



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.02.2022 г.

О внесении изменений в постановление администрации г. Канска от 10.02.2021 № 72

№ 99

На основании Федерального закона от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления администрации города Канска от 08.02.2022 № 80 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории малоэтажной застройки микрорайона им. Алексея Кублицкого в г. Канске», руководствуясь ст. 30, ст. 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Канска от 10.02.2021 № 72 «Об утверждении единого реестра наименований элементов планировочной структуры и улично-дорожной сети на территории муниципального образования город Канск» (далее Постановление), следующие изменения:

1.1. Дополнить приложение № 1 к Постановлению пунктом 231 следующего содержания:

231.	Микрорайон	им. Алексея Кублицкого
------	------------	------------------------

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Управление градостроительства администрации города Канска.  
3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава города Канска

А.М. Береснев



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2021 г.

О внесении изменений в постановление администрации г. Канска от 10.02.2021 № 72

№ 410

На основании Федерального закона от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 30, ст. 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Канска от 10.02.2021 № 72 «Об утверждении единого реестра наименований элементов планировочной структуры и улично-дорожной сети на территории муниципального образования город Канск» (далее Постановление), следующие изменения:

1.1. Дополнить приложение № 1 к Постановлению пунктом 227 следующего содержания:

227.	Территория	ГСК Районник-1
------	------------	----------------

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Управление архитектуры и градостроительства администрации города Канска.  
3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава города Канска

А.М. Береснев



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.05.2021 г.

О внесении изменений в постановление администрации г. Канска от 10.02.2021 № 72

№ 442

На основании Федерального закона от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 30, ст. 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Канска от 10.02.2021 № 72 «Об утверждении единого реестра наименований элементов планировочной структуры и улично-дорожной сети на территории муниципального образования город Канск» (далее Постановление), следующие изменения:

1.1. Дополнить приложение № 1 к Постановлению пунктом 228 следующего содержания:

228.	Территория	ГСК Северный-3
------	------------	----------------

1.2. Дополнить приложение № 1 к Постановлению пунктом 229 следующего содержания:

229.	Территория	ГСК Текстильщик-2
------	------------	-------------------

1.3. Дополнить приложение № 1 к Постановлению пунктом 230 следующего содержания:

230.	Территория	ГСК Черемуха-1
------	------------	----------------

2. Внести в постановление администрации города Канска от 10.02.2021 № 72 «Об утверждении единого реестра наименований элементов планировочной структуры и улично-дорожной сети на территории муниципального образования город Канск» (далее Постановление), следующие изменения:

2.1. Пункт 34 приложения № 1 к Постановлению изложить в следующей редакции:

34.	ГСК	Восток-1
-----	-----	----------

2.2. Пункт 103 приложения № 1 к Постановлению изложить в следующей редакции:

103.	ГСК	Северный
------	-----	----------

2.3. Пункт 108 приложения № 1 к Постановлению изложить в следующей редакции:

108.	ГСК	Сибиряк-1
------	-----	-----------

2.4. Пункт 117 приложения № 1 к Постановлению изложить в следующей редакции:

117.	ГСК	Сосновый-1
2.5. Пункт 137 приложения № 1 к Постановлению изложить в следующей редакции:		
137.	ГСК	Текстильщик-1

- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Управление архитектуры и градостроительства администрации города Канска.
- Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава города Канска

А.М. Береснев



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.06.2022 г.

№

588

О внесении изменений в постановление администрации города Канска от 28.10.2013 № 1522

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации г. Канска от 22.08.2013 № 1096 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ города Канска, их формирования и реализации», руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Канска от 28.10.2013 № 1522 «Об утверждении муниципальной программы города Канска «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Приложение к постановлению «Муниципальная программа города Канска «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города» (далее – Программа) изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение № 4 к Программе «Подпрограмма 1 Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Канск» (далее – Подпрограмма 1) изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение № 6 Программе «Подпрограмма 3 «Обеспечение жильем молодых семей» (далее – Подпрограмма 3) изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение № 7 к Программе «Отдельное мероприятие муниципальной программы города Канска «Обеспечение жильем детей-сирот» изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

1.5. Приложение № 9 к Программе Отдельное мероприятие муниципальной программы города Канска «Приобретение жилых помещений для переселения граждан, проживающих в жилых домах муниципального образования признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а также сносу таких домов после расселения граждан» изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

1.6. Приложением № 10 к Программе Отдельное мероприятие муниципальной программы города Канска «Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы) и приравненных к ним лиц» изложить в новой редакции согласно приложениям № 6 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Канский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по вопросам жизнеобеспечения Р.В. Крупского, первого заместителя главы города по экономике и финансам Е.Н. Лифанскую.

4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Канска

А.М. Береснев

Приложение № 1  
к Постановлению  
администрации города Канска  
от 01.06.2022 г. № 588  
Приложение  
к Постановлению  
администрации города Канска  
от 28 октября 2013 г. № 1522

Муниципальная программа  
города Канска «Обеспечение доступным и комфортным жильем  
жителей города»  
1. Паспорт  
муниципальной программы города Канска «Обеспечение  
доступным и комфортным жильем жителей города»

Наименование муниципальной программы города Канска	"Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города" (далее - Программа)
Основания для разработки муниципальной программы города Канска	статья 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации; Постановление администрации города Канска от 22.08.2013 № 1095 «Об утверждении перечня муниципальных программ города Канска»; Постановление администрации города Канска от 22.08.2013 № 1096 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ города Канска, их формирования и реализации»
Ответственный исполнитель муниципальной программы города Канска	Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Канска (далее - УС и ЖКХ администрации г. Канска)
Соисполнители муниципальной программы города Канска	Администрация города Канска; Управление градостроительства администрации города Канска; Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска
Перечень подпрограмм и отдельных мероприятий муниципальной программы города Канска	Подпрограмма № 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Канск». Подпрограмма № 2 «О территориальном планировании, градостроительном зонировании и документации по планировке территории города Канска». Подпрограмма № 3 «Обеспечение жильем молодых семей». Отдельное мероприятие муниципальной программы «Обеспечение жильем детей-сирот» Отдельное мероприятие муниципальной программы «Приобретение жилых помещений» Отдельное мероприятие муниципальной программы «Приобретение жилых помещений для переселения граждан проживающих в жилых домах муниципального образования признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а также сносу таких домов после расселения граждан» Отдельное мероприятие муниципальной программы «Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы) и приравненных к ним лиц»
Цели муниципальной программы города Канска	Повышение доступности жилья и улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории города Канска
Задачи муниципальной программы города Канска	1) Расселение граждан из аварийного жилищного фонда. 2) Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города. 3) Предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий. 4) Оказание государственной поддержки детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа. 5) Обеспечение жильем граждан нуждающихся в жилом помещении 6) Обеспечение жильем граждан, проживающих в домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу 7) Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы) и приравненных к ним лиц
Этапы и сроки реализации муниципальной программы города Канска	Срок реализации: 2014 - 2030 годы, без деления на этапы

Перечень целевых показателей муниципальной программы города Канска с указанием планируемых к достижению значений в результате реализации муниципальной программы города Канска	В соответствии с приложением к паспорту Программы
Информация по ресурсному обеспечению муниципальной программы города Канска, в том числе по годам реализации программы	<p>Общий объем финансирования программы составляет 2 507 816 493,56 руб., в том числе по годам:</p> <p>2014 год – 194 109 956,14 руб.;  2015 год – 473 391 810,46 руб.;  2016 год – 749 024 308,21 руб.;  2017 год – 127 257 578,06 руб.;  2018 год – 93 115 852,30 руб.;  2019 год – 215 309 862,96 руб.;  2020 год – 132 210 978,69 руб.;  2021 год – 213 804 815,64 руб.;  2022 год – 128 933 585,67 руб.;  2023 год – 122 185 431,62 руб.;  2024 год – 58 472 313,81 руб.</p> <p>в том числе:</p> <p>средства краевого бюджета – 2 234 687 627,92 руб.:</p> <p>2014 год – 183 947 895,97 руб.;  2015 год – 452 279 494,25 руб.;  2016 год – 743 266 476,97 руб.;  2017 год – 124 652 283,32 руб.;  2018 год – 57 901 561,14 руб.;  2019 год – 174 109 405,45 руб.;  2020 год – 95 465 777,79 руб.;  2021 год – 199 330 568,29 руб.;  2022 год – 115 103 932,87 руб.;  2023 год – 71 142 144,38 руб.;  2024 год – 17 488 087,49 руб.</p> <p>средства федерального бюджета – 235 736 418,06 руб.:</p> <p>2014 год – 5 561 674,56 руб.;  2015 год – 13 733 203,08 руб.;  2016 год – 2 013 281,63 руб.;  2017 год – 834 082,21 руб.;  2018 год – 31 594 689,29 руб.;  2019 год – 37 524 120,36 руб.;  2020 год – 34 235 525,44 руб.;  2021 год – 10 297 755,13 руб.;  2022 год – 10 983 072,80 руб.;  2023 год – 48 849 787,24 руб.;  2024 год – 40 109 226,32 руб.</p> <p>средства городского бюджета – 37 392 447,58 руб.:</p> <p>2014 год – 4 600 385,61 руб.;  2015 год – 7 379 113,13 руб.;  2016 год – 3 744 549,61 руб.;  2017 год – 1 771 212,53 руб.;  2018 год – 3 619 601,87 руб.;  2019 год – 3 676 337,15 руб.;  2020 год – 2 509 675,46 руб.;  2021 год – 4 176 492,22 руб.;  2022 год – 2 846 580,00 руб.;  2023 год – 2 193 500,00 руб.;  2024 год – 875 000,00 руб.</p>

2. Характеристика текущего состояния социально-экономического развития в сфере обеспечения доступным и комфортным жильем жителей города с указанием основных показателей социально-экономического развития города Канска

Стратегическая цель государственной политики в жилищной сфере на период до 2024 года - создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

Жилищная политика, проводимая администрацией города Канска, направлена на создание условий для обеспечения населения доступным, качественным и благоустроенным жильем.

В соответствии с данными Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Красноярскому краю площадь жилищного фонда города Канска по состоянию на 01.01.2022 составляет 2075,1 тыс. кв. метров, в том числе аварийный жилищный фонд составляет 42,3 тыс. кв. метров, в том числе:

- 41,2 тыс. кв. метров – аварийные многоквартирные жилые дома в количестве 139 ед., в том числе переселенных за период 2013-2017 года - 24,9 тыс. кв. м.
- 1,06 тыс. кв. метров – аварийные индивидуальные жилые дома в количестве 25 ед.

Всего к переселению в рамках подпрограммы подлежит не менее 17,3 тыс. кв. м в количестве 47 ед. многоквартирных жилых домов.

Жилищная политика, проводимая Правительством края, направлена на создание условий для обеспечения населения доступным, качественным жильем. Деятельность в этой сфере осуществляется в рамках Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

В целях реализации жилищной политики разработана долгосрочная целевая программа «О территориальном планировании, градостроительном зонировании и документации по планировке территории Красноярского края», утвержденная Постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 514-п «Об утверждении государственной программы Красноярского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан».

Целесообразность продолжения реализации направления стимулирования жилищного строительства на территории города подтверждается планируемыми мероприятиями, направленными на поддержку развития жилищного строительства:

- комплексная градостроительная планировка территорий в целях массового строительства жилья;
- развитие строительства жилья экономкласса, в первую очередь малозатяжного, которое отвечает современным стандартам энергоэффективности и экологичности и доступно гражданам со средним уровнем доходов;
- развитие социальной инфраструктуры параллельно со строительством жилья экономкласса.

Территориальное планирование направлено на определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур. Данные документы являются правовой основой для подготовки документации по планировке территории и последующего размещения объектов капитального строительства.

Обеспечение финансирования разработки проектов планировки и межевания территорий города позволит не только упорядочить и упростить деятельность, связанную с подготовкой земельных участков к строительству, но и даст возможность принимать взвешенные и эффективные решения по привязке и размещению объектов, улучшающих условия проживания населения и позволит планировать этапность их реализации.

Обеспечение жильем молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, является одной из первоочередных задач государственной жилищной политики. Актуальность проблемы улучшения жилищных условий молодых семей определяется низкой доступностью жилья и ипотечных жилищных кредитов. Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи, в основном, являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать как актив при получении ипотечного кредита или займа, а также необходимых собственных накоплений для оплаты первоначального взноса.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в городе Канске.

Решение жилищной проблемы молодых людей позволит сформировать экономически активный слой населения.

На 01.01.2021 в городе Канске в семьях граждан проживало 461 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Из них под опекой и попечительством находилось 375 ребенок, в приемной семье воспитывалось 70 детей, 12 находилось под предварительной опекой (попечительством), 70 детей в семьях усыновителей, 2 детей находились в учреждениях временного пребывания.

Проблемным моментом остается недостаточное постинтернатное сопровождение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе в части обеспечения их жилыми помещениями.

В городе Канске на 01.01.2021 численность детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, составила 436 человека. За период действия программы планируется приобрести для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей 445 жилых помещения.

За период действия программы было обеспечено жильем 331 человек.

3. Приоритеты и цели социально-экономического развития в сфере обеспечения доступным и комфортным жильем жителей города, описание основных целей и задач программы, тенденции социально-экономического развития

Важнейшими приоритетами в жилищной сфере города являются улучшение жилищных условий граждан, формирование рынка доступного жилья, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности, и обеспечение комфортных условий проживания населения на территории города.

Для достижения цели программы – повышение доступности жилья и улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории города Канска, необходимо реализовать следующие направления:

- разработка местных нормативов градостроительного проектирования;
- разработка проектов планировки и межевания земельных участков для малозатяжного жилищного строительства, формирование и постановка земельных участков на кадастровый учет;
- проведение независимой оценки стоимости земельных участков.

Выполнение мероприятий настоящей программы – это реализация стратегической цели государственной политики в жилищной сфере на период до 2023 года - создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

Реализация программы направлена на решение основных задач:

- расселение граждан из аварийного жилищного фонда;
- создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города;
- предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий;
- оказание государственной поддержки детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа.

4. Прогноз конечных результатов реализации программы, характеризующих целевое состояние (изменение состояния) уровня и качества жизни населения, социально-экономическое развитие сферы обеспечения доступным и комфортным жильем жителей города, экономики, степени реализации других общественно значимых интересов.

Ожидаемыми конечными результатами реализации муниципальной программы являются:

- доля аварийного жилищного фонда, признанного с 01.01.2012 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в общем объеме жилищного фонда города – 0,5 %;
- количество земельных участков, предоставляемых посредством торгов для строительства административных и коммерческих зданий - 20 участков;
- обеспечение жильем молодых семей – 69 семьи;
- обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей – 445 единицы.

5. Информация по подпрограммам, отдельным мероприятиям программы.

Программа включает 3 подпрограммы и отдельные мероприятия, реализация которых в комплексе призвана обеспечить достижение целей и решение программных задач.

1. Подпрограмма 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Канск» (приложение № 4 к муниципальной программе).

В соответствии с данными Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Красноярскому краю площадь жилищного фонда города Канска по состоянию на 01.01.2018 составляет 2075,1 тыс. кв. метров, в том числе аварийный жилищный фонд составляет 42,3 тыс. кв. метров, в том числе:

- 41,2 тыс. кв. метров – аварийные многоквартирные жилые дома в количестве 139 ед., в том числе переселенных за период 2013-2017 года - 24,9 тыс. кв. м.
- 1,06 тыс. кв. метров – аварийные индивидуальные жилые дома в количестве 25 ед.

Всего к переселению в рамках подпрограммы подлежит не менее 17,3 тыс. кв. м в количестве 47 ед. многоквартирных жилых домов.

На протяжении многих лет капитальный ремонт жилищного фонда практически не производился, что еще больше усилило процесс ветшания жилищного фонда.

Ввиду несоответствия требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, аварийное жилье не только не обеспечивает комфортное проживание граждан, но и создает угрозу для жизни и здоровья проживающих в нем людей.

Уровень цен на жилье помещения, недостаток бюджетных средств и отсутствие доступного финансово-кредитного механизма не позволяют большинству граждан, проживающих в аварийных домах, самостоятельно приобрести или получить на условиях найма жилье помещения удовлетворительного качества.

Данная подпрограмма разработана в рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», в целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан, повышения качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства, переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

Приоритетной формой участия местного бюджета в обеспечении жильем помещениями граждан была признана поддержка отдельных категорий граждан, перед которыми государство имеет определенные обязательства решения их жилищных проблем, решение которой позволит снизить социальную напряженность среди населения муниципального образования город Канск.

Для целей настоящей подпрограммы под аварийным жилищным фондом понимается совокупность жилых помещений в многоквартирных домах, которые признаны с 01.01.2012 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Мероприятиями по переселению граждан из аварийного жилищного фонда являются:

- принятие решений и проведение мероприятий в соответствии со [статьями 32, 86 и 89](#) Жилищного кодекса Российской Федерации;
- участие в долевом строительстве многоквартирных жилых домов.

В связи с ограниченными возможностями местного бюджета финансирование мероприятий подпрограммы осуществляется за счет средств федерального, краевого и местного бюджетов и предоставляется в виде целевых средств на безвозвратной и безвозмездной основе на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании город Канск.

Реализация подпрограммы осуществляется при выполнении условий Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Цель и задачи подпрограммы:

- целью подпрограммы является - расселение граждан из аварийного жилищного фонда;
- для достижения цели решается следующая задача - строительство (приобретение) жилья для переселения граждан, проживающих в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

Сроки реализации подпрограммы I «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Канск» 2014 – 2023 годы.

Подпрограмма носит социальный характер, основным критерием эффективности которой является количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда.

Выполнение подпрограммы обеспечит:

- реализацию гражданами права на безопасное проживание;
- снижение социальной напряженности в обществе, улучшение состояния здоровья населения и демографической ситуации;
- создание благоприятных условий на территории муниципального образования город Канск для ежегодного наращивания объемов нового жилищного строительства с использованием площадок, которые освобождаются после сноса аварийного жилищного фонда.

При выполнении мероприятий программы в 2019 - 2023 годах будут достигнуты показатели:

№ п/п	Наименование мероприятий	Ожидаемые результаты		
		всего	I этап (2019-2020 годы)	II этап (2020-2021 годы)
1.	Расселяемая площадь аварийного жилищного фонда города Канска, кв. м	5283,37	2579,90	2836,04
2.	Обеспечение жильем граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда города Канска, чел.	351	186	165
3.	Строительство (приобретение жилых помещений), ед.	146	65	90

Результатом реализации мероприятий программы станет не только решение проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда, но и улучшение городской среды за счет комплексного освоения территории после ликвидации аварийного жилищного фонда.

2. Подпрограмма 2 «О территориальном планировании, градостроительном зонировании и документации по планировке территории города Канска» (приложение № 5 к муниципальной программе).

Жилищная политика, проводимая Правительством края, направлена на создание условий для обеспечения населения доступным, качественным жильем. Деятельность в этой сфере осуществляется в рамках [Указа](#) Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Настоящая подпрограмма является дополнительной мерой к действующему в настоящее время механизму, утвержденному [Постановлением](#) Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 514-п «Об утверждении государственной программы Красноярского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан» (далее – Программа).

Целесообразность продолжения реализации выбранного направления в рамках подпрограммы «Стимулирование жилищного строительства на территории Красноярского края» Программы подтверждается планируемыми мероприятиями, направленными на поддержку подпрограммы для развития жилищного строительства:

- комплексная градостроительная планировка территорий в целях массового строительства жилья;
- развитие строительства жилья экономкласса, в первую очередь малозатяжного, которое отвечает современным стандартам энергоэффективности и экологичности и доступно гражданам со средним уровнем доходов;
- развитие социальной инфраструктуры параллельно со строительством жилья экономкласса.

Отсутствие в муниципальном образовании обновленных документов территориального планирования, проектов планировки, местных нормативов градостроительного проектирования приводит в реальных условиях к необходимости принятия решений на материалах, не соответствующих современным социально-экономическим и правовым условиям.

Территориальное планирование направлено на определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры. Данные документы являются правовой основой для подготовки документации по планировке территории и последующего размещения объектов капитального строительства.

Обеспечение финансирования разработки проектов планировки и межевания территорий населенных пунктов позволит не только упорядочить и упростить деятельность, связанную с подготовкой земельных участков к строительству, но и даст возможность принимать взвешенные и эффективные решения по привязке и размещению объектов, улучшающих условия проживания населения, и позволит планировать этапность их реализации.

Отсутствие разработанных проектов планировки и межевания территорий, в свою очередь, затрудняет предоставление земельных участков под малозатяжное жилищное строительство, в том числе многодетным семьям.

На территории муниципального образования город Канск в 2017 закончилось действие утвержденного генерального плана в связи с чем проектной организацией Гражданпроект разработан новый генеральный план, который в данное время проходит согласования согласно законодательству. Принятие нового генерального плана планируется во втором полугодии 2018 года. В новом генеральном плане предусмотрены перспективные площадки для застройки микрорайонов города.

Таким образом, в качестве мероприятий настоящей подпрограммы определены:

- разработка генерального плана города Канска;
- разработка местных нормативов градостроительного проектирования;
- разработка проектов планировки и межевания земельных участков для малозатяжного жилищного строительства, формирование и постановка земельных участков на кадастровый учет;
- проведение независимой оценки стоимости земельных участков.

Выполнение мероприятий настоящей подпрограммы — это реализация стратегической цели государственной политики в жилищной сфере - создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

Целью подпрограммы является создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города.

Для достижения цели подпрограммы в ходе ее реализации решаются следующие задачи:

- разработка местных нормативов градостроительного проектирования;
- разработка проектов планировки и межевания земельных участков для малозатяжного жилищного строительства, формирование и постановка земельных участков на кадастровый учет;
- разработка и проектирование объектов инженерной инфраструктуры.

Реализация подпрограммных мероприятий обеспечит достижение следующих социально-экономических результатов:

1. Обеспечение документацией по планировке территории микрорайонов малозатяжного строительства города Канска и строительства административных и коммерческих зданий, формирование, постановка на кадастровый учет;

2. Возможность предоставления земельных участков (195 ед.) для индивидуального жилищного строительства, в том числе многодетным и для строительства административных и коммерческих зданий;

3. Повышение объема поступающих платежей в доходную часть бюджета за аренду земельных участков и объектов капитального строительства;  
4. Повышение инвестиционной привлекательности территории города, привлечение инвесторов в строительство объектов недвижимости, объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры.

При этом в процессе реализации подпрограммы возможны отклонения в достижении результатов из-за финансово-экономических изменений на жилищном рынке.

Сроки реализации подпрограммы 2 «О территориальном планировании, градостроительном зонировании и документации по планировке территории города Канска» - 2014 – 2018 годы.

3. Подпрограмма 3 «Обеспечение жильем молодых семей» (приложение № 6 к муниципальной программе).

Приоритеты и цели государственной политики в жилищной сфере определены в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», а также Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 № 1662-р.

Стратегическая цель государственной политики в жилищной сфере на период до 2024 года - создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

Актуальность проблемы улучшения жилищных условий молодых семей определяется низкой доступностью жилья и ипотечных жилищных кредитов. Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать как актив при получении ипотечного жилищного кредита или займа, а также необходимых собственных накоплений для оплаты первоначального взноса. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Данная подпрограмма является дополнительной мерой к действующим в настоящее время механизмам по предоставлению жилья гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, и возмещению процентных ставок по кредитам, привлеченным в кредитных организациях на приобретение жилья молодыми семьями.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в городе Канске.

Решение жилищной проблемы молодых людей позволит сформировать экономически активный слой населения.

Целью подпрограммы является предоставление поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Для достижения цели подпрограммы в ходе ее реализации решаются следующие задачи:

- предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома.

Реализация подпрограммных мероприятий приведет к следующему изменению значений показателей, характеризующих качество планирования и управления государственными финансами:

реализация подпрограммных мероприятий обеспечит достижение следующих социально-экономических результатов:

- обеспечение жильем не менее 75 молодых семей, нуждающейся в улучшении жилищных условий, в том числе по годам:

2014 год - 12 молодых семей;

2015 год - 2 молодых семьи;

2016 год - 8 молодых семей;

2017 год - 6 молодых семей;

2018 год - 7 молодых семей;

2019 год - 6 молодых семей;

2020 год - 6 молодых семей;

2021 год - 6 молодых семей;

2022 год - 5 молодых семей;

2023 год - 12 молодых семей;

2024 год - 5 молодых семей.

Косвенный социальный эффект реализации подпрограммы заключается в привлечении дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты или займы на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, собственных средств граждан, в стимулировании положительных демографических тенденций в обществе и в создании условий для формирования активной жизненной позиции молодежи.

При этом в процессе реализации подпрограммы возможны отклонения в достижении результатов из-за финансово-экономических изменений на жилищном рынке.

4. Отдельное мероприятие «Обеспечение жильем детей-сирот» (приложение № 7 к муниципальной программе).

Проблемным моментом остается недостаточное постинтернатное сопровождение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе в части обеспечения их жильем помещениями.

В городе Канске на 01.01.2021 численность детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, составила 360 человек.

Цель реализации отдельного мероприятия - оказание государственной поддержки детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из числа детей-сирот и детей, оставшимся без попечения родителей.

Сроки реализации отдельного мероприятия «Обеспечение жильем детей-сирот» 2014 – 2023 годы. За период действия программы планируется приобрести для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей 445 жилых помещения.

5. Отдельное мероприятие муниципальной программы «Приобретение жилых помещений» (приложение № 8 к муниципальной программе).

Цель реализации отдельного мероприятия - обеспечение жильем граждан, нуждающихся в жилом помещении.

Сроки реализации отдельного мероприятия "Приобретение жилых помещений" – 2018 год. За период действия подпрограммы приобретено 1 жилое помещение, общей площадью 50,35 м<sup>2</sup>.

6. Отдельное мероприятие муниципальной программы «Приобретение жилых помещений для переселения граждан проживающих в жилых домах муниципального образования признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а также снос таких домов после расселения граждан» (приложение № 9 к муниципальной программе).

Цель реализации отдельного мероприятия - Обеспечение жильем граждан, проживающих в домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу.

Сроки реализации отдельного мероприятия "Приобретение жилых помещений" – 2019 год. За период действия программы планируется приобрести 5 жилых помещения, общей площадью 206,05 м<sup>2</sup>.

6. Перечень объектов недвижимого имущества муниципальной собственности города Канска, подлежащих строительству, реконструкции, техническому перевооружению или приобретению.

Перечень объектов недвижимого имущества муниципальной собственности города Канска, подлежащих строительству, реконструкции, техническому перевооружению или приобретению (приложение № 3 к муниципальной программе).

7. Информация о ресурсном обеспечении программы.

Информация о ресурсном обеспечении программы за счет средств городского бюджета, в том числе средств, поступивших из бюджетов других уровней бюджетной системы и бюджетов государственных внебюджетных фондов представлена в приложении № 1 к муниципальной программе.

Информация об источниках финансирования подпрограмм, отдельных мероприятий муниципальной программы города Канска (средства городского бюджета, в том числе средства, поступившие из бюджетов других уровней бюджетной системы, бюджетов государственных внебюджетных фондов) представлена в приложении № 2 к муниципальной программе.

Приложение  
к паспорту муниципальной программы города Канска «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города»

ПЕРЕЧЕНЬ  
ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА КАНСКА С УКАЗАНИЕМ ПЛАНИРУЕМЫХ К ДОСТИЖЕНИЮ ЗНАЧЕНИЙ В РЕЗУЛЬТАТЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА КАНСКА

№ п/п	Цели, целевые показатели муниципальной программы города Канска	Ед. изм.	Год, предшествующий реализации муниципальной программы города Канска	Годы реализации муниципальной программы города Канска													
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Годы до конца реализации муниципальной программы города Канска в пятилетнем интервале		
				2013	2025	2030											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
			1. Цель: повышение доступности жилья и улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории города Канска														
1.1	Доля аварийного жилищного фонда, признанного до 01.01.2012 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в общем объеме жилищного фонда города	%	1,1	0,8	0,6	0,1	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
1.2	Доля аварийного жилищного фонда,	коэффициент	1	x	x	x	1	1	0,9	0,75	0,70	0,60			0,50	0,0	

	признанного с 01.01.2012 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в общем объеме жилищного фонда города												0,50	0,50		
1.3	Обеспечение граждан земельными участками	ед.	116	108	69	28	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
1.4	Количество земельных участков, предоставляемых посредством торгов для строительства административных и коммерческих зданий	шт.	x	x	x	x	38	20	x	x	x	x	x	x	x	x
1.5	Обеспечение жильем молодых семей	ед.	3	12	2	8	6	7	6	6	6	5	12	5	3	3
1.6	Обеспечение жильем детей-сирот	ед.	22	12	38	49	72	70	47	33	19	39	58	22	11	11
1.7	Приобретение жилых помещений	ед.	x	x	x	x	x	1	x	x	x	x	x	x	x	x
1.8	Приобретение жилых помещений для переселения граждан, проживающих в жилых домах муниципального образования признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а также снос таких домов после расселения граждан	ед.	x	x	x	x	x	x	5	x	x	23	x	x	x	x
1.9	Обеспечение жильем помещений граждан, уволенных с военной службы (службы) и приравненных к ним лиц	ед.	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1	x	x	x	x

Приложение № 1

к муниципальной программе города Канска «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города»  
Информация о ресурсном обеспечении муниципальной программы города Канска за счет средств городского бюджета, в том числе средств, поступивших из бюджетов других уровней бюджетной системы и бюджетов государственных внебюджетных фондов

№ п/п	Статус муниципальной программы города Канска, подпрограмма	Наименование муниципальной программы города Канска, подпрограммы	Наименование главного распорядителя бюджетных средств (далее - ГРБС)	КБК				Объем бюджетных (внебюджетных) ассигнований, в том числе по годам реализации муниципальной программы города Канска										итого на 2014-2024 годы			
				ГРБС	Рз Пр	ЦСР	ВР	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023		2024		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
1	Муниципальная программа	«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города»	всего расходные обязательства по муниципальной программе города Канска	x	x	x	x	194 109 956 ,14	473 391 810 ,46	749 024 308 ,21	127 257 578 ,06	93 115 852 ,30	215 309 862 ,96	132 210 978 ,69	213 804 815 ,64	128 933 585,67	122 185 431 ,62	58 472 313 ,81	2 507 816 493,56		
			в том числе по ГРБС:																		
			УС и ЖКХ администрации г. Канска	90 9	x	x	x	172 682 653 ,22	426 291 632 ,50	680 025 255 ,41	29 671 327 ,93	1 822 101 ,87	152 573 939 ,76	79 648 978 ,20	169 364 387 ,80	44 682 500,07	0,0	0,0	0,0	1 756 762 681,76	
			управление архитектуры и градостроительства администрации города Канска	91 6	x	x	x	294 000 ,00	805 800 ,00	4 050 000 ,00	71 212 ,53	37 500 ,00	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	5 258 512,53
			Администрация г. Канска	90 1	x	x	x	7 102 902 ,92	2 213 577 ,96	6 347 428 ,80	4 660 137 ,60	5 463 609 ,60	6 508 123 ,20	6 749 164 ,80	6 749 164 ,80	6 267 081,60	3 878 931 ,62	2 605 313 ,81	58 545 436,71		
		КУМИ г. Канска	90 2	x	x	x	14 030 400 ,00	44 080 800 ,00	58 601 700 ,00	92 854 900 ,00	85 792 640 ,83	56 227 800 ,00	45 812 800 ,69	37 691 263 ,04	77 984 004,00	118 306 500 ,00	55 867 000 ,00	687 249 862,56			
1.1.	Подпрограмма 1	«Переселение граждан из	всего расходные обязательства	x	x	x	x	172 682	426 291	680 025	29 671	0,0	145 481	79 648	169 364	620 000,07	0,0	0,0	0,0	1 703 785 334,69	

		аварийного жилищного фонда муниципального образования город Канск»	т/ва по подпрограмме муниципальной программы города Канска					653,22	632,50	179,41	327,93			194,56	959,20	387,80			
			в том числе по ГРБС:																
			УС и ЖКХ администрации г. Канска	909	x	x	x	172682,22	426291,50	680025,41	29671327,93	0,00	145481194,56	79648959,20	169364387,80	620000,07	0,00	0,00	1703785334,69
1.2.	Подпрограмма 2	«О территориальном планировании, градостроительном зонировании и документации по планировке территории и города Канска»	всего расходные обязательства по подпрограмме муниципальной программы города Канска	x	x	x	x	294000,00	805800,00	405000,00	71212,53	37500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5258512,53
			в том числе по ГРБС:																
			управление градостроительства администрации города Канска	916	x	x	x	294000,00	805800,00	405000,00	71212,53	37500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5258512,53
1.3.	Подпрограмма 3	«Обеспечение жильем молодых семей»	всего расходные обязательства по подпрограмме муниципальной программы города Канска	x	x	x	x	710292,92	2213577,96	6347428,80	46609137,60	5463123,60	6508123,20	6749164,80	6749164,80	6267081,60	3878931,62	2605313,81	58545436,71
			в том числе по ГРБС:																
			Администрация г. Канска	901	x	x	x	710292,92	2213577,96	6347428,80	46609137,60	5463123,60	6508123,20	6749164,80	6749164,80	6267081,60	3878931,62	2605313,81	58545436,71
1.4.	Отдельные муниципальные программы	Обеспечение жильем детей-сирот	всего расходные обязательства	902	x	x	x	14030400,00	44080800,00	58601700,00	92854900,00	85792640,83	56227800,00	45812854,69	37691263,04	77984004,00	118306500,00	55867000,00	687249862,56
			в том числе по ГРБС:																
			КУМИ г. Канска	902	x	x	x	14030400,00	44080800,00	58601700,00	92854900,00	85792640,83	56227800,00	45812854,69	37691263,04	77984004,00	118306500,00	55867000,00	687249862,56
1.5.	Отдельные муниципальные программы	Приобретение жилых помещений	всего расходные обязательства	902	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	1822101,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1822101,87
			в том числе по ГРБС:																
			УС и ЖКХ администрации г. Канска	909	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	822101,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1822101,87
1.6.	Отдельные муниципальные программы	Приобретение жилых помещений для переселения граждан проживающих в жилых домах муниципального образования признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а также сносу таких домов после расселения граждан	всего расходные обязательства	902	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7092745,20	0,00	0,00	40400000,00	0,00	0,00	47492745,20
			в том числе по ГРБС:																
			УС и ЖКХ администрации г. Канска	909	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7092745,20	0,00	0,00	40400000,00	0,00	0,00	47492745,20
1.7.	Отдельные муниципальные программы	Обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы) и приравненных	всего расходные обязательства	902	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3662500,00	0,00	0,00	3662500,00
			в том числе по ГРБС:																
			УС и ЖКХ администрации г. Канска	909	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3662500,00	0,00	0,00	3662500,00









	городской бюджет						x	1084056,51	1143049,61	x	x	x	x	x	x	x	x
	краевой бюджет						x	714876,024	2799322546,84	x	x	x	x	x	x	x	x
	Объект 54-квартирный 9-ти этажный жилой дом по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Красноярская, 25А.		2016				x	6462607,50	1173422133,74	x	x	x	x	x	x	x	x
	в том числе:																
	городской бюджет						x	267770,31	0,00	x	x	x	x	x	x	x	x
	краевой бюджет						x	6194837,19	1173422133,74	x	x	x	x	x	x	x	x
	Объект 77-квартирный 9-ти этажный жилой дом по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 6-ой Северо-Западный		2016				x	0,00	206371484,56	x	x	x	x	x	x	x	x
	в том числе:									x							
	городской бюджет						x	0,00	0,00	x	x	x	x	x	x	x	x
	краевой бюджет						x	0,00	206371484,56	x	x	x	x	x	x	x	x
	Объект 85-квартирный 9-ти этажный жилой дом по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. Северо-Западный, 61.		2017				x	x	x	29671327,93	x	x	x	x	x	x	x
	в том числе:						x	x	x	0,00	x	x	x	x	x	x	x
	городской бюджет						x	x	x	0,00	x	x	x	x	x	x	x
	краевой бюджет						x	x	x	29671327,93	x	x	x	x	x	x	x
	Объект 105-квартирный 9-ти этажный жилой дом по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. Северо-Западный, 62. (приобретение 65 жилых помещений (квартир))		2019-2020				x	x	x		x	x	145481194,56	79648959,20	x	x	x
	в том числе:						x	x	x	x	x	x					
	городской бюджет						x	x	x	x	x	x	145481	20920,46	x		x

												1,9 5												
	краевой бюджет											14 4 02 6 38 2,6 1	79 628 038,74	x			x		x					
	федеральный бюджет											0,0 0	0,00					x	x					
	Объект 160-квартирный 9-ти этажный жилой дом по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. Северо-Западный, 63. (приобретение 77 жилых помещений(квартир))				2021												x	x	x	x				
	в том числе:											x	x				x	x	x					
	городской бюджет											x	x	1 772 092,22	x		x	x	x					
	краевой бюджет												x	167 592 295,58	x		x	x	x					
	федеральный бюджет												x	0,00	x		x	x	x					
	Объект 160-квартирный 9-ти этажный жилой дом по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. Северо-Западный, 63. (приобретение 83 жилых помещений(квартир))				2022												x	x	x	x				
	в том числе:												x	x										
	городской бюджет												x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00					
	краевой бюджет												x	x	620 000,07	0,00	0,00	0,00						
	федеральный бюджет												x	x	0,00	0,00	0,00	0,00						
<b>Отдельное мероприятие "Обеспечение жильем детей-сирот"</b>																								
КУМИ г. Канска																								
	Обеспечение жильем детей-сирот																							
	Заказчик: КУМИ г. Канска													14 03 0 40 0,0 0	44 08 0 80 0,0 0	58 60 1 70 0,0 0	92 85 4 90 0,0 0	85 79 2 64 80 0,0 3	56 22 7 80 0,0 0	45 812 854,69	37 691 263,04	75 770 604,00	118 306 500,00	55 867 000,00
	объект-жилье помещения (количество квартир-12)	инвестиции			2014									14 03 0 40 0,0 0	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
	в том числе:																					x	x	
	городской бюджет													0,0 0	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
	краевой бюджет													10 05 9 60 0,0 0	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
	федеральный бюджет													3 97 0 80 0,0 0	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
	объект-жилье помещения (количество квартир - 38)	инвестиции			2015									x	44 08 0 80 0,0 0	x	x	x	x	x	x	x	x	







Ожидаемые результаты от реализации подпрограммы с указанием динамики изменения показателей результативности, отражающих социально-экономическую эффективность реализации	признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции Перечень и значения показателей результативности подпрограммы представлены в приложении № 1 к паспорту подпрограммы
Сроки реализации подпрограммы	Срок реализации: 2014 – 2024 годы
Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе в разбивке по всем источникам финансирования на очередной финансовый год и плановый период.	Общий объем финансирования подпрограммы составляет – 620 000,07 руб., в том числе по годам: 2022 год – 620 000,07 руб.; 2023 год – 0,00 руб.; 2024 год – 0,00 руб. в том числе: средства краевого бюджета – 620 000,07 руб.: 2022 год – 620 000,07 руб.; 2023 год – 0,00 руб.; 2024 год – 0,00 руб. средства городского бюджета – 0,00 руб.: 2022 год – 0,00 руб.; 2023 год – 0,00 руб.; 2024 год – 0,00 руб.

## 2. Мероприятия подпрограммы

Перечень мероприятий подпрограммы приведен в приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

## 3. Механизм реализации подпрограммы

Финансирование мероприятий подпрограммы для переселения граждан, проживающих в многоквартирных домах муниципального образования город Канск, признанных в установленном порядке аварийными (далее - мероприятия программы), осуществляется за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд), краевого и городского бюджета.

Объем финансирования на проведение в рамках реализации подпрограммы мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда определен исходя из перечня аварийных многоквартирных домов, площади расселяемых жилых помещений и размера стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам в соответствии с программой. При определении объема финансирования на проведение в рамках реализации подпрограммы мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда учитывался размер стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам в соответствии с программой в рамках реализации Федерального закона, утверждаемый федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства) и жилищно-коммунального хозяйства (далее - предельная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения). Расходование средств по подпрограмме осуществляется на строительство многоквартирных домов (в том числе участия в долевом строительстве), приобретение жилых помещений у застройщиков, приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками, на выплату лицам, в чей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выплату выкупной цены за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Планируемый объем средств на реализацию подпрограммы определяется как произведение предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения и суммы общей площади расселяемых жилых помещений и тридцати процентов от общей площади расселяемых жилых помещений по муниципальному образованию (далее - планируемый объем средств).

Планируемый объем средств местного бюджета на реализацию подпрограммы в пределах этапа определяется как один процент от произведения общей площади расселяемых жилых помещений и предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения.

Средства, образовавшиеся в результате возникновения разницы между ценой заключенного муниципального контракта и ценой муниципального контракта, рассчитанной в соответствии с планируемым объемом средств, уменьшаются пропорционально между средствами Фонда и средствами краевого бюджета.

Гражданам, переселяемым из жилых помещений, занимаемых по договору социального найма в многоквартирных домах муниципального образования город Канск, признанных в установленном порядке аварийными, предоставляются жилые помещения в построенных многоквартирных домах в соответствии со [статьями 86, 87, 89](#) Жилищного кодекса Российской Федерации.

Собственникам жилья предоставляются жилые помещения, построенные в рамках подпрограммы, по договорам мены взамен изымаемого муниципальными образованиями аварийного жилищного фонда в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, при достижении соглашения с собственником жилого помещения в соответствии с частью 8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Финансирование мероприятий по участию в долевом строительстве многоквартирных домов, приобретение жилых помещений путем инвестирования в строительство многоквартирного жилого дома в городе Канске, приобретение вторичного жилого фонда, приобретение жилых помещений у лиц являющихся застройщиками, выкуп жилых помещений у собственников, для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, выплате выкупной цены (далее - мероприятия программы) осуществляется за счет средств Фонда, средств краевого бюджета и средств бюджета муниципального образования город Канск.

Средства Фонда и средства местного бюджета направляются на строительство многоквартирного жилого дома финансирование мероприятий подпрограммы.

Средства краевого бюджета в 2022 году направлены:

- на инвестирование мероприятий программы; финансирование стоимости разницы общей площади предоставляемого гражданам жилого помещения (без учета балконов, лоджий, веранд, террас) и общей площади ранее занимаемого жилого помещения (без учета балконов, лоджий, веранд, террас);

в 2019 - 2024 годах – на финансирование мероприятий подпрограммы.

Главным распорядителем бюджетных средств, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, является УС и ЖКХ администрации г. Канска.

Порядок перечисления денежных средств из бюджета города Канска на участие в долевом строительстве многоквартирных домов устанавливается нормативно-правовым актом администрации г. Канска.

УС и ЖКХ администрации г. Канска в течение месяца после переселения граждан из жилищного фонда, признанного в установленном порядке аварийным, представляет в министерство строительства и архитектуры Красноярского края перечень снесенных домов с указанием общей площади помещений и перечень предоставленного жилья с указанием следующих данных:

- 1) адреса предоставленного жилого помещения (улица, номер дома, квартиры);
- 2) количества комнат, общей площади и жилой площади помещения;
- 3) состава переселенной семьи, фамилии, имени, отчества каждого члена семьи;
- 4) оснований проживания в ранее занимаемом жилом помещении (договор найма, договор социального найма, договор купли-продажи, договор дарения и другие основания).

При участии муниципального образования город Канск в долевом строительстве многоквартирных домов и приобретение жилых помещений путем инвестирования в строительство многоквартирного жилого дома в городе Канске средства подпрограммы направляются на оплату части стоимости жилого помещения, не превышающей произведения общей проектной площади жилого помещения (без учета балконов, лоджий, веранд и террас) и предельной стоимости.

При строительстве муниципальным образованием город Канск жилья средства подпрограммы направляются на оплату части стоимости строительства, определяемой в соответствии с проектной документацией, имеющей положительное заключение государственной экспертизы, но не превышающей произведения общей площади жилых помещений (без учета балконов, лоджий, веранд и террас) и предельной стоимости.

УС и ЖКХ администрации г. Канска составляет отчетность о расходовании субсидий в соответствии с Инструкцией о порядке составления и представления отчета о расходовании средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, бюджета субъекта Российской Федерации и местных бюджетов на реализацию региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда и представляет в уполномоченный орган исполнительной власти Красноярского края отчет о расходовании субсидий, в соответствии с порядком, утвержденным правлением Фонда, с приложением копий платежных документов и реестра платежных документов, подтверждающих расходование муниципальным образованием города Канска средств, в соответствии с подпрограммой, ежемесячно не позднее 3-го числа месяца, следующего за отчетным; ежегодно - не позднее 12 января года, следующего за отчетным.

## 4. Управление подпрограммой и контроль

за исполнением подпрограммы

Управление подпрограммой осуществляет УС и ЖКХ администрации г. Канска, которое определяет результаты и производит оценку реализации подпрограммы в целом.

УС и ЖКХ администрации г. Канска несет ответственность за реализацию подпрограммы и достижения конечных результатов.

Внутренний муниципальный финансовый контроль за использованием средств городского бюджета в ходе реализации подпрограммы осуществляет: Финансовое управление администрации города Канска.

Внешний муниципальный финансовый контроль за использованием средств городского бюджета в ходе реализации подпрограммы осуществляет: Контрольно-счетная комиссия города Канска.

Приложение № 1  
к подпрограмме «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Канск»  
Перечень и значения показателей результативности подпрограммы

№ п/п	Цель, показатели результативности	Ед. изм.	Источник информации	Годы реализации подпрограммы											
				2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	<b>Цель подпрограммы:</b> Расселение граждан из аварийного жилищного фонда														
	<b>Задача подпрограммы:</b> строительство (приобретение) жилья для переселения граждан, проживающих в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции														
1.1	Доля аварийного жилищного фонда, признанного до 01.01.2012 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в общем объеме жилищного фонда города	%	Красноярскстат	1,1	0,8	0,6	0,1	X	X	X	X	X	X	X	X
1.2	Доля аварийного жилищного фонда, признанного с 01.01.2012 года в установленном порядке аварийным и	%	Красноярскстат	1	x	x	x	1	1	0,9	0,75	0,70	0,60	0,50	0,50



подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в общем объеме жилищного фонда города																			
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Приложение № 2

к подпрограмме «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования город Канск»

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия подпрограммы	ГРБС	Перечень мероприятий подпрограммы								Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) от реализации подпрограммного мероприятия (в том числе в натуральном выражении)		
			Код бюджетной классификации				2022 год	2023 год	2024 год	итого на 2014-2024 годы			
			ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР							
1	2	3	4	5	6	7	16	17	18	19	20		
1	Цель подпрограммы: расселение граждан из аварийного жилищного фонда												
1.1.	Задача подпрограммы: строительство (приобретение) жилья для переселения граждан, проживающих в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции												
1.1.1	Мероприятие 1. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда	УС и ЖКХ администрации г. Канска	909	0501									строительство (приобретение) жилья не менее 128 квартир; количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда в городе Канске - 218 человек
1.1.1.1	Мероприятие 1.1 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств местного бюджета, направляемых на долевое финансирование				0818028	412	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.1.1.2	Мероприятие 1.2 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств, поступивших от государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства				0819502		0,00	0,00	0,00	0,00			
1.1.1.2.1	Мероприятие 1.2.1 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств, поступивших от государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства				081009502	412	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.1.1.3	Мероприятие 1.3 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств краевого бюджета, направляемых на долевое финансирование				0819602		0,00	0,00	0,00	0,00			
1.1.1.3.1	Мероприятие 1.3.1 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств краевого бюджета, направляемых на долевое финансирование				0810009602	412	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.1.1.3.1	Мероприятие 1.3.1 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств краевого бюджета, направляемых на долевое финансирование				08100S9602	412	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.1.1.4	Мероприятие 1.4 Оплата разницы в стоимости ранее занимаемых гражданами жилых помещений и жилых помещений большей общей площадью, предоставляемых гражданами, за счет остатков прошлых лет	УС и ЖКХ администрации г. Канска			0817730	412	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.1.1.5	Мероприятие 1.5 Субсидии бюджетам муниципальных образований на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, за исключением средств, поступивших от государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и средств краевого бюджета, направляемых на долевое финансирование				0817602		0,00	0,00	0,00	0,00			
1.1.1.5	Мероприятие 1.5 Субсидии бюджетам муниципальных образований на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, за исключением средств, поступивших от государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и средств краевого бюджета, направляемых на долевое финансирование				0810076020	412	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.1.1.6	Мероприятие 1.6 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств местного бюджета				0818028	414	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.1.1.7	Мероприятие 1.7 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из				081F36748S	412	2 500 000,00	0,00	0,00	2 500 000,00			Строительство объекта 105-квартирный 9-ти этажный жилой дом по

аварийного жилищного фонда за счет средств городского бюджета										адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. Северо-Западный, 62. (приобретение 65 жилых помещений - квартир) Строительство объекта 160-квартирный 9-ти этажный жилой дом по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. Северо-Западный, 63. (приобретение 77 жилых помещений - квартир)
1.1.1.8. Мероприятие 1.8 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, за счет средств, поступивших от государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства				081F367483	412	465 341,63	0,00	0,00	465 341,63	
1.1.1.9. Мероприятие 1.9 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за средств краевого бюджета				081F367484	412	154 658,44	0,00	0,00	154 658,44	
Итого по подпрограмме						<b>3 120 000,07</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3 120 000,07</b>	

Приложение № 3  
к постановлению  
администрации г. Канска  
от 01.06.2021 № 588  
Приложение № 6  
к муниципальной программе  
«Обеспечение доступным  
и комфортным жильем  
жителей города»

**ПОДПРОГРАММА 3  
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ»  
1. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ**

Наименование подпрограммы	«Обеспечение жильем молодых семей» (далее - подпрограмма)
Наименование муниципальной программы города Канска, в рамках которой реализуется подпрограмма	«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города»
Исполнитель подпрограммы	Администрация города Канска Красноярского края
Цель и задачи подпрограммы	Цель подпрограммы - предоставление поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий и являющимися участниками подпрограммы. Задача подпрограммы - предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья.
Ожидаемые результаты от реализации подпрограммы с указанием динамики изменения показателей результативности, отражающих социально-экономическую эффективность реализации подпрограммы	Перечень и значения показателей результативности подпрограммы представлены в приложении № 1 к подпрограмме. Количественные показатели (показатели результативности): 1. Количество отдельных категорий граждан, которым в 2021 - 2024 годах оказана социальная поддержка путем предоставления социальных выплат на улучшение жилищных условий – 28 семей, в том числе по годам: 2021 год - 6 семей; 2022 год - 5 семей; 2023 год - 12 семей; 2024 год - 5 семей,
Сроки реализации подпрограммы	2014 - 2024 годы
Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе в разбивке по всем источникам финансирования на очередной финансовый год и плановый период	Источник финансирования - средства краевого, федерального и городского бюджетов. Общий объем финансирования подпрограммы составляет 12 751 327,03 руб., в том числе по годам: 2022 год – 6 267 081,60 руб.; 2023 год – 3 878 931,62 руб.; 2024 год – 2 605 313,81 руб., в том числе: средства краевого бюджета – 5 346 075,54 руб.: 2022 год – 2 808 528,12 руб.; 2023 год – 1 250 894,19 руб.; 2024 год – 1 286 653,23 руб. средства федерального бюджета – 1 890 171,49 руб.: 2022 год – 1 011 973,48 руб.; 2023 год – 434 537,43 руб.; 2024 год – 443 660,58 руб. средства местного бюджета – 5 515 080,00 руб.: 2022 год – 2 446 580,00 руб.; 2023 год – 2 193 500,00 руб.; 2024 год – 875 000 руб.,

**2. МЕРОПРИЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ**

Перечень мероприятий подпрограммы приведен в приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

**3. Механизм реализации подпрограммы**

**3.1. Общие положения**

1. Механизм реализации подпрограммы предполагает предоставление субсидий бюджетом города Канска на оказание государственной поддержки молодым семьям - участникам подпрограммы, нуждающимся в жилых помещениях, путем предоставления им социальных выплат.

