



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края
РАСПОЯЖЕНИЕ

11.08.2022 г.

№ 480

О подготовке муниципальных образовательных учреждений дополнительного образования в сфере культуры к новому 2022-2023 учебному году.

В целях обеспечения своевременной и качественной подготовки муниципальных образовательных учреждений дополнительного образования в сфере культуры города Канска к новому 2022-2023 учебному году, руководствуясь статьями 30,35 Устава города Канска:

1. Создать комиссию по приемке муниципальных образовательных учреждений дополнительного образования в сфере культуры к новому 2022-2023 учебному году (Приложение №1).
2. Утвердить график приемки муниципальных образовательных учреждений дополнительного образования в сфере культуры (Приложение №2).
3. Утвердить Акт проверки готовности учреждения к новому 2022-2023 учебному году (Приложение №3).
4. Ведущему специалисту Отдела культуры администрации г. Канска (Н.А. Нестерова) разместить данное распоряжение на официальном сайте муниципального образования город Канск в сети Интернет, опубликовать в газете «Канский вестник».
5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы города по социальной политике Ю.А. Ломову.
6. Распоряжение вступает в силу со дня подписания и действует до 31.08.2022 года.

Исполняющий обязанности
главы города Канска

Е.Н. Лифанская

Приложение № 1 к распоряжению администрации г. Канска
от 11.08.2022 года № 480

Комиссия по приемке муниципальных образовательных
учреждений дополнительного образования в сфере культуры
к новому 2022-2023 учебному году.

Ломова Юлия Анатольевна	заместитель главы города Канска по социальной политике, председатель комиссии
Леонтьева Ирина Владимировна	начальник Отдела культуры администрации г. Канска, заместитель председателя комиссии
Рахматулина Зульфия Хасановна	Специалист I категории Отдела культуры администрации г. Канска, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Поляков Владимир Эдуардович	Председатель Канского городского Совета депутатов (по согласованию)
Ястребова Ольга Александровна	специалист по охране труда МКУ «МЦО» (по согласованию)
Тетерин Александр Геннадьевич	инженер-энергетик МКУ «МЦО» (по согласованию)
Пушня Сергей Иванович	Ведущий специалист Управления по делам ГО и ЧС г. Канска (по согласованию)

Заместитель главы города
по социальной политике

Ю.А. Ломова
Приложение № 2 к распоряжению администрации г. Канска
от 11.08.2022 года № 480

График приемки муниципальных образовательных
учреждений дополнительного образования в сфере культуры
к новому 2022-2023 учебному году.

№ п/п	Наименование учреждения	Дата проверки учреждения комиссией
1.	МБУДО «ДШИ №1» г. Канска	23 августа
2.	МБУДО ДМШ №2	23 августа
3.	МБУДО ДХШ	23 августа

Заместитель главы города
по социальной политике

Ю.А. Ломова
Приложение № 3 к распоряжению администрации города Канска
от 11.08.2022 года № 480

АКТ
проверки готовности организации, осуществляющей образовательную деятельность,
к новому 2022-2023 году
составлен «__» августа 2022 года

_____ (полное наименование организации, год постройки)

_____ (юридический адрес, физический адрес организации)

(фамилия, имя, отчество руководителя организации, № телефона)

В соответствии с распоряжением главы города Канска от «__» __ 2022 г. №__ проверка проводилась комиссией в составе:

Председатель комиссии:

_____ (должность, фамилия, имя, отчество)

Члены комиссии:

_____ (должность, фамилия, имя, отчество)

_____ (должность, фамилия, имя, отчество)

_____ (должность, фамилия, имя, отчество)

_____ (должность, фамилия, имя, отчество)

В ходе проверки установлено:

I. Основные результаты проверки.

1. Учредительные документы юридического лица (в соответствии со ст. 52 Гражданского кодекса Российской Федерации) в наличии и оформлены в установленном порядке: Устав _____

№ _____ от «__» _____ 20__ года; _____ (полное наименование образовательной организации)

Свидетельство о государственной регистрации права на оперативное управление от «__» __ 20__ г. № _____, подтверждающее закрепление за организацией собственности учредителя (на правах оперативного пользования или передаче в собственность образовательному учреждению);

Свидетельство о государственной регистрации права на оперативное управление от «__» __ 20__ г. № _____, на пользование земельным участком, на котором размещена организация собственности учредителя (на правах оперативного пользования или передаче в собственность образовательному учреждению);

Лицензия на право ведения образовательной деятельности, установленной формы и выданной «__» __ 20__ г., серия _____ № _____, регистрационный номер _____

_____ (наименование органа управления, выдавшего лицензию)

срок действия лицензии- _____.

2. Паспорт безопасности организации от « _____ » _____ 20 ____ года оформлен.
 Декларация пожарной безопасности организации от « _____ » _____ 20 ____ г. оформлена.

План подготовки организации к новому учебному году - _____ (разработан, не разработан)

и согласован установленным порядком.

3. Количество зданий (объектов) организации - _____ г; единиц.

Качество и объёмы, проведённых в 2022 году:

а) капитальных ремонтов объектов - _____, в т.ч.:

_____ , выполнены _____

(наименование объекта) (наименование организации, выполнявшей работы)

Акт приёмки _____, гарантийные обязательства _____ (оформлен, не оформлен) (имеются, не имеются)

б) текущих ремонтов на _____, в том числе:

_____ , выполнены _____

(наименование объекта) (наименование организации, выполнявшей работы)

Акт приёмки _____, гарантийные обязательства _____ (оформлен, не оформлен) (имеются, не имеются)

в) _____ иных видов ремонта на _____ объектах образовательной организации:

(наименование объекта, вид ремонта)

г) _____ потребность в капитальном ремонте (реконструкции) в новом учебном году _____,

(имеется, не имеется)

Проведение работ необходимо _____

(при необходимости проведения указанных работ, перечислить их количество и основной перечень работ).

4. Контрольные нормативы и показатели, изложенные в приложении к лицензии соблюдаются (не соблюдаются): _____

а) виды образовательной деятельности и предоставление дополнительных образовательных услуг: _____

(наименование видов деятельности и дополнительных услуг)

б) проектная допустимая численность обучающихся - _____ человек;

в) численность обучающихся по состоянию на день проверки - _____ человек,

в том числе _____ человек обучающихся с применением дистанционных

образовательных технологий;

г) _____ количество обучающихся, подлежащих поступлению в текущем году в I класс (на первый курс) - _____ человек;

д) количество классов по комплектации:

классов всего - _____; количество обучающихся - _____ человек;

из них обучаются:

в 1 смену - _____ классов, _____ обучающихся;

во 2 смену - _____ классов, _____ обучающихся.

е) наличие образовательных программ _____;

(имеются, не имеются)

е) наличие программ развития образовательной организации _____;

(имеются, не имеются)

ж) укомплектованность штатов организации:

педагогических работников - _____ человек _____ %;

научных работников - _____ человек _____ %;

инженерно-технических работников - _____ человек _____ %;

административно-хозяйственных работников - _____ человек _____ %;

производственных работников - _____ человек _____ %;

учебно-воспитательных работников - _____ человек _____ %;

медицинских и иных работников, осуществляющих вспомогательные функции _____ человек _____ %;

з) наличие плана работы организации на 2021-2022 учебный год - _____

(имеется, не имеется)

5. Состояние материально-технической базы и оснащенности образовательного процесса оценивается как - _____

(удовлетворительное, неудовлетворительное)

Здания и объекты организации оборудованы (не оборудованы) техническими средствами безбарьерной среды для передвижения обучающихся с ограниченными

возможностями здоровья;

а) организация компьютерной техникой - _____,

(обеспечена, обеспечена не в полном объеме, не обеспечена)

общее количество компьютерной техники - _____ единиц, из них подлежит

списанию - _____ единиц, _____ планируется к _____ закупке _____ в _____ текущем _____ учебном _____ году _____

единиц.

б) обеспеченность организации учебной мебелью - удовлетворительное (неудовлетворительное). Потребность в замене мебели:

комплект - классов - _____; доска ученическая - _____; шкаф книжный - _____, и т.д.;

в) _____ обеспеченность организации бытовой мебелью - удовлетворительное (неудовлетворительное). Потребность в замене мебели:

шкаф платяной - _____; стулья офисные - _____; кровати - _____; и т.д.;

г) сведения о книжном фонде библиотеки организации:

число книг - _____; фонд учебников - _____ %;

научно-педагогическая и методическая литература - _____.

Потребность в обновлении книжного фонда _____.

(имеется, не имеется)

6. Состояние земельного участка закрепленного за организацией - _____

(удовлетворительное, неудовлетворительное)

общая площадь участка - _____ га;

наличие специально оборудованных площадок для мусоросборников, их техническое состояние и соответствие санитарным требованиям _____

(имеются (не имеются), их состояние и соответствие санитарным требованиям)

7. Питьевой режим обучающихся _____,

(организован, не организован)

(указать способ организации питьевого режима)

8. Наличие договора на оказание санитарно-эпидемиологических услуг

(дератизация, дезинфекция) _____,

(имеется, не имеется)

(реквизиты договора, №, дата, организация, оказывающая услуги)

9. Нормы освещенности учебных классов (аудиторий), кабинетов сотрудников и производственных помещений (участков) и др. _____

(соответствует, не соответствует)

санитарно-гигиеническим требованиям к естественному, искусственному освещению жилых и общественных зданий.

г) наличие оборудованных мест стоянки (боксов), помещений для обслуживания и ремонта автомобильной техники - _____,

(имеется, не имеется)

установленным требованиям _____.

(соответствуют, не соответствуют)

10. Мероприятия по обеспечению охраны и антитеррористической защищенности организации _____:

(выполнены, не выполнены)

а) _____ охрана _____ объектов _____ организации _____ осуществляется _____

(указать способ охраны - сторожа, вневедомственная охрана, частная охранная организация)

в составе _____ сотрудников. Ежедневная охрана осуществляется сотрудниками в составе _____ человек. Договоры по оказанию охранных услуг заключены: _____

(наименование услуг, наименование организации, № и дата лицензии на оказание услуг, № и дата договора)

(наименование услуг, наименование организации, № и дата лицензии на оказание услуг, № и дата договора)

б) _____ объекты организации системой охранной сигнализации _____;

(оборудованы, не оборудованы)

в) _____ системами видеонаблюдения и охранного телевидения объекты _____;

(оборудованы, не оборудованы)

г) _____ прямая связь с органами МВД (ФСБ) организована с использованием _____;

(указать способ связи: кнопка экстренного вызова, телефон АТС и др.)

д) территория организации ограждением _____ и _____

(оборудована, не оборудована) _____ (обеспечивает, не обеспечивает)

несанкционированный/доступ;

е) дежурно-диспетчерская (дежурная) служба _____

(организована, не организована)

11. Обеспечение пожарной безопасности организации

_____ нормативным требованиям:

(соответствует, не соответствует)

а) Органами Государственного пожарного надзора в 2022 году проверка

состояние пожарной безопасности _____,

(проводилась, не проводилась)

(Номер и дата акта, наименование организации, проводившей проверку)

Основные

результаты

проверки

предписания _____;

б) требования пожарной безопасности _____;

(выполняются, не выполняются)

в) системой пожарной сигнализации объекты организации _____

В организации

(оборудованы, не оборудованы)

установлена _____

(тип (вид) пожарной сигнализации)

обеспечивающая _____

(описание заданного вида извещения о пожаре и (или) выдачи команд на включение автоматических установок пожаротушения)

Пожарная сигнализация находится _____

(исправна, неисправна)

г) здания и объекты организации системами противодымной защиты _____;

(оборудованы, не оборудованы)

д) системами передачи извещения о пожаре _____

(обеспечивает, не обеспечивает)

автоматизированную передачу по каналам связи извещений о пожаре;

е) система противопожарной защиты и эвакуации обеспечивает (не обеспечивает) защиту людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара. Состояние эвакуационных путей и выходов _____ эвакуацию обучающихся и персонала (обеспечивает, не обеспечивает)

в безопасные зоны. Поэтажные планы эвакуации разработаны (не разработаны). Ответственные за противопожарное состояние помещений назначены (не назначены);

ж) проверка состояния изоляции электросети и заземления оборудования _____ Вывод на основании акта № _____ от _____ (проводилась, не проводилась)

« _____ » 20 _____ года, выданного _____

(наименование организации, проводившей проверку) (соответствует (не соответствует) нормам)

з) проведение инструктажей и занятий по пожарной безопасности, а также ежеквартальных тренировок по действиям при пожаре _____

(организовано, не организовано)

В ходе проверки выявлены (не выявлены) нарушения требований пожарной безопасности: _____

12. Мероприятия по подготовке к отопительному сезону в организации _____

(проведены, не проведены, проведены не с полным объемом)

Отопление помещений и объектов организации осуществляется _____

(указать характер отопительной системы - (теплоцентраль, котельная, печное)

состояние _____

(удовлетворительнее, неудовлетворительное)

Опрессовка отопительной системы _____

(проведена, не проведена)

(дата и № документа, подтверждающего проведение опрессовки)

Обеспеченность топливом составляет _____ % от годовой потребности.

Потребность в дополнительном обеспечении составляет _____ %.

