



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.01.2023 г.

№ 03

О муниципальном звене территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций города Канска Красноярского края, признанным утратившим силу постановлением администрации города Канска от 19.08.2015 №1308

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», Закона Красноярского края от 10.02.2000 № 9-631 «О защите населения и территорий Красноярского края от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Совета администрации Красноярского края от 15.04.2004 № 92-п «О территориальной подсистеме единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Красноярского края», руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить:
 - 1.1. Положение о муниципальном звене территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций города Канска Красноярского края согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
 - 1.2. Состав муниципального звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций города Канска согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
2. Признать утратившим силу постановление администрации города Канска от 19.08.2015 №1308 «О городском звене территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций города Канска».
3. Рекомендовать руководителям учреждений и организаций, расположенных на территории города Канска, независимо от их организационно-правовой формы, внести соответствующие изменения в Положения об объектовых звеньях территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Красноярского края.
4. Ведущему специалисту Отдела культуры администрации г. Канска (Нестерова Н.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет и опубликовать в официальном печатном издании «Канский вестник».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
6. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава города Канска

А.М. Береснев

Приложение 1
к постановлению администрации г. Канска
от 11.01.2023 г. № 03
ПОЛОЖЕНИЕ

о муниципальном звене территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций города Канска Красноярского края

1. Положение определяет организацию, состав сил и средств, а также порядок деятельности муниципального звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций города Канска Красноярского края (далее – муниципальное звено ТП РСЧС).
2. Муниципальное звено ТП РСЧС является составной частью единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций. Муниципальное звено РСЧС объединяет органы управления, силы и средства органов местного самоуправления и организаций, расположенных на территории города Канска Красноярского края, в полномочия которых входит решение вопросов защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, в том числе по обеспечению безопасности людей на водных объектах, и осуществляют свою деятельность в целях выполнения задач, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и Законом Красноярского края от 10.02.2000 № 9-631 «О защите населения и территорий Красноярского края от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».
3. Муниципальное звено ТП РСЧС создается для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в пределах территории города Канска Красноярского края. Функциональные звенья единой подсистемы Красноярского края, действующие на муниципальном и объектовом уровнях в городе Канске привлекаются для организации работы в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций в сфере их деятельности по согласованию.
4. Организация, состав сил и средств муниципального звена ТП РСЧС, а также порядок их деятельности определяется Положением, утвержденным постановлением Главы города Канска.
5. На каждом уровне муниципального звена ТП РСЧС создаются координационные органы, постоянно действующие органы управления, органы повседневного управления, силы и средства, резервы финансовых и материальных ресурсов, системы связи и оповещения органов управления и сил муниципального звена ТП РСЧС, системы оповещения населения о чрезвычайных ситуациях и системы информирования населения о чрезвычайных ситуациях. При этом системы оповещения населения о чрезвычайных ситуациях, в том числе системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, создаются на муниципальном и объектовом уровнях муниципального звена ТП РСЧС.
6. Координационными органами муниципального звена ТП РСЧС являются:
 - а) на муниципальном уровне (в пределах территории города Канска) – комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Канска, в полномочия которой входит решение вопросов по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, в том числе по обеспечению безопасности людей на водных объектах (далее – КЧС и ОПБ города Канска);
 - б) на объектовом уровне – комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности организации (далее – комиссия организации).
7. Образование, реорганизация и упразднение комиссий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности (далее – комиссии), определение их компетенции, утверждение руководителей и персонального состава осуществляются:
 - а) на муниципальном уровне – решением Главы города Канска;
 - б) на объектовом уровне – решением руководителя организации, расположенной на территории муниципального образования.Компетенция комиссий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности, а также порядок принятия решений определяются в положениях о них или в решениях об их образовании. Комиссии по ЧС и ОПБ возглавляют:
 - а) на муниципальном уровне – Глава города Канска, а в случае его отсутствия его заместитель;
 - б) на объектовом уровне – руководитель организации или его заместитель.Для оценки обстановки, координации сил муниципального звена ТП РСЧС в зонах чрезвычайных ситуаций, подготовки проектов решений, направленных на ликвидацию чрезвычайных ситуаций, при комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Канска создается постоянно действующий оперативный штаб. Постоянно действующий оперативный штаб возглавляет заместитель главы города Канска. Состав постоянно действующего оперативного штаба, полномочия и порядок работы определяется решением комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Канска.
8. Основными задачами комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности в соответствии с ее компетенцией являются:
 - а) разработка предложений по реализации единой государственной политики в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности на территории города Канска;
 - б) координация деятельности органов управления и сил муниципального образования и организаций по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций;
 - в) обеспечение согласованности действий администрации г. Канска и организаций при решении задач в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности, а также восстановления и строительства жилых домов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы, производственной и инженерной инфраструктуры, поврежденных и разрушенных в результате чрезвычайных ситуаций;
 - г) рассмотрение вопросов о привлечении сил и средств гражданской обороны к организации и проведению мероприятий по предотвращению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории города Канска в порядке, установленном федеральным законом;
 - д) рассмотрение вопросов об организации оповещения и информирования населения города Канска о чрезвычайных ситуациях.Иные задачи на соответствующие комиссии могут быть возложены руководителем органа местного самоуправления и организации в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Красноярского края и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.
9. Постоянно действующими органами управления муниципального звена РСЧС являются:
 - а) на муниципальном уровне – Управление по делам ГО и ЧС г. Канска;

на объектовом уровне - структурные подразделения или работники организаций, специально уполномоченные решать задачи в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и гражданской обороны.

Постоянно действующие органы управления муниципального звена ТП РСЧС создаются и осуществляют свою деятельность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Компетенция и полномочия постоянно действующих органов управления муниципального звена ТП РСЧС определяются соответствующими положениями о них или уставами указанных органов управления.

10. Органами повседневного управления муниципального звена РСЧС являются:

на муниципальном уровне:

единая дежурно-диспетчерская служба города Канска;

дежурно-диспетчерские службы экстренных оперативных служб, а также другие организации (подразделения), обеспечивающие деятельность муниципального звена ТП РСЧС в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, управления силами и средствами, предназначенными и привлекаемыми для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, осуществления обмена информацией и оповещения населения о чрезвычайных ситуациях;

на объектовом уровне - подразделения организаций, обеспечивающие их деятельность в области защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций, управления силами и средствами, предназначенными и привлекаемыми для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, осуществления обмена информацией и оповещения населения о чрезвычайных ситуациях.

Компетенция и полномочия органов повседневного управления муниципального звена ТП РСЧС определяются соответствующими положениями о них или уставами указанных органов управления.

Органы повседневного управления муниципального звена ТП РСЧС создаются для обеспечения деятельности администрации города Канска и организаций в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, управления силами и средствами, предназначенными и выделяемыми (привлекаемыми) для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, осуществления обмена информацией и оповещения населения о чрезвычайных ситуациях и осуществляют свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Обеспечение координации деятельности органов повседневного управления муниципального звена ТП РСЧС города Канска и гражданской обороны, организации информационного взаимодействия территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Красноярского края, муниципального звена ТП РСЧС и организаций при решении задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и гражданской обороны, а также при осуществлении мер информационной поддержки принятия решений в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и гражданской обороны в установленном порядке осуществляет:

на муниципальном уровне - единая дежурно-диспетчерская служба города Канска.

11. Размещение органов управления муниципального звена ТП РСЧС в зависимости от обстановки осуществляется на стационарных или подвижных пунктах управления, оснащаемых техническими средствами управления, средствами связи, оповещения и жизнеобеспечения, поддерживаемых в состоянии постоянной готовности к использованию.

12. К силам и средствам муниципального звена ТП РСЧС относятся специально подготовленные силы и средства органов местного самоуправления, организаций и общественных объединений, предназначенные и выделяемые (привлекаемые) для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Силы и средства гражданской обороны привлекаются к организации и проведению мероприятий по предотвращению и ликвидации чрезвычайных ситуаций в порядке, установленном федеральным законодательством.

13. В состав сил и средств муниципального звена ТП РСЧС входят силы и средства постоянной готовности, предназначенные для оперативного реагирования на чрезвычайные ситуации и проведения работ по их ликвидации (далее - силы постоянной готовности).

Основу сил постоянной готовности составляют аварийно-спасательные службы, аварийно-спасательные формирования, иные службы и формирования, оснащенные специальной техникой, оборудованием, снаряжением, инструментом, материалами с учетом обеспечения проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ в зоне чрезвычайной ситуации в течение не менее 3 суток.

Перечень сил постоянной готовности муниципального звена ТП РСЧС утверждается Главой города Канска.

Состав и структуру сил постоянной готовности определяют создающие их органы местного самоуправления, организации и общественные объединения, исходя из возложенных на них задач по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

14. Координацию деятельности аварийно-спасательных служб и аварийно-спасательных формирований на территории города Канска осуществляет Управление по делам ГО и ЧС г. Канска.

15. Привлечение аварийно-спасательных служб и аварийно-спасательных формирований к ликвидации чрезвычайных ситуаций осуществляется в соответствии со ст. 13 Федерального закона от 22.08.1995 № 151-ФЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей».

Общественные аварийно-спасательные формирования могут участвовать в соответствии с законодательством Российской Федерации в ликвидации чрезвычайных ситуаций и действующим под руководством Управления по делам ГО и ЧС г. Канска.

16. Подготовка работников администрации города Канска и организаций, специально уполномоченных решать задачи по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и включенных в состав органов управления муниципального звена ТП РСЧС, организуется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Методическое руководство, координацию и контроль за подготовкой населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций осуществляет Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий.

17. Готовность аварийно-спасательных служб и аварийно-спасательных формирований, включенных в состав территориальной подсистемы, к реагированию на чрезвычайные ситуации и проведению работ по их ликвидации проверяется в ходе аттестации, а также в ходе проверок, осуществляемых в пределах своих полномочий Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и Главным управлением Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Красноярскому краю, органами государственного надзора и контроля территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органами исполнительной власти края, Управлением по делам ГО и ЧС г. Канска и организациями, создающими указанные службы и формирования.

18. Для ликвидации чрезвычайных ситуаций создаются и используются резервы финансовых и материальных ресурсов администрации города Канска и организаций.

Порядок создания, использования и восполнения резервов финансовых и материальных ресурсов определяется законодательством Российской Федерации, законодательством Красноярского края и нормативными правовыми актами администрации города Канска.

Номенклатура и объем резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также контроль за их созданием, хранением, использованием и восполнением устанавливаются создающим их органом.

19. Управление муниципальным звеном РСЧС осуществляется с использованием систем связи и оповещения, представляющих собой организационно-техническое объединение сил, средств связи и оповещения, сетей вещания, каналов сети связи общего пользования и ведомственных сетей связи, обеспечивающих доведение информации и сигналов оповещения до органов управления и сил муниципального звена ТП РСЧС.

Для приема сообщений о чрезвычайных ситуациях, в том числе вызванных пожарами, используются единый номер вызова экстренных оперативных служб «112» и номер приема сообщений о пожарах «101», а также телефонный номер ЕДДС - 3-21-56.

Сбор и обмен информацией в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности осуществляется администрацией города Канска и организациями в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 24.03.1997 № 334 «О Порядке сбора и обмена в Российской Федерации информацией в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

20. Проведение мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций в рамках муниципального звена ТП РСЧС осуществляется на основе плана действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории города Канска и планов действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций организаций.

Организационно-методическое руководство планированием действий в рамках муниципального звена ТП РСЧС осуществляет Главное управление Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Красноярскому краю.

21. При отсутствии угрозы возникновения чрезвычайных ситуаций на объектах, территориях или акваториях органы управления и силы муниципального звена ТП РСЧС функционируют в режиме повседневной деятельности.

22. Решениями руководителей органов местного самоуправления и организаций, на территории которых могут возникнуть или возникли чрезвычайные ситуации, либо к полномочиям которых отнесена ликвидация чрезвычайных ситуаций, для соответствующих органов управления и сил муниципального звена может устанавливаться один из следующих режимов функционирования:

а) режим повышенной готовности - при угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций;

б) режим чрезвычайной ситуации - при возникновении и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

23. Решениями руководителей органа местного самоуправления и организаций о введении для соответствующих органов управления и сил муниципального звена ТП РСЧС режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации определяются:

обстоятельства, послужившие основанием для введения режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации;

границы территории, на которой может возникнуть чрезвычайная ситуация, или границы зоны чрезвычайной ситуации;

силы и средства, привлекаемые к проведению мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайной ситуации;

перечень мер по обеспечению защиты населения от чрезвычайной ситуации или организации работ по ее ликвидации;

должностные лица, ответственные за осуществление мероприятий по предупреждению чрезвычайной ситуации, или руководитель ликвидации чрезвычайной ситуации.

24. При устранении обстоятельств, послуживших основанием для введения на соответствующих территориях режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации муниципального звена ТП РСЧС, руководители органа местного самоуправления и организаций отменяют установленные режимы функционирования органов управления и сил муниципального звена ТП РСЧС, организации.

25. Руководители органа местного самоуправления муниципального образования и руководители организаций должны информировать население с использованием возможностей средств массовой информации и других каналов связи о введении на конкретной территории соответствующих режимов функционирования органов управления и сил муниципального звена ТП РСЧС, а также мерах по обеспечению безопасности населения.

26. Основными мероприятиями, проводимыми органами управления и силами муниципального звена ТП РСЧС, являются:

а) в режиме повседневной деятельности:

изучение состояния окружающей среды, мониторинг опасных природных явлений и техногенных процессов, способных привести к возникновению чрезвычайных ситуаций, прогнозирование чрезвычайных ситуаций, а также оценка их социально-экономических последствий;

сбор, обработка и обмен в установленном порядке информацией в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности;

разработка и реализация целевых и научно-технических программ и мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности;

планирование действий органов управления и сил муниципального звена ТП РСЧС, организация подготовки и обеспечения их деятельности;

подготовка населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций, в том числе к действиям при получении сигналов экстренного оповещения;

пропаганда знаний в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности;

руководство созданием, размещением, хранением и восполнением резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций;

проведение в пределах своих полномочий государственной экспертизы, надзора и контроля в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности;

осуществление в пределах своих полномочий необходимых видов страхования;

проведение мероприятий по подготовке к эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы, их размещению и возвращению соответственно в места постоянного проживания либо хранения, а также жизнеобеспечение населения в чрезвычайных ситуациях;

ведение статистической отчетности о чрезвычайных ситуациях, участие в расследовании причин аварий и катастроф, а также выработке мер по устранению причин подобных аварий и катастроф;

б) в режиме повышенной готовности:

усиление контроля за состоянием окружающей среды, мониторинг опасных природных явлений и техногенных процессов, способных привести к возникновению чрезвычайных ситуаций, прогнозирование чрезвычайных ситуаций, а также оценка их социально-экономических последствий;

введение при необходимости круглосуточного дежурства руководителей и должностных лиц органов управления и сил муниципального звена ТП РСЧС на стационарных пунктах управления;

непрерывный сбор, обработка и передача органам управления и силам муниципального звена ТП РСЧС данных о прогнозируемых чрезвычайных ситуациях, информирование населения о чрезвычайных ситуациях;

принятие оперативных мер по предупреждению возникновения и развития чрезвычайных ситуаций, снижению размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, а также повышению устойчивости и безопасности функционирования организаций в чрезвычайных ситуациях;

уточнение планов действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и иных документов;

приведение при необходимости сил и средств муниципального звена ТП РСЧС в готовность к реагированию на чрезвычайные ситуации, формирование оперативных групп и организация выдвижения их в предполагаемые районы действий;

восполнение при необходимости резервов материальных ресурсов, созданных для ликвидации чрезвычайных ситуаций;

проведение при необходимости эвакуационных мероприятий;

в) в режиме чрезвычайной ситуации:

непрерывный контроль за состоянием окружающей среды, мониторинг и прогнозирование развития возникших чрезвычайных ситуаций, а также оценка их социально-экономических последствий;

оповещение руководителей территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти края, органов местного самоуправления муниципального образования и организаций, а также населения о возникших чрезвычайных ситуациях;

проведение мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;

организация работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций и всестороннему обеспечению действий сил и средств муниципального звена ТП РСЧС, поддержанию общественного порядка в ходе их проведения, а также привлечению при необходимости в установленном порядке общественных организаций и населения к ликвидации возникших чрезвычайных ситуаций;

непрерывный сбор, анализ и обмен информацией об обстановке в зоне чрезвычайной ситуации и в ходе проведения работ по ее ликвидации;

организация и поддержание непрерывного взаимодействия территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти края, органов местного самоуправления муниципального образования и организаций по вопросам ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий;

проведение мероприятий по жизнеобеспечению населения в чрезвычайных ситуациях;

информирование населения о чрезвычайных ситуациях, их параметрах и масштабах, поражающих факторах, принимаемых мерах по обеспечению безопасности населения и территорий, приемах и способах защиты, порядке действий, правилах поведения в зоне чрезвычайной ситуации, о правах граждан в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и социальной защиты пострадавших, в том числе о праве получения предусмотренных законодательством Российской Федерации выплат, о порядке восстановления утраченных в результате чрезвычайных ситуаций документов.

27. При введении режима чрезвычайного положения по обстоятельствам, предусмотренным в пункте «а» статьи 3 Федерального конституционного закона «О чрезвычайном положении», для органов управления и сил муниципального звена ТП РСЧС устанавливается режим повышенной готовности, а при введении режима чрезвычайного положения по обстоятельствам, предусмотренным в пункте «б» указанной статьи, - режим чрезвычайной ситуации.

В режиме чрезвычайного положения органы управления и силы муниципального звена ТП РСЧС функционируют с учетом особого правового режима деятельности органа местного самоуправления муниципального образования и организаций.

28. При введении режима чрезвычайной ситуации в зависимости от классификации чрезвычайных ситуаций, а также от других факторов, влияющих на безопасность жизнедеятельности населения и требующих принятия дополнительных мер по защите населения и территорий от чрезвычайной ситуации, в соответствии с пунктами 8 и 9 статьи 4.1 Федерального закона «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» устанавливается один из следующих уровней реагирования на чрезвычайную ситуацию (далее - уровень реагирования):

объектовый уровень реагирования - решением руководителя организации при возникновении чрезвычайной ситуации локального характера и ее ликвидации силами и средствами организации;

местный уровень реагирования - решением главы местной администрации при возникновении чрезвычайной ситуации муниципального характера и привлечении к ее ликвидации сил и средств организаций и органов местного самоуправления города.

29. При введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации, а также при установлении уровня реагирования для соответствующих органов управления и сил муниципального звена ТП РСЧС должностные лица, указанные в пункте 28 настоящего Положения, могут определять руководителей ликвидации чрезвычайной ситуации, которые несут ответственность за проведение этих работ в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Красноярского края, и принимать дополнительные меры по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций:

а) ограничивать доступ людей и транспортных средств на территорию, на которой существует угроза возникновения чрезвычайной ситуации, а также в зону чрезвычайной ситуации;

б) определять порядок разбронирования резервов материальных ресурсов, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации, за исключением государственного материального резерва;

в) определять порядок использования транспортных средств, средств связи и оповещения, а также иного имущества органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций;

г) приостанавливать деятельность организаций, оказавшихся в зоне чрезвычайной ситуации, если существует угроза безопасности жизнедеятельности работников данных организаций и иных граждан, находящихся на их территориях;

д) осуществлять меры, обусловленные развитием чрезвычайной ситуации, не ограничивающие прав и свобод человека и гражданина и направленные на защиту населения и территорий от чрезвычайной ситуации, создание необходимых условий для предупреждения и ликвидации чрезвычайной ситуации и минимизации ее негативного воздействия.

Руководитель ликвидации чрезвычайной ситуации готовит для должностного лица, указанного в пункте 28 настоящего Положения, предложения о принятии дополнительных мер, предусмотренных в подпунктах а) – д) пункта 29 настоящего Положения.

Реализация и отмена дополнительных мер, предусмотренных в подпунктах а) – д) пункта 29 настоящего Положения, осуществляется в порядке, определенном Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий.

30. Ликвидация чрезвычайных ситуаций осуществляется:

локальной - силами и средствами организации;

муниципальной - силами и средствами органов местного самоуправления;

межмуниципальной и региональной (краевой) - силами и средствами органов исполнительной власти Красноярского края, и муниципальных образований, оказавшихся в зоне чрезвычайной ситуации.

При недостаточности указанных сил и средств привлекаются в установленном порядке силы и средства федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Красноярского края.

31. Руководство силами и средствами, привлеченными к ликвидации чрезвычайных ситуаций, и организацию их взаимодействия осуществляют руководители ликвидации чрезвычайных ситуаций.

32. Руководители аварийно-спасательных служб и аварийно-спасательных формирований, прибывшие в зоны чрезвычайных ситуаций первыми, принимают полномочия руководителей ликвидации чрезвычайных ситуаций и исполняют их до прибытия руководителей ликвидации чрезвычайных ситуаций, определенных законодательством Российской Федерации и законодательством Красноярского края, планами действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций или назначенных руководителями органа местного самоуправления муниципального образования, руководителями организаций, к полномочиям которых отнесена ликвидация чрезвычайных ситуаций.

Руководители ликвидации чрезвычайных ситуаций по согласованию с органами местного самоуправления муниципального образования и организациями, на территориях которых возникла чрезвычайная ситуация, устанавливают границы зоны чрезвычайной ситуации, порядок и особенности действий по ее локализации, а также принимают решения по проведению аварийно-спасательных и других неотложных работ.

Решения руководителей ликвидации чрезвычайных ситуаций являются обязательными для всех граждан и организаций, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

33. Финансовое обеспечение функционирования муниципального звена ТП РСЧС и мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций осуществляется за счет средств соответствующих бюджетов и собственников (пользователей) имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Организации всех форм собственности участвуют в ликвидации чрезвычайных ситуаций за счет собственных средств.

Финансирование целевых программ по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и обеспечению устойчивого функционирования организаций осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Красноярского края.

Начальник Управления
по делам ГО и ЧС г. Канска

С.А. Цыдренко

Приложение 2
к постановлению администрации г. Канска
от 11.01.2022 г. № 03

Состав

- муниципального звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций города Канска
1. Территориальное отделение ГГКУ «УСЗН» по г. Канску и Канскому району (по согласованию).
 2. Территориальный отдел управления Роспотребнадзора по Красноярскому краю в г. Канске (по согласованию).
 3. Филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Красноярском крае» в городе Канске (по согласованию).
 4. ГГКУ «Канский отдел ветеринарии» (по согласованию).
 5. Гидрометеорологическая обсерватория г. Канска ФГБУ «Среднеазиатское управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» (по согласованию).
 6. ЛТЦ Канского района МПТЭТ города Канска Красноярского филиала ПАО «Ростелеком» (по согласованию).
 7. ГГБУЗ «Канская межрайонная больница» (по согласованию).
 8. 10 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Красноярскому краю» (по согласованию).
 9. МО МВД России «Канский» (по согласованию).
 10. ЖД станция «Канск-Енисейский» Красноярского центра организации работы ЖД станций структурного подразделения Красноярской дирекции управления движением структурного подразделения центральной дирекции управления движением ОАО РЖД (по согласованию).
 11. Канская ЛПС КГАУ «Лесопожарный центр» (по согласованию).
 12. Канское поисково-спасательное отделение ГГКУ «Спасатель» (по согласованию).
 13. Филиал Восточный АО «КрасЭКо» (по согласованию).
 14. ПО ВЭС ПАО «Россети Сибирь» - «Красноярскэнерго» (по согласованию).
 15. Филиал «Канская ТЭЦ» АО «Енисейская ТГК (ТГК13)» 9 (по согласованию).
 16. Филиал «Канская теплосеть» АО «Енисейская ТГК (ТГК13)» (по согласованию).
 17. Филиал Восточный АО «Красноярскнефтепродукт» (по согласованию).
 18. АО «Красноярскгаз» (Канскмежрайгаз) (по согласованию).
 19. Канский филиал ГПК «Краевое АТП» (по согласованию).
 20. ООО «Энергия Канск» (по согласованию).
 21. Управление по делам ГО и ЧС г. Канска.
 22. Управление образования администрации города Канска.
 23. МУП «Канский электросетсбыт».
 24. МУП «Коммунальное хозяйство».
 25. ООО «Водоканал Сервис».
 26. АУП «СОРЖ».
 27. ООО «Абсолют».
 28. ООО «Горжилсервис-1».

29. ООО «Жилфонд».
30. ООО «КанскЛидерСервис».
31. ООО «Жилсервис-плюс».
32. ООО «ЖЭК» (ООО УК МКД).
33. ООО «Жилищный центр».
34. ООО «Профжилуслуга».
35. ТСЖ «Северный,17».
36. ТСЖ «Текстильщик».
37. ТСЖ «Строитель».
38. ТСЖ «Юбилейный».
39. ЖСК «Восход».
40. ООО УК «Комфорт»

Начальник Управления
по делам ГО и ЧС г. Канска

С.А. Цыдренко



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

11.01.2023 г.

№

04

О внесении изменений в постановление администрации города Канска от 17.02.2022 № 117

В целях актуализации основных задач и функций, возложенных на единую дежурно-диспетчерскую службу города Канска, и обеспечения их выполнения, руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Канска от 17.02.2022 № 117 «Об организации функционирования единой дежурно-диспетчерской службы города Канска Красноярского края (далее – Постановление) следующие изменения:
 - 1.1. Приложение № 1 к Постановлению «Положение о единой дежурно-диспетчерской службе города Канска Красноярского края» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
 2. Ведущему специалисту Отдела культуры администрации г. Канска (Нестерова Н.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет и опубликовать в официальном печатном издании «Канский вестник».
 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по вопросам жизнеобеспечения Р.В. Крупского
 4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава города Канска

А.М. Береснев
Приложение
к постановлению администрации города Канска
от 11.01.2023 № 04
Приложение № 1
к постановлению администрации города Канска
от 17.02.2022 № 117

ПОЛОЖЕНИЕ

О ЕДИНОЙ ДЕЖУРНО-ДИСПЕТЧЕРСКОЙ СЛУЖБЕ ГОРОДА КАНСКА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет основные задачи, функции порядок работы, состав и структуру, требования к руководству и дежурно-диспетчерскому персоналу, комплектованию и подготовке кадров, помещением, оборудованию, финансированию единой дежурно-диспетчерской службы города Канска Красноярского края (далее – ЕДДС г. Канска).

1.2. ЕДДС г. Канска является органом повседневного управления территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее – РСЧС) на муниципальном уровне, обеспечивающим деятельность органов местного самоуправления в области:

- защиты населения и территорий от ЧС;
- управления силами и средствами РСЧС, предназначенными и привлекаемыми для предупреждения и ликвидации ЧС, а также в условиях ведения ГО;
- организации информационного взаимодействия ФОИВ, ОИВС, ОМСУ и организаций при осуществлении мер информационной поддержки принятия решений и при решении задач в области защиты населения и территории от ЧС и ГО;
- оповещения и информирования населения о ЧС;
- координации деятельности органов повседневного управления РСЧС муниципального уровня.

1.3. ЕДДС г. Канска является структурным подразделением Управления по делам ГО и ЧС г. Канска. Организационная структура и численность персонала, определяется установленным порядком, в соответствии с категорией ЕДДС и характеристик муниципального образования, определяются нормативным правовым актом Главы муниципального образования.

Общее руководство ЕДДС г. Канска осуществляет Глава города Канска, через начальника Управления по делам ГО и ЧС г. Канска, непосредственное – начальник ЕДДС.

Оперативное руководство ЕДДС г. Канска в рамках системы антикризисного управления осуществляет центр управления в кризисных ситуациях (далее – ЦУКС) Главного управления МЧС России (далее – ГУ МЧС России) по Красноярскому краю.

1.4. Целью создания ЕДДС г. Канска является повышение готовности органов местного самоуправления и служб муниципального образования к реагированию на угрозы возникновения или возникновения ЧС (происшествий), эффективности взаимодействия привлекаемых сил и средств РСЧС, в том числе экстренных оперативных служб, организаций (объектов), при их совместных действиях по предупреждению и ликвидации ЧС (происшествий), а также обеспечение исполнения органами местного самоуправления муниципального образования полномочий по организации и осуществлению мероприятий по гражданской обороне, обеспечению первичных мер пожарной безопасности в границах обслуживаемых территорий, защите населения и территорий от ЧС, в том числе по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья.

1.5. ЕДДС г. Канска предназначена для приема и передачи сигналов оповещения ГО от вышестоящих органов управления, сигналов на изменение режимов функционирования органов управления и сил территориальной подсистемы РСЧС на муниципальном уровне, мониторинга оперативной обстановки, приема сообщений о ЧС (происшествиях) от населения и организаций, оперативного доведения данной информации до соответствующих дежурно-диспетчерских служб экстренных оперативных служб и организаций (объектов) (далее – ДДС), координации совместных действий ДДС, оперативного управления силами и средствами соответствующего звена территориальной подсистемы РСЧС, оповещения руководящего состава муниципального образования и населения об угрозе возникновения или возникновении ЧС (происшествий), информационного обеспечения комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности (далее – КЧС и ПБ) города Канска и иного муниципального образования (организации) (при наличии правовых оснований).

1.6. ЕДДС г. Канска является вышестоящим органом для всех ДДС, действующих на обслуживаемой территории, независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности, по вопросам сбора, обработки, анализа и обмена информацией об угрозе и возникновении ЧС (происшествий), а также является координирующим органом по вопросам совместных действий ДДС в чрезвычайных ситуациях и при реагировании на происшествия, а также в ходе подготовки и проведении мероприятий ГО.

1.7. ЕДДС г. Канска осуществляет свою деятельность во взаимодействии с ЦУКС ГУ МЧС России по Красноярскому краю, подразделениями органов государственной власти и органами местного самоуправления Красноярского края.

Порядок взаимодействия ЕДДС г. Канска с вышестоящими органами управления, с ЦУКС ГУ МЧС России по Красноярскому краю, с ДДС, действующими на обслуживаемой территории, с ЕДДС соседних муниципальных образований регулируется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.03.1997 № 334 «О Порядке сбора и обмена в Российской Федерации информацией в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.12.2020 № 2322 «О Порядке взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органов местного самоуправления с операторами связи и редакциями средств массовой информации в целях оповещения населения о возникающих опасностях», приказом МЧС России от 26.08.2009 № 496 «Об утверждении Положения о системе и порядке информационного обмена в рамках единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» (зарегистрирован в Минюсте России 15.10.2009 № 15039), приказом МЧС России от 05.07.2021 № 429 «Об установлении критериев информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» (зарегистрирован в Минюсте России 16.09.2021 № 65025), приказом МЧС России от 05.07.2021 № 430 «Об утверждении Правил обеспечения Центрами управления в кризисных ситуациях территориальных органов МЧС России координации деятельности органов повседневного управления единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и органов управления гражданской обороной, организации информационного взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций на межрегиональном и региональном уровнях» (зарегистрирован в Минюсте России 27.09.2021 № 65150), приказом МЧС России от 11.01.2021 № 2 «Об утверждении Инструкции о сроках и формах представления информации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (зарегистрирован в Минюсте России 15.03.2021 № 62744), законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, другими нормативными документами в области информационного взаимодействия, а также соглашениями и регламентами об информационном взаимодействии, подписанными в установленном порядке.

1.8. ЕДДС г. Канска в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, общепризнанными принципами и нормами международного права, международными договорами Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (далее – МЧС России), законодательством Красноярского края, нормативными правовыми актами исполнительных органов государственной власти Красноярского края, настоящим Положением, а также соответствующими муниципальными правовыми актами администрации г. Канска и локальными актами Управления по делам ГО и ЧС г. Канска.

2. Основные задачи ЕДДС г. Канска

ЕДДС г. Канска выполняет следующие основные задачи:

- обеспечение координации деятельности органов повседневного управления РСЧС и ГО (в том числе управления силами и средствами РСЧС, силами и средствами ГО), доведение до них задач при подготовке и выполнении мероприятий по ГО, угрозе или возникновении ЧС (происшествий), а также по локализации и ликвидации последствий пожаров, аварий, стихийных бедствий и других ЧС (происшествий), доведение информации о принятии необходимых экстренных мер и решений в соответствии с Планом действий по предупреждению и ликвидации ЧС муниципального образования, Планом гражданской обороны и защиты населения муниципального образования;
- обеспечение организации информационного взаимодействия при решении задач в области защиты населения и территорий от ЧС и проводимых мероприятий ГО, а также при осуществлении мер информационной поддержки принятия решений в области защиты населения и территорий от ЧС и проводимых мероприятий ГО с использованием информационных систем, в том числе АИУС РСЧС (через «Личный кабинет ЕДДС»)

прием и передача сигналов оповещения ГО и экстренной информации, сигналов на изменение режимов функционирования органов управления и сил территориальной подсистемы РСЧС, иных сигналов управления и оповещения, доводимых вышестоящими органами;

прием от населения, организаций, технических систем или иных источников информации об угрозе возникновения или о возникновении ЧС (происшествия), анализ и оценка достоверности поступившей информации, доведение ее до ДДС, в компетенцию которой входит реагирование на принятое сообщение;

оповещение и информирование руководящего состава органа местного самоуправления, органов управления и сил РСЧС муниципального уровня, ДДС об угрозе возникновения или о возникновении ЧС (происшествия);

оповещение и информирование населения об угрозе возникновения или о возникновении ЧС (происшествия);

оперативное управление силами и средствами РСЧС, расположенными на территории города Канска, координация их совместных действий, постановка и доведение до них задач по локализации и ликвидации последствий пожаров, аварий, стихийных бедствий и других ЧС (происшествий), принятие необходимых экстренных мер и решений (в пределах установленных полномочий);

организация взаимодействия в установленном порядке в целях оперативного реагирования на ЧС (происшествия) с органами управления РСЧС, администрацией муниципального образования, органами местного самоуправления и ДДС, а также с органами управления ГО при подготовке к ведению и ведению ГО;

информирование ДДС, сил РСЧС, привлекаемых к ликвидации ЧС (происшествия), об обстановке, принятых и рекомендуемых мерах;

сбор и обработка данных, необходимых для подготовки и принятия управленческих решений по предупреждению и ликвидации ЧС (происшествий), а также контроль их исполнения;

мониторинг, анализ, прогнозирование, оценка и контроль сложившейся обстановки на основе поступающей информации, в том числе от различных автоматизированных систем и оконечных устройств, в пределах своих полномочий;

регистрация и документирование всех входящих и исходящих сообщений и вызовов, обобщение информации о произошедших ЧС (происшествиях) (за сутки дежурства), ходе работ по их ликвидации и представлении соответствующих донесений (докладов) в установленном порядке, формирование статистических отчетов по поступившей информации;

оповещение и информирование ЕДДС соседних муниципальных образований в соответствии с ситуацией по плану взаимодействия при угрозе распространения ЧС на территорию соседних муниципальных образований;

организация реагирования на вызовы (сообщения о происшествиях), поступающие по всем имеющимся видам и каналам связи, в том числе через систему обеспечения вызова экстренных оперативных служб через единый номер «112» (далее – система - 112) и контроля результатов реагирования.

взаимодействие в зоне своей ответственности с дежурными службами территориальных (местных) гарнизонов для оперативного предупреждения об угрозах возникновения или возникновения ЧС природного и техногенного характера.