2. Участие в подпрограмме является добровольным.

3. Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты за счет средств федерального, краевого и городского бюджетов предоставляется молодой семье только один раз.

4. Социальная выплата может быть использована:

а) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения стандартного жилья на первичном рынке жилья);

б) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив), после уплаты которого которого жилое помещение, приобретенное, переходит в собственность этой молодой семьи;

в) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство объекта индивидуального жилищного строительства;

г) для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения стандартного жилья на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

д) для оплаты цены договора строительного подряда на создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - жилой дом);

ж) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам;

з) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет эскроу.

4.1. Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).

5. Участником подпрограммы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующие следующим требованиям:

- возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на дату утверждения министерством строительства Красноярского края (далее – министерство) списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в текущем году не превышает 35 лет;

- признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 6 настоящего подраздела;

- наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Условием участия в подпрограмме и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, органами исполнительной власти Красноярского края, федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи.

Согласно должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

6. Применительно к настоящей подпрограмме под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи:

- поставленные на учет граждан в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года;
- признанные для цели участия в подпрограмме администрации города Канска нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «е» и «и» пункта 4 подраздела 3 подпрограммы не учитывается жилое помещение, приобретенное (построенное) за счет средств жилищного кредита, предусмотренного указанными подпунктами, обязательств по которому полностью не исполнены, либо не исполнены обязательства по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита.

7. Порядок и условия признания молодой семьи имеющей доходы, позволяющие получить кредит либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, устанавливаются Законом Красноярского края от 06.10.2011 № 13-6224 «Об отдельных вопросах правового регулирования предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья» (далее – Закон).

### 3.2. Порядок признания молодой семьи участником подпрограммы и формирования списков молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году

1. Для участия в подпрограмме в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «а» - «д», «ж» и «з» пункта 4 подраздела 3.1 подпрограммы, молодая семья до 15 мая года, предшествующего планируемому, подает в администрацию города Канска, следующие документы:

- а) заявление по форме согласно приложению № 4 к подпрограмме в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);
- б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;
- в) копию свидетельства о заключении брака (на неполную семью не распространяется);
- г) документ, подтверждающий признание молодой семьи, нуждающейся в жилых помещениях;
- д) документы, подтверждающие признание молодой семьи, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;
- е) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого члена семьи.

1.1. Молодая семья вправе по собственной инициативе представить в администрацию города Канска:

- выписку из решения администрации города Канска о постановке молодой семьи на учет в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года или документ о признании для цели участия в подпрограмме молодой семьи администрацией города Канска нуждающейся в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;
- документ администрации города Канска, подтверждающий признание молодой семьи как семьи, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты в соответствии с Законом.
- копию свидетельства о заключении брака (на неполную семью не распространяется);
- документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета, содержащий сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета гражданина и членов его семьи (представляется по собственной инициативе заявителя). В случае непредставления указанного документа заявителя запрашивается администрацией города Канска в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

2. Для участия в подпрограмме, в целях использования социальной выплаты, в соответствии с подпунктами «е» и «и» пункта 4 подраздела 3.1 подпрограммы молодая семья до 15 мая года, предшествующего планируемому, подает в администрацию города Канска следующие документы:

- а) заявление по форме согласно приложению № 4 к подпрограмме в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);
- б) копии документов, удостоверяющие личность каждого члена семьи;
- в) копия свидетельства о заключении брака (на неполную семью не распространяется);
- г) копию кредитного договора (договора займа);
- г) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение (жилой дом), приобретенное (построенное) с использованием средств жилищного кредита, либо при незавершенном строительстве жилого дома договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома (далее – документы на строительство), - в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «е» пункта 4 подраздела 3.1 подпрограммы;
- д) копия договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) – в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «и» пункта 4 подраздела 3.1 подпрограммы;
- е) копия договора жилищного кредита;
- ж) справку кредитора (займодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по уплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом);
- з) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение (жилой дом), приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа), либо договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома, - при незавершенном строительстве жилого дома;
- и) документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета, содержащий сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета гражданина и членов его семьи (представляется по собственной инициативе заявителя). В случае непредставления указанного документа заявителя запрашивается администрацией города Канска в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

2.1. Молодая семья, указанная в пункте 2 настоящего подраздела, вправе по собственной инициативе представить в администрацию города Канска:

- а) выписку из решения администрации города Канска о постановке молодой семьи на учет в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года или документ о признании для цели участия в подпрограмме молодой семьи администрацией города Канска нуждающейся в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

- б) копию страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования каждого совершеннолетнего члена семьи.

3. Копии документов, предоставляемые заявителями в соответствии с пунктами 1, 2 настоящего подраздела, заверяются уполномоченным должностным лицом администрации города Канска при предъявлении оригиналов документов.

От имени молодой семьи документы, предусмотренные пунктами 1, 2 настоящего подраздела, могут быть поданы от имени молодой семьи одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

При непредставлении заявителем по собственной инициативе документов, указанных в пунктах 1.1, 2.1 настоящего подраздела, администрация города Канска запрашивает их по истечении 2 рабочих дней после получения документов, указанных в пунктах 1, 2 настоящего подраздела, посредством межведомственных запросов в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон).

4. Администрация города Канска в 10-дневный срок со дня получения документов, указанных в пунктах 1, 2 настоящего подраздела, организует работу по проверке сведений, содержащихся в этих документах, и принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участником подпрограммы.

Для получения информации о ранее реализованном (нереализованном) праве молодой семьи на улучшение жилищных условий с использованием средств федерального, краевого и местного бюджетов администрация города Канска направляет соответствующие запросы в муниципальные образования по месту предыдущего жительства членов молодой семьи.

О принятом решении молодая семья письменно уведомляется администрацией города Канска в 5-дневный срок.

5. Администрация города Канска регистрирует заявления и документы, поданные молодыми семьями на участие в подпрограмме, в соответствии с пунктами 1, 2 настоящего подраздела в книге регистрации и учета (далее – книга регистрации и учета).

Книга регистрации и учета является документом строгой отчетности, прошивается, пронумеровывается, удостоверяется подписью должностного лица, уполномоченного администрацией города Канска, и печатью администрации города Канска. В ней не допускаются подчистки, поправки. Изменения, вносимые на основании документов, заверяются подписью должностного лица, уполномоченного администрацией города Канска, и печатью.

6. Основаниями для отказа в признании молодой семьи участником подпрограммы являются:

- а) несоответствие молодой семьи требованиям, указанным в пункте 5 подраздела 3.1 подпрограммы;
- б) непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных пунктами 1 или 2 настоящего подраздела подпрограммы;
- в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;
- г) ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального, краевого и местного бюджетов, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала.

7. Повторное обращение с заявлением об участии в подпрограмме допускается после устранения оснований для отказа в признании молодой семьи участником подпрограммы, предусмотренных в пункте 6 настоящего подраздела.

8. Администрация города Канска до 1 июня года, предшествующего планируемому, формирует из молодых семей, признанных участниками подпрограммы, списки молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (далее – списки молодых семей - участников подпрограммы), утверждает их и до 7 июня года, предшествующего планируемому, предоставляет эти списки в министерство по форме согласно приложению № 5 к подпрограмме.

9. Администрация города Канска формирует списки молодых семей - участников подпрограммы в хронологическом порядке согласно дате принятия решения о признании молодой семьи нуждающейся в жилом помещении.

В первую очередь в указанные списки включаются молодые семьи - участники подпрограммы, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, - по дате такой постановки, а также молодые семьи, имеющие 3 и более детей, - по дате принятия решения о признании молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях.

Молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в один и тот же день или признанные в один и тот же день нуждающимися в жилых помещениях, включаются в данные списки по старшинству одного из супругов (одного родителя в неполной семье).

При формировании списка молодых семей - участников подпрограммы в рамках выделенного лимита администрация города Канска может установить квоту для молодых семей, не относящихся к молодым семьям, поставленным на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2015 г., или молодым семьям, имеющим 3 и более детей, в размере не более 30 процентов общего количества молодых семей, включаемых в указанный список.

10. Для включения в списки молодых семей - участников мероприятия 6 «Субсидии бюджетам муниципальных образований Красноярского края на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья» (далее – мероприятие 6) на 2018 - 2020 годы молодые семьи, состоявшие в списках молодых семей - участников мероприятия 6, участников подпрограммы 13 и участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Красноярском крае» государственной программы «Молодежь Красноярского края в XXI веке», но не получившие социальных выплаты, представляют в орган местного самоуправления в срок до 15 мая года, предшествующего планируемому, заявление по форме согласно приложению № 8 к подпрограмме.

Если в месте жительства или составе молодой семьи произошли изменения, молодая семья в течение 10 дней со дня произошедших изменений, представляет в администрацию города Канска документы, подтверждающие произошедшие изменения (паспорт, свидетельство о браке, свидетельство о расторжении брака, свидетельство о рождении, свидетельство о смерти). Утрата молодой семьей нуждаемости в жилых помещениях, за исключением случая приобретения (строительства) жилого помещения с использованием средств, предоставленных по ипотечному кредитному договору (договору займа), является основанием для снятия администрацией города Канска молодой семьи с учета (исключения из списка молодых семей - участников) в соответствии с подпунктом «ж» пункта 14 настоящего подраздела.

11. Министерство на основании списков молодых семей - участников подпрограммы, поступивших от администрации города Канска, отобранной по результатам конкурсного отбора муниципальных образований для участия в мероприятии 6, и с учетом средств, которые планируется выделить на софинансирование подпрограммы из бюджетов Красноярского края и бюджета города Канска на соответствующий год, и (при наличии) средств, предоставляемых организациями, участвующими в реализации подпрограммы, за исключением организаций, представляемых жилищные кредиты и займы, в соответствии с очередностью, установленной пунктом 9 настоящего подраздела, формирует и утверждает сводный список молодых семей - участников мероприятия 6, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (далее - сводный список молодых семей - участников).

После утверждения сводного списка молодых семей - участников подпрограммы на планируемый год, внесение в него изменений, в части увеличения состава молодой семьи не производится. Такие молодые семьи могут участвовать в мероприятии 7 «Предоставление дополнительной социальной выплаты молодой семье при рождении (усыновлении) 1 ребенка» (далее - мероприятие 7) подпрограммы «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан» государственной программы Красноярского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан», утвержденной Постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 514-п (далее - государственная программа Красноярского края), при соответствии условиям мероприятия 7 настоящей подпрограммы.

12. Министерство публикует в срок не позднее 31 декабря до начала планируемого года на едином красном портале «Красноярский край» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: [www.krskstate.ru](http://www.krskstate.ru) сведения из сводного списка молодых семей - участников подпрограммы:

- о фамилии, имени, отчестве членов молодой семьи;
- о дате принятия гражданина с членами семьи на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий в администрации города Канска для участия в подпрограмме.

13. При изменении фамилии, имени, отчества, паспортных данных членов молодой семьи, состоящей в списках молодых семей - участников подпрограммы, ее жилищных условий, иных обстоятельств, влияющих на получение социальной выплаты в текущем году, она подает в администрацию города Канска заявление с приложением подтверждающих документов. На основании представленных документов администрация города Канска в течение 7 рабочих дней принимает решение о внесении изменений в список молодых семей - участников, копию которого в течение 7 рабочих дней с момента принятия направляет в министерство. Министерство учитывает произошедшие изменения при формировании списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в текущем году, установленного пунктом 1 раздела 3 мероприятия 6.

14. Решение о снятии молодой семьи с учета (исключении молодой семьи из списка молодых семей - участников подпрограммы) принимается администрацией города Канска в случаях:

- а) получения социальной выплаты за счет средств федерального, краевого и городского бюджетов на приобретение или строительство жилья кем-либо из членов молодой семьи;
- б) переезда в другое муниципальное образование на постоянное место жительства;
- в) выявления недостоверных сведений в представленных документах;
- г) письменного отказа молодой семьи от участия в подпрограмме;
- д) расторжения брака молодой семьей, не имеющей детей;
- е) достижения возраста 36 лет одним из супругов;
- ж) утраты факта семейной нуждаемости в жилых помещениях;
- з) выявления полной несоответствия условиям подпрограммы либо невыполнения условий подпрограммы, в соответствии с которыми молодая семья была признана участником подпрограммы.

15. Администрация города Канска в течение 7 рабочих дней с момента установления обстоятельств, указанных в пункте 14 настоящего подраздела, принимает решение о снятии молодой семьи с учета (исключении из списка молодых семей - участников подпрограммы) и уведомляет об этом министерство с предоставлением соответствующих документов в течение 10 рабочих дней с момента принятия решения.

Министерство готовит приказ об исключении молодой семьи из сводного списка молодых семей - участников в течение 10 рабочих дней с момента получения решения о снятии молодой семьи с учета от администрации города Канска.

Если у молодой семьи после снятия с учета вновь возникло право на получение социальных выплат, то ее повторное обращение с заявлением на участие в подпрограмме производится на общих основаниях.

### 3.3. Определение размера социальной выплаты

1. Социальная выплата, предоставляемая участнику подпрограммы, формируется на условиях софинансирования за счет средств федерального, краевого и городского бюджетов. Размер социальной выплаты составляет не менее:

- 35 процентов от расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями подпрограммы, для молодых семей, не имеющих детей;
- 40 процентов от расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями подпрограммы, для молодых семей, имеющих 1 ребенка и более, а также для молодых семей, состоящих из 1 молодого родителя и 1 ребенка и более (далее - неполные молодые семьи).

2. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи - участника подпрограммы и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию город Канск. Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию город Канск для расчета размера социальной выплаты устанавливается администрацией города Канска, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Красноярскому краю, определяемую Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

- Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

3. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

- для семьи, состоящей из 2 человек (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок), - 42 кв. м;
- для семьи, состоящей из 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов одного и более детей (либо семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 и более детей), - по 18 кв. м на 1 человека.

4. Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$СтЖ = Н \times РЖ,$$

где:

СтЖ - расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты;

Н - норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию город Канск;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый исходя из численного состава семьи.

5. Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения министерством списков молодых семей - претендентов, указывается в свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока его действия.

6. Субсидия предоставляется при соблюдении условия софинансирования мероприятий из местного бюджета, установленного с учетом уровня расчетной бюджетной обеспеченности муниципальных образований после выравнивания (далее - РБО), в следующем размере:

- для муниципальных образований с уровнем РБО менее 1,2 и ровно 1,2 - не менее 7%;
- для муниципальных образований с уровнем РБО свыше 1,2 - не менее 10%.

Итоговый размер средств местного бюджета в предоставляемой молодой семье социальной выплате зависит от размера субсидии, предоставляемой из федерального бюджета бюджету Красноярского края.

В случае если денежных средств из краевого и федерального бюджетов для софинансирования подпрограммы в текущем году недостаточно, средства местного бюджета, предусмотренные на финансирование подпрограммы в текущем году, используются в полном объеме на предоставление социальных выплат молодым семьям в соответствии с очередностью в списке молодых семей - участников подпрограммы в пределах утвержденного размера социальной выплаты.

7. Предоставление дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) 1 ребенка осуществляется в соответствии с мероприятием 7 государственная программа Красноярского края согласно направленному заявлению в администрацию города Канска в соответствии с приложением №7 к подпрограмме).

### 3.4. Правила выдачи и реализации свидетельств на получение социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома

1. Право молодой семьи участницы подпрограммы на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее - свидетельство), которое не является ценной бумагой.

Срок действия свидетельства составляет не более 7 месяцев с даты выдачи, указанной в этом свидетельстве. Для свидетельства, выданных в 2020 году, срок действия составляет не более 9 месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

Выдача свидетельства осуществляется по форме согласно приложению № 1 к Правилам предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации») администрацией города Канска в соответствии с выпиской из утвержденного министерством списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

2. Администрация города Канска в течение 5 рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных для предоставления субсидий из бюджета Красноярского края, предназначенных для предоставления социальных выплат оповещает способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, молодые семьи - претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году о необходимости предоставления документов для получения свидетельства, а также разъясняет порядок и условия получения и использования социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству.

3. Для получения свидетельства молодая семья - претендент на получение социальной выплаты в текущем году в течение 15 рабочих дней после получения уведомления о необходимости предоставления документов для получения свидетельства направляет в администрацию города Канска заявление о выдаче свидетельства (по форме в соответствии с приложением № 6 к подпрограмме) и следующие документы:

- предусмотренными подпунктами «б» - «д» пункта 1 подраздела 3.2 подпрограммы, - в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктами «а» - «д», «ж» и «з» пункта 4 подраздела 3.1 подпрограммы;
- предусмотренными подпунктами «б» - «ж» и «и» пункта 2 подраздела 3.2 подпрограммы, - в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктами «е» и «и» пункта 4 подраздела 3.1 подпрограммы.

4. В заявлении о выдаче свидетельства молодая семья дает письменное согласие на получение социальной выплаты в порядке и на условиях, которые указаны в подпрограмме. Копии документов, предъявляемые молодыми семьями в соответствии с пунктом 3 настоящего подраздела, заверяются должностным лицом администрации города Канска при предъявлении оригиналов документов.

От имени молодой семьи документы, предусмотренные пунктом 3 настоящего подраздела, могут быть поданы одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

5. Администрация города Канска организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктом 3 настоящего подраздела.

6. Основаниями для отказа в выдаче свидетельства являются:

- непредставление необходимых документов для получения свидетельства в срок, установленный абзацем первым пункта 3 настоящего подраздела;
- непредставление или представление не в полном объеме документов, установленных абзацем 2 пункта 3 или абзацем 3 пункта 3 настоящего подраздела;
- недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;
- несоответствие жилого помещения, приобретенного (построенного) с помощью кредитных (заемных) средств, требованиям пунктов 16, 17 подраздела 3.4 подпрограммы.

7. В течение 1 месяца после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств из краевого бюджета, предназначенных для предоставления социальных выплат, администрация города Канска производит оформление свидетельства (по форме в соответствии с приложением № 3 к подпрограмме) и выдачу их молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в соответствии со списком молодых семей - претендентов на получение социальных выплат, утвержденным министерством.

8. При возникновении у молодой семьи - претендента на получение социальной выплаты в текущем году обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, молодая семья представляет в администрацию города Канска заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства.

К таким обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча свидетельства, уважительные причины, не позволившие молодой семье представить свидетельство в банк в установленный срок, а также изменение состава семьи, влияющее на уменьшение размера социальной выплаты (расторжение брака, смерть членов семьи).

В течение 30 дней с даты получения заявления о замене свидетельства администрация города Канска выдает новое свидетельство, в котором указывается размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве, и срок действия, соответствующий оставшемуся сроку действия.

В случае замены свидетельства в связи с изменением состава семьи производится перерасчет размера социальной выплаты исходя из нового состава семьи и норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию город Канск, установленному на момент выдачи замененного свидетельства. Замена свидетельства в этом случае производится в рамках лимитов средств федерального, краевого и городского бюджетов, утвержденных на плановый (текущий) период. При этом срок действия свидетельства, выданного при данной замене, остается неизменным.

9. Полученное свидетельство молодая семья (далее – владелец свидетельства) сдает в течение 1 месяца с даты его выдачи в банк, отобранный для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат (далее - банк), где на его имя открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты. Отбор банков для участия в реализации подпрограммы осуществляется комиссией, созданной в министерстве. В отношении свидетельств, выданных в 2020 году, срок для предоставления в банк составляет 3 месяца с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

Критерии отбора банков определяются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации совместно с Центральным банком Российской Федерации.

По результатам отбора банков с учетом рекомендации комиссии министерство заключает с ними соглашения.

Рекомендации комиссии по отбору банков, претендующих на участие в реализации подпрограммы, оформляются соответствующим протоколом, подписываемым всеми членами комиссии.

Порядок отбора банков, состав комиссии по отбору банков, участвующих в реализации подпрограммы, положение о ней устанавливаются министерством.

Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на основании заявки банка на перечисление бюджетных средств на его банковский счет, открытый в банке.

Свидетельство, сданное в банк, после заключения договора банковского счета его владельцу не возвращается.

10. Свидетельство, представленное в банк по истечении 1-месячного срока с даты его выдачи, а в 2020 году - предоставленное в банк по истечении 3-месячного срока с даты его выдачи, банком не принимается. По истечении этого срока владелец свидетельства вправе обратиться в порядке, предусмотренном пунктом 8 настоящего подраздела, в администрацию города Канска, с заявлением о замене свидетельства.

11. Банк проверяет соответствие данных, указанных в свидетельстве, данным, содержащимся в документе, удостоверяющем личность владельца этого свидетельства, а также своевременность представления указанного свидетельства в банк.

В случае выявления несоответствия данных, указанных в свидетельстве, данным, содержащимся в представленных документах, банк отказывает в заключении договора банковского счета и возвращает свидетельство его владельцу, а в остальных случаях заключает с владельцем свидетельства договор банковского счета и открывает на его имя банковский счет для учета средств, предоставленных в качестве социальной выплаты.

12. В договоре банковского счета устанавливаются условия обслуживания банковского счета, порядок взаимоотношения банка и владельца свидетельства, на чье имя открыт банковский счет (далее - распорядитель счета), а также порядок перевода средств с банковского счета. В договоре банковского счета может быть указано лицо, которому доверяется распоряжаться указанным счетом, и условия перечисления поступивших на банковский счет распорядителя счета средств.

13. Договор банковского счета заключается на срок, оставшийся до истечения срока действия свидетельства, и может быть расторгнут в течение срока действия договора по письменному заявлению распорядителя счета. В случае досрочного расторжения договора банковского счета (если на указанный счет не были зачислены средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты) банк выдает распорядителю счета справку о расторжении договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты. Свидетельство, предоставленное в банк, после заключения договора банковского счета владельцу не возвращается.

14. Банк ежемесячно до 10-го числа представляет в администрацию города Канска информацию по состоянию на 1-е число о фактах заключения договоров банковского счета с владельцами свидетельств, об отказе в заключении договоров, об их расторжении без зачисления средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты, и о перечислении средств с банковского счета в счет оплаты приобретаемого жилого помещения (строительства жилого дома).

15. Распорядитель счета имеет право использовать социальную выплату для приобретения на территории Красноярского края у любых физических, за исключением указанных в пункте 4.1 подраздела 3.1 подпрограммы и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынках жилья, уплаты цены договора участия в долевом строительстве, предусматривающего в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, или для строительства жилого дома, отвечающих требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение для постоянного проживания.

16. В случае использования социальной выплаты в соответствии подпунктами «а» - «д», «ж» и «з» пункта 4 подраздела 3.1 подпрограммы общая площадь приобретаемого жилого помещения (строющегося жилого дома, жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «е» пункта 4 подраздела 3.1 подпрограммы общая площадь приобретаемого жилого помещения (строющегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (жилой дом) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «ж» - «и» пункта 4 подраздела 3.1 подпрограммы общая площадь приобретаемого жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства, в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения, являющегося объектом долевого строения по договору участия в долевом строительстве.

17. Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве.

18. В случае использования средств социальной выплаты на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу), а также для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищному (ипотечному) кредиту (займу) допускается оформление приобретенного жилого помещения в собственность одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов. При этом член молодой семьи, на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение или жилой дом, представляет в администрацию города Канска нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение или построенный с помощью социальной выплаты жилой дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после даты государственной регистрации права собственности на жилое помещение или жилого дома.

В случае использования средств социальной выплаты для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет эскроу, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в администрацию города Канска нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после государственной регистрации права собственности лица (лиц), являющегося участником долевого строительства, на такое жилое помещение.

В случае использования средств социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами «а» и «и» пункта 4 подраздела 3.1 подпрограммы, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после государственной регистрации прекращения обременения жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.

19. Молодые семьи - участники подпрограммы могут привлекать в целях приобретения жилого помещения (строительства жилого дома, уплаты цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) собственные средства, средства материнского (семейного) капитала и средства кредитов или займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами, и средства, предоставляемые при реализации мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния».

20. Для оплаты приобретаемого жилого помещения распорядитель счета представляет в банк:

а) при использовании социальной выплаты в качестве оплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита (займа), в том числе ипотечного, на строительство индивидуального жилого дома:

- кредитный договор (договор займа);
- договор банковского счета;
- договор строительного подряда;

б) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома:

- кредитный договор (договор займа);
- договор банковского счета;
- договор купли-продажи жилого помещения;

в) при использовании социальной выплаты на погашение основной суммы долга и уплату процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома:

- договор банковского счета;
- кредитный договор (договор займа);
- свидетельство о государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение или выписку из Единого государственного реестра недвижимости

(предоставляется по собственной инициативе), или документы на строительство - при незавершенном строительстве индивидуального жилого дома;

- справку кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

При этом размер предоставляемой социальной выплаты ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом;

г) при использовании социальной выплаты для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения:

- договор банковского счета;
- договор купли-продажи жилого помещения, в котором указываются реквизиты свидетельства (номер, дата выдачи, наименование органа, выдавшего свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого будут осуществляться операции по оплате жилого помещения, приобретаемого на основании этого договора, а также порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

д) при использовании социальной выплаты для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома:

- договор банковского счета;
- договор строительного подряда, предусматривающий информацию об общей площади жилого дома, планируемого к строительству, в котором указываются реквизиты свидетельства (номер, дата выдачи, наименование органа, выдавшего свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого будут осуществляться операции по оплате, строящегося жилого помещения на основании этого договора, а также порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

- документы, подтверждающие право собственности, постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения членов молодой семьи на земельный участок;
- разрешение на строительство, выданное одному из членов молодой семьи;
- расчет стоимости производимых работ по строительству жилого дома;
- е) при использовании социальной выплаты для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения стандартного жилья на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации:
  - договор банковского счета;
  - договор с уполномоченной организацией.

Условия примерного договора с уполномоченной организацией утверждаются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

В договоре с уполномоченной организацией, осуществляющей оказание услуг для молодых семей - участников подпрограммы, указываются реквизиты свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство), уполномоченной организации и ее банковского счета (банковских счетов), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, необходимой для приобретения жилого помещения стандартного жилья на первичном рынке жилья;

ж) при использовании социальной выплаты для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае, если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива):

- справку об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения им права собственности на жилое помещение, переданное кооперативом в его пользование;
- копию устава кооператива;
- выписку из реестра членов кооператива, подтверждающую его членство в кооперативе;
- копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах кооператива на жилое помещение, которое приобретено для молодой семьи - участницы подпрограммы;
- копию решения о передаче жилого помещения в пользование члена кооператива.

20.1. В случае направления социальной выплаты для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет эскроу, распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор участия в долевом строительстве и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для уплаты цены договора участия в долевом строительстве в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре участия в долевом строительстве указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого (которых) будут осуществляться операции по уплате цены договора участия в долевом строительстве, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

21. Банк в течение 5 рабочих дней со дня получения документов, предусмотренных пунктами 20, 20.1 настоящего подраздела, осуществляет проверку содержащихся в них сведений, включающую проверку соответствия приобретаемого жилого помещения (строится жилое дома, жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства) условиям отнесения жилых помещений к стандартному жилью, утвержденным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

22. В случае принятия банком решения об отказе в принятии договора купли-продажи жилого помещения, документов на строительство и документов, предусмотренных пунктами 20, 20.1 настоящего подраздела, либо об отказе в оплате расходов на основании этих документов или уплате оставшейся части паевого взноса распорядителю счета вручается в течение 5 рабочих дней со дня получения указанных документов соответствующее уведомление в письменной форме с указанием причин отказа. При этом документы, принятые банком для проверки, возвращаются.

23. Оригиналы договора купли-продажи жилого помещения, документов на строительство и документов, предусмотренных пунктом 20 настоящего подраздела, хранятся в банке до перечисления средств указанному в них лицу или до отказа в таком перечислении и затем возвращаются распорядителю счета.

24. Банк в течение 1 рабочего дня после вынесения решения о принятии договора купли-продажи жилого помещения, документов на строительство и документов, предусмотренных пунктом 20 настоящего подраздела, направляет в администрацию города Канска заявку на перечисление бюджетных средств в счет оплаты расходов на основании указанных документов, а также копии указанных документов.

25. Администрация города Канска в течение 14 рабочих дней с даты получения от банка заявки на перечисление средств из местного бюджета на банковский счет проверяет ее на соответствие данным о выданных свидетельствах и при их соответствии перечисляет средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты, банку. При несоответствии заявки данным о выданных свидетельствах либо несоответствии предоставленных документов условиям подпрограммы перечисление указанных средств не производится, о чем администрация города Канска в указанный срок письменно уведомляет банк.

26. Перечисление средств с банковского счета лицу, в пользу которого распорядитель счета должен осуществить платеж, осуществляется в безналичной форме в течение 5 рабочих дней со дня поступления средств из местного бюджета для предоставления социальной выплаты на банковский счет.

27. По соглашению сторон договор банковского счета может быть продлен, если:

а) до истечения срока действия договора банковского счета банк принял договор купли-продажи жилого помещения, документы на строительство и документы, предусмотренные пунктами 20, 20.1 настоящего подраздела, но оплата не произведена;

б) в банк до истечения срока действия договора банковского счета представлена расписка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о получении им документов для государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение или построенный жилой дом с указанием срока оформления государственной регистрации указанного права. В этом случае документ, являющийся основанием для государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение или построенный жилой дом, и правоустанавливающие документы на жилое помещение или жилой дом представляются в банк не позднее 2 рабочих дней после окончания срока, предусмотренного в расписке указанного органа, а принятие банком договора купли-продажи жилого помещения для оплаты осуществляется в порядке, установленном пунктом 24 настоящего подраздела.

28. Социальная выплата считается предоставленной участнику подпрограммы с даты исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств на цели, предусмотренные абзацами вторым – седьмым пункта 4 подраздела 3.1.

29. Свидетельства, находящиеся в банке, погашаются банком в устанавливаемом им порядке. Погашенные свидетельства подлежат хранению в течение 3 лет. Свидетельства, не предъявленные в банк в сроки, установленные пунктом 10 настоящего подраздела, считаются недействительными.

30. В случае если владелец свидетельства по какой-либо причине не смог в установленный срок действия свидетельства воспользоваться правом на получение выделенной ему социальной выплаты, он представляет в администрацию города Канска справку о закрытии договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты и сохраняет право на улучшение жилищных условий, в том числе на дальнейшее участие в подпрограмме на общих основаниях.

#### 4. Управление подпрограммой и контроль за исполнением подпрограммы

Обеспечение целевого расходования бюджетных средств осуществляет администрация города Канска, являющаяся главным распорядителем средств городского бюджета.

Внутренний муниципальный финансовый контроль за использованием средств городского бюджета в ходе реализации подпрограммы осуществляет Финансовое управление администрации города Канска.

Внешний муниципальный финансовый контроль за использованием средств городского бюджета в ходе реализации подпрограммы осуществляет Контрольно-счетная комиссия города Канска

Администрация города Канска несет ответственность за реализацию подпрограммы и достижение конечных результатов.

Выполнение подпрограммы обеспечит комфортную среду обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

Реализация мероприятий подпрограммы за период ее реализации позволит обеспечить жильем не менее 68 молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Подпрограмма носит социальный характер, основным критерием эффективности которой является достижение максимального уровня создания благоприятной среды для молодых семей города Канска.

Приложение № 3  
к подпрограмме  
«Обеспечение жильем  
молодых семей»

#### СВИДЕТЕЛЬСТВО

о праве на получение социальной выплаты на приобретение  
жилого помещения или создание объекта  
индивидуального жилищного строительства

№ \_\_\_\_\_

Настоящим свидетельством удостоверяется, что молодой семье в составе:

супруг \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О., дата рождения)

супруга \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О., дата рождения)

дети: 1) \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О., дата рождения)

являющейся участницей мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», в соответствии с условиями этого мероприятия предоставляется социальная выплата в размере \_\_\_\_\_ рублей

(инициалы и прописью)

на приобретение (строительство) жилья на территории \_\_\_\_\_,  
(наименование субъекта Российской Федерации)

Свидетельство подлежит предъявлению в банк до « » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. (включительно).

Свидетельство действительно до « » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. (включительно).

Дата выдачи « » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись, дата)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Руководитель органа  
местного самоуправления  
М.П.

Приложение № 4  
подпрограмме  
«Обеспечение жильем  
молодых семей»

Заявление

Главе города Канска



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----

Глава муниципального образования \_\_\_\_\_  
(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.  
Исполнитель  
Должность  
телефон

Приложение № 6  
к подпрограмме  
«Обеспечение жильем  
молодых семей»  
Главе города Канска

**Заявление  
на выдачу свидетельства о праве на получение социальной  
выплаты на приобретение жилого помещения или строительство  
индивидуального жилого дома**

Фамилия, имя, отчество \_\_\_\_\_  
Дата рождения \_\_\_\_\_  
Адрес регистрации \_\_\_\_\_

Право, на котором участник подпрограммы владеет жилым помещением  
(социальный наем, аренда, собственность, другое): \_\_\_\_\_

Телефоны: домашний \_\_\_\_\_ рабочий \_\_\_\_\_ сотовый \_\_\_\_\_.  
Состав семьи:  
супруга (супруг) \_\_\_\_\_ года рождения,  
(Ф.И.О.)

проживает по адресу: \_\_\_\_\_  
дети: \_\_\_\_\_ год рождения,  
(Ф.И.О.)  
\_\_\_\_\_ год рождения,  
(Ф.И.О.)  
\_\_\_\_\_ год рождения,  
(Ф.И.О.)  
проживают по адресу: \_\_\_\_\_

Прошу выдать мне, как участнику мероприятия «Субсидии бюджетам муниципальных образований на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья» свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение или строительство жилья.  
С условиями получения свидетельства ознакомлен (а) и обязуюсь их выполнять.

Подписи участника Мероприятия, \_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
совершеннолетних членов семьи \_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Дата «\_» \_\_\_\_\_ 20\_ г.

Приложение № 7  
к подпрограмме  
«Обеспечение жильем  
молодых семей»

**Заявление  
о предоставлении дополнительной социальной выплаты  
на приобретение жилья или строительство индивидуального  
жилого дома в соответствии с мероприятием «Предоставление  
дополнительной социальной выплаты при рождении  
(усыновлении) 1 ребенка»**

Прошу предоставить моей семье \_\_\_\_\_  
(ФИО лица, подающего заявление)

паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_ «\_» \_\_\_\_\_ г.,

проживаю по адресу: индекс \_\_\_\_\_,  
дополнительную социальную выплату в размере 5% средней стоимости жилья на цели погашения части ипотечного жилищного кредита или займа либо компенсации  
затраченных молодой семьей собственных средств на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья при рождении (усыновлении) 1 ребенка  
(ФИО, дата рождения)

свидетельство о рождении: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдано \_\_\_\_\_ «\_» \_\_\_\_\_ г.

Социальная выплата на приобретение или строительство индивидуального жилого дома за счет средств краевого бюджета выдана на основании свидетельства о выделении  
социальной выплаты № \_\_\_\_\_ от «\_» \_\_\_\_\_ г., выданного \_\_\_\_\_  
(орган местного самоуправления)

- 1) \_\_\_\_\_;  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) \_\_\_\_\_;  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) \_\_\_\_\_;  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) \_\_\_\_\_;  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

(ФИО подающего заявление лица)

(дата подписания) (подпись подавшего заявление лица) (инициалы, фамилия)

Заявление принято «\_» \_\_\_\_\_ 20\_ г.

(должность принявшего заявление лица) (подпись) (расшифровка)

Приложение № 8  
к подпрограмме  
«Обеспечение жильем  
молодых семей»  
Главе города Канска \_\_\_\_\_

**Заявление**

Прошу включить в список молодых семей - участников мероприятия «Субсидии бюджетам муниципальных образований на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья» на 2022, 2023 и т.д. (нужное подчеркнуть) год нашу молодую семью в составе:

супруг \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О., дата рождения)  
паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_ «\_» \_\_\_\_\_ г.,

проживает по адресу (с указанием индекса) \_\_\_\_\_;  
супруга \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_ «\_» \_\_\_\_\_ г.,

проживает по адресу \_\_\_\_\_;  
дети: \_\_\_\_\_



(Ф.И.О., дата рождения) свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет) (нужное подчеркнуть)

серия № \_\_\_\_\_, выданное (ый) \_\_\_\_\_ г.,

проживает по адресу \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., дата рождения) свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет) (нужное подчеркнуть)

серия № \_\_\_\_\_, выданное (ый) \_\_\_\_\_ г.,

проживает по адресу \_\_\_\_\_

Подтверждаю, что не имею (ем) жилья, принадлежащего на праве собственности, ранее не получал (и) безвозмездную помощь за счет средств федерального, краевого или местного бюджетов:

1) \_\_\_\_\_; (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) \_\_\_\_\_; (подпись) \_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_;

2) \_\_\_\_\_; (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) \_\_\_\_\_; (подпись) \_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_;

3) \_\_\_\_\_; (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) \_\_\_\_\_; (подпись) \_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_;

Я подтверждаю, что сведения, сообщенные мной в настоящем заявлении, достоверны:

(подпись, фамилия, инициалы)

С условиями участия в мероприятии «Субсидии бюджетам муниципальных образований на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья», в том числе о необходимости ежегодной подачи заявления на включение в список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, ознакомлен (ны) и обязуюсь (емся) их выполнять:

1) \_\_\_\_\_; (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) \_\_\_\_\_; (подпись) \_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_;

2) \_\_\_\_\_; (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) \_\_\_\_\_; (подпись) \_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_;

3) \_\_\_\_\_; (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) \_\_\_\_\_; (подпись) \_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_;

Даю (ем) согласие на обработку органами местного самоуправления, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи, размещение данных о фамилии, имени, отчестве членов молодой семьи и ее составе на едином краевом портале «Красноярский край» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет:

1) \_\_\_\_\_; (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) \_\_\_\_\_; (подпись) \_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_;

2) \_\_\_\_\_; (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) \_\_\_\_\_; (подпись) \_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_;

3) \_\_\_\_\_; (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) \_\_\_\_\_; (подпись) \_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_;

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) \_\_\_\_\_; (наименование и номер документа, кем и когда выдан) \_\_\_\_\_;

2) \_\_\_\_\_; (наименование и номер документа, кем и когда выдан) \_\_\_\_\_;

3) \_\_\_\_\_; (наименование и номер документа, кем и когда выдан) \_\_\_\_\_;

4) \_\_\_\_\_; (наименование и номер документа, кем и когда выдан) \_\_\_\_\_;

5) \_\_\_\_\_; (наименование и номер документа, кем и когда выдан) \_\_\_\_\_;

6) \_\_\_\_\_; (наименование и номер документа, кем и когда выдан) \_\_\_\_\_;

Телефоны: домашний, сотовый \_\_\_\_\_ служебный \_\_\_\_\_.

Заявление и прилагаемые к нему документы приняты

« » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность лица, принявшего заявление)

(подпись, дата) (инициалы, фамилия)

М.П.

Приложение № 1 к подпрограмме "Обеспечение жильем молодых семей"

Перечень и значения показателей результативности подпрограммы

N п/п	Цель, показатели результативности	Ед. изм.	Источник информации	Годы реализации подпрограммы												
				2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022	2023	2024 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1	Цель подпрограммы: предоставление поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий															
1.1	Задача подпрограммы: предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья															
1.1.1	Обеспечение жильем молодых семей	ед.	Годовая отчетность	3	12	2	8	6	7	6	6	6	5	12	5	
1.1.2	Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет полученных социальных выплат, в общем количестве молодых семей, признанных в установленном порядке участником подпрограммы до 15 мая года, предшествующего планируемому	%	Расчетный показатель	20	90	11,76	25	12	14	8,1	7,3	6,81	6,49	16,44	6	

Приложение № 2

к подпрограмме "Обеспечение жильем молодых семей"

Перечень мероприятий подпрограммы

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия подпрограммы	ГРБС	Код бюджетной классификации				2022 год	2023 год	2024 год	итого на 2022-2024 годы	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) от реализации подпрограммного мероприятия (в том числе в натуральном выражении)
			ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Цель подпрограммы: предоставление поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий										
1.1	Задача: предоставление молодым семьям - участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья										
1.1.1	1. Мероприятие: Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство)	администрация города Канска	901	x	x	x	6 267 081,60	3 878 931,62	2 605 313,81	12 751 327,03	Обеспечение жильем 22 молодых семей: в 2022 году - 5 семей; в 2023 году - 12 семей; в 2024 году - 5 семей.

жилья, в том числе:										
				08300L4970	322	6 267 081,60	3 878 931,62	2 605 313,81	12 751 327,03	
<b>ИТОГО по подпрограмме:</b>						<b>6 267 081,60</b>	<b>3 878 931,62</b>	<b>2 605 313,81</b>	<b>12 751 327,03</b>	

Приложение № 4  
к Постановлению  
администрации города Канска  
от 01.06.2022 г. № 588  
Приложение № 7  
к муниципальной программе  
«Обеспечение доступным  
и комфортным жильем  
жителей города»

Отдельное мероприятие  
муниципальной программы города Канска  
«Обеспечение жильем детей-сирот»

1. Информация об отдельном мероприятии муниципальной программы города Канска

Наименование отдельного мероприятия	«Обеспечение жильем детей-сирот»
Наименование муниципальной программы города Канска, в рамках которой реализуется отдельное мероприятие	«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города»
Сроки реализации отдельного мероприятия	2014 - 2024 годы
Цель реализации отдельного мероприятия	Цель: оказание государственной поддержки детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей
Наименование главного распорядителя бюджетных средств, ответственного за реализацию отдельного мероприятия	Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска
Ожидаемые результаты от реализации отдельного мероприятия	Перечень показателей результативности отдельного мероприятия представлен в приложении № 1 к информации об отдельном мероприятии муниципальной программы города Канска
Информация по ресурсному обеспечению отдельного мероприятия	Общий объем финансирования отдельного мероприятия составляет 289 848 767,04 руб., в том числе по годам: 2021 год – 37 691 263,04 руб.; 2022 год – 77 984 004,00 руб.; 2023 год – 118 306 500,00 руб.; 2024 год – 55 867 000,00 руб. в том числе: средства федерального бюджета – 103 316 914,87 руб., том числе по годам: 2021 год – 8 910 000,00 руб.; 2022 год – 6 326 099,32 руб.; 2023 год – 48 415 249,81 руб.; 2024 год – 39 665 565,74 руб. средства краевого бюджета – 186 531 852,17 руб., в том числе по годам: 2021 год – 28 781 263,04 руб.; 2022 год – 71 657 904,68 руб.; 2023 год – 69 891 250,19 руб.; 2024 год – 16 201 434,26 руб.

2. Механизм реализации отдельного мероприятия

Реализация отдельного мероприятия - обеспечение жильем детей-сирот осуществляется путем приобретения жилых, благоустроенных помещений в муниципальную собственность для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на основании Закона Красноярского края от 24.12.2009 № 9-4225 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов края государственными полномочиями по обеспечению жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и в соответствии с положениями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Внутренний муниципальный финансовый контроль за использованием средств бюджета города Канска в ходе реализации отдельного мероприятия осуществляет Финансовое управление администрации города Канска.

Внешний муниципальный финансовый контроль за использованием средств бюджета в ходе реализации отдельного мероприятия осуществляет Контрольно-счетная комиссия города Канска.

Приложение № 1  
к отдельному мероприятию "Обеспечение жильем детей-сирот"

Перечень  
показателей результативности

№ п/п	Цель, показатели результативности	Ед. изм.	Источник информации	Годы реализации программы										
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	Отдельное мероприятие "Обеспечение жильем детей-сирот"			5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	<b>Цель отдельного мероприятия:</b> Оказание государственной поддержки детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из числа детей сироты детей, оставшимся без попечения родителей.													
1.1	Обеспечение жильем детей-сирот	ед.	Расчетный показатель	12	38	49	72	70	47	33	19	39	58	22

Приложение № 5  
к Постановлению  
администрации города Канска  
от 01.06.2022 г. № 588  
Приложение № 9  
к муниципальной программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем  
жителей города»

Отдельное мероприятие  
муниципальной программы города Канска  
«Приобретение жилых помещений для переселения граждан, проживающих в жилых домах муниципального образования признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а также снос таких домов после расселения граждан»

1. Информация об отдельном мероприятии муниципальной программы города Канска

Наименование отдельного мероприятия	«Приобретение жилых помещений для переселения граждан, проживающих в жилых домах муниципального образования, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а также снос таких домов после расселения граждан»
Наименование муниципальной программы города Канска, в рамках которой реализуется отдельное мероприятие	«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города»
Сроки реализации отдельного мероприятия	2022 год
Цель реализации отдельного мероприятия	Цель: Обеспечение жильем граждан, проживающих в домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу
Наименование главного распорядителя бюджетных средств, ответственного за реализацию отдельного мероприятия	Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Канска
Ожидаемые результаты от реализации отдельного мероприятия	Перечень показателей результативности отдельного мероприятия представлен в приложении № 1 к информации об отдельном мероприятии муниципальной программы города Канска
Информация по ресурсному обеспечению отдельного мероприятия	Общий объем финансирования отдельного мероприятия составляет 40 400 000,00 руб., в том числе по годам: 2022 год – 40 400 000,00 руб.; 2023 год – 0,00 руб.; 2024 год – 0,00 руб. в том числе: средства краевого бюджета: 2022 год – 40 000 000,00 руб.; 2023 год – 0,00 руб.; 2024 год – 0,00 руб. средства местного бюджета: 2022 год – 400 000,00 руб.; 2023 год – 0,00 руб.; 2024 год – 0,00 руб.

## 2. Механизм реализации отдельного мероприятия

Реализация отдельного мероприятия «Приобретение жилых помещений для переселения граждан, проживающих в жилых домах муниципального образования признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а также снос таких домов после расселения граждан» производится на основании Постановления Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 514-п «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан».

Внутренний муниципальный финансовый контроль за использованием средств бюджета города Канска в ходе реализации отдельного мероприятия осуществляет Финансовое управление администрации города Канска.

Внешний муниципальный финансовый контроль за использованием средств бюджета в ходе реализации отдельного мероприятия осуществляет Контрольно-счетная комиссия города Канска.

