окончания срока действия Договора передать Участок Арендодателю по акту приема-передачи в состоянии и качестве не хуже первоначального.

Заключить путем подписания уполномоченным лицом и скреплением печатью дополнительные соглашения к настоящему Договору.

Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,1 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном п. 3.5 Договора.

Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

Все изменения и (или) дополнения к Договору, оформляются Сторонами в письменной форме и подлежат государственной регистрации в установленных законом случаях. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством. Арендатор обязан перечислять арендную плату в размере и порядке установленном Арендатором.

РАСМОТРЕНИЕ И РЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель	Арендатор
Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска	
Юридический адрес: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22	
Почтовый адрес: 663600, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22	
ИНН 2450002594	
Телефон: 2-19-30	

10. ПОДПИСИ СТОРОН

Руководитель УГ администрации г. Канска _____ Р.Н. Луцко

СОГЛАСОВАНО:

24.10.2023г.

Управление градостроительства администрации города Канска сообщает о проведении аукциона
(Извещение о проведении электронного аукциона)

На основании ч.5.1 ст.19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38 ФЗ «О рекламе», Постановления администрации города Канска Красноярского края от 12.12.2013 №1804 «Об утверждении Положения о порядке проведения торгов в целях заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории города Канска» Управление градостроительства администрации города Канска (далее – УГ администрации г.Канска), сообщает о проведении электронного аукциона по продаже права на заключение Договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории города Канска.

1. Организатор аукциона: УГ администрации г. Канска.

Адрес: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-ый Центральный, 22, 1 этаж, каб. № 4. Тел 8(39161) 3-28-38, факс 8(39161) 3-28-38.

1.1. Решение о проведении аукциона: Постановление по проведению электронного аукциона № 1222 от 17.10.2023 г.

1.2. Форма проведения аукциона: электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере платы за право на заключение Договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

1.3. Оператор электронной площадки – Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (Росэлторг).

1.4. Предмет аукциона: Продажа права на заключение Договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории города Канска, в составе следующих лотов:

№ лота	№ в схеме	Месторасположение объекта, адрес, улица, адресный ориентир	Тип рекламной конструкции	Срок размещения	Начальная цена лота/стоимость права заключения договора на установку и эксплуатацию руб.	Шаг аукциона (20 %)	Размер задатка (10 0%)	Арендная плата за установку и эксплуатацию рекламных конструкций руб./в год
1.	58	Красноярский край, г. Канск Московский тракт, 1А	щит (билборд) двухсторонний с размером информационного поля 3,0 X 6,0	5 лет	13750,00	2750,00	13750,00	20625,00
2.	81	Красноярский край, г. Канск ул. Товарная, 2Г	щит (билборд) двухсторонний с размером информационного поля 3,0 X 6,0	5 лет	13750,00	2750,00	13750,00	20625,00

Примечание:

Начальная цена продажи права на заключение Договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории города Канска определена: - Отчетом об оценке рыночной стоимости права заключения Договора и размер годовой платы по договору за установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории города Канска в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ».

1.5. Ограничения использования, обременения: нет

1.6. **Дата и время начала приема заявок** – 26 октября 2023 г. с 12:00 часов. Подача заявок осуществляется в электронной форме круглосуточно.

1.7. **Место подачи (приема) заявок:** <https://178fz.roseltorg.ru>.

1.8. **Дата и время окончания приема заявок** – 28 ноября 2023 г. в 12:00 часов.

1.9. **Место нахождения организатора аукциона** - Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, зд. 22, 1 этаж, каб. № 4, контактный телефон: 8(39161) 3-28-38, 3-28-65. В рабочие дни с 09:00 до 15:00, обед с 12:00 до 13:00. Адрес электронной почты: arhkansk@yandex.ru.

1.10. **Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 30 ноября 2023 г. в 14 час. 00 мин.

1.11. **Дата и время проведения АУКЦИОНА:** 01 декабря 2023 г., 10 час. 00 мин.

1.12. **Место проведения открытого аукциона в электронной форме:** <https://178fz.roseltorg.ru>

1.13. **Дата и время подведения итогов аукциона:** 01 декабря 2023 г., в 14 час. 00 мин.

2. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме:

2.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Для участия в аукционе Претендент перечисляет задаток посредством использования личного кабинета на электронной площадке, по следующим реквизитам:

Расчетный счет: 40702810510050001273
Корреспондентский счет: 30101810145250000411
БИК: 044525411
ИНН: 7707704692
КПП: 772501001

Наименование банка: Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве

Наименование получателя: АО «Единая электронная торговая площадка»

В назначении платежа указывается: «Перечисление денежных средств оператору электронной торговой площадки для проведения операций по организации процедур и обеспечения участия в них, лицевой номер счета на электронной площадке _____».

Для участия в аукционе претенденты вносят задаток на счет оператора электронной площадки в соответствии с регламентом площадки.

Срок внесения задатка: **поступления суммы задатка на счет оператора электронной площадки рекомендовано 27.11.2023 г.**
 Факт поступления задатка от заявителей устанавливается на основании выписки (выписок) из лицевого счета.
 Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства Победителя аукциона по заключению договора аренды.
 Платежи по перечислению задатка для участия в аукционе и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.
 Задаток возвращается всем Участникам аукциона, кроме Победителя, в течение 3 календарных дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный Победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору аренды.
 При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка, задаток ему не возвращается.
 Претендентам, не допущенным к участию в торгах, задаток возвращается в течение 3 календарных дней со дня подписания протокола о признании участниками аукциона в электронной форме по заключению договора аренды.
 Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

3. Перечень и требования к документам, которые должны быть приложены к заявке.

Для участия в торгах заявители представляют в установленном в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 3.1. Заявка на участие в торгах по установленной в извещении о проведении аукциона форме.
- 3.2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (Физические лица представляют копии всех листов паспорта);
- 3.2. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 3.4. Юридические лица:
 - Заверенные копии учредительных документов;
 - Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществлении действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- 3.5. В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на право участия в торгах и подписания необходимых документов от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности (для физических лиц).

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона.

От Претендента для участия в аукционе принимается только одна заявка.
 Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала подачи заявок до времени и даты окончания подачи заявок, указанных в настоящем извещении.

3.6. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

3.7. При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки регистрирует заявки и прилагаемые к ним документы в журнале приема заявок и обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов продавцу.

3.8. В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

3.9. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

3.10. Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

3.11. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

4. Срок, в течении которого организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона: Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято не позднее, чем за три дня до наступления даты проведения аукциона.

4.1. Решение о внесении изменений в документацию о торгах может быть принято не позднее чем за пять дней до дня окончания подачи заявок.

4.2. Порядок проведения аукциона: Аукцион проводится в день и время, указанные в настоящем Извещении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи права на заключение договоров на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается в фиксированной сумме, составляющей 3 (три) процента начальной цены аренды, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Оператор площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене земельных участков.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Организатором торгов размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования лота, начальной цены и текущего «шага аукциона»;
- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене лота и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о заключении договора аренды земельного участка по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене земельного участка, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене земельного участка продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;
- не поступило ни одного предложения о начальной цене земельного участка, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене земельного участка является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене земельного участка, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;
- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене земельного участка не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Ход проведения процедуры подачи предложений о цене имущества участниками фиксируется Оператором электронной площадке в электронном журнале.
 Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену на право заключения договора аренды земельного участка.
 Процедура аукциона считается завершённой с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

4.4. Сроки и порядок оплаты права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Лицо, выигравшее торги, должно полностью оплатить приобретенное им право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции путем безналичного перечисления в бюджет города в течение десяти дней со дня оформления итогового протокола о результатах торгов.

5. Порядок внесения задатка и его возврата

- 5.1. Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет организатора торгов.
- 5.2. Внесение задатка и для участия в аукционе осуществляется в соответствии с регламентом площадки.
- 5.3. Оператор площадки взимает плату за участие в аукционе в порядке и в размере, установленном Постановлением от 10.05.2018 № 564 «О взимании операторами электронных площадок, операторами специализированных электронных площадок платы при проведении электронной процедуры, закрытой электронной процедуры и установлении ее предельных размеров» и в соответствии с Регламентом площадки.
- 5.4. При принятии Оператором электронной площадки положительного решения о регистрации (аккредитации) Субъекта АС Оператора в качестве Претендента, Оператор открывает Претенденту Лицевой счёт на основании заявки о регистрации (аккредитации), представляемого Претендентом при прохождении процедуры регистрации (аккредитации) на электронной площадке и подписываемого его ЭП. Текст заявки является составной частью предоставляемых на регистрацию (аккредитацию) документов и сведений.
- 5.5. Оператор информирует Претендента об открытии Лицевого счёта путём направления уведомления в Личный кабинет и на электронную почту о его регистрации (аккредитации) на электронной площадке с указанием реквизитов Лицевого счёта.
- 5.6. Оператор зачисляет денежные средства на Лицевой счёт Претендента не позднее 1 (одного) часа после получения Оператором информации от расчётной организации о перечислении Претендентом соответствующих денежных средств на Счёт Оператора. Данные о поступлении денежных средств обновляются Оператором ежедневно по рабочим дням, в 10:00, 12:00, 15:30, 18:00 по времени Оператора.
- 5.7. Лицам, перечислившим задаток для участия в конкурсе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:
 - если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
 - если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
 - если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;
 - если организатор аукциона принял решение об отказе в проведении аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона;
 - лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
- 5.8. Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору аренды.
- 5.9. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка задаток ему не возвращается.

6. Порядок заключения Договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

Договор аренды заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.
 Договор аренды с победителем аукциона заключается по цене, установленной по результатам аукциона.
 Договор аренды заключается по начальной цене предмета аукциона.

- с лицом, соответствующим указанным в извещении о проведении аукциона требованиям к участникам аукциона, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, и заявка которого признана соответствующей всем указанным в извещении о проведении аукциона условиям;

- с заявителем, признанным единственным участником аукциона,

- с единственным принявшим участие в аукционе его участником.

Если договор аренды в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, КУМИ администрации г. Канска аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

Проект договора аренды представлен в Приложении № 2 к настоящему извещению.

Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Приложение:

1. форма заявки на участие в аукционе;
2. проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

Форма заявки на участие в аукционе

Организатору торгов:
Управление градостроительства администрации
города Канска

Заявка

на участие в аукционе по продаже права на заключение Договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории города Канск

« _____ » _____ 2023 г. г. Канск

Заявитель _____

(полное наименование юридического лица/Ф.И.О. физического лица)

именуемый далее Претендент, в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество (для юридических лиц))

действующего на основании _____

(наименование документа, подтверждающего полномочия – для юридических лиц, паспортные данные – для физических лиц)

Принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение Договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

(местонахождение, номер в схеме, номер лота)

обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в официальном периодическом печатном издании «Канский вестник» № _____ от _____ 20 г., а также порядок проведения торгов, установленный Положением о порядке проведения торгов в целях заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, утвержденный Постановлением Администрации г. Канска № 1804 от 12.12.2013.

2. В случае признания победителем аукциона заключить с организатором торгов Договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций не позднее чем через 10 дней со дня оформления протокола о результатах торгов.

3. Полностью оплатить приобретенное право на заключение Договора путем безналичного перечисления денежных средств в бюджет города в течение десяти дней со дня оформления протокола о результатах торгов.

Сведения о Заявителе:

_____ (юридический адрес, контактный телефон, ИНН – для юридических лиц, адрес регистрации, контактный телефон для физических лиц, ИНН для ИП)

Банковские реквизиты _____

(для возврата задатков)

К заявке прилагаются документы:

1. _____ на _____ л.

2. _____ на _____ л.

3. _____ на _____ л.

Подпись претендента

(его уполномоченного представителя)

Отметка о принятии заявки организатором

торгов: ____ час. ____ мин. « ____ » _____ 2023 г.