3. Основные функции ЕДДС г. Канска

На ЕДДС г. Канска возлагаются следующие основные функции:

прием и передача сигналов оповещения ГО и экстренной информации;

прием, регистрация и документирование всех входящих и исходящих сообщений и вызовов;

анализ и оценка достоверности поступившей информации, доведение ее до ДДС, в компетенцию которой входит реагирование на принятое сообщение;

сбор от ДДС, служб контроля и наблюдения за окружающей средой, систем мониторинга, действующих на обслуживаемой территории, информации об угрозе или факте возникновения ЧС (происшествия), сложившейся обстановке и действиях сил и средств по ликвидации ЧС (происшествий) и доведения ее до реагирующих служб;

обработка и анализ данных о ЧС (происшествии), определение ее масштаба и уточнение состава сил и средств, привлекаемых для реагирования на ЧС (происшествие), их оповещение о переводе в соответствующие режимы функционирования;

обобщение, оценка и контроль данных обстановки, принятых мерах по ликвидации ЧС (происшествия), подготовка и корректировка заранее разработанных и согласованных со службами города Канска вариантов управленческих решений по ликвидации ЧС (происшествий);

самостоятельное принятие необходимых решений по защите и спасению людей (в рамках установленных полномочий), если возникшая обстановка не дает возможности для согласования экстренных действий с вышестоящими органами управления;

оповещение руководящего состава администрации города Канска, органов управления и сил РСЧС муниципального уровня, ДДС об угрозе возникновения или возникновении ЧС (происшествий);

доведение до руководящего состава администрации города Канска, ДДС и организаций экстренных предупреждений об угрозе возникновения или о возникновении ЧС (происшествий);

доведение до руководящего состава администрации города Канска разработанных ЦУКС ГУ МЧС России моделей развития ЧС;

информирование ДДС и сил РСЧС, привлекаемых к ликвидации ЧС (происшествия), об обстановке, принятых и рекомендуемых мерах;

доведение задач, поставленных вышестоящими органами управления РСЧС, до ДДС и сил РСЧС, привлекаемых к ликвидации ЧС (происшествий), контроль их выполнения и организация взаимодействия;

организация взаимодействия с ЕДДС соседних муниципальных образований по вопросам обеспечения защиты населения и территорий от ЧС (происшествий);

осуществление информирования населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, мерах и способах защиты от поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации;

своевременное оповещение и информирование населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций;

представление докладов (донесений) об угрозе или возникновении ЧС (происшествий), сложившейся обстановке, возможных вариантах решений и действиях по ликвидации ЧС (происшествий) (на основе ранее подготовленных и согласованных планов) в установленном порядке;

предоставление оперативной информации о произошедших ЧС (происшествиях), ходе работ по их ликвидации и представлении соответствующих докладов по подчиненности в установленном порядке;

уточнение и координация действий, привлеченных ДДС по реагированию на вызовы (сообщения о происшествиях), поступающие по всем имеющимся видам и каналам связи, в том числе по единому номеру «112»;

контроль результатов реагирования на вызовы (сообщения о происшествиях), поступившие по всем имеющимся видам и каналам связи, в том числе по единому номеру «112»;

мониторинг, анализ, прогнозирование, оценка и контроль сложившейся обстановки на основе поступающей информации, в том числе от различных автоматизированных систем и оконечных устройств;

сбор от ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов), служб наблюдения и контроля, входящих в состав сил и средств наблюдения и контроля РСЧС, (систем мониторинга) и доведение до ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов) города Канска полученной информации об угрозе или факте возникновения ЧС (происшествия), сложившейся обстановке и действиях сил и средств по ликвидации ЧС (происшествия);

информационное обеспечение координационных органов РСЧС города Канска;

накопление и обновление социально-экономических, природно-географических, демографических и других данных о городе Канске, органах управления на территории муниципального образования (в том числе их дежурно-диспетчерских службах), силах и средствах ГО и РСЧС на территории города Канска, потенциально опасных объектах, критически важных объектах, объектах транспортной инфраструктуры и среды обитания, возможных и планируемых мероприятиях по предупреждению и ликвидации ЧС (происшествий) в том числе с использованием АИУС РСЧС через «Личный кабинет ЕДДС»;

мониторинг состояния комплексной безопасности объектов социального назначения и здравоохранения с круглосуточным пребыванием людей и объектов образования;

обеспечение надежного, устойчивого, непрерывного и круглосуточного функционирования системы управления, средств автоматизации, местной системы оповещения города Канска;

организация профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации специалистов для несения оперативного дежурства;

осуществление информационного обмена по оперативной обстановке с органами повседневного управления РСЧС, в том числе с использованием АИУС РСЧС через «Личный кабинет ЕДДС» и АПК «Безопасный город»;

представление в ЦУКС ГУ МЧС России по Красноярскому краю отчета о проведенных превентивных мероприятиях в соответствии с полученным прогнозом возможных ЧС (происшествий) или оперативным предупреждением о прохождении комплекса опасных и неблагоприятных метеорологических явлений;

доведение экстренных предупреждений об угрозе возникновения или о возникновении ЧС (происшествий), об опасных (неблагоприятных) метеорологических явлениях, моделях возможного развития обстановки, рекомендаций по снижению рисков до главы города Канска, руководящего состава ОМСУ, ДДС, организаторов мероприятий с массовым пребыванием людей, туристических групп на территории муниципального образования;

участие в проведении учений и тренировок с органами повседневного управления РСЧС и органами управления ГО по выполнению возложенных на них задач;

своевременная и качественная работа с электронными паспортами территории на муниципальном уровне в соответствии с утвержденными МЧС России методическими рекомендациями по порядку разработки, проверки, оценки и корректировки электронных паспортов территорий (объектов) в установленные сроки.

4. Порядок работы ЕДДС г. Канска

4.1. Для обеспечения своевременного и эффективного реагирования на угрозы возникновения и возникновения ЧС (происшествий) в ЕДДС г. Канска организуется круглосуточное дежурство оперативной дежурной смены.

4.2. К несению дежурства в составе оперативной дежурной смены ЕДДС г. Канска допускается дежурно-диспетчерский персонал, прошедший подготовку в образовательных учреждениях, имеющих лицензии по подготовке специалистов соответствующего вида деятельности, либо прошедший соответствующую стажировку и допущенный в установленном порядке к несению дежурства.

Специалисты ЕДДС должны получать дополнительное профессиональное образование по соответствующим программам подготовки в образовательных учреждениях, имеющих лицензию на осуществление дополнительного профессионального образования, в течение первого года со дня назначения на должность и не реже одного раза в пять лет.

4.3. Перед заступлением очередной оперативной дежурной смены на дежурство должен проводиться инструктаж дежурно-диспетчерского персонала ЕДДС г. Канска, согласно утвержденному плану проведения инструктажа. В рабочие дни инструктаж проводится под руководством начальника ЕДДС, в выходные (праздничные) дни – дежурного оперативного заступающей смены.

В ходе инструктажа до дежурно-диспетчерского персонала доводится оперативная обстановка, задачи на очередное дежурство, изменения в режимах работы средств связи, оповещения, оборудования ЕДДС, анализируются характерные недостатки в действиях персонала и указываются меры, исключающие их повторение.

Со сменяющейся ОДС ЕДДС руководителем ЕДДС (или лицом его замещающим) проводится подведение итогов несения оперативного дежурства, в ходе которого осуществляется разбор действий дежурно-диспетчерского персонала за прошедшее дежурство, доводятся основные недостатки и указываются меры, исключающие повторение выявленных недостатков.

По окончании инструктажа инструктируемые и лицо ответственное за проведение инструктажа делают соответствующую запись в журнале регистрации инструктажа дежурных смен.

4.4. В ходе приема-сдачи дежурства персонал заступающей оперативной дежурной смены принимает у сменяющейся оперативной дежурной смены документацию, средства связи, АРМ и другое оборудование, согласно описей, с отражением результатов приема в журнале оперативного дежурства.

4.5. Привлечение персонала оперативной дежурной смены ЕДДС к решению задач, не связанных с несением оперативного дежурства, не допускается.

4.6. Во время несения дежурства персонал оперативной дежурной смены ЕДДС выполняет задачи в соответствии с должностными инструкциями и алгоритмами действий.

При нарушении трудовой дисциплины, безопасности связи, правил эксплуатации техники (оборудования), техники безопасности и пожарной безопасности дежурно-диспетчерский персонал может быть отстранен от несения дежурства.

Право отстранения от дежурства дежурно-диспетчерского персонала принадлежит Начальнику Управления, руководителю ЕДДС (или лицу его замещающему).

В зависимости от степени тяжести и последствий допущенных нарушений виновные лица ОДС привлекаются к установленной законом ответственности в соответствии с действующим законодательством.

4.7. Информация об угрозах возникновения и возникновении ЧС (происшествий) поступают в ЕДДС г. Канска по всем имеющимся каналам связи и информационным системам, включая вызовы (сообщения) от населения, вышестоящих и взаимодействующих органов управления РСЧС, системы – 112, систем мониторинга стационарных объектов и подвижных транспортных средств, иного специализированного программного обеспечения.

Вся информация об угрозе возникновения или о возникновении ЧС (происшествия) регистрируется в установленном порядке дежурно-диспетчерским персоналом ЕДДС и незамедлительно передается в ЭОС, которые необходимо направить в зону ЧС (происшествия), а также в ЦУКС ГУ МЧС России по Красноярскому краю;

4.8. Ежемесячно руководителем ЕДДС или лицом, его замещающим проводится анализ функционирования ЕДДС г. Канска и организации взаимодействия с ДДС,

действующими на территории муниципального образования. На основании данного анализа, начальником ЕДДС составляется аналитическая записка на имя начальника Управления ГО и ЧС г. Канска, для принятия решения.

4.9. Анализы функционирования ЕДДС г. Канска и ДДС, действующих на территории муниципального образования, ежеквартально рассматриваются на заседании КЧС и ОПБ г. Канска.

5. Режимы функционирования ЕДДС г. Канска

5.1. ЕДДС г. Канска функционирует в режимах РСЧС: повседневной деятельности – при отсутствии угрозы возникновения чрезвычайной ситуации; повышенной готовности – при угрозе возникновения чрезвычайной ситуации; чрезвычайной ситуации – при возникновении и ликвидации чрезвычайной ситуации.

5.2. В режиме повседневной деятельности ЕДДС г. Канска осуществляет круглосуточное дежурство, находясь в готовности к экстренному реагированию на угрозу возникновения или возникновения ЧС (происшествий). В этом режиме ЕДДС г. Канска осуществляет:

прием от населения, организаций и ДДС информации (сообщений) об угрозе или факте возникновения ЧС (происшествия);
 сбор, обработку и обмен информацией в области защиты населения и территорий от ЧС (происшествий) и обеспечения пожарной безопасности, с использованием информационных систем, в том числе АНУС РСЧС;
 обобщение и анализ информации о чрезвычайных ситуациях (происшествиях) за сутки дежурства и представление соответствующих докладов по подчиненности в установленном порядке;

поддержание в готовности к применению программно-технических средств ЕДДС, систем связи и оповещения;
 передачу информации об угрозе возникновения или возникновения ЧС (происшествия) по подчиненности, в первоочередном порядке Главе г. Канска (председателю КЧС и ОПБ города Канска), начальнику Управления по делам ГО и ЧС г. Канска, в ДДС экстренных оперативных служб, которые необходимо направить к месту ЧС (происшествия), в ЦУКС ГУ МЧС России по Красноярскому краю и в организации (подразделения) ОИВС, обеспечивающих деятельность этих органов в области защиты населения и территорий от ЧС;

по решению главы города Канска (председателя КЧС и ОПБ), с пункта управления ЕДДС или ОД Центра ГОЧС по Красноярскому краю проводит информирование населения об угрозе возникновения или возникновения чрезвычайной ситуации и о порядке действий;

получение и анализ данных от систем мониторинга, систем наблюдения и контроля за обстановкой на обслуживаемой территории, состоянием потенциально опасных объектов, опасных производственных объектов, а также за состоянием окружающей среды, в том числе от аппаратно-программного комплекса «Безопасный город» и АНУС РСЧС;

внесение необходимых изменений в базу данных, а также в структуру и содержание оперативных документов по реагированию на ЧС (происшествия);
 разработку, корректировку и согласование с ДДС экстренных оперативных служб и ДДС организаций, регламентов и соглашений о реагировании на ЧС (происшествия) и информационном взаимодействии;

контроль за своевременным устранением неисправностей и аварий на системах жизнеобеспечения;
 уточнение и корректировку действий ДДС, привлеченных к реагированию на вызовы (сообщения о происшествиях), поступающих по всем имеющимся видам и каналам связи, в том числе по системе - 112;

контроль результатов реагирования на вызовы (сообщения о происшествиях), поступающие по всем имеющимся видам и каналам связи, в том числе по системе – 112;

направление в органы управления муниципального звена территориальной подсистемы РСЧС по принадлежности прогнозов, полученных от ЦУКС ГУ МЧС России по Красноярскому краю, об угрозах возникновения ЧС (происшествий) и моделей развития обстановки по неблагоприятному прогнозу в пределах муниципального образования.

5.3. ЕДДС г. Канска взаимодействует с ДДС, функционирующими на территории муниципального образования, на основании заключенных соглашений об информационном взаимодействии, согласно которым оперативная информация о текущей обстановке в режиме повседневной деятельности передается в ДДС.

5.4. Сообщения, поступившие в ДДС и идентифицированные, как сообщения об угрозе возникновения или возникновения ЧС (происшествия), в первоочередном порядке передаются в ЕДДС г. Канска. Сообщения о чрезвычайных ситуациях (происшествиях), которые не относятся к сфере ответственности принявшей их дежурно-диспетчерской службы, незамедлительно передаются соответствующей ДДС по назначению.

5.5. В режим повышенной готовности ЕДДС г. Канска и привлекаемые ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов) переводятся решением Главы города Канска при угрозе возникновения ЧС (происшествия).

В режиме повышенной готовности ЕДДС дополнительно осуществляет:
 взаимодействие с руководителями соответствующих служб по вопросам подготовки сил и средств РСЧС, ДДС экстренных оперативных служб и ДДС организаций к действиям в случае возникновения ЧС (происшествия);

оповещение и персональный вызов должностных лиц администрации и организаций города Канска, Управления по делам ГО и ЧС г. Канска, иных должностных лиц по соответствующим спискам;

передачу информации об угрозе возникновения ЧС (происшествия) по подчиненности, в первоочередном порядке Главе г. Канска (председателю КЧС и ОПБ города Канска), начальнику Управления по делам ГО и ЧС г. Канска, в ДДС экстренных оперативных служб, которые необходимо направить к месту ЧС (происшествия), в ЦУКС ГУ МЧС России по Красноярскому краю и в организации (подразделения) ОИВС, обеспечивающих деятельность этих органов в области защиты населения и территорий от ЧС;

получение и анализ данных наблюдения и контроля за обстановкой на обслуживаемой территории, на потенциально опасных объектах, опасных производственных объектах, а также за состоянием окружающей среды;

прогнозирование возможной обстановки, подготовку предложений по действиям привлекаемых ДДС экстренных оперативных служб и ДДС организаций, сил и средств РСЧС;

корректировку алгоритмов действий ЕДДС г. Канска на угрозу возникновения ЧС и планов взаимодействия с соответствующими ДДС экстренных оперативных служб и ДДС организаций, силами и средствами РСЧС, действующими на обслуживаемой территории в целях предотвращения ЧС;

контроль и координацию действий ДДС экстренных оперативных служб и ДДС организаций, сил и средств РСЧС при принятии ими экстренных мер по предотвращению ЧС или смягчению ее последствий;

информирование населения об угрозе возникновения чрезвычайной ситуации;
 по решению Главы города Канска (председателя КЧС и ОПБ), с пункта управления ЕДДС проводит оповещение населения об угрозе ЧС (происшествия), в том числе через операторов сотовой связи;

представление докладов вышестоящим органам управления по подчиненности в соответствии с установленными формами;

направление в установленном порядке в ЦУКС ГУ МЧС России по Красноярскому краю и другие органы управления, сведения о проведенных превентивных мероприятиях в соответствии с полученным прогнозом возможных ЧС или оперативным предупреждением о прохождении комплекса опасных и неблагоприятных метеорологических явлений.

5.6. В режим чрезвычайной ситуации ЕДДС г. Канска, привлекаемые ДДС экстренных оперативных служб и организаций (объектов) и силы РСЧС переводятся решением Главы города Канска при возникновении ЧС. В этом режиме ЕДДС г. Канска дополнительно осуществляет выполнение следующих мероприятий:

организует немедленное оповещение и направление к месту ЧС сил и средств РСЧС, привлекаемых к ликвидации ЧС, осуществляет координацию их действий по предотвращению и ликвидации ЧС, а также реагированию на происшествия после получения необходимых данных;

самостоятельно принимает решения по защите и спасению людей (в рамках своих полномочий), если возникшая обстановка не дает возможности для согласования экстренных действий с вышестоящими органами управления;

осуществляет сбор, обработку и представление собранной информации, проводит оценку обстановки, дополнительное привлечение к реагированию ДДС экстренных оперативных служб и ДДС организаций, действующих на обслуживаемой территории, проводит оповещение должностных лиц в соответствии со схемой оповещения;

по решению Главы города Канска (председателя КЧС и ОПБ) с пункта управления ЕДДС г. Канска или ОД Центра ГОЧС по Красноярскому краю, а также через операторов сотовой связи проводит оповещение населения о чрезвычайной ситуации, информирует о сложившейся ситуации, принимаемых мерах и порядке действий;

осуществляет сбор, обработку, уточнение и представление оперативной информации о развитии ЧС, а также оперативное управление действиями ДДС экстренных оперативных служб, ДДС организаций, привлекаемых к ликвидации ЧС, сил и средств РСЧС;

осуществляет постоянное информационное взаимодействие с оперативной группой Управления ГО и ЧС г. Канска, руководителем ликвидации ЧС, Главой города Канска (председателем КЧС и ОПБ города Канска), оперативной дежурной сменой ЦУКС ГУ МЧС России по Красноярскому краю, оперативным штабом ликвидации чрезвычайных ситуаций и тушения пожаров, ДДС экстренных оперативных служб, ДДС организаций, а также с иными уполномоченными должностными лицами о ходе реагирования на ЧС и ходе ведения аварийно-спасательных и аварийно-восстановительных работ;

осуществляет привлечение аварийно-восстановительных служб, нештатных аварийно-спасательных формирований и иных организаций к мероприятиям по проведению аварийно-восстановительных работ в зоне ЧС, если возникшая обстановка не дает возможности для согласования экстренных действий с вышестоящими органами управления;

осуществляет контроль проведения аварийно-восстановительных и других неотложных работ;

готовит и представляет в вышестоящие органы управления по подчиненности доклады и донесения о ЧС в соответствии с установленными формами;

готовит предложения в решение КЧС и ОПБ муниципального образования на ликвидацию ЧС;

ведет учет сил и средств территориальной подсистемы РСЧС, действующих на территории муниципального образования, привлекаемых к ликвидации ЧС.

5.7. При подготовке к ведению и ведении ГО ЕДДС осуществляет:
 получение сигналов оповещения и (или) экстренную информацию, подтверждает ее получение у вышестоящего органа управления ГО;

организацию оповещения руководящего состава ГО муниципального образования, сил ГО, дежурных служб (руководителей) социально значимых объектов и дежурных (дежурно-диспетчерских) служб организаций, эксплуатирующих опасные производственные объекты и объекты, последствия аварий на которых могут причинить вред жизни и здоровью населения, проживающего или осуществляющего хозяйственную деятельность в зонах воздействия поражающих факторов за пределами их территорий;

обеспечение оповещения населения, находящегося на территории муниципального образования;

организацию приема от организаций, расположенных на территории муниципального образования, информации по выполнению мероприятий ГО с доведением ее Управлением ГО ЧС г. Канска;

ведение учета сил и средств ГО, привлекаемых к выполнению мероприятий ГО.

5.8. В режимах повышенной готовности и чрезвычайной ситуации информационное взаимодействие между ДДС осуществляется через ЕДДС г. Канска. Для этого в ЕДДС г. Канска от взаимодействующих ДДС в первоочередном обязательном порядке и на безвозмездной основе передаются сведения об угрозе возникновения или возникновения ЧС, сложившейся обстановке, принятых мерах, задействованных и требуемых дополнительных силах, и средствах. Поступающая в ЕДДС г. Канска информация доводится до всех заинтересованных ДДС.

5.9. Функционирование ЕДДС г. Канска при подготовке к ведению и ведении ГО, осуществляется в соответствии с планом приведения в готовность ГО и планом гражданской обороны и защиты населения г. Канска, а также в соответствии с инструкциями дежурному персоналу ЕДДС по действиям в условиях особого периода.

6. Состав и структура ЕДДС г. Канска

6.1. ЕДДС г. Канска включает в себя:
 персонал ЕДДС г. Канска;
 комплекс средств автоматизации, технические средства управления, связи и оповещения.

6.2. В состав персонала ЕДДС г. Канска входят:
 руководство ЕДДС г. Канска - начальник службы;
 дежурно-диспетчерский персонал ЕДДС г. Канска: дежурные оперативные; помощники дежурного оперативного; операторы диспетчерской службы (системы-112);

6.3 Из числа дежурно-диспетчерского персонала ЕДДС г. Канска формируются оперативные дежурные смены из расчета несения круглосуточного дежурства, численный состав которых определяется в зависимости от категории ЕДДС, характеристик муниципального образования (наличия ПОО, состояния транспортной инфраструктуры, наличия рисков возникновения ЧС (происшествий)).

Количество операторов – 112 в составе ОДС определяется, в зависимости от категории ЕДДС, количества населения в муниципальном образовании, средней продолжительности обработки звонка и количества звонков в сутки.

Операторы – 112 должны отвечать квалификационным требованиям, установленным приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 06.10.2021 № 681н «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист по приему и обработке экстренных вызовов».

По решению начальника Управления по делам ГО и ЧС г. Канска дежурная смена ЕДДС г. Канска может быть усилена свободным от несения службы персоналом, для чего начальник ЕДДС ежедневно планирует соответствующий резерв из персонала, свободного от несения дежурства.

6.4. Для выполнения функциональных обязанностей аналитика и специалиста службы технической поддержки ЕДДС могут быть привлечены специалисты Управления ГО и ЧС г. Канска, администрации г. Канска или иных организаций, не входящие в состав штатной структуры ЕДДС.

6.5. Численный состав ЕДДС г. Канска при необходимости может быть дополнен другими должностными лицами.

7. Комплектование и подготовка кадров ЕДДС г. Канска

- 7.1. Компьютеризация ЕДДС персоналом осуществляется в порядке, установленном Управлением по делам ГО и ЧС г. Канска.
- 7.2. Основными формами обучения на местах персонала ЕДДС являются мероприятия оперативной подготовки (тренировки, учения), занятия по профессиональной подготовке, ежедневный инструктаж перед заступлением дежурно-диспетчерского персонала ЕДДС на дежурство.
- 7.3. Мероприятия оперативной подготовки осуществляются в ходе проводимых ЦУКС ГУ МЧС России по Красноярскому краю, тренировок, а также в ходе тренировок с дежурными сменами дежурно-диспетчерских служб экстренных оперативных служб и организаций (объектов) при проведении различных учений и тренировок с органами управления и силами РСЧС.
- 7.4. На дополнительное профессиональное образование специалистов ЕДДС направляются решением Начальника управления или руководителя ЕДДС. Обучение и повышение квалификации персонала ЕДДС г. Канска осуществляется в образовательных учреждениях, имеющих соответствующие лицензии по подготовке специалистов указанного вида деятельности, а также посредством стажировки на рабочем месте. Специалисты ЕДДС должны проходить повышение квалификации не реже одного раза в пять лет. Для лиц, впервые назначенных на должность, дополнительное профессиональное образование проводится в течение первого года работы.
- 7.5. В целях поддержания уровня профессиональной подготовленности дежурно-диспетчерского персонала ЕДДС, совершенствования его практических навыков в выполнении функциональных обязанностей, а также овладения новыми навыками, Управление ГО и ЧС г. Канска организует подготовку специалистов ЕДДС г. Канска по программе подготовки дежурно-диспетчерского персонала единых дежурно-диспетчерских служб муниципальных образований. Начальник ЕДДС непосредственно осуществляет проведение занятий по данной программе. К проведению занятий могут привлекаться наиболее подготовленные специалисты Управления ГО и ЧС г. Канска и другие необходимые специалисты. Проверка состояния подготовки осуществляется в целях оценки уровня подготовленности дежурно-диспетчерского персонала и проводится в виде зачета не реже 1 раза в год.
- 7.6. При необходимости дежурно-диспетчерский персонал ЕДДС может быть направлен на прохождение стажировки в ЦУКС ГУ МЧС России по Красноярскому краю.

8. Требования к руководству и дежурно-диспетчерскому персоналу ЕДДС г. Канска

- 8.1. Руководство и дежурно-диспетчерский персонал ЕДДС г. Канска должны знать:
- требования нормативных правовых актов в области ГО и защиты населения и территорий от ЧС; риски возникновения ЧС (происшествий), характерные для муниципального образования;
 - административно-территориальное деление, численность населения, географические, климатические и природные особенности обслуживаемой территории и Красноярского края, а также другую информацию о регионе и муниципальном образовании;
 - состав сил и средств постоянной готовности территориального звена РСЧС, их задачи, порядок их привлечения, дислокацию, назначение, тактико-технические характеристики специальной техники;
 - зону ответственности ЕДДС г. Канска и зоны ответственности служб экстренного реагирования и взаимодействующих организаций, действующих на территории муниципального образования;
 - потенциально-опасные объекты, опасные производственные объекты, объекты социального назначения, находящиеся в зоне ответственности, их адреса, полное наименование и характеристики;
 - порядок проведения эвакуации населения из зоны ЧС, местонахождение пунктов временного размещения, их вместимость;
 - порядок использования различных информационно – справочных ресурсов и материалов, в том числе паспортов территорий;
 - назначение и тактико-технические характеристики автоматизированной системы ЕДДС, порядок выполнения возложенных на нее задач, порядок эксплуатации средств связи и другого оборудования, обеспечивающего функционирование ЕДДС;
 - общую характеристику соседних муниципальных образований;
 - функциональные обязанности и должностные инструкции;
 - алгоритмы действий персонала ЕДДС в различных режимах функционирования;
 - документы, определяющие действия персонала ЕДДС по сигналам управления и оповещения;
 - правила и порядок ведения документации.
- 8.2. Начальник ЕДДС должен уметь:
- организовывать выполнение и обеспечивать контроль и качество выполнения поставленных перед ЕДДС г. Канска задач;
 - разрабатывать нормативно-методическую базу развития и обеспечения функционирования ЕДДС, в том числе соглашения и регламенты информационного взаимодействия с ДДС, действующими на территории муниципального образования и службами жизнеобеспечения муниципального образования, а также графики работы сотрудников ЕДДС;
 - организовывать правильное и качественное несение оперативного дежурства, профессиональную подготовку и обучение личного состава ЕДДС;
 - организовывать и проводить занятия, тренировки и учения;
 - разрабатывать предложения по дальнейшему совершенствованию, развитию и повышению технической оснащенности ЕДДС г. Канска.
- 8.3. Требования к начальнику ЕДДС: высшее образование, стаж оперативной работы не менее 3 лет на оперативных должностях в области обеспечения защиты населения и территорий, обучение по установленной программе, допуск к работе со сведениями, составляющими государственную тайну (при необходимости).
- 8.4. Дежурно-диспетчерский персонал ЕДДС г. Канска должен уметь:
- осуществлять постоянный сбор, обработку оперативной информации о фактах или угрозе возникновения ЧС (происшествий) и контроль проведения работ по ликвидации ЧС (происшествий);
 - проводить анализ и оценку достоверности поступающей информации;
 - быстро и с высоким качеством готовить управленческие, организационные и планирующие документы;
 - применять в своей работе данные прогнозов развития обстановки;
 - обеспечивать оперативное руководство, управление и координацию органов управления и сил муниципального звена территориальной подсистемы РСЧС;
 - осуществлять постоянный мониторинг средств массовой информации в сети Интернет;
 - использовать все функции телекоммуникационного оборудования и оргтехники на АРМ, в том числе установленного комплекта видеоконференцсвязи;
 - применять данные геоинформационных систем и расчетных задач;
 - работать на персональном компьютере на уровне уверенного пользователя (знание программ офисного пакета, умение пользоваться электронной почтой, интернет и информационно - справочными ресурсами);
 - уметь пользоваться программными средствами, информационными системами, используемыми в деятельности ЕДДС (в том числе системой - 112, АПК «Безопасный город», АИУС РСЧС (ИС «Атлас опасностей и рисков»), МКА ЖКХ, ИСДМ-Рослесхоз и др.);
 - безошибочно набирать на клавиатуре текст со скоростью не менее 150 символов в минуту;
 - четко говорить по радиостанции и телефону одновременно с работой за компьютером;
 - своевременно формировать установленный комплект документов по вводной (в рамках мероприятий оперативной подготовки) или чрезвычайной ситуации (происшествию);
 - в соответствии с установленными временными нормативами готовить оперативные расчеты, доклады, требуемые отчетные документы, осуществлять информирование руководства муниципального образования о ЧС, руководителей сил и средств, участвующих в ликвидации ЧС, осуществлять информирование и оповещение населения;
 - использовать различные информационно – справочные ресурсы и материалы, в том числе паспорта территорий (объектов), необходимые для подготовки оперативных расчетов, докладов, требуемых отчетных документов.
- 8.5. Дежурно-диспетчерскому персоналу ЕДДС г. Канска запрещено:
- вести телефонные переговоры, не связанные с несением оперативного дежурства;
 - предоставлять какую-либо информацию средствами массовой информации и посторонним лицам, без указания Главы города Канска и Начальника Управления;
 - допускать в помещения ЕДДС г. Канска посторонних лиц;
 - отлучаться с места несения оперативного дежурства без разрешения начальника ЕДДС;
 - выполнять задачи, не предусмотренные должностными обязанностями и инструкциями;
 - использовать оборудование и технические средства не по назначению.
- 8.6. Требования к дежурно-диспетчерскому персоналу ЕДДС г. Канска:
- наличие высшего или среднего профессионального образования;
 - навыки работы на компьютере на уровне уверенного пользователя (знание Microsoft Office (Word, Excel, PowerPoint), умение пользоваться электронной почтой, Интернет и информационно-справочными ресурсами);
 - умение пользоваться программными средствами, используемыми в деятельности ЕДДС (в том числе системой обработки экстренных вызовов по единому номеру «112», АПК «Безопасный город» и другими средствами КСА);
 - умение пользоваться техническими средствами, установленными в зале оперативной дежурной смены ЕДДС;
 - знание нормативных документов в области защиты населения и территорий;
 - наличие специальной подготовки по установленной программе по направлению деятельности;
 - наличие допуска к работе со сведениями, составляющими государственную тайну (при необходимости).
- 8.7. Дежурно-диспетчерскому персоналу ЕДДС г. Канска могут предъявляться дополнительные требования.

9. Требования к помещениям ЕДДС г. Канска

- 9.1. ЕДДС г. Канска размещается в помещениях защитного сооружения ГО № 158-24, расположенном по адресу: Россия, Красноярский край, г. Канск, ул. Урицкого, 143. Помещение ЕДДС представляет собой рабочие помещения для персонала ЕДДС (зал ОДС, ситуационный зал, кабинет руководителя ЕДДС, комнаты отдыха и приема пищи, серверная, бойлерная, санузел и др.).
- Основным помещением ЕДДС г. Канска, является зал оперативной дежурной смены - помещение, предназначенное для выполнения функциональных обязанностей дежурно-диспетчерского персонала ЕДДС, оснащенное необходимыми программно-техническими средствами, автоматизированными рабочими местами специалистов, системами связи и оповещения, видеоконференцсвязи, отображения информации, мониторинга и внутреннего контроля помещения и документации в соответствии с перечнем документации, определенным Национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 22.07.01-2021 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Единая дежурно-диспетчерская служба. Основные положения».
- 9.2. Конструктивные решения по установке и монтажу технических средств в помещениях ЕДДС г. Канска выбираются с учетом минимизации влияния внешних воздействий на технические средства с целью достижения необходимой живучести ЕДДС г. Канска в условиях ЧС, в том числе и в военное время.
- 9.3. Электроснабжение технических средств ЕДДС г. Канска должно осуществляться от единой энергетической системы России в соответствии с категорией электроснабжения не ниже первой или иметь резервный источник электроснабжения.
- Система резервного электроснабжения должна обеспечить работоспособность систем телефонной связи, серверного оборудования, видеоконференцсвязи, отображения информации, оповещения, мониторинга транспортных средств, внутренней связи в течение времени, необходимого для перехода на резервный источник электропитания.
- 9.4. Расчет потребностей в площадях помещений ЕДДС г. Канска производится на базе требований действующих санитарных правил и норм (СанПин) и на основе значений количества специалистов оперативной дежурной смены.
- 9.5. Зал оперативной дежурной смены ЕДДС г. Канска должен обеспечивать возможность одновременной работы в едином информационном пространстве оперативной дежурной смены, а также главы города Канска (председателя КЧС ОПБ города Канска).
- 9.6. Для предотвращения несанкционированного доступа посторонних, помещения ЕДДС г. Канска оборудуются запирающими устройствами и средствами видеонаблюдения. На входе вывешивается табличка с перечнем лиц, имеющих право доступа в помещения ЕДДС г. Канска. Порядок допуска в помещения ЕДДС устанавливается Начальником Управления, в состав которого входит ЕДДС.
- 9.7. Для несения круглосуточного дежурства оперативной дежурной смены ЕДДС г. Канска должна быть предусмотрена отдельная комната отдыха и приема пищи, оборудованная необходимыми бытовыми условиями.

10. Требования к оборудованию ЕДДС г. Канска

- 10.1. В целях обеспечения приема и передачи сигналов и документов управления, обмена всеми видами информации с вышестоящими, взаимодействующими и подчиненными органами управления в установленных сроки и с требуемым качеством, доведения сигналов оповещения до органов управления и населения в ЕДДС г. Канска должна быть создана информационно-телекоммуникационная инфраструктура с соответствующим уровнем информационной безопасности, включающая: комплекс средств автоматизации ЕДДС г. Канска (далее – КСА ЕДДС г. Канска); систему связи и оповещения.
- 10.2. КСА ЕДДС г. Канска предназначен для обеспечения автоматизированного выполнения персоналом ЕДДС г. Канска возложенных функций и должен включать технически

взаимосвязанные: систему хранения, обработки и передачи данных; систему видеоконференцсвязи; систему отображения информации; систему мониторинга стационарных объектов и подвижных транспортных средств.

10.2.1. Система хранения, обработки и передачи данных должна состоять из следующих элементов: оборудование локальной вычислительной сети; оборудование хранения и обработки данных; оргтехника.

10.2.1.1. Оборудование локальной вычислительной сети (ЛВС) должно обеспечивать объединение автоматизированных рабочих мест (далее – АРМ) ЕДДС г. Канска для обмена между ними информацией в электронном виде.

Оборудование ЛВС должно обеспечивать подключение к внешним сетям (выделенным сетям связи и интернет). Подключение ЛВС к сети интернет должно осуществляться только с применением сертифицированных средств криптографической защиты. При отсутствии сертифицированных средств защиты к сети интернет могут подключаться автоматизированные места, не включенные в ЛВС.

Оборудование ЛВС должно состоять из следующих основных компонентов:

первичный маршрутизатор (коммутатор);

коммутаторы для построения иерархической структуры сети.

Подключение ЛВС к внешним сетям должно быть осуществлено при помощи каналообразующего оборудования, реализующего ту или иную технологию подключения.

Оборудование ЛВС должно размещаться в телекоммуникационных шкафах в помещениях с соответствующими климатическими условиями. Для поддержания в телекоммуникационных шкафах установленной температуры и влажности должны быть установлены системы кондиционирования.

На АРМ персонала ЕДДС должны быть установлены, настроены и корректно функционировать сертифицированные средства антивирусной защиты информации.

10.2.1.2. Оборудование хранения и обработки данных должно включать в себя следующие основные элементы:

серверы повышенной производительности для хранения информации (файлы, базы данных);

АРМ персонала ЕДДС г. Канска с установленными информационными системами;

Серверы должны обеспечивать хранение и обработку информации как в формализованном, так и в неформализованном виде. Объем хранилища определяется в соответствии с перечнем, объемом хранящейся информации и сроком ее хранения.

АРМ персонала ЕДДС г. Канска должны поддерживать работу в основных офисных приложениях (текстовый редактор, табличный редактор, редактор презентаций, электронная почта), а также в специализированном программном обеспечении.

10.2.1.3. Оргтехника должна обеспечивать вывод информации с АРМ персонала ЕДДС г. Канска, сканирование документов в память АРМ, копирование документов.

10.2.2. Система видеоконференцсвязи должна обеспечивать участие персонала ЕДДС г. Канска, а также других должностных лиц в селекторных совещаниях с вышестоящими, подчиненными и взаимодействующими органами управления. Система видеоконференцсвязи должна состоять из следующих основных элементов: видеокodeк; видеокамера; микрофонное оборудование; оборудование звукоусиления.