Приложение № 1

к отдельному мероприятию" Приобретение жилых помещений для переселения граждан проживающих в жилых домах муниципального образования признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а также снос таких домов после расселения граждан"

## Перечень показателей результативности

№ п/п	Цель, показатели результативности	Ед. изм.	Источник информации	Годы реализации программы			
				2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Отдельное мероприятие "Приобретение жилых помещений для переселения граждан проживающих в жилых домах муниципального образования признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, а также снос таких домов после расселения граждан"						
1	<b>Цель отдельного мероприятия:</b> Обеспечение жильем граждан проживающих в домах признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу						
1.1	Площадь жилых помещений расселяемая	м.кв.	Расчетный показатель	—	517,6	—	—
1.2	Площадь жилых помещений приобретаемая	м.кв.	Расчетный показатель	—	—	—	—
1.3	Приобретение жилых помещений	Ед.	Расчетный показатель	—	23	—	—
1.4	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	чел.	Расчетный показатель	—	—	—	—
1.5	Снос аварийных домов	шт.	Расчетный показатель	—	—	—	—

Приложение № 6  
к Постановлению  
администрации города Канска  
от 01.06.2022 № 588

Приложение № 10  
к муниципальной программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города»

Отдельное мероприятие  
муниципальной программы города Канска  
«Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы) и приравненных к ним лиц»  
1. Информация об отдельном мероприятии муниципальной программы города Канска

Наименование отдельного мероприятия	«Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы) и приравненных к ним лиц»
Наименование муниципальной программы города Канска, в рамках которой реализуется отдельное мероприятие	«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города»
Сроки реализации отдельного мероприятия	2022 год
Цель реализации отдельного мероприятия	Цель: Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы) и приравненных к ним лиц
Наименование главного распорядителя бюджетных средств, ответственного за реализацию отдельного мероприятия	Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Канска
Ожидаемые результаты от реализации отдельного мероприятия	Перечень показателей результативности отдельного мероприятия представлен в приложении № 1 к информации об отдельном мероприятии муниципальной программы города Канска
Информация по ресурсному обеспечению отдельного мероприятия	Общий объем финансирования отдельного мероприятия составляет 3 662 500,00 руб., в том числе по годам: 2022 год – 3 662 500,00 руб.; 2023 год – 0,00 руб.; 2024 год – 0,00 руб. в том числе: средства федерального бюджета: 2022 год – 3 645 000,00 руб.; 2023 год – 0,00 руб.; 2024 год – 0,00 руб. средства краевого бюджета: 2022 год – 17 500,00 руб.; 2023 год – 0,00 руб.; 2024 год – 0,00 руб.

## 2. Механизм реализации отдельного мероприятия

Реализация отдельного мероприятия «Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы) и приравненных к ним лиц» производится на основании Закона края от 09.06.2011 № 12-5954 «О порядке обеспечения жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц на территории Красноярского края» и на основании Закона края от 09.06.2011 № 12-5958 «О наделении органов местного самоуправления отдельных муниципальных образований края государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц».

Внутренний муниципальный финансовый контроль за использованием средств бюджета города Канска в ходе реализации отдельного мероприятия осуществляет Финансовое управление администрации города Канска.

Внешний муниципальный финансовый контроль за использованием средств бюджета в ходе реализации отдельного мероприятия осуществляет Контрольно-счетная комиссия города Канска.

Приложение № 1

к отдельному мероприятию" Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы) и приравненных к ним лиц "

## Перечень показателей результативности

№ п/п	Цель, показатели результативности	Ед. изм.	Источник информации	Годы реализации программы
				2022
1	2	3	4	5
1	Отдельное мероприятие "Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы) и приравненных к ним лиц"			
1	<b>Цель отдельного мероприятия:</b> Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы (службы) и приравненных к ним лиц			
1.1	Площадь приобретаемого жилого помещения	м.кв.	Расчетный показатель	42,6
1.2	Приобретение жилых помещений	Ед.	Расчетный показатель	1



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края  
**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

В целях приведения правовых актов города в соответствие с действующим законодательством, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Канска от 10.11.2016 № 1124 «Об утверждении административного регламента муниципальной услуги «Предоставление информации по вопросам бесплатной передачи в собственность граждан РФ на добровольной основе занимаемых ими жилых помещений в муниципальном жилищном фонде», следующие изменения:

- 1.1. Пункт 1.6. в приложении № 2 Административного регламента исключить.
- 1.2. Пункт 4.1. в приложении № 2 Административного регламента исключить.
2. Ведущему специалисту отдела культуры администрации города Канска (Н.А. Нестеровой) разместить настоящее постановление в газете «Канский вестник» и на сайте администрации города Канска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города Канска по вопросам жизнеобеспечения Р.В. Крупского.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Канска

А.М. Береснев



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.06.2022

г.

№ 590

О внесении изменений в постановление администрации города Канска от 26.11.2021 № 996

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города Канска от 22.08.2013 № 1096 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ города Канска, их формирования и реализации», руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Канска от 26.11.2021 № 996 «Об утверждении муниципальной программы города Канска «Развитие малого и среднего предпринимательства» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. Строку «Информация по ресурсному обеспечению муниципальной программы города Канска, в том числе по годам реализации программы» в разделе 1 «Паспорт муниципальной программы города Канска «Развитие малого и среднего предпринимательства» приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

Информация по ресурсному обеспечению муниципальной программы города Канска, в том числе по годам реализации программы	<p>Объем бюджетных ассигнований на реализацию программы составляет 13 832 200 руб., в том числе по годам:</p> <p>2022 год – 7 837 400,00 руб.;</p> <p>2023 год – 2 997 400,00 руб.;</p> <p>2024 год – 2 997 400,00 руб.</p> <p>в том числе:</p> <p>средства краевого бюджета – 12 818 700,00 руб.:</p> <p>2022 год – 7 422 900,00 руб.;</p> <p>2023 год – 2 697 900,00 руб.;</p> <p>2024 год – 2 697 900,00 руб.</p> <p>средства городского бюджета – 1 013 500,00 руб.:</p> <p>2022 год – 414 500,00 руб.;</p> <p>2023 год – 299 500,00 руб.;</p> <p>2024 год – 299 500,00 руб.</p>
---	--

».

1.2. Приложение к паспорту муниципальной программы города Канска «Развитие малого и среднего предпринимательства» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению

1.3. Приложение № 1 к муниципальной программе города Канска «Развитие малого и среднего предпринимательства» (далее – Программа) изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение № 2 к Программе изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.5. Строку «Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе в разбивке по всем источникам финансирования на очередной финансовый год и плановый период» в разделе 1 «Паспорт подпрограммы «Содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан в городе Канске» подпрограммы 1 «Содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан в городе Канске» приложения № 3 к Программе изложить в следующей редакции:

Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе в разбивке по всем источникам финансирования на очередной финансовый год и плановый период	<p>Объем финансирования составляет 13 832 200 руб., в том числе по годам:</p> <p>2022 год – 7 837 400,00 руб.;</p> <p>2023 год – 2 997 400,00 руб.;</p> <p>2024 год – 2 997 400,00 руб.</p> <p>в том числе:</p> <p>средства краевого бюджета – 12 818 700,00 руб.:</p> <p>2022 год – 7 422 900,00 руб.;</p> <p>2023 год – 2 697 900,00 руб.;</p> <p>2024 год – 2 697 900,00 руб.</p> <p>средства городского бюджета – 1 013 500,00 руб.:</p> <p>2022 год – 414 500,00 руб.;</p> <p>2023 год – 299 500,00 руб.;</p> <p>2024 год – 299 500,00 руб.</p>
---	--

».

1.6. Абзац 2 пункта 3.1.1 в разделе 3 «Механизм реализации подпрограммы» подпрограммы 1 «Содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан в городе Канске» приложения № 3 к Программе изложить в следующей редакции:

«В рамках данного мероприятия будут организованы и проведены мероприятия: освещение в СМИ лучших практик ведения предпринимательской деятельности на территории города Канска, празднование Дня российского предпринимательства, круглые столы, выставки, семинары, совещания, конкурсы и прочие мероприятия по вопросам развития предпринимательства в городе Канске. ».

1.7. Приложение № 1 к подпрограмме «Содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан в городе Канске» Программы изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

1.8. Приложение № 2 к подпрограмме «Содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан в городе Канске» Программы изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

2. Ведущему специалисту Отдела культуры администрации г. Канска Н.А. Нестеровой опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города по экономике и финансам Е.Н. Лифанскую.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Канска

А.М. Береснев

Приложение № 1  
к постановлению  
администрации г. Канска  
от 01.06.2022 г. № 590  
Приложение  
к паспорту  
муниципальной программы города Канска  
«Развитие малого и среднего предпринимательства»

Перечень целевых показателей муниципальной программы города Канска с указанием планируемых к достижению значений в результате реализации муниципальной программы города Канска

№ п/п	Цели, целевые показатели муниципальной программы города Канска	Ед. изм.	Год, предшествующий реализации муниципальной программы города Канска	Годы реализации муниципальной программы города Канска				
				2022	2023	2024	годы до конца реализации муниципальной программы города Канска в пятилетнем интервале	
							2025	2030
1	Цель: Обеспечение устойчивого развития малого и среднего предпринимательства		2021					

1.1.	Численность занятых в сфере малого и среднего предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей и самозанятых граждан	ед.	2417	2427	2437	2447	2457	2507
------	--	-----	------	------	------	------	------	------

Приложение № 2  
к постановлению  
администрации г. Канска  
от 01.06.2022 г. № 590

Приложение № 1  
к муниципальной программе города Канска  
«Развитие малого и среднего предпринимательства»

Информация о ресурсном обеспечении муниципальной программы города Канска за счет средств городского бюджета, в том числе средств, поступивших из бюджетов других уровней бюджетной системы и бюджетов государственных внебюджетных фондов

Наименование муниципальной программы города Канска, подпрограммы	Наименование главного распорядителя бюджетных средств (далее-ГРБС)	Код бюджетной классификации				Объем бюджетных (внебюджетных) ассигнований, в том числе по годам реализации муниципальной программы города Канска			Итого на период
		ГРБС	Р <sub>2</sub> Пр	ЦСР	ВР	2022	2023	2024	
«Развитие малого и среднего предпринимательства»	всего расходные обязательства по муниципальной программе города Канска	X	X	X	X	7 837 400,00	2 997 400,00	2 997 400,00	13 832 200,00
	в том числе по ГРБС:								
	Администрация города Канска	901	X	X	X	7 837 400,00	2 997 400,00	2 997 400,00	13 832 200,00
«Содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан в городе Канске»	всего расходные обязательства по подпрограмме муниципальной программы города Канска	X	X	X	X	7 837 400,00	2 997 400,00	2 997 400,00	13 832 200,00
	в том числе по ГРБС:								
	Администрация города Канска	901	X	X	X	7 837 400,00	2 997 400,00	2 997 400,00	13 832 200,00

Приложение № 3  
к постановлению  
администрации г. Канска  
от 01.06.2022 г. № 590

Приложение № 2  
к муниципальной программе города Канска  
«Развитие малого и среднего предпринимательства»

Информация об источниках финансирования программы, отдельных мероприятий муниципальной программы города Канска (средства городского бюджета в том числе средства, поступившие из бюджетов других уровней бюджетной системы, бюджетов государственных внебюджетных фондов)

№ п/п	Статус (муниципальная программа города Канска, подпрограмма)	Наименование муниципальной программы города Канска, подпрограммы	Уровень бюджетной системы/источники финансирования	Объем бюджетных (внебюджетных) ассигнований, в том числе по годам реализации муниципальной программы города Канска			Итого на период
				2022	2023	2024	
1	Муниципальная программа города Канска	«Развитие малого и среднего предпринимательства»	Всего	7 837 400,00	2 997 400,00	2 997 400,00	13 832 200,00
			в том числе:				
			городской бюджет	414 500,00	299 500,00	299 500,00	1 013 500,00
			краевой бюджет	7 422 900,00	2 697 900,00	2 697 900,00	12 818 700,00
			федеральный бюджет	0	0	0	0,00
			внебюджетные источники	0	0	0	0,00
1.1.	Подпрограмма 1	«Содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан в городе Канске»	Всего	7 837 400,00	2 997 400,00	2 997 400,00	13 832 200,00
			в том числе:				
			городской бюджет	414 500,00	299 500,00	299 500,00	1 013 500,00
			краевой бюджет	7 422 900,00	2 697 900,00	2 697 900,00	12 818 700,00
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0
			внебюджетные источники	0	0	0	0

Приложение № 4  
к постановлению  
администрации г. Канска  
от 01.06.2022 г. № 590

Приложение № 1  
к подпрограмме 1  
«Содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан в городе Канске»

Перечень  
и значения показателей результативности подпрограммы

№ п/п	Цель, показатели результативности	Единица измерения	Источник информации	2021	2022	2023	2024
1	Цель подпрограммы: Содействие субъектам малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам города Канска в привлечении финансовых ресурсов						
1.1.	Задача 1: Повышение престижа предпринимателей в городском сообществе, пропаганда предпринимательства (стимулирование граждан, в т.ч. молодежи, к осуществлению предпринимательской деятельности, социальному предпринимательству)						
1.1.1.	Количество проведенных мероприятий направленные на повышение престижа предпринимательства на территории города Канска	ед.	отчетность	1	1	1	1
1.2.	Задача 2: Оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам, с целью в привлечении финансовых ресурсов						
	Мероприятие: Субсидии бюджетам муниципальных образований на реализацию инвестиционных проектов субъектами малого и среднего предпринимательства в приоритетных отраслях						
	Количество субъектов малого и (или) среднего предпринимательства реализующие инвестиционные проекты в приоритетных отраслях, получивших субсидию.	ед.	отчетность	x	1	1	1
1.2.1.	Количество созданных и (или) сохраненных рабочих мест субъектами малого и среднего предпринимательства реализующим инвестиционные проекты, получивших субсидию.	ед.	отчетность	x	37	10	10
1.2.2.	Объем привлеченных внебюджетных инвестиций субъектами малого и (или) среднего предпринимательства реализующим инвестиционные проекты, получивших субсидию.	тыс. руб.	отчетность	x	8 080,00	5 520,00	5 520,00
	Мероприятие: Субсидии бюджетам муниципальных образований на реализацию муниципальных программ развития субъектов малого и среднего предпринимательства						
1.2.3.	Количество субъектов малого и (или) среднего предпринимательства, получивших субсидию по возмещению затрат при осуществлении предпринимательской деятельности.	ед.	отчетность	x	10	10	10
1.2.4.	Количество сохраненных рабочих мест субъектами малого и среднего предпринимательства, получивших субсидию по возмещению затрат при осуществлении предпринимательской деятельности.	ед.	отчетность	x	14	14	14

Приложение № 5  
к постановлению  
администрации г. Канска  
от 01.06.2022 г. № 590

Приложение № 2  
к подпрограмме 1  
«Содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства»

## Перечень мероприятий подпрограммы

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия подпрограммы	ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации программы, рублей				Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) от реализации подпрограммного мероприятия (в том числе, в натуральном выражении)
			ГРБС	Рз Пр	ЦСР	ВР	2022	2023	2024	итого на очередной финансовый год и плановый период	
1	Цель подпрограммы: Содействие субъектам малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам города Канска в привлечении финансовых ресурсов.										
1.1.	Задача 1: Повышение престижа предпринимателей в городском сообществе, пропаганда предпринимательства (стимулирование граждан, в т.ч. молодежи, к осуществлению предпринимательской деятельности, социальному предпринимательству)										
1.1.1.	Мероприятие 1.1 Мероприятия, направленные на повышение престижа предпринимательства на территории города Канска	Администрация города Канска	901	0412	0710080810	244	23 500	23 500	23 500	70 500	Формирование и популяризация положительного имиджа субъектов малого и среднего предпринимательства, вовлечения граждан в предпринимательскую деятельность: Освещение в СМИ, печати лучших практик ведения предпринимательской деятельности на территории города Канска, празднование Дня российского предпринимательства, круглые столы, выставки, семинары, совещания по вопросам развития предпринимательства в городе Канске не менее 1 в год.
1.2.	Задача 2: Оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам, с целью в привлечении финансовых ресурсов										
1.2.1.	Мероприятие 2.1: Субсидии бюджетам муниципальных образований на реализацию инвестиционных проектов субъектами малого и среднего предпринимательства в приоритетных отраслях:						249 000	134 000	134 000	517 000	Количество созданных и (или) сохраненных рабочих мест субъектами малого и среднего предпринимательства реализующим инвестиционные проекты, получивших субсидию – в 2022 году не менее 37 ед., в 2023-2024гг. не менее 10 ед. ежегодно. Объем привлеченных внебюджетных инвестиций субъектами малого и (или) среднего предпринимательства реализующим инвестиционные проекты, получивших субсидию – в 2022 году не менее 8 080,0 тыс. руб., с 2023-2024гг. - не менее 5 520 тыс. руб. ежегодно
1.2.1.1.	Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на реализацию инвестиционных проектов в приоритетных отраслях	Администрация города Канска	901	0412	07100S6610	811	4 725 000	0	0	4 725 000	
1.2.2.	Мероприятие 2.2: Субсидии бюджетам муниципальных образований на реализацию муниципальных программ развития субъектов малого и среднего предпринимательства:						142 000	142 000	142 000	426 000	Количество субъектов малого и (или) среднего предпринимательства, получивших субсидию по возмещению затрат при осуществлении предпринимательской деятельности не менее 10 ед. ежегодно. Количество сохраненных рабочих мест субъектами малого и среднего предпринимательства, получивших субсидию по возмещению затрат при осуществлении предпринимательской деятельности не менее 14 ед. ежегодно.
1.2.2.1.	Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам на возмещение затрат при осуществлении предпринимательской деятельности	Администрация города Канска	901	0412	07100S6070	811	2 697 900	2 697 900	2 697 900	8 093 700	
	Итого по подпрограмме:						7 837 400	2 997 400	2 997 400	13 832 200	



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.06.2022 г.

О внесении изменений в постановление администрации г. Канска от 23.12.2021 №1189

№ 591

В соответствии с Постановлением Правительства Красноярского края от 27.03.2014 № 106-п «Об утверждении Методики распределения иных межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных образований Красноярского края в целях содействия достижения и (или) поощрения достижения наилучших значений показателей эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципальных, городских округов и муниципальных районов Красноярского края и правил их предоставления», руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Канска от 23.12.2021 № 1189 «Об утверждении Порядка расходования иного межбюджетного трансферта, предоставленного бюджету города Канска в целях содействия достижению и (или) поощрения достижения наилучших значений показателей эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципальных, городских округов и муниципальных районов Красноярского края» следующие изменения:

1.1. Преамбулу постановления изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 517-п «Об утверждении государственной программы Красноярского края «Содействие развитию местного самоуправления», Постановлением Правительства Красноярского края от 27.03.2014 № 106-п «Об утверждении Методики распределения иных межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных образований Красноярского края в целях содействия достижению и (или) поощрения достижения наилучших значений показателей эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципальных, городских округов и муниципальных районов Красноярского края и правил их предоставления», руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:»;

1.2. В Порядке расходования средств иного межбюджетного трансферта, предоставленного бюджету города Канска в целях содействия достижению и (или) поощрения достижения наилучших значений показателей эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципальных, городских округов и муниципальных районов Красноярского края:

в абзаце первом пункта 2 слова «работников органов местного самоуправления» заменить словами «муниципальных служащих, работников органов местного самоуправления (за исключением работников по охране, обслуживанию административных зданий и водителей)»;

в пункте 4:

в абзаце втором слова «вступления в силу постановления о распределении Гранта» заменить словами «получения от Министерства информации о результатах распределения Гранта»;

абзац четвертый изложить в новой редакции:

«В случае если средства Гранта направляются на материальное поощрение, к отчету прилагаются копии правовых актов органов местного самоуправления (муниципального учреждения) о материальном поощрении с приложением согласия поощряемых муниципальных служащих, работников органов местного самоуправления (за исключением работников по охране, обслуживанию административных зданий и водителей), работников муниципальных учреждений на обработку персональных данных.»;

в пункте 6:

в абзаце втором слова «вступления в силу постановления о распределении Гранта» заменить словами «получения от Министерства информации о результатах распределения Гранта»;

абзац четвертый изложить в новой редакции:

«В случае если средства Гранта направляются на материальное поощрение, к отчету прилагаются копии правовых актов органов местного самоуправления (муниципального учреждения) о материальном поощрении с приложением согласия поощряемых муниципальных служащих, работников органов местного самоуправления (за исключением работников по охране, обслуживанию административных зданий и водителей), работников муниципальных учреждений на обработку персональных данных.».

2. Ведущему специалисту отдела культуры администрации г. Канска Н.А. Нестеровой опубликовать настоящее постановление в газете «Канский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Канск в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города по экономике и финансам Е.Н. Лифанскую.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Канска

А.М. Береснев



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

02.06.2022 г.

№ 592

Об утверждении Порядка предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на реализацию инвестиционных проектов в приоритетных отраслях

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 г. № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 505-п «Об утверждении государственной программы Красноярского края «Развитие инвестиционной деятельности, малого и среднего предпринимательства», с целью нормативно-правового обеспечения реализации муниципальной программы города Канска «Развитие малого и среднего предпринимательства», утвержденной постановлением администрации г. Канска от 26.11.2021 № 996, руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на реализацию инвестиционных проектов в приоритетных отраслях согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Методику оценки инвестиционного проекта согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить Типовую форму бизнес-плана согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Утвердить Перечень приоритетных отраслей субъектов малого и среднего предпринимательства подлежащих субсидированию, согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

5. Ведущему специалисту Отдела культуры администрации г. Канска Н.А. Нестеровой опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте администрации г. Канска в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города по экономике и финансам Е.Н. Лифанскую.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Канска

А.М. Береснев

Приложение № 1  
к постановлению  
администрации г. Канска  
от 02.06.2022 г. № 592

Порядок предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на реализацию инвестиционных проектов в приоритетных отраслях

1. Общие положения о предоставлении субсидии

1.1. Порядок предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на реализацию инвестиционных проектов в приоритетных отраслях (далее – Порядок) разработан для обеспечения достижения целей, показателей и результатов муниципальной программы города Канска «Развитие малого и среднего предпринимательства», утвержденной постановлением администрации г. Канска (далее – муниципальная программа).

1.1.1. Порядок определяет целевое назначение, условия и порядок предоставления субсидий, требования к предоставляемой отчетности, требования об осуществлении контроля за соблюдением условий и порядка предоставления субсидии и ответственности за их нарушение.

1.2. Используемые в настоящем Порядке понятия:

«субъект малого предпринимательства» и «субъект среднего предпринимательства» - понимаются в том значении, в котором они используются в Федеральном законе Российской Федерации от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

заявитель (участник Конкурса) – субъект малого или среднего предпринимательства, обратившийся за предоставлением субсидии;

заявка на участие в конкурсном отборе (далее – заявка) – комплект документов, поданный заявителем для принятия решения о предоставлении субсидии;

конкурс на предоставление субсидии (далее – конкурс) – процедура, предусматривающая оценку поданных заявок для принятия решения о предоставлении субсидии;

получатель субсидии – заявитель, в отношении которого принято решение о предоставлении субсидии;

городская комиссия по решению вопросов предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – комиссия) – орган, созданный для обеспечения деятельности администрации города Канска в рамках реализации мероприятий подпрограммы муниципальной программы;

рабочая группа при Координационном совете по содействию развитию малого и среднего предпринимательства, конкуренции на территории города Канска (далее – рабочая группа) – рабочая группа, созданная для оперативной и качественной подготовки материалов по рассмотрению вопросов в пределах своей компетенции, утвержденная постановлением администрации г. Канска;

соглашение о предоставлении субсидии – соглашение о предоставлении из бюджета города Канска субсидии субъекту малого и среднего предпринимательства на реализацию инвестиционного проекта в приоритетной отрасли, заключаемое между получателем субсидии и администрацией города Канска Красноярского края, в соответствии с типовой формой, утвержденной финансовым органом;

инвестиционный проект (далее – проект) – комплексный план мероприятий субъекта малого и среднего предпринимательства, включающий проектирование, строительство, приобретение технологий и оборудования, подготовку кадров, направленных на создание нового или модернизацию действующего производства товаров (работ, услуг) с целью получения экономической выгоды, представленный в форме бизнес-плана;

бизнес-план – документ, содержащий комплекс технико-экономических расчетов, а также описание практических действий и мероприятий для реализации заявленного проекта, разработанный по форме в соответствии с приложением № 3 к настоящему постановлению;

период реализации инвестиционного проекта – отрезок времени, в течение которого осуществляются предусмотренные проектом действия и обеспечивается получение предусмотренных проектом результатов;

полная стоимость проекта – суммарный объем всех затрат на реализацию проекта, включая затраты на подготовку проектной документации и проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в случаях, когда проведение такой экспертизы предусмотрено законодательством Российской Федерации, капитальные вложения, инвестиции в оборотный капитал до года выхода на проектную мощность, за исключением процентов по кредитам (займам);

приоритетные отрасли – перечень приоритетных направлений деятельности, установленных муниципальным образованием город Канск в стратегии социально-экономического развития муниципального образования город Канск до 2030 года;

строительство – создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства);

реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) – изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструктивных элементы и (или) восстановления указанных элементов;

модернизация производства – процесс обновления, замены устаревших мощностей на современные, разработка и ввод в строй более эффективного оборудования, участвующего в процессе производства;

производственные здания, строения, сооружения – здания, строения, сооружения, предназначенные для организации производственных процессов или обслуживающих операций с размещением постоянных или временных рабочих мест;

оборудование – новые, не бывшие в эксплуатации: оборудование, устройства, механизмы, станки, приборы, аппараты, агрегаты, установки, машины, транспортные средства (за исключением легковых автомобилей и воздушных судов), относящиеся к первой – десятой амортизационным группам, согласно требованиям Налогового кодекса Российской Федерации;

прикладное программное обеспечение – программное обеспечение, являющееся частью системы управления для безопасной и эффективной эксплуатации оборудования, приобретенного в целях создания нового или модернизации действующего производства товаров (работ, услуг);

первоначальный взнос (аванс) – первый лизинговый платеж в соответствии с заключенным договором лизинга оборудования;

лизинговые платежи – общая сумма платежей по договору лизинга оборудования за весь срок действия договора лизинга оборудования, в которую входит возмещение затрат лизингодателя, связанных с приобретением и передачей предмета лизинга лизингополучателю, возмещение затрат, связанных с оказанием других предусмотренных договором лизинга оборудования услуг, а также доход лизингодателя. В общую сумму договора лизинга оборудования может включаться выкупная цена предмета лизинга, если договором лизинга оборудования предусмотрен переход права собственности на предмет лизинга к лизингополучателю;

взаимозависимые лица – физические лица и (или) организации, отношения между которыми могут оказывать влияние на условия или экономические результаты их деятельности или деятельности представляемых ими лиц, а именно:

- физические лица и (или) организации непосредственно и (или) косвенно участвуют в другой организации;
- одно физическое лицо подчиняется другому физическому лицу по должностному положению;
- лица состоят в соответствии с семейным законодательством Российской Федерации в брачных отношениях, отношениях родства или свойства (отец, мать, сын, дочь, бабушка, дедушка, внучка, внучка, брат, сестра, отчим, мачеха, пасанок, падчерица, тесть, теща, свекор, свекровь, зять, невестка/сноха), усыновителя и усыновленного, а также попечителя и опекаемого.

1.3. Администрация города Канска Красноярского края (далее – Администрация г. Канска) осуществляет функцию главного распорядителя бюджетных средств, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидий на соответствующий финансовый год и плановый период.

1.4. Предоставление субсидий получателям субсидии производится в пределах объема бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете муниципального образования город Канск на очередной финансовый год и плановый период, а также за счет средств, привлеченных из краевого бюджета, по результатам участия муниципального образования город Канск в конкурсном отборе на предоставление и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований Красноярского края на реализацию инвестиционных проектов субъектами малого и среднего предпринимательства в приоритетных отраслях.

1.5. Категории получателей субсидии, имеющих право на получение субсидии – субъекты малого и среднего предпринимательства, указанные в п. 3.1 раздела 3 настоящего Порядка и осуществляющие деятельность в приоритетных отраслях согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

1.6. Субсидии предоставляются субъектам малого и среднего предпринимательства на основе конкурса о предоставлении субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на реализацию инвестиционных проектов в приоритетных отраслях (далее – Конкурс), который проводится в целях определения получателя субсидии исходя из наилучших условий достижения результатов, в целях достижения которых предоставляется субсидия, в соответствии с Методикой оценки инвестиционного проекта, приведенной в приложении № 2 к настоящему постановлению.

1.7. Сведения о субсидиях размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации (далее – единый портал) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет при формировании проекта решения о бюджете (проекта решения о внесении изменений в решение о бюджете).

## 2. Порядок проведения отбора получателей субсидии для предоставления субсидий

2.1. Субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства на реализацию инвестиционных проектов в приоритетных отраслях предоставляются на основе Конкурса, организатором которого является Администрация г. Канска.

2.2. Сроки проведения Конкурса утверждаются постановлением администрации г. Канска. Организатором конкурсных процедур, предусмотренных настоящим разделом, является отдел экономического развития и муниципального заказа администрации города Канска (далее – отдел).

2.3. Отдел направляет на опубликование объявление о проведении Конкурса на официальном сайте администрации г. Канска в сети Интернет [www.kansk-adm.ru](http://www.kansk-adm.ru), в раздел «Экономическое развитие» подраздела «Развитие малого и среднего предпринимательства» «Финансовая поддержка» «Конкурс» не менее чем за 10 календарных дней до начала срока подачи заявок на участие в Конкурсе (далее – объявление).

В объявлении должна содержаться следующая информация:

– дата и время начала подачи и окончания приема заявок на Конкурс, которая не может быть ранее 30-го календарного дня, следующего за днем размещения объявления о проведении Конкурса. В 2022 году срок окончания приема заявок на Конкурс, не может быть ранее 10-го календарного дня, следующего за днем размещения объявления о проведении Конкурса;

- наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, телефон отдела;
- результаты предоставления субсидии, под которыми понимаются завершённые действия с указанием точной даты завершения и конечного значения результатов (конкретной характеристики итогов) и показатели, необходимые для достижения результатов предоставления субсидии, значения которых устанавливаются в соглашениях. Результаты предоставления субсидии должны быть конкретными, измеримыми, а также соответствовать результатам, установленным в муниципальном программном;
- доменное имя и (или) указатели страниц сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором обеспечивается проведение Конкурса;
- требования к участникам Конкурса и перечень документов, представляемых ими для подтверждения их соответствия указанным требованиям;
- порядок подачи заявок и требования, предъявляемые к форме и содержанию заявок, подаваемых на Конкурс заявителем;
- порядок отзыва заявок, порядок возврата заявок участников Конкурса, определяющий, в том числе, основания для возврата заявок участников Конкурса, порядок внесения изменений в заявки участников Конкурса;
- правила рассмотрения и оценки заявок участников Конкурса;
- порядок предоставления участникам Конкурса разъяснений положений объявления о проведении Конкурса, даты начала и окончания срока такого предоставления;
- срок, в течение которого победитель (победители) Конкурса должен подписать соглашение о предоставлении субсидии;
- условия признания победителя (победителей) Конкурса уклонившимся от заключения соглашения о предоставлении субсидии;
- дата размещения информации о результатах Конкурса на сайте Администрации г. Канска, которая не может быть позднее 14-го календарного дня, следующего за днем определения победителя Конкурса.

2.4. Требования, которым должен соответствовать участник Конкурса, на дату подачи заявки:

- должен состоять в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства;
- не должен осуществлять производство и (или) реализацию подакцизных товаров, а также добычу и (или) реализацию полезных ископаемых, за исключением общераспространенных полезных ископаемых;
- должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах. В 2022 году может быть неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, не превышающая 300 тыс. руб.;
- должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет города Канска субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных из бюджета города Канска в соответствии с муниципальными правовыми актами г. Канска, иными правовыми актами, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед бюджетом города Канска;
- юридическое лицо не должно находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность юридического лица не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а индивидуальный предприниматель не должен прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;
- в реестре дисквалифицированных лиц должны отсутствовать сведения о дисквалификации руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лиц, исполняющих функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера заявителя, являющегося юридическим лицом, об индивидуальном предпринимателе и о физическом лице – производителе товаров, работ, услуг являющегося заявителем;
- не должен являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 %;
- ранее не получал финансовую поддержку на реализацию инвестиционного проекта и иные меры финансовой поддержки на осуществление предпринимательской деятельности, предоставляемой в соответствии с постановлением Правительства Красноярского края от 30.08.2012 № 429-п «Об утверждении Порядка, условий и размера предоставления единовременной финансовой помощи при государственной регистрации в качестве юридического лица, индивидуального предпринимателя либо крестьянского (фермерского) хозяйства гражданам, признанным в установленном порядке безработными, и гражданам, признанным в установленном порядке безработными, прошедшим профессиональное обучение или получившим дополнительное профессиональное образование по направлению краевых государственных учреждений службы занятости населения, а также единовременной финансовой помощи на подготовку документов для соответствующей государственной регистрации, перечня расходов, на финансирование которых предоставляется единовременная финансовая помощь, порядка подтверждения получателем единовременной помощи исполнения условий ее предоставления и целевого использования средств единовременной финансовой помощи, порядка возврата средств единовременной финансовой помощи из утвержденных условий, установленных при ее предоставлении», а также Порядком назначения государственной социальной помощи на основании социального контракта отдельным категориям граждан, утвержденным подпрограммой «Повышение качества жизни отдельных категорий граждан, степени их социальной защищенности» государственной программы «Развитие системы социальной поддержки граждан», утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 507-п, если такие меры финансовой поддержки были оказаны получателю в течение 12 месяцев до даты подачи заявки получателем.

2.5. Заявитель предоставляет согласие на публикацию (размещение) в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» информации о себе как участнике Конкурса, а также согласие на обработку персональных данных (для физического лица).

2.6. Правила рассмотрения и оценка заявок, представленной заявителем на Конкурс, осуществляются согласно пункту 3.6 настоящего Порядка.

2.7. Все копии представляемых заявителем к заявке документов должны быть прошнурованы, пронумерованы с указанием количества листов, подписаны и заверены печатью заявителя (при наличии) или каждый листок представленных документов должен быть заверен заявителем и скреплен печатью.

Заявитель несет ответственность за достоверность представляемых документов для получения субсидии в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Если комплект документов заявки не соответствует предъявленным требованиям настоящего Порядка, то отдел в течение двух рабочих дней с момента предоставления пакета документов уведомляет заявителя по телефону о необходимости доработки пакета документов в течение срока, не превышающего срок приема документов.

Представленные в отдел документы обратно не возвращаются. Копии документов представляются с предъявлением их оригинала, после сверки подлинники документов возвращаются заявителю. Разглашение информации, содержащейся в документации, не допускается.

2.8. Заявка, поступившая после установленного срока приема документов, не регистрируется, не рассматривается и возвращается заявителю.

2.9. Основания для отклонения заявки, представленной заявителем на стадии оценки заявки, в частности:

- заявитель представил не полный пакет документов согласно пункту 3.5 настоящего Порядка и не доработал его в течение срока, не превышающего срок приема документов;
- подача заявителем заявки после даты и времени, установленных пунктом 2.2 настоящего Порядка;
- несоответствие заявителя требованиям, установленным в пункте 2.4 настоящего Порядка;
- недостоверность представленной информации, в том числе информации о месте нахождения и адресе заявителя (юридического лица, индивидуального предпринимателя).

## 3. Условия и порядок предоставления субсидии

3.1. Субсидии предоставляются субъектам малого и среднего предпринимательства (юридическим лицам, зарегистрированным и осуществляющим свою деятельность на территории города Канска Красноярского края либо зарегистрированным на территории Красноярского края и осуществляющим свою деятельность на территории города Канска в форме филиала, представительства, обособленного подразделения, и индивидуальным предпринимателям, зарегистрированным и осуществляющим свою деятельность на территории



города Канска Красноярского края), при условии предоставления документов, подтверждающих осуществление расходов субъектами малого и среднего предпринимательства на реализацию инвестиционных проектов в приоритетных отраслях.

3.1.1. Субсидии предоставляются субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность в сфере производства товаров (работ, услуг), реализующих инвестиционные проекты в приоритетных отраслях согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

3.2. Субсидии предоставляются субъектам малого и среднего предпринимательства на возмещение части затрат, понесенных в течение двух календарных лет, предшествующих году подачи, и в году подачи в период до даты подачи, связанных с созданием новых или развитием (модернизацией) действующих мощностей по производству продукции (выполнению работ, оказанию услуг) с связи с реализацией Проекта, в том числе, на:

- строительство, реконструкцию (техническое перевооружение), капитальный ремонт объектов капитального строительства, включая затраты на подключение к инженерной инфраструктуре;
- приобретение оборудования, его монтаж и пусконаладочные работы, разработку и (или) приобретение прикладного программного обеспечения;
- лицензирование деятельности, сертификацию (декларирование) продукции (продовольственного сырья, товаров, работ, услуг);
- компенсацию части затрат, связанных с оплатой первоначального (авансового) лизингового взноса и (или) очередных лизинговых платежей по заключенным договорам лизинга (сублизинга) техники и оборудования;
- возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам на приобретение техники и оборудования.

3.3. Договоры (сделки, контракты), заключенные в рамках реализации Проекта, в соответствии с целями, указанными в пункте 3.2 настоящего Порядка, должны быть заключены заявителем не с взаимозависимыми лицами и (или) не с физическими лицами, не зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей.

3.4. Требования, которым должен соответствовать субъект малого и среднего предпринимательства - получатель поддержки:

- на дату заседания комиссии и на дату принятия решения о предоставлении субсидии должен соответствовать требованиям, указанным в пункте 2.4 настоящего Порядка;
- обязуется сохранить численность работников через 12 месяцев после получения субсидии в размере не менее 100 процентов среднесписочной численности работников субъекта малого и среднего предпринимательства на 1 января года получения субсидии. При этом в течение 12 месяцев после получения субсидии на конец одного или нескольких отчетных месяцев среднесписочная численность работников субъекта малого и среднего предпринимательства не должна составлять менее 80 процентов численности работников на 1 января года получения субсидии;
- обязуется сохранить уровень заработной платы работников не менее минимального размера оплаты труда с учетом районного коэффициента и северной надбавки;
- обязуется не прекращать деятельность в течение срока действия соглашения, но не менее двух лет после получения субсидии.

3.5. Для участия в Конкурсе, объявленном согласно разделу 2 настоящего Порядка, заявитель предоставляет нарочно на бумажном носителе в Администрацию г. Канска в сроки и по адресу, указанному в объявлении, заявку, содержащую документы для получения субсидии согласно перечню, приведенному в приложении № 1 к настоящему Порядку.

3.6. Порядок и сроки рассмотрения заявок от заявителей.

3.6.1. Предоставляемые документы от заявителя должны поступить в сроки, установленные пунктом 2.2 настоящего Порядка, и должны соответствовать действующему законодательству по форме и содержанию.

3.6.2. Заявка регистрируется отделом в день поступления в журнале регистрации заявок заявителей, претендующих на предоставление субсидий на реализацию инвестиционных проектов субъектами малого и среднего предпринимательства в приоритетных отраслях (далее – журнал регистрации). Ей присваивается порядковый номер с указанием даты и времени поступления. По требованию заявителя выдается расписка в получении документов.

3.6.3. Журнал регистрации ведется отделом в бумажной форме.

3.6.4. Отдел в течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявки самостоятельно запрашивает документы, указанные в пунктах 2 (\*), 3 (\*) перечня документов, предоставляемых заявителем для получения субсидии (приложение № 1 к настоящему Порядку), в соответствующих органах в случае, если заявитель не представил указанные документы по собственной инициативе.

3.6.5. Отдел в течение 5 рабочих дней со дня окончания приема документов на Конкурс передает бизнес-планы, представленные заявителем к заявке для рассмотрения членам рабочей группы.

3.6.6. Члены рабочей группы до дня заседания комиссии производят выезд на место осуществления деятельности заявителя и осмотр приобретенного оборудования, выполненных работ, услуг, затраты на которые предполагается субсидировать в целях реализации Проекта. Результаты осмотра по каждому заявителю оформляются актом осмотра приобретенных средств, выполненных работ, услуг на возмещение затрат при реализации Проекта.

Акты осмотра приобретенных средств, выполненных работ, услуг на возмещение затрат при реализации Проекта оформляются по каждому заявителю отдельно и представляются на заседание комиссии.

3.6.7. Заседание комиссии назначается не позднее 10 рабочих дней после окончания подачи заявок. Комиссией рассматриваются документы, представленные заявителем, на предмет соответствия требованиям, установленным пунктом 3.4 настоящего Порядка, и оцениваются согласно приложению № 2 к настоящему постановлению по критериям в соответствии с пунктом 3.6.9 настоящего Порядка.

3.6.8. На заседании комиссии каждый заявитель обсуждается отдельно.

3.6.9. Проекты ранжируются по убыванию социально-экономической эффективности проекта с использованием критериев и оцениваются согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3.6.10. При принятии решения о предоставлении субсидии, в первую очередь субсидия предоставляется заявителю, инвестиционный проект которого получил наибольшую итоговую рейтинговую оценку, далее по мере убывания, но в пределах средств, выделенных краевым бюджетом и бюджетом г. Канска, предусмотренных на реализацию данного мероприятия в текущем году. В случае равенства итоговых рейтинговых оценок преимущество отдается заявителю, заявка которого зарегистрирована ранее.

3.6.11. В случае отказа получателя от субсидии по собственной инициативе, оформленной письменным заявлением, до принятия решения о предоставлении субсидии, средства субсидии, предполагаемые к предоставлению данному получателю, переходят следующему заявителю в порядке убывания итоговых рейтинговых оценок, но в пределах средств, выделенных краевым бюджетом и бюджетом г. Канска, предусмотренных на реализацию данного мероприятия в текущем году.

3.6.12. Отдел в течение 5 рабочих дней с даты принятия решения комиссией информирует всех получателей субсидии о принятом в отношении них решении (о предоставлении субсидии или об отказе в предоставлении субсидии) письменно.

3.6.13. В соответствии с решением комиссии отдел в течение 5 рабочих дней готовит проект постановления администрации г. Канска о предоставлении субсидии.

3.6.14. Утвержденное постановление администрации г. Канска о предоставлении субсидии является решением о предоставлении субсидии.

3.6.15. Отдел направляет на опубликование Решение о результатах конкурса (далее – Решение) на официальный сайт администрации г. Канска в сети Интернет [www.kansk-adm.ru](http://www.kansk-adm.ru), в раздел «Экономическое развитие» подраздел «Развитие малого и среднего предпринимательства» «Финансовая помощь» «Конкурс» в течение 10 календарных дней после принятия Решения о предоставлении субсидии.

В Решении должна содержаться следующая информация: дата, время и место проведения рассмотрения заявок; дата, время и место оценки заявок; информация о претендентах на получение субсидии заявки, которых были рассмотрены и (или) отклонены, с указанием причин отклонения; последовательность оценки заявок претендентов на получение субсидии, присвоенные по каждому из предусмотренных критериев оценки заявки, принятое на основании результатов оценки оценки решение о присвоении заявкам итоговой рейтинговой оценки; наименование получателя (получателей) субсидии, с которыми заключается соглашение, и размер предоставляемой ему субсидии.

3.7. Основания для отказа заявителю в предоставлении субсидии:

- несоответствие заявителя требованиям, установленным пунктом 3.4 настоящего Порядка;
- недостоверность представленной информации в документах к заявке;
- не выполнены условия оказания поддержки, определенные разделом 3 настоящего Порядка;
- отсутствуют средства в бюджете города Канска, предусмотренные на эти цели в текущем финансовом году, за исключением случая, когда на день подачи пакета документов, агентством развития малого и среднего предпринимательства Красноярского края по итогам конкурсного отбора принято решение по предоставлению субсидии бюджету муниципального образования город Канск на реализацию инвестиционных проектов субъектов малого и среднего предпринимательства в приоритетных отраслях, софинансирование которых предусмотрено в муниципальной программе и Администрацией г. Канска получено уведомление о предоставлении бюджета г. Канска межбюджетного трансферта.

3.8. Размер субсидии получателю поддержки составляет до 50 процентов произведенных затрат, и в сумме не менее 300 тыс. рублей и не более 15,0 млн. рублей одному получателю поддержки, реализующему Проект. Размер субсидии не может превышать сумму, выделенную на данное мероприятие в результате конкурсного отбора в соответствии с постановлением Правительства Красноярского края, и сумму, указанную на данное мероприятие в муниципальной программе.

3.9. В случае отсутствия средств на счете Администрации г. Канска для предоставления субсидии, в соответствии с решением комиссии, отдел готовит проект постановления администрации г. Канска в течение 5 рабочих дней с момента поступления в бюджет г. Канска межбюджетных трансфертов.

3.10. Порядок заключения соглашения:

Администрация г. Канска в течение 5 рабочих дней с даты принятия решения о предоставлении субсидии заключает с каждым получателем субсидии соглашение о предоставлении субсидии по типовой форме, утвержденной финансовым органом.

При условии, что источником финансового обеспечения расходных обязательств города Канска по предоставлению субсидий будут являться межбюджетные трансферты, имеющие целевое назначение из федерального бюджета, с получателем субсидии соглашение в соответствии с типовой формой, установленной Министерством финансов Российской Федерации, с соблюдением требований о защите государственной тайны заключается в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет».

В случае уменьшения Администрации г. Канска как получателю бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящем к невозможности предоставления субсидий в размере, определенном в соглашении, с получателем субсидии согласовываются новые условия соглашения или вопрос о расторжении соглашения при недостижении согласия по новым условиям.

3.10.1. В соглашении Администрацией г. Канска устанавливаются значения показателей результативности с учетом плановых показателей результативности, включенных в бизнес-план (в таблицу «Показатели финансово-хозяйственной деятельности заявителя»), для обеспечения достижения целей, показателей и результатов муниципальной программы. К основным показателям результативности относятся: количество созданных и (или) сохраненных рабочих мест; объем привлеченных внебюджетных инвестиций.

3.10.2. Соглашение должно содержать:

- обязательство получателя субсидии о сохранении численности работников через 12 месяцев после получения субсидии в размере не менее 100 процентов среднесписочной численности работников субъекта малого и среднего предпринимательства на 1 января года получения субсидии. При этом в течение 12 месяцев после получения субсидии на конец одного или нескольких отчетных месяцев среднесписочная численность работников субъекта малого и среднего предпринимательства не должна составлять менее 80 процентов численности работников на 1 января года получения субсидии;
- обязательство получателя субсидии о не прекращении деятельности в течение срока действия соглашения, но не менее 2 лет после получения субсидии;
- обязательство получателя субсидии об отсутствии неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также отсутствии просроченной задолженности по возврату в бюджет города Канска субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных из бюджета города Канска в соответствии с муниципальными правовыми актами г. Канска, иными правовыми актами, а также иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед бюджетом города Канска.

3.11. В случае, если соглашение о предоставлении субсидии не заключено в установленные сроки по вине получателя субсидии, постановление администрации г. Канска о предоставлении субсидии в отношении указанного получателя субсидии подлежит отмене.

3.12. Администрация г. Канска в соответствии с соглашением о предоставлении субсидии не позднее 10 рабочего дня после принятия решения о предоставлении субсидии перечисляет денежные средства на расчетные или корреспондентские счета, открытые получателями субсидий в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях.

3.13. Субсидия считается предоставленной получателю субсидии в день списания средств субсидии на счет получателя субсидии с лицевого счета Администрации г. Канска.

3.14. После предоставления субсидии получателю субсидии отдел в срок до 5-го числа месяца, следующего за месяцем принятия решения о предоставлении поддержки вносит сведения в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей поддержки по сети Интернет на сайт ФНС России и сайт Администрации г. Канска.

3.15. В заключенном соглашении с получателем субсидии определяются показатели результативности, установленные в целях достижения конечных значений результатов предоставления субсидии. Результаты предоставления субсидии должны быть конкретными, измеримыми, а также соответствовать значениям результатов, установленным в муниципальной программе.

4.1. Для оценки эффективности предоставления субсидии и выполнения получателем субсидии условий предоставления субсидии, в соответствии с подписанным соглашением о предоставлении субсидии, получатель субсидии ежеквартально не позднее 3 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, а за четвертый квартал до 15 января года, следующего за отчетным годом, направляет в отдел:

- отчет о достижении значений показателей результативности за соответствующий отчетный период (год) по форме, согласно заключенному соглашению с приложением подтверждающих документов в соответствии с соглашением;
- отчет о показателях финансово-хозяйственной деятельности по форме согласно приложению № 2 к Порядку предоставления субсидий субъектам предпринимательства на реализацию инвестиционных проектов в приоритетных отраслях.

4.2. Показатели результативности, указанные в соглашении, установлены для обеспечения достижения целей, показателей и результатов муниципальной программы.

5. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий и порядка предоставления субсидий и ответственность за их нарушение

5.1. Отдел и органы государственного (муниципального) финансового контроля в пределах своих полномочий осуществляют проверки соблюдения получателем субсидии условий и порядка предоставления субсидии, установленных в разделе 3 настоящего Порядка.

5.2. При предоставлении субсидии обязательным условием ее предоставления, включаемым в соглашение о предоставлении субсидии, является согласие получателей субсидии на осуществление Администрацией г. Канска, предоставившей субсидию, и органами государственного (муниципального) финансового контроля проверок соблюдения ими порядка и условий предоставления субсидии, установленных в разделе 3 настоящего Порядка.

5.3. Для проведения проверок получатель направляет по запросу Администрации г. Канска документы и информацию, необходимые для осуществления контроля за соблюдением порядка и условий предоставления субсидии, установленных в разделе 3 настоящего Порядка.

5.4. В случае выявления факта нарушения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидии, установленных в разделе 3 настоящего Порядка, а также неисполнения условий соглашения, комиссией в отношении получателя субсидии в срок не более 10 рабочих дней со дня выявления факта нарушения принимается одно из следующих решений:

- возврат субсидии в полном объеме;
- наложение штрафных санкций.

5.4.1 Действия пункта 5.4 настоящего Порядка в соответствии с постановлением правительства Российской Федерации от 05.04.2022 г. № 590, не распространяются до 31.12.2022г.

5.5. Протокол комиссии является основанием для издания постановления администрации г. Канска и направления получателю субсидии требования о возврате субсидии в полном объеме или о наложении штрафных санкций.

5.6. Отдел в течение 5 рабочих дней с даты утверждения постановления администрации г. Канска о возврате субсидии в полном объеме или о наложении штрафных санкций направляет получателю субсидии соответствующее требование с указанием оснований принятого решения, выписку из протокола заседания комиссии, копию постановления администрации г. Канска в письменном виде по почте (заказным письмом с уведомлением).