входящий номер заявки по журналу приема заявок на участие в торгах

М.П. (для юридических лиц)

Документы приняты:

Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в государственной собственности № _____

г. Канск

« _____ » _____ 2023 г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска (далее по тексту - Комитет) в лице руководителя – Букалова Александра Васильевича, действующего на основании Положения, утвержденного Решением Канского городского совета депутатов от 15.12.2010 № 11-73, с одной стороны, и **Рекламораспространитель ОГРНИП, ИНН** в соответствии с решением комиссии по результатам торгов (основание: протокол от №) заключили настоящий договор о следующем:

1. Предмет договора

1.1. Комитет предоставляет Рекламораспространителю правоустановки и эксплуатации рекламной конструкции на земельном участке (далее - объект недвижимости), расположенном по адресу: г. Канск, (номер в схеме).

1.2. Характеристика рекламной конструкции:

- тип конструкции -;

1.3. Срок действия Договора: **пять лет.**

2. Платежи и расчеты по Договору

2.1. Размер платы по договору определяется отчетом об оценке в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2.2. Оплата вносится в бюджет города по следующим реквизитам:

адрес: **адрес: 440102/0263700011, канский счет 01063000019006, Отделение Краевой Банка России № 030/Красноярский Краевой Банк, К/СЧ 0801017118, Б/СЧ 030801014207, ИНН 2450254, КПП 24501001, ОГРН 0073001, бюджетная классификация 0211.09.0101.4207** размере (в месяц).

2.3. Плата по Договору Рекламораспространителем перечисляется ежемесячно в срок до последнего числа текущего месяца.

2.4. Размер годовой платы по Договору изменяется в одностороннем порядке Комитетом ежегодно, но не ранее чем через год после заключения Договора, на размер уровня инфляции, установленного в Федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период на начало соответствующего финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен Договор».

2.5. Днем оплаты считается день зачисления денежных средств на счет бюджета города Канска, указанный в пункте 2.2. Договора.

2.6. За нарушение срока внесения оплаты по Договору Рекламораспространитель выплачивает Комитету в размере 1/300 актуальной ключевой ставки Банка России от невыплаченной суммы.

2.7. Размер оплаты исчисляется со дня заключения Договора.

2.8. Рекламораспространитель обязан представлять в Комитет копии платежных поручений (квитанций) о перечислении платежа.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Комитет обязуется:

3.1.1. Предоставить Рекламораспространителю вышеуказанное рекламное место для установки и эксплуатации рекламной конструкции на срок, указанный в пункте 1.3.

3.1.2. Не предоставлять другим заинтересованным лицам вышеуказанное рекламное место для установки и эксплуатации рекламной конструкции в течение вышеуказанного срока.

3.2. Комитет имеет право:

3.2.1. Требовать от Рекламораспространителя демонтировать рекламную конструкцию на неопределенный период времени, если это требуется для проведения внеплановых (экстренных) ремонтных или профилактических работ, при этом оплата за право установки и эксплуатации рекламной конструкции Рекламораспространителю не возвращается.

3.2.2. По мотивированному представлению органов государственной инспекции безопасности дорожного движения и иных государственных и муниципальных органов прекратить действие настоящего Договора до истечения его срока в случае выявления угрозы жизни и здоровью людей и (или) причинения ущерба имуществу всех видов

собственности при дальнейшей эксплуатации рекламной конструкции, при этом оплата за право установки и эксплуатации рекламной конструкции Рекламодателем не возвращается.

3.2.3. Расторгнуть Договор в одностороннем порядке в следующих случаях:

3.2.3.1. Если недвижимое имущество, к которому присоединена рекламная конструкция, необходима для муниципальных нужд, о чем Комитет обязан уведомить Рекламодателя в письменной форме не менее чем за 30 дней до даты расторжения Договора.

3.2.3.2. В случае аннулирования разрешения на установку рекламной конструкции или признания его недействительным.

3.2.3.3. В случае несоответствия рекламной конструкции и ее места установки сведениям, указанным в паспорте рекламного места.

3.2.3.4. Если Рекламодатель два и более раза не вносит плату по договору в установленный срок либо если просрочка платежа составляет более 30 календарных дней.

3.2.3.5. В случае эксплуатации Рекламодателем рекламной конструкции без размещенной на ней информации, а так же использование рекламной конструкции без изображения, с испорченным изображением в течение месяца.

3.3. Рекламодатель обязуется:

3.3.1. Установить на предоставленном рекламном месте рекламную конструкцию в точном соответствии с утвержденным проектом.

3.3.2. В течение всего срока эксплуатации рекламного места обеспечивать надлежащее техническое состояние рекламной конструкции.

3.3.3. Демонтировать рекламную конструкцию не позднее чем в течение 5 (пяти) рабочих дней после истечения срока действия настоящего Договора.

3.3.4. После демонтажа рекламной конструкции произвести за свой счет благоустройство рекламного места либо в случае невозможности произвести такое благоустройство компенсировать ущерб, нанесенный муниципальному имуществу установкой рекламной конструкции.

3.3.5. Выполнять и поддерживать элементы благоустройства, обеспечивать очистку подъездов и подходов к рекламной конструкции.

3.3.6. Не эксплуатировать рекламную конструкцию без размещенной на ней информации.

3.4. Рекламодатель имеет право:

3.4.1. На беспрепятственный доступ к недвижимому имуществу, к которому присоединяется рекламная конструкция, и пользования этим имуществом для целей, связанных с осуществлением прав Рекламодателей, в том числе с ее эксплуатацией, техническим обслуживанием и демонтажем.

3.4.2. Разместить на предоставленном рекламном месте принадлежащую ему рекламную конструкцию на срок, указанный в п.1.3. Договора.

4. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по данному Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
4.2. Рекламодатель несет установленную действующим законодательством Российской Федерации ответственность за ущерб, причиненный физическим и юридическим лицам в результате необеспечения безопасности рекламной конструкции.

5. Прочие условия

5.1. Настоящий Договор заключается в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

5.2. Рекламодатель обязан уведомлять Комитет обо всех фактах возникновения у третьих лиц прав в отношении рекламной конструкции (сдача рекламной конструкции в аренду, внесение рекламной конструкции в качестве вклада по договору простого товарищества, заключение договора доверительного управления, иные факты).

5.3. В случае наступления обстоятельств, при которых рекламная конструкция будет представлять угрозу жизни и здоровью третьих лиц или имуществу всех форм собственности, и необходимости в связи с этим принятия неотложных мер Рекламодатель уполномочивает Комитет принимать любые действия вплоть до демонтажа рекламной конструкции.

5.4. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующими законами и нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Красноярского края и органов местного самоуправления, устанавливающих требования к наружной рекламе и информации.

6. Реквизиты и подписи сторон

Комитет	Рекламодатель
Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска	
Юридический адрес: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22	
Почтовый адрес: 663600, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22	
ИНН 2450002594	
Телефон: 2-19-30	

Комитет: А.В. Букалов _____ (Ф.И.О., м.п.) (подпись)

" ____ " _____ 2023 г.

Рекламодатель: _____ (Ф.И.О., м.п.) (подпись)
" ____ " _____ 2023 г.

Управление градостроительства администрации города Канска сообщает о дополнении извещения, опубликованного в официальном периодическом печатном издании «Канский вестник» №352 от 18.10.2023 г. (Извещение о дополнении)

1. УГ администрации г. Канска, именуемое в дальнейшем Организатор торгов, сообщает о изменении извещения о торгах на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории города Канска.

Адрес: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, 1 этаж, каб. № 4. Тел/ факс 8(39161) 3-28-38.

1.1. Пункт 2. «Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме» изложить в новой редакции:

2.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Для участия в аукционе Претендент перечисляет задаток посредством использования личного кабинета на электронной площадке, по следующим реквизитам:

Расчетный счет: 40702810510050001273
Корреспондентский счет: 30101810145250000411
БИК: 044525411
ИНН: 7707704692
КПП: 772501001
Наименование банка: Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве
Наименование получателя: АО «Единая электронная торговая площадка»

В назначении платежа указывается: «Перечисление денежных средств оператору электронной торговой площадки для проведения операций по организации процедур и обеспечения участия в них, лицевого номера _____».

Для участия в аукционе претенденты вносят задаток на счет оператора электронной площадки в соответствии с регламентом площадки.

Срок внесения задатка: поступления суммы задатка на счет оператора электронной площадки рекомендовано по 27.11.2023 г.

Факт поступления задатка от заявителей устанавливается на основании выписки (выписок) из лицевого счета.

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства Победителя аукциона по заключению договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Платежи по перечислению задатка для участия в аукционе и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Задаток возвращается всем Участникам аукциона, кроме Победителя, в течение 3 календарных дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный Победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, задаток ему не возвращается.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от заключения Договора Договор подлежит заключению с участником торгов, сделавшим предпоследнее предложение о цене лота по цене, предложенной победителем аукциона.

Претендентам, не допущенным к участию в торгах, задаток возвращается в течение 3 календарных дней со дня подписания протокола о признании участниками аукциона в электронной форме по заключению договора аренды.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Управление градостроительства администрации города Канска

Извещение о проведении торгов

Организатор торгов: Управление градостроительства администрации города Канска.

Место нахождения организатора торгов: 663600, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22. Тел 8(39161) 3-28-38. Адрес электронной почты: Arhkansk@yandex.ru.

Почтовый адрес организатора торгов: 663600, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22.

Реквизиты решения о проведении аукциона: Распоряжение главы г. Канска от 23.10.2023 г. №658 «О проведении торгов по продаже права на заключение договора на размещение временного сооружения на территории города Канска».

Предмет торгов: Продажа права на заключения договора аренды временного сооружения на территории города Канска:

№ Лота	№ в схеме	Адресный ориентир, место расположения	Вид временного сооружения	Площадь, м ²	Период размещения объекта	Начальная цена продажи права на размещение лота, руб.	Шаг аукциона, руб. 10%	Размер задатка, руб. 50%	Рыночно-обоснованная величина арендной платы в год за размещение
1	3 4	г.Канск, ул. Левый берег Кана, № 1Б	Для размещения объекта с видом деятельности прочей, не включенной в другие группировки. Подготовка кадров высшей квалификации	400 0	До 01.03. 2024	14000,00	1400,00	700 0,00	273210,00

Порядок приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в торгах и прилагаемых к ним документов: Заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы принимаются по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, кабинет 4, контактный телефон (39161)3-28-38, в рабочие дни с 09-00 часов до 15-00 часов (обеденный перерыв с 12-00 до 13-00 часов).

Дата и время начала приема заявок: 26.10.2023 г. 09-00 часов.

Дата и время окончания приема заявок: 27.11.2023 г. до 12-00 часов.

Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в торгах в отношении каждого лота.

Заявки подаются, начиная с даты приема заявок по дату окончания приема заявок путем вручения или направления их Организатору торгов.

Претенденты представляют Организатору торгов заявку и иные документы, предусмотренные документацией о торгах, на бумажном носителе. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется Организатором торгов в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами, с отметкой об отказе в принятии документов, возвращается в день ее поступления претенденту.

Срок, в течение которого организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона: Решение об отказе в проведении торгов может быть принято не позднее, чем за три дня до наступления даты проведения аукциона. Извещение об отказе от проведения торгов размещается на официальном сайте администрации города в сети Интернет в течение одного рабочего дня со дня принятия решения об отказе от проведения торгов. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в торгах, возвращаются организатором торгов на счет, с которого поступили денежные средства.

Место, дата, время определения участников аукциона: 28.11.2023 г. 14-00 часов, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, кабинет 3.

Место, дата, время проведения аукциона: 30.11.2023 г. 09-00 часов, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, кабинет 3.

Место и срок подведения итогов аукциона: 30.11.2023 г. 14-00 часов, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, кабинет 3.