Хранение топлива _____

(организовано, не организовано)

13. Режим воздухообмена в помещениях и объектах организации _____

(соблюдается, не соблюдается)

Воздухообмен осуществляется за счет _____

(указать тип вентиляции (приточная, естественная и др.)

Состояние системы вентиляции обеспечивает (не обеспечивает) соблюдение установленных норм воздухообмена.

14. Водоснабжение образовательной организации осуществляется _____

15. Канализация _____

II. Заключение комиссии

(полное наименование организации)

к новому 2022-2023 учебному году _____

(готова, не готова)

III. Основные замечания и предложения комиссии по результатам проверки

В ходе проведения проверки выявлены нарушения, влияющие на организацию учебного процесса: _____

(отражаются нарушения, выявленные по основным направлениям проверки)

Председатель комиссии: _____

(роспись) (инициалы, фамилия)

Члены комиссии:

(роспись) (инициалы, фамилия)

(роспись) (инициалы, фамилия)

(роспись) (инициалы, фамилия)

Заместитель главы города
по социальной политике

Ю. А. Ломова

Управление градостроительства
администрации города Канска сообщает о проведении аукциона

(Извещение о проведении аукциона)

На основании ч.5.1 ст.19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38 ФЗ «О рекламе», Постановления администрации города Канска Красноярского края от 12.12.2013 №1804 «Об утверждении Положения о порядке проведения торгов в целях заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории города Канска» Управление градостроительства администрации города Канска (далее – УГ администрации г.Канска), сообщает о проведении аукциона по продаже права на заключение Договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории города Канска.

1. Организатор аукциона: УГ администрации г. Канска.

Адрес: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-ый Центральный, 22, 1 этаж, каб. № 4. Тел 8(39161) 3-28-38, факс 8(39161) 3-28-38.

1.1. Реквизиты решения о проведении аукциона: Протокол комиссии по проведению торгов

№ 1 от 12 августа 2022г.

1.2. Форма проведения аукциона: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере платы за право на заключение Договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

1.3. Предмет аукциона: Продажа права на заключение Договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории города Канска, в составе следующих лотов:

№№ лота	В№ в схеме	Месторасположение объекта, адрес, улица, адресный ориентир	Тип рекламной конструкции	Срок размещения	Начальная цена лота/стоимость права заключения	Шаг аукциона (20 %)	Размер задатка (100%)	Арендная плата за установку и эксплуатацию рекламных
---------	------------	--	---------------------------	-----------------	--	---------------------	-----------------------	--

					договора на установку и эксплуатацию руб.			конструкций руб./в год
1.	30	Красноярский край, г. Канск ул. 40 лет Октября, 62/4 (ост. ТРЦ «Порт-Артур»)	пилон двухсторонний с размером информационного поля 1,2 X 1,8	5 лет	9000,00	1800,00	9000,00	11000,00
2.	42	Красноярский край, г. Канск ул. 40 лет Октября, 68 Б	щит (билборд) двухсторонний с размером информационного поля 3,0 X 6,0	5 лет	30000,00	6000,00	30000,00	36000,00
3.	113	Красноярский край, г. Канск ул. 40 лет Октября, 38 (ост. «Восход»)	пилон двухсторонний с размером информационного поля 1,2 X 1,8	5 лет	9000,00	1800,00	9000,00	11000,00
4.	117	Красноярский край, г. Канск ул. 40 лет Октября, 41 (ост. «Маг. «Сибирячка»)	пилон двухсторонний с размером информационного поля 1,2 X 1,8	5 лет	9000,00	1800,00	9000,00	11000,00
5.	100	Красноярский край, г. Канск ул. Кан-Мост, 1 А	призматрон двухсторонний с размером информационного поля 3,0 X 6,0	5 лет	58000,00	11600,00	58000,00	68000,00
6.	153	Красноярский край, г. Канск ул. Окружная, 8 А	Щит (билборд) двухсторонний с размером информационного поля 3,0 X 6,0	5 лет	30000,00	6000,00	30000,00	36000,00
7.	154	Красноярский край, г. Канск ул. Окружная, 59 Г	щит (билборд) двухсторонний с размером информационного поля 3,0 X 6,0	5 лет	30000,00	6000,00	30000,00	36000,00
8.	155	Красноярский край, г. Канск ул. Окружная, 68 Б	щит (билборд) двухсторонний с размером информационного поля 3,0 X 6,0	5 лет	30000,00	6000,00	30000,00	36000,00
9.	157	Красноярский край, г. Канск мкр. Юго-западный, 4 А	щит (билборд) двухсторонний с размером информационного поля 3,0 X 6,0	5 лет	30000,00	6000,00	30000,00	36000,00
10.	51	Красноярский край, г. Канск мкр. МЖК, 6 Д	щит (билборд) двухсторонний с размером информационного поля 3,0 X 6,0	5 лет	30000,00	6000,00	30000,00	36000,00
11.	62	Красноярский край, г. Канск 6 км. Тасеевского тракта	щит (билборд) двухсторонний с размером информационного поля 3,0 X 6,0	5 лет	30000,00	6000,00	30000,00	36000,00
12.	77	Красноярский край, г. Канск мкр. 2-й Северный, напротив д. 15	щит (билборд) двухсторонний с размером информационного поля 3,0 X 6,0	5 лет	30000,00	6000,00	30000,00	36000,00
13.	140	Красноярский край, г. Канск ул. Н. Буды (около ГИБДД)	щит (билборд) двухсторонний с размером информационного поля 3,0 X 6,0	5 лет	30000,00	6000,00	30000,00	36000,00
14.	142	Красноярский край, г. Канск ул. Эйдмана, 88 А	щит (билборд) двухсторонний с размером информационного поля 3,0 X 6,0	5 лет	30000,00	6000,00	30000,00	36000,00

Примечание:

Начальная цена продажи права на заключение Договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории города Канска определена:
- Отчетом об оценке рыночной стоимости права заключения Договора и размер годовой платы по договору за установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории города Канска в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ».

1.4. Ограничения использования, обременения: нет

1.5. Место предоставления документации об аукционе: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, зд. 22, 1 этаж, каб. № 4, 7 контактный телефон: 8(39161) 3-28-38; 3-28-65 в рабочие дни с 9:00 до 16:00, обеденный перерыв с 12:00 до 13:00.

2. Дата и время начала приема заявок – 25 августа 2022г. 09:00 часов.

2.1. Дата и время окончания приема заявок – 26 сентября 2022г. 12:00 часов.

2.2. Место приема заявок - Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, зд. 22, 1 этаж, каб. № 4, контактный телефон: 8(39161) 3-28-38. Заявки принимаются в рабочие дни с 9:00 до 16:00, обеденный перерыв с 12:00 до 13:00.

2.3. Перечень и требования к документам, которые должны быть приложены к заявке.

Для участия в торгах заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1. Заявка на участие в торгах по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
4. Документы, подтверждающие внесение задатка;
5. В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в торгах должна содержать также доверенность на право участия в торгах и подписания необходимых документов от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности (для физических лиц).

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона

От Претендента для участия в аукционе принимается только одна заявка.

Заявки подаются, начиная с даты приема заявок по дату окончания приема заявок путем вручения или направления их Организатору торгов.

Претенденты представляют Организатору торгов заявку и иные документы, предусмотренные в настоящем извещении. Заявка составляется в 2 экземплярах. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется Организатором торгов в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами, с отметкой об отказе в принятии документов, возвращается в день ее поступления претенденту под расписку.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором торгов заявку до окончания срока приема заявок с письменного уведомления организатора аукциона.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются претенденту или его уполномоченному представителю под расписку, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов. Форма заявки прилагается.

2.4. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

Заявитель имеет право отозвать поданную заявку до дня и времени начала рассмотрения заявок, уведомив об этом организатора торгов в письменной форме с приложением копии расписки, выданной организатором торгов. Отзыв заявки регистрируется в журнале приема заявок.

3. Срок, в течение которого организатор торгов вправе отказать от проведения аукциона: Решение об отказе в проведении торгов может быть принято не позднее, чем за три дня до наступления даты проведения аукциона.

3.1. Решение о внесении изменений в документацию о торгах может быть принято не позднее чем за пять дней до дня окончания подачи заявок.

4. Место, дата, время определения участников аукциона: 27 сентября 2022г. 14:00 часов, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный 22, 1 этаж, каб. № 3 (приемная).

4.1. Место, дата, время проведения аукциона: 28 сентября 2022г. 10:00 часов, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный 22, 1 этаж, каб. № 3 (приемная).

4.2. Место и срок подведения итогов аукциона: 28 сентября 2022г. 14:00 часов, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный 22, 1 этаж, каб. № 3 (приемная).

4.3. Порядок проведения аукциона: Аукцион проводится с открытой формой подачи предложений о размере стоимости права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

Аукцион ведет аукционист. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены стоимости права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, «шаг аукциона» и порядок проведения аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере двадцати процентов начальной цены лота.

Участникам аукциона выдается раздаточный материал с указанием шага и цены за каждый последующий шаг, а так же пронумерованные таблички (в соответствии с порядковыми номерами присвоенными в протоколе рассмотрения заявок), которые они поднимают после оглашения стоимости права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций и каждой очередной цены в случае, если она согласна с этой ценой.

Каждую следующую цену участник назначает путем увеличения текущей цены в кратности шага аукциона. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона;

При отсутствии участников аукциона готовых заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с названной аукционистом стоимости права, аукционист повторяет размер стоимости права 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной размера платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, называет размер стоимости права и номер билета победителя аукциона.

Результаты торгов оформляются протоколом, который подписывается всеми присутствующими на торгах членами Комиссии, в день проведения аукциона в трех экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых в течение трех рабочих дней передается лицу, выигравшему торги, второй направляется на хранение организатору торгов, третий передается в Комитет для заключения договора.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую стоимость права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

В случае признания аукциона несостоявшимся протокол о результатах торгов составляется в день проведения аукциона в одном экземпляре и направляется на хранение организатору торгов.

4.4. Сроки и порядок оплаты права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Лицо, выигравшее торги, должно полностью оплатить приобретенное им право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции путем безличного перечисления в бюджет города в течение десяти дней со дня оформления итогового протокола о результатах торгов.

5. Порядок внесения задатка и его возврата

Сумма задатка, указанная в настоящем информационном сообщении, перечисляется на следующие реквизиты в срок до **23 сентября (включительно) 2022г.**

Получатель: ИНН 2450029998 КПП 245001001

УФК по Красноярскому краю (УГ администрации г. Канска л/сч 05193205270)

р/сч 03232643047200001900

УФК по Красноярскому краю

БИК 010407105

Назначение платежа – задаток, для участия в торгах, № Лота

Задаток вносится единым платежом.

В случае намерения заявителя участвовать в торгах по нескольким лотам задаток вносится по каждому лоту отдельно.

Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

Внесенный победителем торгов или участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене лота, задаток засчитывается в оплату приобретаемого права на заключение Договора.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене лота, возвращается такому участнику аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания Договора с победителем торгов.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор заключается в соответствии с пунктом 7.14, 7.15 или 9.6 разделом 7 и 9 Приложения к Постановлению администрации г. Канска от 12 декабря 2013 г. N 1804 «Об утверждении Положения о порядке проведения торгов в целях заключения договоров на установку и эксплуатации Рекламных конструкций на территории города Канска», засчитываются в оплату приобретаемого права на размещение рекламной конструкции. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящим Положением порядке договора на размещение рекламной конструкции вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение десяти дней со дня направления им проекта договора на размещение рекламной конструкции не подписали и не представили в Комитет указанный договор (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

6. Порядок заключения Договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

Комитет направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора на размещение рекламной конструкции в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона.

Если договор на размещение рекламной конструкции в течение десяти дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Комитет, Комитет предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение десяти дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора на размещение рекламной конструкции этот участник не представил в Комитет подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона.

Приложение:

1. форма заявки на участие в аукционе;
2. проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

Форма заявки на участие в аукционе

Организатору торгов:
Управление градостроительства администрации
города Канска

Заявка

на участие в аукционе по продаже права на заключение Договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории города Канска
«__» _____ 2022г. г. Канск

Заявитель _____,
(полное наименование юридического лица/Ф.И.О. физического лица)

именуемый далее Претендент, в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (для юридических лиц))

действующего на основании _____,
(наименование документа, подтверждающего полномочия – для юридических лиц, паспортные данные – для физических лиц)

Принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение Договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

(местонахождение, номер в схеме, номер лота)

обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в официальном периодическом печатном издании «Канский вестник» № _____ от _____ 20__ г., а также порядок проведения торгов, установленный Положением о порядке проведения торгов в целях заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, утвержденный Постановлением Администрации г. Канска № 1804 от 12.12.2013.

2. В случае признания победителем аукциона заключить с организатором торгов Договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций не позднее чем через 10 дней со дня оформления протокола о результатах торгов.

3. Полностью оплатить приобретенное право на заключение Договора путем безличного перечисления денежных средств в бюджет города в течение десяти дней со дня оформления протокола о результатах торгов.

Сведения о Заявителе:

(юридический адрес, контактный телефон, ИНН – для юридических лиц, адрес регистрации, контактный телефон для физических лиц, ИНН для ИП)

Банковские реквизиты

(для возврата задатков)

К заявке прилагаются документы:

1. _____ на _____ л.
2. _____ на _____ л.
3. _____ на _____ л.