10.2.2.1. Видеокodeк может быть реализован как на аппаратной, так и на программной платформе. Видеокodeк должен обеспечивать:

работу по основным протоколам видеосвязи (H.323, SIP);

выбор скорости соединения;

подключение видеокамер в качестве источника изображения;

подключение микрофонного оборудования в качестве источника звука.

10.2.2.2. Видеокамера должна обеспечивать возможность показа общего вида помещения ЕДДС г. Канска, а также наведение на участника (участников) селекторного совещания. В видеокамере должны быть реализованы функции трансфокации (приближение/удаление), а также функции поворота с помощью пульта дистанционного управления или через интерфейс компьютера.

10.2.2.3. Микрофонное оборудование должно обеспечивать:

разборчивость речи всех участников селекторного совещания;

подавление "обратной связи";

включение/выключение микрофонов участниками совещания;

возможность использования более чем одного микрофона.

При необходимости, для подключения микрофонов может быть использован микшерный пульт.

10.2.2.4. Оборудование звукоусиления должно обеспечивать транслирование звука от удаленного абонента без искажений.

Оборудование звукоусиления должно быть согласовано с микрофонным оборудованием для исключения взаимного негативного влияния на качество звука.

10.2.2.5. Изображение от удаленного абонента должно передаваться на систему отображения информации ЕДДС г. Канска.

10.2.2.6. Система видеоконференцсвязи должна быть согласована по характеристикам видеоизображения с системой отображения информации.

10.2.3. Система отображения информации (видеостена) должна обеспечивать вывод информации с АРМ, а также с оборудованием видеоконференцсвязи.

Система отображения информации должна состоять из видеостены, реализованной на базе жидкокристаллических или проекционных модулей.

Размеры видеостены должны соответствовать размеру помещения и обеспечивать обзор с любого АРМ в зале оперативной дежурной смены ЕДДС г. Канска. Минимальный размер видеостены – 2 x 2 сегмента, при этом размер одного сегмента должен быть не менее 46 дюймов.

Система отображения информации должна иметь возможность разделения видеостены на сегменты для одновременного вывода информации с различных источников. Для этого необходимо предусмотреть контроллер видеостены и матричный коммутатор видеосигналов. Должна быть предусмотрена возможность наращивания системы отображения информации за счет подключения дополнительных сегментов.

10.2.4. Система мониторинга стационарных объектов и подвижных транспортных средств должна обеспечивать прием данных от объектов мониторинга, отображение объектов мониторинга, а также транспортных средств, оснащенных аппаратурой спутниковой навигации ГЛОНАСС или ГЛОНАСС/GPS, в соответствии с перечнем Министерства транспорта Российской Федерации, на территории соответствующего городского округа, муниципального района.

10.3. Система связи и оповещения включает в себя: систему телефонной связи; систему радиосвязи; систему оповещения населения, в том числе комплексную систему экстренного оповещения населения и оповещения должностных лиц, систему внутренней связи.

10.3.1. Система телефонной связи ЕДДС г. Канска должна состоять из следующих элементов: мини-АТС; телефонные аппараты; система записи телефонных переговоров.

10.3.1.1. Мини-АТС должна обеспечивать:

прием телефонных звонков одновременно от нескольких абонентов;

автоматическое определение номера звонящего абонента;

сохранение в памяти входящих, исходящих и пропущенных номеров;

прямой набор номера с телефонных аппаратов (дополнительных консолей);

переадресацию вызова на телефоны внутренней телефонной сети и городской телефонной сети общего пользования.

10.3.1.2. Телефонные аппараты должны обеспечивать:

отображение номера звонящего абонента на дисплее;

набор номера вызываемого абонента одной кнопкой;

одновременную работу нескольких линий;

функцию переадресации абонента;

возможность подключения дополнительных консолей для расширения количества абонентов с прямым набором;

наличие микротелефонной гарнитуры.

10.3.1.3. Система записи телефонных переговоров должна обеспечивать запись всех исходящих и входящих телефонных разговоров со всех подключенных телефонных аппаратов персонала ЕДДС г. Канска.

10.3.1.4. Должны быть обеспечены прямые телефонные каналы связи между ЕДДС г. Канска и ЦУКС ГУ МЧС России по Красноярскому краю, ЕДДС соседних муниципальных образований, а также с ДДС, действующими на территории муниципального образования, в том числе ДДС потенциально опасных объектов.

Допускается организация прямой телефонной связи путем программирования на консоли кнопок прямого вызова абонента.

В качестве каналов прямой телефонной связи не могут быть использованы каналы для приема звонков от населения.

Должны быть предусмотрены резервные каналы связи.

10.3.2. Система радиосвязи должна обеспечивать устойчивую связь с подвижными и стационарными объектами, оборудованными соответствующими средствами связи.

Система радиосвязи должна состоять из следующих основных элементов:

УКВ-радиостанция;

КВ-радиостанция.

Для организации радиосетей должны быть получены разрешения на частоты в Радиочастотной службе Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций.

Радиостанции должны быть зарегистрированы установленным порядком в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций.

10.3.3. Система оповещения населения должна обеспечивать своевременное доведение сигналов оповещения и экстренной информации до населения на территории муниципального образования о возникновении или угрозе возникновения ЧС и информирование его об использовании средств и способов защиты от поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации. Для обеспечения своевременной передачи населению сигналов оповещения и экстренной информации комплексно используются:

- сеть электрических, электронных сирен и мощных акустических систем;

- сеть проводного радиовещания;

- сеть уличной радиотрансляции;

- сеть кабельного телерадиовещания;

- сеть эфирного телерадиовещания;

- сеть подвижной радиотелефонной связи;

- сеть местной телефонной связи, в том числе таксофоны, предназначенные для оказания универсальных услуг телефонной связи с функцией оповещения;

- сети связи операторов связи и ведомственные;

- сети систем персонального радиовызова;

- информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»;

- громкоговорящие средства на подвижных объектах, мобильных и носимые средства оповещения.

Закрепление средств системы оповещения должно осуществляться дежурным оперативным (старшим дежурным оперативным) по указанию Главы города Канска (председателя КЧС и ОПБ города Канска) или самостоятельно по обстановке (в пределах установленных полномочий) с последующим докладом.

Система оповещения должностных лиц должна обеспечивать оповещение руководящего состава органа местного самоуправления, органов управления и сил РСЧС муниципального уровня, ДДС, действующих на территории муниципального образования. Система оповещения персонала может быть реализована на базе персонального компьютера с установленной платой подключения телефонных линий. Количество телефонных линий должно определяться исходя из количества оповещаемых абонентов и требуемого времени оповещения.

Для оповещения персонала не должны задействоваться каналы (линии) связи, предназначенные для приема звонков от населения, а также каналы прямой телефонной связи.

10.3.4. Система внутренней связи должна обеспечивать оповещение лиц, находящихся в ЕДДС г. Канска посредством задействования оборудования звукоусиления, установленного в помещениях ЕДДС г. Канска.

Система внутренней связи должна состоять из следующих основных элементов: микрофон диспетчера; усилитель мощности; акустические системы.

Оборудование системы внутренней связи должно быть согласовано друг с другом, в том числе по мощности, сопротивлению, частотным характеристикам.

Для максимального охвата персонала акустические системы должны располагаться как в помещениях ЕДДС г. Канска, так и в коридорах между помещениями.

11. Финансирование ЕДДС г. Канска

11.1. Финансирование создания и деятельности ЕДДС г. Канска может осуществляться из:

средств бюджета города Канска;

иных источников в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.2. Расходы на обеспечение деятельности ЕДДС в год рассчитываются по формуле:

РЕДДС = (A + B + C + D) * Ип + F * ИЖКХ, где:

A – прогнозируемые расходы бюджета ОМСУ на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда персонала ЕДДС;

B – прогнозируемые расходы бюджета ОМСУ на оплату услуг связи и программного обеспечения;

C – прогнозируемые расходы бюджета ОМСУ на закупку материальных

запасов, исходя из ежегодного потребления ЕДДС, могут включать расходы на приобретение канцелярских товаров и принадлежностей, форменного обмундирования и прочие затраты;

D – прогнозируемые расходы бюджета ОМСУ на закупку основных средств, могут включать расходы на закупку мебели, оборудование системы видеоконференцсвязи, оргтехники и др. исходя из установленных сроков эксплуатации;

Ип – индекс потребительских цен в среднем за год, установленный на очередной финансовый год;

F – прогнозируемые расходы бюджета ОМСУ на оплату коммунальных услуг, оказываемых ЕДДС;

ИЖКХ – индекс потребительских цен на услуги организации ЖКХ в среднем за год, установленный на очередной финансовый год.

11.3. При расчете коэффициента «А» рекомендовано учитывать:

выплаты по должностному окладу;

надбавку за сложность и напряженность и специальный режим работы;

надбавку за выслугу лет;

премии по результатам работы;

материальную помощь;

оплату труда в нерабочие праздничные дни;

доплату за работу в ночное время;

начисления на выплаты по оплате труда (30,2 %).

11.4. При расчете коэффициента «В» рекомендовано учитывать:

оплату услуг интернета;

оплату мобильной связи;

абонентскую плату городских телефонов;

обслуживание бухгалтерских программ;

установку антивирусных программ;

сопровождение справочно-правовых систем;

затраты на услуги телеграфной связи;

информационно-техническую поддержку офисного оборудования и программного обеспечения;

затраты на прочие услуги связи.

11.5. При расчете коэффициента «С» рекомендовано учитывать:

затраты на вещевое обеспечение;

затраты на приобретение канцелярских товаров и принадлежностей;

затраты на продовольственное обеспечение (если это предусмотрено уставом юридического лица или положением о ЕДДС);

затраты на приобретение горюче-смазочных материалов для транспортных средств и специальной техники (если в составе ЕДДС есть в наличии оперативная группа ОМСУ);

затраты на техническое обслуживание помещений;

затраты на приобретение других запасных частей для вычислительной техники;

затраты на приобретение деталей для содержания принтеров, МФУ, копировальных аппаратов и иной оргтехники;

затраты на приобретение материальных запасов по обеспечению безопасности информации;

затраты на приобретение прочих материальных запасов.

11.6. При расчете коэффициента «D» рекомендовано учитывать:

затраты на приобретение мониторов;

затраты на приобретение системных блоков;

затраты на приобретение носителей информации;

затраты на приобретение оборудования для видеоконференцсвязи;

затраты на приобретение систем кондиционирования;

затраты на приобретение прочих основных средств.

11.7. При расчете коэффициента «F» рекомендовано учитывать:

услуги горячего водоснабжения;

услуги холодного водоснабжения;

услуги водоотведения;

услуги отопления;

услуги электроснабжения (в части питания компьютерной техники).

11.8. Для более качественного планирования финансовых средств на содержание ЕДДС целесообразно издать или внести изменения в существующие, с учетом вопросов обеспечения деятельности ЕДДС, на муниципальном или субъектовом уровне нормативный правовой акт, устанавливающий нормативные затраты на обеспечение функций ОМСУ и подведомственных казенных учреждений, которые будут включать в себя нормирование затрат по закупке товаров, работ и услуг для обеспечения продовольственного и вещевого обеспечения и прочие затраты на закупку товаров, работ, услуг в целях реализации своих функций.

11.9. Уровень заработной платы сотрудников ЕДДС должен быть не ниже средней заработной платы по муниципальному образованию.

12. Требования к защите информации

12.1. В ЕДДС должны выполняться требования по обеспечению защиты информации, предъявляемые к автоматизированным системам управления, государственным информационным системам и защите персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» и приказом Федеральной службы по техническому и экспортному контролю от 11.02.2013 № 17 «Об утверждении требований о защите информации, не составляющей государственную тайну, содержащейся в государственных информационных системах» (зарегистрирован в Минюсте России 31.05.2013 № 28608).

Начальник Управления

С.А. Цыдренко



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.01.2023 г.

№ 17

О внесении изменений в постановление администрации г. Канска от 03.04.2017 № 292

В связи с кадровыми изменениями, руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В постановление администрации г. Канска от 03.04.2017 № 292 «О создании межведомственной комиссии по организации розничных рынков» (далее – Постановление) внести следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Ведущему специалисту Отдела культуры администрации г. Канска Н.А. Нестеровой опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города по экономике и финансам Е.Н. Лифанскую.

4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Канска

А.М. Береснев

Приложение к Постановлению
администрации г. Канска
от 13.01.2023 № 17
Приложение № 1 к Постановлению
администрации г. Канска
от 03 апреля 2017 № 292

СОСТАВ МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ РОЗНИЧНЫХ РЫНКОВ

Председатель комиссии	-	Лифанская Елена Николаевна, первый заместитель главы города по экономике и финансам
Заместитель председателя комиссии	-	Букалов Александр Васильевич, руководитель КУМИ г. Канска
Заместитель председателя комиссии	-	Евсеева Мария Викторовна, начальник юридического отдела администрации г. Канска
Секретарь комиссии	-	Чижова Юлия Сергеевна, главный специалист по вопросам экономики отдела экономического развития и муниципального заказа администрации г. Канска
Члены комиссии	-	Руководитель управления градостроительства администрации г. Канска;

	-	Начальник отдела экономического развития и муниципального заказа администрации г. Канска;
	-	представитель МО МВД России «Канский» (по согласованию);
	-	представитель ИФНС России № 8 по Красноярскому краю (по согласованию);
	-	представитель Отдела надзорной деятельности и профилактической работы по г. Канску и Канскому району ГУ МЧС России по Красноярскому краю (по согласованию);
	-	представитель ТО Управления Роспотребнадзора по Красноярскому краю в г. Канске (по согласованию);
	-	представитель КГКУ «Канский отдел ветеринарии» (по согласованию)



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.01.2023 г.

О внесении изменений в постановление от 18.05.2022 № 512

№ 19

В целях совершенствования деятельности Комиссии по проведению проверок с целью осуществления контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния этих жилых помещений, а также распоряжением ими, с учетом практического опыта ее работы, руководствуясь статьями 17, 17-11 Закона Красноярского края от 02.11.2000 № 12-961 «О защите прав ребенка», статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в приложения №№ 1, 2 Порядка деятельности Комиссии по проведению проверок с целью осуществления контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния этих жилых помещений, а также распоряжением ими, утвержденные постановлением от 18.05.2022 № 512 «О реализации статьи 17-11 Закона Красноярского края от 02.11.2000 № 12-961 «О защите прав ребенка» согласно приложений №№ 1, 2 к настоящему постановлению.

2. Дополнить Порядок деятельности Комиссии по проведению проверок с целью осуществления контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния этих жилых помещений, а также распоряжением ими, приложением № 3.

3. Внести изменение в абзац 10 Порядка деятельности Комиссии по проведению проверок с целью осуществления контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния этих жилых помещений, а также распоряжением ими, слова «УО администрации г.Канска оформляет уведомление о проведении проверки по установленной форме (приложение № 1 к настоящему Порядку)» заменить на слова «УО администрации г.Канска оформляет уведомление о проведении проверки по установленной форме (приложение № 1, приложение № 3 к настоящему Порядку)».

4. Ведущему специалисту Отдела культуры администрации г. Канска Н.А. Нестеровой опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по вопросам жизнеобеспечения Крупского Р.В. и заместителя главы города по социальной политике Ломову Ю.А. в пределах компетенции.

6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Канска

А.М. Береснев

Приложение № 1 к постановлению администрации г.Канска от 13.01.2023 № 19

У В Е Д О М Л Е Н И Е

о дате начала и сроках проведения плановой проверки жилого помещения
г. Канск «__» _____ 20__ г.

Уважаемый(ая)

(фамилия, имя, отчество законного представителя)

На основании утвержденного Постановлением администрации г. Канска от «__» декабря 20__ года №__ плана проведения плановых проверок за использованием жилых помещений и (или) распоряжением жилыми помещениями, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния этих жилых на 202__ год

в период с «__» _____ 202__ г. по «__» _____ 202__ г. будет проводиться проверка использования, сохранности и обеспечения надлежащего санитарного и технического состояния жилого помещения по адресу:

(адрес нахождения жилого помещения)

нанимателем или членом семьи нанимателей по договорам социального найма либо собственником которого является несовершеннолетний

(фамилия, имя, отчество, дата рождения несовершеннолетнего)

Вам необходимо обеспечить доступ к жилому помещению в указанный период

с ____ час. ____ мин. до ____ час. ____ мин.

Согласовать точное время проверки можно по телефону _____.

Руководитель

УО администрации г. Канска –

Председатель комиссии по осуществлению контроля за закрепленными жилыми помещениями

(подпись)

Ф.И.О.

Приложение № 2 к постановлению администрации г.Канска от 13.01.2023 № 19

АКТ

проверки жилого помещения

г.Канск

(дата)

Межведомственная комиссия, назначенная в соответствии с Постановлением администрации г.Канска от _____ № ____ для проведения проверки с целью осуществления контроля за использованием и сохранностью жилых помещений нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, за распоряжением ими

в составе председателя

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

и членов комиссии:

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

при участии законного представителя

(Ф.И.О.)

осуществили внешний и внутренний осмотр жилого помещения, оценку сведений, содержащихся в документах, оценку удовлетворительности санитарного и технического состояние жилого помещения, расположенного по адресу: г. Канск, _____, в котором несовершеннолетний

(Ф.И.О.)

является собственником (нанимателем по договору социального найма, членом семьи нанимателя по договору социального найма) на основании

(указываются реквизиты договора социального найма жилого помещения либо сведения свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилые помещения либо сведения выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о государственной регистрации права собственности на жилое помещение)

Проверкой установлено, что жилая площадь по адресу: _____
составляет _____ кв. м, состоит из _____ комнат, на _____ этаже в _____ этажном доме.

Качество дома (кирпичный, панельный, деревянный и т.п.; в нормальном состоянии, ветхий, аварийный; комнаты сухие, светлые, проходные, количество окон и пр.) _____

Благоустройство дома и жилой площади (водопровод, канализация, тип отопления, газ, ванна, лифт, телефон и т.д.): _____

Санитарно-гигиеническое состояние жилой площади (хорошее, удовлетворительное, неудовлетворительное) _____

Сведения о наличии (отсутствии) задолженности по внесению платы за закрепленное жилое помещение и оплате коммунальных услуг) _____

На жилой площади проживают:

Фамилия, имя, отчество	Год рождения	Проживают	Родственное отношение

Проживание в жилом помещении лиц, страдающих одной или несколькими тяжелыми формами хронических заболеваний, перечень которых утвержден Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.06.2006 N 378 "Об утверждении перечня тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире" (не выявлено/выявлено)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) степень родства, документ, подтверждающий заболевание)

Дополнительные сведения: _____

(сведения об оплате за наем, аренду в случае, если жилое помещение сдано в наем, аренду;
об оплате налога на имущество, сведения по результатам бесед с соседями и пр.)

Рекомендации и сроки их исполнения: _____

Заключение: _____

(сведения об отсутствии или сведения о выявленных нарушениях (обмен или отчуждение без разрешения, проживание лиц, не имеющих на это законных оснований, использование жилого помещения не по назначению, своевременное внесение платы, надлежащее санитарно-техническое состояние)

Законному представителю несовершеннолетнего _____ устранить выявленные нарушения законодательства в срок до « _____ » _____ 20__ г.

Подписи лиц, проводивших проверку:

_____	Ф.И.О.	_____	подпись	_____	дата
_____	Ф.И.О.	_____	подпись	_____	дата
_____	Ф.И.О.	_____	подпись	_____	дата
_____	Ф.И.О.	_____	подпись	_____	дата

Утверждаю:
« _____ » _____ 20__ г.

Руководитель
УО администрации г.Канска –
Председатель Комиссии

М.П.

(подпись)

Ф.И.О.

Приложение № 3 к постановлению администрации г.Канска
от 13.01.2023 № 19

У В Е Д О М Л Е Н И Е

о дате начала и сроках проведения внеплановой проверки жилого помещения
г. Канск « _____ » _____ 20__ г.

Уважаемый(ая)

(фамилия, имя, отчество законного представителя)

На основании Постановлением администрации г. Канска от « _____ » _____ 20__ года № _____ «О проведении внеплановой проверки за использованием жилых помещений и (или) распоряжением жилыми помещениями, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния этих жилых помещений»

в период с « _____ » _____ 202__ г. по « _____ » _____ 202__ г. будет проводиться проверка использования, сохранности и обеспечения надлежащего санитарного и технического состояния жилого помещения по адресу:

(адрес нахождения жилого помещения)

нанимателем или членом семьи нанимателей по договорам социального найма либо собственником которого является несовершеннолетний

(фамилия, имя, отчество, дата рождения несовершеннолетнего)

Вам необходимо обеспечить доступ к жилому помещению в указанный период

с _____ час. _____ мин. до _____ час. _____ мин.

Согласовать точное время проверки можно по телефону _____.

Руководитель
УО администрации г. Канска –
Председатель комиссии по осуществлению контроля за
закрепленными жилыми помещениями

(подпись)

Ф.И.О.



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

О проведении Чемпионата Красноярского края (лыжные дисциплины) - мужчины, женщины (2005 г.р. и старше) и Первенства Красноярского края (лыжные дисциплины) - юниоры, юниорки до 21 года (2003-2005 г.р.), юноши, девушки до 18 лет (2006-2008 г.р.), юноши, девушки до 15 лет (2009-2011 г.р.)

На основании подпункта 1 пункта 2.13. раздела 2 календарного плана спортивно-массовых и оздоровительных мероприятий и соревнований с участием спортсменов и команд города Канска на 2023 год, утвержденного приказом Отдела ФКСиМП от 26.12.2022 № 119-ОД, в целях популяризации и развития вида спорта спортивное ориентирование на территории города Канска, руководствуясь ст. 30, 35 Устава города Канска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отделу физической культуры, спорта и молодежной политики администрации г. Канска (А.Н. Борисевич), МБУ «СПОР им. В.И. Столыникова» (Р.Н. Семенов) организовать и провести Чемпионат Красноярского края (лыжные дисциплины) - мужчины, женщины (2005 г.р. и старше) и Первенство Красноярского края (лыжные дисциплины) - юниоры, юниорки до 21 года (2003-2005 г.р.), юноши, девушки до 18 лет (2006-2008 г.р.), юноши, девушки до 15 лет (2009-2011 г.р.) 19-22.01.2023 на базе лесного массива лыжно-биатлонного комплекса «Салют».

2. Утвердить план проведения Чемпионата Красноярского края (лыжные дисциплины) - мужчины, женщины (2005 г.р. и старше) и Первенства Красноярского края (лыжные дисциплины) - юниоры, юниорки до 21 года (2003-2005 г.р.), юноши, девушки до 18 лет (2006-2008 г.р.), юноши, девушки до 15 лет (2009-2011 г.р.) согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Начальнику Отдела физической культуры, спорта и молодежной политики администрации города Канска (А.Н. Борисевич) уведомить:

- отдел г. Канска управления ФСБ России по Красноярскому краю (С.А. Ефаркин) о проведении Чемпионата Красноярского края (лыжные дисциплины) - мужчины, женщины (2005 г.р. и старше) и Первенства Красноярского края (лыжные дисциплины) - юниоры, юниорки до 21 года (2003-2005 г.р.), юноши, девушки до 18 лет (2006-2008 г.р.), юноши, девушки до 15 лет (2009-2011 г.р.);

- Управление по делам ГО и ЧС г. Канска (С.А. Цыдренко) о проведении Чемпионата Красноярского края (лыжные дисциплины) - мужчины, женщины (2005 г.р. и старше) и Первенства Красноярского края (лыжные дисциплины) - юниоры, юниорки до 21 года (2003-2005 г.р.), юноши, девушки до 18 лет (2006-2008 г.р.), юноши, девушки до 15 лет (2009-2011 г.р.);

- «10 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Красноярскому краю» (Д.А. Типикин) о проведении Чемпионата Красноярского края (лыжные дисциплины) - мужчины, женщины (2005 г.р. и старше) и Первенства Красноярского края (лыжные дисциплины) - юниоры, юниорки до 21 года (2003-2005 г.р.), юноши, девушки до 18 лет (2006-2008 г.р.), юноши, девушки до 15 лет (2009-2011 г.р.);

- МО МВД России «Канский» (Н.В. Банин) о проведении Чемпионата Красноярского края (лыжные дисциплины) - мужчины, женщины (2005 г.р. и старше) и Первенства Красноярского края (лыжные дисциплины) - юниоры, юниорки до 21 года (2003-2005 г.р.), юноши, девушки до 18 лет (2006-2008 г.р.), юноши, девушки до 15 лет (2009-2011 г.р.), рекомендовать организовать охрану в местах проведения соревнований.

4. Ведущему специалисту Отдела культуры администрации г. Канска (Н.А. Нестеровой) опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте муниципального образования город Канск в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по социальной политике Ю.А. Ломову.

6. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава города Канска

А.М. Береснев

Приложение № 1 к постановлению администрации города Канска от 13.01.2023 г. № 20

План
проведения Чемпионата Красноярского края (лыжные дисциплины)
- мужчины, женщины (2005 г.р. и старше) и
Первенства Красноярского края (лыжные дисциплины)
- юниоры, юниорки до 21 года (2003-2005 г.р.), юноши, девушки
до 18 лет (2006-2008 г.р.), юноши, девушки до 15 лет (2009-2011 г.р.)

№ п/п	Мероприятия	Сроки	Место проведения	Ответственный
1	Формирование состава судейской коллегии	до 19.01.2023	лыжно-биатлонный комплекс «Салют»	филиал «Восточный» КГАУ «ЦСП» (А.А. Адамцев) Общественная организация Красноярская региональная краевая Федерация спортивного ориентирования (А.Ю. Близнавский) Отдел ФКСиМП (А.Н. Борисевич)
2	Обеспечение участия команд в соревнованиях	до 19.01.2023	лыжно-биатлонный комплекс «Салют»	Общественная организация Красноярская региональная краевая Федерация спортивного ориентирования (А.Ю. Близнавский)
	Подготовка лыжных трасс на соревновательном полигоне	до 19.01.2023	лыжно-биатлонный комплекс «Салют»	МБУ «СПОР им. В.И. Столыникова» (Р.Н. Семенов)
	Предоставление автобуса для организации трансфера по маршруту лыжно-биатлонный комплекс «Салют» - ж/д вокзал для участников соревнований за счёт спонсорских средств	21.01.2023	В соответствии с маршрутом организованной перевозки МБУ СПОР им. В. И. «Столыникова»	МБУ СП «Мочалова» (Н.А. Яблокова)
	Организация заезда участников, официальной тренировки, комиссии по допуску участников, заседания мандатной коллегии	19.01.2023	лыжно-биатлонный комплекс «Салют», база отдыха «Салют»	филиал «Восточный» КГАУ «ЦСП» (А.А. Адамцев) Общественная организация Красноярская региональная краевая Федерация спортивного ориентирования (А.Ю. Близнавский) Отдел ФКСиМП (А.Н. Борисевич)
5	Подготовка и проведение торжественного открытия	19.01.2023	база отдыха «Салют»	МБУ «СПОР им. В.И. Столыникова» (Р.Н. Семенов)
6	Предоставление номера художественной самодеятельности	19.01.2023	база отдыха «Салют»	МБУ «ММЦ» (В.Е. Вовк)
7	Обеспечение музыкального сопровождения	19.01.2023	база отдыха «Салют»	МБУ «СПОР им. В.И. Столыникова» (Р.Н. Семенов)
8	Обеспечение проведения соревновательных дней в соответствии с бюллетенем соревнований	19-22.01.2023	лыжно-биатлонный комплекс «Салют»	филиал «Восточный» КГАУ «ЦСП» (А.А. Адамцев) Общественная организация Красноярская региональная краевая Федерация спортивного ориентирования (А.Ю. Близнавский) Отдел ФКСиМП (А.Н. Борисевич)
8	Подготовка наградной атрибутики для награждения победителей и призеров соревнований	до 19.01.2023	лыжно-биатлонный комплекс «Салют»	филиал «Восточный» КГАУ «ЦСП» (А.А. Адамцев) Общественная организация Красноярская региональная краевая Федерация спортивного ориентирования (А.Ю. Близнавский) Отдел ФКСиМП (А.Н. Борисевич)
9	Проведение награждения	22.01.2023 14:30	лыжно-биатлонный комплекс «Салют», база отдыха «Салют»	МБУ «СПОР им. В.И. Столыникова» (Р.Н. Семенов)
9	Обеспечение безопасности движения и охраны общественного порядка на местах проведения соревнований	19-22.01.2023	лыжно-биатлонный комплекс «Салют», база отдыха «Салют»	филиал «Восточный» КГАУ «ЦСП» (А.А. Адамцев) Общественная организация Красноярская региональная краевая Федерация спортивного ориентирования (А.Ю. Близнавский) Отдел ФКСиМП (А.Н. Борисевич)
10	Выполнение осмотровых мероприятий с применением технических средств, пропуск согласно правилам пропускного и внутриобъектового режимов	19-22.01.2023	лыжно-биатлонный комплекс «Салют», база отдыха «Салют»	филиал «Восточный» КГАУ «ЦСП» (А.А. Адамцев) Общественная организация Красноярская региональная краевая Федерация спортивного ориентирования (А.Ю. Близнавский) Отдел ФКСиМП (А.Н. Борисевич)
11	Организация медицинского обслуживания соревнований на основании приказа Министерства здравоохранения Российской Федерации от 23.10.2020 г. №1144н		лыжно-биатлонный комплекс «Салют», база отдыха «Салют»	филиал «Восточный» КГАУ «ЦСП» (А.А. Адамцев) Отдел ФКСиМП (А.Н. Борисевич)

12	Организация работы СМИ по освещению проведения соревнований: - предоставление анонса по соревнованию в администрацию города Канска; - размещение анонса соревнований на сайте администрации города Канска	19-22.01.2023 19-22.01.2023	лыжно-биатлонный комплекс «Салют», база отдыха «Салют»	Отдел культуры администрации г. Канска (Н.А. Нестерова), Отдел ФКСиМП (А.Н. Борисевич) Общественная организация Красноярская региональная краевая Федерация спортивного ориентирования А.Ю. Блиневский
----	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------	--------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Начальник Отдела ФКСиМП

А.Н. Борисевич



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.01.2023 г.

О внесении изменений в постановление от 04.09.2019 № 849

№ 34

В связи с кадровыми изменениями, во исполнение решения заседаний антинаркотической комиссии г. Канска № 2 от 24.05.2022, № 3 от 26.09.2022, руководствуясь ст. 30, 35 Устава г. Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации г. Канска от 04.09.2019 № 849 «Об утверждении положения и состава антинаркотической комиссии города Канска» изменения, изложив приложение № 2 в новой редакции, согласно приложению, к настоящему постановлению.
2. Ведущему специалисту Отдела культуры администрации г. Канска (Нестерова Н.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Канск в сети Интернет и опубликовать в газете «Канский вестник».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Канска

А.М.Береснев

Приложение
к постановлению
администрации города Канска
от 13.01.2022 г. № 34

**СОСТАВ
антинаркотической комиссии города Канска**

Береснев Андрей Михайлович	-	Глава города Канска, председатель антинаркотической комиссии
Крупский Роман Васильевич	-	заместитель главы города по вопросам жизнеобеспечения, заместитель председателя антинаркотической комиссии.
Ломова Юлия Анатольевна	-	заместитель главы города по социальной политике, заместитель председателя антинаркотической комиссии.
Англицкая Валентина Павловна	-	заместитель главы города по общественно-политической работе.
Поляков Владимир Эдуардович	-	Председатель Канского городского Совета депутатов (по согласованию)
Боровский Эдуард Викторович	-	Начальник Управления образования администрации города Канска.
Борисевич Алёна Николаевна	-	Начальник Отдела физической культуры, спорта и молодежной политики администрации города Канска.
Кудрявцев Алексей Викторович	-	Главный врач КГБУЗ «Канская межрайонная больница» (по согласованию)
Рябова Светлана Валерьевна	-	Заведующий филиалом № 1 КГБУЗ «Красноярский краевой психоневрологический диспансер № 1» (по согласованию)
Безруких Елена Георгиевна	-	Консультант - ответственный секретарь комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав города Канска
Тапчук Татьяна Дмитриевна	-	Начальник территориального отделения КГКУ «УСЭН» по г. Канску и Канскому району.
Армаш Александр Евгеньевич	-	Начальник отделения по контролю за оборотом наркотиков межмуниципального отдела МВД России «Канский» (по согласованию)
Леонтьева Ирина Владимировна	-	Начальник Отдела культуры администрации города Канска
Баженов Сергей Петрович	-	заместитель главного врача КГБУЗ «Канская межрайонная больница» по мобилизационной работе и ГО
Вовк Валентина Евгеньевна	-	Директор МБУ «Многопрофильный молодежный центр» города Канска (по согласованию)
Леонтьев Андрей Викторович	-	Ведущий специалист Управления по делам ГО и ЧС г. Канска, секретарь АНК г. Канска (по согласованию)

Секретарь АНК МО г. Канска

А.В. Леонтьев

Оповещение о начале публичных слушаний

Администрация города Канска сообщает о проведении публичных слушаний по проектам межевания территорий.

В рамках проводимых публичных слушаний проведение собрания участников публичных слушаний состоится 27.01.2023 в 10 часов 00 минут по адресу: г. Канск, мкр. 4-ый Центральный, 22, 1 этаж.

Организатор публичных слушаний – Управление градостроительства администрации города Канска.

Место нахождения организатора публичных слушаний: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, 1 этаж. Контактные телефоны 8 (39-161) 3-28-38, 8 (39-161) 2-15-83.

В период с 18.01.2023 по 25.01.2023 будет организована экспозиция материалов по рассматриваемым Проектам по адресу: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, 1 этаж, в рабочие дни с 8.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.00.

Информация о проектах, подлежащих к рассмотрению:

Проекты межевания территорий под многоквартирными жилыми домами расположенными по адресам: Красноярский край, г. Канск:

- ул. 40 лет Октября, д. 39/1 (проект шифр 42/2022-19-ПМТ);

- ул. Крестьянская, д. 18 (проект шифр 42/2022-18-ПМТ);

- ул. Краснопартизанская, д. 94 (проект шифр 42/2022-17-ПМТ).

Информация о Проектах и перечень материалов Проектов будут размещены в периодическом печатном издании «Канский вестник» и на официальном сайте администрации города Канска (www.kansk-adm.ru).

В период размещения Проектов в период с 18.01.2023 по 25.01.2023, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

В индивидуальных, а также коллективных предложениях и замечаниях по проектам, вынесенным на публичные слушания, указываются:

- фамилия, имя, отчество;

- дата рождения;

- адрес места жительства (регистрации);

- контактный телефон (при наличии);

личная подпись гражданина или граждан, внесших предложения и замечания, и дата подписания, контактный телефон (при наличии) лица, которому гражданами поручено представлять данные предложения и замечания.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на

них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Начало регистрации в 09 час. 00мин.

Не включаются в протокол публичных слушаний предложения и замечания, не соответствующие требованиям, в том числе внесенные с нарушением установленных сроков, а также не относящиеся к предмету публичных слушаний.

Предложения и замечания, внесенные в период размещения Проектов, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.



Знак: - Управление градостроительства администрации города Канска



Знак: - Управление градостроительства администрации города Канска

Выполнение работ по разработке проектов межевания территорий под многоквартирным жилым домом, расположенного по адресу: ул. Красноартистская, д. 94

Проект межевания территории.

42/2022-17-ИМТ

Выполнение работ по разработке проектов межевания территорий под многоквартирным жилым домом, расположенного по адресу: ул. Красноартистская, д. 94

Проект межевания территории.

42/2022-17-ИМТ

Директор



С.И. Яким

г. Иркутск, 2022 г.

г. Иркутск, 2022 г.

СВЯТСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ТРИКОМ-ИНСАЙТИВНЫЙ ЦЕНТР «ЛЕСТЕР»
Адрес: ул. Иркутск-100 №10-101-10100001

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ТРИКОМ-ИНСАЙТИВНЫЙ ЦЕНТР «ЛЕСТЕР»
Адрес: ул. Иркутск-100 №10-101-10100001

ЛЕСТЕР					
Обозначение	Наименование	Стр.			
42/2022-17-ИМТ-С.Д	Состав проектной документации	3			
Б. Основная часть (утвержденная)					
1. Текстовая часть					
1.1	Пояснительная записка	4-5			
1.2	Перечень и сведения о площадях образуемого земельного участка, в том числе возможные способы их образования	6			
1.3	Перечень и сведения о площадях образуемого земельного участка, которые будут отнесены к территории общего пользования или земельному участку, в том числе в отношении которых предусмотрена реорганизация и (или) выделены для государственных или муниципальных нужд.	6			
1.4	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	6			
1.5	Целевое назначение земель, вид (виды) разрешенного использования земельного участка, качественные и количественные характеристики земельного участка, сведения о нахождении земель и участки в границах особо защитных участков земель (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) выделенных земель)	7			
1.6	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	7			
42/2022-17-ИМТ-ИТ.1	Чертеж межевания территории	8			
В. Материалы по обоснованию					
1. Текстовая часть					
1.1	Объемные данные материалов по обоснованию проекта межевания	9-10			
42/2022-17-ИМТ-ИТ.2	Чертеж по обоснованию проекта межевания	11			
42/2022-17-ИМТ-С					
Имя	Фамилия	Долг	Подпись	Дата	
Разработчик	Сидельцев		07.22		
Проверил	Боголюбов		07.22		
Рис.	Яким		07.22		
СОДЕРЖАНИЕ					
ООО ИИИ «Лестер»					

ЛЕСТЕР					
Номер тома	Обозначение	Наименование			
	42/2022-17-ИМТ	Проект межевания территории			
42/2022-17-ИМТ-С.Д					
Имя	Фамилия	Долг	Подпись	Дата	
Разработчик	Сидельцев		07.22		
Проверил	Боголюбов		07.22		
Рис.	Яким		07.22		
СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ					
ООО ИИИ «Лестер»					

ПЕСТЕР

1. Основная часть (утверждаемая часть)

1.1. Невозможности занесения.

Настоящий проект застройки территории многоквартирного жилого дома (далее - МКД) расположенный по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, ул. Красноартистская, д. 94, разработан на основании муниципальный территории № 0118190000622000108 на выполнение работ по разработке проекта застройки территории под многоквартирным домом.

На проектируемом земельном участке, по сведениям Единого государственного реестра недвижимости, расположен объект недвижимого имущества с кадастровым номером 24:51:00000044415, год застройки 1993, количество этажей - 3.

На проектируемом земельном участке расположен земельный участок под многоквартирным домом с кадастровым номером 24:51:0203181253.

Проект застройки территории многоквартирного дома, разработанный в виде отдельных документов в соответствии с градостроительными регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающимися требованиями по обеспечению пожарной безопасности с целью образования земельного участка под многоквартирным домом и подэтажом в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства.

В соответствии со ст.43 Градостроительного кодекса РФ, подготовка проекта застройки территории осуществляется применительно к застройке подлежащих застройке территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных земельных участков, граница которых определена границами застройки территории и застройкой территориальной зоны и (или) границей территориальной зоны территориальной зоны муниципального района, территориальным планом (паспортом, проектом) округа функциональной зоны.

В соответствии с пунктом 1 статьи 11.7 Земельного Кодекса Российской Федерации при перераспределении земель и земельных участка существующие земельные участки прекращаются и образуются новые земельные участки, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 12 статьи 19.29 настоящего Кодекса. Допускается в соответствии с утвержденным проектом застройки территории многоквартирного перераспределения земельных участков, земельных участков и земель с предоставлением существующих земельных участков и образованием земельных участков смежных земельных участков или одного земельного участка.

Проект застройки территории определяется застраиваемые границы образуемого земельного участка в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса.

42/2022-17-ИИИТ

Вид	Дата	Имя	Подпись	Дата
Разработал	Содержит			07.12
Проверил	Белов			07.12
Утв.	Белов			07.12

Основная часть

0001 ИИИТ / 42/2022-17-ИИИТ

ПЕСТЕР

В отношении проектируемой территории Проект застройки отсутствует. Граница проектируемого земельного участка устанавливается в соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки города Канска, границами территориальной территории в границах существующего землепользования (земельными).

Границы адреса земель на данном территории отсутствуют. Проектом застройки территории образована планка и граница земельного участка под размещение многоквартирного жилого дома.

Проект застройки предполагает образование одного земельного участка.

Планица проектируемой территории под многоквартирным жилым домом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, ул. Красноартистская, д. 94 в кадастровом квартале 24:51:0203103 составляет 4143 кв.м, в пределах которой проектируется размещение одного земельного участка, -ДУ1, площадью 4143 кв.м с разрешенным использованием - строительство жилых застройки.

Расчет нормативно-обязательной территории земельных участков существующих жилых домов проводится в соответствии с СП 30-101-98 «Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в коммунальных», утвержденным Приказом Министерства РФ от 26.08.1998 № 59. Расчет проводится исходя из общей площади существующих квартир жилых домов через увеличение площади земельной доли, представляемые в таблице 1.

Таблица 1

Существующие квартиры	Земельный	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	Всего 22
1917 г. СН 41-35	2,04	2,00	1,97	1,94	1,25	1,18	1,14																	
1967 г. СНиП П-82-62	2,72	1,97	1,81	1,52	2,30	1,38	1,21	1,04																
1973 г. СНиП П-88-79	2,38	1,48	1,58	1,36	1,21	1,23	1,18	0,98	0,94															
ВСН 2-85	1,95	1,67	1,32	1,26	1,85	0,98	0,85	0,88	0,76	0,69	0,67	0,68	0,65	0,64										
1994 г. МСЧБ. 1.81.84. СНиП 2.07.01.84*	3,57	1,81	1,83	1,18	1,21	1,26	1,05	0,98	0,85	0,88	0,74	0,69	0,67	0,68	0,65	0,64								
на земельный участок	0,03																							
Распределение площади для застройки в коммунальные	1,8			0,88						0,65				0,41										

42/2022-17-ИИИТ

Вид	Дата	Имя	Подпись	Дата
-----	------	-----	---------	------

0001 ИИИТ / 42/2022-17-ИИИТ

ПЕСТЕР

1.1. Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, в том числе возможные способы их образования

№ п/п	Общая площадь участка	Объекты	Вид разрешенного использования	Планировка	Способ образования земельного участка
1	ДУ1	Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, ул. Красноартистская, д. 94	Средствозащитная жилая застройка	4143	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 24:51:0203183:251 с земельной площадью в государственной или муниципальной собственности. Категория земель: Земель населенных пунктов

1.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участка, которые будут образованы в границах территории общего пользования или земельного участка, в том числе в отношении которых предполагается реформирование и (или) изменение для государственных или муниципальных нужд.

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект застройки земельного участка, территория, которая будет отнесена к территориям общего пользования или иному общему пользованию, в том числе в отношении которых предполагается реформирование и (или) изменение для государственных или муниципальных нужд отсутствуют, ввиду чего данный раздел в настоящем проекте не разрабатывается.

1.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Территориальная зона, в которой расположен проектируемый земельный участок, согласно Правилам землепользования и застройки города Канска, утвержденным решением Канского городского Совета депутатов от 08.08.2019 №42-247 определена как зона "Ж-3": зона жилой застройки средней этажности.

Вид разрешенного использования "Средствозащитная жилая застройка" относится к основному виду разрешенного использования земельных участков в данной территориальной зоне.

Список видов разрешенного использования земельного участка:

- размещение многоквартирных домов типовой или не типового этажности;
- застройка и обслуживание;
- размещение зеленых насаждений и озеленение;
- обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха;
- размещение объектов обслуживания жилой застройки на территории;
- проектирование и строительство объектов жилищных многоквартирных домов, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади земельных домов.

42/2022-17-ИИИТ

Вид	Дата	Имя	Подпись	Дата
-----	------	-----	---------	------

0001 ИИИТ / 42/2022-17-ИИИТ

ПЕСТЕР

1.5. Подъем существующих лесов, или (иных) разрешенного использования земельного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесной участка в границах особо охраняемых территорий (в случае, если подготовка проекта застройки территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) возможных лесных участков)

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект застройки территории, лесные участки отсутствуют, ввиду чего данный раздел в настоящем проекте не разрабатывается.

1.6. Сведения о границах территории, в отношении которой утверждён проект застройки, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Границы территории, в отношении которой разрабатывается проект застройки, определены исходя из границ существующей застройки и границ территориальной зоны. Границы расчетной территории расположены в кадастровом квартале 24:51:0203103.

Проект застройки территории выполнен на основании планово-координатных измерений (актуализированная фотоаэрокосмическая съёмка в М 1:500). Система координат - МСК - 68. Система высот - Балтийская 1977 г.

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка: ДУ1 по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, ул. Красноартистская, д. 94

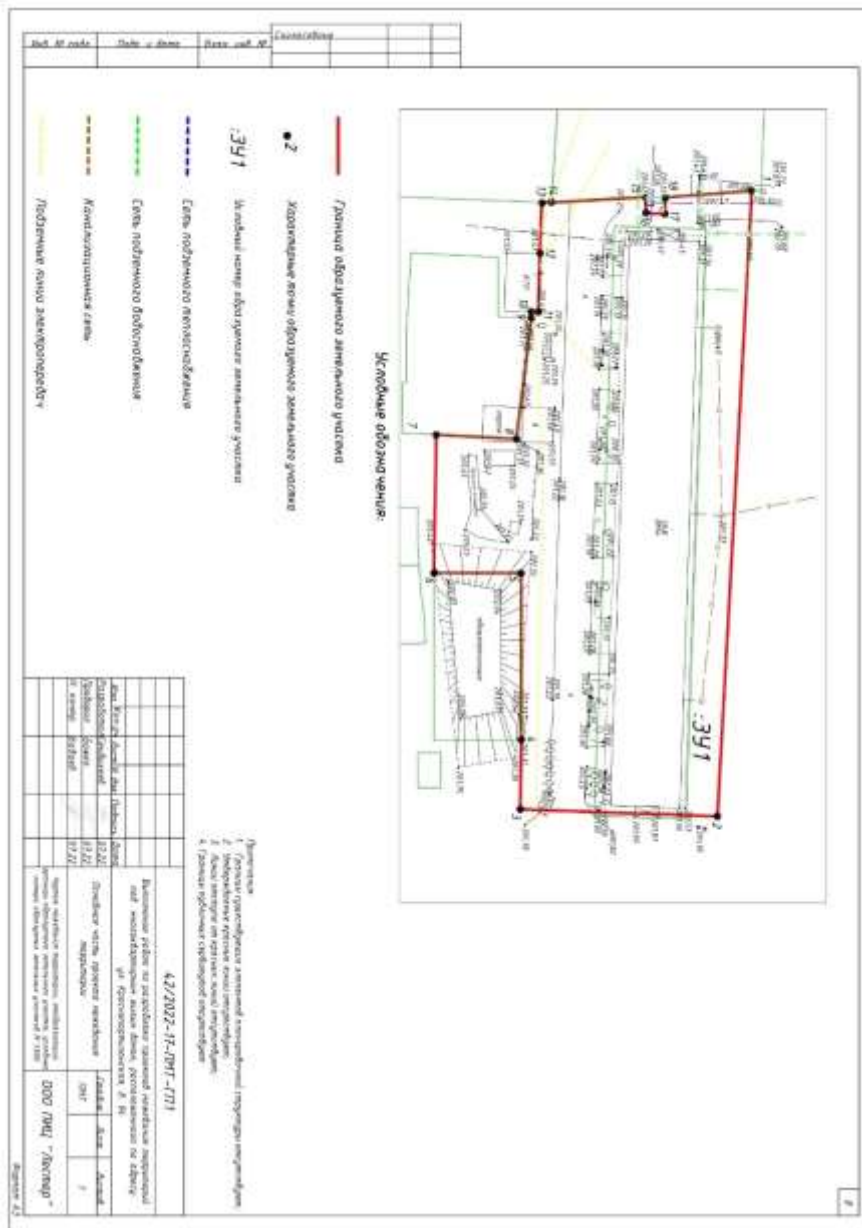
№ точки	X	Y	Длина участка, м	Дирекционный угол
1	727842,01	89365,26	107,71	007°00'26,84"
2	727856,01	89413,24	31,88	107°06'44,52"
3	727824,14	89322,04	11,82	259°49'36,77"
4	727824,28	89480,16	26,68	179°00'06,80"
5	727821,24	89371,10	15,01	189°00'06,80"
6	727860,27	89351,16	39,18	78°39'18,68"
7	727869,68	89347,61	13,78	082°54'16,40"
8	727823,49	89346,13	21,18	177°16'16,60"
9	727826,16	89327,32	8,80	271°29'55,33"
10	727826,12	89326,52	1,12	081°32'03,62"
11	727827,24	89326,55	16,18	271°29'16,39"
12	727827,48	89346,40	8,58	272°00'17,10"
13	727827,80	89367,61	1,71	082°30'18,88"
14	727829,42	89387,70	16,28	159°32'51,80"
15	727841,97	89368,72	2,82	281°29'18,80"
16	727847,76	89398,54	1,39	081°33'44,61"
17	727849,06	89399,63	2,82	271°27'28,81"
18	727849,68	89386,61	14,87	107°13'57,89"

Общая площадь: 4143 кв. м

42/2022-17-ИИИТ

Вид	Дата	Имя	Подпись	Дата
-----	------	-----	---------	------

0001 ИИИТ / 42/2022-17-ИИИТ



ЛЕСТЕР		4
II Материалы по обоснованию.		
1.1. Общие данные застройщика по обоснованию проекта застройки.		
Известно:	Управление градостроительства администрации г. Канька (УГ администрации г. Канька).	
Подраздел:	Общество с ограниченной ответственностью «Пресс-информационный центр «Лестер» (ООО ИЦИ «Лестер»)	
Наименование объекта:	Выполнение работ по разработке проекта застройки территории под многоквартирными жилыми домами, расположенными по адресу: Республика Крым, Крымский край, г. Канька, ул. Красноармейская, д. 9	
Цель проекта:	Образование земельного участка для строительства и использования земельного участка, необходимого для многоквартирных жилых домов.	
Техническая основа:	В рамках муниципального контракта выполнения топографическая съемка масштаба 1:500.	
Нормативно-законодательная документация для обоснования:	- Градостроительный кодекс РФ от 28.12.2004 № 50-ФЗ; - Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 36-ФЗ; - Земельный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ; - Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» от 24.07.2007 № 221-ФЗ; - Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» от 03.07.2015 № 218-ФЗ; - Федеральный закон «О застройщике» от 28.06.2003 № 74-ФЗ; - Закон Российской Федерации о государственной регистрации, кадастре и картографии № 1302-1 от 10.11.2002 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»; - Постановление Правительства РФ № 67 от 10.02.2006 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»; - ФЗ от 13.09.2006 «Об правах застройщика, застройщика и застройщика в земельных отношениях»; - Закон Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.03.2019 № 15-ФЗ «Об утверждении и введении в действие федерального закона о проведении работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома»; - СП 42.13330.2016, «Планировка и застройка для строительства. Основания планировки»; - Постановление Правительства Республики Крым от 04.04.2017 № 185-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в городе Канька, районной администрации города и территорий в границах зон охраны»; - Постановление Правительства Республики Крым от 12.02.2016 № 62-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения» (далее: «Постановление Правительства Республики Крым от 12.02.2016 № 62-п», «особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам и границам зон охраны»); - Градостроительный кодекс, Крым, утвержденный Республикой Канька городского Совета депутатов от 28.02.2007 № 29-274; - Правила землепользования и застройки г. Канька, утвержденные решением Канька городского Совета депутатов от 08.03.2019 № 62-247; - Местные нормативы градостроительного проектирования города Канька, утвержденные Решением Канька городского Совета депутатов от 27.05.2015 № 74-407; - СП 30-101-06. Методиками учета по расчету территории, размер земельных участков в многоквартирных», утвержденные Приказом Министерства РФ от 16.08.1996 N 50.	
Описание территории застройки:	Территория расположена в центральной части города Канька. На территории расположена существующая многоквартирная жилой дом. Проектом межкомнатной планировки сгнана граница между объектами в границах проектируемой территории в виде зон сгнания. Целью и целью для строительства с существующей дорожной сетью гнания ул. Красноармейской и ул. Бурджанской. Расстояние между жилыми домами и объектами застройки, а также архитектурными зданиями соответствует нормативным требованиям пожарной безопасности и градостроительной деятельности. Описание границ зон с особыми условиями использования территории: Планировочные ограничения развития территории являются наличием зон с особыми условиями использования территории. В соответствии с действующим законодательством к таким с особыми условиями использования территории относятся: архивные, документально-издательские зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, особо охраняемые зоны, зоны исторических, культурных, памятных объектов, зон санитарной охраны природных объектов и зон охраны объектов водохозяйства, зоны охраны объектов, иные зоны. Использование земельных участков в границах капитального строительства, расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории осуществляется гражданами только в соответствии с законодательством Российской Федерации и строительными, техническими нормами, стандартами, требованиями градостроительного законодательства и требованиями к содержанию. Границы территории, в отношении которой утверждён проект застройки, расположены в границах обозначенной зоны регулирования застройки и зонирования использования объектов культурного наследия регионального значения – Канька городская, 1813 г., ул. Бурджанская, 15; «Дом архитектора», 1911 г., ул. Восточная, 14; «Проектирование Сергеев», 1899 г., ул. дом жилой Сергеев, дом жилой Сергеев», фаянсовый фабричный завод, ул. Урицкого, 29 (ул. Урицкого, 29, ул. Урицкого, 28А, ул. Урицкого, 28А/2), «Дом фабричного Сергеев», кон. XIX в., ул. Урицкого, 40; «Учебное здание», кон. XX в., ул. Мира, 6; «Жилая Сергеев», 1901 г., жилой дом, ул. Урицкого, ул. Красноармейская, 101; «Дом, в котором в 1939-1923 гг. жил автор первого советского романа «Дни перелета» Затулинич Вильгельм Степанович», ул. Красноармейская, 105; «Дом Степановых, в котором в 1916 г. проживали братья Кержаки, участники и создатели орденов Мужества партизанского Северо-Кавказского фронта», ул. Красноармейская, 109; «Дом жилой Сергеев», кон. XIX в., ул. Мискинская, 64 (ул.	
42/0022-17-0017	18.01	5

ЛЕСТЕР		18
<p>Постановление Правительства Республики Крым от 12.02.2016 № 62-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения» (далее: «Постановление Правительства Республики Крым от 12.02.2016 № 62-п», «особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам и границам зон охраны»);</p> <p>Градостроительный кодекс, Крым, утвержденный Республикой Канька городского Совета депутатов от 28.02.2007 № 29-274;</p> <p>Правила землепользования и застройки г. Канька, утвержденные решением Канька городского Совета депутатов от 08.03.2019 № 62-247;</p> <p>Местные нормативы градостроительного проектирования города Канька, утвержденные Решением Канька городского Совета депутатов от 27.05.2015 № 74-407;</p> <p>СП 30-101-06. Методиками учета по расчету территории, размер земельных участков в многоквартирных», утвержденные Приказом Министерства РФ от 16.08.1996 N 50.</p> <p>Описание территории застройки:</p> <p>Территория расположена в центральной части города Канька. На территории расположена существующая многоквартирная жилой дом. Проектом межкомнатной планировки сгнана граница между объектами в границах проектируемой территории в виде зон сгнания.</p> <p>Целью и целью для строительства с существующей дорожной сетью гнания ул. Красноармейской и ул. Бурджанской.</p> <p>Расстояние между жилыми домами и объектами застройки, а также архитектурными зданиями соответствует нормативным требованиям пожарной безопасности и градостроительной деятельности.</p> <p>Описание границ зон с особыми условиями использования территории:</p> <p>Планировочные ограничения развития территории являются наличием зон с особыми условиями использования территории. В соответствии с действующим законодательством к таким с особыми условиями использования территории относятся: архивные, документально-издательские зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, особо охраняемые зоны, зоны исторических, культурных, памятных объектов, зон санитарной охраны природных объектов и зон охраны объектов водохозяйства, зоны охраны объектов, иные зоны. Использование земельных участков в границах капитального строительства, расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории осуществляется гражданами только в соответствии с законодательством Российской Федерации и строительными, техническими нормами, стандартами, требованиями градостроительного законодательства и требованиями к содержанию. Границы территории, в отношении которой утверждён проект застройки, расположены в границах обозначенной зоны регулирования застройки и зонирования использования объектов культурного наследия регионального значения – Канька городская, 1813 г., ул. Бурджанская, 15; «Дом архитектора», 1911 г., ул. Восточная, 14; «Проектирование Сергеев», 1899 г., ул. дом жилой Сергеев, дом жилой Сергеев», фаянсовый фабричный завод, ул. Урицкого, 29 (ул. Урицкого, 29, ул. Урицкого, 28А, ул. Урицкого, 28А/2), «Дом фабричного Сергеев», кон. XIX в., ул. Урицкого, 40; «Учебное здание», кон. XX в., ул. Мира, 6; «Жилая Сергеев», 1901 г., жилой дом, ул. Урицкого, ул. Красноармейская, 101; «Дом, в котором в 1939-1923 гг. жил автор первого советского романа «Дни перелета» Затулинич Вильгельм Степанович», ул. Красноармейская, 105; «Дом Степановых, в котором в 1916 г. проживали братья Кержаки, участники и создатели орденов Мужества партизанского Северо-Кавказского фронта», ул. Красноармейская, 109; «Дом жилой Сергеев», кон. XIX в., ул. Мискинская, 64 (ул. </p>		
42/0022-17-0017	18.01	6

Приложение 4

Обязательные задания на выполнение работ по разработке проектов зон охраны территории

Приложение №6 к муниципальному контракту №03-13/00008/22/0001/08 от _____ 20__ года

ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ЗАДАНИЯ

№ п/п	Наименование объема работ	Код ЕКРФ/ОКПД	Единица измерения	Количество
1	2	3	4	5
1	Выполнение работ по разработке проектов зон охраны территории (по многоквартирным жилым домам (с/м - МКД).	71.12.15.101	шт.	23
2. Место выполнения работ	Проектирование территории расселения в границах города Канск Красноярского края, находящаяся в административных границах многоквартирных домов.			
3. Цели работы	Проект зон охраны территории разрабатывается с целью обеспечения экологического благополучия и повышения качества условий проживания многоквартирных жилых домов.			
4. Срок выполнения работ	Период выполнения работ: с момента издания приказа. Период выполнения работ: с 01.09.2022. Прием-передача объектов в срок выполнения работ не входит.			
5. Вид проектно-сметной документации	Проект зон охраны территории, технический многоквартирный жилой дом.			
6. Состав выполняемых мероприятий	В состав выполняемых мероприятий входят: - сбор исходных данных; - изучение топографических материалов в масштабе 1:500 в соответствии с требованиями № 1 к исполнительному заданию; - изучение проектной документации территории; - выполнение проекта зон охраны территории в соответствии с требованиями № 1 к исполнительному заданию; - выполнение проекта зон охраны территории; - выполнение проекта зон охраны территории; - корректура проекта зон охраны территории по результатам проверки проекта.			
7. Вид работ	1) Проверка проекта зон охраны территории; 2) Подготовка проекта зон охраны территории; 3) Подготовка проекта зон охраны территории; 4) Подготовка проекта зон охраны территории; 5) Подготовка проекта зон охраны территории; 6) Подготовка проекта зон охраны территории; 7) Подготовка проекта зон охраны территории; 8) Подготовка проекта зон охраны территории; 9) Подготовка проекта зон охраны территории; 10) Подготовка проекта зон охраны территории; 11) Подготовка проекта зон охраны территории; 12) Подготовка проекта зон охраны территории; 13) Подготовка проекта зон охраны территории; 14) Подготовка проекта зон охраны территории; 15) Подготовка проекта зон охраны территории; 16) Подготовка проекта зон охраны территории; 17) Подготовка проекта зон охраны территории; 18) Подготовка проекта зон охраны территории; 19) Подготовка проекта зон охраны территории; 20) Подготовка проекта зон охраны территории; 21) Подготовка проекта зон охраны территории; 22) Подготовка проекта зон охраны территории; 23) Подготовка проекта зон охраны территории.			

18

1.1.1. Материалы по обоснованию проекта зон охраны территории	1.1.1.1. Материалы по обоснованию проекта зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:
1.1.1.2. Проект зон охраны территории	1.1.1.2.1. Проект зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:
1.1.1.3. Техническое задание на разработку проекта зон охраны территории	1.1.1.3.1. Техническое задание на разработку проекта зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:
1.1.1.4. Проект зон охраны территории	1.1.1.4. Проект зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:
1.1.1.5. Проект зон охраны территории	1.1.1.5. Проект зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:
1.2.1. Проект зон охраны территории	1.2.1. Проект зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:
1.2.2. Проект зон охраны территории	1.2.2. Проект зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:
1.2.3. Проект зон охраны территории	1.2.3. Проект зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:
1.3.1. Проект зон охраны территории	1.3.1. Проект зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:
1.3.2. Проект зон охраны территории	1.3.2. Проект зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:
1.3.3. Проект зон охраны территории	1.3.3. Проект зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:
1.3.4. Проект зон охраны территории	1.3.4. Проект зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:
1.3.5. Проект зон охраны территории	1.3.5. Проект зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:
6. Параметры зон охраны территории	6.1. Параметры зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:
7. Исполнительное задание	7.1. Исполнительное задание на разработку зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:
8. Подготовка проекта зон охраны территории	8.1. Подготовка проекта зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:
9. Подготовка проекта зон охраны территории	9.1. Подготовка проекта зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:
10. Подготовка проекта зон охраны территории	10.1. Подготовка проекта зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:
11. Подготовка проекта зон охраны территории	11.1. Подготовка проекта зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:
12. Подготовка проекта зон охраны территории	12.1. Подготовка проекта зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:
13. Подготовка проекта зон охраны территории	13.1. Подготовка проекта зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:
14. Подготовка проекта зон охраны территории	14.1. Подготовка проекта зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:
15. Подготовка проекта зон охраны территории	15.1. Подготовка проекта зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:
16. Подготовка проекта зон охраны территории	16.1. Подготовка проекта зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:
17. Подготовка проекта зон охраны территории	17.1. Подготовка проекта зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:
18. Подготовка проекта зон охраны территории	18.1. Подготовка проекта зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:
19. Подготовка проекта зон охраны территории	19.1. Подготовка проекта зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:
20. Подготовка проекта зон охраны территории	20.1. Подготовка проекта зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:
21. Подготовка проекта зон охраны территории	21.1. Подготовка проекта зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:
22. Подготовка проекта зон охраны территории	22.1. Подготовка проекта зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:
23. Подготовка проекта зон охраны территории	23.1. Подготовка проекта зон охраны территории, включенных в с/м территории, из которых составляется:

15

	публичных слушаний.
10. Документ, регламентирующий выполнение работ	- ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, № 380-ФЗ от 29.12.2004 г.; - Законный кодекс Российской Федерации, № 136 - ФЗ от 23.10.2001 г.; - Высший закон Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ; - Федеральный закон № 131-ФЗ от 06.10.2005 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности»; - Федеральный закон от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; - СПбП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и выполнения проектно-сметной документации»; - СПбП 42.133.30.2016 «Техническое задание. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; - Письмо Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 15 февраля 2013 г. № 14-02/594/13 «О формировании земельного участка под многоквартирным домом»; - СПбП 30-101-08 «Свод Правил по проектированию и строительству СП 30-101-08 «Инженерный раздел по устройству наружных сетей водопроводных, канализационных и тепловых сетей в зданиях»»; - ЭДК 30-201-08 «Инструкция о порядке проектирования и строительства внешних сетей водопровода и канализации. Государственный комитет Российской Федерации по архитектуре и строительству от 06.04.1998 № 18-31 в части, не противоречащей законодательству Российской Федерации»; - Письмо Министрства жилищного строительства Российской Федерации от 01.09.2014 № 548 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»; - Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 марта 2019 г. № 153/пр «Об утверждении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома»; - СПбП 42.133.30.2016 «Техническое задание. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; - Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500 (утв. Главным управлением геодезии и картографии при Совете Министров СССР 3 октября 1979 г.); - Генплан, картотрафические инструкции, планы и планы территории на развитие собственного обоснования и схемы ситуации и рельефа с применением глобальной геоинформационной системы ГИЗНАС и «РПБ ГИЗНАС (ИИГА)» №2-02. (утв. приказом Федеральной службы геодезии и картографии РФ от 18 января 2002 г. N 3-ар); - Генеральный план г. Канска; - Проект зон охраны территории и застройке г. Канска; - Местные нормативы градостроительного проектирования г. Канска; - Постановление Правительства Красноярского края от 04.04.2017 № 185, и «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в городе Канск, регионе формирования земель в границах градостроительных регламентов в

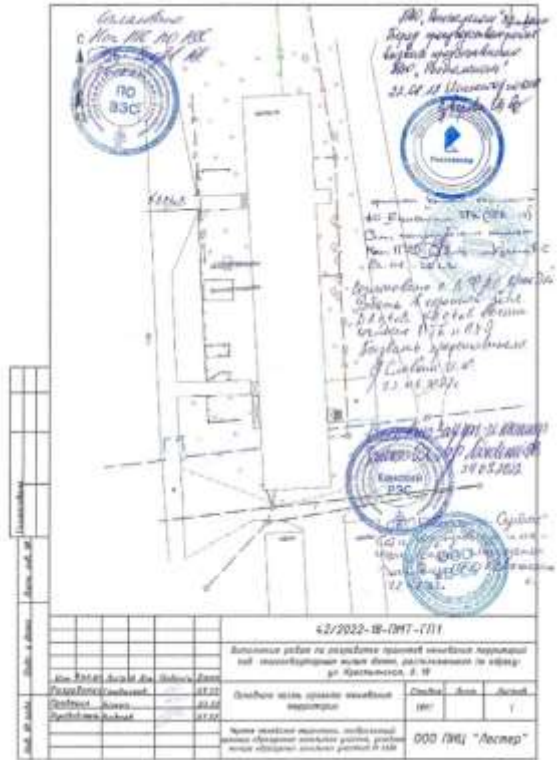
18

11. Выполнение геодезических работ в масштабе 1:500	Границы земель зон охраны: - Постановление Правительства Красноярского края от 12.02.2016 № 62-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Земля пединического училища», 1949», особых режимов землепользования земель в границах в градостроительных регламентах зон охраны территории. Геодезическая съемка должна быть выполнена в цифровой форме координат и в Базисной системе координат в цифровом виде. Проведение топографической съемки по прилагаемой территории многоквартирных жилых домов в масштабе 1:500 (исполнительное задание).
12. Порядок передачи документации	Материалы по выполнению работ передаются Заказчику с утвержденным проектом на Акты приема-передачи выполненных работ. По выполненным материалам работ Заказчик готовит заключение о соответствии разработанной документации требованиям Градостроительного законодательства и исполнительному Техническому заданию. При отсутствии замечаний Заказчик подписывает и передает подрядчику Акты приема-передачи в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения Акта приема-передачи и результатов работ, утвержденными Техническим заданием. Подрядчик берете договорно выполняемые работы по плану и сдать Заказчику акт результатов в срок, установленный настоящим Договором.
13. Требования по сроку передачи результатов	Гарантийный срок на выполненные работы (по результату) составляет 24 (двадцать четыре) месяца с даты подписания Заказчиком Акта выполненных работ (акта приема-передачи выполненных работ). Результат выполненных работ должен в течение гарантийного срока соответствовать условиям контракта и качеству выполненных работ. Гарантийный срок предоставляется на весь объем выполненных работ. В случае обнаружения недостатков результатов выполненных работ в период гарантийного срока, Подрядчик в течение 10 (десяти) дней усранию недостатков, проводит необходимые дополнительные работы на свой счет или возмещает Заказчику расходы на устранение этих недостатков. Гарантийный срок в этом случае соответственно продлевается на период устранения дефектов.
14. Документация по выполненной территории, передаваемая заказчику	Предоставляется в 1 шт. на бумажном носителе, в 1 шт. на DVD –диске.
15. Требования к содержанию технической документации	Техническая часть Составлять в цифровом виде, в формате Microsoft Word и Adobe Acrobat и в электронном виде. Графическая часть отсканирована и печатная форма Графический материал в печатьном виде и в цифровой форме в формате ИИГА и Adobe Acrobat, материалы формы ИИГА в цифровом формате. Система координат указана. Свой проект земель в формате XML.
Количество экземпляров	1 экземпляр документации на бумажном носителе. 1 экземпляр документации в цифровом виде.

Приложение № 1
к территориальному плану
муниципального контракта
№0118100006220001008

Список многоквартирных жилых домов

№ п/п	Адрес МКД	Высотность зданий этажей	Этр. класс по проект	Примечание
1	ул. Аураронная, д. 170	20	Ж-1	многоэтажный дом
2	пер. Кожаный, д. 12	20	Ж-3	многоэтажный дом
3	ул. Гидротехническая, д. 90	20	Ж-1	многоэтажный дом
4	пер. 1-й Гупинский, д. 2	20	Ж-1	многоэтажный дом
5	ул. 2-я Высокая, д. 71	20	Ж-2	многоэтажный дом
6	ул. 2-я Высокая, д. 54	20	Ж-2	многоэтажный дом
7	мкр. Юго-Западный, д. 3	20	Ж-3	5-ти этажный дом
8	мкр. Юго-Западный, д. 4	20	Ж-3	5-ти этажный дом
9	ул. Шайкина, д. 57	20	Ж-3	5-ти этажный дом
10	ул. Шайкина, д. 59	20	Ж-3	5-ти этажный дом
11	ул. Шайкина, д. 61	20	Ж-3	5-ти этажный дом
12	ул. Андурская, д. 8	20	Ж-3	2-х этажный дом
13	ул. Андурская, д. 12	20	Ж-3	2-х этажный дом
14	пер. Мельковича, д. 21	20	Ж-3	5-ти этажный дом
15	пер. Мельковича, д. 37	20	Ж-3	5-ти этажный дом
16	мкр. МКД, д. 18	20	Ж-3	5-ти этажный дом
17	ул. Красноармейская, д. 94	20	Ж-3	5-ти этажный дом
18	ул. Крестовская, д. 15	20	Ж-3	5-ти этажный дом
19	ул. 40 лет Октября, д. 39/1	20	Ж-3	5-ти этажный дом
20	ул. 40 лет Октября, д. 1/1	20	Ж-3	4-х этажный дом
21	ул. 40 лет Октября, д. 1/5	20	Ж-3	4-х этажный дом
22	ул. 40 лет Октября, д. 1/6	20	Ж-3	4-х этажный дом
23	мкр. Северный, д. 1	20	Ж-4	5-ти этажный дом



Заказчик - Управление градостроительства администрации города Канска

Выполнение работ по разработке проектов межевания территорий под многоквартирным жилым домом, расположенного по адресу: ул. 40 лет Октября, д. 39/1

Проект межевания территории.

42/2022-19-ПМТ

г. Иркутск, 2022 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР "ЛЕСТЕР"
Выписка из реестра СРО №01 от 26.01.2022 СРО И 011-1402002



Заказчик - Управление градостроительства администрации города Канска

Выполнение работ по разработке проектов межевания территорий под многоквартирным жилым домом, расположенного по адресу: ул. 40 лет Октября, д. 39/1

Проект межевания территории.