5.7. При получении уведомления о невручении получателю субсидии в течение 25 рабочих дней с даты отправки письменного требования о возврате субсидии или о наложении штрафных санкций, Администрации г. Канска в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации, производит возврат в городской бюджет ранее полученных сумм субсидий или суммы наложенных штрафных санкций, указанных в требовании, в полном объеме.

5.8. При получении уведомления о вручении получателю субсидии письменного требования о возврате субсидии или о наложении штрафных санкций и в случае неисполнения в сроки, указанные в требовании, Администрации г. Канска в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации, производит возврат в городской бюджет ранее полученных сумм субсидий или суммы наложенных штрафных санкций, указанных в требовании.

Приложение № 1  
к Порядку предоставления субсидий  
субъектам малого и среднего предпринимательства на реализацию  
инвестиционных проектов в приоритетных отраслях

Перечень документов для получения субсидий

№ п/п	Наименование документа	Срок действия документа	Копия/ оригинал
1	Заявление о предоставлении субсидии по форме согласно приложению № 1 к настоящему Перечню документ, подтверждающий полномочия Получателя (представителя Получателя), а также копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность Получателя (представителя Получателя);	-	оригинал
2	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная в срок не ранее 1 января текущего финансового года*	10 дней до даты подачи	Копия, заверенная уполномоченным лицом
	Выписка из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства*	10 дней до даты подачи	
	Уведомление о постановке на учет российской организации в налоговом органе на территории Российской Федерации (форма № 1-3 Учет), в случае регистрации юридического лица в другом муниципальном образовании Красноярского края и осуществлении деятельности на территории города Канска, в форме обособленного подразделения (филиала, представительства) **	-	копия/оригинал
	Приказ о создании филиала, представительства, обособленного подразделения **	-	копия/оригинал
	Положение о филиале, представительстве, обособленном подразделении **	-	копия/оригинал
3	Справка об отсутствии обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах*	10 дней	Оригинал (ФНС РФ подписанная ЭЦП)
4	Справка, подтверждающая отсутствие у Получателя просроченной задолженности по возврату в бюджет города Канска субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных из бюджета города Канска в соответствии с муниципальными правовыми актами г. Канска, иными правовыми актами, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед бюджетом города Канска, по форме согласно приложению № 3 к настоящему Перечню	На дату подачи заявки	оригинал
5	Отчетность (бухгалтерская, декларации и т.д.), предоставляемая в Федеральную налоговую службу субъектами малого и среднего предпринимательства, согласно применяемому налогообложению и учетной политике заявителя	За прошедший календарный год и текущий период	копия/ оригинал с отметкой о приеме ФНС/ФСС
	При ведении раздельного учета бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках по филиалу, представительству, обособленному подразделению **		
6	Согласие на обработку персональных данных по форме согласно приложению № 2 к настоящему Перечню	-	оригинал
7	Сведения о численности работников (представленную в ФНС/ФСС по форме КНД 1151111 «Расчеты по страховым взносам»);	за предыдущий календарный год	копия/ оригинал с отметкой о приеме ФНС/ФСС
	Список работников в филиале, представительстве, обособленном подразделении осуществляющие трудовую деятельность на территории г. Канска, по форме согласно приложению № 5 к настоящему Перечню**	За прошедший календарный год и текущий период	оригинал
8	Бизнес-план по форме согласно приложению № 3 к настоящему постановлению	-	оригинал
8.1.	Приложение к Бизнес-плану по форме согласно приложению № 4 к настоящему Перечню	-	оригинал
9	Документы подтверждающие расходы в целях реализации инвестиционного проекта, подлежащих субсидированию согласно настоящего Порядка:		
9.1.	Приобретении оборудования за счет собственных средств и (или) за счет кредитных средств:		
	Договоры (сделки), контракты и т.д. на приобретение оборудования, товаров, выполненных работ, услуг	-	копия/ оригинал
	Кредитный договор на приобретение оборудования:		
	- выписка из банка о своевременном погашении кредитных обязательств;	-	оригинал
	- о погашенной сумме по кредитному договору, в том числе уплаченных процентов по кредитному договору	-	
	Документы, подтверждающие поставку (получения) оборудования, товаров, выполненных работ, услуг: ТН, УПД, счет-фактуры, ТН, Акты приема-передачи, Акты выполненных работ и услуг и т.д.	-	копия/ оригинал
	Документы, подтверждающие оплату: Платежные поручения, мемориальные-ордера (при международных расчетах), копии-чеков, квитанции и т.д.	-	копия/ оригинал
	Документы, подтверждающие постановку на баланс основных средств (копии инвентарных карточек учета объектов основных средств и актов о приеме-передаче объектов основных средств и т.д.), согласно учетной политики заявителя.	-	копия/ оригинал
	Технические паспорта с отметкой соответствующего государственного органа о регистрации и постановке на учет приобретенных транспортных средств, технические паспорта оборудования, техническая документация на приобретаемое оборудование.	-	копия/ оригинал
9.2.	Приобретении оборудования в лизинг:		
	Договор(а) лизинга оборудования с графиком погашения лизинга и уплаты процентов по нему, с приложением договора купли-продажи предмета лизинга.	-	копия/ оригинал
	Документы, подтверждающие передачу предмета лизинга во временное владение и пользование, либо указывающих сроки его будущей поставки	-	копия/ оригинал
	Платежные документы, подтверждающие оплату первого взноса (аванса) в сроки, предусмотренные договорами лизинга оборудования.	-	копия/ оригинал
	Технические паспорта на приобретенные транспортные средства, оборудование, техническая документация.	-	копия/ оригинал

\* Документы самостоятельно запрашиваются отделом в соответствующих органах, в случае если заявитель не представил указанные документы по собственной инициативе.

\*\* Документы предоставляются заявителями, зарегистрированными на территории Красноярского края и осуществляющими деятельность на территории города Канска.

Приложение № 1  
к перечню документов для получения субсидий

Заявление о предоставлении субсидии

Прошу предоставить финансовую поддержку в форме субсидии на возмещение части затрат на реализацию инвестиционного проекта в приоритетных отраслях:

(полное наименование заявителя)

1. Информация о заявителе:

Юридический адрес: \_\_\_\_\_

Фактический адрес: \_\_\_\_\_

Телефон, факс, e-mail: \_\_\_\_\_

ИНН/КПП: \_\_\_\_\_

ОГРН: \_\_\_\_\_



								всего	в том числе просроченная					всего	в том числе просроченная	дата №	

Заявитель (представитель заявителя) \_\_\_\_\_ /

(подпись) (И.О. Фамилия)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ /

(подпись) (И.О. Фамилия)

МП дата «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение № 4  
к перечню документов для получения субсидий

Приложение к Бизнес-плану, в целях реализации инвестиционного проекта

(наименование инвестиционного проекта)

Краткое описание социально-экономических эффектов, которые будут достигнуты при реализации инвестиционного проекта

## Финансово-экономические показатели деятельности заявителя

Наименование показателя	Единица измерения	_____ год предшествующий году подачи заявки (факт)	_____ год, - N ** год (оценка)	N+1 год (прогноз)	N+... год (прогноз)
1	2	3	4	5	6
Выручка от реализации товаров (работ, услуг)	тыс. рублей				
Затраты на производство и сбыт товаров (работ и услуг)	тыс. рублей				
Прибыль (убыток) от продаж товаров (работ, услуг)	тыс. рублей				
Налоговые платежи в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды*, всего	тыс. рублей				
в том числе:	х	х	х	х	х
Налог на прибыль, на деятельность согласно налогообложению (ОСН, УСН, Патент)	тыс. рублей				
НДФЛ	тыс. рублей				
страховые взносы во внебюджетные фонды (ПФР, ФОМС, ФСС)	тыс. рублей				
прочие налоги и взносы	тыс. рублей				
Чистая прибыль (убыток)	тыс. рублей				
Фонд начисленной заработной платы работников	тыс. рублей				
Среднесписочная численность персонала	чел.				
Численность персонала на конец года: в т.ч.	чел.				
Основной персонал	чел.				
Внешние совместители	чел.				
Среднемесячная заработная плата на 1 работающего; в т.ч.	рублей				
Основной персонал	рублей				
Внешние совместители	рублей				
Количество сохраненных рабочих мест: в т.ч.	ед.				
Основной персонал	ед.				
Внешние совместители	ед.				
Объем инвестиций, всего:	тыс. рублей				
в том числе:	х	х	х	х	х
в основные средства	тыс. рублей				
в нематериальные активы (программное обеспечение, лицензирование, технологии, проектная документация)	тыс. рублей				
в оборотный капитал	тыс. рублей				

\*Заполняется только по уплачиваемым видам налогов.

N \*\* год подачи заявки

N+1 год реализации проекта N+... указывается за каждый год реализации заявленного проекта, отдельно, но не менее 2 лет, после года подачи заявки на получение субсидии.

Заявитель (представитель заявителя) \_\_\_\_\_ /

(подпись) (И.О. Фамилия)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ /

(подпись) (И.О. Фамилия)

МП  
дата «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ гФинансово-экономические показатели деятельности заявителя  
по филиалу, представительству обособленному подразделению \*\*\*

Наименование показателя	Единица измерения	_____ год предшествующий году подачи заявки (факт)	_____ год, - N ** год (оценка)	N+1 год (прогноз)	N+... год (прогноз)

1	2	3	4	5	
Выручка от реализации товаров (работ, услуг)	тыс. рублей				
Налоговые платежи в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды*, всего	тыс. рублей				
в том числе:	х	х	х	х	
Налог на прибыль, на деятельность согласно налогообложению (ОСН, УСН, Патент)	тыс. рублей				
НДФЛ	тыс. рублей				
страховые взносы во внебюджетные фонды (ПФР, ФОМС, ФСС)	тыс. рублей				
прочие налоги и взносы	тыс. рублей				
Чистая прибыль (убыток)	тыс. рублей				
Фонд начисленной заработной платы работников	тыс. рублей				
Среднесписочная численность персонала	чел.				
Численность персонала на конец года: в т.ч.	чел.				
Основной персонал	чел.				
Внешние совместители	чел.				
Среднемесячная заработная плата на 1 работающего; в т.ч.	рублей				
Основной персонал	рублей				
Внешние совместители	рублей				
Количество сохраненных рабочих мест: в т.ч.	ед.				
Основной персонал	ед.				
Внешние совместители	ед.				
Объем инвестиций, всего:	тыс. рублей				
в том числе:	х	х	х	х	
в основные средства	тыс. рублей				
в нематериальные активы (программное обеспечение, лицензирование, технологии, проектная документация)	тыс. рублей				
в оборотный капитал	тыс. рублей				

\*\*\*Документы предоставляются заявителями, зарегистрированными на территории Красноярского края и осуществляющими деятельность на территории города Канска.

Заявитель (представитель заявителя) \_\_\_\_\_ /

(подпись) (И.О. Фамилия)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ /

(подпись) (И.О. Фамилия)

МП

дата «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г

Приложение № 5  
к перечню документов для получения субсидий

Список работников  
(филиала, представительства, обособленного подразделения)  
осуществляющие трудовую деятельность на территории г. Канска  
на \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество работника	Дата рождения	СНИЛС	Дата заключения трудового договора

И т.д.

Заявитель (представитель заявителя) \_\_\_\_\_ /

(подпись) (И.О. Фамилия)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ /

(подпись) (И.О. Фамилия)

МП

дата «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г

Приложение № 2  
к Порядку предоставления субсидий  
субъектам малого и среднего предпринимательства  
на реализацию инвестиционных проектов  
в приоритетных отраслях

Отчет о показателях финансово-хозяйственной деятельности

(наименование получателя субсидии)

№ п/п	Показатели финансово-хозяйственной деятельности	Единица измерения	N				
			Всего	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.
1	Выручка от продажи товаров (работ, услуг)	тыс. рублей					
2	Затраты на производство и сбыт товаров (работ и услуг)	тыс. рублей					
3	Прибыль (убыток) от продаж товаров (работ, услуг)	тыс. рублей					
4	Уплаченные налоговые и неналоговые платежи в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды, всего	тыс. рублей					

в том числе по видам налогов:							
4.1	налог на прибыль	тыс. рублей					
4.2	УСН	тыс. рублей					
4.3	страховые взносы	тыс. рублей					
...							
5	Чистая прибыль (убыток)	тыс. рублей					
6	Фонд начисленной заработной платы работников	тыс. рублей					
7	Среднесписочная численность работников	чел.					
8	Среднемесячная заработная плата работников	рублей					
9	Объем инвестиций в основной капитал	тыс. руб.					
в том числе по источникам финансирования:							
9.1	за счет собственных средств	тыс. руб.					
9.2	за счет привлеченных средств, в том числе	тыс. руб.					
	за счет средств краевого бюджета	тыс. руб.					
	за счет средств местного бюджета	тыс. руб.					
	за счет прочих привлеченных средств	тыс. руб.					

Примечание: \* N - Отчетный год

Заявитель (представитель заявителя) \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (И.О. Фамилия)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (И.О. Фамилия)

МП

дата «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение № 2  
к постановлению  
администрации г. Канска  
от 02.06.2022 г. № 592

#### Методика оценки инвестиционного проекта

Данная Методика разработана для проведения оценки инвестиционных проектов (бизнес-планов, приложений к бизнес-плану), представленных субъектами малого и среднего предпринимательства с целью определения социально-экономической эффективности для муниципального образования город Канск и дальнейшего принятия решения о предоставлении субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на реализацию инвестиционных проектов в приоритетных отраслях.

В процессе оценки инвестиционного проекта Комиссией согласно критериям оценки инвестиционного проекта (приложение № 1 к Методике) заполняется Заключение о социально-экономической эффективности инвестиционного проекта (приложение № 2 к Методике), в который переносятся оценки по каждому критерию, и выводится итоговая оценка как сумма оценок по всем критериям.

В процессе проведения оценки члены Комиссии пользуются всеми доступными информационными материалами, характеризующими состояние соответствующего рынка, его тенденции, уровень социально-экономического развития муниципального образования.

По итогам работы оформляется итоговый список в соответствии с приложением № 3 к Методике.

Заполненные документы подписываются каждым членом Комиссии.

Приложение № 1  
к Методике  
оценки инвестиционного проекта

#### Критерии оценки инвестиционного проекта

Проекты ранжируются по убыванию социально-экономической эффективности проекта с использованием критериев:

Перечень ранжируется по сумме баллов, присвоенных проектам, согласно следующим критериям:

а) соответствие деятельности заявителя приоритетным отраслям, попадающим под субсидирование, которые представлены в приложении № 2 настоящего постановления:

соответствует – 10 баллов;

не соответствует – 0 баллов;

б) соотношение объема инвестиций, привлекаемых в результате реализации проекта, предполагаемого к предоставлению поддержки (за исключением субсидий, привлекаемых из бюджетов всех уровней) и объема заявленной суммы субсидии:

более 6,0 - 5 баллов;

от 4,5 до 5,9 - 4 балла;

от 3,0 до 4,49 - 3 балла;

от 2,0 до 2,9 - 2 балла;

от 1,0 до 1,9 - 1 балл;

менее 1 - 0 баллов;

в) прирост количества рабочих мест в результате реализации проектов субъектов малого и среднего предпринимательства, предполагаемых к предоставлению поддержки:

для субъектов малого и среднего предпринимательства с численностью работников свыше 15 человек:

более чем на 50% - 5 баллов;

более чем на 20%, но не более 50% - 4 балла;

более чем на 10%, но не более 20% - 3 балла;

более чем на 5%, но не более 10% - 2 балла;

не более чем на 5% - 1 балл;

прирост отсутствует - 0 баллов;

для субъектов малого и среднего предпринимательства с численностью работников до 15 человек (включительно):

более чем на 80% - 5 баллов;

более чем на 60%, но не более 80% - 4 балла;

более чем на 40%, но не более 60% - 3 балла;

более чем на 20%, но не более 40% - 2 балла;

не более чем на 20% - 1 балл;

прирост отсутствует - 0 баллов.

г) соответствие представленных расходов представленному бизнес-плану:

соответствует – 10 баллов;

не соответствует – 0 баллов;

д) соответствие представленного к заявке бизнес-плана заявителем, типовой форме бизнес-плана, согласно приложению № 3 настоящего постановления:

соответствует – 10 баллов;

не соответствует – 0 баллов.

е) уровень заработной платы работников Заявителя (с учетом районного коэффициента и северной надбавки):

не соответствует – 0 баллов

соответствует МРОТ – 5 баллов;

от 101% до 119 % МРОТ – 10 баллов;

120% и более МРОТ – 15 баллов.

Приложение № 2  
к Методике  
оценки инвестиционного проекта

#### Заключение о социально-экономической эффективности инвестиционного проекта

Дата заседания комиссии «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заявитель \_\_\_\_\_  
(наименование предприятия, организации, индивидуального предпринимателя полностью)

Наименование Проекта: \_\_\_\_\_

Матрица итогового сводного расчета результата оценивания Проекта:

№ п/п	Факторы/критерий	Оценка по критерию
1	соответствие деятельности заявителя приоритетным отраслям	
2	соотношение объема инвестиций, привлекаемых в результате реализации проекта, предполагаемого к предоставлению поддержки	
3	прирост количества рабочих мест в результате реализации проектов	
4	соответствие представленных расходов представленному бизнес-плану	
5	соответствие бизнес-плана, типовой форме, представленной в приложении № 3 к настоящему постановлению	
6	уровень заработной платы работников	
Итоговая оценка		

Председатель комиссии \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)  
Секретарь комиссии \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)  
Члены комиссии \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)  
\_\_\_\_\_ (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 3  
к Методике  
оценки инвестиционных проектов

Итоговый рейтинговый список заявителей (субъектов малого и среднего предпринимательства) на предоставление субсидии  
на реализацию инвестиционных проектов в приоритетных отраслях  
(наименование субсидии)

№ п/п	Заявитель	Наименование инвестиционного проекта	Итоговая (рейтинговая) оценка	Рейтинг по убыванию
1				
2				
...				

Председатель комиссии \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)  
Секретарь комиссии \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)  
Члены комиссии \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)  
\_\_\_\_\_ (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 3  
к постановлению  
администрации г. Канска  
от 02.06.2022 г. № 592

**Макет бизнес-плана инвестиционного проекта**  
Титульный лист

«Утверждаю»

\_\_\_\_\_ (должность, наименование организации, ИП)  
\_\_\_\_\_ ФИО

(подпись)

**БИЗНЕС-ПЛАН**

«\_\_» \_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (наименование инвестиционного проекта)

Полное наименование субъекта МСП: \_\_\_\_\_

Адрес регистрации: \_\_\_\_\_

Адрес осуществления деятельности: \_\_\_\_\_

Объем внебюджетных инвестиций в проект: \_\_\_\_\_

в том числе собственных средств: \_\_\_\_\_

Период реализации проекта: \_\_\_\_\_

Количество новых рабочих мест: \_\_\_\_\_

Количество сохраненных рабочих мест: \_\_\_\_\_

20\_\_ год  
Содержание

Наименование раздела	Номер страницы
<b>I. Текстовая часть</b>	
1. Резюме инвестиционного проекта	
2. Информация о заявителе	
3. Анализ положения дел в отрасли	
4. Инвестиционный план	
5. План производства	
6. План маркетинга	
7. Финансовый план	
8. Оценка эффективности проекта	
9. Анализ рисков	
<b>II. Расчетная часть</b>	
Приложения к бизнес-плану инвестиционного проекта	
.....таблицы 1-9	

**I. Текстовая часть**

**1. Резюме инвестиционного проекта (далее – проект)**

- 1.1. Сущность проекта.
- 1.2. Важность проекта для заявителя и региона.
- 1.3. Описание продукции (услуг), предполагаемой к производству и реализации по проекту (далее – продукция (услуга), и технологии производства.
- 1.4. Преимущества продукции (услуги) в сравнении с аналогами.
- 1.5. Объем ожидаемого спроса на продукцию (услугу) и потенциал рынка.
- 1.6. Потребность в инвестициях, направления их использования, источники и сроки финансирования, периодичность и способы возврата средств.
- 1.7. Основные финансовые результаты и прогнозируемая эффективность проекта. Если реализация проекта позволит решить социальные вопросы (создание новых рабочих мест, прокладка дорог и коммуникаций общего пользования, расширение жилого фонда, использование труда инвалидов и тому подобное), то указать их.

**2. Информация о заявителе**

- 2.1. Основные данные:  
наименование заявителя с указанием организационно-правовой формы;  
год образования и история заявителя;  
местонахождение;  
размер уставного капитала;  
список участников (акционеров), владеющих более чем 5 процентами уставного капитала;  
численность работающих за последние два года и истекший период текущего года.
- 2.2. Характеристика деятельности заявителя:  
виды деятельности заявителя согласно Общероссийской классификации видов экономической деятельности (ОКВЭД);  
за счет каких видов, направлений деятельности и хозяйственных операций получена выручка заявителя за предшествующий дате подачи заявки на предоставление финансовой поддержки год и отчетные периоды текущего года.
- 2.3. Финансовое состояние заявителя:

Наименование показателя	N-3	N-2	N-1
Коэффициент ликвидности			
Коэффициент финансовой зависимости			
Рентабельность продаж			













	в базовых ценах	x	x	x								
	в ценах соответствующих лет						x		x		x	x
6	Чистая прибыль (убыток), тыс. рублей											
	в базовых ценах	x	x	x								
	в ценах соответствующих лет						x		x		x	x
7	Рентабельность производства, %											
8	Рентабельность продаж, %											
9	Численность персонала (по состоянию на конец года), чел.											
10	Среднемесячная заработная плата на одного работающего, тыс. рублей											
	в базовых ценах	x	x	x								
	в ценах соответствующих лет						x		x		x	x
11	Налоговые платежи во все уровни бюджетной системы, тыс. рублей											
	в базовых ценах	x	x	x								
	в ценах соответствующих лет											
12	Налоговые платежи в консолидированный бюджет края, тыс. рублей											
	в базовых ценах	x	x	x								
	в ценах соответствующих лет											

Примечание: \* N - год начала реализации проекта.

Приложение  
к макету бизнес-плана инвестиционного проекта

#### Порядок оценки эффективности капитальных вложений

Настоящий порядок оценки эффективности капитальных вложений устанавливает методы расчета показателей эффективности инвестиционных проектов (далее – проект), применяемые для принятия решения о допуске к отбору проекта.

Проект оценивается по следующим параметрам:

1. Финансовое состояние заявителя, реализующего проект.
2. Экономическая эффективность проекта.
3. Социальная эффективность проекта.
4. Бюджетная эффективность проекта.

Принятие решения о допуске к отбору проекта осуществляется на основе показателей экономической эффективности, указанных в разделе 2 настоящего приложения, показателей социальной и бюджетной эффективности, указанных в разделах 3 и 4 настоящего приложения.

##### 1. Оценка финансового состояния заявителя

Оценка финансового состояния заявителя осуществляется по следующим показателям, рассчитываемым в динамике, на основе данных бухгалтерской отчетности (кодов (к. бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах) за 3 предшествующих моменту оценки финансовых года и отчетные периоды текущего года:

##### 1. Коэффициенты ликвидности:

коэффициент абсолютной ликвидности ( $K_1$ ) характеризует способность к моментальному погашению краткосрочных долговых обязательств за счет имеющихся денежных средств и краткосрочных финансовых вложений и определяется по формуле:

$$K_1 = \frac{\text{к.1250} + \text{к.1240}}{\text{к.1500} - \text{к.1530} - \text{к.1540}}$$

где: к.1250 – денежные средства и денежные эквиваленты;

к.1240 – финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов);

к.1500 – краткосрочные обязательства за год (заемные средства, кредиторская задолженность, доходы будущих периодов, оценочные обязательства);

к.1530 – доходы будущих периодов;

к.1540 – оценочные обязательства.

Финансовое состояние заявителя является удовлетворительным, если  $K_1 > 0,1$ ; коэффициент текущей ликвидности  $K_2$  характеризует способность погашения краткосрочных долговых обязательств за счет оборотных активов заявителя и определяется по формуле:

$$K_2 = \frac{\text{к.1200}}{\text{к.1500} - \text{к.1530} - \text{к.1540}}$$

где:

к.1200 – оборотные активы (запасы, НДС по приобретенным ценностям, дебиторская задолженность, финансовые вложения, денежные средства и денежные эквиваленты, прочие оборотные активы);

к.1500 – краткосрочные обязательства за год (заемные средства, кредиторская задолженность, доходы будущих периодов, оценочные обязательства);

к.1530 – доходы будущих периодов;

к.1540 – оценочные обязательства.

Финансовое состояние заявителя является удовлетворительным, если  $K_2 > 1$ .

2. Коэффициент финансовой зависимости  $K_3$  характеризует, какую долю в структуре капитала составляют заемные средства, и определяется по формуле:

$$K_3 = \frac{\text{к.1400} + \text{к.1500} - \text{к.1530} - \text{к.1540}}{\text{к.1700}}$$

где:

к.1400 – долгосрочные обязательства на конец года (заемные средства, отложенные налоговые обязательства, оценочные обязательства, прочие обязательства);

к.1500 – краткосрочные обязательства на конец года (заемные средства, кредиторская задолженность, доходы будущих периодов, оценочные обязательства);

к.1530 – доходы будущих периодов;

к.1540 – оценочные обязательства;

к.1700 – капитал и резервы + долгосрочные обязательства + краткосрочные обязательства.

В структуре капитала заявителя заемные средства должны составлять менее 70 %, т.е.  $K_3 < 0,7$ . Данный коэффициент не рассчитывается, если значение собственного капитала заявителя (к.1300) отрицательное.

3. Рентабельность продаж ( $K_4$ ) отражает удельный вес прибыли на 1 рубль выручки от реализации и определяется по формуле:

$$K_4 = \frac{\text{к.2200}}{\text{к.2110}} \times 100\%$$

где:

к.2200 – прибыль (убыток) от продаж;

к.2110 – выручка.

Деятельность заявителя является эффективной, если  $K_4 > 0\%$ .

4. Рентабельность основной деятельности ( $K_5$ ) характеризует удельный вес чистой прибыли в себестоимости проданных товаров, работ, услуг и определяется по формуле:

$$K_5 = \frac{\text{к.2400}}{\text{к.2120}} \times 100\%$$

где:

к.2400 – чистая прибыль (убыток);

к.2120 – себестоимость продаж.

Деятельность заявителя является эффективной, если  $K_5 > 0\%$ .

5. Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами ( $K_6$ ) характеризует наличие собственных оборотных средств у заявителя, необходимых для его финансовой устойчивости, и определяется по формуле:

$$K_6 = \frac{\text{к.1300} - \text{к.1100}}{\text{к.1200}}$$

где:

к.1300 – капитал и резервы (уставный капитал, собственные акции, выкупленные у акционеров, переоценка внеоборотных активов), добавочный капитал, резервный капитал, нераспределенная прибыль (убыток);

к.1110 – нематериальные активы;

к.1200 – внеоборотные активы + оборотные активы.

Заявитель обладает финансовой устойчивостью, если  $K_6 > 0,1$ .

6. Чистые активы (Ча). Данный показатель рассчитывается в соответствии с приказом Министерства финансов Российской Федерации от 28.08.2014 № 84н «Об утверждении Порядка определения стоимости чистых активов».

Заявитель, продолжительность деятельности которого составляет более 2 лет, обладает финансовой устойчивостью, если чистые активы (Ча) больше величины минимального размера уставного капитала, установленного федеральными законами. Для заявителей, продолжительность деятельности которых составляет менее 2 лет, данный показатель является справочным.

#### 2. Оценка экономической эффективности проекта

Экономическая эффективность проекта оценивается в течение расчетного периода, равного сроку окупаемости проекта плюс 1 год, на основании следующих показателей:

1. Чистый доход (NV) – это накопленный эффект (суммарный чистый денежный поток) от реализации проекта. Данный показатель определяется по следующей формуле:

$$NV = \sum_{t=1}^T NCF_t$$

где:

$NCF_t$  – чистый денежный поток в периоде t;

T – расчетный срок проекта в годах.

Проект признается эффективным в случае, если  $NV > 0$ .

2. Чистый дисконтированный доход (NPV) – это сумма приведенных к текущему моменту времени чистых денежных потоков по проекту. Данный показатель определяется по следующей формуле:

$$NPV = \sum_{t=1}^T \frac{NCF_t}{(1+d)^t}$$

где:

$NCF_t$  – чистый денежный поток в периоде  $t$ ;

$T$  – расчетный срок проекта в годах;

$d$  – ставка дисконтирования.

Вложение инвестиций в проект эффективно в случае, если  $NPV > 0$ .

3. Внутренняя норма доходности (IRR) – расчетная ставка дисконтирования, при которой чистый дисконтированный доход (NPV) равен нулю. Определяется аналитическим путем на основе следующей формулы:

$$\sum_{t=1}^T \frac{NCF_t}{(1+IRR)^t} = 0$$

где:

$NCF_t$  – чистый денежный поток в периоде  $t$ ;

$T$  – расчетный срок проекта в годах.

Проект признается эффективным в случае, если  $IRR > d$ .

4. Индекс доходности дисконтированных инвестиций (PI) – это отношение чистого дисконтированного дохода к величине дисконтированной суммы инвестиций, увеличенное на 1. Определяется по формуле:

$$PI = \left( \frac{NPV}{\sum_{t=1}^T \frac{I_t}{(1+d)^t}} \right) + 1$$

где:

$I_t$  – инвестиционные затраты в периоде  $t$ ;

$T$  – расчетный срок проекта в годах;

$d$  – ставка дисконтирования.

Проект признается эффективным в случае, если  $PI > 1$ .

5. Срок окупаемости (РР) – это отрезок времени, за который накопленная сумма амортизационных отчислений и чистой прибыли достигает величины общего объема инвестиций по проекту. Данный показатель определяется аналитическим путем исходя из формулы:

$$\sum_{t=1}^T (CF_t + A_t) - \sum_{t=1}^T I_t$$

где:

$CF_t$  – чистая прибыль от реализации проекта в периоде  $t$ ;

$A_t$  – амортизационные отчисления по проекту в периоде  $t$ ;

$I_t$  – инвестиционные затраты в периоде  $t$ ;

$T$  – расчетный срок проекта в годах.

Срок окупаемости выступает в качестве ограничения для расчета иных показателей экономической эффективности проекта.

6. Потребность в финансировании – это сумма, соответствующая максимальной величине отрицательного накопленного чистого денежного потока.

Значение данного показателя является справочным.

7. Экономическая добавленная стоимость (EVA) – это совокупная выручка от реализации проекта, которая включает в себя эквиваленты заработной платы, арендной платы, процентов по долгам обязательствам и прибыли. EVA показывает, насколько возрастет валовой региональный продукт в результате реализации проекта, и рассчитывается по формуле:

$$EVA = EB_{\text{ГДА}} + \text{ФОТ}_{\text{доп}} + \text{Rent}$$

где:

$EB_{\text{ГДА}}$  – суммарная прибыль до налогообложения, выплаты процентов по долгам обязательствам и амортизационных отчислений по проекту;

$\text{ФОТ}_{\text{доп}}$  – суммарный дополнительный фонд оплаты труда;

$\text{Rent}$  – суммарная плата за предоставленное заявителю имущество в аренду по проекту.

Значение данного показателя является справочным.

8. Ввод основных фондов на 1 рубль инвестиций (ВФ) – характеризует долю капитальных вложений во вводимые в эксплуатацию основные средства по проекту в общей сумме инвестиций и определяется по формуле:

$$ВФ = \frac{CF_{\text{ВФ}}}{\sum_{t=1}^T I_t}$$

где:

$CF_{\text{ВФ}}$  – совокупная первоначальная стоимость основных средств, вводимых по проекту;

$I_t$  – инвестиционные затраты в периоде  $t$ ;

$T$  – расчетный срок проекта в годах.

Значение данного показателя является справочным.

### 3. Социальная эффективность проекта

Социальная эффективность проекта оценивается по следующим показателям:

1. Отношение дополнительного фонда оплаты труда, возникающего в результате реализации проекта, к сумме предоставляемой финансовой поддержки:

$$\mathcal{E}_{\text{соц}} = \frac{\text{ФОТ}_{\text{доп}}}{\text{ГП}}$$

где:

$\text{ФОТ}_{\text{доп}}$  – дополнительный фонд оплаты труда;

$\text{ГП}$  – сумма финансовой поддержки.

Проект является эффективным, если социальный эффект нарастающим итогом за период, равный сроку окупаемости проекта плюс 1 год, больше единицы ( $\mathcal{E}_{\text{соц}} > 1$ ) – суммарный дополнительный фонд оплаты труда превышает предоставленную финансовую поддержку.

2. Количество создаваемых и сохраненных рабочих мест.

3. Иные социальные показатели.

### 4. Бюджетная эффективность проекта

Бюджетная эффективность проекта оценивается по следующим показателям:

1. Дополнительные поступления в бюджеты всех уровней от реализации проекта.

2. Разница дополнительных доходов и расходов консолидированного бюджета края, возникающих в результате реализации проекта:

$$\text{Эбюджет} = \text{Н} - \text{ГП}$$

где:

$\text{Н}$  – налоговые платежи в консолидированный бюджет края от реализации проекта;

$\text{ГП}$  – сумма финансовой поддержки.

Проект является эффективным, если бюджетный эффект нарастающим итогом за период, равный сроку окупаемости проекта плюс 1 год, является положительным – суммы налоговых поступлений превышают сумму предоставленной финансовой поддержки.

Приложение № 4  
к постановлению  
администрации г. Канска  
от 02.06.2022 г. № 592

### Перечень приоритетных отраслей субъектов малого и среднего предпринимательства подлежащих субсидированию

№ п/п	Наименование видов деятельности
1	2
1	РАЗДЕЛ А СЕЛЬСКОЕ, ЛЕСНОЕ ХОЗЯЙСТВО, ОХОТА, РЫБОЛОВСТВО И РЫБОВОДСТВО:
1.1	02 Лесоводство и лесозаготовки
1.2.	03 Рыболовство и рыбоводство
2	РАЗДЕЛ С ОБРАБАТЫВАЮЩИЕ ПРОИЗВОДСТВА
3	РАЗДЕЛ F СТРОИТЕЛЬСТВО
4	РАЗДЕЛ Н ТРАНСПОРТИРОВКА И ХРАНЕНИЕ
5	РАЗДЕЛ I ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ГОСТИНИЦ И ПРЕДПРИЯТИЙ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ
6	РАЗДЕЛ J ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ ИНФОРМАЦИИ И СВЯЗИ
7	РАЗДЕЛ P ОБРАЗОВАНИЕ
8	Раздел Q ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНЫХ УСЛУГ



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края  
**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

02.06.2022 г.

№ 593

О продлении срока действия договоров на размещение нестационарных торговых объектов и сооружений

В соответствии с Указом Губернатора Красноярского края от 19.04.2022 № 112-уг «О дополнительных мерах по обеспечению устойчивости отдельных отраслей экономики Красноярского края и поддержанию социальной стабильности», руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Установить, что в 2022 году:
  - допускается заключение дополнительного соглашения к договору на размещение нестационарного торгового объекта (далее по тексту-договор на размещение) без проведения торгов, предусматривающего увеличение срока действия данного договора на размещение, независимо от оснований заключения данного договора на размещение, наличия или отсутствия задолженности по арендной плате при условии, что на дату обращения заинтересованного лица с указанным требованием срок действия договора на размещение не истек.
  - допускается заключение дополнительного соглашения к договору на размещение временного сооружения (далее по тексту-договор на размещение) без проведения торгов, предусматривающего увеличение срока действия данного договора на размещение, независимо от оснований заключения данного договора на размещение, наличия или отсутствия задолженности по арендной плате при условии, что на дату обращения заинтересованного лица с указанным требованием срок действия договора на размещение не истек.
  - Срок увеличения действия договора на размещение устанавливается дополнительным соглашением.
  - Уполномоченный орган по заключению договоров на размещение обязан без проведения торгов заключить соглашение, в срок не позднее пяти рабочих дней со дня обращения заинтересованных лиц с требованием о их заключении.
  - Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.
  - Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по общим вопросам С.В. Обверткину.
  - Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Канска

А.М. Береснев



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края  
**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

02.06.2022

№ 594

О проведении общегородского мероприятия «Бал выпускников»

В соответствии с распоряжением администрации г. Канска от 29.12.2022 года № 796 «Об утверждении перечня культурно-массовых мероприятий, проводимых в 2022 году в рамках исполнения муниципального задания ГДК г. Канска», с пунктом 5 календарного плана культурно-массовых мероприятий на 2022 год, утвержденного приказом Отдела культуры администрации г. Канска от 11.01.2022 № 03-ОД «Об утверждении календарного плана культурно-массовых мероприятий на 2022 год» руководствуясь ст.30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Отделу культуры администрации г. Канска (И.В. Леонтьева), Управлению образования администрации города Канска (Э.В. Боровский) организовать проведение общегородского мероприятия «Бал выпускников» на площади им. Н.И. Коростелева 25.06.2022 года в 19:00 (в случае неблагоприятных климатических условий – в Городском Доме культуры г. Канска).
- Утвердить план организационных мероприятий (Приложение № 1).
- Утвердить программу общегородского мероприятия «Бал выпускников» на площади им. Н.И. Коростелева (Приложение № 2).
- Утвердить схему проведения общегородского мероприятия «Бал выпускников» на площади им. Н.И. Коростелева (Приложение № 3).
- Отделу культуры администрации г. Канска (И.В. Леонтьева) уведомить:
  - МО МВД России «Канский» (Н.В. Банин) о проведении мероприятий и рекомендовать организовать охрану общественного порядка и общественной безопасности в местах проведения мероприятий;
  - Отдел г. Канска управления ФСБ России по Красноярскому краю (С.А. Ефаркин) о проведении мероприятий.
- Отделу культуры администрации г. Канска (И.В. Леонтьева), Управлению образования администрации г. Канска (Э.В. Боровский) организовать проведение репетиций на площади им. Н.И. Коростелева 17.06.2022 и 24.06.2022 с 18:00 до 20:00 часов.
- МУП «Канский Электросетьсбыт» (Д.В. Тарасенко) обеспечить подключение электроэнергии во время проведения репетиций и мероприятия на площади им. Н.И. Коростелева.
- Финансовому управлению администрации г. Канска (Н.А. Тихомирова) обеспечить своевременное финансирование мероприятия в соответствии с утвержденной сметой расходов на его проведение
- МКУ «Служба заказчика» (К.С. Ковалев) в срок до 19.06.2022 года подготовить распоряжение администрации г. Канска «О временном прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования город Канск», определить места стоянок для личного транспорта и автобусов с выпускниками.
- Отделу экономического развития и муниципального заказа администрации г. Канска (С.В. Юшина) в срок до 19.06.2022 года организовать работу с предпринимателями (на территории, прилегающей к площади им. Н.И. Коростелева), направленную на запрет торговли спиртными напитками.
- Ведущему специалисту Отдела культуры (Н.А. Нестерова) разместить данное постановление на официальном сайте муниципального образования город Канск в сети Интернет, опубликовать в газете "Канский вестник".
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города по экономике и финансам (Е.Н. Лифанская), заместителя главы города по социальной политике (Ю.А. Ломова), заместителя главы города по вопросам жизнеобеспечения (Р.В. Крупский), в пределах компетенции.
- Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава города Канска

А.М. Береснев

Приложение № 1 к постановлению  
администрации города Канска  
от 02.06.2022 г. № 594

**ПЛАН**  
организационных мероприятий общегородского «Бала выпускников»  
на площади им. Н.И. Коростелева 25.06.2022 г.

№	Наименование мероприятий	Сроки исполнения	Ответственный
1.	Написание сценария, подбор музыкального сопровождения к мероприятию	до 10.06.	ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев)
2.	Организация коллективов художественной самодеятельности и подготовка концертной программы мероприятия	до 19.06.	ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев) МБУ ДО ДДТ (О.Н. Ситникова)
3.	Разработка и согласование дизайна пропуска для транспорта	до 19.06.	ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев)
4.	Изготовление пропусков для транспорта всех служб и организаций	до 19.06.	ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев)
5.	Составление сметы расходов на проведения мероприятия	до 10.06.	ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев)
6.	Подготовка и согласование рекламного ролика мероприятия	до 19.06.	ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев)
7.	Подготовка репортажей от школ города	до 19.06.	Управление образования администрации г. Канска (Э.В. Боровский)

8.	Подготовка писем – обращений предпринимателям, торгующим спиртными напитками (на территории, приближенной к площади имени Н.И. Коростелева) об ограничении торговли спиртными напитками с 17.00 ч. до 23.30 ч.	до 19.06	Администрация г. Канска (Е.Н.Лифанская, С.В. Юшина)
9.	Размещение рекламного ролика мероприятия	с 19.06 по 25.06	Управление образования администрации г. Канска (Э.В. Боровский) Отдел культуры администрации г. Канска (И.В. Леонтьева)
10.	Организация репетиций бальных танцев с выпускниками	с 19.06. по 24.06.	ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев) Управление образования администрации г. Канска (Э.В. Боровский)
11.	Репетиция медалистов в ГДК	7.06. 18:00	ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев) Управление образования администрации г. Канска (Э.В. Боровский)
12.	Репетиция финальной песни на площади им. Н.И. Коростелева	17.06 18:00, 24.06 18:00	ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев) Управление образования администрации г. Канска (Э.В. Боровский)
13.	Генеральная репетиция мероприятия на площади им. Н.И. Коростелева	17.06., 24.06. с 18:00 до 20:00	ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев) Управление образования администрации г. Канска (Э.В. Боровский)
14.	Осмотр места проведения мероприятия	25.06. до 18:00	Управление по делам ГО и ЧС г. Канска (С.А. Цыдренко)
15.	Охрана правопорядка на площади им. Н.И. Коростелева во время проведения мероприятия	25.06. 19:00 – 22:00	МО МВД России «Канский» (Н.В. Банин)
16.	Подключение к электропитанию звуковой аппаратуры – 220 вольт (сценический комплекс, III фазы)  Подключение к электропитанию звуковой аппаратуры – 220 вольт (сценический комплекс, III фазы) и конфетти-машина из разных источников питания Очищение столбов электрического освещения, замена не горящих ламп	17.06, 24.06. 17:40- 20:00  25.06. 17:30 до 22:00	МУП «Канский Электрообеспечение» (Д.В. Тарасенко)
17.	Доставка музыкальной аппаратуры для репетиций с ГДК г. Канска на площадь им. Н.И. Коростелева с площади им. Н.И. Коростелева в ГДК Доставка музыкальной аппаратуры и конфетти – машин с ГДК г. Канска на площадь им. Н.И. Коростелева с площади им. Н.И. Коростелева в ГДК г. Канска	17.06., 24.06. 17:00 – 21:00  25.06. 9:00 до 23:30	ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев)
18.	Музыкальное сопровождение в дни репетиций и в день проведения мероприятия	17.06., 24.06. 18:00 – 20:00 25.06. 18:00 до 22:00	ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев)
19.	Подготовка площадки: - уборка территории, - 2-х контейнеров для мусора,	до 25.06.	УС и ЖКХ администрации г. Канска (М.В. Боборик)
20.	-Установка ограждения площадки для чествования выпускников, -установка сценического комплекса с 2 лестницами согласно схеме, размещение баннера, установка оформления, демонтаж сценического комплекса. -ограждение сценического комплекса, -установка 2-х биотуалетов, - размещение звездной дорожки	с 23.06. до 25.06	ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев)
20.	Приобретение и доставка реквизита, статуэток «Ника», медалей на площадь Коростелева	25.06 до 17:00	Управление образования администрации г. Канска (Э.В. Боровский)
21.	Предоставление 2 столов и скатертей под медали и статуэтки «Ника»	25.06 18:00	ЦБС г. Канска (Е.В. Суриачева)
22.	Приобретение и запуск конфетти из пушек во время проведения мероприятия.	25.06. в 21:40	ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев) Управление образования администрации г. Канска (Э.В. Боровский)

Начальник Отдела культуры  
администрации г. Канска

И.В. Леонтьева

Приложение № 2 к постановлению  
администрации города Канска  
от 02.06.2022 г. № 594

ПРОГРАММА  
общегородского мероприятия «Бал выпускников»  
на площади им. Н.И. Коростелева 25.06.2022 г. в 19:00

№	Наименование	Время проведения	Ответственный
1	Пролог праздника	19:00	ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев)
2	Выход выпускников школ, медалистов и почетных гостей на звездную дорожку	19:03	ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев) УО администрации г. Канска (Э.В. Боровский)
3	Танец «Полонез»	19:27	ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев)
4	Выход медалистов на сцену	19:30	ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев) УО администрации г. Канска (Э.В. Боровский)
5	Выступление Главы города	19:33	ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев) УО администрации г. Канска (Э.В. Боровский)
6	Выступление председателя городского совета депутатов	19:36	ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев) УО администрации г. Канска (Э.В. Боровский)
7	Награждение медалистов	19:36	ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев) УО администрации г. Канска (Э.В. Боровский)
8	Клятва Выпускников	19:46	ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев) УО администрации г. Канска (Э.В. Боровский)
9	Песня в исполнении выпускников	19:46	ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев) УО администрации г. Канска (Э.В. Боровский)
10	Танец «Полька»	19:49	ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев) УО администрации г. Канска (Э.В. Боровский)
11	Выступление Руководителя управления образования администрации г.Канска Награждение	19:52	ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев) УО администрации г. Канска (Э.В. Боровский)
12	Танец «Кадриль»	20:00	ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев) УО администрации г. Канска

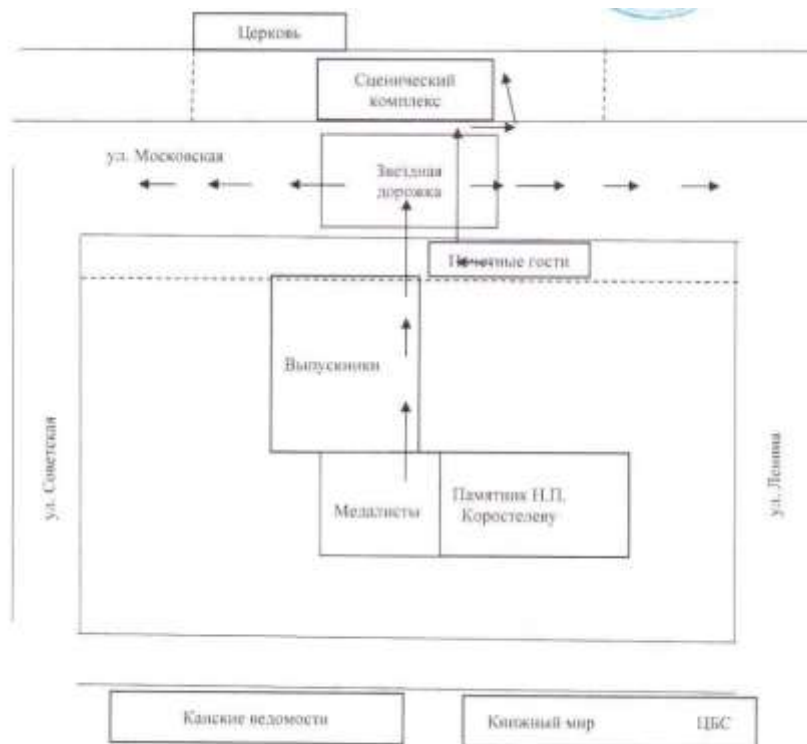


13	Награждение «Звездные выпускники» Королева Бала	20.03	(Э.В. Боровский) ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев) УО администрации г. Канска (Э.В. Боровский)
14	Песня «Когда ты станешь большим» в исполнении Родителей и выпускников	20.10	ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев) УО администрации г. Канска (Э.В. Боровский)
15	Танец «Вальс»	20.13	ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев) УО администрации г. Канска (Э.В. Боровский)
13	Финальная песня «Последний звонок» в исполнении учителей и выпускников	20.16	ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев) УО администрации г. Канска (Э.В. Боровский)
14	Концерт приглашенного коллектива	20.20	ГДК г. Канска (М.Ф. Киреев)

Начальник Отдела культуры  
администрации г. Канска

И.В. Леонтьева  
Приложение № 3 к постановлению  
администрации города Канска  
от 02.06.2022 г. № 594

Схема проведения общегородского мероприятия «Бал выпускников»  
на площади им. Н.И. Коростелева 25.06.2022 года в 19:00



Начальник Отдела культуры  
администрации г. Канска

И.В. Леонтьева



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.06.2022 г.

№ 595

О подготовке и проведении тактико-специального учения 14 - 15.07.2022 года

В соответствии с Планом основных мероприятий города Канска в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечении пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2022 год, руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

- С 14 по 15 июля 2022 года провести тактико-специальное учение по теме: «Организация управления мероприятиями гражданской обороны в условиях действий диверсионных групп в ходе перевода с мирного на военное время» (далее по тексту – тактико-специальное учение).
- Руководителем тактико-специального учения назначить заместителя главы города по вопросам жизнеобеспечения (Р.В. Крупский).
- Заместителем руководителя тактико-специального учения назначить начальника Управления по делам ГО и ЧС г. Канска (С.А. Цыдренко).
- Утвердить календарный план подготовки к проведению тактико-специального учения с управлениями и отделами администрации города согласно приложению №1 к настоящему постановлению.
- Для обеспечения выполнения целей тактико-специального учения создать штаб руководства тактико-специального учения согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
- Привлечь к проведению тактико-специального учения в период с 14 по 15 июля 2022 года: заместителей Главы города Канска; начальников функциональных подразделений и отделов администрации города Канска; консультанта Главы города Канска по мобилизационной работе; оперативную группу эвакуационной комиссии города Канска; оперативную группу Управления по делам ГО и ЧС г. Канска; оперативную группу Управления строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Канска; оперативную группу Отдела экономического развития и муниципального заказа; оперативную группу Комитета по управлению муниципальным имуществом города Канска; оперативную группу Отдела культуры администрации г. Канска; оперативную группу Отдела физической культуры, спорта и молодежной политики администрации г. Канска; оперативную группу Управления образования администрации города Канска; оперативную группу Территориального отделения КГКУ УСЗН по г. Канску и Канскому району (по согласованию); оперативную группу Финансового управления администрации города Канска; оперативную группу МО МВД России «Канский» (по согласованию).