Подпись претендента
(его уполномоченного представителя)

Отметка о принятии заявки организатором
торгов: __ час. __ мин. «__» _____ 2022г.
входящий номер заявки по журналу приема заявок на участие в торгах

М.П. (для юридических лиц)

Документы приняты:

Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в государственной собственности №

г. Канск «__» _____ 2022 г.
Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска (далее по тексту - Комитет) в лице руководителя – Букалова Александра Васильевича, действующего на основании Положения, утвержденного Решением Канского городского совета депутатов от 15.12.2010 № 11-73, с одной стороны, и Рекламораспространитель ОГРНИП, ИНН в соответствии с решением комиссии по результатам торгов (основание: протокол от №) заключили настоящий договор о следующем:

1. Предмет договора
1.1. Комитет предоставляет Рекламораспространителю правоустановки и эксплуатации рекламной конструкции на земельном участке (далее - объект недвижимости), расположенном по адресу: г. Канск, (номер в схеме).

1.2. Характеристика рекламной конструкции:

- тип конструкции - ;

1.3. Срок действия Договора: пять лет.

2. Платежи и расчеты по Договору

2.1. Размер платы по договору определяется отчетом об оценке в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2.2. Оплата вносится в бюджет города по следующим реквизитам:
единный казначейский счет 40102810245370000011, казначейский счет 03100643000000011900 в Отделение Красноярск Банка России /УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК ТОФК 010407105, получатель УФК по Красноярскому краю (КУМИ г. Канска), ИНН 2450002594, КПП 245001001, ОКТМО 04720000, код бюджетной классификации 90211109080040014120в размере(в месяц).

2.3. Плата по Договору Рекламораспространителем перечисляется ежемесячно в срок до последнего числа текущего месяца.

2.4. Размер годовой платы по Договору изменяется в одностороннем порядке Комитетом ежегодно, но не ранее чем через год после заключения Договора, на размер уровня инфляции, установленного в Федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период на начало соответствующего финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен Договор».

- 2.5. Днем оплаты считается день зачисления денежных средств на счет бюджета города Канска, указанный в пункте 2.2. Договора.
- 2.6. За нарушение срока внесения оплаты по Договору Рекламодатель выплачивает Комитету в размере 1/300 актуальной ключевой ставки Банка России от невыплаченной суммы.
- 2.7. Размер оплаты исчисляется со дня заключения Договора.
- 2.8. Рекламодатель обязан представлять в Комитет копии платежных поручений (квитанций) о перечислении платежа.
3. Права и обязанности сторон
- 3.1. Комитет обязуется:
- 3.1.1. Предоставить Рекламодателю вышеуказанное рекламное место для установки и эксплуатации рекламной конструкции на срок, указанный в пункте 1.3.
- 3.1.2. Не предоставлять другим заинтересованным лицам вышеуказанное рекламное место для установки и эксплуатации рекламной конструкции в течение вышеуказанного срока.
- 3.2. Комитет имеет право:
- 3.2.1. Требовать от Рекламодателя демонтировать рекламную конструкцию на неопределенный период времени, если это требуется для проведения внеплановых (экстренных) ремонтных или профилактических работ, при этом оплата за право установки и эксплуатации рекламной конструкции Рекламодателем не возвращается.
- 3.2.2. По мотивированному представлению органов государственной инспекции безопасности дорожного движения и иных государственных и муниципальных органов прекратить действие настоящего Договора до истечения его срока в случае выявления угрозы жизни и здоровью людей и (или) причинения ущерба имуществу всех видов собственности при дальнейшей эксплуатации рекламной конструкции, при этом оплата за право установки и эксплуатации рекламной конструкции Рекламодателю не возвращается.
- 3.2.3. Расторгнуть Договор в одностороннем порядке в следующих случаях:
- 3.2.3.1. Если недвижимое имущество, к которому присоединена рекламная конструкция, необходима для муниципальных нужд, о чем Комитет обязан уведомить Рекламодателя в письменной форме не менее чем за 30 дней до даты расторжения Договора.
- 3.2.3.2. В случае аннулирования разрешения на установку рекламной конструкции или признания его недействительным.
- 3.2.3.3. В случае несоответствия рекламной конструкции и ее места установки сведениям, указанным в паспорте рекламного места.
- 3.2.3.4. Если Рекламодатель два и более раз не вносит плату по договору в установленный срок либо если просрочка платежа составляет более 30 календарных дней.
- 3.2.3.5. В случае эксплуатации Рекламодателем рекламной конструкции без размещенной на ней информации, а так же использование рекламной конструкции без изображения, с испорченным изображением в течение месяца.
- 3.3. Рекламодатель обязуется:
- 3.3.1. Установить на предоставленном рекламном месте рекламную конструкцию в точном соответствии с утвержденным проектом.
- 3.3.2. В течение всего срока эксплуатации рекламного места обеспечивать надлежащее техническое состояние рекламной конструкции.
- 3.3.3. Демонтировать рекламную конструкцию не позднее чем в течение 5 (пяти) рабочих дней после истечения срока действия настоящего Договора.
- 3.3.4. После демонтажа рекламной конструкции произвести за свой счет благоустройство рекламного места либо в случае невозможности произвести такое благоустройство компенсировать ущерб, нанесенный муниципальному имуществу установкой рекламной конструкции.
- 3.3.5. Выполнять и поддерживать элементы благоустройства, обеспечивать очистку подъездов и подходов к рекламной конструкции.
- 3.3.6. Не эксплуатировать рекламную конструкцию без размещенной на ней информации.
- 3.4. Рекламодатель имеет право:
- 3.4.1. На беспрепятственный доступ к недвижимому имуществу, к которому присоединяется рекламная конструкция, и пользования этим имуществом для целей, связанных с осуществлением прав Рекламодателя, в том числе с ее эксплуатацией, техническим обслуживанием и демонтажем.
- 3.4.2. Разместить на предоставленном рекламном месте принадлежащую ему рекламную конструкцию на срок, указанный в п.1.3. Договора.
4. Ответственность сторон
- 4.1. За неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по данному Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 4.2. Рекламодатель несет установленную действующим законодательством Российской Федерации ответственность за ущерб, причиненный физическим и юридическим лицам в результате обеспечения безопасности рекламной конструкции.
5. Прочие условия
- 5.1. Настоящий Договор заключается в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.
- 5.2. Рекламодатель обязан уведомлять Комитет обо всех фактах возникновения у третьих лиц прав в отношении рекламной конструкции (сдача рекламной конструкции в аренду, внесение рекламной конструкции в качестве вклада по договору простого товарищества, заключение договора доверительного управления, иные факты).
- 5.3. В случае наступления обстоятельств, при которых рекламная конструкция будет представлять угрозу жизни и здоровью третьих лиц или имуществу всех форм собственности, и необходимости в связи с этим принятия неотложных мер Рекламодатель уполномочивает Комитет принимать любые действия вплоть до демонтажа рекламной конструкции.
- 5.4. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующими законами и нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Красноярского края и органов местного самоуправления, устанавливающих требования к наружной рекламе и информации.
6. Реквизиты и подписи сторон

Комитет	Рекламодатель
Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска	
Юридический адрес: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22	
Почтовый адрес: 663600, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22	
ИНН 2450002594	
Телефон: 2-19-30	

Комитет: А.В.Букалов

" " 2022г.

Рекламодатель: _____

" " 2022г.

(Ф.И.О., м.п.)

(подпись)

(подпись)

Управление градостроительства
администрации города Канска сообщает о проведении торгов
(Извещение о проведении торгов)

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, постановления администрации г. Канска от 30.09.2013 № 1332 «Об утверждении регламента взаимодействия функциональных подразделений администрации города Канска при организации и проведении торгов по продаже земельных участков, права на заключение договоров аренды земельных участков на территории муниципального образования город Канск» УГ администрации г. Канска именуемое в дальнейшем Организатор торгов, сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков (далее - Имущество):

№ лота	Местоположение земельного участка, Границы участка	Собственность	Площадь кв.м.	Кадастровый номер земельного участка	Разрешенное использование	Начальная цена арендной платы в год, руб.	Шаг аукциона руб. (3% начальной цены арендной платы)	Размер задатка для участия в торгах, руб.	Срок аренды земельного участка (лет, мес.)
1.	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Канск, ул.Кобрина, з/у 26Д	Не разграничена	1493	24:51:02030 88:769	Обслуживание автотранспорта	90326,00	2710	90326,00	2г.6м.
2.	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Канск, пер. Панельный, з/у 1/1	Не разграничена	380	24:51:01010 37:1794	Общественное питание	58400,00	1752	58400,00	2г.6м.

1. Лоты предназначены для строительства капитальных объектов.

2. Начальная цена арендной платы за земельный участок: Лот №1 - определена в размере 5% от кадастровой стоимости. На основании п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно п. 2.1 п.п. 4 регламенту утвержденному Постановлением администрации г. Канск Красноярского края от 30.09.2013г. № 1332 «Об утверждении регламента взаимодействия функциональных подразделений администрации города Канска при организации и проведении торгов по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности на территории муниципального образования город Канска, Постановления от 03.11.2020г. №766-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Красноярского края».

Лот №2 - определена Отчетом об оценке рыночной стоимости права на заключение договора аренды земельного участка, выраженного в виде годовой арендной ставки за земельный участок в соответствии с ФЗ от 29.07.1998 №135 «Об оценочной деятельности в РФ».

3. Срок аренды земельного участка установлен: в соответствии с п. 9 ст. 39.8 ЗК РФ и Приказом Минстроя России от 15.05.2020г. № 264/пр.

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении лота №1 – территориальная зона «ОД-1» - Зона многофункциональной общественно-деловой застройки.

1. Предельные (минимальные) размеры земельного участка - 100 кв. м;

2. Коэффициент застройки - не менее 0,25;

3. Отступ от красной линии до линии регулирования застройки - 2,5 м.

Лот №2 - территориальная зона «Ж-3» - Зоны жилой застройки средней этажности.

5. ЛОТ №1 – участок с кадастровым номером 24:51:0203088:769 имеет вид разрешенного использования «Обслуживание автотранспорта», Лот №2 – участок с кадастровым номером 24:51:0101037:1794 имеет вид разрешенного использования «Общественное питание».

6. После ввода объекта в эксплуатацию и приобретения собственностью земельных участков, допускается их изменение в соответствии со ст. 33, 37 Правил Землепользования и застройки г. Канска, Утвержденных Решением Канского городского Совета депутатов от 21 октября 2010 г. № 9-45.

7. Обременения и ограничения: Для ЛОТ №1: Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.01.2019; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 01.01.2018 № 160; свидетельство о государственной регистрации права от 16.05.2008 № 24 ЕЗ 856900; доверенность от 22.03.2013 № 35 Н. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.07.2019; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 29.05.2019 № 05-2171; приказ "Об определении границ зон затопления, подтопления территории, прилегающих к реке Кан, реке Иланка, реке Курыш в границах города Канск Красноярского края." от 11.01.2019 № 4 выдан: Енисейское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума Российской Федерации; иной документ, содержащий описание объекта от 20.11.2016 № б/н. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.07.2019; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 29.05.2019 № 05-2171; приказ "Об определении границ зон затопления, подтопления территории, прилегающих к реке Кан, реке Иланка, реке Курыш в границах города Канск Красноярского края." от 11.01.2019 № 4 выдан: Енисейское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума Российской Федерации; иной документ, содержащий описание объекта от 20.11.2016 № б/н. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.07.2019; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 29.05.2019 № 05-2171; приказ "Об определении границ зон затопления, подтопления территории, прилегающих к реке Кан, реке Иланка, реке Курыш в границах города Канск Красноярского края." от 11.01.2019 № 4 выдан: Енисейское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума Российской Федерации; иной документ, содержащий описание объекта от 20.11.2016 № б/н.

Для ЛОТ №2 –ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.07.2022; реквизиты документа-основания: приказ Минстроя РФ "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" от 17.08.1992 № 197 выдан: Министерство архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации; выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 20.07.2020 № б/н выдан: Федеральное государственное бюджетное учреждение "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии"; описание местоположения границ от 16.09.2020 № б/н выдан: ООО "БТИ и кадастр". Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.

9. Общие положения

9.1. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации.

9.2. Предмет торгов: Продажа права на заключение договора аренды земельных участков, в размере годовой арендной платы.

9.3. Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно – технического обеспечения:

ООО «Водоканал – для лота №1 – Российская Федерация, Красноярский край, городской округ города Канска, ул. Кобриня, з/у 26Д, Сервис» ВХ. № 837 от 02.08.2022.