42/2022-19-ПМТ

г. Иркутск, 2022 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ТИРОНОВО-ИВАНСКИЙ ЦЕНТР "ЛЕСТЕР"
Выписка из реестра СРО №01 от 08.01.2022 СРО И 011-1402002

Директор

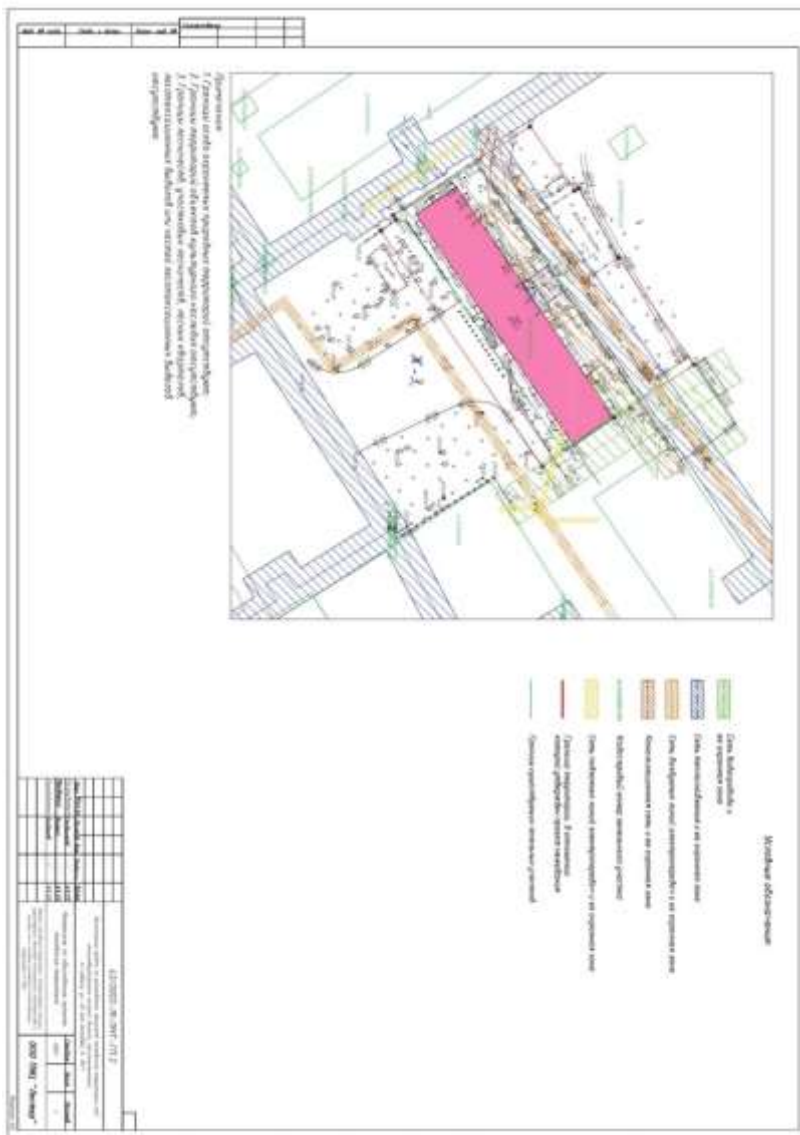


С.Н. Софиев

ЛЕСТЕР				
II. Материалы по обоснованию.				
1.1. Общие данные материалов по обоснованию проекта землеустройства.				
Земельный объект:	Участок территории административного района (УТ) административного района.			
Назначение:	Область с предельной этажностью «Промышленно-складской зоны» (КОО ПЗС) «Лестер».			
Назначение объекта:	Выполнение работ по разработке проекта землеустройства территории под зонированием земель, расположенных по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, ул. 40 лет Октября, д. 901.			
Цели проекта:	Организацию систематической работы по обеспечению и повышению качества земельных участков, находящихся на территории земельного участка.			
Участие заинтересованных лиц:	В рамках государственного контроля выполнены все необходимые действия в соответствии с ФЗ.			
Привлечение заинтересованных лиц:	<ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный кодекс РФ от 28.12.2004 № 50-ФЗ; - Земельный кодекс РФ от 25.12.2000 № 136-ФЗ; - Закон Красноярского края от 23.11.2005 № 156-КЗ; - Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 № 302-ФЗ; - Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» от 24.07.2007 № 221-ФЗ; - Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» от 13.07.2015 № 302-ФЗ; - Закон Красноярского края от 10.11.2020 «Об утверждении конституционной основы республиканского землеустройства земельного участка»; - Постановление Правительства РФ от 16.10.2008 «О составе разделов градостроительного регламента и требования к их содержанию»; - СП 47.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; - Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.01.2018 № 153/п «Об утверждении и введении в действие положений по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены зонированные земельные участки»; - СП 47.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; - Постановление Правительства Красноярского края от 04.04.2017 № 155-к «Об утверждении правил зонирования объектов культурного наследия республиканского значения, расположенных в границах административных территорий земель с предельной этажностью в границах зон зонирования»; 			
Итого (стр. 18) из 18 стр. документа	40/3021-19-0101	Догов	5	

ЛЕСТЕР				
<p>- Постановление Правительства Красноярского края от 17.02.2016 № 62 «Об утверждении правил зонирования объектов культурного наследия республиканского значения» (далее «правила зонирования»), 19469, «об утверждении правил землеустройства земель с предельной этажностью для зонирования в границах зонирования»;</p> <p>- Территориальный план г. Канска, утвержденный Правительством Красноярского края от 28.05.2007 № 29-ПЗ;</p> <p>- Правила землеустройства и планировки г. Канска, утвержденные решением Канского городского Совета депутатов от 03.09.2016 № 245;</p> <p>- Местная программа трансформации и реконструкции города Канска, Утвержденная Решением Канского городского Совета депутатов от 27.05.2015 № 14-007;</p> <p>- СП 34-111-98. Методические указания по разделу землеустройства земельных участков и кадастровому делению, утвержденные Приказом Министерства РФ от 26.08.1998 № 28.</p>				
Описание архитектурной территории				
<p>Проектируемая территория расположена в центральной части города Канска. На территории расположена существующая нежилая нежилая земельный участок. Проектно-землеустроительными мероприятиями предусмотрено выделение земельного участка в границах проектируемой территории и выделение из нее участка.</p> <p>Земельный участок расположен с границами с существующей землей площадью 40 000 кв.метров.</p> <p>Расстояние между земельными участками и объектами недвижимости, а также архитектурными элементами соответствует нормативным требованиям пожарной безопасности в границах проектируемой территории.</p>				
Описание границ зон с особыми условиями использования территорий				
<p>Проектируемая территория является частью земельной территории зон с особыми условиями использования территорий. В соответствии с действующим законодательством в границах зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются ограничения в отношении земель, земель объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, исторических земель, земель садоводства, огородничества, земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель государственных объектов, земель лесного фонда.</p> <p>Земельные участки, расположенные в границах зон с особыми условиями использования территорий, подлежат изъятию для государственных нужд Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации - www.rosreestr.ru/sayt/Pravilnaya_Krasnoyarskogo_kraya в соответствии с указом Президента об отнесении к объектам зон с особыми условиями использования территорий территории площадью 24-51-01/003. В ходе анализа информации государственной кадастровой карты выявлено, что проектируемая территория не входит в границы особо охраняемых природных территорий или зон с особыми условиями использования территорий.</p>				
Итого (стр. 18) из 18 стр. документа	40/3021-19-0101	Догов	8	

ЛЕСТЕР				
<p>проектируемой территории. В соответствии с действующим законодательством в границах зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются ограничения в отношении земель, земель объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, исторических земель, земель садоводства, огородничества, земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель государственных объектов, земель лесного фонда.</p> <p>Земельные участки, расположенные в границах зон с особыми условиями использования территорий, подлежат изъятию для государственных нужд Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации - www.rosreestr.ru/sayt/Pravilnaya_Krasnoyarskogo_kraya в соответствии с указом Президента об отнесении к объектам зон с особыми условиями использования территорий территории площадью 24-51-01/003. В ходе анализа информации государственной кадастровой карты выявлено, что проектируемая территория не входит в границы особо охраняемых природных территорий или зон с особыми условиями использования территорий.</p>				
Итого (стр. 18) из 18 стр. документа	40/3021-19-0101	Догов	7	



Техническое задание на выполнение работ по разработке проекта межевания территории

Приложение №1 к муниципальному контракту
№010.00000622000.0108
от «...» ... 20... года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

№ п/п	Наименование объекта закупки	Код КТРУ/ОКЦПД	Единица измерения	Количество
1	2	3	4	5
1	Выполнение работ по разработке проектов межевания территорий под многоквартирными жилищными домами (МКД) - МКД	71.12.35.110	шт	23

2. Место выполнения работ	Проектирование территории расположено в границах города Канска, Красноярского края, находится в жилых зонах существующей застройки многоквартирными домами.
3. Цель работы	Проекты межевания территорий разрабатываются в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, застроенных многоквартирными жилищными домами.
4. Сроки разработки	Период выполнения работ: Почини выполнения работ с момента подписания контракта. Окончание выполнения работ: 01.08.2022. Продолжительность служебной и срок выполнения работ не ясны.
5. Вид градостроительной документации	Проекты межевания территорий, застроенных многоквартирными жилищными домами.
6. Состав выполняемых мероприятий	В составе выполняемых мероприятий входят: - сбор исходных данных; - создание топографических материалов в масштабе 1:500 в соответствии с приложением №1 к техническому заданию; - анализ существующего состояния территорий; - выполнение проекта межевания территорий в соответствии с приложением №1 к техническому заданию; - подготовка проектов межевания территорий; - подготовка материалов для проведения публичных слушаний по утверждению проектов межевания территорий; - корректировка проектов межевания территорий по результатам публичных слушаний.
7. Иные работы	1. Разработка проекта межевания территории 1.1. Подготовка проекта межевания территории является основной частью, которая подлежит утверждению и изъятию для государственных нужд. Основная часть проекта межевания территории включает в себя плановую часть и чертёж межевания территории.

1.1.1. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включаются в себя чертёж, на котором отображаются: 1.1.1.1. границы существующих земельных участков; 1.1.1.2. границы зон с особыми условиями использования территорий; 1.1.1.3. местоположение существующих объектов капитального строительства; 1.1.1.4. границы особо охраняемых территорий; 1.1.1.5. границы территорий объектов культурного наследия; 1.2.2. Территория части проектной территории межевания территории включает в себя: 1.2.2.1. перечень и сведения о границах образуемых земельных участков, в том числе наиболее сложные из образования; 1.2.2.2. перечень и сведения о границах образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или аналогично общего пользования; 1.2.2.3. вид разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Канска; 1.3.3. На чертежах межевания территории отображаются: 1.3.3.1. границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры; 1.3.3.2. красные линии, утверждённые, в том числе проектом межевания территории; 1.3.3.3. линии отступа от красных линий и цели определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 1.3.3.4. границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условия изъятия образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 1.3.3.5. границы зон действия публичных служб.	
8. Перечень организаций и органов местного самоуправления, с которыми взаимодействует проектная организация	- Управления градостроительства г. Канска; - КУМШ г. Канска; - Управления комиссии соответствующих МКД; - Сетевые организации; - Иные органы при необходимости.
9. Публичные слушания	Публичные слушания проводятся в соответствии с участием представителей проектной организации в форме, предусмотренной ст. 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, п. 2 ст. 7 Федерального закона от 14.03.2012 № 36-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Подраздел проектных услуг в публичных слушаниях: Подраздел готовит: а) довод/графиковые и информационные материалы в бумажном и электронном виде для обсуждения вопросов по проекту межевания территории; б) текст основного доклада (не должен превышать 10 минут); в) разработку документации по результатам публичных слушаний с учетом принятых предложений, замечаний, рекомендаций; г) подготовку структурированных обоснований на замечания, которые не принимаются к исполнению, разработка документации по результатам

	публичных страниц.
10. Документы, регламентирующие выполнение работ	<p>Градостроительный кодекс Российской Федерации № 304-ФЗ от 29.12.2004 г.;</p> <p>Земельный кодекс Российской Федерации, № 136 - ФЗ от 25.10.2001 г.;</p> <p>Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;</p> <p>Федеральный закон № 131-ФЗ от 06.10.2005 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О государственной регистрации недвижимости»;</p> <p>Федеральный закон от 15 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;</p> <p>СПдЗ 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, исполнения, проверки и утверждения градостроительной документации»;</p> <p>Свод правил СП 42.133.20.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;</p> <p>Полово Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 15 февраля 2013 г. № 14-005593/13 «О формировании земельного участка под многоквартирными домами»;</p> <p>Свод Правил по проектированию и строительству СП 30-101-98 «Месячные указания по выполнению работ по устройству жилых помещений в многоквартирных домах»;</p> <p>РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и устройства крытых эстакад в городах и других населенных пунктах Российской Федерации» от 01.07.1998, принятой постановлением Государственного комитета Российской Федерации по жилищной и строительной политике от 06.04.1998 № 18-30 в части, не противоречащей законодательству Российской Федерации;</p> <p>Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 340 «Об утверждении классификатора видов размещения используемых земельных участков»;</p> <p>Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 марта 2019 г. № 153/пр «Об утверждении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков из земель населенных пунктов многоквартирные дома»;</p> <p>Свод правил СП 47.13330.2016 «Нормы проектирования для строительства. Основные положения»;</p> <p>Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500 (уч. Главным управлением геодезии и картографии при Совете Министров СССР 5 октября 1979 г.);</p> <p>Систематическое, аэрофотограмметрическое, воздушное и спутниковое «Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS+ ГЛОНАСС (СНТА)-02-302-02 (эта инструкция Федеральной службы геодезии и картографии от 18 января 2002 г. № 1-пр);</p> <p>Генеральный план г. Канска;</p> <p>Правила землепользования и застройки г. Канска;</p> <p>Местные нормативы градостроительного проектирования г. Канска;</p> <p>Постановление Правительства Красноярского края от 04.04.2017 № 185-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в городе Канске, включая исполнения земель и требований в градостроительных регламентах в</p>

	гражданских домов зон охраны»;	Постановление Правительства Красноярского края от 12.01.2016 № 62-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения «Земля тепличного участка», 1949г, объект регионального значения земель и требований в градостроительных регламентах в границах данных зон»;
11. Выпущенные геодезические работы в масштабе 1:500.	Топографическая съемка должна быть выполнена в местной системе координат и в базирующей системе высот в электронном виде. Проведение топографической съемки на определенной территории многоквартирных жилых домов в масштабе 1:500 (приложение № 1 к техническому заданию).	
12. Порядок передачи документации	Материалы по выполнению работ передаются Заказчику в электронном виде на флэш-носители (на АУУ приёма-передачи выполненных работ). По предоставленным материалам работ Заказчик готовит заключение и исполнительный документ на основании требований Градостроительного законодательства и действующего Технического задания. При отсутствии замечаний Заказчик подписывает и передает подписанную Акт приёма-передачи в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента получения Акта приёма-передачи и результатов работ, переданных Техническим заданием. Подраздел работ должен выполняться работами на земле и сдать Заказчику на результат в порядке, установленном контрактом Договором.	
13. Требования по сроку гарантии качества	Гарантийный срок на выполнение работ (по результату) составляет 24 (двадцать четыре) месяца с даты подписания Заказчиком Акта выполненных работ (дата приема-передачи выполненных работ). Результат выполненных работ должен в течение гарантийного срока соответствовать условиям контракта и количеству выполненных работ. Гарантийный срок предоставляется на весь объем выполненных работ. В случае обнаружения недостатков результата выполненных работ в период гарантийного срока, Подраздел в течение 10 (десяти) дней устраняет недостатки, проводит необходимые дополнительные работы на свой счет или возмещает Заказчику расходы по устранению этих недостатков. Гарантийный срок в этом случае соответственно продлевается на период устранения дефектов.	
14. Документация по межеванию территории, предоставляемая для провоза	Предоставляется в 1 экз. на бумажном носителе, в 1 экз. на DVD-диске	
15. Требования к технической и графической части	Техническая часть	Состав в электронном виде в формате Microsoft Word и Adobe Acrobat и в структурированном виде.
	Графическая часть, в электронном и печатном виде	Графический материал в печатном виде и в электронном виде в формате DWG, Adobe Acrobat, в котором формате удобен на электронном носителе. Система координат известна. Ссылка на исходные данные в формате XML.
	Количество экземпляров	1 экземпляр документа на бумажном носителе. 1 экземпляр документа в электронном виде.

Приложение № 1
к техническому заданию
муниципального контракта
№111/19/000006/21/0000110

Список многоквартирных жилых домов.

№ п/п	Адрес МКД	Площадь работных помещений	Этп. или по-этапно	Примечание
1	ул. Амурская, д. 130	28	Ж-1	многоэтажный дом
2	пер. Косовский, д. 12	28	Ж-1	многоэтажный дом
3	ул. Косовский, д. 30	28	Ж-1	многоэтажный дом
4	пер. 1-й Тузовский, д. 2	28	Ж-1	многоэтажный дом
5	ул. 3-я Восточная, д. 31	28	Ж-2	многоэтажный дом
6	ул. 2-я Восточная, д. 24	28	Ж-2	многоэтажный дом
7	пер. Юго-Западный, д. 3	28	Ж-3	5-этажный дом
8	пер. Юго-Западный, д. 4	28	Ж-3	5-этажный дом
9	ул. Шабалина, д. 77	28	Ж-3	5-этажный дом
10	ул. Шабалина, д. 99	28	Ж-3	5-этажный дом
11	ул. Шабалина, д. 91	28	Ж-3	5-этажный дом
12	ул. Амурская, д. 9	28	Ж-3	5-этажный дом
13	ул. Амурская, д. 12	28	Ж-3	5-этажный дом
14	пер. Мельничинский, д. 21	28	Ж-3	5-этажный дом
15	пер. Мельничинский, д. 37	28	Ж-3	5-этажный дом
16	пер. МКД, д. 18	28	Ж-3	5-этажный дом
17	ул. Красноармейская, д. 98	28	Ж-3	5-этажный дом
18	ул. Крестовский, д. 18	28	Ж-3	5-этажный дом
19	ул. 40 лет Октября, д. 90/1	28	Ж-3	5-этажный дом
20	ул. 40 лет Октября, д. 173	28	Ж-3	4-х этажный дом
21	ул. 40 лет Октября, д. 175	28	Ж-3	4-х этажный дом
22	ул. 40 лет Октября, д. 176	28	Ж-3	4-х этажный дом
23	пер. Северный, д. 1	28	Ж-4	5-этажный дом



ЛЕСТЕР

I. Основная часть (утвержденная часть)

1.1. Пояснительная записка.

Настоящий проект планировки территории многоквартирного жилого дома (далее - МКД) расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, ул. Крестовская, д. 18, разработана на основании муниципальный контракта № 01193000622000108 на выполнение работ по разработке проекта планировки территории под многоквартирными домами.

На проектируемом земельном участке, на сведениях Единого государственного реестра недвижимости, расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 24-51-0203104-17 (эта застройка 1981, количество этажей - 5).

На проектируемом земельном участке расположен земельный участок под многоквартирным домом с кадастровым номером 24-51-0203104-125.

Проект планировки территории многоквартирного дома, разработана в виде отдельного документа в соответствии с градостроительными регламентами, технико-экономическими регламентами, в том числе устанавливающимися требованиями по обеспечению пожарной безопасности с целью обеспечения земельного участка под многоквартирным домом и подготовлен в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства.

В соответствии со ст.43 Градостроительного кодекса РФ, подготовка проекта планировки территории осуществляется применительно к застройкам, подлежащим застройке территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных земельных участков проектной структуры, граница определенной границы землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границ установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

В соответствии с пунктом 1 статьи 11, 7 Земельного Кодекса Российской Федерации при перераспределении земель и земельного участка существовавшего земельного участка прекращается и образуется новый земельный участок, за исключением случаев, предусмотренного пунктом 12 статьи 10, 29 настоящего Кодекса. Допускается в соответствии с утвержденным проектом планировки территории одновременное прекращение нескольких смежных земельных участков и земель с прекращением существовавших отдельных земельных участков и образование нескольких смежных земельных участков на части земельного участка.

Проект планировки территории определяет местоположение границ образуемого земельного участка в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса.

42/2022-18-ИМТ					
Этап	Исполнитель	Вид	№ акт	Подпись	Дата
Разработан	Специальное	07.22			
Проверен	Боковой	07.22			
Рек.	Набора	07.22			
Основная часть.					
ООО ИМТ «Истор-					

ЛЕСТЕР

В отношении проектируемой территории Проект планировки отсутствует. Границы проектируемого земельного участка устанавливаются в соответствии с действующим Проектом землепользования и застройки города Канска, границами муниципальных границ поселка в границах существующего землепользования (земельности).

Границы красных линий на данном участке отсутствуют. Проектом межевания территории определена площадь и границы земельного участка под размещение многоквартирного жилого дома.

Проектом планировки предлагается в образовании земель земельного участка.

Площадь проектируемой территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, ул. Крестовская, д. 18 в кадастровом квартале 24-51-0203104 составляет 3735 кв.м, в пределах которой проектируется размещение одного земельного участка, ЗУ1, площадью 3735 кв.м с разрешенным использованием «средствования жилой застройки».

Расчет нормативно-выбодной территории земельных участков существующих земельных участков проводится в соответствии с СП 30-101-86 «Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков и земельных участков», утвержденных Приказом Минэкономразвития РФ от 26.08.1998 № 50. Расчет проводится исходя из общей площади существующих кварталов жилых домов через увеличение площади земельного участка, представляющего таблицу:

Существующие земельные участки	Земельный участок	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
1917 г. СП 44-01		3,84	2,00	1,17	1,14	1,35	1,18	1,14																		
1907 г. СП42-02		2,12	0,87	1,31	1,12	1,38	1,18	1,12	1,08																	
1975 г. СП42-02		2,38	0,80	1,38	1,36	1,37	1,18	1,18	0,88	0,84																
ЗУ1		3,85	1,47	1,32	1,16	1,05	0,96	0,87	0,88	0,74	0,68	0,67	0,66	0,65	0,64											
1994 г. МСПЗ-145-86, СП42-02		1,27	1,03																							
245701.00*		0,87	1,43	1,31	1,16	1,05	0,96	0,87	0,88	0,74	0,68	0,67	0,66	0,65	0,64											
	По сумме	0,83																								
Итого земельный участок для застройки и землепользования		1,5	0,83							0,67				0,45												

42/2022-18-ИМТ					
Этап	Исполнитель	Вид	№ акт	Подпись	Дата
Основная часть.					
ООО ИМТ «Истор-					

ЛЕСТЕР

1.2. Перечень в сведения о площади образуемого земельного участка, в том числе возможных способы их образования

№ п/п	Объем земель	Область	Имя правообладателя земельного участка	Площадь земельного участка	Способ образования земельного участка
1	291	Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, ул. Крестовская д. 18	Городская жилая застройка	3735	Образование земельного участка путем прекращения действия земельного участка с кадастровым номером 24-51-0203104-125 с земельным участком, расположенным в муниципальной собственности. Категория земель: Земельный участок

1.3. Перечень в сведения о площади образуемого земельного участка, которые будут введены в эксплуатацию объектов недвижимости или имуществом объектов недвижимости, в том числе в отношении которых предусмотрено резервирование и (или) выделены для государственных или муниципальных нужд.

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки земельного участка, территории, которая будет отнесена к территории общего использования или имуществом объектов недвижимости, в том числе в отношении которых предусмотрено резервирование и (или) выделены для государственных или муниципальных нужд отсутствуют, поскольку данный раздел в настоящее время не разрабатывается.

1.4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Территориальная зона, в которой расположена проектируемая земельный участок, согласно Правил землепользования и застройки города Канска, утвержденными решением Канского городского Совета, принятым от 08.10.2019 №42-247 определена как зона «Ж-1» - зона жилой застройки средней этажности.

Вид разрешенного использования «Средствования жилой застройки» отнесена к основному виду разрешенного использования земельных участков в данной территориальной зоне.

Отказываю виде разрешенного использования земельного участка размещением многоквартирных домов (зданиями) не может являться зданиями, - для устройства и эксплуатации, - для размещения подземных парковок и автостоянок, - для обустройства спортивных и детских площадок, - для размещения объектов обслуживания жилой застройки на территории, предназначенной для жостро-промышленных помещений многоквартирного дома, если объем застроенных площадей помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома.

42/2022-18-ИМТ					
Этап	Исполнитель	Вид	№ акт	Подпись	Дата
Основная часть.					
ООО ИМТ «Истор-					

ЛЕСТЕР

1.5. Цели использования земель, вид (виды) разрешенного использования земельного участка, закрепленные и установленные кадастровый вид (виды) земельного участка, сведения о площадях земельных участков, в том числе, если используется проектом планировки территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) земельных земель (участков)

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории, земельный участок отсутствует, поскольку данный раздел в настоящее время не разрабатывается.

1.6. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект планировки, содержащий перечень конкретных характерных точек этих границ и системы координат, применяемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

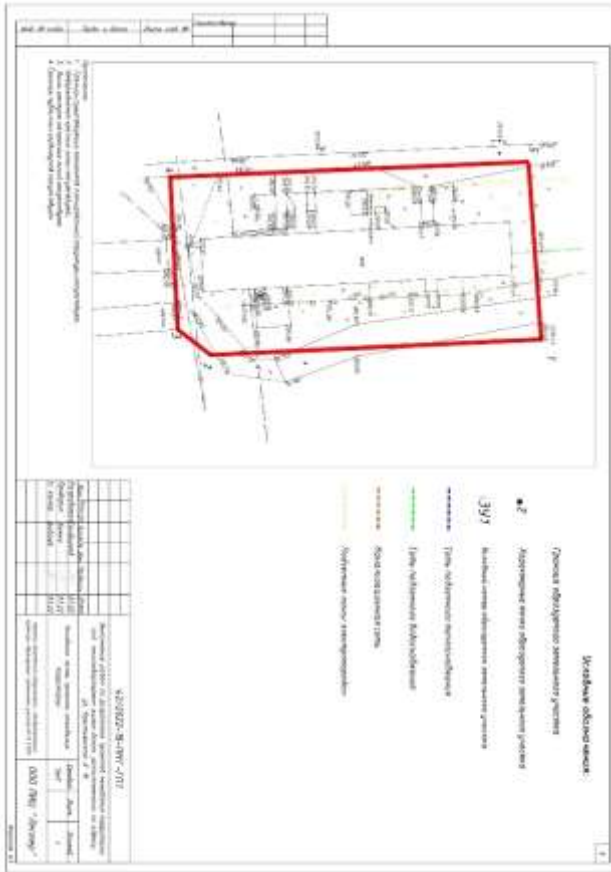
Проект планировки территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки, утвержден исходя из границ существующей застройки в границах территориальной зоны. Границы расчетной территории расположены в кадастровом квартале 24-51-0203104. Проект планировки территории выполнен на основании кадастрово-геодатичекой информации (аэроснимки) с точностью масштаба М 1:5000. Системы координат - МСК - 108. Система высот - Балтийская,1977.

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка: ЗУ1, по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, ул. Крестовская, 18

№ точки	X	Y	Длина линии в метрах	Дирекционный угол
1	757111,86	60366,88	12,85	98°11'21,64"
2	757133,82	60363,12	70,80	178°17'18,88"
3	757025,21	60367,10	10,00	217°19'46,32"
4	757047,21	60366,84	36,86	307°40'12,80"
5	757047,21	60366,12	66,82	87°31'28,31"

1(Итого земельный участок) - 3735 кв.м.

42/2022-18-ИМТ					
Этап	Исполнитель	Вид	№ акт	Подпись	Дата
Основная часть.					
ООО ИМТ «Истор-					



ЛЕСТЕР

II.Материалы по обоснованию.

1.1. Общие данные материалы по обоснованию проекта застройки.

Заказчик: Управление градостроительства администрации г. Канска (УГ администрации г. Канска)

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-инженерный центр «Лестер» ООО ИИЦ «Лестер»

Назначение объекта: Выполнение работ по разработке проекта застройки территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Канска, ул. Крестовская, д. 18

Цель работы: Определить местоположение границ образуемого и планируемого земельного участка, планируемого многоквартирного жилого дома.

Техническая спецификация: В рамках муниципального контракта выполнения проектно-технических систем масштаба 1:500.

Исполнитель-генеральный проектировщик для обоснования:

- Градостроительный кодекс РФ от 28.12.2004 № 5100-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 16-ФЗ;
- Федеральный закон от 03.06.2006 №14-ФЗ;
- Федеральный закон "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 №222-ФЗ;
- Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 №218-ФЗ;
- Федеральный закон "О землеустройстве" от 21.06.2011 №73-ФЗ;
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии №53/03-2018/01 от 10.11.2020 "Об утверждении классификации видов размещения объектов недвижимости"
- Постановление Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»;
- СП42.13330.2016 "водопровод. Проектирование и монтаж сетей водоснабжения и канализации"
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.03.2019 №153/пр "Об утверждении и введении в действие технического регламента работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома"
- СП 47.13330.2016 "Планировка территории для строительства - Общие положения"
- Постановление Правительства Красноярского края от 04.04.2017 № 185 «Об утверждении правил зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в городе Канске, режимной территории земли и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон охраны"

42/2022-18-ИМТ

Вид, шаг, шаг	Поло, шаг, шаг	Длина, шаг	Таблица, шаг

Лист **5**

ЛЕСТЕР

1.1. Общие данные материалы по обоснованию проекта застройки.

- Постановлением Правительства Красноярского края от 12.02.2016 № 63-п "Об утверждении правил зон охраны объектов культурного наследия регионального значения" здание технического училища "1949", особые режимы использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон".

- Генеральный план г. Канска, утвержденный Решением Канского городского Совета депутатов от 28.02.2007 №259-274.

- Правила землепользования и застройки г. Канска, утвержденные Решением Канского городского Совета депутатов от 08.08.2019 №42-247.

- Местные нормативы градостроительного проектирования города Канска, утвержденные Решением Канского городского Совета депутатов от 27.05.2015 №74-407.

- СП 30-101-08. Методические указания по расчету вероятных размеров земельных участков в многоквартирных домах, утвержденные Приказом Минстроя РФ от 26.08. 0998 N 59.

Особенности проектной территории:

Проектируемая территория расположена в центральной части города Канска. На территории расположены существующий многоквартирный жилой дом. Проектно-инженерными специалистами сделаны расчеты между всеми объектами в границах проектируемой территории и выявлены ее особенности.

Подъезд к жилому дому осуществляется с существующей дорожки местного назначения ул. Крестовской и ул. Урнинского.

Расстояния между зданиями жилого и общественных зданий, а также противопожарные расстояния соответствуют нормативным требованиям пожарной безопасности и градостроительной деятельности.

Особенности границ зон с особыми условиями использования территории:

Планировочным ограничением развития территории является наличие зон с особыми условиями использования территории. В соответствии с действующим законодательством в зоне с особыми условиями использования территории выделяются – охранные, охранные-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны зеленостроения, издольные зоны зон охраны объектов историко-культурного и комплексно-бытового назначения, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны зеленостроения, издольные зоны зон охраны объектов историко-культурного и комплексно-бытового назначения.

Использование земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах зон с особыми условиями использования территории определяется градостроительными регламентами соответствующих территориальных зон и ограничивается, устанавливаемыми законодательными, нормативными правовыми актами органов государственной власти.

Границы территории, в отношении которой утвердены проект застройки, расположены в границах обремененной зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального значения «Илиа Герасимова», 1911 г., ул. Бердяевская, 17; «Дом жилой», 1911 г., ул. Веселюк, 14; «Городская усадьба (дерево)», 1896 г. г. - дом жилой (дерево); дом жилой (дерево); филиал: «Илиа Герасимова», ул. Урнинского, 29 (ул. Урнинского, 29, ул. Урнинского, 29А, ул. Урнинского, 29А7); «Дом Зайботских (дерево)», кон. XIX в., ул. Урнинского, 40; «Учебное здание», кон. XX в., ул. Марш, 6; «Усадьба (дерево)», 1901 г.; жилой дом, коридор, ул. Красноярская, 103; «Дом, в котором в 1919-1923 гг. жил автор первого советского романа «Два мира»- Леонид Владимирович Якубович (Трифонов)», ул. Красноярская, 105; «Дом Станюкович, в котором в 1918 г. произошла передача оружия, документов и сведений о деятельности партизан Северо-Канского фронта», ул. Красноярская, 109; «Дом жилой (дерево)», кон. XIX в., ул. Московская, 84 (ул.

42/2022-18-ИМТ

Вид, шаг, шаг	Поло, шаг, шаг	Длина, шаг	Таблица, шаг

Лист **7**

ЛЕСТЕР

1.1. Общие данные материалы по обоснованию проекта застройки.

Бердяевская, 41); «Усадьба (дерево)», кон. XIX в.; дом жилой: «Илиа Герасимова», 67 (дом ОИР-Э.И.), установленной и охраняемой в соответствии с Постановлением № 185-п «Об утверждении правил зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в городе Канске, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон охраны» зон). Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия регионального значения на территории муниципального образования города Канска утверждены в статье приложения № 2 к территориальному плану территории.

Границы территории, в отношении которой утвердены проект застройки, расположены в границах обремененной зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального значения "Дом, в котором с сентября 1917 года по ноябрь 1918 года размещался штаб Красной Армии по борьбе с контрреволюцией", ул. Коростелева, 8; «Общественное здание», кон. XIX в., ул. Красноярская, 66; «Здание казначейства», 2-я пол. XIX в., 1911 г., ул. Ленина, 5 (ул. Московская) (ул. Ленина, 5); "Собор Славской", 1804 г., 1912 г., ул. Коростелева (ул. Московская, 68); "Дом Честкова", 1906 г., ул. Коростелева, 1, ул. Коростелева, 2; Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия регионального значения на территории муниципального образования города Канска утверждены в составе приложения № 2 к территориальному плану территории.

Расширяемая проектируемая территория расположена в границах кадастрового квартала 24:51:0201104. В ходе анализа материалов публичной кадастровой карты выявлено, что проектируемая территория не входит в границы особо охраняемых природных территорий согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.

Согласно кадастровому отчету по ОИПТ памятники природы регионального значения «Славянский бор в городе Канске», состоящему ИАС «ООИПР Россия» (расположенный в границах города Канска, границы проектируемой территории, в отношении которой разработаны проект застройки), не входят в границы выделенного памятника природы краевого значения.

Исторический памятник природы на территории г. Канска отсутствует. На проектируемом участке не выявлены памятники и ЕИРД зоны особой охраны объектов культурного наследия в поворотах, источниках водоснабжения, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, отсутствуют.

Согласно ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ на основании Приказа Епископского благочинного управления Федерального агентства водных ресурсов от 11.01.2019 №4 "Об определении границ зон затопления, подтопления территории, прилегающих к реке Кан, реке Ишана, реке Кураи и границам города Канска Красноярского края" проектируемая территория не входит в границы зон затопления, подтопления обремененной территории.

42/2022-18-ИМТ

Вид, шаг, шаг	Поло, шаг, шаг	Длина, шаг	Таблица, шаг

Лист **7**



Приложение 1
Техническое задание на выполнение работ по разработке проекта межевания территории

Приложение №1 к муниципальному контракту №011930006222000188 от «...»... 21... года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

№ п/п	Наименование объекта закупки	Код КТРУОКДП	Единица измерения	Количество
1	Выполнение работ по разработке проектов межевания территорий для многоквартирных жилых домов (МКД)	71.12.35.110	шт	21

2. Место выполнения работ	Проектируемые территории расположены в границах города Канска, Красноярского края, находятся в жилых зонах существующих и строящихся многоквартирных домов.
3. Цель работы	Проекты межевания территорий разрабатываются в целях определения местоположения границ образуемых и выделяемых земельных участков, застройку многоквартирными жилыми домами.
4. Срок разработки	Период выполнения работ: Начало выполнения работ: с момента подписания контракта. Окончание выполнения работ: 01.08.2022. Прекращение публикаций сведений в срок выполнения работ не входит.
5. Вид проектно-сметной документации	Проекты межевания территорий, застройку многоквартирными жилыми домами.
6. Состав выполняемых мероприятий	В составе выполняемых мероприятий входят: - сбор исходных данных; - создание топографических материалов в масштабе 1:500 в соответствии с приложением № 1 к техническому заданию; - анализ существующего состояния территорий; - выполнение проектов межевания территорий в соответствии с приложением № 1 к техническому заданию; - составление проектов межевания территорий; - подготовка материалов для публикации сведений в Едином государственном реестре недвижимости; - корректировка проектов межевания территорий по результатам публикации сведений.
7. Виды работ	1. Разработка проекта межевания территории 1.1. Подготовка проекта межевания территории является основной частью, которая включает утверждение и завершение по обоснованию. Основной частью проекта межевания территории является в себе плановую часть и чертёж межевания территории.