7. Управление мероприятиями по переводу гражданской обороны города Канска, объектов экономики с мирного на военное время организовать с городского запасного пункта управления.

8. Управлению по делам ГО и ЧС г. Канска (С.А. Цыдренко) в срок до 08.07.2022 года:

- 8.1. Организовать работу по уточнению и корректировке:
  - порядка сбора, анализа, оценки данных обстановки и представления их в вышестоящие органы управления;
  - проектов решений, приказов, распоряжений, формализованных документов для организации управления мероприятиями по переводу гражданской обороны города Канска, объектов экономики с мирного на военное время, ликвидации последствий ЧС;
  - схем и списков оповещения личного состава, адресов, телефонов;
  - справочного материала для проведения необходимых оперативно-тактических расчетов по снижению потерь, защите населения и территорий.
- 8.2. Провести с личным составом штаба учения и посредническим аппаратом инструкторское занятие, изучить задание, функциональные обязанности должностных лиц и меры безопасности.
- 8.3. Подготовить к работе запасной пункт управления.
- 8.4. Довести план проведения тактико-специального учения до руководителей формирований, привлекаемых на тактико-специальное учение, провести занятие, на котором уточнить функциональные обязанности должностных лиц и меры безопасности.
- 8.5. Довести настоящее постановление до участников тактико-специального учения.
9. Ведущему специалисту Отдела культуры администрации г. Канска (Нестерова Н.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет и опубликовать в официальном печатном издании «Канский вестник».
10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города Канска по вопросам жизнеобеспечения (Р.В. Крупский).
11. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава города Канска

А.М. Береснев

Приложение № 1  
к постановлению администрации г. Канска  
от 03.06.2022 № 595  
КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН  
подготовки и проведения тактико-специального учения  
с управлениями и отделами администрации города

№ п/п	Мероприятия	Сроки исполнения	Исполнители	Отметка о выполнении
<b>I. Организационные мероприятия:</b>				
1.	Определение исходных данных для разработки замысла и планирования ТСУ (основные учебные цели, этапы, учебные вопросы, характер общей обстановки и т.д.)	До 01.07.2022	Заместитель начальника Управления по делам ГО и ЧС г. Канска	
2.	Подготовка предложений по организации и проведению ТСУ, согласование их с привлекаемыми подразделениями города	До 01.07.2022	Заместитель начальника Управления по делам ГО и ЧС г. Канска	
3.	Доведение до начальников оперативных групп организационных указаний на ТСУ, задания, распоряжения по связи и табеля срочных донесений	До 08.07.2022	Делопроизводитель Управления по делам ГО и ЧС г. Канска	
4.	Подготовка формализованных документов и справочной документации для проведения учения	До 08.07.2022	Специалисты Управления по делам ГО и ЧС г. Канска	
<b>II. Разработка документов:</b>				
1.	Организационные указания и задание на подготовку и проведение ТСУ	До 08.07.2022	Заместитель начальника Управления по делам ГО и ЧС г. Канска	
2.	Замысел учения и пояснительной записки	До 01.07.2022	Заместитель начальника Управления по делам ГО и ЧС г. Канска	
3.	План проведения учения и план наращивания обстановки	До 08.07.2022	Заместитель начальника Управления по делам ГО и ЧС г. Канска	
4.	Схемы организации руководства учением	До 01.07.2022	Заместитель начальника Управления по делам ГО и ЧС г. Канска	
5.	Распоряжение по связи и схемы организации связи и управления в ходе ТСУ	До 08.07.2022	Главный специалист по системам жизнеобеспечения, связи и оповещения Управления по делам ГО и ЧС г. Канска	
6.	План - календарь проведения ТСУ	До 01.07.2022	Заместитель начальника Управления по делам ГО и ЧС г. Канска	
7.	Вводные по наращиванию обстановки	До 01.07.2022	Специалисты Управления по делам ГО и ЧС г. Канска	
<b>III. Подготовка руководства и посреднического аппарата:</b>				
1.	Занятия со штабом руководства и специалистами Управления по делам ГО и ЧС г. Канска по изучению замысла, плана-календаря проведения ТСУ, организационных указаний	08.07.2022	Заместитель начальника Управления по делам ГО и ЧС г. Канска	
2.	Изучение со специалистами Управления по делам ГО и ЧС г. Канска нормативных и учебно-методических документов по подготовке к проведению ТСУ	08.07.2022	Заместитель начальника Управления по делам ГО и ЧС г. Канска	
3.	Розыгрыш обстановки с руководством ТСУ	08.07.2022	Заместитель начальника Управления по делам ГО и ЧС г. Канска	
4.	Разработка личного плана руководителя ТСУ	До 13.07.2022	Заместитель начальника Управления по делам ГО и ЧС г. Канска	
<b>IV. Подготовка участников тренировки:</b>				
1.	Проведение организационного совещания по согласованию замысла, вопросов подготовки и проведения ТСУ со специалистами Управления по делам ГО и ЧС г. Канска, начальниками оперативных групп	13.07.2022	Заместитель начальника Управления по делам ГО и ЧС г. Канска	
2.	Информирование начальника Управления по делам ГО и ЧС г. Канска о ходе подготовки оперативных групп к ТСУ	еженедельно	Заместитель начальника Управления по делам ГО и ЧС г. Канска	
3.	Отработка списков участников тренировки, контактных телефонов	До 13.07.2022	Ведущий специалист Управления по делам ГО и ЧС г. Канска	
4.	Подготовка рабочих мест на ГЭПУ. Проверка действующей связи, необходимой рабочей и справочной документации	13.07.2022	Главный специалист по системам жизнеобеспечения, связи и оповещения Управления по делам ГО и ЧС г. Канска	

Начальник Управления  
по делам ГО и ЧС г. Канска

С.А. Цыдренко

Приложение № 2  
к постановлению администрации г. Канска  
от 03.06.2022 № 595  
СОСТАВ

штаба руководства тактико-специального учения с функциональными подразделениями и отделами администрации города по теме: «Организация управления мероприятиями гражданской обороны, в условиях действий диверсионных групп в ходе перевода с мирного на военное время»

Ильницкий Александр Николаевич

Пушня Сергей Иванович

Андронов Юрий Геннадьевич

Боровлев Владимир Александрович

- начальник штаба руководства
- заместитель начальника штаба, специалист по эвакуационным мероприятиям
- специалист по вопросам связи
- специалист по общим вопросам

Начальник Управления  
по делам ГО и ЧС г. Канска

С.А. Цыдренко



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.06.2022 г.

№ 602

О внесении изменений в постановление администрации г. Канска от 09.09.2020 № 748

В целях совершенствования системы правовых актов администрации города Канска, приведения их в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Канска от 09.09.2020 № 748 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков в собственность многодетным семьям, имеющим трех и более детей» (далее – Постановление) следующие изменения:

- 1.1. в пункте 2 Постановления слова «архитектуры и» - исключить;
- 1.2. в пункте 4 Постановления слова «архитектуры и» - исключить;
- 1.3. в пункте 3 приложения к Постановлению слова «архитектуры и» - исключить;
- 1.4. подпункт 4 пункта 13 приложения к Постановлению изложить в новой редакции:

«4) документ, подтверждающий совместное проживание заявителя с детьми (информация о лицах, проживающих совместно с заявителем, содержащаяся в базовом государственном информационном ресурсе регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, либо акт обследования органом опеки и попечительства условий жизни ребенка в случае, если совместное проживание заявителя с детьми не может быть установлено на основании вышеуказанной информации), выданный не ранее чем за один месяц до дня подачи заявления»;

- 1.5. подпункт 4 приложения 1 к административному регламенту изложить в новой редакции:

«4) документ, подтверждающий совместное проживание заявителя с детьми (информация о лицах, проживающих совместно с заявителем, содержащаяся в базовом государственном информационном ресурсе регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, либо акт обследования органом опеки и попечительства условий жизни ребенка в случае, если совместное проживание заявителя с детьми не может быть установлено на основании вышеуказанной информации), выданный не ранее чем за один месяц до дня подачи заявления, на \_\_\_ л. в 1 экз.».

2. Ведущему специалисту отдела культуры администрации города Канска Нестеровой Н.А. опубликовать настоящее Постановление в периодическом печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на управление градостроительства администрации города Канска.
4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования

Глава города Канска

А.М. Береснев



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

03.06.2022 г.

№ 603

О внесении изменений в постановление администрации г. Канска от 15.11.2013 № 1655

В целях совершенствования системы правовых актов администрации города Канска, приведения их в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Постановление администрации г. Канска от 15.11.2013 № 1655 «Об организации учета многодетных граждан» (далее – Постановление) следующие изменения:

- 1.1. В пункте 2 Постановления слова «архитектуры и инвестиций» заменить словами «градостроительства»;
- 1.2. пункт 3 – отменить;
- 1.3. В пункте 4 слова «архитектуры и инвестиций» заменить словами «градостроительства».

2. Ведущему специалисту отдела культуры администрации города Канска Нестеровой Н.А. опубликовать настоящее Постановление в периодическом печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на управление градостроительства администрации города Канска.
4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Канска

А.М. Береснев



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

03.06.2022 г.

№ 604

О демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций

На основании постановления администрации города Канска от 11.07.2013 № 929 «О порядке демонтажа рекламных конструкций на территории города Канска, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения, срок действия которых не истек», руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Демонтировать:

1.1. самовольно установленную рекламную конструкцию по адресному ориентиру: Красноярский край, г. Канск, ул. Муромская, 6 А согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

1.2. самовольно установленную рекламную конструкцию по адресному ориентиру: Красноярский край, г. Канск, ул. Василия Яковенко, 129 Е согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

1.3. самовольно установленную рекламную конструкцию по адресному ориентиру: Красноярский край, г. Канск, ул. Красной Армии, 3 Ж согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Возложить обязанности по организации демонтажа незаконно размещенных рекламных конструкций на Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Канска обеспечить:

3.1. Осуществление выбора подрядной организации в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3.2. Принятие подрядной организацией демонтированных рекламных конструкций на ответственное хранение.

3.3. Составление акта о произведенном демонтаже по форме, установленной постановлением администрации города Канска от 11.07.2013 № 929.

3.4. Демонтаж производить в присутствии представителя УГ администрации г. Канска с уведомлением отдела ГИБДД МО МВД России «Канский».

4. Ведущему специалисту отдела культуры администрации г. Канска Н.А. Нестеровой опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Управление градостроительства администрации города Канска.
6. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава города Канска

А.М. Береснев

Приложение 1 к постановлению  
№ 604 от 03.06.2022

Красноярский край, г. Канск, ул. Муромская, 6 А



Красноярский край, г. Канск, ул. Василия Яковенко, 129 Е

Приложение 2 к постановлению  
№ 604 от 03.06.2022

Красноярский край, г. Канск, ул. Красной Армии, 3 Ж

Приложение 3 к постановлению  
№ 604 от 03.06.2022Руководитель УГ  
администрации г. Канска

Р.Н. Лучко

Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.06.2022 г.

О демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций

№ 605

На основании постановления администрации города Канска от 11.07.2013 № 929 «О порядке демонтажа рекламных конструкций на территории города Канска, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения, срок действия которых не истек», в связи с неисполнением предписаний о демонтаже рекламных конструкций самовольно установленных на территории города Канска, руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Демонтировать:
  - 1.1. самовольно размещенную рекламную конструкцию на торце пятиэтажного жилого дома, выходящего на ул. Каландаршвили, по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, д. 29 согласно приложению 1 к настоящему постановлению;
  - 1.2. самовольно установленную рекламную конструкцию по адресу: Красноярский край, г. Канск, 7 км. Тасеевского тракта (район ЗЛМК «Маяк») согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
2. Возложить обязанности по организации демонтажа незаконно размещенных рекламных конструкций на Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Канска обеспечить:
  - 3.1. Осуществление выбора подрядной организации в соответствии с требованиями действующего законодательства.
  - 3.2. Принятие подрядной организацией демонтированных рекламных конструкций на ответственное хранение.
  - 3.3. Составление акта о произведенном демонтаже по форме, установленной постановлением администрации города Канска от 11.07.2013 № 929.
  - 3.4. Демонтаж производить в присутствии представителя УГ администрации г. Канска с уведомлением отдела ГИБДД МО МВД России «Канский».
  4. Ведущему специалисту отдела культуры администрации г. Канска Н.А. Нестеровой опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.
  5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Управление градостроительства администрации города Канска.
  6. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава города Канска

А.М. Береснев

Приложение 1 к постановлению  
№ 605 от 03.06.2022

Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, д. 29

Приложение 2 к постановлению  
№ 605 от 03.06.2022

Красноярский край, г. Канск, 7 км. Тасеевского тракта (район ЗЛМК)

Руководитель УГ  
администрации г. Канска

Р.Н. Лучко



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.06.2022 г.

О внесении изменений в постановление администрации города Канска от 21.03.2022 № 239

№ 606

Руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Канска от 21.03.2022 № 239 «Об утверждении порядка расходования субвенции бюджетам муниципальных образований на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет» (далее – Постановление) следующие изменения:

- 1.1. Наименование Постановления изложить в следующей редакции:  
«Об осуществлении государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».
- 1.2. Преамбулу Постановления изложить в следующей редакции:  
«В соответствии с законом Красноярского края от 24.12.2009 № 9-4225 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов края государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Красноярского края от 02.11.2000 № 12-961 «О защите прав ребенка», руководствуясь ст. ст. 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ.»
- 1.3. Пункт 1 Постановления изложить в следующей редакции:  
«1. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Канска осуществлять переданные государственные полномочия по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.»
- 1.4. Пункт 6 Постановления изложить в следующей редакции:  
«6. Постановление вступает в силу со дня его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022 года».
- 1.5. В приложении к Постановлению пункты 1,2,3,4 изложить в следующей редакции:  
«1. Настоящий Порядок регулирует расходование средств, предоставляемых бюджету муниципального образования город Канск в виде субвенции бюджетам муниципальных образований на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений и субвенции бюджетам муниципальных образований на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет (далее - субвенция).  
2. Администрация города Канска Красноярского края заключает с министерством строительства Красноярского края (далее – министерство) соглашение о взаимодействии министерства и администрации города Канска Красноярского края по реализации Закона Красноярского края от 24.12.2009 № 9-4225 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов края государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».  
3. Главным распорядителем средств субвенции является Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска (далее - КУМИ г. Канска).  
4. Субвенция носит целевой характер и не может быть использована на иные цели. Расходование средств субвенции осуществляется в соответствии с утвержденной бюджетной сметой и направляется на приобретение (строительство), в том числе путем участия в долевом строительстве жилых помещений, а также на оплату труда специалистов, ответственных за осуществление государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; начисления на выплаты по оплате труда; материальные затраты, включающие расходы на оплату услуг связи, канцелярских и иных товаров.»  
2. Ведущему специалисту отдела культуры администрации города Канска (Н.А. Нестеровой) разместить настоящее постановление в газете «Канский вестник» и на сайте администрации города Канска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».  
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города по экономике и финансам Е.Н. Лифанскую.  
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022 года.

Глава города Канска

А.М. Береснев



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.06.2022 г.

№ 607

О проведении праздничных мероприятий, посвященных Дню России

В соответствии с распоряжением администрации г. Канска от 29.12.2022 года № 796 «Об утверждении перечня культурно-массовых мероприятий, проводимых в 2022 году в рамках исполнения муниципального задания ГДК г. Канска», с пунктом 8 календарного плана культурно-массовых мероприятий на 2022 год, утвержденного приказом Отдела культуры администрации г. Канска от 11.01.2022 № 03-ОД «Об утверждении календарного плана культурно-массовых мероприятий на 2022 год», руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отделу культуры администрации г. Канска (И.В. Леонтьева), Отделу физической культуры, спорта и молодежной политики администрации г. Канска (А.Н. Борисевич), Управлению образования администрации города Канска (Э.В. Боровский) организовать проведение праздничных мероприятий, посвященных Дню России 12 июня 2022г. в 12:00 в Городском парке культуры и отдыха. В случае неблагоприятных погодных условий - 12 июня 2022 г. в 12:00 в ГДК г. Канска.
2. Утвердить программу праздничных мероприятий, посвященных Дню России в 2022 году (Приложение № 1).
3. Утвердить план организационных мероприятий по подготовке и проведению праздничных мероприятий, посвященных Дню России в 2022 году (Приложение № 2).
4. Утвердить схему расположения площадок в Городском парке культуры и отдыха 12 июня 2022 г. (Приложение № 3).
5. Начальнику Отдела культуры администрации г. Канска (И.В. Леонтьева) уведомить о проведении мероприятий:  
- МО МВД России «Канский» (Н.В. Банин);  
- Отдел г. Канска управления ФСБ России по Красноярскому краю (С.А. Ефаркин).  
6. МУП «Канский Электросбыт» (Д.В. Тарасенко) обеспечить подключение электроэнергии во время проведения мероприятий.  
7. Финансовому управлению администрации города Канска (Н.А. Тихомирова) обеспечить своевременное финансирование мероприятия в соответствии со сметой расходов на его проведение.  
8. Отделу экономического развития и муниципального заказа администрации г. Канска (С.В. Юшина) организовать работу торговых точек в Городском парке культуры и отдыха.  
9. Ведущему специалисту Отдела культуры администрации г. Канска (Н.А. Нестерова) разместить данное постановление на официальном сайте муниципального образования город Канск в сети Интернет, в газете «Канский вестник».  
10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города по экономике и финансам (Е.Н. Лифанская), заместителя главы города по социальной политике (Ю.А. Ломова) в пределах компетенции.  
11. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава города Канска

А.М. Береснев

Приложение № 1 к постановлению  
администрации г. Канска  
от 03.06. 2022 № 607

Программа  
праздничных мероприятий, посвященных Дню России в 2022 году

№ п/п	Наименование мероприятия	Место проведения	Дата и время проведения	Ответственные
1.	«Родины великий день» – виртуальный гид	Молодежная библиотека	09.06. 11:00	ЦБС г. Канска (Сурначева Е.В.)
2.	«Триколор российского патриотизма» - интерактивный блиц-турнир	ЦГБ им. А.П.Чехова	09.06.2022 13:00	ЦБС г. Канска (Сурначева Е.В.)
3.	«Страна Победителей» - исторический квиз	Городская библиотека им. А. и Б. Стругацких	09.06.2022 14:00	ЦБС г. Канска (Сурначева Е.В.)
4.	«О малой Родине с любовью» - краевед – час	Библиотека-филиал №3	10.06.2022 11:00	ЦБС г. Канска (Сурначева Е.В.)
5.	«Гордость моя-Россия»-флешмоб	Городская детская библиотека им. А. П. Гайдара	10.06.2022 11:00	ЦБС г. Канска (Сурначева Е.В.)
6.	«Велика наша Россия, широки ее просторы» - познавательная программа	Центральная детская библиотека	10.06.2022 12:00	ЦБС г. Канска (Сурначева Е.В.)
7.	«Вместе мы большая сила, вместе мы страна Россия» акция ко Дню России	Городская библиотека им. Ю.Р.Кисловского	10.06.2022 14:00	ЦБС г. Канска (Сурначева Е.В.)
8.	Тематическая экскурсия «Канск индустриальный»	МБУК ККМ	10.06. -11.06.2022 11:00-13:00	МБУК ККМ (Малоченко Л.В.)
9.	«Я люблю тебя, моя Россия» - музыкально – патриотический микс	Библиотека-филиал№2	11.06.2022 12:00	ЦБС г. Канска (Сурначева Е.В.)
10.	«Этой силе имя есть - Россия» - исторический экскурс	Библиотека-филиал №8	11.06.2022 13:00	ЦБС г. Канска (Сурначева Е.В.)
11.	Вручение паспортов юным гражданам в рамках Всероссийской акции «Мы - граждане России»	МБУ «ММЦ» г. Канска	12.06.2022 11:50	МБУ «ММЦ» г. Канска (Вовк В.Е.)
12.	Праздничный концерт «Горжусь тобой, моя Россия»	Городской парк культуры и отдыха	12.06.2022 12:00	ГДК г. Канска (Киреев М.Ф.)
13.	Массовый флешмоб «Россия – это мы»	МБУ «ММЦ» г. Канска	12.06.2022 12:00	МБУ «ММЦ» г. Канска (Вовк В.Е.)
14.	Молодежная акция «Споём о России»	МБУ «ММЦ» г. Канска	12.06.2022 12:00	МБУ «ММЦ» г. Канска (Вовк В.Е.)
15.	Раздача ленточек жителям города	Улицы	12.06.2022	МБУ «ММЦ»

	«Ленточка-триколор»	г. Канска	12:00	г. Канска (Вовк В.Е.)
16.	Молодежная группировка «Тимбилдинг»	МБУ «ММЦ» г. Канска	12.06.2022 12:30	МБУ «ММЦ» г. Канска (Вовк В.Е.)
17.	Вокальный флэшмоб «Душа моя, Россия»	Пассажиры автобусы	12.06.2022 14:00	МБУ «ММЦ» г. Канска (Вовк В.Е.)
18.	«Если будет Россия - буду и я!» - квест-игра	Детская библиотека-филиал №7	15.06.2022 10:00	ЦБС г. Канска (Сурначева Е.В.)
19.	Рисунки на окнах, Песни о России, оформление плакатов.	МАОУ «Гимназия №1»	11.06.2022 12:00	МАОУ «Гимназия №1» (Вылегжанина Т.Ю.)
20.	Познавательная игра «Я Патриот»	МБОУ СОШ №7	11.06.2022 10.20-11.00	МБОУ СОШ №7 (Кошелева И.Ф.)
21.	Творческий конкурс «Флаг России»	МБОУ СОШ №7	11.06.2022 11.30-12.10	МБОУ СОШ №7 (Кошелева И.Ф.)
22.	Музыкально-танцевальное мероприятие «Моя Родина»	МБОУ СОШ №7	11.06.2022 12.20-13.10	МБОУ СОШ №7 (Кошелева И.Ф.)
23.	«Путешествие по России» КВЕСТ	МБОУ ООШ № 9	11.06.2022 10:00	МБОУ ООШ № 9 (Чулков И.П.)
24.	Конкурсная программа, посвященная Дню России «МОЯ РОДИНА – РОССИЯ»	МБОУ СОШ №19 г. Канска	11.06.2022 10:00	МБОУ СОШ №19 г. Канска (Иконников А.Ю.)
25.	Флешмоб «Мы - будущее страны»	МБОУ СОШ №19 г. Канска	11.06.2022 12.30	МБОУ СОШ №19 г. Канска (Иконников А.Ю.)
26.	Конкурс «Рисуем большой командой великую Россию» (создание командой плаката ко Дню России)	МБОУ СОШ №21 г.Канска	11.06.2022 10.00	МБОУ СОШ №21 г. Канска (Дмитриева Л.Г.)
27.	Конкурс фактов о России «А Знали ли Вы, что...»	МБОУ СОШ №21 г.Канска	11.06.2022 11.00	МБОУ СОШ №21 г. Канска (Дмитриева Л.Г.)
28.	Квест «Россия, Россия — в этом слове огонь и сила!»	МБОУ СОШ №21 г.Канска	11.06.2022 12.40	МБОУ СОШ №21 г. Канска (Дмитриева Л.Г.)
29.	Флешмоб «Российский флаг»	МБДОУ № 9	10.06.2022 10.00	МБДОУ № 9 (Мещенская С.Н.)
30.	Коллективная работа «Салют России»	МБДОУ № 9	10.06.2022 11.00	МБДОУ № 9 (Мещенская С.Н.)
31.	Организация русских народных игр на улице	МБДОУ № 9	09.06.2022 10.00	МБДОУ № 9 (Мещенская С.Н.)
32.	Тематические беседы: «День России: история праздника», «Наша Родина - Россия», «День рождения страны», «Многообразие чудес природы Родины»	МБДОУ №21	10.06.2022	МБДОУ №21 (Овчинникова А.С.)
33.	Просмотр презентации «Страна бескрайних просторов» (Виртуальное путешествие по России) и мультфильма «Мы живем в России - Москва»	МБДОУ №21	10.06.2022	МБДОУ №21 (Овчинникова А.С.)
34.	Организация русских народных игр	МБДОУ №21	10.06.2022	МБДОУ №21 (Овчинникова А.С.)
35.	Игра – викторина «Моя Россия»	МБДОУ №21	10.06.2022	МБДОУ №21 (Овчинникова А.С.)
36.	Квест-игра в форме исторического путешествия «Моя Россия»	МБДОУ №21	10.06.2022	МБДОУ №21 (Овчинникова А.С.)
37.	Конкурс рисунков мелками на асфальте «Это символ России».	МБДОУ №21	10.06.2022	МБДОУ №21 (Овчинникова А.С.)
38.	Флешмоб «Открытка с Днем России», «Российский флаг» (Изготовление плакатов-открыток и размещение их на дверях подъезда по домашнему адресу детей) старше дошкольники	МБДОУ №21	10.06.2022	МБДОУ №21 (Овчинникова А.С.)
39.	Акция «Россия наряжая» (Раскрашивание детьми и родителями матрешек с последующим оформлением подъезда своего дома + фото) младшие дошкольники	МБДОУ №21	10.06.2022	МБДОУ №21 (Овчинникова А.С.)
40.	Фото-выставка «Я и моя любимая страна»	МБДОУ №21	10.06.2022	МБДОУ №21 (Овчинникова А.С.)
41.	Физкультурные развлечения «Россия – наш дом!» (Спортивные развлечения для старших дошкольников)	МБДОУ №21	10.06.2022	МБДОУ №21 (Овчинникова А.С.)
42.	Продуктивная деятельность: <b>Пластиннография «Российский флаг»</b> , аппликация (Изготовление флага России из цветной бумаги - шаблон ладшек детей), рисунки	МБДОУ №21	10.06.2022	МБДОУ №21 (Овчинникова А.С.)
43.	Конкурс рисунков «Ох Матрёшки!»	МАДОУ №44	10.06.2022	МАДОУ № 44 (Баженова Н.В.)
44.	Флешмоб чтение стихотворений «Россия! Россия! Россия!»	МАДОУ №44	11.06.2022	МАДОУ № 44 (Баженова Н.В.)
45.	Флешмоб «Я, ты, он, она!»	МАДОУ №44	11.06.2022	МАДОУ № 44 (Баженова Н.В.)
46.	Организация фотозоны «Русская берёзка»	МАДОУ №44	11.06.2022	МАДОУ № 44 (Баженова Н.В.)
47.	Квест-игра «Путешествие с Медведем»	МАДОУ №44	11.06.2022	МАДОУ № 44 (Баженова Н.В.)
48.	Беседы с детьми о символах Российского государства	МБДОУ №45	10.06.2022 9.00	МБДОУ №45 (Гаврилюк Т.Н.)
49.	Игра – викторина «Моя Россия» для детей 5-7 лет	МБДОУ №45	10.06.2022 9.40	МБДОУ №45 (Гаврилюк Т.Н.)
50.	Конкурс чтецов «Мы - дети России».	МБДОУ №45	10.06.2022 10.00	МБДОУ №45 (Гаврилюк Т.Н.)
51.	Спортивное развлечение "Россия-Родина моя"	МБДОУ №45	10.06.2022 10.30	МБДОУ №45 (Гаврилюк Т.Н.)
52.	Рисунки на асфальте «Миру-мир!»	МБДОУ №45	10.06.2022 11.00	МБДОУ №45 (Гаврилюк Т.Н.)
53.	Русские народные игры	МБДОУ №45	10.06.2022 15.40	МБДОУ №45 (Гаврилюк Т.Н.)
54.	Создание книги пожеланий от детей и родителей «Россия! Желаю тебе...»	МБДОУ №45	10.06.2022	МБДОУ №45 (Гаврилюк Т.Н.)
55.	Спортивное развлечение «Россия-Родина моя»	МБДОУ № 49	10.06.2022	МБДОУ № 49 (Першина Е.И.)
56.	Конкурс чтецов «Мы - дети России!»	МБДОУ № 49	10.06.2022	МБДОУ № 49 (Першина Е.И.)
57.	Изготовление и размещение коллажа творческих работ детей «День России – глазами детей!»	МБДОУ № 49	10.06.2022	МБДОУ № 49 (Першина Е.И.)
58.	Игра-викторина «Моя Россия»	МБДОУ № 49	10.06.2022	МБДОУ № 49 (Першина Е.И.)
59.	Флешмоб «Открытка с Днем России» (изготовление плакатов- открыток и размещение их на дверях подъездов по домашнему адресу детей)	МБДОУ № 49	10.06.2022	МБДОУ № 49 (Першина Е.И.)
60.	Интегрированные занятия «Моя Россия»	МБДОУ № 49	10.06.2022	МБДОУ № 49 (Першина Е.И.)
61.	Освещение празднования Дня России в сообществе МБДОУ № 49 в Контакте (размещение новостей о мероприятиях, посвященных Дню России)	МБДОУ № 49	10.06.2022	МБДОУ № 49 (Першина Е.И.)

Работа тематических площадок в Городском парке культуры и отдыха,  
во время проведения праздничного мероприятия, посвященного Дню России  
12 июня 2022 г.

№ п/п	Наименование мероприятия	Место проведения	Дата и время проведения мероприятий	Ответственные
-------	--------------------------	------------------	-------------------------------------	---------------

1.	Межнациональная площадка «Мы - едины»	Городской парк культуры и отдыха	12.06.2022 12:00	Консультативный совет по делам национально-культурных автономий г. Канска (Шаталова Л.Ф.)
2.	Выставка ДПИ «Этот светлый день России» Изготовление сувениров из ленты «Триколор» «Триколор страны родной» Площадка аквагрим «Триколор» - «Я – фанат» Площадка «Брайк Данс» - «За нами будущее» Интерактивная площадка «Дартс»	Городской парк культуры и отдыха	12.06.2022 12:00	ГДК г. Канска (Киреев М.Ф.)
3.	Интерактивная площадка «Музейный экспериментариум»	Городской парк культуры и отдыха	12.06.2022 12:00	МБУК ККМ (Малоченко Л.В.)
4.	«Я и малая Родина» - книжно-иллюстративная выставка - «Государственный флаг – символ России» - мастер-класс по изготовлению флага - «Моя Родина – Россия» - настольная игра	Городской парк культуры и отдыха	12.06.2022 12:00	ЦБС г. Канска (Суриачева Е.В.)
5.	Спортивная квест-игра «Дружная компания!»	Городской парк культуры и отдыха	12.06.2022 12:00	МБЦ СП «Олимпиец» (Тюлькова А.Д.)
6.	Спортивная игра «Хоккейный биатлон»	Городской парк культуры и отдыха	12.06.2022 12:00	МБУ «СШ им. Ф.М. Мочалова» (Яблокова Н.А.)
7.	Раздача ленточек жителям города «Ленточка-триколор» Мастер-класс Hand made «Русская матрешка» Музыкальный лекторий «От классики до Рока»	Городской парк культуры и отдыха	12.06.2022 12:00	МБУ «ММЦ» г. Канска (Вовк В.Е.)
8.	Техноград Роботфутбол Выставка – Картинг Выставка радиоэлектронных изделий выставка – Авиа-Судомоделирование Полеты юных авиамоделистов	Городской парк культуры и отдыха	12.06.2022 12:00	МБУ ДО ЦДТГ (Руленко С.А.)
9.	Русские матрешки игровая фотозона Автотур «Ветер презентация картинга»	Городской парк культуры и отдыха	12.06.2022 12:00	МБОУ СОШ № 6 (Штейбизандт В.А.)
10.	Творческая мастерская Василис	Городской парк культуры и отдыха	12.06.2022 12:00	МБДОУ № 34 (Гребенюк О.С.)
11.	Я – гражданин России!	Городской парк культуры и отдыха	12.06.2022 12:00	МБДОУ № 53 (Субоч В.С.)

Начальник Отдела культуры  
администрации г. Канска

И.В. Леонтьева

Приложение № 2 к постановлению  
администрации г. Канска  
от 03.06. 2022 № 607

План  
организационных мероприятий по подготовке и проведению  
праздничных мероприятий, посвященных Дню России в 2022 году

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата и время проведения	Место проведения	Ответственные (ФИО)
1.	Написание сценария, звуковой партитуры, подготовка реквизита, организация работы творческих коллективов	до 03.06.2022		ГДК г. Канска (Киреев М.Ф.)
2.	Подвоз и вывоз декораций, реквизита, звуковой аппаратуры из ГДК г. Канска и обратно	12.06.2022 10:00, 14:30	Городской парк культуры и отдыха	ГДК г. Канска (Киреев М.Ф.)
3.	Оформление сценического комплекса: - баннер - флажки	12.06.2022 10:00-11:00		ГДК г. Канска (Киреев М.Ф.)
4.	Подключение аппаратуры к электропитанию 220 вольт, 3 фазы 20 кВт: - сценический комплекс	12.06.2022 11:00-15:00	Городской парк культуры и отдыха	УС и ЖКХ администрации г. Канска (Боборик М.В.) МУП «Канский Электросетьсбыт» (Тарасенко Д.В.)
5.	Уборка территории Городского парка культуры и отдыха	12.06.2022 до 10:00		УС и ЖКХ администрации г. Канска (Боборик М.В.) МБУ «СОБиО» (Лапша Н.В.)
6.	Доставка и установка контейнеров для мусора (4 шт)	12.06.2022 к 10:00		УС и ЖКХ администрации г. Канска (Боборик М.В.) МКУ «Служба заказчика» (Ковалев К.С.)
7.	Обеспечение охраны правопорядка в период проведения мероприятия	12.06.2022 с 10:00 до 15:30	Городской парк культуры и отдыха	МО МВД России «Канский» (Банин Н.В.)
8.	Обеспечение экипажа ГИБДД для безопасного перехода оживленного перекрестка (ул. Некрасова – ул. Московская) жителями города Канска	12.06.2022 с 9:00 до 15:30		МО МВД России «Канский» (Банин Н.В.)
9.	Обследование Городского парка культуры и отдыха	12.06.2022 до 11:00	Городской парк культуры и отдыха	Управление по делам ГО и ЧС г. Канска (Цыдренко С.А.)
10.	Организация торговых точек на период проведения мероприятия	12.06.2022 с 12:00 до 15:00	Городской парк культуры и отдыха	Администрация г. Канска (Лифанская Е.Н.), Отдел экономического развития и муниципального заказа администрации г. Канска (Юшина С.В.)
11.	Работа со СМИ по информированию жителей города	до 09.06.2022		Отдел культуры администрации г. Канска (Нестерова Н.А.)
12.	Размещение рекламных материалов на ТВ, в социальных сетях и группах ГДК г. Канска	07.06.2022-09.06.2022		ГДК г. Канска (Киреев М.Ф.)

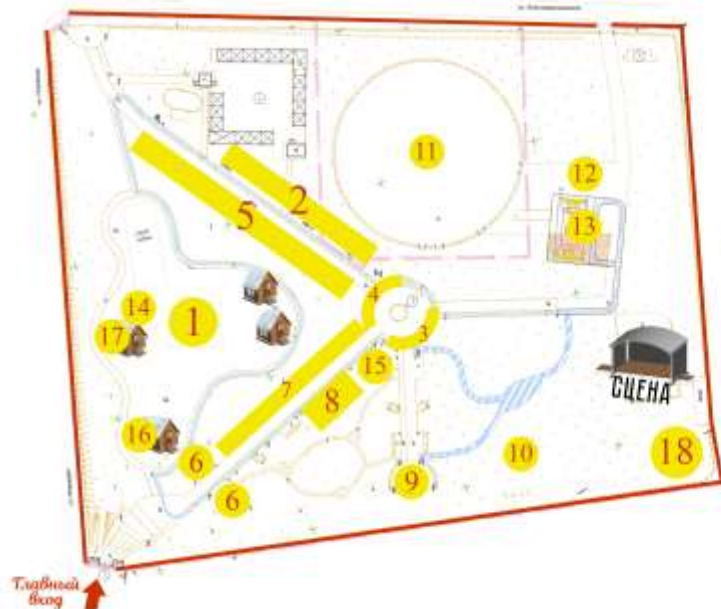
Начальник Отдела культуры  
администрации г. Канска

И.В. Леонтьева

Приложение № 3 к постановлению  
администрации г. Канска  
от 03.06.2022 № 607

Схема расположения площадок в Городском парке культуры и отдыха 12 июня 2022 г.





1. "Россия - Родина моя" - интерактивная площадка
2. Торговые точки
3. "Моя Россия" - выставка рисунков
4. "Я и малая Родина" книжно-иллюстративная выставка  
"Государственный флаг - символ России" - Мастер-класс  
"Моя Родина - Россия" - Напольная игра
5. "Мы - едины" - Межнациональная площадка
6. "Я - фанат" - Аквагрим - рисунки на теле символики РФ
7. "Этот светлый день России" - мастер-классы по ДПИ  
(выставка-продажа)
8. "Триколор страны родной" - оригами
9. "За нами будущее" - показательное выступление  
по Брейк-Дансу
10. "Морской бой", "Дартс" - развлекательные площадки
11. "Техноград"
12. "Русские матрешки" - игровая фотозона  
Автоклуб "Ветер"
13. Спортивная игра "Хокейный биатлон"
14. "Музейный экспериментариум" - интерактивная  
площадка
15. "Русская матрешка" - мастер-класс,  
"От классики до рока" - музыкальный лекторий
16. "Творческая мастерская Василис"
17. "Я гражданин России"
18. "Дружная компания" - спортивная квест-игра

Начальник Отдела культуры  
администрации г. Канска

И.В. Леонтьева



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.06. 2022 г.

№ 608

О внесении изменений в постановление администрации г. Канска от 16.12.2016 № 1408

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города Канска от 22.08.2013 № 1096 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ города Канска, их формирования и реализации», руководствуясь [статьями 30, 35](#) Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации г. Канска от 16.12.2016 № 1408 «Об утверждении муниципальной программы города Канска «Развитие культуры» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. В приложении к постановлению «Муниципальная программа города Канска «Развитие культуры» (далее - Программа):

1.1.1. В разделе 1 «Паспорт муниципальной программы города Канска» строку «Информация по ресурсному обеспечению программы города Канска, в том числе по годам реализации программы» изложить в следующей редакции:

Информация по ресурсному обеспечению программы города Канска, в том числе по годам реализации программы	<p>«</p> <p>Объем бюджетных ассигнований на реализацию программы составляет 1 117 346 448,63 руб., в том числе по годам:</p> <p>2017 год – 115 063 444,64 руб.;</p> <p>2018 год – 119 901 695,51 руб.;</p> <p>2019 год – 148 226 119,20 руб.;</p> <p>2020 год – 142 777 106,00 руб.;</p> <p>2021 год – 158 021 615,28 руб.;</p> <p>2022 год – 164 279 689,00 руб.;</p> <p>2023 год – 135 532 500,00 руб.;</p> <p>2024 год – 133 544 279,00 руб.</p> <p>Из них:</p> <p>средства федерального бюджета – 17 102 745,97 руб.;</p> <p>в том числе по годам:</p> <p>2017 год – 7 800,00 руб.;</p> <p>2018 год – 8 500,00 руб.;</p> <p>2019 год – 244 330,00 руб.;</p> <p>2020 год – 3 799 996,65 руб.;</p> <p>2021 год – 12 724 325,00 руб.;</p> <p>2022 год – 105 931,44 руб.;</p> <p>2023 год – 105 931,44 руб.;</p> <p>2024 год – 105 931,44 руб.</p> <p>средства краевого бюджета – 105 520 770,73 руб., в том числе по годам:</p> <p>2017 год – 14 598 526,26 руб.;</p> <p>2018 год – 24 434 674,44 руб.;</p> <p>2019 год – 39 351 433,00 руб.;</p> <p>2020 год – 9 833 821,35 руб.;</p> <p>2021 год – 2 844 836,00 руб.;</p> <p>2022 год – 13 477 542,56 руб.;</p> <p>2023 год – 489 968,56 руб.;</p> <p>2024 год – 489 968,56 руб.</p> <p>средства городского бюджета – 994 722 931,93 руб., в том числе по годам:</p> <p>2017 год – 100 457 118,38 руб.;</p> <p>2018 год – 95 458 521,07 руб.;</p> <p>2019 год – 108 630 356,20 руб.;</p> <p>2020 год – 129 143 288,00 руб.;</p> <p>2021 год – 142 452 454,28 руб.;</p> <p>2022 год – 150 696 215,00 руб.;</p> <p>2023 год – 134 936 600,00 руб.;</p> <p>2024 год – 132 948 379,00 руб.</p> <p>»</p>
---	--

1.2. Приложения № 1, 2, 3 к Программе изложить в новой редакции, согласно приложениям № 1, 2, 3, к настоящему постановлению соответственно.

1.3. В Приложении № 4 к Программе «Подпрограмма 1 «Сохранение культурного наследия» (далее - Подпрограмма 1):

1.3.1. В разделе 1 «Паспорт Подпрограммы» строку «Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе в разбивке по всем источникам финансирования на очередной финансовый год и плановый период» изложить в следующей редакции:

Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе в разбивке по всем источникам финансирования на очередной финансовый год и плановый период	<p>«</p> <p>Общий объем финансирования подпрограммы составляет 166 193 268,06 руб., в том числе по годам:</p> <p>2022 год – 72 499 710,06 руб.;</p> <p>2023 год – 47 464 279,00 руб.;</p> <p>2024 год – 46 229 279,00 руб.</p> <p>Из них:</p> <p>из средств федерального бюджета – 317 794,32 руб., в том числе по годам:</p> <p>»</p>
---	--

	2022 год – 105 931,44 руб.; 2023 год – 105 931,44 руб.; 2024 год – 105 931,44 руб. из средств краевого бюджета – 13 393 305,68 руб., в том числе по годам: 2022 год – 12 997 768,56 руб.; 2023 год – 197 768,56 руб.; 2024 год – 197 768,56 руб. из средств городского бюджета – 152 482 168,06 руб., в том числе по годам: 2022 год – 59 396 010,06 руб.; 2023 год – 47 160 579,00 руб.; 2024 год – 45 925 579,00 руб.
--	--

1.3.2. Приложение № 2 к Подпрограмме 1 изложить в новой редакции, согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

1.4. В Приложении № 5 к Программе «Подпрограмма 2 «Развитие архивного дела в городе Канске» (далее – Подпрограмма 2):

1.4.1. В разделе 1 «Паспорт Подпрограммы» строку «Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе в разбивке по всем источникам финансирования на очередной финансовый год и плановый период» изложить в следующей редакции:

« Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе в разбивке по всем источникам финансирования на очередной финансовый год и плановый период	Общий объем финансирования подпрограммы составляет 12 976 215,00 руб., в том числе по годам: 2022 год – 4 648 905,00 руб.; 2023 год – 4 163 655,00 руб.; 2024 год – 4 163 655,00 руб. Из них: из средств федерального бюджета – 0,00 руб., в том числе по годам: 2022 год – 0,00 руб.; 2023 год – 0,00 руб.; 2024 год – 0,00 руб. из средств краевого бюджета – 900 360,00 руб., в том числе по годам: 2022 год – 315 960,00 руб.; 2023 год – 292 200,00 руб.; 2024 год – 292 200,00 руб. из средств городского бюджета – 12 075 855,00 руб., в том числе по годам: 2022 год – 4 332 945,00 руб.; 2023 год – 3 871 455,00 руб.; 2024 год – 3 871 455,00 руб.
--	--

1.4.2. Приложение № 2 к Подпрограмме 2 изложить в новой редакции, согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

1.5. В приложении № 6 к Программе «Подпрограмма 3 «Поддержка искусства и народного творчества» (далее – Подпрограмма 3):

1.5.1. В разделе «Паспорт Подпрограммы» строку «Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе в разбивке по всем источникам финансирования на очередной финансовый год и плановый период» изложить в следующей редакции:

« Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе в разбивке по всем источникам финансирования на очередной финансовый год и плановый период	Общий объем финансирования подпрограммы 105 907 495,78 руб., в том числе по годам: 2022 год – 36 202 790,78 руб.; 2023 год – 34 918 276,00 руб.; 2024 год – 34 786 429,00 руб. Из них: из средств федерального бюджета – 0,00 руб., в том числе по годам: 2022 год – 0,00 руб.; 2023 год – 0,00 руб.; 2024 год – 0,00 руб. из средств краевого бюджета – 0,00 руб., в том числе по годам: 2022 год – 0,00 руб.; 2023 год – 0,00 руб.; 2024 год – 0,00 руб. из средств городского бюджета – 105 907 495,78 руб., в том числе по годам: 2022 год – 36 202 790,78 руб.; 2023 год – 34 918 276,00 руб.; 2024 год – 34 786 429,00 руб.
--	---

1.5.2. Приложение № 2 к Подпрограмме 3 изложить в новой редакции, согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

1.6. В приложении № 7 к Программе «Подпрограмма 4 «Обеспечение условий реализации программы и прочие мероприятия» (далее – Подпрограмма 4):

1.6.1. В разделе «Паспорт Подпрограммы» строку «Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе в разбивке по всем источникам финансирования на очередной финансовый год и плановый период» изложить в следующей редакции:

« Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе в разбивке по всем источникам финансирования на очередной финансовый год и плановый период	Общий объем финансирования подпрограммы всего – 148 065 675,16 руб., в том числе по годам: 2022 год – 50 714 469,16 руб.; 2023 год – 48 986 290,00 руб.; 2024 год – 48 364 916,00 руб. Из них: из средств федерального бюджета – 0,00 руб. в том числе по годам: 2022 год – 0,00 руб.; 2023 год – 0,00 руб.; 2024 год – 0,00 руб. из средств краевого бюджета 0,00 руб., в том числе по годам: 2022 год – 0,00 руб.; 2023 год – 0,00 руб.; 2024 год – 0,00 руб. из средств городского бюджета – 148 065 675,16 руб., в том числе по годам: 2022 год – 50 714 469,16 руб.; 2023 год – 48 986 290,00 руб.; 2024 год – 48 364 916,00 руб.
--	---

1.6.2. Приложение № 2 к Подпрограмме 4 изложить в новой редакции, согласно приложению № 7 к настоящему постановлению.