Техническое присоединение данного объекта возможно со следующими параметрами:

1. Водоснабжение запроектировать от существующего водопровода d 200мм. по ул. Кобриня.
2. Водопровод проложить трубой d 110мм согласно СП 31.13330.2012 и детальной застройки данного микрорайона. Рекомендуемый материал трубы – полиэтилен. После присоединения установить запорную фланцевую арматуру.
3. При проектировании предусмотреть наружное противопожарное водоснабжение согласно СП 8.13130.2009.
4. Перед вводом в здание предусмотреть установку водопроводного колодца. Ввод произвести трубой согласно СП 31.13330.2012.
5. На границе балансовой принадлежности предусмотреть устройство узла учета.
6. Отвод стоков запроектировать в КНС 24 по адресу: г.Канск мкр. 4-й Центральный №31А. Точка присоединения существующий приемный колодец у КНС.
7. Канализацию проложить согласно СП 32.13330.2012. Рекомендуемый материал трубы – полиэтилен.
8. После проведения работ произвести восстановительные работы по благоустройству.
9. Выполнить проект водоснабжения и водоотведения. Проект согласовать с ПТО ООО «Водоканал –Сервис».
10. Строительство начать только после согласования проекта.
11. После проведения работ предоставить необходимую техническую документацию, пригласить представителя ООО «Водоканал – Сервис для осмотра и получить разрешение на включение.
12. Подключение к существующим сетям водопровода производит ООО «Водоканал – Сервис» согласно сметы.
13. Заключить договор на водопотребление и водоотведение с ООО «Водоканал – Сервис».
14. Получить технический паспорт на водопровод и канализацию. ООО «Водоканал – Сервис» оставляет за собой право технического контроля, за выполнением работ по устройству систем водоснабжения и водоотведения.

В случае нарушения в процессе строительства правил устройства систем водоснабжения, водоотведения и настоящих технических условий, ООО «Водоканал – Сервис» оставляет за собой право отказаться в подключении абонента до устранения нарушений.

Срок действия ТУ -3 года

АО «Енисейская ТГК (ТГК-13) Вх № 839 от 01.08.2022.

Филиал «Канская теплотель» АО Енисейская ТГК (ТГК-13) имеет возможность выдать технические условия на подключение к системе теплоснабжения.

для лота №2 – Российская Федерация, Красноярский край, городской округ города Канска, пер. Панельный, з/у 1/1.

ООО «Водоканал – Сервис» ВХ. № 836 от 02.08.2022.

Техническое присоединение данного объекта возможно со следующими параметрами:

1. Водоснабжение запроектировать от существующего водопровода d 300мм. по ул. 40 лет Октября. Точка подключения существующий водопроводный колодец ВК 365.
2. Водопровод проложить трубой d 110мм согласно СП 31.13330.2012 и детальной застройки данного микрорайона. Рекомендуемый материал трубы – полиэтилен. После присоединения установить запорную фланцевую арматуру.
3. При проектировании предусмотреть наружное противопожарное водоснабжение согласно СП 8.13130.2009.
4. Перед вводом в здание предусмотреть установку водопроводного колодца. Ввод произвести трубой согласно СП 31.13330.2012.
5. На границе балансовой принадлежности предусмотреть устройство узла учета.
6. Отвод стоков запроектировать в канализационную сеть по ул. 40 лет Октября. В точке присоединения установить канализационный колодец.
7. Канализацию проложить согласно СП 32.13330.2012. Рекомендуемый материал трубы – полиэтилен.
8. После проведения работ произвести восстановительные работы по благоустройству.
9. Выполнить проект водоснабжения и водоотведения. Проект согласовать с ПТО ООО «Водоканал –Сервис».
10. Строительство начать только после согласования проекта.
11. После проведения работ предоставить необходимую техническую документацию, пригласить представителя ООО «Водоканал – Сервис для осмотра и получить разрешение на включение.
12. Подключение к существующим сетям водопровода производит ООО «Водоканал – Сервис» согласно сметы.
13. Заключить договор на водопотребление и водоотведение с ООО «Водоканал – Сервис».
14. Получить технический паспорт на водопровод и канализацию. ООО «Водоканал – Сервис» оставляет за собой право технического контроля, за выполнением работ по устройству систем водоснабжения и водоотведения.

В случае нарушения в процессе строительства правил устройства систем водоснабжения, водоотведения и настоящих технических условий, ООО «Водоканал – Сервис» оставляет за собой право отказаться в подключении абонента до устранения нарушений.

Срок действия ТУ -3 года

АО «Енисейская ТГК (ТГК-13) Вх № 836 от 28.07.2022.

Филиал «Канская теплотель» АО Енисейская ТГК (ТГК-13) имеет возможность выдать технические условия на подключение к системе теплоснабжения.

9.4. Основание: Постановление администрации города Канска от 09.08.2022г. № 895 «О проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельных участков собственностью на который не разграничена».

9.5. Дата и время начала приема заявок – 18 августа 2022, 09:00 часов.

9.6. Дата и время окончания приема заявок – 19 сентября 2022, 12:00 часов.

9.7. Место приема заявок - Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, зд. 22, 1 этаж, каб. № 4, контактный телефон: 8(39161) 3-28-38, 3-28-65. В рабочие дни с 09:00 до 15:00, обед с 12:00 до 13:00.

9.8. Место, дата, время определения участников аукциона: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный 22, 1 этаж, каб. № 3 (приемная), 21 сентября 2022г., 14 час. 00 мин.

9.9. Место, дата, время проведения АУКЦИОНА: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный 22, 1 этаж, каб. № 3 (приемная) 22 сентября 2022г., 10 час. 00 мин.

9.10. Место и срок подведения итогов аукциона: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный 22, 1 этаж, каб. № 3 (приемная), 22 сентября 2022г., в 14 час. 00 мин.

9.11. Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты проведения аукциона. Организатор аукциона (УГ администрации города Канска) обеспечивает размещение извещения об отказе в проведении аукциона на официальных сайтах в сети Интернет, на которых было размещено извещение о проведении аукциона, в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона.

9.12. С иной информацией о проведении аукциона на право заключения договора аренды, не указанной в данном информационном сообщении, в том числе с условиями Договора аренды, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок.

Информация также размещена на официальных сайтах: www.torgi.gov.ru и в установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов: в периодическом печатном издании «Канский Вестник», сайт администрации г. Канска.

10. Порядок проведения аукциона.

10.1 Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении торгов месте в соответствующие день и час.

10.2 Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене, проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере, рассчитанном от начальной цены ежегодной арендной платы за земельный участок и не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдается раздаточный материал с указанием шага и цены за каждый последующий шаг, а так же пронумерованные таблички (в соответствии с порядковыми номерами присвоенными в протоколе рассмотрения заявок), которые они поднимают после оглашения размера ежегодной арендной платы за земельный участок и каждой очередной цены в случае, если согласны с этой ценой;

г) каждую следующую цену участник назначает путем увеличения текущей цены в кратности шага аукциона. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых арендовать участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о размере ежегодной арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.

10.3. Во время проведения аукциона и до его завершения участники аукциона обязаны участвовать в его проведении. Аукцион проводится без перерывов и пауз до момента объявления участника аукциона номер билета, которого будет назван аукционистом последним (определения победителя аукциона). В случае если участник аукциона, который

допущен до участия в аукционе покидает место проведения аукциона, аукцион не прекращается до определения победителя торгов. В место проведения аукциона допускается только один представитель от участника аукциона (с документами подтверждающими право представителя заявлять цену и участвовать в аукционе от имени данного участника), которому будет выдан пронумерованный билет для заявления начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в соответствии с «Шагом аукциона».

10.4. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания

протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

11. Срок и порядок внесения задатка и его возврата

Сумма задатка, указанная в настоящем информационном сообщении, вносится лицом подающим заявку до подачи заявки по следующим реквизитам в срок до **19 сентября 2022г.** (включительно).

Получатель:
ИНН 2450029998 КПП 245001001
УФК по Красноярскому краю (УГ администрации
г. Канска, л/с 05193205270)
р/сч 03232643047200001900 УФК по Красноярскому краю
БИК 010407105

Назначение платежа – задаток, для участия в торгах
Задаток вносится единым платежом.

Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Возврат задатков лицам, не признанным участниками аукциона, осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Возврат задатков не выигравшим участникам аукциона, а также участникам несостоявшихся торгов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Возврат задатков при принятии Организатором торгов решения об отказе в проведении аукциона, осуществляется в течение 3 дней со дня принятия данного решения.

Задаток внесенный победителем торгов засчитывается в оплату размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

12. Порядок подачи заявок и прилагаемых к ним документов на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленные настоящим извещением о проведении аукциона сроки следующие документы:

1) Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (в 2-х экземплярах);

2) Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Форма заявки на участие в аукционе

Организатору торгов:
Управление градостроительства
администрации города Канска

Заявка на участие в аукционе открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

« _____ » _____ 202_ г. г. Канск

Заявитель _____,

(полное наименование юридического лица/Ф.И.О. физического лица)

именуемый далее Претендент, в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество (для юридических лиц)

действующего на основании _____

(наименование документа, подтверждающего полномочия – для юридических лиц, паспортные данные – для физических лиц)

Принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение Договора аренды находящегося в муниципальной собственности города Канска земельного участка с кадастровым номером _____

(основные характеристики и местонахождение земельного участка)

обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном _____,

а также порядок проведения аукциона, установленный Земельным Кодексом Российской Федерации.

2. В случае признания победителем аукциона заключить Договор аренды Имущества между КУМИ г. Канска и победителем аукциона не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Сведения о Заявителе:

(юридический адрес, контактный телефон – для юридических лиц, адрес регистрации, контактный телефон для физических лиц)

Банковские реквизиты _____

(для возврата задатков)

К заявке прилагаются документы:

1. _____ на _____ л.

2. _____ на _____ л.

3. _____ на _____ л.

Подпись претендента
(его уполномоченного представителя)

Отметка о принятии заявки организатором
торгов: _____ час. _____ мин. « _____ » _____ 202_

входящий номер заявки по журналу приема заявок на участие в торгах _____

М.П. (для юридических лиц)

Документы приняты: _____

ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Канск « _____ » _____ 202_ г.
На основании Протокола комиссии № _____ от _____. «Результатов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности» Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска в лице руководителя КУМИ г. Канска – Букалова Александра Васильевича, действующего на основании Положения, утвержденного Решением Канского городского совета депутатов от 15.12.2010 г. № 11-73, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», и «Арендатор» _____ именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населённых пунктов с кадастровым номером _____, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): Красноярский край, г. Канск, ул. _____ (далее – Участок), разрешенное использование: _____, общей площадью _____ кв.м. Земельный участок передается по акту приема-передачи, который является неотъемлемой частью Договора (приложение 1).

1.2. Участок свободен от застроек.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ по _____.

2.2. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Годовой размер арендной платы в сумме _____ руб.

3.2. Арендная плата за первый год, подлежащий оплате в сумме _____ руб. вносится в течение 10 дней со дня государственной регистрации настоящего Договора в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

3.3. Внесенный Арендатором задаток, засчитывается в счет арендной платы.

3.4. В последующие периоды (за исключением первого года) арендная плата вносится Арендатором ежеквартально, не позднее 10-го числа месяца (первого месяца квартала), за который вносится плата путем перечисления на счет 4010181060000010001 Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК 040407001, получатель УФК по Красноярскому краю (Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска), ИНН 2450002594, КПП 245001001, ОКТМО 04720000 код 902 111 05012 04 0000 120.

3.5. Исполнение обязательства по внесению арендной платы является дата поступления арендной платы на счет, указанный в пункте 3.5 настоящего договора.

3.6. Неиспользование Участка Арендатором не освобождает его от обязанности по внесению арендной платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных п.2 ст. 46 Земельного Кодекса Российской Федерации, а также при нарушении порядка и сроков внесения арендной платы более двух раз подряд.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора, а также требований земельного законодательства.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Присутствовать при проведении Арендодателем (его представителями, в том числе экспертными организациями) осмотров Участка, знакомиться с их результатами.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.2. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.3. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.4. Выполнять на участке в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия содержания и эксплуатации инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

4.4.5. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка в полном объеме.

4.4.6. Не нарушать права других землепользователей. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.7. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, и (или) изменениями к нему, арендную плату.

4.4.8. Немедленно извещать Арендодателя и соответствующие государственные органы о всякой аварии или ином событии, нанесшем (или грозящим нанести) Участку и находящимся на нем объектам, перечисленным в пункте 1.2 Договора, а также близлежащим участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка и расположенных на нем объектов.

4.4.9. После окончания срока действия Договора передать Участок Арендодателю по акту приема-передачи в состоянии и качестве не хуже первоначального.

4.4.10. Заключить путем подписания уполномоченным лицом и скреплением печатью дополнительные соглашения к настоящему Договору.

4.4.11. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,1 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п. 3.5 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору, оформляются Сторонами в письменной форме и подлежат государственной регистрации в установленных законом случаях.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

Арендатор обязан перечислять арендную плату в размере и порядке установленном Арендодателем.

7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель	Арендатор
Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска	
Юридический адрес: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22	
Почтовый адрес: 663600, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22	
ИНН 2450002594	
Телефон: 2-19-30	

10. ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОЕКТ АКТА

ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРЕДОСТАВЛЕННОГО НА ПРАВЕ АРЕНДЫ

г. Канск

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска «Передающая сторона», в лице руководителя КУМИ г. Канска Букалова Александра Васильевича, действующего на основании Положения, утвержденного Решением Канского городского совета депутатов от 15.12.2010г. № 11-73, передало, а _____, именуемая в дальнейшем «Принимающая сторона», приняла земельный участок из земель населенных пунктов, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): Красноярский край, г. Канск, ул. _____, (далее – Участок), разрешенное использование _____, общей площадью _____ кв.м., кадастровый номер _____.