	<p>1.1.1. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включаются в себя чертёж, на который составляется:</p> <p>1.1.1.1. границы существующих земельных участков;</p> <p>1.1.1.2. границы зон с особыми условиями использования территорий;</p> <p>1.1.1.3. межевание земельных участков на кадастровом учёте;</p> <p>1.1.1.4. границы зон охраны объектов культурного наследия;</p> <p>1.1.1.5. границы территорий объектов культурного наследия;</p> <p>1.2.2. перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены в территориальное обобщённое положение или проекту обобщённого положения;</p> <p>1.2.2.3. вид разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Канска;</p> <p>1.3.3. На чертеже межевания территории отображаются:</p> <p>1.3.3.1. границы образуемых и выделяемых земельных участков;</p> <p>1.3.3.2. границы зон, утверждённые, отнесённые проектом межевания территории;</p> <p>1.3.3.3. зоны отступов от красных линий и проект строительства мест общественного назначения зданий, строений, сооружений;</p> <p>1.3.3.4. границы образуемых и выделяемых земельных участков, условия замера образуемых земельных участков, в том числе и отнесения которых предусматривается их реорганизация в целях платно для государственного или муниципального нужд;</p> <p>1.3.3.5. границы зон действия публичных служб.</p>
А. Перечень организаций и органов местного самоуправления, с которыми подписаны соглашения по проектам межевания территорий	<ul style="list-style-type: none"> - Управление градостроительства г. Канска; - КУМЗ г. Канска; - Управление комиссии государственного МКД; - Сетевая организация; - Иные органы (при необходимости).
В. Публичные слушания	<p>Публичные слушания проводятся в соответствии с требованиями законодательства в области градостроительства ст. 31, 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, п. 2 ст. 7 Федерального закона от 14.03.2012 № 36-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Подготовка приглашений участие в публичных слушаниях.</p> <p>Подготовка повестки</p> <p>а) демонстрационные и информационные материалы в бумажном и электронном виде для обсуждения вопроса по проекту межевания территории;</p> <p>б) текст основного документа (не должен превышать 10 минут);</p> <p>в) разработку документации по результатам публичных слушаний с учетом приняты предложений, замечаний, рекомендаций;</p> <p>г) подготовка документированных обоснований по замечаниям, которые не принимаются к исполнению, разработка документации по результатам</p>

	публичных слушаний.
10. Документы, регламентирующие выполнение работ	<ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный кодекс Российской Федерации, № 190-ФЗ от 29.12.2004 г.; - Земельный кодекс Российской Федерации, № 116 - ФЗ от 25.10.2001 г.; - Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ; - Федеральный закон № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О государственной регистрации недвижимости»; - Федеральный закон от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; - СНиП 11-04-2003 «Инструкция по работе разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»; - Свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; - Планов Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 15 февраля 2015 г. № 14-02/59/13 «О формировании земельного участка для многоквартирных домов»; - Свод Правил по проектированию и строительству СП 30.101.98 «Межевание земель по плану натуральных границ земельных участков в кадастре»; - РСЗ № 201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» от 01.07.1998; приказом постановлении Государственного комитета Российской Федерации по земельным и строительным вопросам от 06.04.1998 № 16.30 в части, не противоречащей законодательству Российской Федерации; - Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 340 «Об утверждении классификатора видов разрешённого использования земельных участков»; - Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 марта 2018 г. № 155/пр «Об утверждении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома»; - Свод правил СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; - Инструкция по топографической съёмке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500 г.г. Главным управлением геодезии и картографии при Совете Министров СССР 5 октября 1979 г.; - Государственный, картографический материал, планы и планы - Инструкция по решению спорных вопросов в связи с ситуацией и разъяснёв с применением геодезических измерительных систем ГЛОНАСС и GPS - ГЛОНАСС (ОНТА-02-262-02 г.г. приказом Федеральной службы геодезии и картографии РФ от 18 января 2002 г. N 3-пр. - Генеральный план г. Канска; - Правила землепользования и застройки г. Канска; - Местные нормативы градостроительного проектирования г. Канска - Постановление Правительства Красноярского края от 04.04.2017 № 185-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в городе Канске, включая использование земель и требований к градостроительному планированию в

	приняла данный закон органы» - Постановление Правительства Красноярского края от 12.02.2016 № 62 «Об утверждении правил зонирования объектов культурного наследия регионального значения «Здание телеграфического узла», 1949г., особый режим использования земель и территорий в градостроительных документах в границах здания зон»
11. Выполнение геодезических работ в масштабе 1:500	Информационная служба должна быть включена в местную систему координат и в Базисной системы выдел в электронном виде. Проведены геодезические работы на арктической территории многоквартирных жилых домов в масштабе 1:500 территориям № 1 в территориально заданном.
12. Передача проектной документации	Материалы по выполненным работам передаются Заказчику в соответствии с письмом по Акту приема-передачи выполненных работ. По представленным материалам работ Заказчик готовит заключение о соответствии разработанной документации требованиям градостроительного законодательства и постановлению Техническому заданию. При отсутствии замечаний Заказчик подписывает и передает исполнительу Акт приема-передачи в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения Акта приема-передачи и результатов работ, определенного Техническим заданием. Подписание акта прием-передачи работ по актам и сдать Заказчику по результатам в порядке, установленном настоящим Договором.
13. Требования по сроку гарантии качества	Гарантийный срок на выполненные работы (их результат) составляет 24 (двадцать четыре) месяца с даты подписания Заказчиком Акта прием-передачи работ (акта приема-передачи выполненных работ). В течение гарантийного срока исполнитель обязан обеспечить соответствие условиям контракта о качестве выполненных работ. Гарантия качества предоставляется на весь объем выполненных работ. В случае обнаружения недостатков результата выполненных работ в период гарантийного срока, Исполнитель в течение 10 (десяти) дней устраняет недостатки, проводит необходимые дополнительные работы на свой счет для возврата Заказчику расходов (на устранение всех недостатков). Гарантийный срок в том случае соответственно продлевается на период устранения дефектов.
14. Документация по ежемесячно-периодичности наращивания документации для архивации.	Предоставляется в 1 шт. на бумажном носителе, в 1 шт. на DVD-носителе
15. Требования в электронной и графической части	Техническая часть Сдается в электронном виде в формате Microsoft Word и Adobe Acrobat и в отсканированном виде. Графическая часть (в электронном и печатном виде) Графическая часть в электронном виде и в печатном виде в формате PDF, Adobe Acrobat, в формате исходных по электронному носителю. Система координат указана. Связи между элементами в формате XML. Количество экземпляров 1 экземпляр документации на бумажном носителе, 1 экземпляр документации в электронном виде.

Список многоквартирных жилых домов.

№ кв	Адрес МКД	Исполнитель геодезических работ	Тер. зон по проекту	Примечание
1	ул. Андреевская, д. 130	ИИ	Ж-1	эксплуатационный дом
2	мкр. Коммунальный, д. 12	ИИ	Ж-3	многоквартирный дом
3	ул. Голубицкая, д. 90	ИИ	Ж-1	эксплуатационный дом
4	мкр. 3-й Центральный, д. 7	ИИ	Ж-1	эксплуатационный дом
5	ул. 2-я Дыгская, д. 31	ИИ	Ж-2	эксплуатационный дом
6	ул. 2-я Высокая, д. 24	ИИ	Ж-2	эксплуатационный дом
7	мкр. Юго-Западный, д. 3	ИИ	Ж-3	5-ти этажный дом
8	мкр. Юго-Западный, д. 4	ИИ	Ж-3	5-ти этажный дом
9	ул. Шабалина, д. 57	ИИ	Ж-3	5-ти этажный дом
10	ул. Шабалина, д. 59	ИИ	Ж-3	3-х этажный дом
11	ул. Шабалина, д. 61	ИИ	Ж-3	3-х этажный дом
12	ул. Ангарская, д. 8	ИИ	Ж-3	2-х этажный дом
13	ул. Ангарская, д. 12	ИИ	Ж-3	2-х этажный дом
14	ИЖС. Мелькомбината, д. 21	ИИ	Ж-3	3-х этажный дом
15	ИЖС. Мелькомбината, д. 37	ИИ	Ж-3	3-х этажный дом
16	мкр. МКД, д. 18	ИИ	Ж-3	5-ти этажный дом
17	ул. Красноармейская, д. 94	ИИ	Ж-3	5-ти этажный дом
18	ул. Красноармейская, д. 16	ИИ	Ж-3	5-ти этажный дом
19	ул. 40 лет Октября, д. 391	ИИ	Ж-3	5-ти этажный дом
20	ул. 40 лет Октября, д. 10	ИИ	Ж-3	4-х этажный дом
21	ул. 40 лет Октября, д. 105	ИИ	Ж-3	4-х этажный дом
22	ул. 40 лет Октября, д. 106	ИИ	Ж-3	4-х этажный дом
23	мкр. Северный, д. 1	ИИ	Ж-4	5-ти этажный дом

Приложение № 1 к техническому заданию муниципальному контракту №119-00000-23-000-00



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории в микрорайоне имени Александра Брюханова.

г. Канск 16 января 2023
 В соответствии со ст. 5.1, ст. 45,46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании протокола от 16.01.2023 публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории, проведены публичные слушания.

Организатор публичных слушаний: Управление градостроительства администрации города Канска. Председатель публичных слушаний – заместитель руководителя Управления градостроительства администрации г. Канска – Андрей Александрович Миллер, секретарь публичных слушаний – начальник отдела землепользования и градостроительства Управления градостроительства администрации г. Канска – Алексей Игоревич Дайнеко.

Тема публичных слушаний:
 Рассмотрение проекта планировки и проекта межевания территории для малоэтажной жилой застройки на территории свободной от застройки в микрорайоне имени Александра Брюханова в городе Канске Красноярского края

Сроки проведения публичных слушаний: с 11.01.2023 по 12.01.2023.
 Дата и место проведения собрания участников публичных слушаний:
 г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, 1 этаж, каб. № 3, 16.01.2023г. в 10 час. 00 мин.

Форма оповещения о проведении публичных слушаний:
 Проведение публичных слушаний осуществляется на основании Постановления администрации города Канска от 10.01.2023 № 02 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории в микрорайоне имени Александра Брюханова» опубликованного в периодическом печатном издании «Канский вестник» от 11.01.2023 № 312 и размещенного на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет от 11.01.2023 и оповещения о проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории в микрорайоне имени Александра Брюханова. Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в периодическом печатном издании «Канский вестник» от 11.01.2023 № 312 и размещено на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет от 11.01.2023.

Сведения о проведении экспозиций по материалам:
 В период с 11.01.2023 по 12.01.2023 все желающие могли ознакомиться с демонстрационными материалами проекта в здании Управления градостроительства администрации г. Канска по адресу: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, 1 этаж.

Замечаний и предложений в ходе обсуждения не поступало.
 Протокол публичных слушаний: от 16.01.2023
 Участники собрания публичных слушаний: зарегистрировано 7 человек.
 Вывод:

1. Публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории для малоэтажной жилой застройки на территории свободной от застройки в микрорайоне имени Александра Брюханова в городе Канске Красноярского края считать состоявшимися.
2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для малоэтажной жилой застройки на территории свободной от застройки в микрорайоне имени Александра Брюханова в городе Канске Красноярского края, осуществлена в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3. Заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для малоэтажной жилой застройки на территории свободной от застройки в микрорайоне имени Александра Брюханова в городе Канске Красноярского края опубликовать в периодическом печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.

4. Рекомендовать главе г. Канска принять решение об утверждении проекта по результатам публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для малоэтажной жилой застройки на территории свободной от застройки в микрорайоне имени Александра Брюханова в городе Канске Красноярского края.

5. Направить настоящее заключение и протокол публичных слушаний главе города Канска для принятия решения в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Председатель публичных слушаний

А.А. Миллер

Секретарь публичных слушаний

А.И. Дайнеко

ИЗВЕЩЕНИЕ

О возможности предоставления гражданам земельного участка из земель населенных пунктов в аренду для индивидуального жилищного строительства в соответствии со ст. 39.6, абз. 1, п. 5 ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году»:

№№ пп	Адрес или адресный ориентир	Площадь земельного участка	Кадастровый номер	Функциональная зона	Разрешенное использование	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Канск, г. Канск, Моторная, з/у 21	723	24:51:0102072:904	Ж-1 зона Застройки индивидуальными жилыми домами	Для индивидуального жилищного строительства	-----

В течение семи дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения граждане имеют права подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Адрес подачи заявления: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, каб. 4. Управление градостроительства администрации г. Канска. Приемные дни: понедельник, вторник с 08.00 до 12.00.

Способ подачи: письменно на приеме, почтовым отправлением, либо через Краевое государственное бюджетное учреждение «Многofункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг».

Дата окончания приема заявлений – 25.01.2023.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, каб. 4. Управление градостроительства администрации г. Канска. Приемные дни: понедельник, вторник с 08.00 до 12.00.

Управление градостроительства
администрации города Канска сообщает о проведении торгов
(Извещение о проведении торгов)

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, постановления администрации г. Канска от 30.09.2013 № 1332 «Об утверждении регламента взаимодействия функциональных подразделений администрации города Канска при организации и проведении торгов по продаже земельных участков, права на заключение договоров аренды земельных участков на территории муниципального образования город Канск» УГ администрации г. Канска именуемое в дальнейшем Организатор торгов, сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, (далее - Имущество):

№ лота	Местоположение земельного участка, Границы участка	Собственность	Площадь кв. м.	Кадастровый номер земельного участка	Разрешенное использование	Начальная цена арендной платы в год, руб.	Шаг аукциона руб. (3% начальной цены арендной платы)	Размер задатка для участия в торгах, руб.	Срок аренды земельного участка (лет, мес.)
1.	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Канск, Северо – западный промрайон, з/у 20Г	Не разграничена	26410	24:51:0101003:6103	Предоставление коммунальных услуг	1 175 000,00	35250,00	1 175 000,00	5л. 6м.
2.	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Канск, пер. Центральный, з/у 26	Не разграничена	1198	24:51:0102061:807	Для индивидуального жилищного строительства	62000,00	1860,00	12400,00	20л.

1. Лоты предназначены для строительства капитальных объектов.

2. Начальная цена арендной платы за земельные участки для ЛОТа №1 - определена Отчетом об оценке рыночной стоимости права на заключение договора аренды земельного участка, выраженного в виде годовой арендной ставки за земельный участок в соответствии с ФЗ от 29.07.1998 №135 «Об оценочной деятельности в РФ».

2.1 Начальная цена арендной платы за земельный участок для ЛОТа №2, определена в размере 3% от кадастровой стоимости. На основании п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно п. 2.1 п.4 регламенту утвержденному Постановлением администрации г. Канск Красноярского края от 30.09.2013г. № 1332 «Об утверждении регламента взаимодействия функциональных подразделений администрации города Канска при организации и проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности на территории муниципального образования город Канска, Постановлением от 03.11.2020г. №766-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Красноярского края»

3. Срок аренды земельного участка для ЛОТ №1 - установлен: в соответствии с п. 9 ст. 39.8 ЗК РФ и Приказом Минстроя России от 15.05.2020 № 264/пр. 7.

3.1 Срок аренды земельного участка установлен: в соответствии - в соответствии с пп. 3 п. 8 ст. 39.8. ЗК РФ.

4. Предельные параметры разрешенного строительства в отношении лота №1, ст. 36 Правил землепользования и застройки города Канска утвержденных Решением Канского городского Совета депутатов Красноярского края от 21.10.2010 N 9-45 (ред. от 31.08.2022) - территориальная зона «Р-4» - Зона естественного ландшафта (Р4).

4.1 Предельные параметры разрешенного строительства в отношении лота №2, ст. 20 Правил землепользования и застройки города Канска утвержденных Решением Канского городского Совета депутатов Красноярского края от 21.10.2010 N 9-45 (ред. от 31.08.2022) территориальная зона «Ж-1» - Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1).

6. После ввода объекта в эксплуатацию и приобретения в собственность земельных участков, допускается их изменение в соответствии со ст. 20 и ст.36 Правил Землепользования и застройки г.Канска, Утвержденных Решением Канского городского Совета депутатов от 21 октября 2010 г. № 9-45.

7. Обременения и ограничения: для ЛОТа №1-

Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56. Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.12.2022; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; свидетельство о государственной регистрации права от 06.05.2008 № 856685 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Красноярскому краю; доверенность от 22.03.2013 № 35 Н выдан: врио нотариуса О.Н. Кузленкова. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.

8. Общие положения

8.1. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации.

8.2. Предмет торгов: Продажа права на заключение договоров аренды земельных участков, в размере годовой арендной платы.

8.3. Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно – технического обеспечения:

- для лота №1 – Российская Федерация, Красноярский край, городской округ города Канска, г.Канск, Северо – западный промрайон, 20Г.

ООО «Водоканал – Сервис» ВХ. № 1579 от 22.12.2022г.

Техническое присоединение данного объекта возможно со следующими параметрами:

1. _____ Водоснабжение запроектировать от существующего водопровода D500 мм. в Северо – западном пром.районе. В точке подключения установить водопроводный колодец.

2. _____ Водопровод проложить трубой D160 согласно СП 31.13330.2012 и детальной застройки данного микрорайона. Рекомендуемый материал трубы – полиэтилен. После присоединения установить запорно фланцевую арматуру.

3. _____ При проектировании предусмотреть наружное противопожарное водоснабжения согласно СП 8.13130.2009.

4. _____ Перед вводом на предприятие предусмотреть установку водопроводного колодца. Ввод в здание произвести согласно СП 31.13330.2012.

5. _____ После проведения работ произвести восстановительные работы по благоустройству;

6. _____ На границе балансовой принадлежности предусмотреть устройства узла учета;

7. Отвод стоков запроектировать в канализационную сеть по Тассевскому тракту. Точка присоединения существующий канализационный колодец.

8. Канализацию проложить согласно СП 32.13330.2012. Рекомендуемый материал трубы – полиэтилен;

9. Выполнить проект водоснабжения и водоотведения. Проект согласовать с ПТО ООО «Водоканал – Сервис»;

10. Строительство начать только после согласования проекта;

11. После проведения работ предоставить необходимую техническую документацию, пригласить представителя ООО «Водоканал – Сервис» для осмотра и получить разрешение на включение;

12. Подключение к существующим сетям водопровода производит ООО «Водоканал – Сервис» согласно сметы;

13. Заключить договор на водопотребление и водоотведение с ООО «Водоканал – Сервис»;
14. Получить технический паспорт на водопровод и канализацию;
ООО «Водоканал – Сервис» оставляет за собой право технического контроля, за выполнением работ по устройству систем водоснабжения и водоотведения.
В случае нарушения в процессе строительства правил устройства систем водоснабжения, водоотведения и настоящих технических условий, ООО «Водоканал – Сервис» оставляет за собой право отказаться в подключении абонента до устранения нарушений.
Срок действия ТУ -3 года.

АО «Канская ТЭЦ» Вх.№ 1555 от 16.12.2022г.

Возможность технологического присоединения тепловых сетей тер. Северо – западный промрайон, з/у 20Г имеется возможность подключения к системе теплоснабжения.

для лота №2 – Российская Федерация, Красноярский край, городской округ города Канска, г.Канск, пер. Центральный, з/у 26.

ООО «Водоканал – Сервис» ВХ. № 1580 от 22.12.2022г.

Техническое присоединение данного объекта возможно со следующими параметрами:

1. _____ Водоснабжение запроектировать от насосной станции 2-го подъема цеха ВОС по адресу: Моторная 1 стр.1.
 2. _____ В здании насосной станции запроектировать дополнительную насосную станцию с автоматизированной системой повышения давления.
 3. _____ Произвести гидравлический расчет существующих и вновь проектируемых водопроводных сетей. При необходимости предусмотреть увеличение диаметров существующих сетей.
 4. _____ Водопровод проложить трубой D200 согласно СП 31.13330.2012 и детальной застройки данного района.
- Рекомендуемый материал трубы – полиэтилен.
5. _____ Водоснабжения ж.дома осуществить от вновь проектируемого водопровода. Перед вводом в дома установить водопроводный колодец с устройством запорной арматуры. Ввод в дом выполнить трубой согласно СП 31.13330.2012.
 6. _____ На границе балансовой принадлежности предусмотреть устройства узла учета;
 7. _____ При проектировании предусмотреть наружное противопожарное водоснабжение.
 8. Отвод стоков запроектировать в существующую канализационную сеть D300мм по ул. Магистральной.
 9. Место врезки существующий канализационный колодец на перекрестке ул. Магистральная – ул. Шоссейная №97. Канализацию проложить согласно СП 32.13330.2012 и детальной застройки данного района.
 10. При необходимости предусмотреть канализационные насосные станции.
 11. Выполнить проект водоснабжения и водоотведения. Проект согласовать с ПТО ООО «Водоканал – Сервис»;
 12. Строительство начать только после согласования проекта;
 13. После проведения работ предоставить необходимую техническую документацию, пригласить представителя ООО «Водоканал – Сервис» для осмотра и получить разрешение на включение;
 14. Подключение к существующим сетям водопровода производит ООО «Водоканал – Сервис» согласно сметы;
 15. Заключить договор на водопотребление и водоотведение с ООО «Водоканал – Сервис»;
 16. Получить технический паспорт на водопровод и канализацию;
- ООО «Водоканал – Сервис» оставляет за собой право технического контроля, за выполнением работ по устройству систем водоснабжения и водоотведения.
В случае нарушения в процессе строительства правил устройства систем водоснабжения, водоотведения и настоящих технических условий, ООО «Водоканал – Сервис» оставляет за собой право отказаться в подключении абонента до устранения нарушений.

Срок действия ТУ -3 года.

АО «Канская ТЭЦ» Вх.№ 1555 от 16.12.2022г.

Возможность технологического присоединения тепловых сетей по адресу: г. Канск, пер. Центральный, з/у 26. Отсутствует возможность подключения к системе теплоснабжения, в связи с ее удаленностью.

9.4. Основание: Постановление администрации города Канска от 17.01.2023г. № 46 «О проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков собственности на который не разграничена».

9.5. Дата и время начала приема заявок – 19 января 2023, 09:00 часов.

9.6. Дата и время окончания приема заявок – 20 февраля 2023, 12:00 часов.

9.7. Место приема заявок - Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, зд. 22, 1 этаж, каб. № 4, контактный телефон: 8(39161) 3-28-38, 3-28-65. В рабочие дни с 09:00 до 15:00, обед с 12:00 до 13:00.

9.8. Место, дата, время определения участников аукциона: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный 22, 1 этаж, каб. № 3 (приемная), 21 февраля 2023г., 14 час. 00 мин.

9.9. Место, дата, время проведения аукциона: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный 22, 1 этаж, каб. № 3 (приемная) 22 февраля 2023г., 10 час. 00 мин.

9.10. Место и срок подведения итогов аукциона: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный 22, 1 этаж, каб. № 3 (приемная), 22 февраля 2023г., в 14 час. 00 мин.

9.11. Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты проведения аукциона.

Организатор аукциона (УГ администрации города Канска) обеспечивает размещение извещения об отказе в проведении аукциона на официальных сайтах в сети Интернет, на которых было размещено извещение о проведении аукциона, в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона.

9.12. С иной информацией о проведении аукциона на право заключения договора аренды, не указанной в данном информационном сообщении, в том числе с условиями Договора аренды, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок.

Информация также размещена на официальных сайтах: www.torgi.gov.ru и в установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов: в периодическом печатном издании «Канский Вестник», сайт администрации г. Канска.

10. Порядок проведения аукциона.

10.1 Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении торгов месте в соответствующие день и час.

10.2 Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене, проводится в следующем порядке:

- а) аукцион ведет аукционист;
 - б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.
«Шаг аукциона» устанавливается в размере, рассчитанном от начальной цены ежегодной арендной платы за земельный участок и не изменяется в течение всего аукциона; у участника аукциона выдается раздаточный материал с указанием шага и цены за каждый последующий шаг, а так же пронумерованные таблички (в соответствии с порядковыми номерами присвоенными в протоколе рассмотрения заявок), которые они поднимают после оглашения размера ежегодной арендной платы за земельный участок и каждой очередной цены в случае, если согласны с этой ценой;
 - г) каждую следующую цену участник назначает путем увеличения текущей цены в кратности шага аукциона. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона;
 - д) при отсутствии участников аукциона, готовых арендовать участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.
Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;
 - е) по завершении аукциона аукционист объявляет о размере ежегодной арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.
- 10.3. Во время проведения аукциона и до его завершения участники аукциона обязаны участвовать в его проведении. Аукцион проводится без перерывов и пауз до момента объявления участника аукциона номер билета, которого будет назван аукционистом последним (определения победителя аукциона). В случае если участник аукциона, который допущен до участия в аукционе покидает место проведения аукциона, аукцион не прекращается до определения победителя торгов. В место проведения аукциона допускается только один представитель от участника аукциона (с документами подтверждающими право представителя заявлять цену и участвовать в аукционе от имени данного участника), которому будет выдан пронумерованный билет для заявления начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в соответствии с «Шагом аукциона».

10.4. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания

протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

11. Срок и порядок внесения задатка и его возврата

Сумма задатка, указанная в настоящем информационном сообщении, вносится лицом подающим заявку до подачи заявки по следующим реквизитам в срок до 20 февраля 2023г. (включительно).

Получатель:

ИНН 2450029998 КПП 245001001

УФК по Красноярскому краю (УГ администрации

г. Канска, л/с 05193205270)

р/сч 03232643047200001900 УФК по Красноярскому краю

БИК010407105

Назначение платежа – задаток, для участия в торгах

Задаток вносится единым платежом.

Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Возврат задатков лицам, не признанным участниками аукциона, осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Возврат задатков не выигравшим участникам аукциона, а также участникам несостоявшихся торгов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Возврат задатков при принятии Организатором торгов решения об отказе в проведении аукциона, осуществляется в течение 3 дней со дня принятия данного решения.

Задаток внесенный победителем торгов засчитывается в оплату размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

12. Порядок подачи заявок и прилагаемых к ним документов на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленные настоящим извещением о проведении аукциона сроки следующие документы:

- 1) Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (в 2-х экземплярах);
 - 2) Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
 - 3) Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
 - 4) Документы, подтверждающие внесение задатка.
- Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.
Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.
Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.
Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:
1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Форма заявки на участие в аукционе

Организатору торгов:
 Управление градостроительства
 администрации города Канска

Заявка на участие в аукционе открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы по продаже права на заключение договора аренды земельного участка
 «__» _____ 202__ г. г. Канск
 Заявитель _____,
 (полное наименование юридического лица/Ф.И.О. физического лица)
 именуемый далее Претендент, в лице _____
 (должность, фамилия, имя, отчество (для юридических лиц)
 действующего на основании _____
 (наименование документа, подтверждающего полномочия – для юридических лиц, паспортные данные – для физических лиц)
 Принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение Договора аренды находящегося в муниципальной собственности города Канска земельного участка с кадастровым номером _____
 (основные характеристики и местонахождение земельного участка)

обязуется:

- Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном _____, а также порядок проведения аукциона, установленный Земельным Кодексом Российской Федерации.
- В случае признания победителем аукциона заключить Договор аренды Имущества между КУМИ г. Канска и победителем аукциона не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Сведения о Заявителе:

(юридический адрес, контактный телефон – для юридических лиц, адрес регистрации, контактный телефон для физических лиц)

Банковские реквизиты _____

(для возврата задатков)

К заявке прилагаются документы:

- _____ на _____ л.
- _____ на _____ л.
- _____ на _____ л.

Подпись претендента
 (его уполномоченного представителя)

Отметка о принятии заявки организатором
 торгов: ____ час. ____ мин. «__» _____ 202__
 входящий номер заявки по журналу приема заявок на участие в торгах _____

М.П. (для юридических лиц)

Документы приняты:

ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Канск «__» _____ 202__ г.
 На основании Протокола комиссии № ____ от _____, «Результатов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности» Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска в лице руководителя КУМИ г. Канска – Букалова Александра Васильевича, действующего на основании Положения, утвержденного Решением Канского городского совета депутатов от 15.12.2010 г. № 11-73, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», и «Арендатор» _____ именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером _____, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): Красноярский край, г. Канск, ул. _____ (далее – Участок), разрешенное использование: _____, общей площадью _____ кв.м. Земельный участок передается по акту приема-передачи, который является неотъемлемой частью Договора (приложение 1).

1.2. Участок свободен от застроек.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ по _____.
 2.2. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

- 3.1. Годовой размер арендной платы в сумме _____ руб.
- 3.2. Арендная плата за первый год, подлежащий оплате в сумме _____ руб. вносится в течении 10 дней со дня государственной регистрации настоящего Договора в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.
- 3.3. Внесенный Арендатором задаток, засчитывается в счет арендной платы.
- 3.4. В последующие периоды (за исключением первого года) арендная плата вносится Арендатором ежеквартально, не позднее 10-го числа месяца (первого месяца квартала), за который вносится плата путем перечисления на счет 4010181060000010001 Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК 040407001, получатель УФК по Красноярскому краю (Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска), ИНН 2450002594, КПП 245001001, ОКТМО 04720000 код 902 111 05012 04 0000 120.
- 3.5. Исполнение обязательства по внесению арендной платы является дата поступления арендной платы на счет, указанный в пункте 3.5 настоящего договора.
- 3.6. Неиспользование Участка Арендатором не освобождает его от обязанности по внесению арендной платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 4.1. Арендодатель имеет право:
 - 4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных п.2 ст. 46 Земельного Кодекса Российской Федерации, а также при нарушении порядка и сроков внесения арендной платы более двух раз подряд.
 - 4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора, а также требований земельного законодательства.
 - 4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
- 4.2. Арендодатель обязан:
 - 4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
- 4.3. Арендатор имеет право:
 - 4.3.1. Присутствовать при проведении Арендодателем (его представителями, в том числе экспертными организациями) осмотров Участка, знакомиться с их результатами.
- 4.4. Арендатор обязан:
 - 4.4.1. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.
 - 4.4.2. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.
 - 4.4.3. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца до предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.
 - 4.4.4. Выполнять на участке в соответствии с требованиям эксплуатационных служб условия содержания и эксплуатации инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.
 - 4.4.5. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка в полном объеме.
 - 4.4.6. Не нарушать права других землепользователей. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
 - 4.4.7. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, и (или) изменениями к нему, арендную плату.
 - 4.4.8. Немедленно извещать Арендодателя и соответствующие государственные органы о всякой аварии или ином событии, нанесшем (или грозящим нанести) Участку и находящимся на нем объектам, перечисленным в пункте 1.2 Договора, а также близлежащим участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка и расположенных на нем объектов.
 - 4.4.9. После окончания срока действия Договора передать Участок Арендодателю по акту приема-передачи в состоянии и качестве не хуже первоначального.
 - 4.4.10. Заключить путем подписания уполномоченным лицом и скреплением печатью дополнительные соглашения к настоящему Договору.
 - 4.4.11. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.
- 5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,1 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п. 3.5 Договора.
- 5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

- 6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору, оформляются Сторонами в письменной форме и подлежат государственной регистрации в установленных законом случаях.
- 6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством. Арендатор обязан перечислять арендную плату в размере и порядке установленном Арендатором.

7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

- 7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

- 8.1. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

Арендодатель	Арендатор
Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска	
Юридический адрес: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22	
Почтовый адрес: 663600, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22	
ИНН 2450002594	
Телефон: 2-19-30	

10. ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОЕКТ АКТА
ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРЕДОСТАВЛЕННОГО НА ПРАВЕ АРЕНДЫ

г. Канск
Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска «Передающая сторона», в лице руководителя КУМИ г. Канска Букалова Александра Васильевича, действующего на основании Положения, утвержденного Решением Канского городского совета депутатов от 15.12.2010г. № 11-73, передало, а _____, именуемая в дальнейшем «Принимающая сторона», приняла земельный участок из земель населенных пунктов, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): Красноярский край, г. Канск, ул. _____, (далее – Участок), разрешенное использование _____, общей площадью _____ кв.м., кадастровый номер _____.

«Передающая сторона» и «Принимающая сторона» зафиксировали настоящим актом следующее: состояние участка на момент его передачи удовлетворительное.

Участок свободен от застройки. Участок пригоден для использования в соответствии с целями и условиями его предоставления.

Взаимных претензий у сторон не имеется.

«Передающая сторона»

« _____ » _____ 202_ г.

(Ф.И.О. должность)

(подпись)

«Принимающая сторона»

« _____ » _____ 202_ г.

(Ф.И.О. должность)

(подпись)



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

16.01.2023 г.

№ _____ 39

Об утверждении Порядка организации и функционирования семейных дошкольных групп, созданных в качестве структурных подразделений муниципальных бюджетных, автономных дошкольных образовательных учреждений муниципального образования город Канск, реализующих основную образовательную программу дошкольного образования

С целью расширения форм и способов получения дошкольного образования, поддержки материнства и детства, всестороннего развития детей, не посещающих дошкольные образовательные организации (далее по тексту – образовательные организации), поддержки многодетных семей, предоставления многодетным родителям (законным представителям) возможности трудоустройства, развития новых форм системы дошкольного образования, расширения форм дошкольного образования, в том числе для детей с проблемами здоровья и развития, в соответствии со ст. 17, ч. 2 ст. 63 Федерального закона от 29.12.2012 N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", приказом Министерства просвещения РФ от 31.07.2020 № 373 "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам - образовательным программам дошкольного образования", руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить Порядок организации и функционирования семейных дошкольных групп, созданных в качестве структурных подразделений муниципальных бюджетных, автономных дошкольных образовательных учреждений муниципального образования г.Канск, реализующих основную образовательную программу дошкольного образования согласно Приложению.

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Канский вестник», разместить на официальном сайте муниципального образования город Канск в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы города по социальной политике Ю.А. Ломову.

4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Канска

А.М. Берсенев

Приложение
к Постановлению
администрации г. Канска
от 16.01.2023 г. № 39

Порядок организации и функционирования семейных дошкольных групп, созданных в качестве структурных подразделений муниципальных бюджетных, автономных дошкольных образовательных учреждений муниципального образования город Канск, реализующих основную образовательную программу дошкольного образования

1. Общие положения

1.1. Семейная дошкольная группа (далее по тексту – семейная группа) - это форма организации дошкольного образования и/или присмотра и ухода за детьми дошкольного возраста, которая организуется в условиях семьи и является структурным подразделением образовательной организации, реализующей программы дошкольного образования.

1.2. Семейная дошкольная группа организуется по месту жительства семьи в пределах территориальной доступности от здания образовательной организации, реализующей программы дошкольного образования, в домах и квартирах, соответствующих нормам санитарно-гигиенических требований и правил противопожарной безопасности, предъявляемым к жилым помещениям, в которых размещаются дошкольные группы, на основании заключенных соответствующих служб.

1.3. Допускается создание семейных дошкольных групп в приспособленных для этих целей помещениях административного, общественного назначения, нежилых помещениях многоквартирных жилых домов, соответствующих санитарно-гигиеническим нормам и требованиям пожарной безопасности.

1.4. Требования к помещениям, в которых организуется семейная дошкольная группа, устанавливаются: санитарно-эпидемиологическими требованиями и правилами противопожарной безопасности.

1.6. Виды организации семейных дошкольных групп:

- в многодетных семьях, имеющих 3 и более детей от 2 месяцев до 7 лет;

- в семьях, имеющих менее 3 детей от 2 месяцев до 7 лет, при условии набора детей в возрасте от 2 месяцев до 7 лет из других семей;

- в семьях, не имеющих детей дошкольного возраста, при условии набора детей в возрасте от 2 месяцев до 7 лет из других семей в общей численности не менее 3.

1.7. Максимально допустимая численность детей дошкольного возраста в семейной дошкольной группе определяется в соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.09.2020 № 28 СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи".

2. Организация деятельности семейной дошкольной группы

2.1. В соответствии с законодательством может быть выбрана одна из следующих направленностей семейной дошкольной группы:

- семейная дошкольная группа общеразвивающей направленности (с осуществлением образовательной деятельности);

- семейная дошкольная группа присмотра и ухода за детьми (без реализации образовательной программы дошкольного образования).

2.2. Организация деятельности семейной дошкольной группы общеразвивающей направленности.

2.2.1. При принятии решения о реализации образовательной деятельности на территории семейной дошкольной группы информация об адресе расположения семейной дошкольной группы включается в лицензию на осуществление образовательной деятельности.