Порядок проведения торгов: В торгах могут участвовать только заявители, признанные участниками торгов. Аукцион проводится в следующем порядке:

- а) аукцион проводится в указанном в извещении о проведении торгов месте в соответствующие день и час;
- б) перед началом аукциона комиссия проверяет полномочия, необходимые для участия в торгах, у присутствующих участников торгов или их представителей, регистрирует присутствующих участников торгов в журнале регистрации участников торгов;
- в) участники торгов или их представители для подтверждения своих полномочий и регистрации в журнале представляют удостоверение личности (паспорт или иной документ, его заменяющий), а также документ, подтверждающий право участвовать в торгах от имени участника торгов;
- г) участнику аукциона при регистрации выдается аукционная карточка с номером;
- д) аукцион начинается с объявления комиссии об открытии аукциона;
- ж) торги по каждому лоту начинаются с оглашения аукционистом номера лота, его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона;
- з) после оглашения аукционистом начальной цены лота участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия аукционных карточек. Если после трехкратного объявления начальной цены лота ни один из участников аукциона не поднял аукционную карточку, торги по данному лоту признаются несостоявшимися;
- и) поднятие аукционной карточки означает безусловное и безотзывное согласие участника купить выставленный на торги лот по заявленной цене;
- к) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену на шаг аукциона, путем поднятия аукционных карточек;
- л) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену три раза. Если после третьего объявления заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял аукционную карточку и не заявил последующую цену, аукцион по данному лоту завершается;
- м) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже лота, последнее и предпоследнее предложения о цене лота, аукционный номер лица, выигравшего торги, и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене лота.

Все споры и разногласия, возникшие в ходе торгов, решаются комиссией, ее решение является окончательным.

Срок, в течение которого заключается договор на размещение ВС: не позднее десяти дней со дня оформления протокола о результатах торгов.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, кабинет 4 контактный телефон: 8(39161) 32838 в рабочие дни с 09-00 до 15-00, обеденный перерыв с 12-00 до 13-00. Документация об аукционе может быть предоставлена, начиная со дня размещения информации о проведении торгов на официальном сайте администрации г. Канска до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе, на бумажном носителе либо в электронной форме любому заинтересованному лицу по заявлению. Также документация может быть самостоятельно скачана любым заинтересованным лицом на официальном сайте администрации города Канска <http://www.kansk-adm.ru> в разделе «Архитектура» (через вкладку «Исполнительная власть»).

Организатору торгов:
Управление градостроительства
администрации города Канска

Заявка

на участие в аукционе по продаже права на заключение договора на размещение временных сооружений на территории муниципального образования город Канск

«__» _____ 20__ г. г. Канск

Заявитель _____,
(полное наименование юридического лица/Ф.И.О. физического лица)

именуемый далее Претендент, в лице _____ (должность,
фамилия, имя, отчество (для юридических лиц))

действующего на основании _____
(наименование документа, подтверждающего полномочия – для юридических лиц, паспортные данные – для физических лиц)

Принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение Договора на размещение временных сооружений на территории муниципального образования
город
Канск _____

(основные характеристики и местонахождение земельного участка)

обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном _____, а также порядок проведения аукциона, установленный Земельным Кодексом Российской Федерации.

2. В случае признания победителем аукциона заключить Договор о размещении временного сооружения между КУМИ г. Канска и победителем аукциона в срок не позднее десяти дней со дня оформления протокола о результатах торгов.

Сведения о Заявителе:

(юридический адрес, контактный телефон – для юридических лиц, адрес регистрации, контактный телефон для физических лиц, ИНН)

Банковские реквизиты _____

(для возврата задатков)

К заявке прилагаются документы:

1. _____ на _____ л.
2. _____ на _____ л.
3. _____ на _____ л.

Подпись претендента
(его уполномоченного представителя)

Отметка о принятии заявки организатором
торгов: __ час. __ мин. «__» _____ 20__
входящий номер заявки по журналу приема заявок на участие в торгах _____

Документы приняты:

М.П. (для юридических лиц) _____

Приложение №2 к документации о торгах

ПРОЕКТ ДОГОВОРА
о размещении временного сооружения

г. Канск

"___" _____ 20__ г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска в лице руководителя КУМИ г. Канск - Букалова Александра Васильевича, действующего на основании **Положения**, утвержденного **Решением** Канского городского Совета депутатов от 15.12.2010 г. N 11-73, именуемый в дальнейшем Комитет и _____, именуемый в дальнейшем

"Владелец сооружения", совместно именуемые в дальнейшем "Стороны", на основании _____ заключили настоящий договор о размещении временного сооружения (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Комитет предоставляет Владельцу сооружения право на размещение _____, площадью _____ кв. метров, по адресу (имеющего адресные ориентиры): Красноярский край, город Канск, _____ (далее - сооружение). Номер в схеме _____.

2. Срок действия Договора

2.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами. Срок размещения сооружения с _____ по _____.

2.2. Окончание срока действия влечет прекращение обязательств по Договору.

3. Плата по договору

3.1. Владелец сооружения обязуется вносить ежемесячную плату за размещение сооружения в размере _____ (_____) рублей в месяц, в срок до 30 числа текущего месяца. Плата с момента заключения договора на размещение сооружения, т.е. с _____ по _____ в сумме _____ (_____) рублей вносится в течение десяти дней с момента заключения Договора.

3.2. Размер платы по Договору определяется аналогично размеру арендной платы за земельный участок в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации, Красноярского края и органов местного самоуправления муниципального образования город Канск и указан в **приложении N 1** к Договору, которое является неотъемлемой частью Договора.

3.3. Плата вносится Владельцем сооружения путем перечисления на расчетный счет _____. При оплате необходимо указать период оплаты и реквизиты договора. В случае, если период оплаты не указан, денежные средства будут зачислены в счет оплаты ранее возникшей задолженности по данному договору, с учетом начисленных пени.

3.4. Исполнением обязательства по внесению платы является дата поступления платы на счет, указанный в п.3.3. Договора.

3.5. Неиспользование (неполное использование) сооружения Владельцем не освобождает его от исполнения обязательств по внесению платы.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Комитет имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ к сооружению с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.2. В одностороннем порядке изменять размер платы за размещение сооружения в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Красноярского края, либо органа местного самоуправления, с момента их вступления в законную силу.

4.1.3. Досрочно в одностороннем порядке расторгнуть Договор в случаях, когда Владелец сооружения:

- более двух раз подряд нарушил сроки внесения платежей, указанные в п.3 Договора;
- нарушил Правила благоустройства г. Канска, утвержденные Решением Канского городского Совета депутатов;
- самовольно провел изменения параметров сооружения и (или) его внешнего облика;
- не выполнил **пункты 4.4.3-4.4.15** настоящего Договора.

При досрочном расторжении Договора Владелец сооружения уведомляется о его расторжении за 10 календарных дней, по истечении которых Договор считается расторгнутым.

4.1.4. Требовать приостановления работ, ведущихся Владельцем сооружения с нарушением условий настоящего Договора.

4.2. Комитет обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия договора.

4.3. Владелец сооружения имеет право:

4.3.1. Разместить сооружение на территории города в месте, определенном в ситуационном плане размещения сооружения;

4.4. Владелец сооружения обязан:

4.4.1. Производить плату за размещение сооружения в соответствии с п.3 настоящего Договора.

4.4.2. Размещать сооружение на площадке, имеющее твердое покрытие (асфальт, бетон, тротуарная плитка и т.д.) покрытие.

4.4.3. Осуществлять эксплуатацию сооружения в соответствии с его целевым (функциональным) назначением. Запрещается переоборудование сооружения путем возведения капитального фундамента, а также проведения иных, в том числе строительных работ, влекущих придание сооружению статуса капитального. Запрещается возводить к сооружениям различного

рода пристройки, козырьки, навесы, не предусмотренные согласованными проектами, и использовать их под складские цели, а также надстраивать, перестраивать существующие временные сооружения.

4.4.4. Поддерживать надлежащий внешний вид сооружения. В том числе сооружение должно иметь аншлаг, на котором размещается информация о владельце объекта (фирменное наименование организации с обозначением места ее нахождения и режим работы, для индивидуальных предпринимателей - информация о государственной регистрации и наименовании зарегистрировавшего налогового органа, а также о режиме работы).

4.4.5. Обеспечить своевременный покос сорной и наркосодержащей растительности на прилегающих территориях в радиусе 5 метров.

4.4.6. Организовать сбор и вывоз отходов мусора и осуществлять его по контейнерной или бестарной системе.

4.4.7. Ежедневно вывозить мусор в соответствии с условиями договора и графиком на вывоз мусора.

4.4.8. Организовать регулярную (1 раз в месяц) промывку объектов, ежедневную очистку от наклеенных объявлений и надписей.

4.4.9. Установить специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера не более 0,35 куб.м (урны и баки), которые не реже одного раза в месяц промывать и дезинфицировать.

4.4.10. Содержать элементы внешнего благоустройства сооружения в должном состоянии (чистые окна, своевременный ремонт и окраска фасадов).

4.4.11. Поддерживать эстетическую выразительность фасадов, входных зон и прилегающей территории.

4.4.12. Производить окраску сооружения не реже одного раза в год, а ремонт по мере необходимости.

4.4.13. В случае прекращения деятельности, в 10-дневный срок направить в Комитет письменное уведомление.

4.4.14. Содержать и благоустроить территорию, на которой размещено сооружение, в соответствии с Правилами благоустройства г. Канска, утвержденными Решением Канского городского Совета депутатов.

4.4.15. В случае изменения адреса или иных реквизитов, указанных в п.7 Договора, в 10-дневный срок письменно уведомить Комитет.

4.4.16. В случае отчуждения (продажи и т.д.) сооружения своевременно письменно уведомить Комитет с приложением документа, подтверждающего сделку. При отсутствии в Комитете уведомления о смене собственника сооружения, все права и обязанности по настоящему Договору несет Владелец сооружения.

4.4.17. Права и обязанности по договору не подлежат передаче.

4.5. Комитет и Владелец сооружения имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения платы по Договору, Владелец сооружения выплачивает Комитету пени из расчета 0,1% от размера невнесенной платы за каждый календарный день просрочки платежа, начиная со следующего дня за установленным в Договоре сроком, по день уплаты включительно. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п.3.3 Договора.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

6.3. После окончания срока действия Договора (**пункт 2.1**), а также в случаях досрочного расторжения Договора, Владелец сооружения обязан освободить место размещения сооружения в срок, не превышающий 10 дней. Территорию, на которой был размещено сооружение, необходимо освободить от всех элементов и материалов, связанных с размещением данного сооружения.

При этом плата по настоящему Договору начисляется до даты фактического освобождения места размещения сооружения.

6.4. Все неурегулированные споры между Сторонами, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются в судебном порядке по месту нахождения Комитета.

6.5. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

7. Реквизиты сторон

Комитет	Владелец сооружения
Наименование юридического лица: Комитет по управлению муниципальным имуществом г. Канска	ФИО (наименование юридического лица)
ОГРН	Паспорт (для физического лица): ОГРН

Юридический адрес: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22	Адрес постоянного места жительства (юридический, почтовый адрес):
ИНН 2450002594	ИНН/КПП
БИК	БИК
Телефон: 2-19-30, 3-20-99	Телефон:
Факс: 2-19-30	Факс:

8. Подписи Сторон

Комитет: _____
(подпись)

Владелец сооружения _____
(подпись)

Приложения к Договору:
1. Расчет платы.

Приложение 1
РАСЧЕТ
размера платы по договору № _____ от _____
Индивидуальный предприниматель

	2023г.
1. Вид реализуемой продукции	
2. Площадь объекта (кв.м.)	
3. Плата руб. в год	
4. Плата руб. в месяц	

ИЗВЕЩЕНИЕ

О возможности предоставления гражданам земельного участка из земель населенных пунктов в аренду для индивидуального жилищного строительства в соответствии со ст. 39.6, абз. 1, п. 5 ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году»:

№ п/п	Адрес или адресный ориентир	Площадь земельного участка	Кадастровый номер	Функциональная зона	Разрешенное использование	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Красноярский край, г. Канск, ул. Вишневая, з/у 13А	860,53	24:51:0203064:269	Ж2 - Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	индивидуальное жилищное строительство	-----

В течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения граждане имеют права подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Адрес подачи заявления: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, каб. 4. Управление градостроительства администрации г. Канска. Приемные дни с понедельника по пятницу с 09:00 до 16:00. Обеденный перерыв с 12:00 до 13:00.