1.7. В приложении № 8 к Программе «Подпрограмма 5 «Сохранение и развитие этнокультурных традиций на территории муниципального образования город Канск» (далее – Подпрограмма 5):

1.7.1. В разделе «Паспорт Подпрограммы» строку «Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе в разбивке по всем источникам финансирования на очередной финансовый год и плановый период» изложить в следующей редакции:

« Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе в разбивке по всем источникам финансирования на очередной финансовый год и плановый период	Общий объем финансирования подпрограммы всего – 213 814,00 руб., в том числе по годам: 2022 год – 213 814,00 руб.; 2023 год – 0,00 руб.; 2024 год – 0,00 руб. Из них: из средств федерального бюджета – 0,00 руб., в том числе по годам: 2022 год – 0,00 руб.; 2023 год – 0,00 руб.; 2024 год – 0,00 руб. из средств краевого бюджета 163 814,00 руб., в том числе по годам: 2022 год – 163 814,00 руб.; 2023 год – 0,00 руб.; 2024 год – 0,00 руб. из средств городского бюджета – 50 000,00 руб., в том числе по годам: 2022 год – 50 000,00 руб.; 2023 год – 0,00 руб.; 2024 год – 0,00 руб.
--	--

1.7.2. Приложение № 2 к Подпрограмме 5 изложить в новой редакции, согласно приложению № 8 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Канский вестник», разместить на официальном сайте муниципального образования город Канск в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по социальной политике Ю.А. Ломову и первого заместителя главы города по экономике и финансам Е.Н. Лифанскую.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

ИНФОРМАЦИЯ  
О РЕСУРСНОМ ОБЕСПЕЧЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА  
КАНСКА ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ГОРОДСКОГО БЮДЖЕТА, В ТОМ ЧИСЛЕ  
СРЕДСТВ, ПОСТУПИВШИХ ИЗ БЮДЖЕТОВ ДРУГИХ УРОВНЕЙ БЮДЖЕТНОЙ  
СИСТЕМЫ И БЮДЖЕТОВ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ФОНДОВ

№ п/п	Статус (муниципальная программа города Канска, подпрограмма)	Наименование муниципальной программы города Канска, подпрограммы	Наименование главного распорядителя бюджетных средств (далее - ГРБС)	Код бюджетной классификации				Объем бюджетных(внебюджетных) ассигнований, в том числе по годам реализации муниципальной программы города Канска								Итого на 2017-2024 годы		
				ГРБС	Рз П р	Ц С Р	В Р	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		
1	Муниципальная программа	Развитие культуры	всего расходные обязательства по муниципальной программе города Канска	X	X	X	X	115 063 444,64	119 901 695,51	148 226 119,20	142 777 106,00	158 021 615,28	164 279 689,00	135 532 500,00	133 544 279,00	1 117 346 448,63		
			в том числе по ГРБС:															
			Отдел культуры администрации г. Канска	915	X	X	X	112 365 195,17	115 362 161,40	140 740 546,00	132 087 362,00	153 941 588,28	159 630 784,00	131 368 845,00	129 380 624,00	1 074 877 105,85		
			Администрация г. Канска	901	X	X	X	2 698 249,47	4 539 534,11	7 485 573,20	10 689 744,00	4 080 027,00	4 648 905,00	4 163 655,00	4 163 655,00	42 469 342,78		
1.1	Подпрограмма 1	Сохранение культурного наследия	всего расходные обязательства по подпрограмме	X	X	X	X	38 361 681,85	40 298 118,26	56 628 220,00	46 303 602,50	61 119 419,27	72 499 710,06	47 464 279,00	46 229 279,00	408 904 309,94		
			в том числе по ГРБС:															
			Отдел культуры администрации г. Канска	915	X	X	X	38 361 681,85	40 298 118,26	56 628 220,00	46 303 602,50	61 119 419,27	72 499 710,06	47 464 279,00	46 229 279,00	408 904 309,94		
1.2	Подпрограмма 2	Развитие архивного дела в городе Канске	всего расходные обязательства по подпрограмме	X	X	X	X	2 698 249,47	4 539 534,11	7 485 573,20	10 689 744,00	4 080 027,00	4 648 905,00	4 163 655,00	4 163 655,00	42 469 342,78		
			в том числе по ГРБС:															
			Администрация г. Канска	901	X	X	X	2 698 249,47	4 539 534,11	7 485 573,20	10 689 744,00	4 080 027,00	4 648 905,00	4 163 655,00	4 163 655,00	42 469 342,78		
1.3	Подпрограмма 3	Поддержка искусства и народного творчества	всего расходные обязательства по подпрограмме	X	X	X	X	31 324 026,26	32 133 406,62	37 468 115,65	33 573 543,06	37 931 267,35	36 202 790,78	34 918 276,00	34 786 429,00	278 337 854,72		
			в том числе по ГРБС:															
			Отдел культуры администрации г. Канска	915	X	X	X	31 324 026,26	32 133 406,62	37 468 115,65	33 573 543,06	37 931 267,35	36 202 790,78	34 918 276,00	34 786 429,00	278 337 854,72		
1.4	Подпрограмма 4	Обеспечение условий	всего расходные	X	X	X	X	42 679 487,06	42 930 636,52	46 644 210,35	52 206 716,44	54 842 101,66	50 714 469,16	48 986 290,00	48 364 916,00	387 36		



			внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	подпрограмма 4	Обеспечение условий реализации программ и прочие мероприятия	Отдел культуры администрации г. Канска, всего	42 679 487,06	42 930 636,52	46 644 210,35	52 206 716,44	54 842 101,66	50 714 469,16	48 986 290,00	48 364 916,00	387 368 827,19	
			в том числе:										
			городской бюджет	39 988 170,96	37 185 305,08	42 281 803,35	47 442 558,44	51 273 501,66	50 714 469,16	48 986 290,00	48 364 916,00	366 237 014,65	
			краевой бюджет	2 691 316,10	5 745 331,44	4 362 407,00	964 161,35	892 200,00	0,00	0,00	0,00	14 655 415,89	
			федеральный	0,00	0,00	0,00	3 799 996,65	2 676 400,00	0,00	0,00	0,00	6 476 396,65	
			внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.5	подпрограмма 5	Сохранение и развитие этнокультурных традиций народов на территории и муниципального образования город Канск	Отдел культуры администрации г. Канска, всего	0,00	0,00	0,00	3 500,00	48 800,00	213 814,00	0,00	0,00	266 114,00	
			в том числе:										
			городской бюджет	0,00	0,00	0,00	3 500,00	48 800,00	50 000,00	0,00	0,00	102 300,00	
			краевой бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	163 814,00	0,00	0,00	163 814,00	
			федеральный	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

Приложение № 3  
к постановлению администрации г. Канска  
от 06.06.2022 № 608

Приложение № 3  
к муниципальной программе города Канска "Развитие культуры"

Информация о сводных показателях муниципальных заданий

№ п/п	Наименование муниципальной услуги (работы)	Содержание муниципальной услуги (работы)	Наименование и значение показателя объема муниципальной услуги (работы)	Значение показателя объема муниципальной услуги (работы) по годам реализации муниципальной программы города Канска		
				2022	2023	2024
A	1	2	3	4	5	6
1.	Библиотечное, библиографическое и информационное обслуживание пользователей библиотеки (услуга)		количество посещений (единица)	359 680	359 690	359 700
	из них, в стационарном режиме		количество посещений (единица)	348 850	348 860	348 870
	из них, в внестационарном режиме		количество посещений (единица)	10 830	10 830	10 830
	Расходы городского бюджета на оказание муниципальной услуги, рублей			31 462 791,53	28 461 527,91	27 987 799,91
2.	Библиографическая обработка документов и создание каталогов (работа)		количество документов (единица)	1 300	1 300	1 300
	Расходы городского бюджета на выполнение муниципальной работы, рублей			7 102 718,81	6 425 184,16	6 318 240,16
3.	Формирование, учет, изучение, обеспечение физического сохранения и безопасности фондов библиотеки, включая оцифровку фондов			1 300	1 300	1 300
	Расходы городского бюджета на выполнение муниципальной работы, рублей			3 940 287,46	3 564 419,94	3 505 091,94
	<b>Муниципальное бюджетное учреждение культуры "Централизованная библиотечная система г. Канска"</b>			<b>42 505 797,80</b>	<b>38 451 132,00</b>	<b>37 811 132,00</b>
4.	Формирование, учет, изучение, обеспечение физического сохранения и безопасности музейных предметов, музейных коллекций (работа)		количество предметов (единица)	23 732	26 529	29 327
	Расходы городского бюджета на выполнение муниципальной работы, рублей			3 386 796,70	3 094 403,90	2 886 689,40
5.	Публичный показ музейных предметов и музейных коллекций (услуга)		число посетителей (человек)	29 300	29 400	31 700
	Расходы городского бюджета на оказание муниципальной услуги, рублей			6 314 712,04	5 769 543,10	5 382 257,60
	<b>Муниципальное бюджетное учреждение культуры "Канский краеведческий музей"</b>			<b>9 701 508,74</b>	<b>8 863 947,00</b>	<b>8 268 947,00</b>
6.	Организация деятельности клубных формирований и формированиями самодельного народного творчества (работа)		количество клубных формирований (единица)	70	70	70
	Расходы городского бюджета на выполнение муниципальной работы, рублей			20 644 573,25	19 795 170,66	19 720 426,60
7.	Организация и проведение культурно-массовых мероприятий	культурно-массовые (иные зрелищные мероприятия)	количество проведенных мероприятий (единица)	22	22	22
	Расходы городского бюджета на оказание муниципальной услуги, рублей			15 772 031,53	15 123 105,34	15 066 002,40
	<b>Муниципальное бюджетное учреждение культуры "Городской Дом культуры г. Канска"</b>			<b>36 416 604,78</b>	<b>34 918 276,00</b>	<b>34 786 429,00</b>
8.	Реализация дополнительных общеразвивающих программ (услуга)	художественная	количество человеко-часов	0,00	0,00	0,00
	Расходы городского бюджета на оказание муниципальной услуги, рублей			0,00	0,00	0,00
9.	Реализация дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств (услуга)	живопись	количество человеко-часов	9178,00	9178,00	9178,00
	Расходы городского бюджета на оказание муниципальной услуги, рублей			7 412 263,88	6 884 832,00	6 750 832,00
10.	Реализация дополнительных общеобразовательных	струнные инструменты	количество человеко-часов	5845,50	8197,50	8506,50

	предпрофессиональных программ в области искусств (услуга)										
	Расходы городского бюджета на оказание муниципальной услуги, рублей						2 190 106,90	2 192 058,52	2 164 936,70		
11	Реализация дополнительных общеобразовательных предпрофессиональных программ в области искусств (услуга)	фортепиано		количество человеко-часов			33864,50	38355,50	39437,00		
	Расходы городского бюджета на оказание муниципальной услуги, рублей						13 430 673,04	13 157 134,56	13 008 853,12		
12	Реализация дополнительных общеобразовательных предпрофессиональных программ в области искусств (услуга)	народные инструменты		количество человеко-часов			17349,15	23511,95	23511,95		
	Расходы городского бюджета на оказание муниципальной услуги, рублей						6 862 353,33	6 729 812,93	6 653 592,64		
13	Реализация дополнительных общеобразовательных предпрофессиональных программ в области искусств (услуга)	хоровое пение		количество человеко-часов			8653,50	8653,50	8635,50		
	Расходы городского бюджета на оказание муниципальной услуги, рублей						3 909 705,42	3 656 155,67	3 623 980,67		
14	Реализация дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств (услуга)	хореографическое творчество		количество человеко-часов			5523,50	5846,00	6104,33		
	Расходы городского бюджета на оказание муниципальной услуги, рублей						2 021 810,51	2 041 734,37	2 015 551,55		
15	Реализация дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств (услуга)	духовые и ударные инструменты		количество человеко-часов			4 408,00	8 303,20	8 642,80		
	Расходы городского бюджета на оказание муниципальной услуги, рублей						1 804 192,31	1 747 533,81	1 728 872,92		
16	Реализация дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств (услуга)	музыкальный фольклор		количество человеко-часов			2640,00	4818,00	4695,20		
	Расходы городского бюджета на оказание муниципальной услуги, рублей						966 028,62	975 548,31	963 038,07		
17	Реализация дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств (услуга)	искусство театра		количество человеко-часов			1705,34	3665,00	4106,00		
	Расходы городского бюджета на оказание муниципальной услуги, рублей						623 549,04	629 693,78	621 618,70		
18	Реализация дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств (услуга)	народное пение		количество человеко-часов			0,00	0,00	0,00		
	Расходы городского бюджета на оказание муниципальной услуги, рублей						0,00	0,00	0,00		
19	Реализация дополнительных общеразвивающих программ (услуга) (МБУДО ДМШ № 2, МБУДО "ДШИ №1" г. Канска)			количество человеко-часов			11620,00	0,00	0,00		
	Расходы городского бюджета на оказание муниципальной услуги, рублей						7 000 083,26	6 926 544,06	6 844 897,63		
	<b>МБУДО ДМШ № 2, МБУДО ДХШ, МБУДО "ДШИ № 1" г. Канска</b>						<b>46 220 766,31</b>	<b>44 941 048,01</b>	<b>44 376 174,00</b>		
	<b>Итого:</b>						<b>134 844 677,63</b>	<b>127 174 403,01</b>	<b>125 242 682,00</b>		

Приложение № 4  
к постановлению администрации г. Канска  
от 06.06.2022 № 608  
Приложение № 2  
к подпрограмме 1 «Сохранение культурного наследия»

Перечень мероприятий подпрограммы «Сохранение культурного наследия»

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия подпрограммы	ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации программы (рублей)				Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) от реализации подпрограммного мероприятия (в том числе в натуральном выражении)
			ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2022 год	2023 год	2024 год	Итого на 2022-2024 годы	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	<b>Цель: сохранение и эффективное использование единого культурного пространства, культурных ценностей, норм, традиций и обычаев</b>										
1.1	<b>Задача 1. Развитие библиотечного дела</b>										
1.1.1	Обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	Отдел культуры администрации г. Канска	915	08 01	0510000710	611,612	41 119 334,80	37 836 632,00	37 196 632,00	116 152 598,80	Количество посетителей муниципальных библиотек к 2024 году составит 330160 человек
1.1.2	Поддержка добровольческих (волонтерских) и некоммерческих организаций	Отдел культуры администрации г. Канска	915	08 01	0510000710	611	20 000,00	0,00	0,00	20 000,00	
1.1.3	Комплектование фондов библиотек	Отдел культуры администрации г. Канска	915	08 01	0510080020	611	1 248 470,00	400 000,00	400 000,00	2 048 470,00	
1.1.4	Комплектование книжных фондов библиотек муниципальных образований Красноярского края	Отдел культуры администрации г. Канска	915	08 01	05100S4880	611	212 993,00	214 500,00	214 500,00	641 993,00	Количество посетителей муниципальных библиотек к 2024 году составит 330160 человек
1.1.5	Государственная поддержка отрасли культуры (модернизация библиотек в части комплектования книжных фондов)	Отдел культуры администрации г. Канска	915	08 01	05100L5191	612	150 708,00	149 200,00	149 200,00	449 108,00	Количество посетителей муниципальных библиотек к 2024 году составит 330160 человек
1.1.6	Государственная поддержка комплексного развития муниципальных учреждений культуры и образовательных организаций в области культуры	Отдел культуры администрации г. Канска	915	08 01	05100S4490	612	15 508 341,00	0,00	0,00	15 508 341,00	1 муниципальная библиотека (филиал-библиотека №8 ЦБС г. Канска)

Задача 2. Развитие музейного дела											
1.2.1	Обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	Отдел культуры администрации г. Канска	915	08 01	0510000710	611	14 204 863,26	8 863 947,00	8 268 947,00	31 337 757,26	Число посетителей (число индивидуальных посещений выставок и экспозиций в музее и число экскурсионных посещений в музее) к 2024 году составит 31 700 человек
1.2.2	Организация тематических выставок-ярмарок народных художественных промыслов	Отдел культуры администрации г. Канска	915	08 01	0510080900	611	25 000,00	0,00	0,00	25 000,00	Сохранение и развитие народных художественных промыслов и ремесел
1.2.3	Обеспечение участия организаций народных художественных промыслов в федеральных и региональных выставках и ярмарках	Отдел культуры администрации г. Канска	915	08 01	0510080890	611	10 000,00	0,00	0,00	10 000,00	Сохранение и развитие народных художественных промыслов и ремесел
<b>Итого по подпрограмме:</b>							<b>72 499 710,06</b>	<b>47 464 279,00</b>	<b>46 229 279,00</b>	<b>166 193 268,06</b>	

Приложение № 5  
к постановлению администрации г. Канска от 06.06.2022 № 608  
Приложение № 2  
к подпрограмме 2 "Развитие архивного дела в городе Канске"

## Перечень мероприятий подпрограммы «Развитие архивного дела в городе Канске»

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы	ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации программы (рублей)				Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) от реализации подпрограммного мероприятия (в том числе в натуральном выражении)
			ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2022	2023	2024	итого на 2022-2024годы	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Цель: . Сохранение и приумножение документов архивного фонда города Канска для доступа населения к его использованию</b>											
<b>Задача:Формирование информационно-технологической инфраструктуры архива, создание оптимальных условий для эффективного функционирования архива</b>											
1.1.1	2.1. Обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	Администрация города Канска	901	011 3	05200007 10	111,112,119,244, 247	4 332 945,00	3 871 455,00	3 871 455,00	12 075 855,00	Удельный вес удовлетворённых запросов пользователями в общем объёме запросов, поступающих в МКУ «Канский городской архив» к 2024 году составит 100%
1.1.2	2.2. Осуществление государственных полномочий в области архивного дела, переданных органам местного самоуправления	Администрация города Канска	901	011 3	05200751 90	111,119,244	315 960,00	292 200,00	292 200,00	900 360,00	Доля архивных фондов Муниципально го казённого учреждения «Канский городской архив», переведённых в электронную форму, в общем объёме архивных фондов Муниципально го казённого учреждения «Канский городской архив» к 2024 году составит 100%
<b>Итого по подпрограмме :</b>							<b>4 648 905,00</b>	<b>4 163 655,00</b>	<b>4 163 655,00</b>	<b>12 976 215,00</b>	

Приложение № 2

Приложение № 6  
к постановлению администрации г. Канска от 06.06.2022 № 608  
к подпрограмме 3  
"Поддержка искусства и народного творчества"

## Перечень мероприятий подпрограммы «Поддержка искусства и народного творчества»

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия подпрограммы	ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации программы (рублей)				Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) от реализации подпрограммного мероприятия (в том числе в натуральном выражении)
			ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2022 год	2023 год	2024 год	итого на 2022-2024 годы	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Цель: Обеспечение доступа населения города Канска к культурным благам и участия в культурной жизни</b>											
<b>Задача 1. Сохранение и развитие традиционной народной культуры, поддержка искусства</b>											
1.1.1	Обеспечение деятельности (оказание услуг)	Отдел культуры администрации г. Канска	915	08 01	0530000710	611	34 093 870,33	31 718 276,00	31 586 429,00	97 398 575,33	Обеспечение выполнения муниципального задания не ниже 100%

	подведомственных учреждений											
1.2	<b>Задача 2. Организация и проведение культурных событий, в том числе на межрегиональном и международном уровне</b>											
1.2.1	Проведение общегородских культурно-массовых мероприятий, конкурсов, форумов	Отдел культуры администрации г. Канска	915	08 01	0530080030	611	2 108 920,45	3 200 000,00	3 200 000,00	8 508 920,45	количество проведенных мероприятий (культурно-массовые мероприятия, в рамках исполнения муниципального задания) к 2024 году составит 22 единицы	
	<b>Итого по подпрограмме:</b>						<b>36 202 790,78</b>	<b>34 918 276,00</b>	<b>34 786 429,00</b>	<b>105 907 495,78</b>		

Приложение № 7  
к постановлению администрации г. Канска от 06.06.2022 № 608  
Приложение № 2

Перечень мероприятий подпрограммы «Обеспечение условий реализации программы и прочие мероприятия»

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия подпрограммы	ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации программы (рублей)				Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) от реализации подпрограммного мероприятия (в том числе в натуральном выражении)	
			ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2022 год	2023 год	2024 год	Итого на 2022-2024 годы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	<b>Цель: Создание условий для устойчивого развития в области "культура" в городе Канске</b>											
1.1	<b>Задача 1. Развитие дополнительного образования в области культура</b>											
1.1.1	Обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений	Отдел культуры администрации г. Канска	915	07 03	0540000710	611,612	46 355 357,16	44 941 048,00	44 376 174,00	135 672 579,16	Количество обучающихся в муниципальных бюджетных учреждениях дополнительного образования (в рамках исполнения муниципального задания и на платной основе) в сфере культуры г. Канска к 2024 году составит 945 человек	
1.2	<b>Задача 2. Модернизация региональных и муниципальных детских школ искусств по видам искусств путем их реконструкции и (или) капитального ремонта</b>											
1.3	<b>Задача 3. Обеспечение эффективного управления в отрасли "культура"</b>											
1.3.1	Руководство и управление в сфере установленных функций	Отдел культуры администрации г. Канска	915	08 04	0540000310	121,122,129,244	4 359 112,00	4 045 242,00	3 988 742,00	12 393 096,00	Достижение рейтинговой оценки качества финансового менеджмента до 3,5 баллов	
	<b>Итого по подпрограмме:</b>						<b>50 714 469,16</b>	<b>48 986 290,00</b>	<b>48 364 916,00</b>	<b>148 065 675,16</b>		

Приложение № 8  
к постановлению администрации г. Канска от 06.06.2022 № 608  
Приложение № 2

Перечень мероприятий подпрограммы «Сохранение и развитие этнокультурных традиций на территории муниципального образования город Канск»

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия подпрограммы	ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации программы (рублей)				Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) от реализации подпрограммного мероприятия (в том числе в натуральном выражении)	
			ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2022	2023	2024	Итого на 2022-2024 годы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	<b>Цель: сохранение и развитие этнокультурных традиций на территории муниципального образования город Канск.</b>											
1.1	<b>Задача 1. Поддержка национально-культурной самобытности народов, проживающих на территории города Канска.</b>											
1.1.1	Сохранение и развитие самобытности, культуры, языка и традиций народов	Отдел культуры администрации г. Канска	915	08 01	0550080880		0,00	0,00	0,00	0,00	Будет проведено ежегодно не менее 2 национальных праздников	
2.1	<b>Задача 2. Профилактика межэтнических (межконфессиональных) конфликтов на территории города Канска.</b>											
2.1.1	Мероприятия в сфере укрепления межэтнического единства и межконфессионального согласия	Отдел культуры администрации г. Канска	915	08 01	05500S4100	611	213 814,00	0,00	0,00	213 814,00	Будет проведено ежегодно не менее 4 мероприятий	
	<b>Итого по подпрограмме:</b>						<b>213 814,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>213 814,00</b>		



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края  
**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

06.06.2022 г.

№ 609

О назначении публичных слушаний по проектам межевания территорий под многоквартирными жилыми домами.

На основании ст. 5.1 ст. 45, ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 30, 47.2. Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проектам межевания территорий под многоквартирными жилыми домами (далее - Проекты) расположенными по адресам: Красноярский край, г. Канск:

- мкр. 4-й Центральный, д. 17 (проект шифр 11.21-2021-ПМТ);
- мкр. 4-й Центральный, д. 18 (проект шифр 11.22-2021-ПМТ);
- мкр. 4-й Центральный, д. 20 (проект шифр 11.23-2021-ПМТ);
- мкр. 4-й Центральный, д. 22А (проект шифр 11.24-2021-ПМТ);
- мкр. 4-й Центральный, д. 29 (проект шифр 11.25-2021-ПМТ);



- мкр. 4-й Центральный, д. 30 (проект шифр 11.26-2021-ПМТ);
  - мкр. 4-й Центральный, д. 31 (проект шифр 11.27-2021-ПМТ);
  - мкр. 4-й Центральный, д. 33 (проект шифр 11.28-2021-ПМТ);
  - мкр. 4-й Центральный, д. 33А (проект шифр 11.29-2021-ПМТ);
  - мкр. 4-й Центральный, д. 36 (проект шифр 11.30-2021-ПМТ).
2. Организатору публичных слушаний – Управлению градостроительства администрации города Канска:
- 2.1. Обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний по Проектам в периодическом печатном издании «Канский вестник», на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет и в границах территорий, в отношении которых подготовлены Проекты;
  - 2.2. Опубликовать материалы Проектов на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет;
  - 2.3. Обеспечить проведение и размещение экспозиции материалов Проектов по адресу: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, 1 этаж, приемная;
  - 2.4. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 17.06.2022 в 10 часов 00 минут по адресу: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, д.22, (1 этаж);
  - 2.5. Обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний по Проектам в периодическом печатном издании «Канский вестник» и на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.
3. Ведущему специалисту отдела культуры администрации г. Канска (Н.А. Нестеровой) разместить настоящее Постановление, оповещение о начале публичных слушаний по Проектам и материалы Проектов в периодическом печатном издании «Канский вестник».
4. Ведущему специалисту отдела культуры администрации г. Канска (Н.А. Нестеровой) разместить настоящее Постановление на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Управление градостроительства администрации города Канска.
6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Канска

А.М. Береснев



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края  
**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

06.06.2022 г.

№ 614

О проведении конкурса на предоставление субсидий

В соответствии с Порядком предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на реализацию инвестиционных проектов в приоритетных отраслях, утвержденным постановлением администрации города Канска от 02.06.2022 № 592, руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Объявить о проведении конкурса на предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на реализацию инвестиционных проектов в приоритетных отраслях. Началом приема заявок считать 08-00 20.06.2022, окончанием приема заявок 16-00 01.07.2022 года;
2. Отделу экономического развития и муниципального заказа администрации г. Канска:
  - 2.1. Опубликовать объявление о проведении конкурса на предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на реализацию инвестиционных проектов в приоритетных отраслях на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет в срок до 09.06.2022 года;
  - 2.2. Для обеспечения проведения конкурсных процедур и определения победителя организовать работу:
    - рабочей группы при Координационном совете по содействию малого и среднего предпринимательства, конкуренции на территории города Канска;
    - городской комиссии по решению вопросов предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства.
3. Ведущему специалисту Отдела культуры администрации г. Канска Н.А. Нестеровой опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города по экономике и финансам Е.Н. Лифанскую.
5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Канска

А.М. Береснев



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края  
**РА С П О Р Я Ж Е Н И Е**

02.06.2022 г.

№ 347

О подготовке муниципальных образовательных организаций к новому 2022-2023 учебному году

В целях обеспечения своевременной и качественной подготовки муниципальных образовательных организаций города Канска, реализующих основные образовательные программы дошкольного, начального, основного, среднего (полного) общего и дополнительного образования к новому 2022-2023 учебному году, руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска:

1. Утвердить план мероприятий по подготовке муниципальных образовательных организаций к новому 2022-2023 учебному году (Приложение № 1).
2. Создать муниципальный штаб и утвердить его состав по подготовке муниципальных образовательных организаций к новому 2022-2023 учебному году (далее - муниципальный штаб) (Приложение № 2).
3. Утвердить план работы муниципального штаба об организации подготовки муниципальных образовательных организаций к новому 2022-2023 учебному году (Приложение № 3).
4. Создать комиссию по приемке муниципальных образовательных организаций к новому 2022-2023 учебному году (Приложение № 4).
5. Утвердить график приемки муниципальных образовательных организаций города Канска (Приложение № 5).
6. Утвердить Акт проверки готовности образовательной организации, осуществляющей образовательную деятельность к новому учебному 2022-2023 году (Приложение № 6).
7. Руководителю УО администрации г. Канска (Э.В.Боровскому):
  - 7.1. Обеспечить завершение ремонтных работ в зданиях образовательных организаций в срок до 09 августа 2022 года;
  - 7.2. Назначить ответственного сотрудника за ежедневный мониторинг подготовки и приемки образовательных организаций к новому 2022-2023 учебному году в течение 3 дней с даты подписания настоящего распоряжения;
  - 7.3. Ознакомить руководителей образовательных организаций с настоящим распоряжением под роспись.
8. Руководителям муниципальных образовательных организаций:
  - 8.1. Обеспечить организацию и проведение ремонтных работ по подготовке муниципальных образовательных организаций к новому 2022-2023 учебному году в срок до 09 августа 2022 года в соответствии с приложением №1 к настоящему распоряжению;
  - 8.2. Организовать своевременную подготовку и подписание контрактов на проведение ремонтных работ;
  - 8.3. Организовать ежедневный контроль за выполнением ремонтных работ;
  - 8.4. Организовать прием ремонтных работ в сроки, установленные контрактами, и своевременное подписание актов выполненных работ.
9. Руководителю МКУ РМЦ г. Канска (Какоулину Е.В.):
  - 9.1. Обеспечить подготовку локально-сметных расчетов, технических заданий и контрактов на выполнение ремонтных работ в муниципальных образовательных организациях в срок до 01.06.2022 г.;
  - 9.2. Обеспечить ежедневный контроль за выполнением ремонтных работ в муниципальных образовательных организациях в соответствии с графиками выполнения ремонтных работ, установленные контрактами;
  - 9.3. Организовать консультативную помощь и поддержку руководителям муниципальных образовательных организаций по вопросам проведения ремонтных работ;
  - 9.4. Принять участие в приемке ремонтных работ в муниципальных образовательных организациях в сроки, установленные контрактами.
10. Ведущему специалисту Отдела культуры администрации г. Канска (Н.А. Нестеровой) разместить данное распоряжение на официальном сайте муниципального образования город Канск в сети Интернет, опубликовать в официальном печатном издании.
11. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы города Канска по социальной политике Ю.А. Ломову.
12. Распоряжение вступает в силу со дня подписания и действует до 31.08.2022 года.

Глава города Канска

А.М. Береснев

Приложение №1 к распоряжению администрации города Канска  
от 02.06.2022 года № 347

ПЛАН  
мероприятий по подготовке муниципальных образовательных  
организаций к новому 2022-2023 учебному году

№ п/п	Наименование образовательной организации (ОО)	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Источник финансирования	Исполнитель

Выполнение плана мероприятий по устранению нарушений в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия и противопожарной безопасности						
1	МАОУ «Гимназия №1»	Ремонт пищеблока, косметический ремонт учебных помещений	до 09.08. 2022	Местный и краевой бюджет	Вылегжанина Т.Ю.	
	МАОУ гимназия №4	Частичная замена оконных блоков, косметический ремонт учебных помещений	до 09.08. 2022	Местный и краевой бюджет	Шумачкова О.А.	
	МАОУ лицей №1	Частичная замена оконных блоков, косметический ремонт учебных помещений	до 09.08. 2022	Местный бюджет	Храмцов А.В.	
	МБОУ СОШ №2	Частичный ремонт отопления, косметический ремонт учебных помещений	до 09.08. 2022	Местный бюджет	Злобина И.Е.	
	МБОУ СОШ №3	Частичная замена ОПС, косметический ремонт учебных помещений	до 09.08. 2022	Местный бюджет	Имподистова М.А.	
	МБОУ СОШ №5	Частичная замена оконных блоков, косметический ремонт учебных помещений	до 09.08. 2022	Местный бюджет	Коротаев А.А.	
	МБОУ СОШ №6	Частичная замена оконных блоков, косметический ремонт учебных помещений	до 09.08. 2022	Местный бюджет	Штейбезандт В.А.	
	МБОУ СОШ №7	Косметический ремонт учебных помещений	до 09.08. 2022	Местный бюджет	Кошелева И.Ф.	
	МБОУ ООШ №8	Ремонт пищеблока, замена электропроводки, косметический ремонт учебных помещений	до 09.08. 2022	Местный бюджет	Деменкова Н.В.	
	МБОУ ООШ №9	Частичный ремонт отопления, частичная замена оконных блоков, косметический ремонт учебных помещений	до 09.08. 2022	Местный бюджет	Чулков И.П.	
	МБОУ СОШ №11	Ремонт кирпичной кладки на фасаде спортивного зала, частичный ремонт отмостки, косметический ремонт учебных помещений	до 09.08. 2022	Местный бюджет	Ничипорчук Л.Г.	
	МБОУ СОШ №15	Устройство противопожарных дверей, ремонт ограждения, косметический ремонт учебных помещений	до 09.08. 2022	Местный бюджет	Данилова Л.М.	
	МБОУ ООШ №17	Ремонт пищеблока, устройство противопожарных дверей, ремонт полов, косметический ремонт учебных помещений	до 09.08. 2022	Местный и краевой бюджет	Сорока М.Ю.	
	МБОУ СОШ №18	Частичная замена оконных блоков, спил деревьев, косметический ремонт учебных помещений	до 09.08. 2022	Местный бюджет	Кухарева Л.Ф.	
	МБОУ СОШ №19	Частичная замена оконных блоков, косметический ремонт учебных помещений	до 09.08. 2022	Местный бюджет	Иконников А.Ю.	
	МБОУ СОШ №20	Ремонт крыльца входной группы, косметический ремонт учебных помещений	до 09.08. 2022	Местный бюджет	Люляева О.В.	
	МБОУ СОШ №21	Косметический ремонт учебных помещений	до 09.08. 2022	Местный бюджет	Креминский С.В.	
	МБОУ ООШ №22	Частичный ремонт отопления, косметический ремонт учебных помещений	до 09.08. 2022	Местный бюджет	Кондрова Л.Д.	
	2	Все ОО	Прохождение медицинского осмотра, получение ПЦР-теста, работниками ОО	до 31.08. 2022	Местный и краевой бюджет	Какоулин Е.В., руководители ОО
	Подготовка инженерных сетей					
	1	Все ОО	Электротехнические измерения изоляции сетей и оборудования	до 01.08. 2022	местный бюджет	Какоулин Е.В., руководители ОО
	2	Все ОО	Промывка и опрессовка систем отопления	до 01.08. 2022	местный бюджет	Какоулин Е.В., руководители ОО
Обучение персонала						
1	Все ОО	Переподготовка персонала по теплоснабжению, электроснабжению	до 01.08. 2021	местный бюджет	Какоулин Е.В., руководители ОО	
2	Все ОО	Обучение персонала по пожарному техническому минимуму	до 01.08. 2021	местный бюджет	Какоулин Е.В., руководители ОО	

Приложение № 2 к распоряжению администрации города Канска от 02.06. 2022 года № 347

Состав муниципального штаба для организации работы по подготовке муниципальных образовательных организаций к новому 2022-2023 учебному году

Ломова	-	заместитель главы города по социальной политике, председатель штаба
Юлия Анатольевна	-	
Боровский	-	руководитель УО администрации
Эдуард Викторович	-	г. Канска, заместитель председателя штаба
Макарова	-	инженер МКУ РМЦ г. Канска, секретарь штаба (по согласованию)
Зоя Ивановна	-	
Члены штаба:		
Хорохордин	-	начальник территориального отдела Роспотребнадзора по Красноярскому краю в городе Канске (по согласованию)
Владислав Викторович	-	
Муравьева	-	временно исполняющий обязанности начальника отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городу Канску и Канскому району УНД и ПРГУ МЧС России, майор внутренней службы (по согласованию)
Наталья Валерьевна	-	и.о.начальника ОГИБДД межмуниципального отдела МВД России «Канский», капитан внутренней службы (по согласованию)
Микуляк Денис Игоревич	-	

Приложение № 3 к распоряжению администрации города Канска от 02.06. 2022 года № 347

План работы муниципального штаба для организации по подготовке муниципальных образовательных организаций к новому 2022-2023 учебному году

Дата заседания штаба	Вопросы, рассматриваемые на заседании штаба	Ответственные (ФИО, должность)
в период до 30.06.2022 г.	О ходе выполнения мероприятий по устранению предписаний Роспотребнадзора, государственного пожарного надзора	Боровский Эдуард Викторович, руководитель УО администрации г.Канска
в период с 22.06.2022г.- 05.08.2022г.	О ходе выполнения мероприятий по подготовке образовательных учреждений к новому 2022-2023 учебному году	
до 24.08.2022г.	Об итогах выполнения мероприятий по подготовке образовательных учреждений к новому 2022-2023 учебному году	

Приложение № 4 к распоряжению администрации города Канска от 02.06. 2022 года № 347

Комиссия по приемке муниципальных образовательных организаций к новому 2022-2023 учебному году

Ломова	-	заместитель главы города по социальной политике, председатель комиссии
Юлия Анатольевна	-	
Боровский	-	руководитель УО администрации г. Канска, заместитель председателя комиссии
Эдуард Викторович	-	
Члены комиссии:		
Войцехович	-	старший госинспектор дорожного надзора ОГИБДД МО МВД России «Канский»
Артур Владимирович	-	капитан полиции (по согласованию)
Вохмянин	-	инженер МКУ РМЦ г. Канска
Игорь Васильевич	-	(по согласованию)
Дранкевич	-	старший инспектор ПДН ОУУП и ПДН МО МВД России «Канский», капитан полиции
Михаил Иванович	-	(по согласованию)
Какоулин	-	директор МКУ РМЦ г. Канска
Евгений Владимирович	-	
Клюшина	-	инженер МКУ РМЦ г. Канска
Татьяна Андреевна	-	(по согласованию)
Макарова	-	инженер МКУ РМЦ г. Канска

Зоя Ивановна	(по согласованию)
Поляков Владимир Эдуардович	- председатель Канского городского Совета депутатов (по согласованию)
Пушня Сергей Иванович	- ведущий специалист Управления по делам ГО и ЧС администрации города Канска (по согласованию)
Смирнова Татьяна Анатольевна	- председатель Канской городской организации профсоюза работников образования и науки (по согласованию)
Стародуб Максим Андреевич	- заместитель начальника ОВО по Канскому району – филиал ФГКУ «УВО ВНГ РФ по Красноярскому краю», майор полиции (по согласованию)
Чечкин Александр Сергеевич	- инженер МКУ РМЦ г. Канска (по согласованию)
Филипов Игорь Александрович	- депутат Канского городского Совета депутатов (по согласованию)

Приложение № 5 к распоряжению администрации города Канска от 02.06. 2022 года № 347

График приемки муниципальных образовательных организаций комиссией города Канска к новому 2022-2023 учебному году

№ п/п	Наименование ОУ	Дата проверки ОУ комиссией
1	МБОУ СОШ №5 г. Канска	10 августа
2	МБУ ДО ДДЮТиЭ	10 августа
3	МБДОУ №53	10 августа
4	МБДОУ №49	10 августа
5	МБДОУ №25	10 августа
6	МБДОУ №47	10 августа
7	МБДОУ №52	10 августа
8	МБОУ СОШ №3 г. Канска	10 августа
9	МБДОУ №9	10 августа
10	МБОУ СОШ №18 г. Канска	11 августа
11	МБУ ДО ЦДК	11 августа
12	МБДОУ №34	11 августа
13	МБДОУ №39	11 августа
14	МАОУ «Гимназия № 1» г. Канска	11 августа
15	МБДОУ №27	11 августа
16	МБУ ДО ЦДТТ	11 августа
17	МБУ ДО ДДТ	11 августа
18	МБОУ ООШ № 20 г. Канска	11 августа
19	МБДОУ №18	11 августа
20	МБДОУ №50	12 августа
21	МБДОУ №21	12 августа
22	МБОУ СОШ № 19 г. Канска	12 августа
23	МДОУ № 15	12 августа
24	МАОУ лицей № 1 г. Канска	12 августа
25	МБОУ СОШ № 15 г. Канска	12 августа
26	МБДОУ №28	12 августа
27	МБДОУ №28 (ул.Боровая 44А)	12 августа
28	МБДОУ №22	15 августа
29	МБОУ ООШ № 17 г. Канска	15 августа
30	МБОУ ООШ № 8 г. Канска	15 августа
31	МБДОУ №36	15 августа
32	МБОУ ООШ № 22 г. Канска	15 августа
33	МБОУ СОШ № 21 г. Канска	15 августа
34	МБДОУ № 45	15 августа
35	МБДОУ № 45 (ул.Красноярская35)	15 августа
36	МБДОУ №8	15 августа
37	МБДОУ №7	16 августа
38	МБДОУ № 46	16 августа
39	МБДОУ № 5	16 августа
40	МБОУ СОШ № 11	16 августа
41	МБОУ СОШ № 9	16 августа
42	МДОУ № 44	16 августа
43	МАОУ гимназия № 4 г. Канска	16 августа
44	МБДОУ №11	16 августа
45	МБДОУ №16 (ул.Московская 71)	17 августа
46	МБДОУ №16	17 августа
47	МБДОУ №10	17 августа
48	МБДОУ №17	17 августа
49	МБОУ СОШ № 2 г. Канска	17 августа
50	МБОУ СОШ № 7 г. Канска	17 августа
51	МБОУ СОШ № 6 г. Канска	17 августа
52	МБУ ДО СЮН	17 августа

Приложение № 6 к распоряжению администрации города Канска от 02.06. 2022 года № 347

АКТ  
проверки готовности организации,  
осуществляющей образовательную деятельность,  
к новому 2022-2023 году  
составлен «\_\_\_» августа 2022 года

\_\_\_\_\_ (полное наименование организации, год постройки)

\_\_\_\_\_ (юридический адрес, физический адрес организации)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество руководителя организации, № телефона)

В соответствии с распоряжением главы города Канска от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_\_ проверка проводилась комиссией в составе:  
Председатель комиссии:

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, имя, отчество)

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, имя, отчество)

В ходе проверки установлено:

#### I. Основные результаты проверки.

1. Учредительные документы юридического лица (в соответствии со ст. 52 Гражданского кодекса Российской Федерации) в наличии и оформлены в установленном порядке:

Устав \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (полное наименование образовательной организации)

№ \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года;

Свидетельство о государственной регистрации права на оперативное управление от «\_\_\_» 20\_\_ г. №\_\_\_, подтверждающее закрепление за организацией собственности учредителя (на правах оперативного пользования или передаче в собственность образовательному учреждению);

Свидетельство о государственной регистрации права на оперативное управление от «\_\_\_» 20\_\_ г. №\_\_\_, на пользование земельным участком, на котором размещена организация собственности учредителя (на правах оперативного пользования или передаче в собственность образовательному учреждению);

Лицензия на право ведения образовательной деятельности, установленной формы и выданной «\_\_\_» 20\_\_ г., серия №\_\_\_, регистрационный номер \_\_\_\_\_

(наименование органа управления, выдавшего лицензию)

срок действия лицензии - \_\_\_\_\_

2. Паспорт безопасности организации от «\_\_\_» 20\_\_ года оформлен.

Декларация пожарной безопасности организации от «\_\_\_» 20\_\_ г. оформлена.

План подготовки организации к новому учебному году - \_\_\_\_\_ (разработан, не разработан) и согласован установленным порядком.

3. Количество зданий (объектов) организации - \_\_\_\_\_ г; единиц.

Качество и объёмы, проведённых в 2022 году:

а) капитальных ремонтов объектов - \_\_\_\_\_, в т.ч.:

\_\_\_\_\_ , выполнены \_\_\_\_\_

(наименование объекта) (наименование организации, выполнявшей работы)  
Акт приёмки \_\_\_\_\_, гарантийные обязательства \_\_\_\_\_ (оформлен, не оформлен)(имеются, не имеются)

б) текущих ремонтов на \_\_\_\_\_, выполнены \_\_\_\_\_ объектах, в том числе:

(наименование объекта) (наименование организации, выполнявшей работы)

Акт приёмки \_\_\_\_\_, гарантийные обязательства \_\_\_\_\_ (оформлен, не оформлен) (имеются, не имеются)

в) иных видов ремонта на \_\_\_\_\_ объектах образовательной организации:

(наименование объекта, вид ремонта)

г) потребность в капитальном ремонте (реконструкции) в новом учебном году \_\_\_\_\_, (имеется, не имеется)

Проведение работ необходимо

(при необходимости проведения указанных работ, перечислить их количество и основной перечень работ).

4. Контрольные нормативы и показатели, изложенные в приложении к лицензии соблюдаются (не соблюдаются):

а) виды образовательной деятельности и предоставление дополнительных образовательных услуг: \_\_\_\_\_

(наименование видов деятельности и дополнительных услуг)

б) проектная допустимая численность обучающихся - \_\_\_\_\_ человек;

в) численность обучающихся по состоянию на день проверки - \_\_\_\_\_ человек,

в том числе \_\_\_\_\_ человек обучающихся с применением дистанционных образовательных технологий;

г) количество обучающихся, подлежащих поступлению в текущем году в 1 класс (на первый курс) - \_\_\_\_\_ человек;

д) количество классов по комплектованию: \_\_\_\_\_ ; количество обучающихся - \_\_\_\_\_ человек;

из них обучаются: \_\_\_\_\_ ;

в 1 смену - \_\_\_\_\_ классов, \_\_\_\_\_ обучающихся;

во 2 смену - \_\_\_\_\_ классов, \_\_\_\_\_ обучающихся.

е) наличие образовательных программ \_\_\_\_\_ ; (имеются, не имеются)

ё) наличие программ развития образовательной организации \_\_\_\_\_ ;

(имеются, не имеются)

ж) укомплектованность штатов организации:

педагогических работников - \_\_\_\_\_ человек \_\_\_\_\_ %;

научных работников - \_\_\_\_\_ человек \_\_\_\_\_ %;

инженерно-технических работников - \_\_\_\_\_ человек \_\_\_\_\_ %;

административно-хозяйственных работников - \_\_\_\_\_ человек \_\_\_\_\_ %;

производственных работников - \_\_\_\_\_ человек \_\_\_\_\_ %;

учебно-воспитательных работников - \_\_\_\_\_ человек \_\_\_\_\_ %;

медицинских и иных работников, осуществляющих вспомогательные функции \_\_\_\_\_ человек \_\_\_\_\_ %;

з) наличие плана работы организации на 2022-2023 учебный год - \_\_\_\_\_

(имеется, не имеется)

5. Состояние материально-технической базы и оснащённости образовательного процесса оценивается как - \_\_\_\_\_

(удовлетворительное, неудовлетворительное)

Здания и объекты организации оборудованы (не оборудованы) техническими средствами безбарьерной среды для передвижения обучающихся с ограниченными возможностями здоровья;

5-

а) наличие материально-технической базы и оснащённости организации:

№ п/п	Объекты материально-технической базы	Необходимо	Имеется	Процент оснащённости	Наличие документов по технике безопасности	Наличие актов разрешения на эксплуатацию	Наличие и состояние мебели	Оборудование средствами пожаротушения	Примечание
1	Кабинеты начальных классов								
2	Кабинеты иностранного языка								
3	Кабинет физики								
4									
5									

б) наличие и характеристика объектов культурно-социальной, спортивной и образовательной сферы:

физкультурный зал — имеется (не имеется), приспособлен (типовое помещение), ёмкость \_\_\_\_\_ человек, состояние — удовлетворительное (неудовлетворительное);

тренажёрный зал - имеется (не имеется), приспособлен (типовое помещение), ёмкость \_\_\_\_\_ человек, состояние - удовлетворительное (неудовлетворительное);

бассейн - имеется (не имеется), приспособлен (типовое помещение), ёмкость \_\_\_\_\_ человек, состояние — удовлетворительное (неудовлетворительное);

музыкальный зал - имеется (не имеется), приспособлен (типовое помещение), ёмкость \_\_\_\_\_ человек, состояние - удовлетворительное (неудовлетворительное);

музей - имеется (не имеется), приспособлен (типовое помещение), ёмкость \_\_\_\_\_ человек, состояние - удовлетворительное (неудовлетворительное);

учебные мастерские - имеется (не имеется), приспособлен (типовое помещение), ёмкость \_\_\_\_\_ человек, профиль мастерских, количество единиц каждого профиля (швейная

мастерская - 1; столярная мастерская - 1; и др.) состояние - удовлетворительное (неудовлетворительное);

компьютерный класс — имеется (не имеется), приспособлен (типовое помещение), ёмкость \_\_\_\_\_ человек, состояние - удовлетворительное (неудовлетворительное), наличие

документов подтверждающих разрешение эксплуатации компьютерного класса, когда и кем выдано, номер документа;

в) организация компьютерной техникой \_\_\_\_\_

(обеспечена, обеспечена не в полном объёме, не обеспечена)

общее количество компьютерной техники - \_\_\_\_\_ единиц, из них подлежит списанию - \_\_\_\_\_ единиц, \_\_\_\_\_ планируется к закупке в \_\_\_\_\_ текущем учебном году \_\_\_\_\_

единиц.

г) наличие и обеспеченность организации спортивным оборудованием, инвентарем - \_\_\_\_\_

обеспечивает (не

(имеются, не имеются)

обеспечивает проведение занятий) его состояние удовлетворительное (неудовлетворительное), акт-разрешение на использование спортивного оборудования в образовательном процессе от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_,

(наименование органа, оформившего акт-разрешение)

Потребность

в

спортивном

оборудовании:

(наименование оборудования, количество оборудования)

д) обеспеченность организации учебной мебелью - удовлетворительное (неудовлетворительное). Потребность в замене мебели:

комплект - классов - \_\_\_\_\_; доска ученическая - \_\_\_\_\_; шкаф книжный - \_\_\_\_\_, и т.д.;

е) обеспеченность организации бытовой мебелью - удовлетворительное (неудовлетворительное). Потребность в замене мебели:

шкаф платяной - \_\_\_\_\_; стулья офисные - \_\_\_\_\_; кровати - \_\_\_\_\_; и т.д.;

ж) сведения о книжном фонде библиотеки организации:

число книг - \_\_\_\_\_; фонд учебников - \_\_\_\_\_ %;

научно-педагогическая и методическая литература - \_\_\_\_\_.

Потребность в обновлении книжного фонда \_\_\_\_\_.

(имеется, не имеется)

6. Состояние земельного участка закрепленного за организацией - \_\_\_\_\_.

(удовлетворительное, неудовлетворительное)

общая площадь участка - \_\_\_\_\_ га;

наличие специально оборудованных площадок для мусоросборников, их техническое состояние и соответствие санитарным требованиям - \_\_\_\_\_.

(имеются (не имеются), их состояние и соответствие санитарным требованиям)

наличие спортивных сооружений и площадок, их техническое состояние и соответствие санитарным требованиям - \_\_\_\_\_.

(имеются (не имеются), их описание, состояние и соответствие требованиям безопасности)

Требования техники безопасности при проведении занятий на указанных объектах \_\_\_\_\_.

(соблюдаются, не соблюдаются)

7. Медицинское обслуживание в организации \_\_\_\_\_,

(организовано, не организовано)

а) медицинское обеспечение осуществляется \_\_\_\_\_,

(штатным,

внештатным)

медицинским персоналом в количестве \_\_\_\_\_ человек, в том числе:

Должность	Профиль работы	Количество ставок	Характер работы (штат, договор)	Примечание

Лицензия на медицинскую деятельность оформлена (не оформлена) от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_, регистрационный номер \_\_\_\_\_.

б) в целях медицинского обеспечения обучающихся в организации оборудованы:

медицинский кабинет - имеется (не имеется), приспособлен (типовое помещение), емкость - \_\_\_\_\_ человек, состояние - удовлетворительное (неудовлетворительное);

логопедический кабинет - \_\_\_\_\_ человек, состояние - удовлетворительное (неудовлетворительное);

кабинет педагога-психолога - \_\_\_\_\_ человек, состояние \_\_\_\_\_ удовлетворительное (неудовлетворительное);

стоматологический кабинет - имеется (не имеется), приспособленное (типовое помещение), емкость - \_\_\_\_\_ человек, состояние - \_\_\_\_\_, удовлетворительное (неудовлетворительное);

процедурная - имеется (не имеется), приспособлен (типовое помещение), емкость - \_\_\_\_\_ человек, состояние - удовлетворительное (неудовлетворительное);

Потребность в медицинском оборудовании \_\_\_\_\_.

(имеется, не имеется)

(при наличии потребности указать основной перечень, оборудования)

8. Питание обучающихся - \_\_\_\_\_,

(организовано, не организовано)

а) питание организовано в \_\_\_\_\_ смены,

в

(количество смен)

количество столовых на \_\_\_\_\_ посадочных мест.

Буфет \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ мест.

(имеется, не имеется)

Качество эстетического оформления залов приема пищи \_\_\_\_\_,

(удовлетворительное,

неудовлетворительное)

Гигиенические условия перед приемом пищи \_\_\_\_\_

(соблюдаются, не соблюдаются)

б) процент охвата горячим питанием составляет \_\_\_\_\_ %, в том числе питанием детей из малоимущих семей в количестве \_\_\_\_\_ детей, что составляет \_\_\_\_\_ % от их общего количества;

в) \_\_\_\_\_ приготовление \_\_\_\_\_ пи \_\_\_\_\_ иди \_\_\_\_\_ осуществляется

(из продуктов, закупаемых организаций, полуфабрикатов по заключенным договорам и др., реквизиты договора)

г) хранение продуктов \_\_\_\_\_ санитарным нормам

(организовано, не организовано)

(соответствует, не соответствует)

д) обеспеченность \_\_\_\_\_ технологическим \_\_\_\_\_ оборудованием \_\_\_\_\_.

его техническое состояние \_\_\_\_\_ (достаточное, не достаточное)

(соответствует, не соответствует нормативным требованиям)

акты допуска к эксплуатации \_\_\_\_\_, (оформлены, не

оформлены)

Требования техники безопасности при работе с использованием технологического оборудования \_\_\_\_\_.