2.2.2. Образовательная деятельность осуществляется как по месту нахождения семейной дошкольной группы, так и в здании образовательной организации, структурным подразделением которой является семейная дошкольная группа, следующими способами:

- воспитателем семейной дошкольной группы (далее по тексту – воспитатель), при условии оказания ему методической, психолого-педагогической и консультационной помощи специалистами образовательной организации;

- совместное оказание образовательных услуг педагогами образовательной организации и воспитателем семейной дошкольной группы;

- полностью педагогами образовательной организации (если назначенное физическое лицо не имеет необходимого образования и принято на должность помощника воспитателя).

2.2.3. Содержание образовательного процесса для воспитанников определяется образовательной программой образовательной организации и должно соответствовать требованиям федерального государственного образовательного стандарта дошкольного образования. Воспитанники семейной дошкольной группы могут посещать образовательные, культурно-массовые и спортивные мероприятия, организуемые в образовательной организации в соответствии с образовательной программой.

2.2.4. Семейные дошкольные группы могут пользоваться оборудованием, предметно-пространственной развивающей средой, игровой площадкой и иными помещениями и территорией образовательной организации.

2.3. Организация питания в семейных дошкольных группах осуществляется в соответствии с СанПиН 2.4.3648-20.

Организация питания может осуществляться следующим образом:

- доставка приготовленной пищи в специализированной таре из образовательной организации;

- приготовление пищи в условиях семейной дошкольной группы по утвержденному образовательной организацией меню, при наличии необходимых условий, из сырьевого набора продуктов, предоставленных образовательной организацией.

Ответственность за организацию питания в группе возлагается на руководителя дошкольной образовательной организации и воспитателя.

2.3.1. При организации питания детей должны соблюдаться требования санитарных правил к условиям хранения пищевых продуктов, приготовлению и реализации блюд, кратности приема пищи, организации питьевого режима.

2.3.2. Ответственность за организацию питания в семейной группе возлагается как на образовательную организацию, так и на воспитателя (помощника воспитателя) семейной дошкольной группы.

2.4. Медицинское обслуживание воспитанников семейной дошкольной группы осуществляется медицинским работником на основании договора между образовательной организацией и учреждением здравоохранения и медицинской сестрой в порядке, установленном в образовательной организации.

3. Открытие семейной дошкольной группы

3.1. Основанием для рассмотрения вопроса об открытии семейной дошкольной группы является письменное заявление лица, претендующего на должность воспитателя (помощника воспитателя), в адрес учредителя образовательной организации, реализующей образовательные программы дошкольного образования и/или оказывающей услуги по присмотру и уходу за детьми дошкольного возраста.

3.1.2. К заявлению необходимо приложить следующие документы:

- положительное заключение Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека о соответствии помещения, в котором предполагается открытие семейной дошкольной группы, требованиям СанПиН (при осуществлении образовательной деятельности);
- положительное заключение государственной противопожарной службы о соответствии помещения, в котором предполагается открытие семейной дошкольной группы, требованиям пожарной безопасности (при осуществлении образовательной деятельности);
- правоустанавливающие документы на помещение, подтверждающие право пользования помещением и (или) право собственности на помещение, в котором предполагается открытие семейной дошкольной группы;
- справка с места жительства о составе семьи заявителя;
- письменное согласие совершеннолетних членов семьи и собственников (нанимателей) помещения, в котором предполагается открытие семейной дошкольной группы, на его использование;
- медицинская справка о состоянии здоровья лица, претендующего на должность воспитателя (помощника воспитателя), членов семьи и иных лиц, постоянно проживающих на законных основаниях в помещении, в котором предполагается открытие семейной дошкольной группы, представленная с соблюдением требований действующего законодательства о защите персональных данных;
- копия документа об образовании лица, претендующего на должность воспитателя (помощника воспитателя) семейной дошкольной группы (с последующим предъявлением оригинала);
- справка о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования по реабилитирующим основаниям, выданная в установленном порядке в отношении лица, претендующего на должность воспитателя (помощника воспитателя) семейной дошкольной группы;
- справка в отношении членов семьи и иных лиц, постоянно проживающих на законных основаниях в помещении, в котором предполагается открытие семейной дошкольной группы, о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования, выданная в установленном порядке и представленная с соблюдением требований действующего законодательства о защите персональных данных;
- копии свидетельств о рождении детей (с последующим предъявлением оригиналов);
- документ, подтверждающий уровень квалификации воспитателя семейной дошкольной группы - высшее профессиональное образование или среднее профессиональное образование по направлению подготовки "Образование и педагогика" без предъявления требований к стажу работы, либо высшее профессиональное образование или среднее профессиональное образование и дополнительное профессиональное образование по направлению подготовки "Образование и педагогика" без предъявления требований к стажу работы.

3.1.3. Регистрация заявления осуществляется учредителем образовательной организации в течение 1 календарного дня.

3.2. Рассмотрение заявления и принятие решения об открытии семейной дошкольной группы либо мотивированном отказе осуществляется учредителем образовательной организации, реализующей образовательные программы дошкольного образования и/или оказывающей услуги по присмотру и уходу за детьми дошкольного возраста в течение 30 календарных дней со дня регистрации заявления.

3.2.1. Для принятия решения, с целью оценки созданных условий в помещении, планируемого для открытия семейной дошкольной группы, учредитель образовательной организации создает комиссию, в состав которой входят: представители учредителя, образовательной организации, Роспотребнадзора, государственной противопожарной службы.

3.2.2. По результатам обследования помещения составляется акт, который подписывается членами комиссии.

3.3. Результаты рассмотрения представленных заявителем документов и соответствие/несоответствие условий, созданных в помещении, оформляются учредителем образовательной организации заключением, которое в течение 3 календарных дней с момента его составления направляется в адрес образовательного учреждения.

3.4. Решение об открытии семейной дошкольной группы или об отказе в открытии оформляется приказом образовательной организации, реализующей образовательные программы дошкольного образования и/или оказывающей услуги по присмотру и уходу за детьми дошкольного возраста, об открытии структурного подразделения - семейной дошкольной группы.

3.4.1. Принятое решение направляется в адрес заявителя в течение 3 календарных дней с момента издания приказа.

3.5. Заявитель в течение 10 календарных дней после получения решения об открытии семейной дошкольной группы должен заключить договор с образовательной организацией.

3.6. Образовательная организация после принятия решения об открытии семейной дошкольной группы, для обеспечения ее деятельности:

- вводит в штатное расписание дополнительные штатные единицы, в соответствии с нормативными правовыми актами;
- издает приказ о назначении на должность воспитателя (помощника воспитателя) семейной дошкольной группы;
- разрабатывает и утверждает должностную инструкцию воспитателя (помощника воспитателя) семейной дошкольной группы (на основе инструкции воспитателя/помощника воспитателя образовательной организации);
- разрабатывает и утверждает режим дня для семейной дошкольной группы;
- составляет и утверждает график осуществления контрольных функций со стороны администрации образовательной организации по отношению к воспитателю (помощнику воспитателя) семейной дошкольной группы;

- оказывает содействие в оснащении группы мебелью, мягким инвентарем, посудой и прочими предметами первой необходимости.

3.6.1. Расчет численности воспитателей и помощников воспитателя семейной дошкольной группы определяется с учетом:

- наполняемости групп детьми;
- продолжительности пребывания детей в группе;
- количества рабочих дней в неделю;
- нормативной продолжительности рабочего времени воспитателя - 36 часов в неделю, помощника воспитателя - 40 часов в неделю.

3.7. Основания для отказа в открытии семейной дошкольной группы:

- несоответствия воспитателя требованиям установленным в п. 3.1.2 либо непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных данным пунктом;
- несоответствия помещения для организации семейной дошкольной группы требованиям, установленным настоящим Положением.

4. Зачисление детей в семейную дошкольную группу

4.1. Воспитанник семейной дошкольной группы является обучающимся образовательной организации и зачисляется в порядке, установленном в образовательной организации.

4.2. Определение в семейную дошкольную группу ребенка из другой семьи осуществляется с согласия воспитателя (помощника воспитателя) семейной дошкольной группы и на основании направления учредителя образовательной организации в установленном порядке.

5. Родительская плата

5.1. Размер родительской платы за содержание детей в семейной дошкольной группе определяется в том же размере, который установлен Постановлением администрации г. Канска Красноярского края от 20.03.2015 № 397 за содержание детей в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях.

5.2. Порядок взимания платы за содержание детей в семейной дошкольной группе является аналогичным установленному порядку взимания родительской платы за содержание детей в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях.

6. Регулирование отношений между образовательной организацией и работниками семейной дошкольной группы

6.1. Права, обязанности, социальные гарантии работников образовательной организации, определенные законодательством, уставом образовательной организации, распространяются в том числе на работников семейной дошкольной группы.

6.2. Работники семейной дошкольной группы обязаны руководствоваться приказами образовательной организации, своей должностной инструкцией.

6.3. Работники семейной дошкольной группы проходят периодические медицинские осмотры и обследования, гигиеническую подготовку в установленном законом порядке. Результаты медицинских обследований, сведений о прививках и прохождении гигиенической подготовки вносятся в их личную медицинскую книжку, оригинал которой находится в образовательной организации.

6.4. Руководитель образовательной организации совместно с воспитателем (помощником воспитателя) семейной дошкольной группы несет персональную ответственность за жизнь и здоровье каждого воспитанника семейной дошкольной группы в соответствии с действующим законодательством.

7. Финансирование деятельности семейных дошкольных групп

7.1. Финансовое обеспечение реализации образовательной программы в семейной дошкольной группе производится согласно региональному законодательству.

7.2. Создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальной образовательной организации, в том числе в семейной дошкольной группе, являющейся ее структурным подразделением, обеспечивается за счет средств муниципального бюджета.

8. Контроль и руководство деятельностью семейной дошкольной группы

8.1. Администрация образовательной организации осуществляет контроль и руководство деятельностью семейной дошкольной группы в соответствии с утвержденным графиком работы образовательной организации.

8.2. Психолого-педагогическое сопровождение деятельности семейной дошкольной группы осуществляет образовательная организация.

8.3. Органы местного самоуправления с привлечением органов Роспотребнадзора и государственного пожарного надзора ежегодно в ходе приемки образовательных организаций к новому учебному году проводят обследование помещений, в которых располагаются семейные дошкольные группы, на соответствие нормам санитарно-гигиенических требований и правилам противопожарной безопасности.

9. Прекращение функционирования семейной дошкольной группы

Функционирование группы прекращается:

- при наличии в группе менее 3-х детей;
- по заявлению воспитателя (помощника воспитателя) группы;
- по инициативе руководителя образовательной организации в случае ухудшения и несоответствия условий содержания детей установленным требованиям, ненадлежащего исполнения должностных обязанностей воспитателем.

Руководитель
УО администрации г.Канска

Э.В. Боровский



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

На основании ст. 39.11, ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, постановления администрации г. Канска от 30.09.2013 № 1332 «Об утверждении регламента взаимодействия функциональных подразделений администрации города Канска при организации и проведении торгов по продаже земельных участков, права на заключение договоров аренды земельных участков на территории муниципального образования город Канск», руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести торги в форме аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся по следующим адресам:

№ лота	Местоположение земельного участка, Границы участка	Собственность	Площадь кв.м.	Кадастровый номер земельного участка	Разрешенное использование	Начальная цена арендной платы в год, руб.	Шаг аукциона руб. (3% начальной цены арендной платы)	Размер задатка для участия в торгах, руб.	Срок аренды земельного участка (лет, мес.)
1.	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Канск, Северо – западный промрайон, з/у 20Г	Не разграничена	26410	24:51:01010 03:6103	Предоставление коммунальных услуг	1 175 000,00	35250,00	1 175 000,00	5л. 6м.
2.	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Канск, пер. Центральный, з/у 26	Не разграничена	1198	24:51:01020 61:807	Для индивидуального жилищного строительства	62000,00	1860,00	12400,00	20л.

2. Поручить организацию торгов в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков Управлению градостроительства администрации города Канска.

3. Назначить аукционистом руководителя Управления градостроительства администрации города Канска – Р.Н. Лучко; секретарь – главный специалист по вопросам землепользования и муниципальных торгов Управления градостроительства администрации города Канска Е.В. Василенко».

4. Назначить дату, время и место проведения аукциона на 22.02.2023 в 10:00 часов по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-ый Центральный, 22, каб. 3 (приемная).

5. Аукцион проводится на основании ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Порядок внесения и возврата задатка: сумма задатка, указанная в настоящем постановлении, вносится до подачи заявки по следующим реквизитам в срок до 20.02.2023г. (включительно).

Получатель: ИНН 2450029998 КПП 245001001
УФК по Красноярскому краю (УГ администрации г. Канска, л/с 05193205270)
р/сч 03232643047200001900 УФК по Красноярскому краю
БИК 010407105

Назначение платежа – задаток, для участия в торгах.

Задаток вносится лицом подающим заявку единым платежом.

Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Возврат задатков лицам, не признанным участниками аукциона, осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Возврат задатков не выигравшим участникам аукциона, а также участникам несостоявшихся торгов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Возврат задатков при принятии Организатором торгов решения об отказе в проведении аукциона, осуществляется в течение 3 дней со дня принятия данного решения.

Задаток внесенный победителем торгов засчитывается в оплату размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

7. Ведущему специалисту отдела культуры администрации г. Канска (Н.А. Нестеровой) опубликовать настоящее постановление в официальном периодическом печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Канска «www.kansk-adm.ru» в сети Интернет.

8. Обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона Управлению градостроительства администрации города Канска на официальном сайте Российской Федерации, для размещения информации о проведении торгов в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» torgi.gov.ru.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Управление градостроительства администрации города Канска.

10. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава города Канска

А.М.Береснев



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.01.2023 г.

№ 47

Об утверждении проектов межевания территорий под многоквартирными домами

В соответствии со ст. 5.1, ст.ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заключения от 03.11.2022 о результатах публичных слушаний по проектам межевания территорий и схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территорий под многоквартирными жилыми домами, руководствуясь ст. 30 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проекты межевания территорий под многоквартирными жилыми домами, расположенными по адресам Красноярский край, г. Канск: - мкр. Юго-Западный, д.3, д. 4 с изменениями согласно внесенных предложений участников публичных слушаний от 03.11.2022 (проект шифр 42/2022-7-ПМТ); - ул. Шабалина, д. 57, д. 59, д. 61 с изменениями согласно внесенных предложений участников публичных слушаний от 03.11.2022 (проект шифр 42/2022-9-ПМТ).

2. Управлению градостроительства администрации г. Канска в течение 7 рабочих дней с даты утверждения Проектов обеспечить их размещение на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.

3. Управлению градостроительства администрации г. Канска после официального опубликования настоящего постановления разместить его на Едином портале государственных и муниципальных услуг.

4. Ведущему специалисту отдела культуры администрации г. Канска (Нестеровой Н.А.) в течение 7 рабочих дней с даты утверждения Проектов:

- разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Канска «www.kansk-adm.ru» в сети Интернет и на Едином портале государственных и муниципальных услуг;

- опубликовать настоящее постановление и Проекты в периодическом печатном издании «Канский вестник».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Управление градостроительства администрации г. Канска.

6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Канска

А.М. Береснев



Издатель – Управление градостроительства администрации города Канска



Издатель – Управление градостроительства администрации города Канска

Выполнение работ по разработке проектов межевания территорий под многоквартирным жилым домом, расположенного по адресу: ул. Шабалина, д. 57, д. 59, д. 61

Выполнение работ по разработке проектов межевания территорий под многоквартирным жилым домом, расположенного по адресу: ул. Шабалина, д. 57, д. 59, д. 61

Проект межевания территории.

Проект межевания территории.

42/2022-9-ИМТ

42/2022-9-ИМТ

Директор

С.Н. Бабас

г.Иркутск, 2022 г.

Издательство с государственной принадлежностью Иркутского государственного центра «ЛЕСТЕР»
Выпускающий редактор СРО ИИТ от 09.05.2019 СРО № 030-14003032

г. Иркутск, 2022 г.

Издательство с государственной принадлежностью Иркутского государственного центра «ЛЕСТЕР»
Выпускающий редактор СРО ИИТ от 09.05.2019 СРО № 030-14003032

ЛЕСТЕР			
Обозначение	Наименование	Стр.	
42/2022-9-ИМТ-СД	Состав проектной документации	3	
I. Основная часть (утверждаемая)			
1. Текстовая часть			
1.1	Пояснительная записка	4-5	
1.2	Перечень и сведения о площадях образуемого земельного участка, а также иные возможные способы их образования	6	
1.3	Перечень и сведения о площадях образуемого земельного участка, которые будут оставлены в территориальной обременении для пользования общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и иные льготы для государственных или муниципальных нужд	6	
1.4	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	6	
1.5	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в плане определения местоположения границ образуемых и (или) планируемых лесных участков)	7	
1.6	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ и системы координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	7	
42/2022-9-ИМТ-ГП.1	Планы межевания территории	9	
II. Материалы по обоснованию			
1. Текстовая часть			
1.1	Общие данные материалов по обоснованию проекта межевания	10	
42/2022-9-ИМТ-ГП.2	Чертежи по обоснованию проекта межевания	13	
42/2022-9-ИМТ-С			
Имя, Фамилия, И.О.	Подпись	Дата	Листы
Результат	Содержание	Страниц	Датум
Проектировщик	Бабас	07.22	1
Проверенный	Бабас	07.22	
Руководитель	Бабас	07.22	
СОДЕРЖАНИЕ			
ООО ИИТ «Лестер»			

ЛЕСТЕР			
Вектор тома	Обозначение	Наименование	
	42/2022-9-ИМТ	Проект межевания территории	
42/2022-9-ИМТ-СД			
Имя, Фамилия, И.О.	Подпись	Дата	Листы
Результат	Содержание	Страниц	Датум
Проектировщик	Бабас	07.22	1
Проверенный	Бабас	07.22	
Руководитель	Бабас	07.22	
СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ			
ООО ИИТ «Лестер»			

ЛЕСТЕР									
1. Основная часть (упрощенная часть)									
1.1. Инвестиция земель									
<p>Настоящий проект инвестиционной территории многоквартирного жилого дома (далее – МКД) расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, ул. Шибанова, д. 57, л. 39, д. 81</p> <p>разработан на основании инвестиционного договора № 01/03/000602/2006108 на выполнение работ по разработке проекта инвестиционной территории под многоквартирным домом.</p> <p>На проектируемом земельном участке -ЗУ1, по адресу: Единого государственного реестра недвижимости, расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 24-51-0204152-013, год постройки 1969, высота этажей - 5.</p> <p>На проектируемом земельном участке -ЗУ2, по адресу: Единого государственного реестра недвижимости, расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 24-51-0204152-013, год постройки 1962, высота этажей - 3.</p> <p>На проектируемом земельном участке -ЗУ3, по адресу: Единого государственного реестра недвижимости, расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 24-51-0204152-038, год постройки 1969, высота этажей - 3.</p> <p>На проектируемом земельном участке -ЗУ4, расположен земельный участок под многоквартирным домом с кадастровым номером 24-51-0204152-038.</p> <p>На проектируемом земельном участке -ЗУ2 расположен земельный участок под многоквартирным домом с кадастровым номером 24-51-0204152-297.</p> <p>На проектируемом земельном участке -ЗУ3 расположен земельный участок под многоквартирным домом с кадастровым номером 24-51-0204152-298.</p> <p>Проект инвестиционной территории многоквартирного дома, разработанный в виде отчета о выполнении в соответствии с градостроительными регламентами, территориальными регламентами, а также мерами установления требований по обеспечению пожарной безопасности с целью оформления земельного участка под многоквартирный домом в соответствии с объективной и обоснованной информацией в сфере градостроительства и архитектуры, нормативно-правовых актов, международных соглашений, принятых в рамках действующего законодательства.</p> <p>В соответствии со ст.43 Градостроительного кодекса РФ, разработка проекта инвестиционной территории осуществляется применительно к строительству объектов внутри территории, расположенных в границах деления или выделов земель земельных участков, границах проектной территории земельного участка и в границах территории земельного участка (или границах установленной схемы территориального планирования).</p>									
42/2022-9-ИМТ									
1									

ЛЕСТЕР									
<p>муниципального района, территории земель (земельный), городских округов функциональной зоны.</p> <p>В соответствии с пунктом 1 статьи 11.7 Земельного Кодекса Российской Федерации при перераспределении земель и земельного участка с использованием деления земельного участка производится в отношении земель земельного участка, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 12 статьи 38.29 земельного Кодекса. Допускается в соответствии с утвержденным проектом межевания территории установление перераспределения земельных участков и земель с приращением существующих земельных участков.</p> <p>Земельных участков и образованием выделов земельных участков или одного земельного участка.</p> <p>Проект межевания территории производится с использованием границ образованного земельного участка в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса.</p> <p>В отношении проектируемой территории Проект планировки территории, Границы проектируемого земельного участка устанавливаются в соответствии с действующим Правлением администрации и шестью города Канска, принятыми муниципальными проектами и границами существующего землепользования (землекатастро).</p> <p>Границы красной линии на данную территорию отсутствуют. Проект межевания территории определяет границы и границы земельного участка под размещением многоквартирного жилого дома.</p> <p>Проект межевания предусматривает образование трех земельных участков.</p> <p>Планировка проектируемой территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, ул. Шибанова, д. 57 в кадастровом квартале 24-51-0204152 составляет 2873 кв.м, в границах с которой планируется размещение одного земельного участка, -ЗУ1, площадью 2171 кв.м с разрешенным использованием «среднетяжелые жилые застройщики».</p> <p>Планировка проектируемой территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, ул. Шибанова, д. 59 в кадастровом квартале 24-51-0204151 составляет 1602 кв.м, в границах с которой предусматривается размещение одного земельного участка, -ЗУ2, площадью 1602 кв.м с разрешенным использованием «среднетяжелые жилые застройщики».</p> <p>Планировка проектируемой территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, ул. Шибанова, д. 81 в кадастровом квартале 24-51-0204152 составляет 1307 кв.м, в границах с которой предусматривается размещение одного земельного участка, -ЗУ3, площадью 1307 кв.м с разрешенным использованием «среднетяжелые жилые застройщики».</p> <p>Расчет функционально-инженерной территории земельного участка существующий земельный участок производится в соответствии с СП 38-103-08 «Методические указания по расчету проектных размеров земельных участков в землепользовании», утвержденным Приказом Министрства РФ от 26.08.1998 № 59. Расчет производится исходя из общей площади земельного участка и ширины аллеи между границами земельных участков, представленной в таблице 1.</p>									
42/2022-9-ИМТ									
2									

ЛЕСТЕР																																																																					
<table border="1"> <tr> <td>ЗУ1 г. ШИБАНОВА</td> <td>2,84</td> <td>2,80</td> <td>1,57</td> <td>4,36</td> <td>4,23</td> <td>5,18</td> <td>1,14</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ЗУ2 г. ШИБАНОВА</td> <td>2,71</td> <td>1,97</td> <td>1,01</td> <td>3,25</td> <td>3,38</td> <td>3,38</td> <td>1,04</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ЗУ3 г. ШИБАНОВА</td> <td>3,39</td> <td>1,80</td> <td>1,36</td> <td>1,26</td> <td>3,21</td> <td>3,15</td> <td>1,16</td> <td>0,06</td> <td>0,04</td> </tr> <tr> <td>ЗУ4 г. ШИБАНОВА</td> <td></td> <td>1,65</td> <td>1,87</td> <td>1,32</td> <td>1,18</td> <td>1,00</td> <td>0,96</td> <td>0,00</td> <td>0,74</td> </tr> <tr> <td>ЗУ5 г. ШИБАНОВА</td> <td>1,77</td> <td>1,41</td> <td>1,05</td> <td>1,30</td> <td>1,10</td> <td>1,00</td> <td>0,80</td> <td>0,00</td> <td>0,74</td> </tr> <tr> <td>Итого</td> <td>12,35</td> <td>8,95</td> <td>5,77</td> <td>12,31</td> <td>11,99</td> <td>11,63</td> <td>4,06</td> <td>0,06</td> <td>0,82</td> </tr> </table> <p>Функциональный коэффициент использования территории - 0,61</p> <p>Функциональный коэффициент использования территории - 0,61</p>										ЗУ1 г. ШИБАНОВА	2,84	2,80	1,57	4,36	4,23	5,18	1,14			ЗУ2 г. ШИБАНОВА	2,71	1,97	1,01	3,25	3,38	3,38	1,04			ЗУ3 г. ШИБАНОВА	3,39	1,80	1,36	1,26	3,21	3,15	1,16	0,06	0,04	ЗУ4 г. ШИБАНОВА		1,65	1,87	1,32	1,18	1,00	0,96	0,00	0,74	ЗУ5 г. ШИБАНОВА	1,77	1,41	1,05	1,30	1,10	1,00	0,80	0,00	0,74	Итого	12,35	8,95	5,77	12,31	11,99	11,63	4,06	0,06	0,82
ЗУ1 г. ШИБАНОВА	2,84	2,80	1,57	4,36	4,23	5,18	1,14																																																														
ЗУ2 г. ШИБАНОВА	2,71	1,97	1,01	3,25	3,38	3,38	1,04																																																														
ЗУ3 г. ШИБАНОВА	3,39	1,80	1,36	1,26	3,21	3,15	1,16	0,06	0,04																																																												
ЗУ4 г. ШИБАНОВА		1,65	1,87	1,32	1,18	1,00	0,96	0,00	0,74																																																												
ЗУ5 г. ШИБАНОВА	1,77	1,41	1,05	1,30	1,10	1,00	0,80	0,00	0,74																																																												
Итого	12,35	8,95	5,77	12,31	11,99	11,63	4,06	0,06	0,82																																																												
1.1. Перечень в системе в границах образованного земельного участка, в том числе выделов земель или земельных участков																																																																					
№ п/п	Наименование участка	Объект недвижимости	Историческое наименование	Площадь кв.м	Сведения об образовании земельного участка, категория земель																																																																
1	ЗУ1	Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, ул. Шибанова, д. 57	Среднетяжелые жилые застройщики	2171	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 24-51-0204152-088 с целью землепользования и застройки для размещения объектов недвижимости																																																																
2	ЗУ2	Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, ул. Шибанова, д. 59	Среднетяжелые жилые застройщики	1602	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 24-51-0204152-297 с целью землепользования и застройки для размещения объектов недвижимости																																																																
3	ЗУ3	Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, ул. Шибанова, д. 81	Среднетяжелые жилые застройщики	1307	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 24-51-0204152-298 с целью землепользования и застройки для размещения объектов недвижимости																																																																

1.2. Перечень в системе в границах образованного земельного участка, который будет включен в территорию общего пользования или территории общего назначения, а также земель и земельных участков, предназначенных для государственных или муниципальных нужд.									
42/2022-9-ИМТ									
3									

ЛЕСТЕР									
<p>В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания земельного участка, территории, которые будут отнесены к территории общего пользования или территории общего назначения, в том числе и отнесенные в отчет представляются резервы земель и один земельный для государственных или муниципальных нужд отсутствуют, иных чем земельный участок в соответствии с проектом не разрабатывается.</p>									
1.4 Вид разрешенного использования образованных земельных участков									
<p>Территориально зона, в которой планируется размещение земельных участков, согласно Правлению администрации и шестью города Канска, утвержденным решением Канского городского Совета депутатов от 08.08.2019 №42-47 «Об утверждении зон "Ж-3", зон жилой застройки средней этажности</p> <p>Инд разрешенного использования "Среднетяжелые жилые застройщики" относится к категории земель разрешенного использования земельных участков в данной территориальной зоне.</p> <p>Согласно виду разрешенного использования земельного участка (разрешенное использование земель земельных участков) по плану землепользования и застройки:</p> <ul style="list-style-type: none"> размещение объектов торговли и услуг; обустройство объектов в зонах озеленения, планировки для отдыха, размещения объектов обслуживания жилой застройки во дворах; проектирование и строительство архитектурных элементов многоквартирного дома, если общий процент площадей помещений в многоквартирном доме не составляет более 25% общей площади помещений дома 									
1.5. Планировка выделов земель, или (далее) разрешенного использования земель участка, количественные и качественные характеристики деления участка, сведения о расположении земель участка в границах любого земельного участка, или (в случае, если планируется проект межевания территории) сведения о местоположении в плане образованного земельного участка (или земельных участков)									
<p>В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории, земельные участки отсутствуют, иных чем земельный участок в соответствии с проектом не разрабатывается.</p>									
1.6. Сведения в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащиеся перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости									
<p>Границы территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, определяются исходя из границ существующей застройки и границ территориальных зон. Границы расчетной территории разрабатываются в кадастровом квартале 24-51-0204152.</p> <p>Проект межевания территории выполняется на основании планировки-сметной документации (муниципально-проектная планировка) системы М 1:500. Система координат - МСК - 1983. Система высот - Балтийская, 1977 г.</p>									
42/2022-9-ИМТ									
4									

ЛЕСТЕР

Координаты известных точек границ образуемого земельного участка: 352
 по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Канск, ул. Шайбана, д. 57

№ точки	X	Y	Длина, м	Дирекционный угол
1	725214,18	80346,81	59,30	184°39'33,80"
2	725833,44	80381,81	24,71	187°17'42,69"
3	725823,28	80311,28	31,80	180°30'13,38"

Общая площадь: 1471 кв. м

Координаты известных точек границ образуемого земельного участка: 352
 по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Канск, ул. Шайбана, д. 59

№ точки	X	Y	Длина, м	Дирекционный угол
4	725214,12	80365,25	30,03	187°38'57,59"
5	725214,96	80359,96	43,49	184°14'12,45"
6	725743,79	80382,23	37,21	180°17'33,69"
7	725762,18	80343,87	43,84	187°30'13,38"

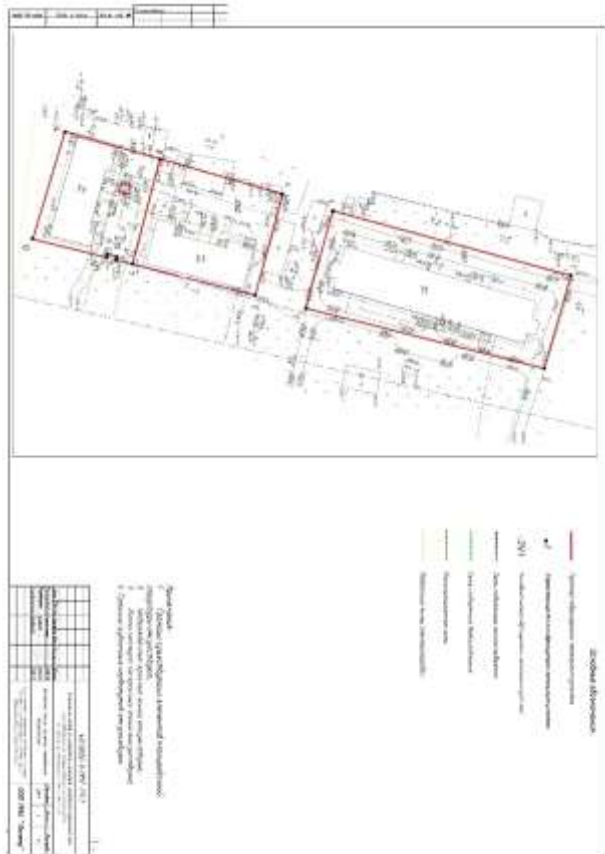
Общая площадь: 1462 кв. м

Координаты известных точек границ образуемого земельного участка: 352
 по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Канск, ул. Шайбана, д. 61

№ точки	X	Y	Длина, м	Дирекционный угол
8	725762,18	80373,85	37,27	184°37'03,48"
9	725777,79	80382,23	43,81	184°17'03,48"
10	725767,12	80388,78	11,27	180°30'52,89"
11	725767,56	80387,56	7,20	184°30'42,59"
12	725764,78	80386,78	3,18	187°30'58,48"
13	725763,89	80387,83	68,38	187°17'33,69"
14	725738,14	80381,82	38,77	180°30'13,38"
15	725739,69	80383,87	33,80	187°30'44,47"
16	725771,296	80386,218	63,206	187°30'51,69"
17	725751,136	80381,849	81,898	187°30'58,48"
18	725768,198	80381,243	81,313	184°30'53,69"
19	725763,296	80387,478	83,284	187°30'53,69"

Общая площадь: 1287 кв. м

42/2022-9-ИМ1



ЛЕСТЕР

II. Материалы по обоснованию.

1.1. Общие данные материалов по обоснованию проекта землеустройства.

Задача:
 Упорядочение градостроительства администрации г. Канска (УТ администрации г. Канска)

Объект:
 Общество с ограниченной ответственностью «Проект-опытно-исследовательский центр «Лестер» ООО ОИИ «Лестер»

Выявленные объекты:
 Выявление работ по разработке проекта землеустройства территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Канск, ул. Шайбана, д. 57, д. 59, д. 61

Цель работы:
 Определить местоположение границ образуемого и планируемого земельного участка, земельного многоквартирного жилого дома.

Генеральная основа:
 В рамках муниципального контракта выявлены топографические системы масштаба 1:500.

Нормативно-технические документы для проектирования:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 180-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Федеральный закон от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Федеральный закон «О кадастровой деятельности» от 24.07.2007 № 221-ФЗ;
- Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 № 218-ФЗ;
- Федеральный закон «О землеустройстве» от 21.06.2001 № 79-ФЗ;
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № 04/12 от 10.11.2020 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- Постановление Правительства РФ № 87 от 18.02.2008 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»;
- СП 42.133.30.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.03.2019 № 133/п «Об утверждении и введении в действие регламентов по срокам выполнения работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома»;
- СП 47.133.30.2016 «Планирование территории для строительства. Основные положения»;
- Постановление Правительства Краснодарского края от 04.04.2017 № 183-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в городе Канске, режимом использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон охраны»;

42/2022-9-ИМ1

ЛЕСТЕР

- Постановление Правительства Краснодарского края от 12.02.2016 № 62-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения» для объектов культурного наследия, 1949; «особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон»;

- Генеральный план г. Канска, утвержденный Решением Канского городского Совета депутатов от 28.02.2007 № 25-274;

- Правила землепользования и застройки г. Канска, утвержденные решением Канского городского Совета депутатов от 08.08.2019 № 42-247;

- Местные акты градостроительного проектирования города Канска, утвержденные Решением Канского городского Совета депутатов от 27.03.2015 № 74-407;

- СП 30-101-98. Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в многоквартирных домах, утвержденные Приказом Министра РФ от 26.04.1998 № 18.

Описание проектируемой территории:
 Проектируемая территория расположена в северо-западной части города Канска. На территории расположены два существующих многоквартирных жилых дома. Проектом планируется предусмотреть транспортные связи между всеми объектами в границах проектируемой территории и выезда за их пределы.
 Подъезд к жилому дому осуществляется с существующей дороги местного значения г. ул. Шайбана.
 Расстояние между жилой землей и объектами недвижимости, а также проектируемыми зданиями соответствует нормативным требованиям пожарной безопасности и градостроительной деятельности.

Описание границ зон с особыми условиями использования территории:
 Планировочное озеленение территории является частью зон с особыми условиями использования территории. В соответствии с действующим законодательством к зонам с особыми условиями использования территории относятся – овражно-балочные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водооградные зоны, зоны зеленых насаждений, зоны санитарной охраны источников питьевого и коммунально-бытового водоснабжения, зоны охраны объектов, иные зоны.
 Планирование земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах зон с особыми условиями использования территории осуществляется градостроительными регламентами соответствующих территориальных зон и (или) зонных, установочных зонных, иных нормативных правовых актов применительно к данным зонам.
 Объекты культурного наследия на проектируемом участке не числятся, согласно перечню выявленных на официальном сайте государственного реестра объектов культурного наследия регионального значения (информационный и культурный портал Российской Федерации - www.aokk.ru на сайте Правительства Краснодарского края в соответствии с землей на территории проектируемой территории.
 Рассматриваемая проектируемая территория расположена в пределах кадастрового квартала 28-21-0204152. В соответствии с материалами опубликованной кадастровой карты выявлено, что проектируемая территория не входит в границы особо охраняемых территорий местного значения согласно Единого государственного реестра недвижимости.
 Согласно кадастровому отчету по ООП территории природного регионального значения «Сосновый бор в городе Канске», расположенному ИАС «ЮИТ России» расположенный в

42/2022-9-ИМ1

ЛЕСТЕР

граница города Канска, граница проектируемой территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, не попадает в границы кадастрового квартала кадастровый квартал.