«Передающая сторона» и «Принимающая сторона» зафиксировали настоящим актом следующее: состояние участка на момент его передачи удовлетворительное.

Участок свободен от застройки. Участок пригоден для использования в соответствии с целями и условиями его предоставления.

Взаимных претензий у сторон не имеется.

«Передающая сторона»

« _____ » 2022 г.

(Ф.И.О. должность)

(подпись)

«Принимающая сторона»

« _____ » 2022 г.

(Ф.И.О. должность)

(подпись)

ИЗВЕЩЕНИЕ

О возможности предоставления гражданам земельного участка из земель населенных пунктов в аренду для индивидуального жилищного строительства в соответствии со ст. 39.6, абз. 1, п. 5 ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году»:

№№ пп	Адрес или адресный ориентир	Площадь земельного участка	Кадастровый номер	Функциональная зона	Разрешенное использование	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Российская Федерация, городской округ город Канск, г. Канск, мкр. Стрижевой 2-й, з/у 260	1200	24:51:0102217:1783	Ж-2 зона Жилой коттеджной застройки	Для индивидуального жилищного строительства	-----

В течение семи дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения граждане имеют права подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Адрес подачи заявления: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, каб. 4. Управление градостроительства администрации г. Канска. Приемные дни: понедельник, вторник с 08.00 до 12.00.

Способ подачи: письменно на приеме, почтовым отправлением, либо через Краевое государственное бюджетное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг».

Дата окончания приема заявлений – 24.08.2022.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, каб. 4. Управление градостроительства администрации г. Канска. Приемные дни: понедельник, вторник с 08.00 до 12.00.

Кадастровым инженером Скубенко Ольгой Николаевной (663610, г. Канск, пер. 4-ый Лесников, д. 3; StepjukOlya@yandex.ru; тел. 8-913-555-59-33; № регистрации в государственном реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность: 28856) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 24:51:0203078:43, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Халтурина, д. 103. Заказчиком кадастровых работ является Овчинникова Нина Ивановна (663600, г. Канск, ул. Халтурина, д. 103).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится 19.09.2022 г. в 14 часов 00 минут по адресу: г. Канск, ул. Московская, 70, пом. 3. Ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка можно по адресу: г. Канск, ул. Московская, 70, пом. 3.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 17.08.2022 г. по 16.09.2022 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 17.08.2022 г. по 16.09.2022 г. по адресу: г. Канск, ул. Московская, 70, пом. 3.

Смежные земельные участки: земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 24:51:0203078 и смежные с участком, в отношении которого проводятся кадастровые работы. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Кадастровым инженером Величко Аллой Викторовной (663613, Красноярский край, г. Канск, а/я 1009; romallav@mail.ru; 89131843637; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 4561) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с К№ 24:51:0203081:9, расположенного Красноярский край, г. Канск, ул. Халтурина, д. 44

Заказчиком кадастровых работ является Величко Алла Викторовна (663613, Красноярский край, г. Канск, а/я 1009; romallav@mail.ru; 89131843637)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Канск, ул. Горького, 51; 19.09.2022 г. в 13 часов 30 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Канск, ул. Горького, 51.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 17.08.2022 г. по 19.09.2022 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 17.08.2022 г. по 19.09.2022 г. по адресу: г. Канск, ул. Горького, 51.

Смежные земельные участки: земельный участок с К№ 24:51:0203081:14, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Луначарского, дом 35, земельный участок с К№ 24:51:0203081:14, расположенный по адресу: Красноярский край, ул. Халтурина, д. 46, а так же земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 24:51:0203081 и смежные с участком, в отношении которого проводятся кадастровые работы.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Сообщение о внесении изменений в сообщение о возможном установлении публичного сервитута, опубликованного в периодическом печатном издании «Канский вестник» № 286 от 13.07.2022.

Второй абзац сообщения изложить в новой редакции:
 Публичный сервитут устанавливается в границах земельного участка с кадастровым номером 24:51:0101035:236 и в границах кадастровых кварталов 24:51:0101035, 24:51:0101051, общей площадью 727 кв.м.
 Срок подачи заявлений – до 22.08.2022.



Российская Федерация
 Администрация города Канска
 Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.08.2022 г.

№ 914

О проведении чемпионата и первенства Красноярского края по спортивному ориентированию

На основании подпунктов 14, 15 пункта 2.13. раздела 2 календарного плана официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий Красноярского края на 2022 год, утвержденного приказом отдела ФКСиМП от 27.12.2021 № 85-ОД, в целях популяризации и развития вида спорта спортивное ориентирование на территории города Канска, развития массовой физической культуры и спорта, пропаганды здорового образа жизни, руководствуясь ст. 30, 35 Устава города Канска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Отделу физической культуры, спорта и молодежной политики администрации г. Канска (А.Н. Борисевич), муниципальному бюджетному учреждению «Спортивная школа олимпийского резерва имени Заслуженного тренера России В.И. Стольников» (Р.Н. Семенов) организовать и провести чемпионат и первенство Красноярского края по спортивному ориентированию (далее - соревнования) в лесном массиве мкр. Солнечный 21.08.2022-22.08.2022, в жилом массиве, расположенном вблизи здания школы по адресу: Красноярский край г. Канск ул. 40 лет Октября д. 91 23.08.2022-24.08.2022.
- Утвердить план мероприятий по подготовке и проведению соревнований согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
- Начальнику Отдела физической культуры, спорта и молодежной политики администрации города Канска (А.Н. Борисевич) уведомить о проведении соревнований:
 - отдел г. Канска управления ФСБ России по Красноярскому краю (С.А. Ефаркин) о проведении чемпионата и первенства Красноярского края по спортивному ориентированию;
 - МКУ «Управление по делам ГО и ЧС г. Канска» (С.А. Цыдренко) о проведении чемпионата и первенства Красноярского края по спортивному ориентированию;
 - «10 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Красноярскому краю» (Д.А. Тишкин) о проведении чемпионата и первенства Красноярского края по спортивному ориентированию,
 рекомендовать определить дополнительные мероприятия по реагированию на возможные пожары и ЧС на объектах (территориях), на которых проводится соревнование;
 - МО МВД России «Канский» (Н.В. Банин) о проведении чемпионата и первенства Красноярского края по спортивному ориентированию, рекомендовать организовать охрану в местах проведения соревнований.
- Ведущему специалисту Отдела культуры администрации г. Канска (Н.А. Нестерова) опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте муниципального образования город Канск в сети Интернет.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по социальной политике Ю.А. Ломову.
- Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава города Канска

А.М. Береснев

Приложение № 1 к постановлению
 администрации города Канска
 от 15.08.2022 г. № 914

План мероприятий по подготовке и проведению чемпионата и первенства Красноярского края по спортивному ориентированию

№ п/п	Мероприятия	Сроки	Место проведения	Ответственный
1.	Подготовка мест проведения соревнований.	до 21.08.2022	Жилой массив ул. 40 лет Октября, мкр. Солнечный, р-он остановки «Дом ветеранов»	МБУ «СПШОР им. В.И. Стольников» (Р.Н. Семенов), Главный судья соревнований (А.В. Разумов)
2.	Работа мандатной комиссии	21.08.2022	г. Канск, ул. 40 лет Октября д. 91 (ФОК)	МБУ «СПШОР им. В.И. Стольников» (Р.Н. Семенов), Главный судья соревнований (А.В. Разумов)
3.	Заседание ГСК соревнований	21.08.2022	г. Канск, ул. 40 лет Октября д. 91 (ФОК)	МБУ «СПШОР им. В.И. Стольников» (Р.Н. Семенов), Главный судья соревнований (А.В. Разумов)
4.	1-ый день соревнований (кросс-спринт)	22.08.2022 10:00 - 14:30	Жилой массив ул. 40 лет Октября	КРКФСО (А.Ю. Близнаевский)
5.	2-ой день соревнований (кросс-классика)	23.08.2022 10:00 - 14:30	мкр. Солнечный	КРКФСО (А.Ю. Близнаевский)
6.	3-ий день соревнований (кросс-многодневный)	24.08.2022 10:00 - 15:00	р-он остановки «Дом ветеранов»	КРКФСО (А.Ю. Близнаевский)
7.	Обеспечение безопасности движения и охраны общественного порядка на местах проведения соревнований	22.08.2022 - 24.08.2022	Жилой массив ул. 40 лет Октября д. 91, мкр. Солнечный, р-он остановки «Дом ветеранов»	МО МВД России «Канский» (Н.В. Банин)
8.	Организация работы со СМИ по освещению проведения соревнований: - предоставление анонса по соревнованию в администрацию города Канска; - размещение анонса соревнования на сайте администрации города Канска	Весь период подготовки и проведения соревнований		Отдел культуры администрация г. Канска (Н.А. Нестерова), Отдел ФКСиМП (А.Н. Борисевич)
9.	Организация медицинского обслуживания в дни соревнований на основании приказа Министерства здравоохранения РФ от 01.03.2016 №134н	22.08.2022 - 24.08.2022	Жилой массив ул. 40 лет Октября, мкр. Солнечный, р-он остановки «Дом ветеранов»	«Восточный филиал» – филиал КГАУ «ЦСП» (А.А. Адамцев)
10.	Открытие соревнований	22.08.2022 10:00	г. Канск, ул. 40 лет Октября д. 91	МБУ «СПШОР им. В.И. Стольников» (Р.Н. Семенов), МБУ ММЦ г. Канска (В.Е. Вовк)
11.	Организация награждений	22.08.2022 - 24.08.2022	По местам проведения	КРКФСО (А.Ю. Близнаевский)
12.	Утверждение и согласование с МО МВД России «Канский» плана по обеспечению общественного порядка и общественной безопасности на объектах спорта при проведении официальных спортивных соревнований	до 21.08.2022		МБУ «СПШОР им. В.И. Стольников» (Р.Н. Семенов), КРКФСО (А.Ю. Близнаевский)
13.	Обеспечение и проведение судейства соревнований, предоставление грамот и медалей.	21.08.2022 - 24.08.2022	По местам проведения	«Восточный филиал» – филиал КГАУ «ЦСП» (А.А. Адамцев)



Российская Федерация
 Администрация города Канска
 Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.08.2022 г.

№ 920

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов

электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», на основании ходатайства Минченко Н.В., действующей в интересах АО «КрасЭКО» на основании доверенности от 13.01.2022 № 141, об установлении публичного сервитута, поступившего в администрацию города Канска 04.07.2022, сообщения о возможном установлении публичного сервитута, опубликованного на официальном сайте администрации города Канска «www.kansk-adm.ru» в сети Интернет и в периодическом печатном издании «Канский вестник» от 06.07.2022 № 285, принимаемая во внимания отсутствие заявлений об учете прав (обременений прав) от заинтересованных лиц, руководствуясь ст. 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