Способ подачи: письменно на приеме, почтовым отправлением, либо через Краевое государственное бюджетное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг».

Дата окончания приема заявлений – 24.11.2023.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, каб. 4. Управление градостроительства администрации г. Канска. Приемные дни с понедельника по пятницу с 09:00 до 16:00. Обеденный перерыв с 12:00 до 13:00.

К сведению жителей города Канска!

31 октября 2023 года в 10.00 часов в зале заседаний администрации города состоится заседание внеочередной 26-ой сессии Канского городского Совета депутатов шестого созыва.

ПОВЕСТКА
26-ой внеочередной сессии
Канского городского Совета депутатов

- О проекте решения «О внесении изменений в Решение Канского городского Совета депутатов от 21.12.2022 № 20-200 «О бюджете города Канска на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов».
- О проекте решения «О внесении изменений в Решение Канского городского Совета депутатов от 19.10.2005 № 8-39 «О земельном налоге на территории города Канска».
- О проекте решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Канска, утвержденные Решением Канского городского Совета депутатов от 21.10.2010 № 9-45».
- О проекте решения «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования город Канск, утвержденное Решением Канского городского Совета депутатов от 01.12.2021 № 10-93».
- О проекте решения «О внесении изменений в Порядок размещения сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представленными лицами, замещающими муниципальные должности и должности муниципальной службы, об источниках получения средств, за счет которых совершена сделка, на официальном сайте Канского городского Совета депутатов, утвержденный Решением Канского городского Совета депутатов от 30.03.2016 № 7-26».
- О проекте решения «О внесении изменений в Положение о порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы муниципального образования город Канск, утвержденное Решением Канского городского Совета депутатов от 14.11.2018 № 33-186».
- О проекте решения «О награждении Почетной грамотой Канского городского Совета депутатов».
- О проекте решения «О награждении Почетной грамотой Канского городского Совета депутатов».
- О проекте решения «О награждении Почетной грамотой Канского городского Совета депутатов».



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.10.

2023 г.

№ 1197

О внесении изменений в Постановление администрации города Канска от 30.09.2013 № 1323

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Канского городского Совета депутатов от 25.09.2013 № 52-276 «О Положении об оплате труда работников муниципальных учреждений физической культуры и спорта», руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению администрации г. Канска от 30.09.2013 № 1323 «Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных учреждений физической культуры и спорта» (далее – Примерное положение) следующие изменения:
 - 1.1. В пункте 1.1 Примерного положения слова «учреждений физической культуры и спорта (далее - учреждения)» заменить словами «учреждений физической культуры и спорта, а также учреждений дополнительного образования в сфере физической культуры и спорта – муниципальных спортивных школ (далее – учреждения)».
 - 1.2. Приложение № 10 к Примерному положению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Канский вестник», разместить на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города по экономике и финансам Е.Н. Лифанскую, заместителя главы города по социальной политике Ю.А. Ломову.
4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.09.2023.

Глава города Канска

А.М. Береснев

Приложение
к постановлению
администрации г. Канска
от 13.10.2023 № 1197

Приложение № 10
к Примерному положению
об оплате труда работников
муниципальных учреждений
физической культуры и спорта

Предельное количество должностных окладов руководителя учреждения, учитываемых при определении объема средств на выплаты стимулирующего характера руководителю учреждения

№ п/п	Учреждения	Предельное количество должностных окладов руководителя учреждения в год
1	Муниципальное бюджетное учреждение «Физкультурно-спортивный комплекс «Текстильщик»	11,1
2	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа олимпийского резерва имени заслуженного тренера России В.И. Стольников»	10,4
3	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа имени М.Ф. Мочалова»	8
4	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа единоборств «Олимпиец»	8



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.10.

2023 г.

№ 1199

О внесении изменений в постановление администрации города Канска от 04.10.2023 № 1145

В целях развития массовой физической культуры и спорта, пропаганды здорового образа жизни на территории муниципального образования город Канск, руководствуясь ст. 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Канска от 04.10.2023 № 1145 о проведении городской спартакиады среди организаций и учреждений города Канска «Кубок главы города Канска» в 2023-2024 годах (далее - постановление) следующие изменения:
 - 1.2. Приложение № 1 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению №1 к настоящему постановлению.
 - 1.3. Приложение № 2 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению №2 к настоящему постановлению.
2. Главному специалисту по информации о деятельности ОМСУ администрации города Канска (Ю.Ю. Горнакова) опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте муниципального образования город Канск в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по социальной политике Ю.А. Ломову.
4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава города Канска

А.М. Береснев

Приложение № 1
к постановлению администрации города Канска
от 13.10.2023 № 1199

Приложение № 1
к постановлению администрации города Канска
от 04.10.2023 № 1145

ПОЛОЖЕНИЕ

о проведении городской спартакиады среди организаций
и учреждений города Канска «Кубок главы города Канска»
в 2023-2024 годах

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Городская спартакиада среди организаций и учреждений города Канска «Кубок главы города Канска» (далее - Спартакиада) проводится с целью привлечения жителей города Канска к активным занятиям физической культурой и спортом.

1.2. В ходе проведения Спартакиады решаются следующие задачи:

- пропаганда здорового образа жизни и укрепление общественного здоровья;
- укрепление дружественных связей между командами коллективов учреждений и организаций г. Канска;
- выявление сильнейших спортсменов (с целью формирования сборных города для участия в краевых соревнованиях);
- развитие корпоративных программ здоровья в трудовых коллективах организаций и учреждений города.

2. МЕСТА И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ

2.1. Спартакиада проводится с 07.10.2023 по 09.05.2024 на спортивных сооружениях муниципального образования город Канск. Торжественное открытие состоится в Доме спорта «Текстильщик» 28.10.2023 в 10:00.

3. РУКОВОДСТВО ПРОВЕДЕНИЕМ

3.1. Общее руководство по организации и проведению Спартакиады возлагается на Отдел физической культуры, спорта и молодежной политики администрации г. Канска и муниципальное бюджетное учреждение «ФСК «Текстильщик».

3.2. Непосредственное проведение Спартакиады возлагается на главную судейскую коллегию (далее – ГСК).

Главный судья Спартакиады - Бакшеева Л. И.

Главный секретарь Спартакиады - Чубыкин В. А.

4. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ И УСЛОВИЯ ИХ ДОПУСКА

4.1. К участию в соревнованиях Спартакиады допускаются команды коллективов и учреждений города Канска, независимо от уровня подготовки и ведомственной принадлежности, в составе которых участники допущенные (по состоянию здоровья) к соревнованиям врачом. В составе команд допускаются привлеченные лица:

- юноши и девушки (16-17 лет) - 1;
- неработающие в учреждении пенсионеры (50+) - неограниченное количество.

4.2. Всего привлеченных - не более 50%. В видах спорта, где 3 участника, допускается:

- юноши и девушки (16-17 лет) - 1;
- неработающие в учреждении пенсионеры (50+) - 1.

4.3. Участники соревнований должны иметь регистрацию по месту жительства на территории муниципального образования город Канск.

4.4. Легкоатлетическая эстафета (привлечение без ограничения).

5. ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В СОРЕВНОВАНИЯХ СПАРТАКИАДЫ

5.1. Предварительные заявки на участие в соревнованиях Спартакиады подаются организаторам по адресу: г. Канск ул. 40 лет Октября, 33; в электронном виде: fsk_tekstilshik_kansk@mail.ru, не позднее, чем за 1 день до начала проведения соревнований по виду спорта.

5.2. Именная заявка - не позднее, чем за 30 минут до начала заседания ГСК по виду спорта.

Телефон для справок: 2-25-03, 2-97-79.

6. ПРОГРАММА СПАРТАКИАДЫ

6.1. Время, место и условия проведения

/п	Вид спорта	Время и место проведения	Гл. судья вида спорта, ответственное лицо за предоставление гл. судьи	Заявочный состав	Стартовый (зачетный) состав	
					Муж	Жен
	Мини-футбол	07.10.2023 ст. «Спартак»	В. П. Чайников, МБУ «ФСК «Текстильщик» (В.Ф. Сакс)	8	4+1	
	Волейбол (муж)	28.10.2023 ДС «Текстильщик». Открытие Спартакиады - ДС «Текстильщик» (игры – ДС «Текстильщик», с/залы «Химик», «Солнечный»)	Е. Р. Аюпов, МБУ «ФСК «Текстильщик» (В.Ф. Сакс)	8	6	
	Волейбол (жен)	04.11.2023, ДС «Текстильщик» (с/з «Солнечный»)	М.В. Тюбаева, МБУ ДО «СШ им. М.Ф. Мочалова» (Н.А. Яблокова)	8	6	
	Стрельба	18.11.2023, ДС «Текстильщик»	В. Ф. Сакс, МБУ «ФСК «Текстильщик» (В.Ф. Сакс)	8	4	2
	Баскетбол 3x3 (муж)	16.12.2023 ДС «Текстильщик»	В. М. Черняускас, МБУ ДО «СШ им. М.Ф. Мочалова» (Н.А. Яблокова)	4	3	
	Баскетбол 3x3 (жен)	25.11.2023 ДС «Текстильщик»	МБУ «ФСК «Текстильщик» (В.Ф. Сакс)	4		3
	Гиревой спорт	23.12.2023, ДС «Текстильщик»	В. Ф. Сакс, МБУ «ФСК «Текстильщик» (В.Ф. Сакс)	Не ограничен	5	
	Домино	12.01.2024, ДС «Текстильщик»	В. А. Чубыкин, МБУ «ФСК «Текстильщик» (В.Ф. Сакс)	3	2 независимо от пола	
	Плавание	20.01.2024, ФСК «Дельфин»	И.В. Трайковская, МБУ ДО «СШ им. М.Ф. Мочалова» (Н.А. Яблокова)	5	2	1
				К-во команд от к-ва не ограничено		
0	Конькобежный спорт	17.02.2024, ст. «Текстильщик»	В. А. Чубыкин, МБУ «ФСК «Текстильщик» (В.Ф. Сакс)	Не ограничено	3(2)	2 (1)
1	Хоккей на валах	24.02.2024, стадиона «Текстильщик»	К. В. Бакшеев, МБУ «ФСК «Текстильщик» (В.Ф. Сакс)	8	4+1	
2	Керлинг	Март 2024, по назначению	К. В. Бакшеев, МБУ «ФСК «Текстильщик» (В.Ф. Сакс)	5	2	2
3	Лыжные гонки	09.03.2024, Сосновый бор	Т.А.Кудреватых, МБУ ДО «СШОР им. В.И. Стольников» (Р.Н. Семенов)	К-во участников от к-ва не ограничено	3	2
4	Настольный теннис	23.03.2024, ДС «Текстильщик»	Л. И. Бакшеева, МБУ «ФСК «Текстильщик» (В.Ф. Сакс)	5	2	1
5	Семейные старты	05.04.2024, ДС «Текстильщик»	А.Д. Тюлькова, МБУ ДО СШ «Олимпиец» (А.Д. Тюлькова)	Семья в составе папы, мамы и ребенка не старше 12 лет (мальчик или девочка) К-во команд от к-ва не ограничено		
6	Соревнования по ВФСК ГТО	19.04.2024, по назначению	К.Г. Юшкова, МБУ «ФСК «Текстильщик» (В.Ф. Сакс)	10 (независимо от пола и возраста)	8 (независимо от пола и возраста)	
7	Л/атлетическая эстафета посв. Дню Победы	09.05.2024, улицы центральной части города	По отдельному положению (по назначению)	К-во команд от к-ва не ограничено	12	12

7. Порядок проведения соревнований по видам спорта

7.1. Мини-футбол. Соревнования командные, проводятся согласно действующим правилам соревнований. Состав команды 8 человек, в том числе 4 игрока в поле, 1 вратарь.

Команды играют в единой форме. Игры проводятся в два тайма по 10 минут, без перерыва. Замены игроков в ходе матча не ограничены. Систему определяет судейская коллегия, в зависимости от количества заявленных команд.