Лесостроительный заказчик по югу территории г. Канска отсутствует. На проектируемом участке по соседству, имеются в ЕГРН зоны санитарной охраны водных объектов (подземных и поверхностных источников водоснабжения), используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, отсутствуют.

Согласно ст. 50, 56.1 Земельного кодекса РФ на основании Приказа Минземделкого федерального управления Федерального агентства земельных ресурсов от 11.04.2019 №4 "Об организации работы по изъятию, изъятию территории, изъятию земель и реч. Кан, реч. Пазанга, реч. Кургань в границах города Канска Красноярского края" проектируемая территория не входит в границы зон изъятия, подлежащих обременению территории.

40/2022-8-01M1



Приложение 1
Техническое задание на выполнение работ по разработке проекта межевания территории

Приложение №1 к муниципальному контракту
 №01/2022/00066/23/001/01111
 от «___» _____ 20__ года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

№ п/п	Наименование объекта закупки	Код КТРУ/ОКПД	Единица измерения	Количество
1	2	3	4	5
1	Выполнение работ по разработке проекта межевания территории для многоквартирных жилых домов (МКД) - МКД	71.12.35.100	шт	23

2. Место выполнения работ	Проектируемая территория расположена в границах города Канска, Красноярского края, находится в жилой зоне существующей застройки многоквартирных домов.
3. Цель работы	Проекты межевания территорий разрабатываются в целях определения местоположения границ образуемых и планируемых земельных участков, актуальных местоположений жилых домов.
4. Сроки разработки	Перед началом работ: Начало выполнения работ: с момента заключения контракта. Окончание выполнения работ: 01.08.2022. Процедура публичных слушаний и срок выполнения работ не входит.
5. Вид проектной документации	Проекты межевания территорий, застройщика многоквартирных жилых домов.
6. Состав выполняемых мероприятий	В состав выполняемых мероприятий входят: - сбор исходных данных; - создание топографических материалов в масштабе 1:500 в соответствии с приложением № 1 к техническому заданию; - анализ существующего состояния территории; - выполнение проектов межевания территорий в соответствии с приложением № 1 к техническому заданию; - согласование проектов межевания территорий; - подготовка материалов для проведения публичных слушаний по утверждению проектов межевания территорий; - корректировка проектов межевания территорий по результатам публичных слушаний.
7. Виды работ	1. Разработка проекта межевания территории территории 1.1. Подготовка проекта межевания территории включает плановую часть, которая подлежит утверждению, и материалы по обоснованию. Основная часть проекта межевания территории включает в себя плановую часть и черновые межевания территории.

1.1.1. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых обозначаются: 1.1.1.1 границы существующих земельных участков; 1.1.1.2 границы зон с особыми условиями использования территории; 1.1.1.3 местоположения существующих объектов капитального строительства; 1.1.1.4 границы особо охраняемых природных территорий; 1.1.1.5 границы территорий объектов культурного наследия. 1.1.2. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя: 1.1.2.1. описание и сведения о плановых образуемых земельных участках, в том числе возможные способы их образования; 1.1.2.2. перечень и адреса в координатной системе координат земель, которые будут изъяты в территории общего пользования или иному общему использованию; 1.1.2.3. план размещения использования образуемых земельных участков в соответствии с Приказом Минземделкого и застройщик города Канска. 1.1.3. Из черновых межевания территории обозначены: 1.1.3.1. границы планируемых и существующих земельных участков планируемой структуры; 1.1.3.2. красные линии, утверждение, изменение проектов межевания территории; 1.1.3.3. линии отступа от красных линий в целях сохранения мест доступного размещения зданий, строений, сооружений; 1.1.3.4. границы образуемых и планируемых земельных участков, указавшие размеры образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается их реорганизация в иные виды или для государственного или муниципального нужд; 1.1.3.5. границы зон действия публичных слушаний. 1.1.3.5.1. линии отступа от красных линий в целях сохранения мест доступного размещения зданий, строений, сооружений; 1.1.3.5.2. границы планируемых и существующих земельных участков планируемой структуры; 1.1.3.5.3. красные линии, утверждение, изменение проектов межевания территории; 1.1.3.5.4. границы образуемых и планируемых земельных участков, указавшие размеры образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается их реорганизация в иные виды или для государственного или муниципального нужд; 1.1.3.5.5. границы зон действия публичных слушаний.	
6. Перечень организаций и органов местного самоуправления, с которыми необходимо согласовать проекты межевания территорий	- Управление градостроительства г. Канска - КУМШ г. Канска; - Управление юстиции муниципального образования МКД - Судное управление. - Иные органы (при необходимости).
9. Публичные слушания	Публичные слушания проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона от 04.07.2003 № 78-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Поддержка принимает участие в публичных слушаниях. Процедура типовая: а) анализ подготовленных и информационных материалов в бумажном и электронном виде для обсуждения вопросов по проекту межевания территории; б) голосование по каждому вопросу (не менее 10 минут), выработку документации по результатам публичных слушаний с учетом принятой процедуры, утвержденной документацией; в) подготовка информационно-обоснованных по материалам, которые не принимаются в рассмотрение, доработка документации до 09.07.2023г.

	публикации статей:
10. Документы, регламентирующие выполнение работ	<ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный кодекс Российской Федерации, № 350-ФЗ от 28.12.2004 г.; - Земельный кодекс Российской Федерации, № 136 -ФЗ от 25.10.2001 г.; - Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ; - Федеральный закон № 171-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О государственной деятельности»; - Федеральный закон от 13 июня 2003 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; - СПиП 11-04-2003 «Планировка и порядок размещения, размещения и утверждения градостроительной документации»; - Свод правил СП 42.133.30.06 «Транспортность. Планировка и метрилы городов и сельских поселений»; - Письмо Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 15 февраля 2013 г. № 14.02/05/03 «О формировании земельного участка под многоквартирным домом»; - Свод Правил по проектированию и строительству СП 90.01.08 «Методические указания по расчету вертикального разреза земляных участков в ландшафтном строительстве»; - РДС 30-201-06 «Поступая в порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» от 01.07.1996, принятой постановлением Государственного комитета Российской Федерации по архитектуре и строительной политике от 06.04.1998 № 18-39 в части, не противоречащей законодательству Российской Федерации; - Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.08.2014 № 540 «Об утверждении классификации видов разрешенного использования земельных участков»; - Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 марта 2019 г. № 153/пр «Об утверждении методических рекомендаций по архитектуре работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома»; - Свод правил СП 47.13330.2016 «Положения обязательны для строительства. Основные положения»; - Инструкция по оценке рельефной съемки в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500 (утв. Главным управлением геодезии и картографии при Совете Министров СССР 3 октября 1979 г.); - Государственные картографические инструкции, планы и планы - Инструкция по развитию системного обслуживания и систем ситуационного сервиса с применением спутниковых навигационных служебных систем ГЛОНАСС и GPS- ГЛОНАСС (ОИПА) 02.262-02 (утв. приказом Федеральной службы геодезии и картографии РФ от 18 января 2002 г. № 3-пр); - Гарантийный талон. Канск. - Правила землепользования и застройки г. Канск; - Местные нормативы градостроительного проектирования г. Канск; - Постановление Правительства Красноярского края от 04.04.2017 № 185-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в городе Канск, режимом использования земель в границах и градостроительными регламентами в

	графиками земельной охраны-	графиками земельной охраны-
		- Постановление Правительства Красноярского края от 12.02.2016 № 62-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения (далее «охраняемого участка»). 1989). режимом использования земель в границах и градостроительными регламентами в границах земельной охраны»;
11. Выявление геоинформационных работ в масштабах 1:500	Топографическая съемка должна быть выполнена в местной системе координат и в Балтийской системе высот в цифровом виде. Проведены топографические съемки на территории территории многоквартирных жилых домов в масштабе 1:500 (ортофотоизд. № 1 в техническом задании).	Топографическая съемка должна быть выполнена в местной системе координат и в Балтийской системе высот в цифровом виде. Проведены топографические съемки на территории территории многоквартирных жилых домов в масштабе 1:500 (ортофотоизд. № 1 в техническом задании).
12. Порядок передачи документов	Материалы по выполненным работам передаются Заказчику с сопроводительным письмом по Акту приема-передачи выполненных работ. По предоставленным материалам работ Заказчик готовит заключение о соответствии результатов выполнения работ и постановку Технического задания.	Материалы по выполненным работам передаются Заказчику с сопроводительным письмом по Акту приема-передачи выполненных работ. По предоставленным материалам работ Заказчик готовит заключение о соответствии результатов выполнения работ и постановку Технического задания.
13. Требования к сроку гарантии качества	Гарантийный срок на выполненные работы (их результаты) составляет 14 (четырнадцать) месяцев с даты подписания Заказчиком Акта приемки работ (дата приема-передачи выполненных работ). Результат выполнения работ должен быть выполнен в течение гарантийного срока обслуживания условий контроля и качества выполненных работ. Гарантии качества предоставляются на весь объем выполненных работ. В случае обнаружения недостатков результатов выполненных работ в период гарантийного срока, Подрядчик в течение 10 (десяти) дней устраняет недостатки, проводит необходимые дополнительные работы и свои учет для выполнения Заказчиком работы по устранению или восстановлению. Гарантийный срок в этом случае соответственно увеличивается на период устранения дефектов.	Гарантийный срок на выполненные работы (их результаты) составляет 14 (четырнадцать) месяцев с даты подписания Заказчиком Акта приемки работ (дата приема-передачи выполненных работ). Результат выполнения работ должен быть выполнен в течение гарантийного срока обслуживания условий контроля и качества выполненных работ. Гарантии качества предоставляются на весь объем выполненных работ. В случае обнаружения недостатков результатов выполненных работ в период гарантийного срока, Подрядчик в течение 10 (десяти) дней устраняет недостатки, проводит необходимые дополнительные работы и свои учет для выполнения Заказчиком работы по устранению или восстановлению. Гарантийный срок в этом случае соответственно увеличивается на период устранения дефектов.
14. Документация по монтажно-монтажным работам, поручениям для подрядчика	Предоставляется в 1 экз. на бумажном носителе, в 1 экз. на DVD-диске.	Предоставляется в 1 экз. на бумажном носителе, в 1 экз. на DVD-диске.
15. Требования к основной и графической частям	Техническая часть	Состав в электронной виде в формате Microsoft Word и Adobe Acrobat и в структурированном виде.
	Графическая часть: на электронном виде в формате PDF, Adobe Acrobat, цифровым форматом pdf или в электронном формате.	Графическая часть: на электронном виде в формате PDF, Adobe Acrobat, цифровым форматом pdf или в электронном формате.
	Состав архивных данных в формате XML.	Состав архивных данных в формате XML.
	Количество экземпляров	1 (один) экземпляр документации на бумажном носителе, 1 (один) экземпляр документации в электронном виде.

Приложение № 1
к техническому заданию
муниципального контракта
№0119.00000632.2020.008

Список многоквартирных жилых домов.

№ кв	Адрес МКД	Необходимость ремонта технической	Год окончания срока	Примечание
1	ул. Амурзетская, д. 130	да	Ж-1	4-х этажный дом
2	пер. Кокшетаевый, д. 12	да	Ж-3	многоэтажный дом
3	ул. Газаретская, д. 90	да	Ж-1	многоэтажный дом
4	пер. 3-й Тупиковый, д. 2	да	Ж-1	многоэтажный дом
5	ул. 2-я Вокзальная, д. 31	да	Ж-2	многоэтажный дом
6	ул. 2-я Вокзальная, д. 24	да	Ж-2	многоэтажный дом
7	пер. Этно-Вокзальный, д. 1	да	Ж-3	3-х этажный дом
8	пер. Этно-Вокзальный, д. 4	да	Ж-3	3-х этажный дом
9	ул. Шабалина, д. 57	да	Ж-3	3-х этажный дом
10	ул. Шабалина, д. 59	да	Ж-3	3-х этажный дом
11	ул. Шабалина, д. 61	да	Ж-3	3-х этажный дом
12	ул. Амурзетская, д. 8	да	Ж-3	2-х этажный дом
13	ул. Амурзетская, д. 12	да	Ж-3	2-х этажный дом
14	пер. Мельниковский, д. 21	да	Ж-3	5-ти этажный дом
15	пер. Мельниковский, д. 37	да	Ж-3	5-ти этажный дом
16	пер. ММК, д. 16	да	Ж-3	5-ти этажный дом
17	ул. Крестовоздвиженская, д. 94	да	Ж-3	5-ти этажный дом
18	ул. Крестовоздвиженская, д. 18	да	Ж-3	5-ти этажный дом
19	ул. 40 лет Октября, д. 19/1	да	Ж-3	3-х этажный дом
20	ул. 40 лет Октября, д. 1/1	да	Ж-3	4-х этажный дом
21	ул. 40 лет Октября, д. 1/3	да	Ж-3	4-х этажный дом
22	ул. 40 лет Октября, д. 1/6	да	Ж-3	4-х этажный дом
23	пер. Садовый, д. 1	да	Ж-4	5-ти этажный дом

ЛЕСТЕР			
Обозначение	Наименование	Стр.	
42/2022-7-ИМТ-СД	Система проектной документации	3	
I. Основная часть (утверждаемая часть)			
1. Таблицая часть			
1.1	Пояснительная записка	4-5	
1.2	Перечень и описание в таблице образованного земельного участка, в том числе возможные способы их образования	9	
1.3	Перечень в списке и таблице образованного земельного участка, которые будут образованы в территории общего пользования или общедоступно предоставлены, в том числе в отношении земель, предоставляемых для размещения и эксплуатации государственных или муниципальных служб	6	
1.4	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	8	
1.5	Детские игровые площадки, вид (виды) разрешенного использования земельного участка, характеризующий и количественные характеристики земель и участка, сведения о наличии земель и участка в границах общей территории, участки земли (в случае, если предусмотрено проектом) земельных территорий осуществления в целях определения местоположения границ образуемых и (или) планируемых земель (участков)	7	
1.6	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень выделенных характерных точек этой границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	7	
42/2022-7-ИМТ-ГП.1	Чертеж земельного территории	9	
II. Матрица по объектам			
1. Таблицая часть			
1.1	Общая латинская матрица по объектам проекта межевания	10	
42/2022-7-ИМТ-ГП.2	2. Чертеж по объектам проекта межевания	11	

42/2022-7-ИМТ-С									
Имя	Инициалы	Долг	Место	Подпись	Дата	Сторона	Вид	Вектор	Значение
Григорьев	Степанов			07.12		1000	ИМТ	1	
Прохорова	Анна			07.12					
Рыж	Александр			07.12					

СОДЕРЖАНИЕ

000 ИМТ - Сторона

ЛЕСТЕР									
Номер тома	Обозначение	Наименование							
	42/2022-7-ИМТ	Проект межевания территории							

42/2022-7-ИМТ-СД									
Имя	Инициалы	Долг	Место	Подпись	Дата	Сторона	Вид	Вектор	Значение
Григорьев	Степанов			07.12		1000	ИМТ	1	
Прохорова	Анна			07.12					
Рыж	Александр			07.12					

СОДЕРЖАНИЕ

000 ИМТ - Сторона

ЛЕСТЕР			
I. Основная часть (утверждаемая часть)			
1.1. Пояснительная записка.			
<p>Постоящий проект межевания территории многоквартирного жилого дома (далее - МКД) расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, мкр. Юго-Западный, д. 3, л. 4, разработан на основании купольного контракта № 01191000622009106 на выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирным домом.</p> <p>На проектируемом земельном участке :3/1, по сведениям Единого государственного реестра недвижимости, расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 24:51:0204194-54, год постройки 1993, количество этажей - 5.</p> <p>На проектируемом земельном участке :3/2, по сведениям Единого государственного реестра недвижимости, расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 24:51:0204194-67, год постройки 1973, количество этажей - 5.</p> <p>На проектируемом земельном участке :3/3 расположен земельный участок под многоквартирным домом с кадастровым номером 24:51:0204194-68.</p> <p>На проектируемом земельном участке :3/2 расположен земельный участок под многоквартирным домом с кадастровым номером 24:51:0204194-69.</p> <p>Проект межевания территории многоквартирного дома, разработанный в виде отдельного документа в соответствии с градостроительными регламентами, технико-экономическими регламентами, в том числе устанавливающимися требованиями по обеспечению пожарной безопасности с целью образования земельного участка под многоквартирным домом и подчиненный в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, архитектурно-планировочным актам, территориальным условиям, принятым в рамках действующего законодательства.</p> <p>В соответствии со ст.43 Градостроительного кодекса РФ, подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к строениям подлежащим застройке территории, расположенным в границах одного или нескольких смежных земельных пространств (структур), границы определенной территории земельного участка и застройке территории в зоне (в части граница установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, городского округа функциональной зоны.</p> <p>В соответствии с пунктом 1 статьи 11.7 Земельного Кодекса Российской Федерации при переустройстве здания и земельного участка существующие здания и земельный участок преобразуются и образуются новый земельный участок, по необходимости случаи, предусмотренные пунктом 12 статьи 39.29 настоящего Кодекса. Допускается в соответствии с утвержденным проектом межевания территории одновременное переустройство/реконструкция смежных земельных участков и земель с прекращением существования исходных.</p>			
42/2022-7-ИМТ			
Имя	Инициалы	Долг	Стр.
			1

ЛЕСТЕР																			
<p>земельных участков и образовании смежных земельных участков или одного земельного участка.</p> <p>Проект межевания территории определяет четкие/точные границы образуемого земельного участка в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса.</p> <p>В отношении проектируемой территории Проект планировки отсутствует. Границы проектируемого земельного участка устанавливаются в соответствии с действующим Правилами землепользования и застройки города Канска, принятыми муниципальными органами и границами существующего землепользования (земельных участков).</p> <p>Границы краевых линий на данной территории отсутствуют. Проект межевания территории определяет четкие/точные границы образуемого участка под реконструкцию многоквартирного жилого дома.</p> <p>Проект межевания предлагает образование двух земельных участков.</p> <p>Площадь проектируемой территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, мкр. Юго-Западный, д. 3 в кадастровом квартале 24:51:0204194 составляет 9359 кв.м., в пределах которой проектируется размещение одного земельного участка, :3/1, площадью 5939 кв.м. с разрешенным использованием «среднетяжелая жилая застройка».</p> <p>Площадь проектируемой территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, мкр. Юго-Западный, д. 4 в кадастровом квартале 24:51:0204194 составляет 6625 кв.м., в пределах которой проектируется размещение одного земельного участка, :3/2, площадью 6625 кв.м. с разрешенным использованием «среднетяжелая жилая застройка».</p> <p>Расчет ориентации-высотный параметр земельных участков существующих жилых зданий приведен в таблице 1 и таблице 2 «Матрица» уложенной на рисунке вертикального разреза земельного участка в «кондоминиум», утвержденном Приказом Министерства РФ от 24.08.2019 № 59. Расчет проводится исходя из общей площади существующих квартир жилых домов через расчетные показатели земельных долей, представленные в таблице 1.</p>																			
Таблица 1																			
Ориентированная сторона	Этажность	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12	14	16	17	18	20	22	Средн.	
180° с СВ 41-38	2,86	2,86	1,57	1,58	0,23	1,18	1,18												
180° с СВ 41-38, 2-2,62	2,72	1,97	1,81	1,42	1,38	1,18	1,21	1,04											
193 с СВ 41-38, 3-38, 31	3,30	1,80	1,38	1,38	1,21	1,18	1,18	0,99	0,84										
30112-85		1,81	1,87	1,12	1,18	1,05	0,96	0,85	0,86	0,76	0,69	0,67	0,66	0,67	0,66	0,65	0,64		
180 с СВ 41-38, 1-18, 4-СВ 41-38, 1-17, 41-38*	1,57	1,41	1,41	1,37	1,31	1,18	1,09	0,96	0,85	0,88	0,74	0,69	0,67	0,66	0,65	0,64			
Итого	0,92																		
Результат расчета: коэффициент	1,3			0,88				0,65		0,45									
Имя	Инициалы	Долг	Место <td>Подпись <td>Дата</td> <td>Сторона <td>Вид <td>Вектор <td>Значение</td> </td></td></td></td>	Подпись <td>Дата</td> <td>Сторона <td>Вид <td>Вектор <td>Значение</td> </td></td></td>	Дата	Сторона <td>Вид <td>Вектор <td>Значение</td> </td></td>	Вид <td>Вектор <td>Значение</td> </td>	Вектор <td>Значение</td>	Значение										

42/2022-7-ИМТ

2

ЛЕСТЕР

1.2. Перечень в составе и площади образуемого земельного участка, в том числе возможные способы их образования

№ п/п	Общая площадь участка	Область/район	Вид разрешенного использования	Площадь кв. м	Способ образования земельного участка
1	201	Республика Федерация Красноярский край, г. Канск, мкр. Юго-Западный, д. 1	Сельскохозяйственная земля	2000	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 24-03-03044-03 с земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Категория земель: Земли населенных пунктов
2	707	Республика Федерация Красноярский край, г. Канск, мкр. Юго-Западный, д. 4	Сельскохозяйственная земля	705,2	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 24-03-03044-04 с земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Категория земель: Земли населенных пунктов

1.3. Перечень в составе и площади образуемого земельного участка, которые будут отнесены к территории общего пользования или территории общего назначения, в том числе в отношении которых предоставляется резервирование в пользу для государственных или муниципальных нужд.

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект земельного участка, территории, которые будут отнесены к территории общего пользования или территории общего назначения, в том числе в отношении которых предоставляется резервирование в пользу для государственных или муниципальных нужд отсутствуют, ввиду чего данный раздел в настоящее время не разрабатывается.

1.4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Территориальная зона, в которой расположен проектируемый земельный участок, согласно Приказа Министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края от 08.08.2019 №42-247 определена как зона "Ж-1" - зона жилой застройки средней плотности.

Вид разрешенного использования "Среднеплотная жилая застройка" отнесен к основному виду разрешенного использования земельных участков в данной территориальной зоне.

Описание вида разрешенного использования земельного участка: размещение многоквартирных домов высотой не выше восьми этажей, благоустройство и озеленение; размещение пешеходных дорожек и автодорожек; обустройство спортивных и детских площадок, дворов для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки по территории, проектируемых и встроено-присоединенных земельных многоквартирного

42/2022-7-ИИИ1

Лист 3

ЛЕСТЕР

2000, 0001 Общая площадь земель земельных в многоквартирном доме по состоянию на 20/01/2022 (по кадастровому номеру)

1.5. Целевое назначение земель, вид (виды) разрешенного использования земель в участке, количественные и качественные характеристики земель участка, сведения о наличии земельных участков в границах особо охраняемых земельных участков (в случае, если на территории проекта имеются территории, отнесенные к особо охраняемым территориям многофункциональных границ образующих и (или) планируемых земельных участков)

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект земельного участка, особо охраняемых территорий, ввиду чего данный раздел в настоящее время не разрабатывается.

1.6. Сведения о границах территории, в отношении которой утверждена проектная документация, включая перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Границы территории, в отношении которой разрабатывается проект земельного участка, ввиду чего данный раздел не разрабатывается, вид: не разрабатывается.

Границы расчетной территории расположены в кадастровом квартале 24-03-03044-04.

Проект земельного участка выполнен на основании планово-координатной информации (аэрокосмическая фотоаэрофотосъемка системы М-1500). Система координат - МСК - 2011. Система высот - Балтийская, 1977 г.

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка: 131 по адресу: Республика Федерация, Красноярский край, г. Канск, мкр. Юго-Западный, д. 3

№ точки	X	Y	Длина линии, м	Дирекционный угол, град.
1	724864,51	88440,08	12,92	100°17'05,50"
2	724864,38	88440,08	0,04	100°59'11,80"
3	724854,72	88427,59	12,71	100°59'21,80"
4	724852,18	88427,06	7,88	101°03'38,80"
5	724868,08	88427,06	18,18	101°18'02,30"
6	724854,02	88431,54	49,88	104°42'51,70"
7	724900,38	88428,72	68,38	102°14'20,20"
8	724881,18	88431,08	14,99	100°14'28,80"
9	724868,72	88431,71	68,68	100°12'30,80"
10	724862,08	88427,69	22,38	104°12'16,00"
11	724878,94	88428,28	18,12	100°22'02,40"
12	724854,92	88444,02	8,38	100°28'02,80"
13	724849,84	88444,52	17,38	100°47'32,80"
14	724828,18	88455,78	1,11	101°12'36,80"
15	724821,08	88455,21	45,41	100°09'02,80"
16	724848,18	88441,21	132,56	102°12'29,20"

Общая площадь: 700 кв. м

42/2022-14-ИИИ1

Лист 4

ЛЕСТЕР

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка: 132 по адресу: Республика Федерация, Красноярский край, г. Канск, мкр. Юго-Западный, д. 4

№ точки	X	Y	Длина линии, м	Дирекционный угол, град.
1	724892,88	88474,89	89,38	100°12'50,80"
2	724868,75	88451,71	38,03	100°08'01,20"
3	724853,22	88341,14	18,77	100°08'45,90"
4	724828,58	88377,23	8,81	102°58'15,34"
5	724822,88	88355,61	49,68	100°47'59,53"
6	724868,89	88362,62	11,39	101°02'23,80"
7	724798,89	88368,13	47,38	102°57'54,02"
8	724812,41	88352,59	13,88	101°01'28,10"
9	724798,19	88342,19	87,87	101°04'15,70"
10	724827,88	88358,27	1,72	81°32'25,70"
11	724829,19	88355,71	17,35	100°47'11,80"
12	724817,55	88361,22	9,87	81°01'08,20"
13	724894,85	88464,62	18,17	101°27'35,70"
14	724876,11	88469,20	22,38	81°48'30,80"

Общая площадь: 616 кв. м

42/2022-14-ИИИ1

Лист 5

Приложение 1

Техническое задание на выполнение работ по разработке проектов межевания территории

Приложение №1 к муниципальному контракту №0113100006220000006 от «___» _____ 20__ года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

№ п/п	Наименование объекта закупки	Код КТРУ/ОБЕДЗ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4	5
1	Выполнение работ по разработке проектов межевания территории под многоквартирными жилыми домами (далее – МКД)	71.12.33.110	шт	25

2. Место выполнения работ	Проектируемые территории расположены в границах города Канска, Красноярского края, входящих в жилищный фонд существующей застройки многоквартирных домов.
3. Цель работы	Проекты межевания территории разрабатываются в целях определения местоположения границ образуемых в многоквартирных жилых домах, застройках многоквартирными жилищными комплексами.
4. Сроки разработки	Период выполнения работ: с момента подписания контракта. Окончание выполнения работ: 01.08.2022. Процедура публичных слушаний в срок выполнения работ не входит.
5. Вид градостроительной документации	Проекты межевания территории, застройках многоквартирными жилыми домами.
6. Состав выполняемых мероприятий	В состав выполняемых мероприятий входят: - сбор исходных данных; - создание топографической привязки в масштабе 1:500 в соответствии с приложением № 1 к техническому заданию; - анализ существующего состояния территории; - выполнение проекта межевания территории и соответствии с приложением № 1 к техническому заданию; - осуществлять процесс межевания территории; - подготовка материалов для представления публичных слушаний по утверждению проекта межевания территории; - корректировка проектов межевания территории по результатам публичных слушаний.
7. Виды работ	1. Разработка проекта межевания территории 1.1. Подготовка проекта межевания территории включает основную часть, которая подлежит утверждению, и материалы по обоснованию. Основную часть проекта межевания территории включает в себя плановую часть и чертёж межевания территории.

1.1. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертёж, на котором отображены: 1.1.1 границы существующих земельных участков; 1.1.2 границы зон с особыми условиями использования территорий; 1.1.3 земельно-кадастровые государственные объекты капитального строительства; 1.1.4 границы особо охраняемых природных территорий; 1.1.5 границы территории объектов культурного наследия; 1.2. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя: 1.2.1. описание о составе и площади образуемых земельных участков, а тем числе поименование сведений об образовании; 1.2.2. описание, в котором описаны образованные земельный участок, которые будут отнесены к территории общего пользования или территории общего пользования; 1.2.3. указание на расположение межевания образуемых земельных участков в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Канска; 1.2.3.1. на территории межевания территории отображены: 1.3.1. границы планировки и существующие элементы планировочной структуры; 1.3.2. данные о видах, использовании, назначении земельных участков территории; 1.3.3. видны отступа от красных линий в целях определения мест расположения размещения зданий, строений, сооружений; 1.3.4. границы образуемых и иных земельных земельных участков, условия планировки образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предусмотрено их резервирование в плане отвода для государственных или муниципальных нужд; 1.3.5. границы для введения в эксплуатацию объектов.	
8. Перечень организаций и органов местного самоуправления, в которых проводятся согласования проектов межевания территории	- Управление градостроительства г. Канска; - КУМН г. Канска; - Управление жилищно-коммунального МКД. - Сельские организации. - Иные органы самоуправления.
9. Источники сведений	Публичные сведения проекта межевания с учетом предельной разрешенности в городе, предусмотренной ст. 51, 65, 66 Градостроительного кодекса РФ, и 2 ст. 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Подчеркнуть границы участка в натурном состоянии. Актуальность информации, в информационных системах в формате и установленном виде для обеспечения верности по проекту межевания территории. В виде электронного документа (на диске или на флешке), разработку документации по результатам публичных слушаний с учетом принципов прозрачности, своевременности, достоверности, с использованием архитектурно-планировочных обоснований по участкам, которые не предназначены к использованию, разработке, использованию по результатам

10. Документы, регламентирующие выполнение работ	дубличных слушаний. Градостроительный кодекс Российской Федерации, № 190-ФЗ от 29.12.2004 г.; - Земельный кодекс Российской Федерации, № 136 -ФЗ от 25.10.2001 г.; - Федеральный закон Российской Федерации от 05.06.2008 № 74-ФЗ «Федеральный закон № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности»; - Федеральный закон от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; - СПДН 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, составления, экспертизы и утверждения градостроительной документации»; - Свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; - Письмо Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 12 февраля 2013 г. № 14-03/341/13 «О формировании земельного участка под жилые многоквартирные дома»; - Свод Правил по проектированию и строительству СП 30-101-98 «Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в жилищном строительстве»; - РДС 30.201.98 «Паспортизация по плану проекции и установления красных линий в городах и других населенных пунктах Российской Федерации» от 01.07.1998, принятой постановлением Государственного комитета Российской Федерации по жилищной и строительной политике от 06.04.1998 № 18-30 в части, не противоречащей законодательству Российской Федерации; - Приказ Министерства жилищного строительства Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»; - Приказ Министерства строительства, в жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 марта 2019 г. № 153/пр «Об утверждении методологии реконструкции по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома»; - Свод правил СП 47.13330.2016 «Планировка территории для строительства. Основные положения»; - Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:500, 1:2000, 1:5000 и 1:500 (утв. 1. апреля 2004 года) и картографий при Совете Министров СССР 5 октября 1979 г.; - Социальные, картографические инструкции, нормы и правила - Инструкция по развитию схематично обоснования и схемы ситуации и рельефа с применением геодезических измерительных систем ГЛОНАСС и GPS/ ГЛОНАСС (ОНТА)-02-262-02 (утв. приказом Федеральной службы геодезии и картографии РФ от 18 января 2002 г. N 3-пр); - Генеральный план г. Канска; - Правила землепользования и застройки г. Канска; - Местные нормативы градостроительного проектирования г. Канска; - Постановление Правительства Красноярского края от 06.04.2017 № 185-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в городе Канске, режимов использования земель и территорий в градостроительном плане и в
--------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

11. Выполнение работ в масштабе 1:500	Топографическая съемка должна быть выполнена в местной системе координат и в Базисной системе высот и установленном виде. Провести топографическую съемку на проектируемой территории многоквартирных жилых домов в масштабе 1:500 (приложение № 1 к техническому заданию).
12. Порядок передачи документации	Материалы по выполнению работ передаются Заказчику в соответствии с планом по Акту приема-передачи выполненных работ. По окончании исполнения работ Заказчик готовит протокол о соответствии информации работ Заказчик готовит протокол о соответствии информации работ Заказчик готовит протокол о соответствии информации работ. При отсутствии информации Заказчик обеспечивает передачу информации Акту приема-передачи и результатов работ, определенных Техническим заданием. Подписать акты приема-передачи выполненных работ по этапам и сдать Заказчику их результаты в порядке, установленном в Техническом задании. Гарантийный срок на выполненные работы (от результата) составляет 24 (двадцать четыре) месяца с даты подписания Заказчиком Акта выполненных работ, либо приема-передачи выполненных работ). Результат выполненных работ должен в течение гарантийного срока соответствовать условиям контроля и качеству выполненных работ. Гарантия качества предоставляется на все объекты выполненных работ. В случае обнаружения недостатков результатов выполненных работ в период гарантийного срока, Подрядчик в течение 10 (десяти) дней устраняет недостатки, проводит необходимые дополнительные работы на свой счет или возмещает Заказчику расходы по устранению этих недостатков. Гарантийный срок в этом случае автоматически продлевается на период устранения дефектов. Предоставляется в 1 (одном) экземпляре в 1 (одном) экземпляре в DVD-диске
13. Требования по сроку гарантии работ	Гарантийный срок на выполненные работы (от результата) составляет 24 (двадцать четыре) месяца с даты подписания Заказчиком Акта выполненных работ, либо приема-передачи выполненных работ). Результат выполненных работ должен в течение гарантийного срока соответствовать условиям контроля и качеству выполненных работ. Гарантия качества предоставляется на все объекты выполненных работ. В случае обнаружения недостатков результатов выполненных работ в период гарантийного срока, Подрядчик в течение 10 (десяти) дней устраняет недостатки, проводит необходимые дополнительные работы на свой счет или возмещает Заказчику расходы по устранению этих недостатков. Гарантийный срок в этом случае автоматически продлевается на период устранения дефектов.
14. Документация по выполнению работ, передаваемая для архива	Техническое задание
15. Требования к материалу и формату цифровой части	Техническая часть Состав в электронном виде в формате Microsoft Word и Adobe Acrobat и в структурированном виде. Графическая часть: в 2-х файлах: векторный в печатном виде и в электронном виде в формате ИСО, Adobe Acrobat, векторном формате файлов на электронном носителе. Система координат и высот. Схема красных линий в формате KMZ.
16. Требования к материалу и формату аналоговой части	1 - листы формата А4, сканированные на электронном носителе. 1 - один экземпляр документации на электронном носителе.



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.01.2023 г.

№ 48

О назначении публичных слушаний по проектам межевания территорий под многоквартирными домами

На основании ст. 5.1 ст. 45, ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 2 ст. 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 30, 47.2. Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проектам межевания территорий под многоквартирными жилыми домами (далее - Проекты) расположенными по адресам: Красноярский край, г. Канск:

- ул. 40 лет Октября, д. 39/1 (проект шифр 42/2022-19-ПМТ);
- ул. Крестьянская, д. 18 (проект шифр 42/2022-18-ПМТ);
- ул. Краснопартизанская, д. 94 (проект шифр 42/2022-17-ПМТ).

2. Организатору публичных слушаний – Управлению градостроительства администрации города Канска:

- 2.1. Обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний по Проектам в периодическом печатном издании «Канский вестник», на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет, на Едином портале государственных и муниципальных услуг и в границах территорий, в отношении которых подготовлены Проекты;
- 2.2. Опубликовать материалы Проектов на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет;
- 2.3. Обеспечить проведение и размещение экспозиции материалов Проектов по адресу: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, 1 этаж, приемная;
- 2.4. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 27.01.2023 в 10 часов 00 минут по адресу: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, д.22, (1 этаж);
- 2.5. Обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний по Проектам в периодическом печатном издании «Канский вестник» и на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.

3. Ведущему специалисту отдела культуры администрации г. Канска (Н.А. Нестеровой) разместить настоящее Постановление, оповещение о начале публичных слушаний по Проектам и материалы Проектов в периодическом печатном издании «Канский вестник».

4. Ведущему специалисту отдела культуры администрации г. Канска (Н.А. Нестеровой) разместить настоящее Постановление на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Управление градостроительства администрации города Канска.

6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Канска

А.М. Береснев