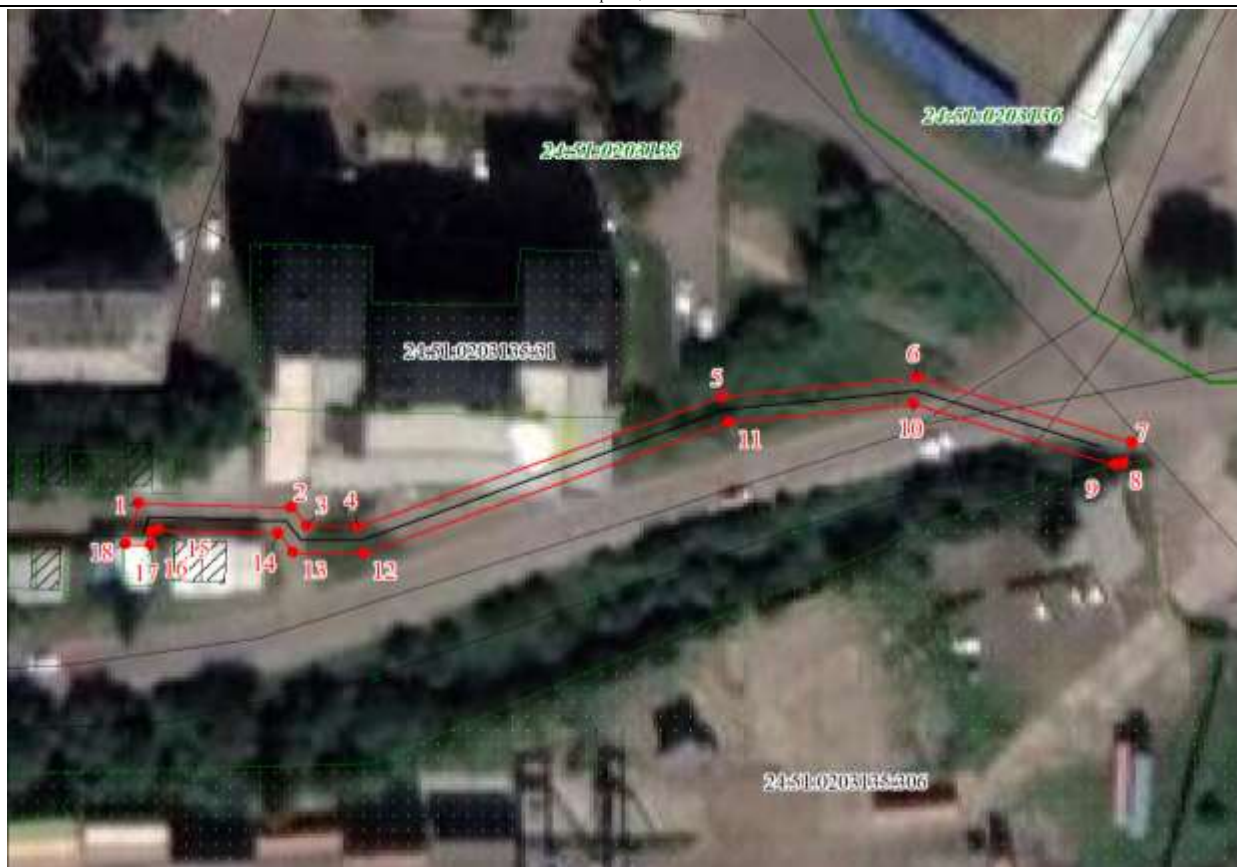
1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (660049, Красноярский край, город Красноярск, пр. Мира, дом 10, пом. 55 ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269, КПП 246001001) в целях размещения объекта ЛЭП-0,4 кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-0,4 кВ, для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: г. Канск, ул. Власть Советов, 2», площадью 616 кв.м., в границах кадастрового квартала 24:51:0203135.
2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению №1 настоящего постановления.
3. Определить срок установления публичного сервитута – 49 лет.
4. График выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливаются публичный сервитут: ЛЭП-0,4 кВ, в составе объекта: «Строительство ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: г. Канск, ул. Власть Советов, 2» - осмотр объекта производится ежегодно два раза в год.
5. Плата за публичный сервитут за весь срок составляет 1739,32 рублей (одна тысяча семьсот тридцать девять рублей 32 копейки) и вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления на следующие реквизиты перечисления платы за сервитут: *Единый казначейский счет 40102810245370000011, казначейский счет 03100643000000011900 в Отделение Красноярск, банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск БИК ТОФК 010407105, получатель УФК по Красноярскому краю (КУМИ г.Канска) ИНН 2450002594, КПП 245001001, ОКТМО 04720000, КБК 902 111 05312 04 0000 120.*
Расчет платы за публичный сервитут установлен приложением №2 к настоящему постановлению.
6. Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 « О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
7. Владелец публичного сервитута (Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания») вправе:
 - в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, в целях которой установлен публичный сервитут;
 - до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.
8. Владелец публичного сервитута (Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания») обязан:
 - своевременно внести плату за публичный сервитут собственнику земельного участка в порядке и размерах установленных п.5 настоящего постановления;
 - в установленном законом порядке после прекращения действия публичного сервитута привести земельные участки и земли, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в срок не позднее, чем за три месяца после окончания срока, на который установлен публичный сервитут;
 - в установленном законом порядке снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земель и земельных участков, в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.
9. Ведущему специалисту отдела культуры администрации г. Канска (Нестеровой Н.А.) в течение 5-ти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Канска «www.kansk-adm.ru» в сети Интернет и опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Канский вестник».
10. Управлению градостроительства администрации г. Канска в течение 5-ти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута обеспечить:
 - направить копию решения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;
 - направить в адрес АО «Красноярская региональная энергетическая компания» копию решения об установлении публичного сервитута;
 - направить правообладателям земельных участков, копию решения об установлении публичного сервитута.
11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Управление градостроительства администрации г. Канска.
13. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава города Канска

А.М. Береснев




**Приложение №1
к постановлению
администрации г. Канска
от 16.08.2022 № 920**

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы публичного сервитута
	Надписи номеров характерных точек границы публичного сервитута
	Граница публичного сервитута

**Приложение №2
к постановлению
администрации г. Канска
от 16.08.2022 № 920**

Расчет платы за установленный сервитут
по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Власть Советов, 2.

№	1
1. Кадастровый номер квартала земельного участка	24:51:0203135
2. Площадь публичного сервитута в границах земельного участка (кадастрового квартала), кв.м	616
3. Кадастровая стоимость за 1 кв.м (средний показатель кадастровой стоимости земельных участков), руб.	576,24
4. Сумма подлежащая оплате за установленный публичный сервитут по ставке 0,01%, за весь срок сервитута, руб.	1739,32

Расчет произведен в соответствии с постановлением Правительства Красноярского края от 17.11.2020 № 784-п «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земель населенных пунктов по муниципальным районам (муниципальным округам, городским округам) Красноярского края».

Приложение: (Сегмент 6 «Производственная деятельность»).



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

16.08.2022 г.

№ 921

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», на основании ходатайства Минченко Н.В., действующей в интересах АО «КрасЭКО» на основании доверенности от 13.01.2022 № 141, об установлении публичного сервитута, поступившего в администрацию города Канска 29.06.2022, сообщения о возможном установлении публичного сервитута, опубликованного на официальном сайте администрации города Канска «www.kansk-adm.ru» в сети Интернет и в периодическом печатном издании «Канский вестник» от 06.07.2022 № 285, принимая во внимание отсутствие заявлений об учете прав (обременений прав) от заинтересованных лиц, руководствуясь ст. 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (660049, Красноярский край, город Красноярск, пр. Мира, дом 10, пом. 55 ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269, КПП 246001001) в целях размещения ВЛ-6кВ, КТП 6/0,4кВ, ВЛ-0,4кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-6кВ, КТП 6/0,4кВ, ЛЭП-0,4кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Канск, СО «Водник» кадастровый номер 24:51:0102217:551», площадью 498 кв.м, в границах кадастрового квартала 24:51:0102217.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению №1 настоящего постановления.

3. Определить срок установления публичного сервитута – 49 лет.

4. График выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливаются публичный сервитут: ВЛ-6кВ, КТП 6/0,4кВ, ВЛ-0,4кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-6кВ, КТП 6/0,4кВ, ЛЭП-0,4кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Канск, СО «Водник» кадастровый номер 24:51:0102217:551» - осмотр объекта производится ежегодно два раза в год.

5. Плата за публичный сервитут за весь срок составляет 1406,14 рублей (одна тысяча четыреста шесть рублей 14 копеек) и вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления на следующие реквизиты перечисления платы за сервитут: *Единый казначейский счет 40102810245370000011, казначейский счет 03100643000000011900 в Отделении Красноярск, банка России // УФК по Красноярскому краю г. Красноярск БИК ТОФК 010407105, получатель УФК по Красноярскому краю (КУМИ г.Канска) ИНН 2450002594, КПП 245001001, ОКТМО 04720000, КБК 902 111 05312 04 0000 120.*

Расчет платы за публичный сервитут установлен приложением №2 к настоящему постановлению.

6. Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Владелец публичного сервитута (Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания») вправе:

- в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, в целях которой установлен публичный сервитут;

- до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

8. Владелец публичного сервитута (Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания») обязан:

- своевременно внести плату за публичный сервитут собственнику земельного участка в порядке и размерах установленных п.5 настоящего постановления;

- в установленном законом порядке после прекращения действия публичного сервитута привести земельные участки и земли, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в срок не позднее, чем за три месяца после окончания срока, на который установлен публичный сервитут;

- в установленном законом порядке снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земель и земельных участков, в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

9. Ведущему специалисту отдела культуры администрации г. Канска (Нестерова Н.А.) в течение 5-ти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Канска «www.kansk-adm.ru» в сети Интернет и опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Канский вестник».

10. Управлению градостроительства администрации г. Канска в течение 5-ти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута обеспечить:

- направить копию решения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

- направить в адрес АО «Красноярская региональная энергетическая компания» копию решения об установлении публичного сервитута;

- направить правообладателям земельных участков, копию решения об установлении публичного сервитута.

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Управление градостроительства администрации г. Канска.

13. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава города Канска

А.М. Береснев

Приложение №1
к постановлению
администрации г. Канска
от 16.08.2022 № 921



Приложение №2
к постановлению
администрации г. Канска
от 16.08.2022 г. № 921

Расчет платы за установленный сервитут
по адресу: Красноярский край, г. Канск, СО «Водник» кадастровый номер 24:51:0102217:551.

№	1
1.Кадастровый номер квартала земельного участка	24:51:0102217
2.Площадь публичного сервитута в границах земельного участка (кадастрового квартала), кв.м	498
3. Кадастровая стоимость за 1 кв.м (средний показатель кадастровой стоимости земельных участков), руб.	576,24
4.Сумма подлежащая оплате за установленный публичный сервитут по ставке 0,01%, за весь срок сервитута, руб.	1406,14

Расчет произведен в соответствии с постановлением Правительства Красноярского края от 17.11.2020 № 784-п «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земель населенных пунктов по муниципальным районам (муниципальным округам, городским округам) Красноярского края».

Приложение: (Сегмент 6 «Производственная деятельность»).



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

16.08.2022 г.

№ 922

О проведении открытых краевых соревнований «Кубок Сибири памяти друзей ориентирования» (кроссовые дисциплины)

На основании подпункта 19 пункта 2.13. раздела 2 календарного плана официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий Красноярского края на 2022 год, утвержденного приказом отдела ФКСИМП от 27.12.2021 № 85-ОД, в целях популяризации и развития вида спорта спортивное ориентирование на территории города Канска, развития массовой физической культуры и спорта, пропаганды здорового образа жизни, руководствуясь ст. 30, 35 Устава города Канска,

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Отделу физической культуры, спорта и молодежной политики администрации г. Канска (А.Н. Борисевич), муниципальному бюджетному учреждению «Спортивная школа олимпийского резерва имени Заслуженного тренера России В.И. Стольников» (Р.Н. Семенов) организовать и провести открытые краевые соревнования «Кубок Сибири памяти друзей ориентирования» (кроссовые дисциплины) (далее - соревнования) на спортивном комплексе для биатлона в районе базы отдыха «Салют» 25.08.2022 - 28.08.2022.
2. Утвердить план мероприятий по подготовке и проведению соревнований согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Начальнику Отдела физической культуры, спорта и молодежной политики администрации города Канска (А.Н. Борисевич) уведомить о проведении соревнований:

- отдел г. Канска управления ФСБ России по Красноярскому краю (С.А. Ефаркин) о проведении открытых краевых соревнований «Кубок Сибири памяти друзей ориентирования» (кроссовые дисциплины);
- МКУ «Управление по делам ГО и ЧС г. Канска» (С.А. Цыдренко) о проведении открытых краевых соревнований «Кубок Сибири памяти друзей ориентирования» (кроссовые дисциплины);
- «10 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Красноярскому краю» (Д.А. Типикин) о проведении открытых краевых соревнований «Кубок Сибири памяти друзей ориентирования» (кроссовые дисциплины), рекомендовать определить дополнительные мероприятия по реагированию на возможные пожары и ЧС на объектах (территориях), на которых проводится соревнование;
- МО МВД России «Канский» (Н.В. Банни) о проведении открытых краевых соревнований «Кубок Сибири памяти друзей ориентирования» (кроссовые дисциплины), рекомендовать организовать охрану в местах проведения соревнований.
4. Ведущему специалисту Отдела культуры администрации г. Канска (Н.А. Нестерова) опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте муниципального образования город Канск в сети Интернет.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по социальной политике Ю.А. Ломову.
6. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава города Канска

А.М. Береснев

Приложение № 1 к постановлению администрации города Канска от 16.08.2022 г. № 922

План мероприятий по подготовке и проведению открытых краевых соревнований «Кубок Сибири памяти друзей ориентирования» (кроссовые дисциплины)