(соблюдаются, не соблюдаются)

Потребность в закупке дополнительного технологического оборудования \_\_\_\_\_.

(имеется, не имеется)

(при необходимости указать наименование и количество оборудования)

е) санитарное состояние пищеблока, подсобных помещений и технологических цехов и участков \_\_\_\_\_

(соответствует, не соответствует санитарным нормам)

ж) обеспеченность столовой посудой \_\_\_\_\_;

(достаточное, не достаточное)

з) документация и инструкции, обеспечивающие деятельность столовой и ее работников \_\_\_\_\_.

(имеется, не имеется)

и) примерное двухнедельное меню, утвержденное руководителем

образовательной организации \_\_\_\_\_;

(имеется, не имеется)

к) питьевой режим обучающихся \_\_\_\_\_,

(организован, не организован)

(указать способ организации питьевого режима)

л) наличие договора на оказание санитарно-эпидемиологических услуг (дератизация, дезинфекция) \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
(имеется, не имеется)

(реквизиты договора, №, дата, организация, оказывающая услуги)

9. Нормы освещенности учебных классов (аудиторий), кабинетов сотрудников и производственных помещений (участков) и др.

(соответствует, не соответствует)

санитарно-гигиеническим требованиям к естественному, искусственному освещению жилых и общественных зданий.

10.) Транспортное обеспечение организации \_\_\_\_\_;

(организовано, не организовано)

а) \_\_\_\_\_; необходимость в подвозе обучающихся к местам проведения занятий

(имеется, не имеется)

б) общее количество обучающихся, нуждавшегося в подвозе к местам проведения занятий - \_\_\_\_\_ человек, \_\_\_\_\_ % от общего количества обучающихся; обеспеченность организации транспортными средствами, в том числе для перевозки обучающихся:

№ п/п	Наименование	Марка транспортного средства	Количество	Год приобретения	Соответствие требованиям ГОСТа Р 51160-98 «Автобусы для перевозки детей. Технические требования»	Техническое состояние	Примечание

г) наличие оборудованных мест стоянки (боксов), помещений для обслуживания и ремонта автомобильной техники - \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
(имеется, не имеется)

установленным требованиям \_\_\_\_\_.

(соответствуют, не соответствуют)

Потребность в замене (дополнительной закупке) \_\_\_\_\_, количество - \_\_\_\_\_ единиц.  
(имеется, не имеется)

11. Мероприятия по обеспечению охраны и антитеррористической защищенности организации \_\_\_\_\_:

(выполнены, не выполнены)

а) \_\_\_\_\_ охрана объектов организации осуществляется \_\_\_\_\_

(указать способ охраны - сторожа, внесведомственная охрана, частная охранная организация)

в составе \_\_\_\_\_ сотрудников. Ежедневная охрана осуществляется сотрудниками в составе \_\_\_\_\_ человек. Договоры по оказанию охранных услуг заключены:

(наименование услуг, наименование организации, № и дата лицензии на оказание услуг, № и дата договора)

(наименование услуг, наименование организации, № и дата лицензии на оказание услуг, № и дата договора)

б) объекты организации системой охранной сигнализации

\_\_\_\_\_;

(оборудованы, не оборудованы)

в) системами видеонаблюдения и охранного телевидения объекты \_\_\_\_\_;

(оборудованы, не оборудованы)

г) \_\_\_\_\_ прямая связь с органами МВД (ФСБ) организована с использованием \_\_\_\_\_;

(указать способ связи: кнопка экстренного вызова, телефон АТС и др.)

д) территория организации оградением \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_

(оборудована, не оборудована)

(обеспечивает, не обеспечивает)  
несанкционированный /доступ;е) дежурно-диспетчерская (дежурная) служба \_\_\_\_\_  
(организована, не организована)

12. Обеспечение пожарной безопасности организации \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ нормативным требованиям:

(соответствует, не соответствует)

а) \_\_\_\_\_ Органами Государственного пожарного надзора в 2022 году проверка

состояние пожарной безопасности \_\_\_\_\_,

(проводилась, не проводилась)

(Номер и дата акта, наименование организации, проводившей проверку)

Основные

результаты

проверки

предписания \_\_\_\_\_;

б) требования пожарной безопасности \_\_\_\_\_;

(выполняются, не выполняются)

в) системой пожарной сигнализации объекты организации \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_ В организации

(оборудованы, не оборудованы)

установлена \_\_\_\_\_

(тип (вид) пожарной сигнализации)

обеспечивающая \_\_\_\_\_

(описание заданного вида извещения о пожаре и (или) выдачи команд на включение автоматических установок пожаротушения)

Пожарная сигнализация находится \_\_\_\_\_

(исправна, неисправна)

г) здания и объекты организации системами противодымной защиты \_\_\_\_\_;

(оборудованы, не оборудованы)

д) системами передачи извещения о пожаре \_\_\_\_\_

(обеспечивает, не обеспечивает)

автоматизированную передачу по каналам связи извещений о пожаре;

е) система противопожарной защиты и эвакуации обеспечивает (не обеспечивает) защиту людей и имущества от воздействия \_\_\_\_\_ опасных факторов пожара.

Состояние эвакуационных путей и выходов \_\_\_\_\_ эвакуацию обучающихся и персонала \_\_\_\_\_ (обеспечивает, не обеспечивает) в безопасные зоны.

Позажные планы эвакуации разработаны (не разработаны). Ответственные за противопожарное состояние помещений назначены (не назначены);

ж) проверка состояния изоляции электросети и заземления оборудования \_\_\_\_\_.

Вывод на основании акта № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

(проводилась, не проводилась)

« \_\_\_\_\_ » 20 \_\_\_\_\_ года, выданного \_\_\_\_\_

(наименовании организации, проводившей проверку) (соответствует (не соответствует) нормам)

з) проведение инструктажей и занятий по пожарной безопасности, а также ежеквартальных тренировок по действиям при пожаре \_\_\_\_\_ (организовано, не организовано)

В ходе проверки выявлены (не выявлены) нарушения требований пожарной безопасности: \_\_\_\_\_

13. Мероприятия по подготовке к отопительному сезону в организации \_\_\_\_\_ (проведены, не проведены, проведены не с полным объемом)

Отопление помещений и объектов организации осуществляется \_\_\_\_\_ (указать характер отопительной системы - (теплоцентраль, котельная, печное)

состояние \_\_\_\_\_ (удовлетворительнее, неудовлетворительное)

Опрессовка отопительной системы \_\_\_\_\_ (проведена, не проведена)

(дата и № документа, подтверждающего проведение опрессовки)

Обеспеченность топливом составляет \_\_\_\_\_ % от годовой потребности.

Потребность в дополнительном обеспечении составляет \_\_\_\_\_ %.

Хранение топлива \_\_\_\_\_ (организовано, не организовано)

14. Режим воздухообмена в помещениях и объектах организации \_\_\_\_\_ (соблюдается, не соблюдается)

Воздухообмен осуществляется за счет \_\_\_\_\_ (указать тип вентиляции (приточная, естественная и др.)

Состояние системы вентиляции обеспечивает (не обеспечивает) соблюдение установленных норм воздухообмена.

15. Водоснабжение образовательной организации осуществляется \_\_\_\_\_

16. Канализация \_\_\_\_\_

## II. Заключение комиссии

(полное наименование организации)

к новому 2022-2023 учебному году \_\_\_\_\_ (готова, не готова)

## III. Основные замечания и предложения комиссии по результатам проверки

В ходе проведения проверки выявлены нарушения, влияющие на организацию учебного процесса: \_\_\_\_\_

(отражаются нарушения, выявленные по основным направлениям проверки)

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ (роспись) (инициалы, фамилия)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ (роспись) (инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_ (роспись) (инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_ (роспись) (инициалы, фамилия)

Управление градостроительства администрации города Канска сообщает о результатах торгов (Извещение о результатах торгов)

1. УГ администрации г. Канска, именуемое в дальнейшем Организатор торгов, сообщает о результатах аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории города Канска.

Адрес: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4ый Центральный, 22, 1 этаж, каб. № 4. Тел/ факс 8(39161) 3-28-38.

1.1. Реквизиты решения о проведении аукциона: Протокол комиссии по проведению торгов

№ 1 от 20 апреля 2022г.

1.2. Дата проведения аукциона: 31 мая 2022г. в 10-00.

№№ лота	В№ в схеме	Месторасположение объекта, адрес, улица, адресный ориентир	Тип рекламной конструкции	Срок размещения	Наименование победителя (ФИО)
1.	30	ул. 40 лет Октября, 62/4 (ост. ГРЦ «Порт-Артур»)	пилон двухсторонний с размером информационного поля 1,2 X 1,8	5 лет	ИП Ольшевский Е.А.
2.	42	ул. 40 лет Октября, 68 Б	щит двухсторонний с размером информационного поля 3,0 X 6,0	5 лет	ИП Пивоварчик М.А.
3.	65	ул. Гаражная, 2 Д	щит двухсторонний с размером информационного поля 3,0 X 6,0	5 лет	ООО Телекомпания «Канск 5 канал»
4.	83	ул. Декабристов, 6 А	щит двухсторонний с размером информационного поля 3,0 X 6,0	5 лет	ИП Джемет А.В.
5.	85	ул. Иланская, 25 Г	щит двухсторонний с размером информационного поля 3,0 X 6,0	5 лет	ИП Митрихова Н.А.
6.	110	ул. Московская, напротив жилого дома № 20	знак информирования двухсторонний с размером информационного поля 1,5 X 1,2	5 лет	ИП Дедова И.Е.
7.	113	ул. 40 лет Октября, 38 (ост. «Восход»)	пилон двухсторонний с размером информационного поля 1,2 X 1,8	5 лет	ИП Ольшевский Е.А.
8.	116	ул. Окружная, 50 Б	щит двухсторонний с размером информационного поля 3,0 X 6,0	5 лет	ИП Мезин А.Э
9.	117	ул. 40 лет Октября, 41 (ост. «маг. «Сибирячка»)	пилон двухсторонний с размером информационного поля 1,2 X 1,8	5 лет	ИП Ольшевский Е.А.
10.	141	ул. Эйдмана, 47 А	щит двухсторонний с размером информационного поля 3,0 X 6,0	5 лет	ИП Мезин А.Э
11.	144	ул. Эйдмана, 94 А	щит двухсторонний с размером информационного поля 3,0 X 6,0	5 лет	ИП Болотин С.В.
12.	146	ул. Кан-Мост, 1 А	призматрон двухсторонний с размером информационного поля 3,0 X 6,0	5 лет	ИП Ольшевский Е.А.
13.	151	ул. Окружная, 6/1	щит двухсторонний с размером информационного поля 3,0 X 6,0	5 лет	ИП Мезин А.Э
14.	152	ул. Окружная, 27 А	щит двухсторонний с размером информационного поля 3,0 X 6,0	5 лет	ИП Мезин А.Э.
15.	153	ул. Окружная, 8 А	щит двухсторонний с размером информационного поля 3,0 X 6,0	5 лет	ИП Пивоварчик М.А.
16.	154	ул. Окружная, 59 Г	щит двухсторонний с размером информационного поля 3,0 X 6,0	5 лет	ИП Мезин А.Э
17.	155	ул. Окружная, 68 Б	щит двухсторонний с размером информационного поля 3,0 X 6,0	5 лет	ИП Мезин А.Э

18.	156	ул. Шабалина, 69 А	щит двухсторонний с размером информационного поля 3,0 X 6,0	5 лет	ИП Мезин А.Э
19.	157	мкр. Юго-западный, 4 А	щит двухсторонний с размером информационного поля 3,0 X 6,0	5 лет	ИП Мезин А.Э
20.	171	ул. 40 лет Октября, 68 В	щит двухсторонний с размером информационного поля 3,0 X 6,0	5 лет	ИП Пивоварчик М.А.
21.	209	ул. Эйдмана, 59 Б	щит двухсторонний с размером информационного поля 3,0 X 6,0	5 лет	ИП Мезин А.Э

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ясинской Татьяной Валентиновной; 663600, Красноярский край, г. Канск, мкр. Северо-Западный, д. 24, кв. 38; [meridianplys@yandex.ru](mailto:meridianplys@yandex.ru); т. 8-983-152-99-30; № квалификационного аттестата: 24-10-112; выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 24:51:0101055:179, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, ул. Гвардейская, д. 107, в связи с уточнением местоположения границ и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 24:51:0101055:179. Заказчиком кадастровых работ является Зоболева Татьяна Алексеевна; Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, ул. Гвардейская, д. 107; т. 8-999-447-16-42.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, ул. Московская, д. 67, оф. 3.

«18» июля 2022 г. В 13 часов 30 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, ул. Московская, д. 67, оф. 3.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «16» июня 2022 г. по «18» июля 2022 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «16» июня 2022 г. по «18» июля 2022 г., по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, ул. Московская, д. 67, оф. 3.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельные участки расположенные в кадастровом квартале 24:51:0101055; 24:51:0101055:181 – Росийская Федерация, Красноярский край, г. Канск, ул. Гвардейская, д. 109; земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, ул. Гвардейская, д. 105.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Кадастровым инженером Скубенко Ольгой Николаевной (663610, г. Канск, пер. 4-ый Лесников, д. 3; [StepjukOlya@yandex.ru](mailto:StepjukOlya@yandex.ru); тел. 8-913-555-59-33; № регистрации в государственном реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность: 28856) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 24:51:0203079:72, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Красной Армии, д. 52/1. Заказчиком кадастровых работ является Цыганок Елена Викторовна (663600, г. Канск, ул. Горького, д. 68, кв. 57).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится 11.07.2022 г. в 14 часов 00 минут по адресу: г. Канск, ул. Московская, 70, пом. 3.

Ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка можно по адресу: г. Канск, ул. Московская, 70, пом. 3.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 08.06.2022 г. по 08.07.2022 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 08.06.2022 г. по 08.07.2022 г. по адресу: г. Канск, ул. Московская, 70, пом. 3.

Смежные земельные участки: земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 24:51:0203079 и смежные с участком, в отношении которого проводятся кадастровые работы. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

#### Оповещение о начале публичных слушаний

Администрация города Канска сообщает о проведении публичных слушаний по проектам межевания территорий .

В рамках проводимых публичных слушаний проведение собрания участников публичных слушаний состоится 17.06.2022 в 10 часов 00 минут по адресу: г. Канск, мкр. 4-ый Центральный, 22, 1 этаж.

Организатор публичных слушаний – Управление градостроительства администрации города Канска.

Место нахождения организатора публичных слушаний: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, 1 этаж. Контактные телефоны 8 (39-161) 3-28-38, 8 (39-161) 2-15-83.

В период с 08.06.2022 по 16.06.2022 будет организована экспозиция материалов по рассматриваемым Проектам по адресу: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, 1 этаж, в рабочие дни с 8.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.00.

Информация о проектах, подлежащих к рассмотрению:

Проекты межевания территорий под многоквартирными жилыми домами расположенными по адресам: Красноярский край, г. Канск:

- мкр. 4-й Центральный, д. 17 (проект шифр 11.21-2021-ПМТ);
- мкр. 4-й Центральный, д. 18 (проект шифр 11.22-2021-ПМТ);
- мкр. 4-й Центральный, д. 20 (проект шифр 11.23-2021-ПМТ);
- мкр. 4-й Центральный, д. 22А (проект шифр 11.24-2021-ПМТ);
- мкр. 4-й Центральный, д. 29 (проект шифр 11.25-2021-ПМТ);
- мкр. 4-й Центральный, д. 30 (проект шифр 11.26-2021-ПМТ);
- мкр. 4-й Центральный, д. 31 (проект шифр 11.27-2021-ПМТ);
- мкр. 4-й Центральный, д. 33 (проект шифр 11.28-2021-ПМТ);
- мкр. 4-й Центральный, д. 33А (проект шифр 11.29-2021-ПМТ);
- мкр. 4-й Центральный, д. 36 (проект шифр 11.30-2021-ПМТ).

Информация о Проектах и перечень материалов Проектов будут размещены в периодическом печатном издании «Канский вестник» и на официальном сайте администрации города Канска ([www.kansk-adm.ru](http://www.kansk-adm.ru)).

В период размещения Проектов в период с (08.06.2022 по 16.06.2022), подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

В индивидуальных, а также коллективных предложениях и замечаниях по проектам, вынесенным на публичные слушания, указываются:

- фамилия, имя, отчество;
- дата рождения;
- адрес места жительства (регистрации);
- контактный телефон (при наличии);

личная подпись гражданина или граждан, внесших предложения и замечания, и дата подписания, контактный телефон (при наличии) лица, которому гражданами поручено представлять данные предложения и замечания.


Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на таких объектах капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Начало регистрации в 09 час. 00мин.

Не включаются в протокол публичных слушаний предложения и замечания, не соответствующие требованиям, в том числе внесенные с нарушением установленных сроков, а также не относящиеся к предмету публичных слушаний.

Предложения и замечания, внесенные в период размещения Проектов, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

Приложение: перечень информационных материалов к Проектам.





**Общество с ограниченной ответственностью  
«Проектно-инвесторская группа – ЗЕМЛЯ»**  
 ООО «ИНГ-ЗЕМЛЯ»  
 Россия, 663690, г. Зеленогорск, ул. Строителей, д.11, пом.79  
 Тел. +7(39169)38424, e-mail: Ing\_zem@mail.ru

Заказчик: Управление градостроительства администрации г. Канска

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**Объект:** Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом расположенным по адресу:  
 Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 17



И.21-2021-ИМУ

2021 год


**Общество с ограниченной ответственностью  
«Проектно-инвесторская группа – ЗЕМЛЯ»**  
 ООО «ИНГ-ЗЕМЛЯ»  
 Россия, 663690, г. Зеленогорск, ул. Строителей, д.11, пом.79  
 Тел. +7(39169)38424, e-mail: Ing\_zem@mail.ru

Заказчик: Управление градостроительства администрации г. Канска

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**Объект:** Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом расположенным по адресу:  
 Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 17

И.21-2021-ИМУ

2021 год

Директор В.М. Дошин  
 Инженер Н.В. Подорова

СОДЕРЖАНИЕ		
№№ п/п	Наименование	Стр.
<b>I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (утверждаемая часть)</b>		
<b>I.1. Текстовая часть</b>		
1.1.	Пояснительная записка	4-5
1.2.	Перечень и сведения о площадях образуемого земельного участка, в том числе земельные участки из оборота	5-6
1.3.	Перечень и сведения о площадях образуемого земельного участка, которые будут изъяты в территории общего пользования или месту их общего пользования, в том числе в отношении которых предусматривается реструктуризация и/или изъятие для государственных или муниципальных нужд	6
1.4.	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	7
1.5.	Цели использования земель (или иных объектов) разрешенного использования земельного участка, качественные характеристики земельного участка, сведения о планировке земельного участка в границах особо охраняемых объектов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях образования земельного участка в виде планировки земельного участка)	8
1.6.	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	8-9
<b>II. Чертежи межевания территории</b>		
2.1.	Ситуационный план	10
2.2.	Красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории	11
2.3.	Линии отступов от красных линий в целях организации мест застройки (размещения зданий, строений, сооружений)	11
2.4.	Границы смежных земельных участков планировочной структуры	11
2.5.	Границы образуемых и иных земельных земельных участков	12
2.6.	Границы прилегающих территорий	12
<b>III. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБЪЕСНОВАНИЮ</b>		
<b>I. Текстовая часть</b>		
1.1.	Общие данные информации об обосновании проекта межевания	13-16
<b>II. Чертежи по обоснованию проекта межевания</b>		
2.1.	Границы смежных земельных участков	18
2.2.	Границы зон с особыми условиями использования территорий	17
2.3.	Местоположение существующей объектов капитального строительства	17
2.4.	Границы особо охраняемых природных территорий	17
2.5.	Границы земельных участков, занятых автотрассой, железнодорожными выездами или участы железнодорожных выездов	17
2.6.	Границы территорий объектов культурного наследия	17
И.21-2021-ИМУ		
Имя, Фамилия, Имя Отчество	Подпись	Дата
Имя, Фамилия, Имя Отчество	Подпись	Дата
Содержание проекта		ООО «ИНГ-ЗЕМЛЯ»

I. Основная часть (утверждаемая часть)		
I.1. Пояснительная записка		
<p>Настоящий проект межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 17 разработан на основании муниципального контракта № 01193000062221000314 на выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирными домами.</p> <p>В соответствии со ст.43 Градостроительного кодекса РФ, подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к застройкам и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правления землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом городского округа функциональной зоны.</p> <p>Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и планируемых земельных участков.</p> <p>Проект межевания территории разрабатывается в целях формирования земельного участка, на котором расположен многоквартирный 5-ти этажный жилой дом.</p> <p>Проект межевания территории, на которой расположен многоквартирный жилой дом, разработан в виде отдельного документа в соответствии с градостроительными регламентами, техническими регламентами, в том числе установившими требования по обеспечению пожарной безопасности с целью образования земельного участка под многоквартирным домом и подготовлен в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, нормативно-правовым актом, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства.</p> <p>Проектируемая территория, согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости, расположена в границах кадастрового квартала 24-51-0203086. В границах проектируемой территории расположен земельный участок с кадастровым номером 24-51-0203086-189 подлежащий переобременению.</p> <p>Планируемая территория расположена на центральной части города Канска Красноярского края, в границах 4-го Центрального микрорайона, в квартале № 3 и в границах территориальной зоны «Ж-4» - зоны жилой многоэтажной застройки.</p>		
И.21-2021-ИМУ		
Имя, Фамилия, Имя Отчество	Подпись	Дата
Имя, Фамилия, Имя Отчество	Подпись	Дата

В соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного Кодекса Российской Федерации образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с проектом межевания территории, утвержденным в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации.

В отношении проектируемой территории Проект планировки 4-го Центрального микрорайона утвержден постановлением администрации города Канска № 545 от 29.04.2009 и в последующем изменений утверждено постановлением администрации города Канска № 259 от 28.05.2022.

Границы красных линий на данную территорию утверждены постановлением администрации города Канска № 545 от 29.04.2009.

Границы проектируемого земельного участка устанавливаются в соответствии с границами внутриквартальных проездов, с учетом фактического землепользования (землекатастро) при соблюдении условий по обеспечению равнозначности смежных земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН, а также соблюдения прочих требований, градостроительных нормативов и правил.

#### 1.2. Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, в том числе возможные способы их образования

Образуемый земельный участок	Адрес (местоположение)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв. м.
391	Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 17	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	2252,0

Примером межевания предлагается образование одного земельного участка. Планировка проектируемой территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 17 в кадастровой квартире 24-51-0205086 составляет 2252,0 кв.м., в пределах которой проектируется размещение одного земельного участка, 391, площадью 2252,0 кв.м. с разрешенным использованием «среднеэтажная жилая застройка».

#### Обоснование площади формируемого земельного участка.

Нормативная площадь формируемого земельного участка, рассчитана в соответствии с «Методическими указаниями по расчету нормативных размеров земельных участков в condominiumных СП 30-101-98», исходя из этажности, года постройки и общей площади жилых помещений в общем объеме многоквартирного жилого дома.

Лист 1  
Итого: 11.21-2021-03MT

№ п/п	№ документа	Дата	Итого
1	11.21-2021-03MT		1

Таблица 1

Год постройки	Количество этажей	Общая площадь жилых помещений кв.м.	Удельный показатель	Нормативная площадь земельного участка кв.м.	Площадь земельного участка с учетом фактического землепользования кв.м.
1990е.	5	3845,5	1,51	4020,0	2252,0

Фактическая площадь земельного участка ограничена с северной и южной сторон расположенным многоквартирным жилым домом, с восточной стороны - границей земельного участка для размещения детского сада. С западной стороны расположенным гаражом.

#### Способ образования земельного участка.

Образование земельного участка происходит путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 24-51-0205086-189 площадью 1103,0 кв.м. с неравномерноными землями государственной или муниципальной собственности площадью 2917,0 кв.м. Общая площадь образуемого земельного участка составляет 2252,0 кв.м.

Исходный земельный участок с кадастровым номером 24-51-0205086-189 прекращает свое существование.

#### 1.3. Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, которые будут отнесены к территории общего пользования или иному общему пользованию, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания земельного участка, территории, которые будут отнесены к территории общего пользования или иному общему пользованию, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд отсутствуют, виду чего данный раздел в настоящем проекте не разрабатывается.

Лист 2  
Итого: 11.21-2021-03MT

№ п/п	№ документа	Дата	Итого
1	11.21-2021-03MT		1

#### 1.4. Вид разрешенного использования образуемого земельного участка

Территориальная зона образуемого земельного участка, согласно Правил землепользования и застройки города Канска, утвержденным Решением Канского городского Совета депутатов от 21.10.2010 № 9-45 (далее - ПЗЗ) определены как зона "Ж-4" - зона жилой многоэтажной застройки.

На проектируемом земельном участке расположен многоквартирный 5-ти этажный жилой дом с видом разрешенного использования "Для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Согласно описанию видов разрешенного использования земельных участков обозначенных в ПЗЗ, в границах территориальной зоны "Ж-4", образуемый земельный участок относится к условно разрешенному виду разрешенного использования земельного участка - "Среднеэтажная жилая застройка".

Согласно статье 39 Градостроительного кодекса установление вида разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» возможно после прохождения процедуры получения разрешения на условно разрешенный вид использования.

Описание вида разрешенного использования образуемого земельного участка "Среднеэтажная жилая застройка":

- размещение жилых домов, предназначенных для размещения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой не выше восьми надземных этажей, размещаемых на две и более квартиры);
- благоустройство и озеленение;
- размещение подземных гаражей и автостоянок;
- обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха;
- размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома.

Лист 3  
Итого: 11.21-2021-03MT

№ п/п	№ документа	Дата	Итого
1	11.21-2021-03MT		1

#### 1.5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесных участков, количественные и качественные характеристики лесных участков, сведения о нахождении лесных участков в границах особо охраняемых территорий (в случае, если нахождение проекта межевания территории осуществляется в полях определения местной заповедия границ образуемых и (или) измененных лесных участков)

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории, лесные участки отсутствуют, виду чего данный раздел в настоящем проекте не разрабатывается.

#### 1.6. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Граница территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, определена исходя из границ существующей застройки в границах территориальной зоны.

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания и разработан в местной системе координат - МСК-103.

Лист 4  
Итого: 11.21-2021-03MT

№ п/п	№ документа	Дата	Итого
1	11.21-2021-03MT		1

**Общая площадь земельного участка 2252,0 кв.м.**

Наименование земельного участка	X, м	Y, м
1	72007,13	90470,08
2	72009,38	90475,27
3	72008,502	90470,0
4	72009,64	90461,38
5	72008,487	90461,73
6	72000,79	90461,12
7	72000,67	90461,48
8	72006,4	90462,71
9	72001,42	90462,96
10	72008,27	90397,36
11	72010,88	90400,79
12	720140,33	90311,27
13	720140,64	90313,79
14	720130,66	90314,48
15	720127,74	90312,93
16	720127,33	90313,34
17	720134,68	90311,74
18	720110,21	90310,73
19	72009,88	90311,38
20	72010,44	90368,97
21	720120,48	9036,13
22	720151,39	90368,37
23	720147,68	90367,47
24	72002	90354,89

№ п/п	№ участка	№ участка	№ участка	№ участка	№ участка	№ участка
1	2	3	4	5	6	7

11.21-2021-ИМП

№ п/п	№ участка	№ участка	№ участка	№ участка
1	2	3	4	5

**Чертеж межевания территории**  
Ситуационный план



Условные обозначения  
— территория проектирования

11.21-2021-ИМП		
Заказчик: Управление градостроительства администрации города Казань		
№ п/п	№ участка	№ участка
1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12
13	14	15
16	17	18
19	20	21
22	23	24
25	26	27
28	29	30
31	32	33
34	35	36
37	38	39
40	41	42
43	44	45
46	47	48
49	50	51
52	53	54
55	56	57
58	59	60
61	62	63
64	65	66
67	68	69
70	71	72
73	74	75
76	77	78
79	80	81
82	83	84
85	86	87
88	89	90
91	92	93
94	95	96
97	98	99
100	101	102

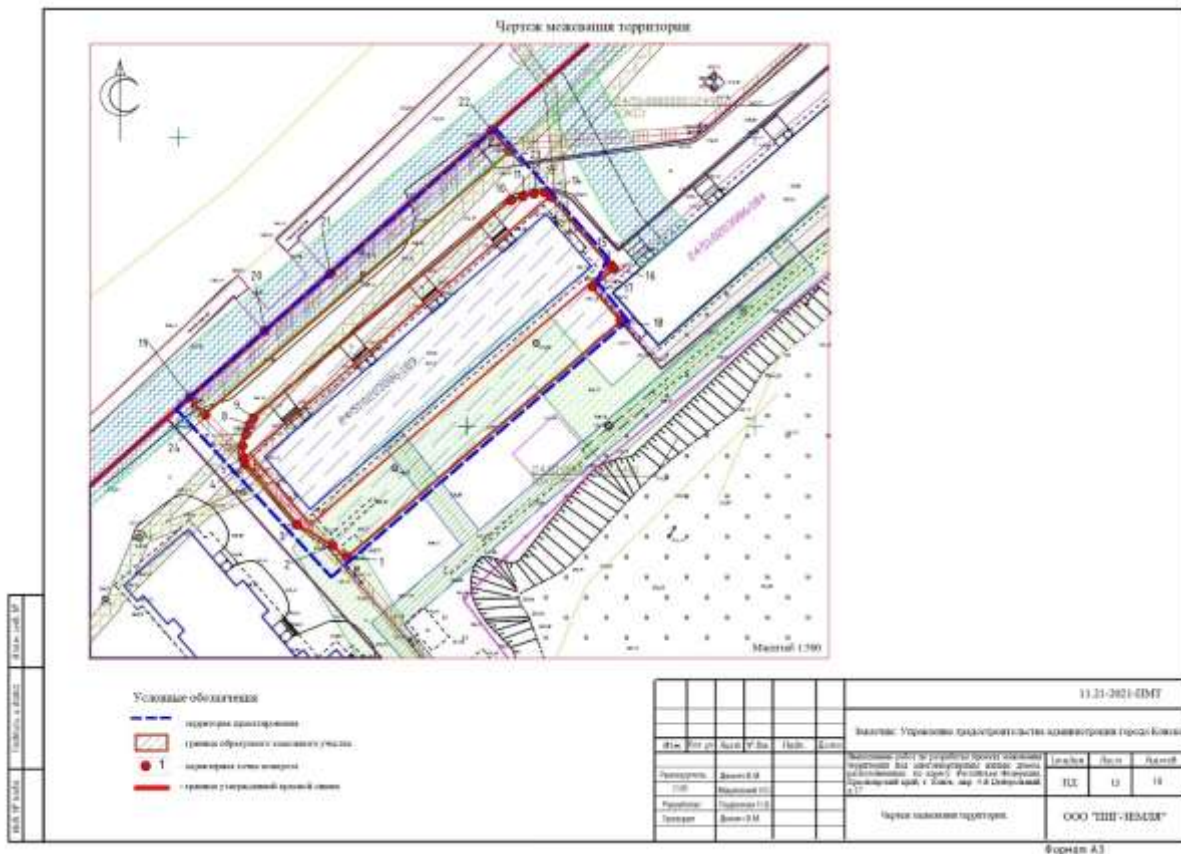
**Чертеж межевания территории**  
Границы существующего объекта и планировочной структуры



Условные обозначения  
— территория проектирования  
— границы существующего объекта планировочной структуры

**Примечания:**  
1. Криволинейные участки  
2. Углы острые и тупые  
3. Границы существующих объектов на территории территории не учитываются.

11.21-2021-ИМП		
Заказчик: Управление градостроительства администрации города Казань		
№ п/п	№ участка	№ участка
1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12
13	14	15
16	17	18
19	20	21
22	23	24
25	26	27
28	29	30
31	32	33
34	35	36
37	38	39
40	41	42
43	44	45
46	47	48
49	50	51
52	53	54
55	56	57
58	59	60
61	62	63
64	65	66
67	68	69
70	71	72
73	74	75
76	77	78
79	80	81
82	83	84
85	86	87
88	89	90
91	92	93
94	95	96
97	98	99
100	101	102



**II. Материалы по обоснованию.**

**1.1. Общие данные материалов по обоснованию проекта межевания.**

**Заказчик:**  
Управление градостроительства администрации г. Канска (УГ администрации г. Канска).

**Подразделение:**  
Проектная организация Общество с ограниченной ответственностью «ПНГ-ЗЕМЛЯ» (ООО «ПНГ-ЗЕМЛЯ»).

**Наименование объекта:**  
Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 17.

**Цель проекта:**  
Определение местоположения границ образуемого и изменяемого земельного участка, застроенного многоквартирным жилым домом.

**Топографическая основа:**  
В рамках муниципального контракта выполнена топографическая съемка масштаба М:500, ООО «ПНГ-ЗЕМЛЯ» в декабре 2021г., вноющая точность СРО в области инженерных изысканий, Система высот Бассейнская, Система координат МСК-168.

**Нормативно-технические документы для проектирования:**

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Федеральный закон "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 № 223-ФЗ;
- Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 № 218-ФЗ;
- Федеральный закон "О землеустройстве" от 21.06.2001 № 78-ФЗ;
- Приказ Федеральной Службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков";
- Постановление Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»;
- СП 42.13330.2016. "Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

11.21-2021-0107					
№ п/п	Имя Ф.И.О.	Долг.	Подп.	Дата	Подпись
1					

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.03.2019 № 153/пр "Об утверждении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома";
- СП 47.13330.2016. "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения";
- Постановление Правительства Красноярского края от 04.04.2017 № 185-п "Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в городе Канске, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон охраны";
- Постановление Правительства Красноярского края от 12.02.2016 № 62-п "Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения "дворец земледельческого училища", 1949г., особая режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон";
- Генеральный план г. Канска, утвержденный Решением Канского городского Совета депутатов от 28.02.2007 № 29-274;
- Правила землепользования и застройки г. Канска, утвержденные решением Канского городского Совета депутатов от 21.10.2010 № 9-45;
- Местные нормативы градостроительного проектирования города Канска, утвержденные Решением Канского городского Совета депутатов от 27.05.2015 № 74-407.

**Описание проектируемой территории**

Проектируемая территория расположена в центральной части города Канска, в границах 4-го Центрального микрорайона.

Микрорайон застроен в основном 5-ти этажными многоквартирными жилыми домами.

На проектируемой территории расположен существующий 5-ти этажный многоквартирный жилой дом.

11.21-2021-0107					
№ п/п	Имя Ф.И.О.	Долг.	Подп.	Дата	Подпись
1					

Описание границ зон с особыми условиями использования территории					
№ п/п	№ документа	Дата	Исполнитель	Лист	Итого
				11.21.2021-ИМТ	17

Планировочным ограничением развития территории является наличие зон с особыми условиями использования территории. В соответствии с действующим законодательством в связи с особыми условиями использования территории относятся — охраняемые, санитарно-защитная зона, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохраные зоны, зоны экологического бедствия, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраны объектов, иные зоны.

Использование земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах зон с особыми условиями использования территории определяется градостроительным регламентом соответствующих территориальных зон и ограничениями, установленными законом, актами нормативной правовой актами применительно к данным зонам.

Объекты культурного наследия на проектируемом участке не имеются, согласно перечню размещенного на официальном сайте государственного реестра объектов культурного наследия регионального значения (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации - [www.obkz.ru](http://www.obkz.ru) на сайте Правительства Красноярского края в соответствии с этим на чертежах не обозначены соответствующие границы.

Рассмотревшие проектируемую территорию расположенную в пределах кадастрового квартала 24:51:0030800. В ходе анализа материалов географической кадастровой карты выявлено, что проектируемая территория не входит в границы особо охраняемых природных территорий согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.

Согласно кадастровому отчету по ООПТ памятника природы регионального значения «Содовый бор в городе Канск», охраняемому НАС «ООПТ России» расположенный в границах города Канска, границы проектируемой территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, не попадают в границы вышеуказанного памятника природы краевого значения.

Лесопарковой зоной по территории г. Канска отсутствуют.

На проектируемом участке по сведениям, имеющимся в ЕГРН зоны санитарной охраны водных объектов подземных и поверхностных источников водоснабжения, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, отсутствуют.

Согласно ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ на основании Приказа Тимосенко Ю.А. Красноярского краевого управления Федерального агентства водных ресурсов от 11.01.2019 № 4 "Об определении границ зон водозащиты, подтопления территории, артезианских и реки Кан, реке Илэма, реке Курши в границах города Канска Красноярского края" проектируемая территория не входит в границы зон водозащиты, подтопления обозначенной территории.					
В границах проектируемой территории, согласно сведениям из ЕГРН расположенные:					
- сооружения связи с с кадастровым номером 24:51:0000960 12496;					
- дорожное уличное освещение 0,4 кВт с кадастровым номером 24:51:0000960 24533;					
- линии электропередачи высокого напряжения 380/220В с кадастровым номером 24:51:0000960 24401.					
№ п/п	№ документа	Дата	Исполнитель	Лист	Итого
				11.21.2021-ИМТ	18

**Материалы по обоснованию проекта межевания территории**

Границы существующих земельных участков и историко-культурных существующих объектов капитального строительства

**Условные обозначения**

- граница государственной земельной доли
- граница проектируемой территории
- граница существующих земельных участков
- граница земель природоохранного назначения участка

**Примечания:**

1. Границы зон с особыми условиями использования территории отсутствуют.
2. Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют.
3. Границы территорий объектов культурного наследия отсутствуют.
4. Границы водохозяйств, участков водохозяйств, лесных парков, зоокультурных выделов или частей земельных выделов отсутствуют.

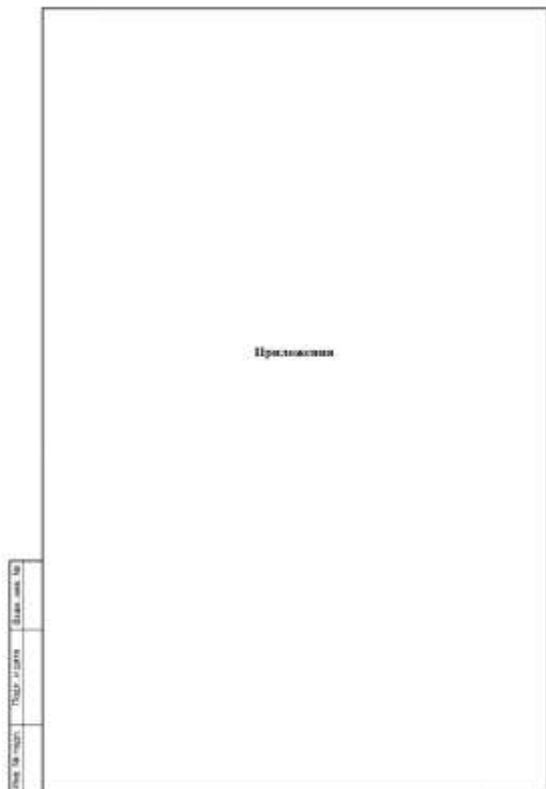
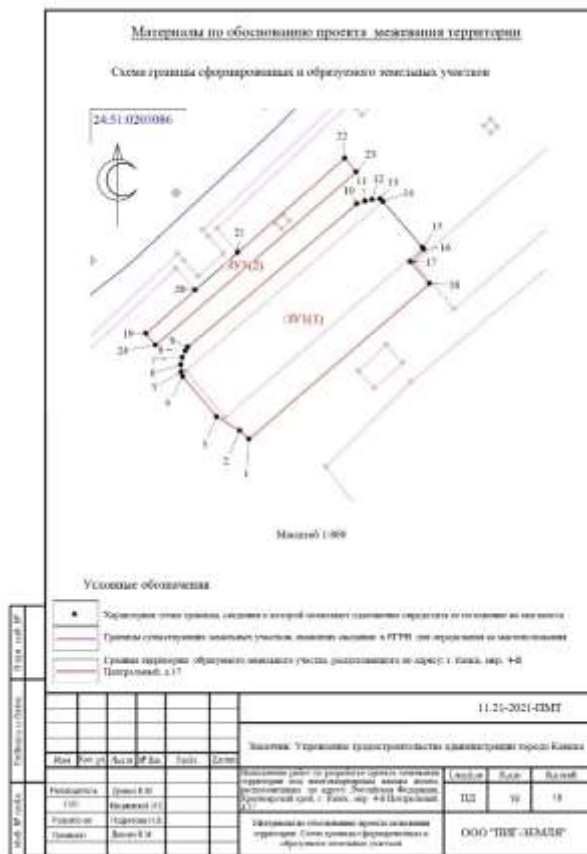
№ п/п	№ документа	Дата	Исполнитель	Лист	Итого
				11.21.2021-ИМТ	19

Исполнитель: Управление градостроительного строительства города Канска

Имя	Фамилия	И.О. Ф.И.О.	Подпись	Должность	Место работы (наименование организации, выполняющей работу)	Подпись	И.О. Ф.И.О.	Должность
Исполнитель	Иванов	И.И.			Материалы разработаны в соответствии с требованиями к документам градостроительного назначения на территории Российской Федерации, утвержденными приказом № Канск, от 12.01.2019 № 1/19			
Руководитель	Петров	П.П.			Материалы по обоснованию проекта межевания территории			

ООО "ИПГ-БСАЭП"

Формат А3



			<p>участки в кадастровых документах.</p> <p>- 122330-08 «Обновление и перенос границ участков в результате отвода земель в границах земель населенных пунктов Республики Казахстан от 01.07.1998, отвода из государственного фонда земель населенных пунктов Республики Казахстан в частные владения и аренда государственной собственности Республики Казахстан»</p> <p>- Динамика Министерства земельных и лесных отношений Республики Казахстан от 01.03.2022 № 03/21 «Об утверждении классификации земель населенных пунктов Республики Казахстан»</p> <p>- Динамика Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Казахстан от 7 марта 2022 г. № 1249/03 «Об утверждении методики расчета площади по проекции работ по формированию земельного участка на территории населенных пунктов Республики Казахстан»</p> <p>- Сфера права СИ 17.1330.036 «Информационные системы для строительства. Системы геоинформации»</p> <p>- Информация по стартовой цене в смете на строительство 1-500к, 1-2000 и 1-3000 кв.м. Станции сервисного обслуживания и парковки для Санкт-Мобилити ООО с 2 января 2022 г.</p> <p>- Информацию: архитектурные проекты, планы и планы в соответствии с действующими техническими условиями в отношении в рамках и проектирования объектов капитального строительства от ИТ-КОМПАКТ и СТУБ ГОУБП (ИПТ) А-02-242-02 (участки государственной службы земства в картотекре № 01 от 08 января 2022 г. 0/2 кв.</p> <p>- Информационные системы.</p> <p>- Данные из кадастровых документов и картоснимки.</p> <p>- Местная программа градостроительного проекта проекта: Канск.</p> <p>- Планирование Программы Краевой территории от 04.04.2017 № 04/17 «Об утверждении правил зонирования объектов капитального строительства земельных участков, расположенных в границах Канска, границах населенных пунктов и территорий в границах территориальной разбивки в границах земель населенных пунктов»</p> <p>- Постановление Правительства Красноярского края от 02.02.2016 № 62/0-08 «Об утверждении правил зонирования объектов капитального строительства земельных участков, расположенных в границах Канска, границах населенных пунктов и территорий в границах территориальной разбивки в границах земель населенных пунктов»</p> <p>- Технический проект земли для застройки в земельной территории на 18. субобъекта земли из земельного участка и информации о территории градостроительного назначения и информации о территории Канска.</p> <p>Про отвод земли: Заявка на отвод земли в границах Канска. Адм. граница Канска в границах Канска (Область) районной дел. в границах Канска. Администрация и границы земли.</p>
18. Типовая градостроительная работа в земельной территории			
19. Порядок выдачи документов			
<p>11.21.2021-ПМТ</p>			
			<p>Имя</p> <p>21</p>

			<p>в соответствии с проектной документацией.</p> <p>Получено решение комиссии по оценке работ по плану в соответствии с требованиями к документам по оценке качества выполнения работ.</p> <p>14. Проектная документация по объектам работ (по проекту) составляет 24 листа. Проектная документация по объектам работ (по проекту) составляет 24 листа. Проектная документация по объектам работ (по проекту) составляет 24 листа.</p> <p>15. Проектная документация по объектам работ (по проекту) составляет 24 листа. Проектная документация по объектам работ (по проекту) составляет 24 листа. Проектная документация по объектам работ (по проекту) составляет 24 листа.</p> <p>16. Проектная документация по объектам работ (по проекту) составляет 24 листа. Проектная документация по объектам работ (по проекту) составляет 24 листа. Проектная документация по объектам работ (по проекту) составляет 24 листа.</p>
15. Типовая градостроительная работа в земельной территории			
16. Порядок выдачи документов			
<p>11.21.2021-ПМТ</p>			
			<p>Имя</p> <p>21</p>

Дополнение №1 к Техническому заданию-техническому контракту № 4010000000-21-001-001

Список земельных участков, земельные участки		
№ п/п	Сфера МСД	Тер. код на проект
1	10. Земельный участок № 001	0-0
2	10. Земельный участок № 01	0-0
3	10. Земельный участок № 02	0-0
4	10. Земельный участок № 03	0-0
5	10. Земельный участок № 04	0-0
6	10. Земельный участок № 05	0-0
7	10. Земельный участок № 06	0-0
8	10. Земельный участок № 07	0-0
9	10. Земельный участок № 08	0-0
10	10. Земельный участок № 09	0-0
11	10. Земельный участок № 10	0-0
12	10. Земельный участок № 11	0-0
13	10. Земельный участок № 12	0-0
14	10. Земельный участок № 13	0-0
15	10. Земельный участок № 14	0-0
16	10. Земельный участок № 15	0-0
17	10. Земельный участок № 16	0-0
18	10. Земельный участок № 17	0-0
19	10. Земельный участок № 18	0-0
20	10. Земельный участок № 19	0-0
21	10. Земельный участок № 20	0-0
22	10. Земельный участок № 21	0-0
23	10. Земельный участок № 22	0-0
24	10. Земельный участок № 23	0-0
25	10. Земельный участок № 24	0-0
26	10. Земельный участок № 25	0-0
27	10. Земельный участок № 26	0-0
28	10. Земельный участок № 27	0-0
29	10. Земельный участок № 28	0-0
30	10. Земельный участок № 29	0-0

**ЗЕМЛЯ**

Общество с ограниченной ответственностью  
**«Проектно-инженерная группа – ЗЕМЛЯ»**  
 ООО «ИПН-ЗЕМЛЯ»  
 Россия, 663690, г. Канск, ул. Строителей, д. 11, пом. 79  
 Тел: +7(39169)38424, e-mail: Ptg\_cem@mail.ru

Заказчик: Управление градостроительства администрации г. Канска

### ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Объект: Выплатные работы по разработке проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом расположенным по адресу:  
 Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 18



11.22.2021-ПМТ

2021 год



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Проектно-инвестиционная группа – ЗЕМЛЯ»  
ООО «ПИГ-ЗЕМЛЯ»**  
Россия, 663690, г. Зеленогорск, ул. Строителей, д.11, пом.79  
Тел. +7(39169)38424, e-mail: Pig\_zemlya@mail.ru

Заказчик: Управление градостроительства администрации г. Канска

### ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Объект: Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом расположенным по адресу:  
Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 18

11.22-2021-ИМТ

Директор  
Исполнитель

В.М. Дехтяч  
Н.В. Подрезова

2021 год

СОДЕРЖАНИЕ		
№№ п/п	Наименование	Стр.
<b>I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (утверждаемая часть)</b>		
<b>I. Текстовая часть</b>		
1.1.	Пояснительная записка	4-7
1.2.	Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, в том числе возможные способы их образования	5-6
1.3.	Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, которое будет отнесено к территории общего пользования или территории общего пользования, в том числе в отношении которых производится реорганизация и (или) выделен для государственных или муниципальных нужд	6
1.4.	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	7
1.5.	Целевое назначение, вид, вид (виды) разрешенного использования земельного участка, качественные и количественные характеристики земельного участка, сведения о выделении земельного участка и границах особо охраняемых участков леса (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) выделенных земельных участков)	8
1.6.	Сведения о границах территории, в отношении которой утвердился проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Канского государственного реестра недвижимости	8-9
<b>II. Чертежи межевания территории</b>		
2.1.	Ситуационный план	10
2.2.	Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории	11
2.3.	Линии отступов от красных линий в местах пересечения мест доступности пешеходной дорожки, спортивной, спортивной	11
2.4.	Границы существующих элементов планировочной структуры	11
2.5.	Границы образуемых и (или) выделенных земельных участков	12
2.6.	Границы отдельных объектов	12
<b>III. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБСНОВАНИЮ</b>		
<b>I. Текстовая часть</b>		
1.1.	Общие данные литературы по обоснованию проекта межевания	13-16
<b>II Чертежи по обоснованию проекта межевания</b>		
2.1.	Границы существующих земельных участков	18
2.2.	Границы зон с особыми условиями использования территорий	17
2.3.	Местоположения существующих объектов кадастрового деления	17
2.4.	Границы особо охраняемых территорий	17
2.5.	Границы земель лесного фонда, земель населенных пунктов, земель государственных нужд Красноярского края	17
2.6.	Границы территорий объектов культурного наследия	17

### I. Основная часть (утверждаемая часть)

#### 1.1. Пояснительная записка

Настоящий проект межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 18, разработан на основании муниципального контракта № 011930006221/6003/14 на выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирными домами.

В соответствии со ст.43 Градостроительного кодекса РФ, подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к застройкам и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной площади землепользования и застройка территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и выделяемых земельных участков.