7.2. Волейбол. Соревнования командные, проводятся согласно действующим правилам соревнований. Игра состоит из трех партий до 15 очков. Система проведения соревнований в зависимости от количества команд.

7.3. Стрельба (пневматическая винтовка). Соревнования лично-командные проводятся согласно действующим правилам соревнований. Дистанция 10 м. Мушка-«пенек». Не разрешается стрельба из газобаллонных винтовок.

Каждому участнику дается три пробных и пять зачетных выстрелов.

Подведение итогов – по наибольшему количеству набранных очков.

- 7.4. **Баскетбол 3х3.** Соревнования командные, проводятся согласно действующим правилам соревнований. Система проведения соревнований в зависимости от количества команд.
- 7.5. **Плавание.** Соревнования командные проводятся согласно действующим правилам соревнований, как смешанная эстафета 3х50 м вольным стилем (М+Ж+М).
- 7.6. **Домино.** Соревнования командные. Игры между командами до 2 побед. Система проведения соревнований в зависимости от количества команд. В составе команды - руководители коллектива, заместители, руководители структурных подразделений.
- 7.7. **Конькобежный спорт.** Соревнования лично-командные, проводятся согласно действующим правилам соревнований. Коньки – произвольные. Дистанции: женщины - 300 м, мужчины – 500 м.
- 7.8. **Керлинг.** Соревнования командные, проводятся по действующим правилам соревнований. Система проведения в зависимости от количества команд. В случае невозможности проведения соревнований на открытом воздухе (на льду), соревнования будут проведены в помещении (напольный керлинг).
- 7.9. **Лыжные гонки.** Соревнования личные, проводятся согласно действующим правилам соревнований. Дистанция - жен. – 2км, муж – 3 км. Ход – классический.
- 7.10. **Хоккей на валенках.** Соревнования командные, проводятся согласно действующим правилам соревнований. Состав команды 8 человек, в том числе 4 игрока в поле, 1 вратарь. Команды играют в единой форме. Игры из 2-х периодов по 10 минут, без перерыва. Замены игроков в ходе матча не ограничены. Систему проведения соревнований определяет судейская коллегия - в зависимости от количества заявившихся команд.
- 7.11. **Гиревой спорт.** Соревнования лично-командные, проводятся согласно действующим правилам. Весовые категории 63, 68, 73, 78 – вес снаряда 16 кг; 85, 95, +95- вес снаряда 24 кг. Подведение итогов по сумме очков набранных зачетными членами команды. Очки за места: 1- 10 оч., 2- 7 оч., 3-5 оч., 4- 4 оч., 5 – 3 оч., 6- 2оч, 7-е и далее – 1 оч.
- 7.12. **Настольный теннис.** Соревнования лично-командные, проводятся согласно действующим правилам соревнований. Система проведения соревнований определяется в зависимости от заявленных команд.
- 7.13. **Семейные старты.** Соревнования командные. Проводятся как многоэтапная эстафета раздельно среди семей с девочками и мальчиками. Итоги - на этапах - по наименьшему времени, в общем итоге – по наименьшей сумме мест на этапах.
- 7.14. **Соревнования по комплексу ГТО.** Соревнования лично-командные. Проводятся согласно правилам соревнований по многоборью ГТО. Виды программы – дополнительно (по отдельному Положению).
- 7.15. **Л/атлетическая эстафета.** Соревнования командные. Проводятся согласно отдельного Положения (по схеме дистанции). За коллектив разрешается выступать участникам не моложе 16 лет.

8. Подведение итогов

- 8.1. Общекомандное первенство в комплексном зачете определяется по наибольшей сумме очков (см. таблицу) набранных коллективом в 10 видах программы. Из видов программы три – семейные старты, соревнования по комплексу ГТО и л/атлетическая эстафета являются обязательными (входят в состав 10 зачетных видов, по которым определяется место команды в Спартакиаде). Параллельно определяются призеры в комплексном зачете среди силовых структур (войсковые части, полиция, Росгвардия, СИЗО, 10 отряд ФПС). Итоги определяются по шести видам программы. Обязательны виды – два из трех - семейные старты, соревнования по комплексу ГТО и л/атлетическая эстафета. И Плюс четыре на выбор из: футбол, волейбол, хоккей на валенках, гиревой спорт, настольный теннис, лыжные гонки.
- 8.2. В случае одинаковой суммы очков у двух и более команд более высокое место в комплексном зачете присуждается команде, имеющей большее количество первых мест, вторых, третьих и т.д. мест в зачетных видах спорта.
- 8.3. Первенство в видах спорта определяется по наибольшему количеству очков (волейбол, баскетбол 3х3, мини-футбол, настольный теннис, хоккей на валенках, домино, гиревой спорт, стрельба, керлинг, соревнования по комплексу ВФСК ГТО), лучшей сумме времени команды (плавание, лыжные гонки, конькобежный спорт), по наименьшей сумме мест на этапах (семейные старты), занятому месту (л/атлетическая эстафета). В соревнованиях семей – наименьшей сумме мест на этапах, в соревнованиях по ВФСК ГТО - по лучшей сумме очков зачетных участников.
- 8.4. В соревнованиях по волейболу (муж., жен), баскетболу 3х3 (муж., жен.) в зачет общекомандного первенства идет лучший результат с вида - муж. или жен.
- 8.5. Личное первенство в соревнованиях по лыжным гонкам, настольному теннису, стрельбе, конькобежному спорту, комплексу ГТО - определяется согласно техническим результатам раздельно среди мужчин и женщин.
- 8.6. Личное первенство в соревнованиях по гиревому спорту определяется в каждой весовой категории.
- 8.7. В соревнованиях по комплексу ГТО призеры определяются в каждой ступени (возрастной группе) раздельно среди юношей/мужчин, девушек/женщин.
- 8.8. В соревнованиях по волейболу, стрит-болу, мини-футболу и хоккею на валенках определяются лучшие игроки на линиях.
- 8.9. В семейных соревнованиях (семьи с мальчиками и семьи с девочками) в зачет Спартакиады коллективу идет один лучший результат.

8.10. Таблица оценки команд, результатов в Спартакиаде среди коллективов физкультуры

есто	м	0	7	5	3	2	1	0	9	8	7	6	5	4	3	2	1	17

9. НАГРАЖДЕНИЕ

- 9.1. Команды-победители и призеры в комплексном зачете и по видам спорта награждаются, грамотами, кубками (раздельно – коллективы физкультуры и коллективы силовых структур).
- 9.2. Победители и призеры в личном первенстве награждаются грамотами и медалями, лучшие игроки на линиях (мини-футбол, волейбол, баскетбол 3х3, хоккей на валенках, керлинг) - грамотами.
- 9.3. Грамотой участника-победителя в комплексном зачете за подписью главы города награждаются команды, занявшие 1-3 место. Благодарственным письмом призера-победителя в комплексном зачете за подписью главы города награждаются команды, занявшие 4-6 место.
- 9.4. Грамотой «Лучший руководитель, реализующий корпоративную программу здоровья в трудовом коллективе» за подписью главы города награждаются руководители команд, занявших 1-3 места. Благодарственным письмом «Лучший руководитель, реализующий корпоративную программу здоровья в трудовом коллективе» за подписью главы города награждаются руководители команд, занявших 4-6 место.
- 9.5. Благодарственным письмом Отдела физической культуры, спорта и молодежной политике администрации г. Канска награждаются лучшие судьи по видам спорта.

10. УСЛОВИЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ

- 10.1. Расходы, связанные с проведением награждения команд и участников Спартакиады несут:
- Отдел физической культуры, спорта и молодежной политики администрации г. Канска - предоставление грамот и благодарственных писем для награждения команд-призеров Спартакиады и руководителей коллективов-лидеров Спартакиады (1-3, 4-6 места), призеров соревнований и лучших игроков на линиях, благодарственных писем (лучшие судьи);
- МБУ «ФСК «Текстильщик» - предоставление кубков, медалей;
- 10.2. Расходы, связанные с участием команд-участниц в Спартакиаде несут коллективы, которые представляют эти команды.

11. ОБЕСПЕЧЕНИЕ БЕЗОПАСНОСТИ УЧАСТНИКОВ И ЗРИТЕЛЕЙ

- 11.1. Места проведения соревнований должны отвечать требованиям соответствующих нормативных правовых актов, действующих на территории Российской Федерации, Красноярского края по обеспечению общественного порядка и безопасности участников и зрителей.

Соревнования не проводятся без медицинского обеспечения.

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Сроки проведения соревнований, ответственные за проведение соревнований Спартакиады (главные судьи) могут быть изменены, о чем коллективы-участники уведомляются заблаговременно.
2. К соревнованиям по ВФСК ГТО допускаются участники, зарегистрированные на федеральном сайте ГТО (получившие инд. номер - УИН).

Приложение № 2
к постановлению администрации города Канска
от 13.10.2023 № 1199

Приложение № 1
к постановлению администрации города Канска
от 04.10.2023 № 1145

План мероприятий по подготовке и проведению городской Спартакиады среди организаций и учреждений города Канска «Кубок главы города Канска» в 2023-2024 годах

Мероприятия	Сроки	Место проведения	Ответственный
Организация работы главной судейской коллегии	В день проведения соревнований по видам спорта, начиная с 07.10.2023	Дом спорта «Текстильщик»	МБУ «ФСК «Текстильщик» (В.Ф. Сакс)
Организация судейства по видам спорта	07.10.2023 - 09.05.2024	Спортивные объекты МБУ «ФСК «Текстильщик», Сосновый бор, улицы центральной части города	МБУ «ФСК «Текстильщик» (В.Ф. Сакс), МБУ ДО «СПИ им. М.Ф. Мочалова» (Н.А. Яблокова), МБУ ДО «СПИ им. В.И. Стольников» (Р.Н. Семенов), МБУ ДО СПИ «Олимпиец»

	Обеспечение безопасности движения и охраны общественного порядка на местах проведения соревнований в рамках Спартакиады	В день проведения соревнований по видам спорта, начиная с 07.10.2023	Спортивные объекты согласно п. 6.1. приложения № 1 настоящего постановления	(А.Д. Тюлькова) МО МВД России «Канский» (Н.В. Банин)
	Организация торжественного открытия Спартакиады	28.10.2023 10:00	Дом спорта «Текстильщик»	МБУ «ММП» (В.Е. Вовк)
	Подготовка грамот, кубков	07.10.2023 - 09.05.2024	МБУ «ФСК «Текстильщик»	МБУ «ФСК «Текстильщик» (В.Ф. Сакс), Отдел ФКСИМП (А.Н. Борисевич), МБУ «ММП» (В.Е. Вовк)
	Организация награждения	В день проведения соревнований по видам спорта, начиная с 07.10.2023	Спортивные объекты МБУ «ФСК «Текстильщик», Сосновый бор, улицы центральной части города	МБУ «ФСК «Текстильщик» (В.Ф. Сакс), Отдел ФКСИМП (А.Н. Борисевич)
	Организация работы со СМИ по освещению проведения соревнований	07.10.2023 - 09.05.2024		МБУ «ФСК «Текстильщик» (В.Ф. Сакс), Отдел ФКСИМП (А.Н. Борисевич)
	Организация медицинского обслуживания соревнований: - общепрофильная врачебная (с использованием автомобиля СМП класса «В») (мини-футбол, волейбол, баскетбол, плавание, конькобежный спорт, лыжные гонки, легкоатлетическая эстафета); - фельдшер Медицинская сестра (керлинг, гиревой спорт, настольный теннис)	В день проведения соревнований по видам спорта, начиная с 07.10.2023	Спортивные объекты согласно п. 6.1. приложения № 1 настоящего постановления	МБУ «ФСК «Текстильщик» (В.Ф. Сакс)



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

19.10.

2023 г.