№ п/п	Мероприятия	Сроки	Место проведения	Ответственный
1.	Подготовка спортооружий, пьедестала почета	до 24.08.2022	Спортивный комплекс для биатлона	МБУ «СПОР им. В.И. Стольников» (Р.Н. Семенов)
2.	Размещение участников, представителей команд гостей соревнований	25.08.2022	Гостиницы г. Канска	МБУ «СПОР им. В.И. Стольников» (Р.Н. Семенов), Главный судья соревнований (А.В. Разумов)
3.	Работа мандатной комиссии	25.08.2022	г. Канск, ул. 40 лет Октября, 91 (ФОК)	МБУ «СПОР им. В.И. Стольников» (Р.Н. Семенов)
4.	Заседание ГСК соревнований	25.08.2022	г. Канск, ул. 40 лет Октября, 91 (ФОК)	Главный судья соревнований (А.В. Разумов)
5.	1-ый день соревнований (кросс-спринт)	26.08.2022 11:00 - 14:30	Спортивный комплекс для биатлона	МБУ «СПОР им. В.И. Стольников» (Р.Н. Семенов), КРКФСО (А.Ю. Близневский)
6.	2-ой день соревнований (кросс-классика)	27.08.2022 11:00 - 15:00	Спортивный комплекс для биатлона	МБУ «СПОР им. В.И. Стольников» (Р.Н. Семенов), КРКФСО (А.Ю. Близневский)
7.	3-ий день соревнований (кросс-многодневный)	28.08.2022 11:00 - 15:00	Спортивный комплекс для биатлона	МБУ «СПОР им. В.И. Стольников» (Р.Н. Семенов), КРКФСО (А.Ю. Близневский)
8.	Обеспечение безопасности движения и охраны общественного порядка на местах проведения соревнований	25.08.2022 28.08.2022	Спортивный комплекс для биатлона	МО МВД России «Канский» (Н.В. Банни)
9.	Организация работы со СМИ по освещению проведения соревнований: - предоставление анонса по соревнованию в администрацию города Канска; - размещение анонса соревнования на сайте администрации города Канска	Весь период подготовки и проведения соревнований		Отдел культуры администрация г. Канска (Н.А. Нестерова), Отдел ФКСИМП (А.Н. Борисевич)
10.	Организация медицинского обслуживания в дни соревнований на основании приказа Министерства здравоохранения РФ от 01.03.2016 №134н	25.08.2022 - 28.08.2022	Спортивный комплекс для биатлона	КРКФСО (А.Ю. Близневский)
11.	Открытие соревнований	26.08.2022	Спортивный комплекс для биатлона	МБУ «СПОР им. В.И. Стольников» (Р.Н. Семенов), МБУ ММЦ г. Канска (В.Е. Вовк)
12.	Организация награждений	25.08.2022 - 28.08.2022	Спортивный комплекс для биатлона 26.02.2022 – 28.02.2022	МБУ «СПОР им. В.И. Стольников» (Р.Н. Семенов), МБУ ММЦ г. Канска (В.Е. Вовк)
13.	Утверждение и согласование с МО МВД России «Канский» плана по обеспечению общественного порядка и общественной безопасности на объектах спорта при проведении официальных спортивных соревнований	до 25.08.2022		МБУ «СПОР им. В.И. Стольников» (Р.Н. Семенов), КРКФСО (А.Ю. Близневский)
14.	Обеспечение и проведение судейства соревнований, предоставление грамот и медалей.	25.08.2022 - 22.08.2022	Спортивный комплекс для биатлона	КРКФСО (А.Ю. Близневский)
15.	Предоставление автобусов для перевозки участников соревнований от места проживания до места соревнований и обратно	25.08.2022 - 28.08.2022		МБУ «СПОР им. В.И. Стольников» (Р.Н. Семенов), МБУ «СШ «Олимпиец» (А.Д. Тюлькова), МБУ «СШ им. М.Ф. Мочалова» (Н.А. Яблокова)

Кадастровым инженером Величко Аллой Викторовной (663613, Красноярский край, г. Канск, а/я 1009; romallav@mail.ru; 89131843637; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 4561) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с К№ 24:51:0204191:35, расположенного Красноярский край, г. Канск, ул. Аэродромная, д. 36

Заказчиком кадастровых работ является Величко Алла Викторовна (663613, Красноярский край, г. Канск, а/я 1009; romallav@mail.ru; 89131843637)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоит по адресу: г. Канск, ул. Горького, 51; 19.09.2022 г. в 13 часов 30 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Канск, ул. Горького, 51.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 17.08.2022 г. по 19.09.2022 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 17.08.2022 г. по 19.09.2022 г. по адресу: г. Канск, ул. Горького, 51.

Смежные земельные участки: земельный участок с К№ 24:51:0204191:28, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Гидролизная, д. 17, а так же земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 24:51:0204191 и смежные с участком, в отношении которого проводится кадастровые работы.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Информация о факте выявления самовольно установленного некапитального временного объекта по адресу:

г. Канск, ул. Минина, дворовая территория

многоквартирного жилого дома № 7

(объект 1)

г.Канск

20.06.2022г.

Комиссией по проведению демонтажа и (или) перемещения самовольно установленных некапитальных временных объектов на территории города Канска, произведено визуальное обследование земельного участка, находящегося по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Минина, дворовая территория многоквартирного жилого дома № 7 (объект 1) на предмет самовольного размещения некапитального временного объекта.

В результате обследования выявлено следующее: на земельном участке расположен временный объект неопределённого назначения.

Описание:

Металлический объект коричневого цвета, крыша частично разрушена, ориентировочный размер 2,5 м. х 3,0 м.

Владелец объекта: неизвестен.

Комиссия приняла решение о необходимости демонтажа некапитального объекта и освобождении земельного участка в течение 7 дней со дня опубликования



Информация о факте выявления самовольно установленного некапитального временного объекта по адресу:
г. Канск, ул. Минина, дворовая территория
многоквартирного жилого дома № 7
(объект 2)

г.Канск

20.06.2022г.

Комиссией по проведению демонтажа и (или) перемещения самовольно установленных некапитальных временных объектов на территории города Канска, произведено визуальное обследование земельного участка, находящегося по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Минина, дворовая территория многоквартирного жилого дома № 7 (объект 2) на предмет самовольного размещения некапитального временного объекта.

В результате обследования выявлено следующее: на земельном участке расположен временный объект неопределенного назначения.

Описание:

Металлический объект красно-коричневого цвета, справа от двери небольшое окно, ориентировочный размер 2,5 м. х 3,0 м.

Владелец объекта: неизвестен.

Комиссия приняла решение о необходимости демонтажа некапитального объекта и освобождении земельного участка в течение 7 дней со дня опубликования



Информация о факте выявления самовольно установленного некапитального временного объекта по адресу:
г. Канск, ул. Минина, дворовая территория
многоквартирного жилого дома № 7
(объект 2)

г.Канск

20.06.2022г.

Комиссией по проведению демонтажа и (или) перемещения самовольно установленных некапитальных временных объектов на территории города Канска, произведено визуальное обследование земельного участка, находящегося по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Минина, дворовая территория многоквартирного жилого дома № 7 (объект 2) на предмет самовольного размещения некапитального временного объекта.

В результате обследования выявлено следующее: на земельном участке расположен временный объект неопределенного назначения.

Описание:

Деревянный объект покрыт металлическими листами серого цвета, одна часть ворот коричневого цвета, ориентировочный размер 2,5 м. х 3,0 м.

Владелец объекта: неизвестен.

Комиссия приняла решение о необходимости демонтажа некапитального объекта и освобождении земельного участка в течение 7 дней со дня опубликования



Информация о факте выявления самовольно установленного некапитального временного объекта по адресу:
г. Канск, ул. Минина, дворовая территория
многоквартирного жилого дома № 7
(объект 2)

г.Канск

20.06.2022г.

Комиссией по проведению демонтажа и (или) перемещения самовольно установленных некапитальных временных объектов на территории города Канска, произведено визуальное обследование земельного участка, находящегося по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Минина, дворовая территория многоквартирного жилого дома № 7 (объект 2) на предмет самовольного размещения некапитального временного объекта.

В результате обследования выявлено следующее: на земельном участке расположен временный объект неопределенного назначения.

Описание:

Деревянный объект неопределенного назначения, покрыт металлическими листами черного цвета, ориентировочный размер 2,5 м. х 3,0 м.

Владелец объекта: неизвестен.

Комиссия приняла решение о необходимости демонтажа некапитального объекта и освобождении земельного участка в течение 7 дней со дня опубликования



Информация о факте выявления самовольно установленного некапитального временного объекта по адресу:
г. Канск, ул. Минина, дворовая территория
многоквартирного жилого дома № 7
(объект 2)

г.Канск

20.06.2022г.

Комиссией по проведению демонтажа и (или) перемещения самовольно установленных некапитальных временных объектов на территории города Канска, произведено визуальное обследование земельного участка, находящегося по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Минина, дворовая территория многоквартирного жилого дома № 7 (объект 2) на предмет самовольного размещения некапитального временного объекта.

В результате обследования выявлено следующее: на земельном участке расположен временный объект неопределенного назначения.

Описание:

Деревянный объект неопределенного назначения коричневого цвета, дверь выполнена из дерева, ориентировочный размер 2,5 м. х 3,0 м.

Владелец объекта: неизвестен.



Информация о факте выявления самовольно установленного некапитального временного объекта по адресу:
г. Канск, ул. Минина, дворовая территория
многоквартирного жилого дома № 7
(объект 2)
20.06.2022г.

г.Канск
Комиссией по проведению демонтажа и (или) перемещения самовольно установленных некапитальных временных объектов на территории города Канска, произведено визуальное обследование земельного участка, находящегося по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Минина, дворовая территория многоквартирного жилого дома № 7 (объект 2) на предмет самовольного размещения некапитального временного объекта.

В результате обследования выявлено следующее: на земельном участке расположен временный объект неопределенного назначения.

Описание:

Деревянный объект неопределенного назначения коричневого цвета, дверь выполнена из дерева, ориентировочный размер 2,5 м. х 3,0 м.

Владелец объекта: неизвестен.

Комиссия приняла решение о необходимости демонтажа некапитального объекта и освобождении земельного участка в течение 7 дней со дня опубликования



Информация о факте выявления самовольно установленного некапитального временного объекта по адресу:

г. Канск, ул. Минина, дворовая территория
многоквартирного жилого дома № 7
(объект 2)

20.06.2022г.

г.Канск
Комиссией по проведению демонтажа и (или) перемещения самовольно установленных некапитальных временных объектов на территории города Канска, произведено визуальное обследование земельного участка, находящегося по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Минина, дворовая территория многоквартирного жилого дома № 7 (объект 2) на предмет самовольного размещения некапитального временного объекта.

В результате обследования выявлено следующее: на земельном участке расположен временный объект неопределенного назначения.

Описание:

Деревянный объект, дверь слева коричневого цвета, дверь справа зеленого цвета, ориентировочный размер 2,0 м. х 3,0 м.

Владелец объекта: неизвестен.

Комиссия приняла решение о необходимости демонтажа некапитального объекта и освобождении земельного участка в течение 7 дней со дня опубликования



Информация о факте выявления самовольно установленного некапитального временного объекта по адресу:
г. Канск, ул. Минина, дворовая территория
многоквартирного жилого дома № 7
(объект 2)

20.06.2022г.

г.Канск
Комиссией по проведению демонтажа и (или) перемещения самовольно установленных некапитальных временных объектов на территории города Канска, произведено визуальное обследование земельного участка, находящегося по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Минина, дворовая территория многоквартирного жилого дома № 7 (объект 2) на предмет самовольного размещения некапитального временного объекта.

В результате обследования выявлено следующее: на земельном участке расположен временный объект неопределенного назначения.

Описание:

Деревянный объект, дверь слева коричневого цвета, дверь справа зеленого цвета, ориентировочный размер 2,0 м. х 3,0 м.

Владелец объекта: неизвестен.

Комиссия приняла решение о необходимости демонтажа некапитального объекта и освобождении земельного участка в течение 7 дней со дня опубликования



Информация о факте выявления самовольно установленного некапитального временного объекта по адресу:

г. Канск, ул. Минина, дворовая территория
многоквартирного жилого дома № 7
(объект 2)

г. Канск

20.06.2022г.

Комиссией по проведению демонтажа и (или) перемещения самовольно установленных некапитальных временных объектов на территории города Канска, произведено визуальное обследование земельного участка, находящегося по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Минина, дворовая территория многоквартирного жилого дома № 7 (объект 2) на предмет самовольного размещения некапитального временного объекта.

В результате обследования выявлено следующее: на земельном участке расположен временный объект неопределенного назначения.

Описание:

Деревянный объект красно-коричневого цвета, ориентировочный размер 2,0 м. х 2,5 м.

Владелец объекта: неизвестен.

Комиссия приняла решение о необходимости демонтажа некапитального объекта и освобождении земельного участка в течение 7 дней со дня опубликования



Информация о факте выявления самовольно установленного некапитального временного объекта по адресу:

г. Канск, ул. Минина, дворовая территория
многоквартирного жилого дома № 7
(объект 10)

г. Канск

20.06.2022г.

Комиссией по проведению демонтажа и (или) перемещения самовольно установленных некапитальных временных объектов на территории города Канска, произведено визуальное обследование земельного участка, находящегося по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Минина, дворовая территория многоквартирного жилого дома № 7 (объект 10) на предмет самовольного размещения некапитального временного объекта.

В результате обследования выявлено следующее: на земельном участке расположен временный объект неопределенного назначения.

Описание:

Деревянный объект красно-коричневого цвета, ориентировочный размер 2,0 м. х 2,5 м.

Владелец объекта: неизвестен.

Комиссия приняла решение о необходимости демонтажа некапитального объекта и освобождении земельного участка в течение 7 дней со дня опубликования



Информация о факте выявления самовольно установленного некапитального временного объекта по адресу:

г. Канск, ул. Минина, дворовая территория

многоквартирного жилого дома № 7

(объект 10)

г.Канск

20.06.2022г.

Комиссией по проведению демонтажа и (или) перемещения самовольно установленных некапитальных временных объектов на территории города Канска, произведено визуальное обследование земельного участка, находящегося по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Минина, дворовая территория многоквартирного жилого дома № 7 (объект 10) на предмет самовольного размещения некапитального временного объекта.

В результате обследования выявлено следующее: на земельном участке расположен временный объект неопределенного назначения.

Описание:

Деревянный объект красно-коричневого цвета, ориентировочный размер 2,0 м. х 2,5 м.

Владелец объекта: неизвестен.

Комиссия приняла решение о необходимости демонтажа некапитального объекта и освобождении земельного участка в течение 7 дней со дня опубликования



Информация о факте выявления самовольно установленного некапитального временного объекта по адресу:

г. Канск, ул. Минина, дворовая территория

многоквартирного жилого дома № 7

(объект 10)

г.Канск

20.06.2022г.

Комиссией по проведению демонтажа и (или) перемещения самовольно установленных некапитальных временных объектов на территории города Канска, произведено визуальное обследование земельного участка, находящегося по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Минина, дворовая территория многоквартирного жилого дома № 7 (объект 10) на предмет самовольного размещения некапитального временного объекта.

В результате обследования выявлено следующее: на земельном участке расположен временный объект неопределенного назначения.

Описание:

Металлический гараж коричневого цвета, ориентировочный размер 2,5 м. х 3,0 м.

Владелец объекта: неизвестен.

Комиссия приняла решение о необходимости демонтажа некапитального объекта и освобождении земельного участка в течение 7 дней со дня опубликования



Информация о факте выявления самовольно установленного некапитального временного объекта по адресу:

г. Канск, ул. Минина, дворовая территория

многоквартирного жилого дома № 7

(объект 13)

г.Канск

20.06.2022г.

Комиссией по проведению демонтажа и (или) перемещения самовольно установленных некапитальных временных объектов на территории города Канска, произведено визуальное обследование земельного участка, находящегося по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Минина, дворовая территория многоквартирного жилого дома № 7 (объект 10) на предмет самовольного размещения некапитального временного объекта.

В результате обследования выявлено следующее: на земельном участке расположен временный объект неопределенного назначения.

Описание:

Металлический гараж коричневого цвета, ориентировочный размер 2,5 м. х 3,0 м.

Владелец объекта: неизвестен.

Комиссия приняла решение о необходимости демонтажа некапитального объекта и освобождении земельного участка в течение 7 дней со дня опубликования



Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Управлением градостроительства администрации г.Канска рассматривается ходатайство АО «КрасЖК» об установлении публичного сервитута в целях размещения ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ в составе объекта «Строительство ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: г. Канск, мкр. 6-й Северо-Западный, зу 1А», сроком на 49 лет.

Публичный сервитут устанавливается в границах земельного участка с кадастровым номером 24:51:0101004:3384 и в границах кадастрового квартала 24:51:0101004, общей площадью 2278 кв.м.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местонахождения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки в Управление градостроительства администрации г. Канска по средству почтовой связи, а также в приемные дни для консультаций weekdays, вторник с 8.00 до 12.00 ч. по адресу: 663690, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22. Телефон для справок 8(39161) 32865, 8(39161) 2-15-83.

Срок подачи заявлений – до 15.09.2022.

Сообщение о поступившем ходатайстве, об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте администрации города Канска «www.kansk-adm.ru» в сети Интернет и опубликовано в периодическом печатном издании «Канский вестник».

ОБЪЕДИНЕННЫЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
 Публичный сервитут в целях размещения ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ в составе объекта «Строительство ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: г. Канск, мкр. 6-й Северо-Западный, зу 1А»

(составление описания местонахождения границ публичного сервитута)

Рисунок 1

Описание об объекте		
№ п/п	Характеристика объекта	Площадь территории
1	1	2
1	Местонахождение объекта	Красноярский край, Канск
2	Площадь объекта с учетом территории охранных зон (Ф. и ДП), м ²	2278 м ²
3	План территории объекта	Установлено публичное сервитут на основании ходатайства заявителя о месте размещения объектов «Объединенный муниципальный район города Канска», Мэрия города, дом 30, этаж 55, (ИНН 24:51:0101004:177), ИНН 24:608072601 и для размещения ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ в составе объекта «Строительство ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: г. Канск, мкр. 6-й Северо-Западный, зу 1А», площадью 2278 кв.м. в границах земельного участка с кадастровым номером 24:51:0101004:3384 и в границах кадастрового квартала 24:51:0101004, сроком на 49 лет.

Рисунок 2

Описание о местонахождении границ объекта					
1. Ссылка на нормативный акт РФ					
2. Ссылка на ориентир (точка границ объекта)					
Последовательность точек границ	Координаты, м		Метод измерения координат (ориентир, ЛРС)	Среднее квадратическое или средне-высшая квадратическая погрешность (МД, м)	Описание ориентира (точка на местности (при наличии))
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	751321.76	85729.93	Автоматический метод	0,1	—
2	751321.29	85728.97	Автоматический метод	0,1	—
3	751340.46	85742.58	Автоматический метод	0,1	—
4	751343.41	85736.42	Автоматический метод	0,1	—
5	751387.45	85747.76	Автоматический метод	0,1	—
6	751384.99	85748.85	Автоматический метод	0,1	—
7	751356.42	85803.51	Автоматический метод	0,1	—
8	751315.92	85809.47	Автоматический метод	0,1	—
9	751317.56	85804.44	Автоматический метод	0,1	—
10	751321.29	85808.04	Автоматический метод	0,1	—
11	751317.29	85814.58	Автоматический метод	0,1	—
12	751386.75	85809.04	Автоматический метод	0,1	—
13	751386.15	85806.84	Автоматический метод	0,1	—
14	751384.09	85821.72	Автоматический метод	0,1	—
15	751346.59	85803.71	Автоматический метод	0,1	—
16	751344.24	85761.98	Автоматический метод	0,1	—
17	751312.86	85758.03	Автоматический метод	0,1	—
18	751326.42	85746.42	Автоматический метод	0,1	—

Схеми и местоположение границ объекта					
1. Система координат МСК 165					
2. Схеми и местоположение точек границ объекта					
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Среднее квадратическое отклонение координат характерной точки (МД), м	Основание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
16	753128,70	88727,62	Автоматический метод	0,1	-
1	753122,76	88725,63	Автоматический метод	0,1	-

3. Схеми и местоположение точек части границ объекта					
Обозначение характерных точек части границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Среднее квадратическое отклонение координат характерной точки (МД), м	Основание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Рисунок 3

Схеми и местоположение границ (участков) границ объекта							
1. Система координат МСК 165							
2. Схеми и местоположение точек границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Планируемые (проектные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Среднее квадратическое отклонение координат характерной точки (МД), м	Основание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Схеми и местоположение точек части границ объекта							
Обозначение характерных точек части границ	Существующие координаты, м		Планируемые (проектные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Среднее квадратическое отклонение координат характерной точки (МД), м	Основание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Рисунок 4

Схеми расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Характерная точка границы публичного сервитута
 - Номерная характеристика точек границы публичного сервитута
 - Границы публичного сервитута
 - Границы кадастрового квартала
 - Обозначение кадастрового квартала
- 24:51/0101**
- Существующая часть границы, внесенная в ЕПРН сведения о которой достоянием для определения ее местоположения
 - Номер кадастрового номера земельного участка
 - Проектное местоположение инженерного сооружения

Выдана М.В.С. 28.08.2022
 [Секретариат КАНСКОГО РАЙОННОГО УПРАВЛЕНИЯ ЗАКАЗЧИКА РАБОТ]

Место для отписки печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Дата 28 июня 2022 г.



Мира пр., д. 10, Красноярск, 660049
 телефон (391) 228-62-97, 228-62-24
 e-mail: mail@kranco24.ru
 сайт: www.kranco24.ru

ОК РФ: 115240801773 / ОГРН: 75279801
 ИНН: 2406087289 / КПП: 240601001

№ 04/2022 от 14.08.2022 г.
 № М от 20 г.

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1. Администрация города Канска (наименование органа, представляющего ходатайство об установлении публичного сервитута)	
2. Сведения о лице, представляющем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1. Полное наименование	Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания»
2.2. Сокращенное наименование	АО «КрасЭКО»
2.3. Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4. Почтовый адрес (наименование, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	660049, г. Красноярск, пр. Мира, 10, лит.55
2.5. Физический адрес (наименование субъекта Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	660049, г. Красноярск, пр. Мира, 10, лит.55
2.6. Адрес электронной почты	mail@kranco24.ru
2.7. ОГРН	115240801773
2.8. ИНН	2406087289
3. Сведения о представителе заявителя:	
3.1. Фамилия	Мельнико
Имя	Николая

№	Описание (при наличии)	Владельца
3.2	Адрес электронной почты	Admin@kranco24.ru
3.3	Телефон	8964-811-16-02
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № 141 от 13.01.2022г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельных участков (или частей) в целях (указывается цель, предусмотренная статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): - п.1 ст. 39.37 ЗК РФ - размещение объектов электросетевого хозяйства, необходимого для подключения к электрическим сетям (ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ в составе объекта: «Скромное сельское ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объектов, расположенного по адресу: г. Канск, мкр. 5-й Северо-Дальний, д/у 1/а»).	
5	Исчисляемый срок публичного сервитута	49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с условиями 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации незаконно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств):	Срок строительства ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ – 2 месяца
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута:	1. Установление публичного сервитута на территории земельного участка необходимо в целях размещения линейного объекта для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям на основании п. 1 статьи 39.37 Земельного кодекса РФ. 2. Технологическое присоединение к электрическим сетям системы оборудования заявителей осуществляется в соответствии с договором № 633-21/21-ТТ от 07.09.2021г. заключенным между АО «КрасЭКО» и Марком Денисом Вазаревичем. Тема подключения: мкр. Ф-3-09, ЛЭП-10 кВ, метра №373.

В соответствии с перечнем случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, утвержденной постановлением Правительства РФ от 12.11.2020г. № 1816 в отношении данного линейного объекта не требуется подготовка проекта планировки и межевания территории.

4. Проектирование линейного объекта включает создание геопространственной и количественной информации, устанавливающей требования по объектно-базисной информации, инженерной, структурной, организационной информации, и также соблюдение требований, установленных пунктами 8 и 9 статьи 23 Земельного кодекса РФ. При проектировании с существующими и проектируемыми объектами инфраструктуры составляются все действующие нормативно-технические документы.

5. К ходатайству прилагаются схемы на кадастровую плане территории, на которой проводится строительство линейного объекта различной протяженности инженерного сооружения.

Обоснование предлагается вариант размещения:

Вариант 1 – размещение сетей в границах земельного участка с кадастровым номером 24:51:0101004:3584 и кадастровый квартала 24:51:0101004. Протяженность трассы составит 196 м. Данный вариант согласован ККУ «УКС», ПАО «Росэнергоатом». Вариант 1 сочетает в себе оптимальную длину проектируемого объекта, обеспечивает оптимальное допустимое для безопасной эксплуатации инженерного сооружения, а также не предусматривает возведения в виде линейного объекта. Вариант 1 является наиболее целесообразным.

Вариант 2 – размещение сетей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 24:51:0101004:1456, 24:51:0101004:1452, 24:51:0101004:3584 и кадастровый квартала 24:51:0101004. Протяженность трассы составит 478 м, что влечет за собой возможность увеличения количества электротрансов и увеличивает сроки строительства и финансовые затраты. Проектируемый объект располагается на земельных участках 3-х лиц, что влечет за собой наличие обременения. Кроме того, вариант 2 не предусматривает оптимальное обеспечение оптимального доступа для безопасной эксплуатации инженерного сооружения. В связи с чем, данный вариант является нецелесообразным.

Вариант 3 – размещение сетей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 24:51:0101004:1456, 24:51:0101004:1452, 24:51:0101004:3584 и кадастровый квартала 24:51:0101004. Протяженность трассы составит 452 м. Проектируемый объект располагается на земельных участках 3-х лиц, что влечет за собой наличие обременения. Структурность объекта согласно варианту 3 предполагает возведение в виде линейного объекта, а также не предусматривает оптимальное обеспечение оптимального доступа для

безопасной эксплуатации инженерного сооружения. В связи с чем, вариант 3 является нецелесообразным.	
Таким образом, Вариант 1 представляет трассу выбран как оптимальный, учитывающий минимальную длину, а также сроки на строительство объекта (выбран самый короткий). Данный вариант также сочетает в себе оптимальное обеспечение оптимального доступа для безопасной эксплуатации инженерного сооружения и не предусматривает возведения в виде линейного объекта.	
8. Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое пересечется в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд и случаев, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения и объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей формы) (зачисляется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое пересечется в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)	
9. Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых устанавливается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	24:51:0101004:3584 24:51:0101004
10. Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или ликвидации инженерного сооружения)	
11. Сведения о способах предоставления результатов рассмотрения ходатайства:	
в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да
в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да
12. Документы, прилагаемые к ходатайству:	
1. Описание местоположения границ публичного сервитута в формате pdf и word - на 4 л. в 1 экз. 2. Описание местоположения границ публичного сервитута в формате xml. 3. Копия технического условия для присоединения к электрическим сетям № 727-21/21-ТТ от 01.10.2021г. - на 2 л. в 1 экз.	

	<p>4. Копия условий типового договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям – на 3 л. в 1 экз.</p> <p>5. Сравнительная схема воздушных линий – на 1 л. в 1 экз.</p> <p>6. Копия доверенности на имя Н.В. Маученко № 141 от 13.01.2022г. – на 2 л. в 1 экз.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходятстве, на дату представления ходятства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	<p>Подпись: </p> <p>Н.В. Маученко (подпись, фамилия)</p>	<p>Дата:</p> <p>« 24 » июля 2022г.</p>

Иск. Елена Юрьевна Антонова
С.п. 894-811-34-01
E-mail: kAntonovsk@kpsnet24.ru