№ 1228

Об утверждении Порядка расходования субсидии бюджетам муниципальных образований Красноярского края на проведение мероприятий по обеспечению антитеррористической защищенности объектов образования

В соответствии с Постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 508-п «Об утверждении государственной программы Красноярского края «Развитие образования», Постановлением Правительства Красноярского края от 17.03.2022 № 192-п «Об утверждении Порядка предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований Красноярского края на проведение мероприятий по обеспечению антитеррористической защищенности объектов образования», руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок расходования субсидии бюджетам муниципальных образований Красноярского края на проведение мероприятий по обеспечению антитеррористической защищенности объектов образования, согласно приложению к настоящему Постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Канский вестник», разместить на официальном сайте муниципального образования город Канск в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по социальной политике Ю.А. Ломову и первого заместителя главы города по экономике и финансам Е.Н. Лифанскую.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.06.2023 года.

Глава города Канска

А.М. Береснев

Приложение к Постановлению администрации города Канска от 19.10.2023 г. № 1228

ПОРЯДОК РАСХОДОВАНИЯ СУБСИДИИ БЮДЖЕТАМ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ НА ПРОВЕДЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ АНТИТЕРРОРИСТИЧЕСКОЙ ЗАЩИЩЕННОСТИ ОБЪЕКТОВ ОБРАЗОВАНИЯ

1. Настоящий Порядок регулирует расходование средств, предоставляемых бюджету муниципального образования город Канск в виде субсидии бюджетам муниципальных образований Красноярского края на проведение мероприятий по обеспечению антитеррористической защищенности объектов образования (далее - Порядок) Постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 508-п «Об утверждении государственной программы Красноярского края «Развитие образования», Постановлением Правительства Красноярского края от 17.03.2022 № 192-п «Об утверждении Порядка предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований Красноярского края на проведение мероприятий по обеспечению антитеррористической защищенности объектов образования».
2. Управление образования администрации города Канска (далее - Управление образования) является главным распорядителем средств субсидии.
3. Субсидия предоставляется на основании Соглашения о предоставлении субсидии бюджету города Канска Красноярского края на проведение мероприятий по обеспечению антитеррористической защищенности объектов образования (далее - Соглашение). Средства субсидии направляются на финансирование расходов на инженерно-техническое обеспечение объектов образования: зданий, сооружений и прилегающей к ним территории, находящихся на балансе муниципальных общеобразовательных организаций (далее - объекты), а именно: оснащение объектов системами видеонаблюдения, охранной сигнализации; оборудование объектов системой контроля и управления доступом.
4. Доля участия за счет средств бюджета города на реализацию мероприятий составляет не менее 5% от объема расходного обязательства, предусмотренного городу Канску.
5. Субсидия носит целевой характер и не может быть использована на другие цели.
6. По мере поступления средств субсидий из краевого бюджета в бюджет муниципального образования город Канск, Финансовое управление администрации города Канска (далее - Финуправление г.Канска) в течение 5 рабочих дней в пределах утвержденной бюджетной росписи и предельных объемов финансирования перечисляет денежные средства на лицевой счет Управления образования на основании заявки на финансирование.
7. За нарушение сроков перечисления денежных средств предусмотрена ответственность в соответствии с действующим законодательством.
8. Управление образования представляет отчеты в соответствии с приложениями к Соглашению о предоставлении субсидии бюджету города Канска Красноярского края на проведение мероприятий по обеспечению антитеррористической защищенности объектов образования в министерство образования Красноярского края (далее - министерство) не позднее 1 февраля года, следующего за годом, в котором получена Субсидия:
 - о расходах бюджета города Канска, в целях софинансирования которых предоставляется Субсидия;
 - о достижении значений результатов использования Субсидии.
9. Средства субсидии, не использованные в текущем финансовом году, подлежат возврату в краевой бюджет в сроки, установленные бюджетным законодательством Российской Федерации.
10. Ответственность и контроль за целевым и эффективным использованием полученной субсидии, своевременное и достоверное представление данных в министерство, Финуправление г. Канска возлагается на Управление образования.



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

20.10.

2 2023 г.

№ 1241

О внесении изменений в постановление
администрации г. Канска от 22.08.2019 № 815

На основании ст. 48 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и кадровыми изменениями в Управлении градостроительства администрации города Канска, руководствуясь ст. 30, ст. 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Канска от 22.08.2019 № 815 «О создании комиссии по проведению торгов по продаже права на заключение договора на размещение временных сооружений на территории муниципального образования город Канск» (далее – Постановление), изложив приложение к Постановлению в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Главному специалисту по информации о деятельности ОМСУ администрации г. Канска (Горнакова Ю.Ю.) опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Канск в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Управление архитектуры и градостроительства администрации г. Канска.

4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Канска

А.М. Береснев

Приложение к постановлению
администрации г. Канска
от 20.10.2023 № 1241

Состав Комиссии по проведению торгов по продаже права на заключение договора на размещение временных сооружений на территории муниципального образования город Канск

Председатель комиссии	Лучко Регина Николаевна - Руководитель УГ администрации г. Канска
Заместитель председателя Комиссии	Миллер Андрей Александрович - Заместитель руководителя УГ администрации г. Канска
Секретарь комиссии	Гультяева Алена Владимировна - главный специалист по вопросам землепользования и муниципальных торгов отдела землепользования и градостроительства УГ администрации г. Канска
Члены комиссии	Ткачёва Надежда Васильевна - начальник отдела правового и информационного обеспечения градостроительной деятельности УГ администрации г. Канска
	Дайнеко Алексей Игоревич - начальник отдела землепользования и градостроительства УГ администрации г. Канска
	Спиридонова Наталья Юрьевна - Начальник земельного отдела КУМИ г. Канска
	Представитель юридического отдела администрации г. Канска - по согласованию

Руководитель УГ
администрации г. Канска

Р.Н. Лучко



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

20.10. 2023

г.

№ 1243

О внесении изменений в постановление
администрации города Канска
от 18.02.2019 № 118

В связи с изменением кадрового состава, руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации г. Канска Красноярского края от 18.02.2019 № 118 «Об утверждении состава Координационного совета по содействию развитию малого и среднего предпринимательства, конкуренции на территории города Канска» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. Приложение к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Главному специалисту по информации о деятельности ОМСУ администрации г. Канска (Горнаковой Ю.Ю.) опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города по экономике и финансам Е.Н. Лифанскую.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Канска

А.М. Береснев

Приложение
к постановлению
администрации города Канска
от 20.10.2023 г. № 1243

Приложение
к Постановлению
администрации города Канска
от 18 февраля 2019 г. № 118

Состав Координационного совета по содействию развитию малого и среднего предпринимательства, конкуренции на территории г. Канска

п/п	ФИО	Должность
-		Глава города Канска, председатель Совета
-		Первый заместитель главы города по экономике и финансам, заместитель председателя Совета
-		Президент Межрегиональной общественной организации предпринимателей Сибири «Сибирь без границ», заместитель председателя Совета (по согласованию)
-		Главный специалист по малому бизнесу отдела экономического развития и муниципального заказа администрации г. Канска, секретарь Совета
		Консультант по инвестиционной деятельности отдела экономического развития и муниципального заказа администрации г. Канска, секретарь Совета при отсутствии главного специалиста по малому бизнесу отдела экономического развития и муниципального заказа администрации г. Канска
Члены Совета:		
-		Руководитель комитета по управлению муниципальным имуществом г. Канска
-		Начальник юридического отдела администрации г. Канска

	-	Начальник отдела экономического развития и муниципального заказа администрации г. Канска
	-	Заместитель начальника отдела экономического развития и муниципального заказа администрации г. Канска
	-	Заместитель руководителя Финансового управления администрации города Канска
Представители предпринимательского сообщества		
0	Винниченко Владимир Васильевич	Индивидуальный предприниматель (по согласованию)
1	Григорьев Николай Валентинович	Генеральный директор ООО «Агросельхозтехника» (по согласованию)
2	Дмитриев Владислав Станиславович	Представитель по г. Канску Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Красноярском крае, индивидуальный предприниматель (по согласованию)
3	Мавшенко Николай Александрович	Индивидуальный предприниматель (по согласованию)
4	Пушкина Татьяна Юрьевна	Индивидуальный предприниматель (по согласованию)
5	Кашкарева Людмила Николаевна	Индивидуальный предприниматель, председатель по г. Канску и Канскому району регионального отделения общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России» по Красноярскому краю (по согласованию)
6	Машуков Анатолий Владимирович	Индивидуальный предприниматель (по согласованию)
7	Шелковников Андрей Валентинович	Директор ООО «КПФ Канпласт» (по согласованию)
8	Шкаруба Максим Андреевич	Директор ООО «Успех», депутат Канского городского Совета депутатов (по согласованию)

Начальник отдела экономического развития и муниципального заказа администрации г. Канска

С.В. Юшина



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

25.10

2023г.

№ 1273

О назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории железнодорожных путей необщего пользования в г. Канске

На основании ст. 5.1, ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», п.п. «в» п.4 Особенностей подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575, статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 30, 47.2. Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проекта планировки (20277-ППТ 1.1, 20277-ППТ 1.2, 20277-ППТ 2.1, 20277-ППТ 2.2) и проекта межевания территории (20277-ПМТ 1.1, 20277-ПМТ 1.2, 20277-ПМТ 2.1, 20277-ПМТ 2.2) железнодорожных путей необщего пользования, расположенной по адресу: Красноярский край, г. Канск, Северо-Западный промрайон, участок 17 Ж, 17 К, (далее – Проект).

2. Организатору публичных слушаний – Управлению градостроительства администрации города Канска:

- 2.1. Организовать проведение публичных слушаний по Проекту в период с 25.10.2023 по 01.11.2023.
- 2.2. Создать комиссию по проведению публичных слушаний по проекту в области градостроительной деятельности.
3. Комиссии по проведению публичных слушаний:

3.1. Обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний по Проекту в периодическом печатном издании «Канский вестник», на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет, в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и в границах территории, в отношении которой подготовлен Проект.

3.2. Обеспечить опубликование материалов Проекта в периодическом печатном издании «Канский вестник», на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

3.3. Обеспечить проведение и размещение экспозиций материалов Проекта по адресу: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, 1 этаж, приемная;

3.4. организовать проведение собрания участников публичных слушаний 31.10.2023 в 10 часов 00 минут по адресу: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, д.22, (1 этаж);

3.5. обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний по Проекту в периодическом печатном издании «Канский вестник», на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

4. Главному специалисту по информации о деятельности ОМСУ администрации г. Канска (Горнаковой Ю.Ю.) опубликовать настоящее Постановление в периодическом печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Управление градостроительства администрации города Канска.

6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Канска

А.М. Береснев



Российская Федерация

Администрация города Канска
Красноярского края
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

25.10

2023г.

№ 1274

О назначении публичных слушаний по рассмотрению проектов схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества

На основании п. 2.1, ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 2 ст. 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 30, 47.2. Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проектов схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены МКД и

- иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества по адресам: Красноярский край, г. Канск, мкр. Предмостный, д. 13, мкр. Северный, д. 11Б (далее – Проекты).
2. Организатору публичных слушаний – Управлению градостроительства администрации города Канска:
 - 2.1. Организовать проведение публичных слушаний по Проектам в период с 08.11.2023 по 29.11.2023.
 - 2.2. Создать комиссию по проведению публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности.
 3. Комиссии по проведению публичных слушаний:
 - 3.1. Обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний по Проектам в периодическом печатном издании «Канский вестник», на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет, в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и в границах территорий, в отношении которых подготовлены Проекты.
 - 3.2. Обеспечить опубликование материалов Проектов в периодическом печатном издании «Канский вестник», на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».
 - 3.3. Обеспечить проведение и размещение экспозиций материалов Проектов по адресу: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, 1 этаж, приемная;
 - 3.4. Организовать проведение собрания участников публичных слушаний 24.11.2023 в 10 часов 00 минут по адресу: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, д.22, (1 этаж);
 - 3.5. Обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний по Проектам в периодическом печатном издании «Канский вестник», на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».
 4. Главному специалисту по информации о деятельности ОМСУ администрации г. Канска (Горнаковой Ю.Ю.) опубликовать настоящее Постановление в периодическом печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.
 5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Управление градостроительства администрации города Канска.
 6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Канска

А.М. Береснев



Российская Федерация

Администрация города Канска
Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.10

2023г.

№ 1275

О назначении публичных слушаний по рассмотрению проектов схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества

На основании п. 2.1, ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 2 ст. 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 30, 47.2. Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проектов схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены МКД и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества по адресам: Красноярский край, г. Канск, ул. 40 лет Октября, д. 50, д. 77, д. 79 (далее – Проекты).
2. Организатору публичных слушаний – Управлению градостроительства администрации города Канска:
- 2.1. Организовать проведение публичных слушаний по Проектам в период с 08.11.2023 по 29.11.2023.
- 2.2. Создать комиссию по проведению публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности.
3. Комиссии по проведению публичных слушаний:
- 3.1. Обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний по Проектам в периодическом печатном издании «Канский вестник», на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет, в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и в границах территорий, в отношении которых подготовлены Проекты.
- 3.2. Обеспечить опубликование материалов Проектов в периодическом печатном издании «Канский вестник», на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».
- 3.3. Обеспечить проведение и размещение экспозиций материалов Проектов по адресу: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, 1 этаж, приемная;
- 3.4. Организовать проведение собрания участников публичных слушаний 24.11.2023 в 14 часов 00 минут по адресу: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, д.22, (1 этаж);
- 3.5. Обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний по Проектам в периодическом печатном издании «Канский вестник», на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».
4. Главному специалисту по информации о деятельности ОМСУ администрации г. Канска (Горнаковой Ю.Ю.) опубликовать настоящее Постановление в периодическом печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Управление градостроительства администрации города Канска.
6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Канска

А.М. Береснев



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.10.

2023

№ 1198

Об организации одностороннего движения по ул. Урицкого на участке от ул. Ленина до ул. Коростелева города Канска

В целях совершенствования безопасности дорожного движения, увеличения пропускной способности и улучшения экологической обстановки в центральной части города Канска, в соответствии с п. 5 ч. 1 ст. 16 Федерального закона №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со ст. 21, 22 Федерального закона РФ от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать с 01 ноября 2023 года одностороннее движение транспортных средств по ул. Урицкого на участке от ул. Ленина до ул. Коростелева города Канска согласно схеме, являющейся приложением к настоящему постановлению.
2. Главному специалисту по информации о деятельности ОМСУ администрации г. Канска (Горнаковой Ю.Ю.) опубликовать настоящее постановление в газете «Канский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Канск в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по вопросам жизнеобеспечения Р.В. Крупского.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава города Канска

А.М. Береснев

Утверждаю:

Глава города Канска

Приложение №1
к Постановлению администрации г. Канска
от 13.10.2023 г. № 1198

_____ А. М. Береснев
« ____ » _____ 2023 г.

Схема одностороннего движения
на улице Урицкого на участке от ул. Ленина до ул. Коростелева города Канска



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.10.

2023 г.

№ 1271

О проведении открытого городского турнира по армейскому рукопашному бою памяти инструктора ВСТК «Патриот» Е.Н. Дятлова

На основании п.п. 6 п. 2.24 раздела 2 календарного плана официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий Красноярского края на 2023 год, утвержденного приказом отдела ФКСиМП от 26.12.2022 № 119-ОД, в целях популяризации и развития видов спорта на территории города Канска, развития массовой физической культуры и спорта, пропаганды здорового образа жизни, руководствуясь ст. 30, 35 Устава города Канска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отделу физической культуры, спорта и молодежной политики администрации г. Канска (А.Н. Борисевич) организовать и провести открытый городской турнир по армейскому рукопашному бою памяти инструктора ВСТК «Патриот» Дятлова Е.Н. 03.11.2023-05.11.2023.
2. Утвердить положение о проведении открытого городского турнира по армейскому рукопашному бою памяти инструктора ВСТК «Патриот» Е.Н. Дятлова согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Утвердить план мероприятий по подготовке и проведению открытого городского турнира по армейскому рукопашному бою памяти инструктора ВСТК «Патриот» Е.Н. Дятлова согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
4. Рекомендовать оказать содействие КГАОУ ДО «Краевая спортивная школа» (Э.О. Агаджанян) в проведении открытого городского турнира по армейскому рукопашному бою памяти инструктора ВСТК «Патриот» Е.Н. Дятлова.
5. Начальнику Отдела физической культуры, спорта и молодежной политики администрации города Канска (А.Н. Борисевич) уведомить:
 - отдел г. Канска управления ФСБ России по Красноярскому краю (С.А. Ефаркин) о проведении городского турнира по армейскому рукопашному бою памяти инструктора ВСТК «Патриот» Е.Н. Дятлова;
 - МКУ «Управление по делам ГО и ЧС г. Канска» (С.А. Цыдренко) о проведении городского турнира по армейскому рукопашному бою памяти инструктора ВСТК «Патриот» Е.Н. Дятлова;
 - ФГКУ «10 отряд ФПС по Красноярскому краю» (Д.А. Тиликин) о проведении городского турнира по армейскому рукопашному бою памяти инструктора ВСТК «Патриот» Е.Н. Дятлова, рекомендовать определить дополнительные мероприятия по реагированию на возможные пожары и ЧС на объектах (территориях), на которых проводится соревнование;
 - МО МВД России «Канский» (Н.В. Банин) о проведении городского турнира по армейскому рукопашному бою памяти инструктора ВСТК «Патриот» Е.Н. Дятлова, рекомендовать организовать охрану в местах проведения спортивного праздника.
6. Главному специалисту по информации о деятельности ОМСУ администрации города Канска (Ю.Ю. Горнакова) опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте муниципального образования город Канск в сети Интернет.
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по социальной политике Ю.А. Ломову.
8. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава города Канска

А.М. Береснев

Приложение № 1 к постановлению
администрации города Канска
от 24.10.2023 г. № 1271

Положение о проведении открытого городского турнира по армейскому рукопашному бою памяти инструктора ВСТК «Патриот» Е.Н. Дятлова

1. Цели и задачи

1.1. Турнир по армейскому рукопашному бою памяти инструктора ВСТК «Патриот» Е.Н. Дятлова проводится с целью спортивно-патриотического воспитания молодежи допризывного возраста.

1.2. Задачи:

- физическое и духовно-нравственное воспитание молодежи;
- формирование мировоззрения на базе ценностей гражданственности и патриотизма;
- пропаганда здорового образа жизни;
- популяризация армейского рукопашного боя в Красноярском крае и Сибирском федеральном округе;
- воспитание активной жизненной позиции молодого поколения;
- совершенствование технической, тактической и психологической подготовки спортсменов;
- поддержание дружеских и спортивных отношений между спортивными организациями и военно-спортивными клубами города Канска и Красноярского края;
- подготовка и привлечение молодежи к поступлению в учебные заведения Министерства обороны, Министерства внутренних дел, Федеральной службы безопасности, Пограничных войск и других силовых структур.

2. Руководство проведением соревнований

- 2.1. Общее руководство проведением соревнований осуществляет:
 - Отдел физической культуры, спорта и молодежной политики администрации города Канска;
 - КГАОУ ДО «Краевая спортивная школа»;
 - Красноярская региональная общественная организацией «ФАРБ».
- 2.2. Непосредственное проведение соревнований возлагается на главную судейскую коллегию:
 - главный судья - Агаджанян Э.О. (тел. 8 913 834 28 92);
 - заместитель главного судьи - Плотников Е.Д.;
 - заместитель главного судьи - Данилов Р.Е.;
 - главный секретарь - Тихоненко Д.В.

3. Место и сроки проведения соревнований

- 3.1. Соревнования будут проводиться в городе Канске 3-5 ноября 2023:
- 3 ноября, адрес ул. Герцена 9, строение 50, спорткомплекс «Авангард»;
 - 4 ноября 2023 года по адресу ул. 40 лет Октября 33, ФОК "Текстильщик";
 - 5 ноября 2023 года гала-финал 14-15,16-17 лет по адресу ул. Ленина 10, ГДК г. Канска.

4. Требование к участникам соревнований и условия их допуска

4.1. К участию в соревнованиях допускаются спортсмены имеющий официальный заявочный лист участвующих организаций (заверенный врачом учреждения) прошедшие медицинский осмотр не позднее, чем за 5 дней до соревнования.

4.2. **Первенство проводится по Правилам Федерации армейского рукопашного боя России, и настоящего Положения в следующих группах участников спортивных соревнований по полу, возрасту и весу в соответствии с ВРВС:**

Средние юноши 14-15 лет		Средние юноши 16-17 лет	
Спортивная дисциплина	Номер-код спорт. дисциплин	Спортивная дисциплина	Номер-код спорт. дисциплин
до 45 кг	1220091121А	до 50 кг	1220171121 А
до 50 кг	1220101121А	до 55 кг	1220181121 А
до 55 кг	1220111121 А	до 60 кг	1220191121 А
до 60 кг	1220121121 А	до 65 кг	1220231121 А
до 65 кг	1220131121 А	до 70 кг	1220231121 А
до 70 кг.	1220141121 А	до 75 кг	1220231121 А
свыше 70 кг	1220151121 А	до 80 кг	1220231121 А
		свыше 80 кг	1220241121 А

4.3. В рамках турнира допускаются учебно-тренировочные поединки:

- старшие дети в возрасте 10-11 лет: до 27 кг, до 30 кг, до 33кг, до 36 кг, до 40 кг, до 45 кг, до 50 кг, свыше 50 кг;
- юноши младшего возраста 12 - 13 лет: до 33 кг, до 36 кг, до 40 кг, до 45 кг, до 50 кг, до 55 кг, свыше 55 кг;
- девушки 15-17 лет в весовых категориях: до 50 кг, до 55 кг, до 60 кг, свыше 60 кг (по предварительному согласению).

4.4. Состав команды участников юношей и девушек 10-17 лет:

- представитель, тренер 1 человек юношей, девушек 10-11 и 12-13 лет;
- представитель, тренер 1 человек юношей, девушек 14-15 и 16-17 лет.

4.5. При участии более 5-ти спортсменов от организации 1 судья, более 9-ти спортсменов 2 судьи.

4.6. Участники должны иметь при себе:

- юноши и девушки 14-17 лет должны иметь документ удостоверяющий личность, полис обязательного медицинского страхования, договор страхования от несчастного случая, квалификационную книжку спортсмена, кимоно белого цвета;
- дети и юноши 10-13 лет должны иметь свидетельство о рождении ,справку школьника с фотографией, полис обязательного медицинского страхования, договор страхования от несчастного случая, кимоно белого цвета.

4.7. Каждая команда должна иметь свои комплекты защитной экипировки.

5. Условия проведения соревнований

5.1. Открытый лично-командный турнир, проводится по Правилам Федерации армейского рукопашного боя России издания 2015 года.

5.2. Если в весовой категории меньше 4-х участников, то организаторы могут объединить категории, либо осуществлять проведение по круговой системе.

6. Программа соревнований

Адрес	Дата	Время	Мероприятие
ул. Герцена 9, строение 50, спорткомплекс «Авангард»	03.11.2023	17:00-19:00	заезд участников соревнований, мандатная комиссия, взвешивание
		20:00-21:30	совещание судей и представителей
ул. 40 лет Октября 33, ФОК "Текстильщик"	04.11.2023	08:00-09:00	проверка, взвешивание прибывших участников 04.11.2023
		08:30-09:00	совещание судей и представителей
		09:00-13:00	основные бои, финальные поединки и награждение 10-11,12-13 лет
		14:00-18:00	основные, полуфинальные бои 14-15,16-17 лет и девушки 15-17 лет
ул. Ленина 10, ГДК г. Канска	05.11.2023	09:00-11:00	полуфинальные бои 14-15,16-17лет во всех весовых категориях
		11:00-12:00	финальные бои среди юношей 14-15,16-17 лет
		12:00-13:00	торжественное открытие соревнований, гала-финальные бои
		13:20-14:00	награждение победителей и призеров соревнований, отъезд участников

7. Порядок и сроки подачи заявок

7.1. Предварительные заявки принимаются до 23.10.2023 на электронную почту knkksport@inbox.ru Агаджанян Э.О, телефон для справок: 8-913-834-28-92.

7.2. Организации должны предоставить на взвешивание именные заявки с визой врача о допуске к соревнованию (виза врача проставляется напротив каждой фамилии участника).

7.3. Судейство в возрастной группе 14-17 лет будет, осуществляется через электронный модуль соревнований ЮНИБОР, для этого руководитель команды должен подать заявку через онлайн-платформу ЮНИБОР.

7.4. Заявки на участие в турнире принимаются строго 23.10.2023-01.11.2023 на сайте tunibor.com (электронная регистрация на турнир) по вопросам создания команды и работы с платформой ЮНИБОР обращаться по телефону +7 925 178-66-87 - Дмитрий.

7.5. После завершения срока регистрации дополнительно заявить спортсменов невозможно.

7.6. Для иногородних команд до 01.11.2023 подать предварительную заявку на размещение и питание.

8. Награждение

8.1. В личном первенстве победители соревнований награждаются грамотами, медалями кубками 14-15 лет лентой победителя, 16-17 лет поясом победителя.

8.2. Призеры в личном первенстве награждаются грамотами, медалями и кубками.

8.3. В командном первенстве победители и призеры награждаются кубками.

8.4. Для спортсменов, продемонстрировавших «высокое спортивное мастерство» учреждены специальные призы в каждой возрастной группе.

9. Финансирование

9.1. Расходы, связанные с награждением кубками, медалями и грамотами победителей и призеров соревнований, возлагаются на партнёров данного турнира.

9.2. Расходы, связанные с награждением победителей ценными призами спортсменов, продемонстрировавших «высокое спортивное мастерство» и командного первенства, возлагаются на Канский филиал региональной общественной организации «ФАРБ».

9.3. Проезд и питание участников соревнований за счет командующих организаций.

9.4. Проживание для представителей участников юношей в общежитии КГБОУ «Канский морской кадетский корпус», проживание у девушек в гостинице, либо в квартирах.

Данное положение соревнования является официальным вызовом.

Приложение № 2 к постановлению

администрации города Канска
от 24.10. 2023 г. № 1271

План
проведения открытого городского турнира по армейскому рукопашному бою памяти инструктора ВСТК «Патриот» Е.Н. Дятлова

/п	Мероприятия	Сроки	Место проведения	Ответственный
.	Подготовка спортивных сооружений для проведения соревнований	до 03.11.2023	Спорткомплекс «Авангард» Дом спорта «Текстильщик» ГДК г. Канска	Дом спорта «Текстильщик» (В.Ф. Сакс) ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев) КГАОУ ДО «Краевая спортивная школа» (Э.О. Агаджанян)
.	День приезда, размещение участников, представителей команд	03.11.2023	Общежитие кадетского корпуса	Отдел ФКСиМП (А.Н. Борисевич) КГАОУ ДО «Краевая спортивная школа» (Э.О. Агаджанян)
.	Работа мандатной комиссии	03.11.2023 17:00 - 19:00	Дом спорта «Текстильщик»	Отдел ФКСиМП (А.Н. Борисевич) КГАОУ ДО «Краевая спортивная школа» (Э.О. Агаджанян)
.	Организация работы главной судейской коллегии	04.11.2023, 05.11.2023	Спорткомплекс «Авангард», ГДК г. Канска	Отдел ФКСиМП (А.Н. Борисевич) КГАОУ ДО «Краевая спортивная школа» (Э.О. Агаджанян)
.	Организация открытия, закрытия чемпионата	05.11.2023	ГДК г. Канска	Отдел ФКСиМП (А.Н. Борисевич) КГАОУ ДО «Краевая спортивная школа» (Э.О. Агаджанян)
.	Первый день соревнований	04.11.2023 09:00 - 18:00	Дом спорта «Текстильщик»	Отдел ФКСиМП (А.Н. Борисевич) КГАОУ ДО «Краевая спортивная школа» (Э.О. Агаджанян)
.	Второй день соревнований	05.11.2023 09:00 - 12:00	ГДК г. Канска	Отдел ФКСиМП (А.Н. Борисевич) КГАОУ ДО «Краевая спортивная школа» (Э.О. Агаджанян)
8.	Подготовка грамот	до 05.11.2023	ГДК г. Канска	Отдел ФКСиМП (А.Н. Борисевич) КГАОУ ДО «Краевая спортивная школа» (Э.О. Агаджанян)
9.	Организация награждений	05.11.2023	ГДК г. Канска	Отдел ФКСиМП (А.Н. Борисевич) КГАОУ ДО «Краевая спортивная школа» (Э.О. Агаджанян)
0.	Обеспечение безопасности движения и охраны общественного порядка на местах проведения соревнований	04.11.2023, 05.11.2023	Дом спорта «Текстильщик» ГДК г. Канска	МО МВД России «Канский» (Н.В. Банин)
11.	Организация медицинского обслуживания в дни соревнований на основании приказа Министерства здравоохранения РФ от 01.03.2016 №134н	04.11.2023, 05.11.2023	Дом спорта «Текстильщик» ГДК г. Канска	Отдел ФКСиМП (А.Н. Борисевич) КГАОУ ДО «Краевая спортивная школа» (Э.О. Агаджанян)
2.	Организация работы со СМИ по освещению проведения соревнований	Весь период подготовки и проведения соревнований	Дом спорта «Текстильщик» ГДК г. Канска	Отдел ФКСиМП (А.Н. Борисевич) Администрация города Канска (Ю.Ю. Горнакова)
3.	Отъезд участников, представителей команд	05.11.2023		Отдел ФКСиМП (А.Н. Борисевич) КГАОУ ДО «Краевая спортивная школа» (Э.О. Агаджанян)

**Оповещение (сообщение)
о начале публичных слушаний**

На основании постановления главы города Канска от 25.10.2023 № 1273 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории железнодорожных путей общего пользования в г. Канске Управление градостроительства администрации г. Канска сообщает о назначении публичных слушаний в период: с 25.10.2023 по 31.10.2023 по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории железнодорожных путей общего пользования в г. Канске Управление градостроительства администрации г. Канска (далее - Проект).

Перечень информационных материалов к Проекту представлен согласно Приложению.

Участниками публичных слушаний являются: граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект и информационные материалы к нему подлежат размещению: на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу www.kansk-adm.ru, на платформе обратной связи, в официальном периодическом печатном издании «Канский вестник».

Информационный стенд размещается: г. Канск, мкр.4-й Центральный, 22, на фасаде здания УГ администрации г. Канска.

С Проектом и информационными материалами к нему можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по адресу: г. Канск, мкр.4-й Центральный, 22, 1 этаж.

Срок проведения экспозиции (экспозиций) Проекта: с 26.10.2023 по 30.10.2023.

Посещение экспозиции (экспозиций) Проекта возможно: в рабочие дни с понедельника по пятницу с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00.

Консультирование участников публичных слушаний осуществляется в течение периода времени, в которое возможно посещение экспозиции (экспозиций) Проекта.

В период размещения на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети Интернет Проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции (экспозиций) такого Проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого Проекта, в срок до "30" октября 2023г.:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний. Собрание состоится: 31.10.2023 в 10:00 час., г. Канск, мкр.4-й Центральный, 22, 1 этаж, кабинет №3, т. 8(39161)2-05-02.

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;

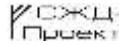
3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний в случае направления предложений и замечаний в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний представляют вышеуказанные сведения с приложением документов по установленной форме.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Порядок проведения публичных слушаний, в том числе форма письменных предложений и замечаний участников слушаний по Проекту, определен в Решении Канского городского Совета депутатов от 21.12.2022 N 20-204 "О положении об организации и проведении публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Канске".



ООО «СЖД-Проект»

**ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ПУТИ НЕОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**
Основная часть проекта планировки территории
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.

Ошибка! Источник ссылки не найден.

Ошибка! Источник ссылки не найден.

Главный инженер

А.П. Шевцов

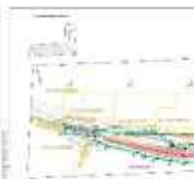
Главный инженер проекта

Н.С. Решетов

Обозначение	Наименование	ист	Примечание
20277-ППТ1.1-С	Содержание тома		
20277-СП	Состав документации по планировке территории объекта		
20277-ППТ1.1-Г.1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта		

2023

Номер раздела	Обозначение	Наименование	Примечание
		Основная часть проекта планировки территории с проектом межевания, подлежащая утверждению	
1	20277-ППТ1.1	Проект планировки территории. Графическая часть	
2	20277-ППТ1.2	Положение о размещении линейных объектов	
		Материалы по обоснованию проекта планировки территории для размещения объекта местного значения	
3	20277-ППТ2.1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
4	20277-ППТ2.2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
		Основная часть проекта межевания	
5	20277-ПМТ1.1	Проект межевания территории. Графическая часть	
6	20277-ПМТ1.2	Проект межевания территории. Текстовая часть	
		Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
7	20277-ПМТ2.1	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
8	20277-ПМТ2.2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	
		Материалы ППТ и МТ, передаваемые Заказчику на электронных носителях	
		Диск 1 Материалы проекта в электронном виде – комплект текстовых материалов в формате Microsoft Word (.doc) и .pdf и графических материалов в форматах .dwg и .jpg	



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

23.10.

2023

№ 1252

О проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

На основании ст. 39.11, ст. 39.12, ст. 39.13, ст.39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, **постановления** администрации г. Канска от 30.09.2013 № 1332 «Об утверждении регламента взаимодействия функциональных подразделений администрации города Канска при организации и проведении аукциона по продаже земельных участков, права на заключение договоров аренды земельных участков на территории муниципального образования город Канск», руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести открытый аукцион в электронной форме по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся по следующим адресам:

№ лота	Местоположение земельного участка, Границы участка	Собственность	Площадь кв.м.	Кадастровый номер земельного участка	Разрешенное использование	Начальная цена арендной платы в год, руб.	Шаг аукциона руб. (3% начальной цены арендной платы)	Размер залога для участия в торгах. (Для ИЖС -20%, для остальных видов -100%) руб.	Срок аренды земельного участка (лет, мес.)
6.	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Канск, г.Канск, ул. Шабалина, з/у 46Б	Не разграничена	3056	24:51:0204153:566	Для бытового обслуживания	303 247,0 0	9097,00	303 247,0 0	5л.6м.
7.	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Канск, г. Канск, ул. Магистральная, з/у 52Б	Не разграничена	294	24:51:0101068:118 5	Магазины	55 399,00	1662,00	55 399,00	2г.6м
8.	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Канск, г.Канск, ул. Гаражная, з/у 11Б	Не разграничена	3314	24:51:0204156:435	Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)	442 618,0 0	13279,00	442 618,0 0	4г.10м
9.	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Канск, г.Канск, ул. Гаражная, з/у 1М	Не разграничена	3497	24:51:0204168:725	Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)	435 000,00	13 050,0 0	435 000,0 0	4г.10м
10.	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Канск, г.Канск, ул. Горького, з/у 175	Не разграничена	1136	24:51:0203128:114	Для индивидуального жилищного строительства	40 000,00	1200,00	8000,00	20 лет.

2. Поручить организацию проведения аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка Управлению градостроительства администрации города Канска.

3. Определить оператором электронной площадки – Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (Росэлторг).

4. Назначить дату, время и место проведения аукциона на 04.12.2023 г. в 10:00 на официальном сайте оператора электронной площадки.

5. Главному специалисту информации о деятельности ОМСУ (Горнаковой Ю.Ю.) опубликовать настоящее постановление в официальном периодическом печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Канска «www.kansk-adm.ru» в сети Интернет.

6. Управлению градостроительства администрации города Канска обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации, для размещения информации о проведении аукциона в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» torgi.gov.ru.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Управление градостроительства администрации города Канска.

8. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава города Канска

А.М. Береснев