Проект межевания территории разрабатывается в целях формирования земельного участка, на котором расположен многоквартирный 5-ти этажный жилой дом.

Проект межевания территории, на которой расположен многоквартирный жилой дом, разработан в виде отдельного документа в соответствии с градостроительными регламентами, техническими регламентами, в том числе устанавливающимися требованиями по обеспечению пожарной безопасности с целью образования земельного участка под многоквартирным домом и подготовлен в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства.

Проектируемая территория, согласно системе Единого государственного реестра недвижимости, расположена в границах кадастрового квартала 24:51:0203086. В границах проектируемой территории расположен земельный участок с кадастровым номером 24:51:0203086/184 подлежащий пораспределению.

Планируемая территория расположена на центральной части города Канска Красноярского края, в границах 4-го Центрального микрорайона, в квартале № 3 и в границах территориальной зоны «Ж-4» - зоны жилой многоэтажной застройки.

В соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного Кодекса Российской Федерации образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с проектом межевания территории, утвержденным в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации.

В отношении проектируемой территории Проект планировки 4-го Центрального микрорайона утвержден постановлением администрации города Канска № 545 от 29.04.2009 и внесение изменений утверждено постановлением администрации города Канска № 259 от 28.01.2022.

Границы красных линий на данную территорию утверждены постановлением администрации города Канска № 545 от 29.04.2009.

Границы проектируемого земельного участка устанавливаются в соответствии с границами внутриквартальных проездов, с учетом фактического землепользования (землепосаждения) при соблюдении условий по обеспечению зонирования, смежных земельных участков, сведения о которых содержится в ЕГРН, а также соблюдения иных требований, градостроительных нормативов и правил.

#### 1.2. Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, в том числе возможные способы их образования

Образующий земельный участок	Адрес (местоположение)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв. м.
ЗУ1	Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, зона И	земли населенных пунктов	Средствами жилой застройки	2631,0

Проект межевания предлагается образованию одного земельного участка. Площадь проектируемой территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 18 в кадастровом квартале 24:51:0203086 составляет 2631,0 кв.м., в пределах которой проектируется размещение одного земельного участка, ЗУ1, площадью 2631,0 кв.м с разрешенным использованием «средствами жилой застройки».

Обоснование площади формируемого земельного участка.

Нормативная площадь формируемого земельного участка, рассчитана в соответствии с «Методическими указаниями по расчету нормативных размеров земельных участков в многоквартирных, СП 30-101-98», исходя из этажности, этажности и общей площади жилых помещений и общего имущества многоквартирного жилого дома.



Таблица 1

Год застройки	Количество этажей	Общая площадь жилых помещений кв.м.	Удельный показатель	Нормативная площадь земельного участка кв.м.	Площадь земельного участка с учетом фактического застройки кв.м.
<b>Мультиквартирный жилой дом с. Канск, шпр. 4-в Центральный, д. 18</b>					
1992г.	8	3645,3	1,25	4920,8	2631,0

Фактическая площадь земельного участка ограничена с северной и восточной сторон расположением многоквартирных жилых домов, с восточной стороны - границами земельного участка для размещения детского сада. С западной стороны расположением теплотрассы.

Способ образования земельного участка.

Образование земельного участка происходит путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 24-51-0203086-184 площадью 1103,0 кв.м с неравноценными землями государственной или муниципальной собственности площадью 1530,0 кв.м. Общая площадь образования земельного участка составляет 2631,0 кв.м.

Исходный земельный участок с кадастровым номером 24-51-0203086-184 прекращает свое существование.

**1.3. Перечень и сведения о планировке образуемого земельного участка, которые будут отнесены к территории общего пользования или изъятию общего пользования, в том числе в отношении которых арестованы вопросы резервирования и (или) изъятия для государственных или муниципальных нужд.**

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания земельного участка, территории, которые будут отнесены к территории общего пользования или изъятию общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд отсутствуют, ввиду чего данный раздел в настоящем проекте не разрабатывается.

11.22.2021-08МТ

Зач. 9

**1.4. Вид разрешенного использования образуемого земельного участка**

Территориальная зона образуемого земельного участка, согласно Правил землепользования и застройки города Канска, утвержденных Решением Канского городского Совета депутатов от 21.10.2010 № 9-45 (далее - ПЗЗ) определена как зона "Ж-4" - зона жилой многоэтажной застройки.

На проектируемом земельном участке расположен многоквартирный 5-ти этажный жилой дом с видом разрешенного использования "Для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Согласно описанию видов разрешенного использования земельных участков обозначенных в ПЗЗ, в границах территориальной зоны "Ж-4", образуемый земельный участок относится к условно разрешенному виду разрешенного использования земельного участка - "Среднеэтажная жилая застройка".

Согласно статье 39 Градостроительного кодекса установлено виды разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» возможно после проведения процедуры получения разрешения на условно разрешенный вид использования.

Описание вида разрешенного использования образуемого земельного участка «Среднеэтажная жилая застройка»

- размещение жилых домов, предназначенных для размещения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (длина дома высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры);
- благоустройство и озеленение;
- размещение подземных гаражей и автостоянок;
- обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха;
- размещение объектов обслуживания жилой застройки на территории, проектируемая и застройка-проектируемых помещений, многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома.

11.22.2021-08МТ

Зач. 9

**1.5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изымаемых лесных участков)**

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории, лесные участки отсутствуют, ввиду чего данный раздел в настоящем проекте не разрабатывается.

**1.6. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, сверкающие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Граница территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, определено исходя из границ существующей застройки и границ территориальных зон.

Перечень координат характерных точек границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания в разработке в местной системе координат - МСК-168.

11.22.2021-08МТ

Зач. 9

**Общая площадь земельного участка 2631,0 кв.м.**

Наименование пункта	X, м	Y, м
1	72840,64	6011,79
2	72840,67	6011,46
3	72840,61	6011,80
4	72840,63	6011,71
5	72840,61	6011,81
6	72840,63	6011,87
7	72840,71	6026,23
8	72840,66	6017,33
9	72840,71	6017,41
10	72840,74	6031,19
11	72842,64	6037,29
12	72840,62	6017,71
13	72840,71	6026,73
14	72842,66	6021,74
15	72842,73	6025,74
16	72842,71	6012,87
17	72842,68	6014,40
18	72842,78	6031,97
19	72842,87	6036,33
20	72842,72	6036,48
21	72842,66	6036,51
22	72842,66	6027,14
23	72842,73	6031,19
24	72842,79	6036,82
25	72842,66	6036,11
26	72842,69	6031,42
27	72842,63	6021,24
28	72842,67	6032,87
29	72842,65	6034,76
30	72842,74	6031,88

11.22.2021-08МТ

Зач. 9

**Чертеж массовой территории**  
Ситуационный план



Условные обозначения

- ▬ — граница территории

				11.22-2021-DMT			
Имярек: Урканов Александр Александрович, администрация города Казань							
№ документа	Дата документа	Исполнитель	Проверенный	Дата	Исполнитель	Проверенный	Дата
100	2022.05.01	Мухоморова Е.В.	Урканов А.А.	11.05.2022	ТХ	12	18
Чертеж массовой территории. Ситуационный план				ООО "ТДН-ВЕСТНИК"			

**Чертеж массовой территории**  
Граница существующей системы планировки территории



Условные обозначения

- ▬ — граница территории
- ▬ — граница существующей системы планировки территории

Примечания

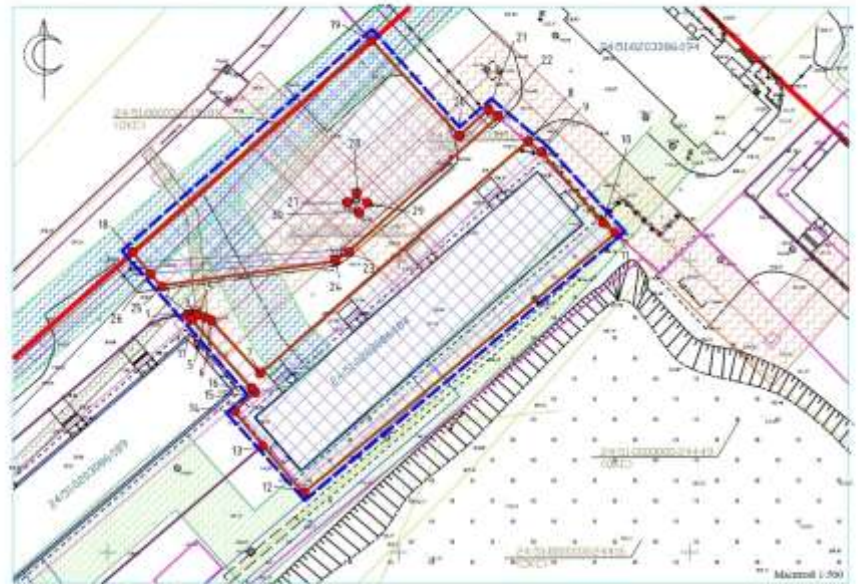
1. Границы территории.

2. Границы существующей системы планировки территории.

3. Границы существующей системы планировки территории на условии.

				11.22-2021-DMT			
Имярек: Урканов Александр Александрович, администрация города Казань							
№ документа	Дата документа	Исполнитель	Проверенный	Дата	Исполнитель	Проверенный	Дата
100	2022.05.01	Мухоморова Е.В.	Урканов А.А.	11.05.2022	ТХ	12	18
Чертеж массовой территории. Граница существующей системы планировки территории				ООО "ТДН-ВЕСТНИК"			

**Чертеж массовой территории**



Условные обозначения

- ▬ — граница территории
- граница существующей системы планировки территории
- граница существующей системы планировки территории
- 1 — граница существующей системы планировки территории
- ▬ — граница существующей системы планировки территории

				11.22-2021-DMT			
Имярек: Урканов Александр Александрович, администрация города Казань							
№ документа	Дата документа	Исполнитель	Проверенный	Дата	Исполнитель	Проверенный	Дата
100	2022.05.01	Мухоморова Е.В.	Урканов А.А.	11.05.2022	ТХ	12	18
Чертеж массовой территории				ООО "ТДН-ВЕСТНИК"			

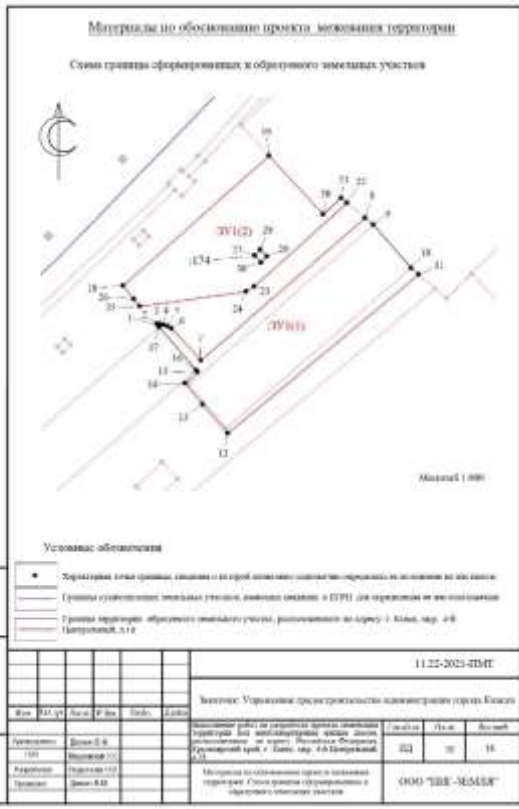
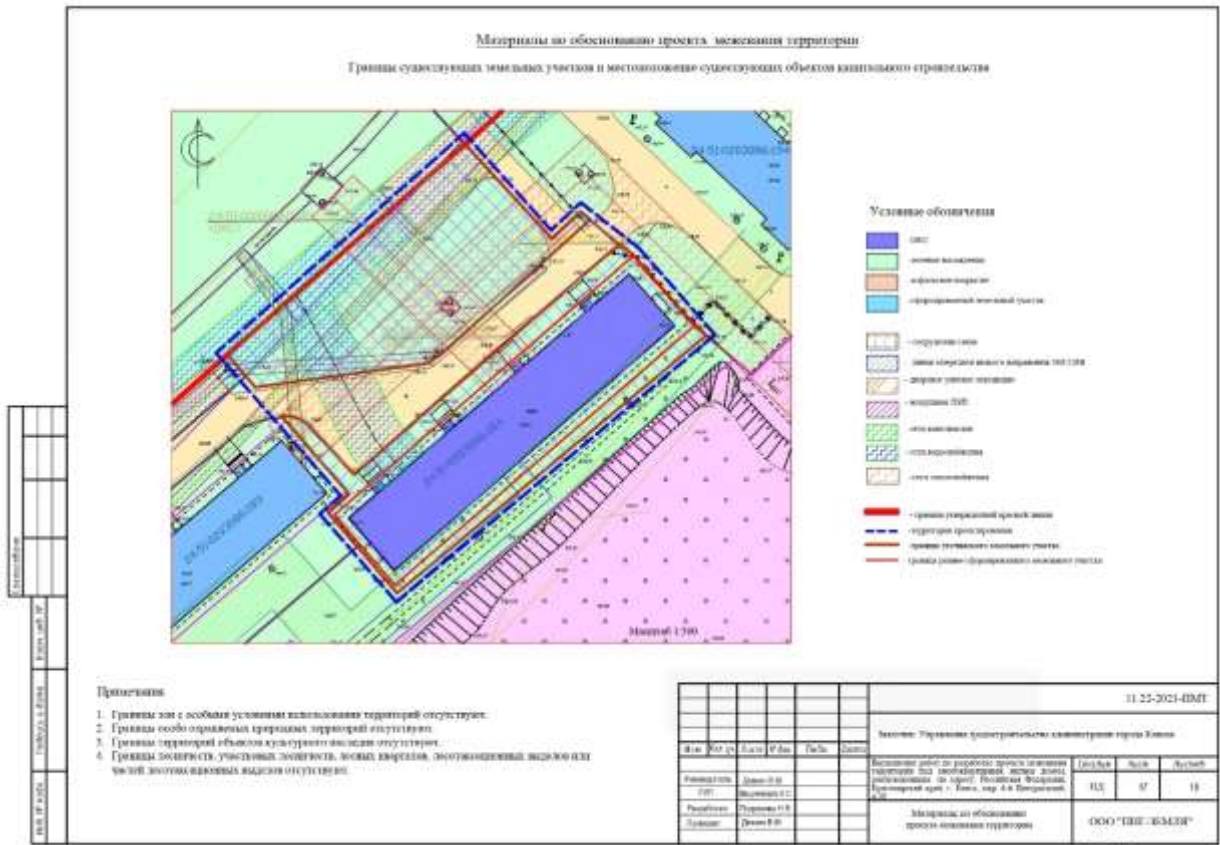
Формат А3

II. Материалы по обоснованию.													
<b>1.1. Общие данные материала по обоснованию проекта межевания.</b>													
<b>Заказчик:</b> Управление градостроительства администрации г. Канска (УГ администрации г. Канска)													
<b>Подразделение:</b> Проектная организация Общество с ограниченной ответственностью «ПНГ-ЗЕМЛЯ» (ООО «ПНГ-ЗЕМЛЯ»).													
<b>Наименование объекта:</b> Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирными жилыми домами, расположенными по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, д/з 18													
<b>Цель проекта:</b> Определение местоположения границ образуемого и выделяемого земельного участка, застроенного многоквартирными жилыми домами.													
<b>Техническая основа:</b> В рамках муниципального контракта выполнены топографическая съемка масштаба М1:500, ООО « ПНГ-ЗЕМЛЯ » в декабре 2021г., инженерная съемка СРО в области инженерных изысканий. Система высот Базисная. Система координат МСК-1988													
<b>Нормативно-технические документы для проектирования:</b> - Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ; - Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ; - Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ; - Федеральный закон "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 № 221-ФЗ; - Федеральный закон " О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 № 218-ФЗ; - Федеральный закон "О застройщике" от 218.06.2001 № 78-ФЗ; - Приказ Федеральной Службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков"; - Постановление Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»; - СП 42.13330.2016 "Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".													
<table border="1"> <tr> <td>Имя</td> <td>Фамилия</td> <td>Инициалы</td> <td>Дата</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>11.22.2021-ИМТ</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>11</td> </tr> </table>		Имя	Фамилия	Инициалы	Дата				11.22.2021-ИМТ				11
Имя	Фамилия	Инициалы	Дата										
			11.22.2021-ИМТ										
			11										

<ul style="list-style-type: none"> <li>- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.03.2019 № 153/пр "Об утверждении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома";</li> <li>- СП 47.13330.2016 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения";</li> <li>- Постановление Правительства Красноярского края от 04.04.2017 № 185-п "Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в городе Канске, включая использование земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон охраны";</li> <li>- Постановление Правительства Красноярского края от 12.02.2016 № 62-п "Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения "дворец земледельческого училища", 1949г., особая резиденция использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон";</li> <li>- Генеральный план г. Канска, утвержденный Решением Канского городского Совета депутатов от 28.02.2007 № 29-274;</li> <li>- Правила землепользования и застройки г. Канска, утвержденные решением Канского городского Совета депутатов от 21.10.2010 № 9-45;</li> <li>- Местные нормативы градостроительного проектирования города Канска, утвержденные Решением Канского городского Совета депутатов от 27.05.2015 № 74-407.</li> </ul>													
<b>Описание проектируемой территории</b>													
Проектируемая территория расположена в центральной части города Канска, в границах 4-го Центрального микрорайона.													
Микрорайон застроен в основном 5-ми этажными многоквартирными жилыми домами													
На проектируемой территории расположен существующий 5-ти этажный многоквартирный жилой дом.													
<table border="1"> <tr> <td>Имя</td> <td>Фамилия</td> <td>Инициалы</td> <td>Дата</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>11.22.2021-ИМТ</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>11</td> </tr> </table>		Имя	Фамилия	Инициалы	Дата				11.22.2021-ИМТ				11
Имя	Фамилия	Инициалы	Дата										
			11.22.2021-ИМТ										
			11										

Описание границ зон с особыми условиями использования территории													
<p>Планировочным ограничением развития территории является наличие зон с особыми условиями использования территории. В соответствии с действующим законодательством к зонам с особыми условиями использования территории относятся — охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны заповедения, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраны объектов, являющиеся.</p> <p>Использование земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах зон с особыми условиями использования территории определяется градостроительными регламентами соответствующих территориальных зон и ограничениями, установленными законами, иными нормативными правовыми актами применительно к данным зонам.</p> <p>Объекты культурного наследия на проектируемом участке не числятся, согласно перечня размещенного на официальном сайте государственного реестра объектов культурного наследия регионального значения (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации - <a href="http://www.sokn.ru">www.sokn.ru</a> на сайте Правительства Красноярского края в соответствии с этим на чертежах де обозначены соответствующим образом.</p> <p>Рассматриваемая проектируемая территория расположена в пределах кадастрового квартала 24:51:0201086. В ходе анализа материалов публичной кадастровой карты выявлено, что проектируемая территория не входит в границы особо охраняемых природных территорий согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.</p> <p>Согласно кадастровому отчету по ООПТ памятника природы регионального значения «Сосновый бор в городе Канске», составленному ИАС «ООПТ России» расположенный в границах города Канска, граница проектируемой территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, не попадает в границы вышеуказанного памятника природы краевого значения.</p> <p>Ландшафтный зеленый пояс на территории г. Канска отсутствует.</p> <p>На проектируемом участке по сведениям, имеющимся в ЕГРН зоны санитарной охраны водных объектов (подземных и поверхностных источников водоснабжения), используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, отсутствуют.</p>													
<table border="1"> <tr> <td>Имя</td> <td>Фамилия</td> <td>Инициалы</td> <td>Дата</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>11.22.2021-ИМТ</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>11</td> </tr> </table>		Имя	Фамилия	Инициалы	Дата				11.22.2021-ИМТ				11
Имя	Фамилия	Инициалы	Дата										
			11.22.2021-ИМТ										
			11										

<p>Согласно ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ на основании Приказа Енисейского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов от 11.01.2019 № 4 "Об определении границ зон затопления, подтопления территории, прилегающих к реке Кан, реке Панаха, реке Курьян в границах города Канска Красноярского края" проектируемая территория не входит в границы зон затопления, подтопления обозначенной территории.</p> <p>В границах планируемой территории, согласно сведениям из ЕГРН расположены:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сооружение коммунального хозяйства повышенной трансформаторных подстанций воздушных и кабельных ЛЭП с кадастровым номером 24:51:000000:24416;</li> <li>- сооружение связи с кадастровым номером 24:51:000000:12490;</li> <li>- дворовое уличное освещение 0,4 кВт с кадастровым номером 24:51:000000:24533;</li> <li>- линия электропередачи низкого напряжения 380/220В с кадастровым номером 24:51:000000:24401.</li> </ul>													
<table border="1"> <tr> <td>Имя</td> <td>Фамилия</td> <td>Инициалы</td> <td>Дата</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>11.22.2021-ИМТ</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>11</td> </tr> </table>		Имя	Фамилия	Инициалы	Дата				11.22.2021-ИМТ				11
Имя	Фамилия	Инициалы	Дата										
			11.22.2021-ИМТ										
			11										



Приложения

Имя	ИМ	С	Ф	И	С
Фамилия	Иванов	Иван	Иванович	Иванов	Иванов
Родство	Сын	Сын	Сын	Сын	Сын
Полное	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов



Циркуляр № 1  
о назначении состава проектно-изыскательской группы

**Состав проектно-изыскательской группы**

№ п/п	Имя Фамилия	Уч. звание
1	Иванов Иван Иванович	Инж.
2	Петров Петр Петрович	Инж.
3	Сидоров Сергей Сергеевич	Инж.
4	Сидоров Сергей Сергеевич	Инж.
5	Сидоров Сергей Сергеевич	Инж.
6	Сидоров Сергей Сергеевич	Инж.
7	Сидоров Сергей Сергеевич	Инж.
8	Сидоров Сергей Сергеевич	Инж.
9	Сидоров Сергей Сергеевич	Инж.
10	Сидоров Сергей Сергеевич	Инж.
11	Сидоров Сергей Сергеевич	Инж.
12	Сидоров Сергей Сергеевич	Инж.
13	Сидоров Сергей Сергеевич	Инж.
14	Сидоров Сергей Сергеевич	Инж.
15	Сидоров Сергей Сергеевич	Инж.
16	Сидоров Сергей Сергеевич	Инж.
17	Сидоров Сергей Сергеевич	Инж.
18	Сидоров Сергей Сергеевич	Инж.
19	Сидоров Сергей Сергеевич	Инж.
20	Сидоров Сергей Сергеевич	Инж.
21	Сидоров Сергей Сергеевич	Инж.
22	Сидоров Сергей Сергеевич	Инж.
23	Сидоров Сергей Сергеевич	Инж.
24	Сидоров Сергей Сергеевич	Инж.
25	Сидоров Сергей Сергеевич	Инж.
26	Сидоров Сергей Сергеевич	Инж.
27	Сидоров Сергей Сергеевич	Инж.
28	Сидоров Сергей Сергеевич	Инж.
29	Сидоров Сергей Сергеевич	Инж.
30	Сидоров Сергей Сергеевич	Инж.

11.23-2021-ИИИТ


**Общество с ограниченной ответственностью  
«Проектно-изыскательская группа – ЗЕМЛЯ»**  
 ООО «ИИП-ЗЕМЛЯ»  
 Россия, 663690, г. Зеленогорск, ул. Строителей, д.11, пом.79  
 Тел. +7(39169)38424, e-mail: Pig\_zem@mail.ru

Заказчик: Управление градостроительства администрации г. Канск

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**Объект:** Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу:  
Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 20



11.23-2021-ИИИТ

2021 год


**Общество с ограниченной ответственностью  
«Проектно-изыскательская группа – ЗЕМЛЯ»**  
 ООО «ИИП-ЗЕМЛЯ»  
 Россия, 663690, г. Зеленогорск, ул. Строителей, д.11, пом.79  
 Тел. +7(39169)38424, e-mail: Pig\_zem@mail.ru

Заказчик: Управление градостроительства администрации г. Канск

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**Объект:** Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу:  
Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 20

11.23-2021-ПМТ

2021 год

Директор **В.М. Деханич**  
 Инженер **Н.В. Подорожная**

**СОДЕРЖАНИЕ**

№ п/п	Наименование	Стр.
<b>I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (Утверждена часть)</b>		
<b>I.1. Текстовая часть</b>		
1.1.	Пояснительная записка	4-5
1.2.	Перечень и описание в границах образуемого земельного участка, в том числе жилищных объектов из образования	5-6
1.3.	Перечень и описание в границах образуемого земельного участка, которые будут изъяты с территории объекта colonization или изъятия объектов недвижимости и (или) изъяты для государственных или муниципальных нужд	6
1.4.	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	7
1.5.	Система координат, способ, шаг (шаги) разрешенного использования земельного участка, выделенных и выделенных территорий земельного участка, сведения о принадлежащих земельным участкам в границах особо охраняемых объектов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в границах особо охраняемых объектов государственной и (или) муниципальной земель)	8
1.6.	Система координат территории, в отношении которой утверждён проект межевания, содержание перечня координат земельных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости	8
<b>II. Материалы по обоснованию</b>		
2.1.	Ситуационный план	9
2.2.	Красные линии, утверждённые в системе проекта планировки территории	10
2.3.	Линии отступов от красных линий в целях определения мест дислокации зданий, строений, сооружений	10
2.4.	Границы существующих объектов планировочной структуры	10
2.5.	Границы образуемых (или) изменяемых земельных участков	11
2.6.	Границы публичных сервитутов	по требованию
<b>III. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ</b>		
3.1.	Общие данные материалов по обоснованию проекта межевания	12-15
<b>2. Материалы по обоснованию проекта межевания</b>		
2.1.	Границы существующих земельных участков	17
2.2.	Границы зон с особыми условиями использования территорий	18
2.3.	Местоположение существующих объектов капитального строительства	18
2.4.	Границы особо охраняемых природных территорий	16
2.5.	Границы зон охраны объектов культурного наследия (памятников культуры федерального, регионального, местного значения)	16
2.6.	Границы территорий объектов культурного наследия	16

11.23-2021-ИИИТ

Имя	Фамилия	Подпись	Дата	Подписаны работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 20	Страна	Имя	Фамилия
						ИИ	И
Разработчик	Деханич В.М.				Сторона заказчика		ООО «ИИП-ЗЕМЛЯ»
Проверенный	Подорожная Н.В.						

**I. Основная часть (утверждаемая часть)**

**1.1. Пояснительная записка**

Настоящий проект межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 20 разрабатывается на основании муниципального контракта № 01193000062221000314 на выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирными домами.

В соответствии со ст.43 Градостроительного кодекса РФ, подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к застройкам и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной границы землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установочной схемы территориального планирования муниципального района, генеральным планом городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Проект межевания территории разрабатывается в целях формирования земельного участка, на котором расположен многоквартирный 5-ти этажный жилой дом.

Проект межевания территории, на которой расположен многоквартирный жилой дом, разработан в виде отдельного документа и соответствует с градостроительными регламентами, техническим регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению пожарной безопасности с целью образования земельного участка под многоквартирным домом и подготовлен в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, проектно-проевными актами, методическим указаниями, приказами и приказами действующего законодательства.

Проектируемая территория, согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости, расположена в границах кадастрового квартала 24:51:0203086. В границах проектируемой территории расположен земельный участок с кадастровым номером 24:51:0203086.185 подлежащий резервированию.

Планируемая территория расположена на центральной части города Канска Красноярский край, в границах 4-го Центрального микрорайона, в квартале № 3 и в границах территориальной зоны «Ж-4» - зоны жилой многоквартирной застройки.

И.23-2021-ПМТ						Лист
4						4
№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата

В соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного Кодекса Российской Федерации образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с проектом межевания территории, утвержденным в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации

В отношении проектируемой территории Проект планировки 4-го Центрального микрорайона утвержден постановлением администрации города Канска № 545 от 29.04.2009 и внесенные изменения утверждено постановлением администрации города Канска № 259 от 28.03.2022.

Границы красных линий на данной территории утверждены постановлением администрации города Канска № 545 от 29.04.2009.

Границы проектируемого земельного участка устанавливаются в соответствии с границами внутриквартальных проездов, с учетом фактического землепользования (землеустройства) при соблюдении условий по обеспечению противопожарной, связанных земельных участков, сведения о которых содержится в ЕГРН, а также соблюдении иных требований, градостроительных нормативов и правил.

**1.2. Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, в том числе возможные способы их образования**

Образованный земельный участок	Адрес (местоположение)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв. м.
ЗУ1	Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 20	земли населенных пунктов	Средствозаимная жилая застройка	1394,0

Проектом межевания предлагается образование одного земельного участка. Площадь проектируемой территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 20 в кадастровом квартале 24:51:0203086 составляет 1394,0 кв.м. в пределах которой проектируется размещение одного земельного участка, ЗУ1, площадью 1394,0 кв.м. с разрешенным использованием «средствозаимная жилая застройка».

**Обозначению площади формируемого земельного участка.**

Нормативная площадь формируемого земельного участка, рассчитана в соответствии с «Методическим указаниями по расчету нормативных размеров земельных участков в condominiumных, СП 30-101-98», исходя из этажности, года постройки и общей площади жилых помещений и объема имущества многоквартирного жилого дома.

И.23-2021-ПМТ						Лист
4						4
№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата

**Таблица 1**

Год постройки	Количество этажей	Общая площадь жилых помещений кв.м.	Удельный показатель	Нормативная площадь земельного участка кв.м.	Площадь земельного участка (с учетом фактического использования)
<b>Многоквартирный жилой дом г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 20</b>					
1991г.	5	1750	1,32	3621,5	1394,0

Фактическая площадь земельного участка ограничена с северной стороны межквартальным проездом, с западной стороны смежным расположением многоквартирного жилого дома С южной стороны проходит внутриквартальный проезд, с южной стороны проектируемая площадь ограничена границами земельного участка для размещения детского сада.

Способ образования земельного участка.

Образование земельного участка происходит путем нераспределения земельного участка с кадастровым номером 24:51:0203086.185 площадью 1141,0 кв.м. с неразмещенными землями государственной или муниципальной собственности площадью 253,0 кв.м. Общая площадь образованного земельного участка составляет 1394,0 кв.м.

Исходный земельный участок с кадастровым номером 24:51:0203086.185 прекращает свое существование.

**1.3. Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания земельного участка, территории, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд отсутствуют, ввиду чего данной раздел в настоящем проекте не разрабатывается.

И.23-2021-ПМТ						Лист
4						4
№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата

**1.4. Вид разрешенного использования образуемого земельного участка**

Территориальная зона образуемого земельного участка, согласно Планируемого землепользования и застройки города Канска, утвержденными Решением Канского городского Совета депутатов от 21.10.2010 № 9-45 (далее - ПЗЗ) определена как зона "Ж-4" - зоны жилой многоквартирной застройки.

На проектируемом земельном участке расположен многоквартирный 5-ти этажный жилой дом с видом разрешенного использования "Для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Согласно описанию видов разрешенного использования земельных участков обозначенных в ПЗЗ, в границах территориальной зоны "Ж-4", образуемый земельный участок относится к условию разрешенному виду разрешенного использования земельного участка - "Средствозаимная жилая застройка".

Согласно статье 39 Градостроительного кодекса устанавливается вид разрешенного использования «Средствозаимная жилая застройка» возможно после прохождения процедуры получения разрешения на условно разрешенный вид использования.

Описание вида разрешенного использования образуемого земельного участка "Средствозаимная жилая застройка":

- размещение жилых домов, предназначенных для размещения на квартиры, каждая из которых предназначена для постоянного проживания (жилая зона высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры);
- благоустройство и озеленение;
- размещение подземных гаражей и автостоянок;
- обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха;
- размещение объектов обслуживания жилой застройки по астрономическим, астрономическим и астрономическим помещениям многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома.

И.23-2021-ПМТ						Лист
4						4
№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата

**1.5. Целевое назначение, лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о насаждениях, лесов и участка и границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания осуществляется в целях определения местовой южной грани образуемых и (или) измененных лесных участков)**

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории, лесные участки отсутствуют, ввиду чего данный раздел в настоящем проекте не разрабатывается.

**1.6. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Границы территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, определены исходя из границ существующей застройки и границ территориальных зон.

Перечень координат характерных точек границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания в разработан в местной системе координат - МСК-165.

**Общая площадь земельного участка 1,793 0 кв.м.**

Номинальный номер знака	X, м	Y, м
1	724122.69	90674.17
2	724108.4	90673.51
3	724142.08	90680.43
4	724174.79	90672.93

№ документа	Дата документа	№ документа	Дата документа	№ документа	Дата документа	№ документа	Дата документа	№ документа	Дата документа	№ документа	Дата документа
11.23-2021-ПМТ											
8											

**Через межвидов территории**  
Ситуационный план

Условные обозначения:  
— граница проектирования

№ документа	Дата документа	№ документа	Дата документа	№ документа	Дата документа	№ документа	Дата документа	№ документа	Дата документа	№ документа	Дата документа
11.23-2021-ПМТ											
Заявитель: Управление градостроительства и архитектуры города Каны											
Генеральный директор	Дмитрий В.М.	Инженер по проектированию	Ирина В.В.	Инженер по проектированию	Александр С.С.	Инженер по проектированию	Александр С.С.	Инженер по проектированию	Александр С.С.	Инженер по проектированию	Александр С.С.
Генеральный директор	Дмитрий В.М.	Инженер по проектированию	Ирина В.В.	Инженер по проектированию	Александр С.С.	Инженер по проектированию	Александр С.С.	Инженер по проектированию	Александр С.С.	Инженер по проектированию	Александр С.С.
Генеральный директор	Дмитрий В.М.	Инженер по проектированию	Ирина В.В.	Инженер по проектированию	Александр С.С.	Инженер по проектированию	Александр С.С.	Инженер по проектированию	Александр С.С.	Инженер по проектированию	Александр С.С.
ООО "ПНГ-СЕРВИС"											

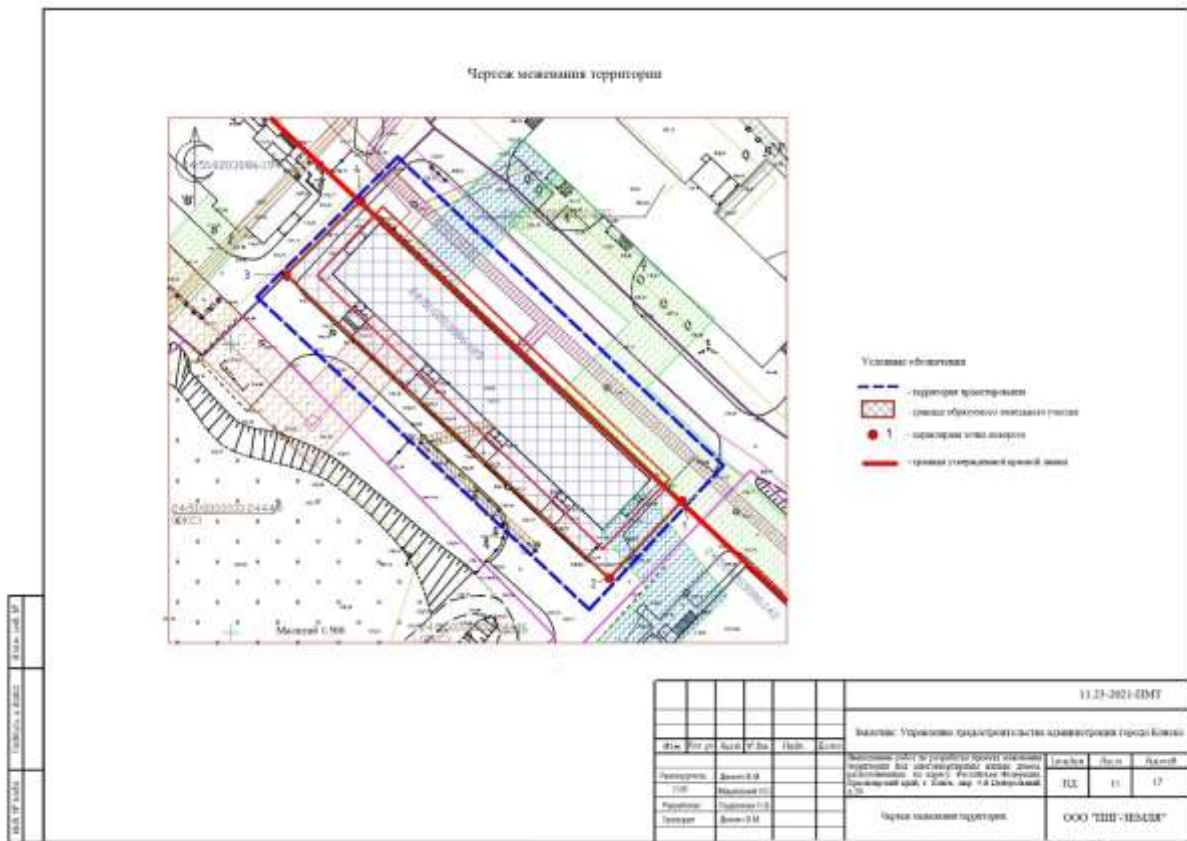
**Через межвидов территории**  
Границы существующего элемента планировочной структуры

Условные обозначения:  
— граница проектирования  
— границы существующего элемента планировочной структуры

**Примечания:**  
1. Проект не утверждён.  
2. Заявка получена на проект застройки территории на условиях.  
3. Границы территории определены на основании проектной документации на строительство.

№ документа	Дата документа	№ документа	Дата документа	№ документа	Дата документа	№ документа	Дата документа	№ документа	Дата документа	№ документа	Дата документа
11.23-2021-ПМТ											
Заявитель: Управление градостроительства и архитектуры города Каны											
Генеральный директор	Дмитрий В.М.	Инженер по проектированию	Ирина В.В.	Инженер по проектированию	Александр С.С.	Инженер по проектированию	Александр С.С.	Инженер по проектированию	Александр С.С.	Инженер по проектированию	Александр С.С.
Генеральный директор	Дмитрий В.М.	Инженер по проектированию	Ирина В.В.	Инженер по проектированию	Александр С.С.	Инженер по проектированию	Александр С.С.	Инженер по проектированию	Александр С.С.	Инженер по проектированию	Александр С.С.
Генеральный директор	Дмитрий В.М.	Инженер по проектированию	Ирина В.В.	Инженер по проектированию	Александр С.С.	Инженер по проектированию	Александр С.С.	Инженер по проектированию	Александр С.С.	Инженер по проектированию	Александр С.С.
ООО "ПНГ-СЕРВИС"											





**II. Материалы по обоснованию.**

**1.1. Общие данные материалов по обоснованию проекта межевания.**

**Заказчик:**  
Управление градостроительства администрации г. Канска (УГ администрации г. Канска).

**Подрядчик:**  
Проектная организация Общество с ограниченной ответственностью «ППГ-ЗЕМЛЯ» (ООО «ППГ-ЗЕМЛЯ»).

**Наименование объекта:**  
Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 20

**Цель проекта:**  
Определение местоположения границ образуемого и изменяемого земельного участка, застроенного многоквартирным жилым домом.

**Топографическая основа:**  
В рамках муниципального контракта выполнена топографическая съемка масштаба М1:500, ООО "ППГ-ЗЕМЛЯ" в декабре 2021г., являющая членство СРО в области инженерных изысканий; Система высот Каньинская; Система координат МСК-168.

**Нормативно-технические документы для проектирования:**

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Федеральный закон "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 № 221-ФЗ;
- Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 № 218-ФЗ;
- Федеральный закон "О техническом регулировании" от 21.06.2001 № 78-ФЗ;
- Приказ Федеральной Службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков";
- Постановление Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»;
- СП 42.13330.2016 "Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

						11.23.2023-DMT		
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя
Исполнитель	Давыдов И.В.	Исполнитель	Давыдов И.В.	Исполнитель	Давыдов И.В.	Исполнитель	Давыдов И.В.	Исполнитель
Проверенный	Давыдов И.В.	Проверенный	Давыдов И.В.	Проверенный	Давыдов И.В.	Проверенный	Давыдов И.В.	Проверенный
Согласован	Давыдов И.В.	Согласован	Давыдов И.В.	Согласован	Давыдов И.В.	Согласован	Давыдов И.В.	Согласован

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.03.2019 № 153/пр "Об утверждении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома";
- СП 42.13330.2016. "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения";
- Постановление Правительства Красноярского края от 04.04.2017 № 183-п "Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в городе Канске, режимом использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон охраны";
- Постановление Правительства Красноярского края от 12.02.2016 № 62-п "Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения "Дачное товарищество учащихся", 1949г., особым режимом использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон";
- Генеральный план г. Канска, утвержденный Решением Канского городского Совета депутатов от 28.02.2007 № 29-274;
- Правила землепользования и застройки г. Канска, утвержденные решением Канского городского Совета депутатов от 21.10.2010 № 9-45;
- Местные нормативы градостроительного проектирования города Канска, утвержденные Решением Канского городского Совета депутатов от 27.05.2015 № 74-407.

**Описание проектируемой территории**

Проектируемая территория расположена в центральной части города Канска, в границах 4-го Центрального микрорайона.

Микрорайон застроен в основном 5-ти этажными многоквартирными жилыми домами.

На проектируемой территории расположен существующий 5-ти этажный многоквартирный жилой дом.

						11.23.2023-DMT		
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя
Исполнитель	Давыдов И.В.	Исполнитель	Давыдов И.В.	Исполнитель	Давыдов И.В.	Исполнитель	Давыдов И.В.	Исполнитель
Проверенный	Давыдов И.В.	Проверенный	Давыдов И.В.	Проверенный	Давыдов И.В.	Проверенный	Давыдов И.В.	Проверенный
Согласован	Давыдов И.В.	Согласован	Давыдов И.В.	Согласован	Давыдов И.В.	Согласован	Давыдов И.В.	Согласован

Описание границ зон с особыми условиями использования территории						
<p>Планировочным ограничением развития территории является наличие зон с особыми условиями использования территории. В соответствии с действующим законодательством к зонам с особыми условиями использования территории относятся — охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны зелености, озеленения, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраны объектов, иные зоны.</p> <p>Использование земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах зон с особыми условиями использования территории определяется градостроительными регламентами соответствующих территориальных зон и ограничениями, установленными законами, иными нормативными правовыми актами применительно к данным зонам.</p> <p>Объекты культурного наследия на проектируемом участке не являются, согласно перечня размещенного на официальном сайте государственного реестра объектов культурного наследия регионального значения (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации - <a href="http://www.oibk.ru">www.oibk.ru</a> на сайте Правительства Красноярского края в соответствии с ними на чертежах не обозначены соответствующие границы.</p> <p>Рассматриваемая проектируемая территория расположена в пределах кадастрового квартала 24:51:0203086. В ходе анализа материалов публичной кадастровой карты выявлено, что проектируемая территория <u>не входит</u> в границы особо охраняемых природных территорий согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.</p> <p>Согласно кадастровому отчету по ООПТ памятник природы регионального значения «Степной бор в городе Канске», составленному ИАС «ООПТ России» расположенный в границах города Канска, граница проектируемой территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, не попадает в границы вышеуказанного памятника природы краевого значения.</p> <p>Лесоохранной зеленой зоне на территории г. Канска <u>отсутствует</u>.</p> <p>На проектируемом участке по сведениям, имеющимся в ЕГРН зоны санитарной охраны водных объектов (подземных и поверхностных источников водоснабжения), используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, <u>отсутствуют</u>.</p>						
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата	Лист	
				11.25.2021-ИДМТ	14	

<p>Согласно ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ на основании Приказа Единого бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов от 11.01.2019 № 4 "Об определении границ зон затопления, подтопления территории, прилегающих к реке Кан, реке Итима, реке Курьян в границах города Канска Красноярского края" проектируемая территория <u>не входит</u> в границы зон затопления, подтопления обочинной территории.</p> <p>В границах планируемой территории, согласно сведениям из ЕГРН расположены:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-деревное уличное освещение 0,4 кВт с кадастровым номером 24:51:000000.24533;</li> <li>-сооружение коммунального хозяйства понижающих трансформаторных подстанций воздушных и кабельных ЛЭП с кадастровым номером 24:51:000000.24416;</li> <li>-сооружение связи с кадастровым номером 24:51:000000.12490.</li> </ul>						
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата	Лист	
				11.25.2021-ИДМТ	15	

**Материалы по обоснованию проекта межевания территории**

Границы существующих земельных участков и используемых существующих объектов капитального строительства

Масштаб 1:500

**Условные обозначения**

- ЗОНТ
- зеленая зона/зеленость
- охранные территории
- информационный земельный участок
- сооружения связи
- линия электропередачи напряжением 10(20)кВ
- линии уличного освещения
- информационный ЛЭП
- зона зелености
- зона водоснабжения
- зона озеленения
- граница санитарной охраны водных объектов
- граница проектируемой территории
- граница существующего земельного участка
- граница зоны (информационного) земельного участка

**Цели проекта**

- Границы зон с особыми условиями использования территории отсутствуют.
- Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют.
- Границы природоохранной зоны культурного наследия отсутствуют.
- Границы зелености, озеленения, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраны объектов, иные зоны отсутствуют.

					11.25.2021-ИДМТ		
Имя: Удмуртская государственная строительная фирма «Ирис»							
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата	Лист	Всего	
Исполнитель	Дмитрий	Иванов	Иванов	Иванов			
Проверенный	Сергей	Иванов	Иванов	Иванов			
Согласованный	Дмитрий	Иванов	Иванов	Иванов			
Внесение предложений по разработке проекта межевания территории под информационный земельный участок, расположенный на территории Красноярского края - Имя, шаг 4.8 Проектный					ИДМТ	№	17
Материалы по обоснованию проекта межевания территории					ООО "ИРИС-СТРОЙ"		

Формат А3







**Общество с ограниченной ответственностью  
«Проектно-инвентарная группа – ЗЕМЛЯ»**  
ООО «ИПИ-ЗЕМЛЯ»  
Россия, 663690, г. Зеленогорск, ул. Строителей, д.11, пом.79  
Тел. +7(39169)38424, e-mail: Pig\_zem@mail.ru

Заказчик: Управление градостроительства администрации г. Канска

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Объект: Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом расположенным по адресу:  
Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 22А

11.24.2021-ПМТ

Директор: В.М. Дехонт

Инженер: И.В. Подрезова

2021 год

СОДЕРЖАНИЕ							
№ п/п	Наименование	Стр.					
<b>I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (утвержденная часть)</b>							
<b>1.1. Пояснительная записка</b>							
1.1	Пояснительная записка	4-3					
1.2	Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, в том числе возможных способах образования	5-6					
1.3	Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, который будет образован в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе в отношении, который предоставляется распоряжением в (или) в пользу для государственного или муниципального ДДУ.	6					
1.4	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	7					
1.5	Целевое назначение земли, вид (виды) разрешенного использования земельного участка, возможные и возможные ограничения земельного участка, сведения о возможном землеустройстве и границах (либо) планируемого земельного участка (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях образования земельного участка (или) земельных долей (долей) земельного участка)	8					
1.6	Сведения о границах территории, в отношении которой утверждены границы межевания, с указанием точечных координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	8-9					
<b>2. Мероприятия по межеванию территории</b>							
2.1	Ситуационный план	10					
2.2	Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории	11					
2.3	Линии отступов от красных линий в целях организации мест для стоянки автомобилей, проездов, сооружений	11					
2.4	Границы существующих, планируемых и проектируемых сооружений	11					
2.5	Границы образуемых (или) возможных земельных участков	12					
2.6	Границы дубовых образцов	12					
<b>II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ</b>							
<b>1. Текстовая часть</b>							
1.1	Общие данные информации об обосновании проекта межевания	13-16					
<b>2. Чертежи по обоснованию проекта межевания</b>							
2.1	Границы существующих земельных участков	18					
2.2	Границы зон с особыми условиями использования территории	17					
2.3	Масштабные ситуационные планы капитального строительства	17					
2.4	Границы зон с особыми условиями территории	17					
2.5	Границы зон с особыми условиями территории, земель кварталов, земельных долей, земельных долей, земельных долей, земельных долей	17					
2.6	Границы территории объектов культурного наследия	17					
11.24.2021-ПМТ							
Стр.	Масштаб	Вид	Дата	Наименование работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 22А	Состав	Исполнители	Дата
1	1:500	1:500	11.24.2021	Составление проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 22А	И.В. Подрезова	И.В. Подрезова	11.24.2021
Составлен проект					ООО «ИПИ-ЗЕМЛЯ»		

**I. Основная часть (утвержденная часть)**

**1.1. Пояснительная записка**

Настоящий проект межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 22А разработан на основании муниципального контракта № 011940006221000934 на выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирными домами.

В соответствии со ст.43 Градостроительного кодекса РФ, подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к застройке и подложкем застройке территориям, расположенным в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной площади землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, территориальном плане городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для параллельного расположения границ образуемых и планируемых земельных участков.

Проект межевания территории разрабатывается в целях формирования земельного участка, на котором расположен многоквартирный 5-ти этажный жилой дом.

Проект межевания территории, на которой расположен многоквартирный жилой дом, разработан в виде отдельного документа в соответствии с градостроительными регламентами, территориальными регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению пожарной безопасности с целью образования земельного участка под многоквартирным домом и подготовлен в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства.

Проектируемая территория, согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости, расположена в границах кадастрового квартала 24:51:0203086.

Планируемая территория расположена на центральной части города Канска Красноярского края, в границах 4-го Центрального микрорайона, в квартале № 1 и в границах территориальной зоны «Ж-4» - зона жилой многоэтажной застройки.

11.24.2021-ПМТ

В соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного Кодекса Российской Федерации образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с проектом межевания территории, утвержденным в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации.

В отношении проектируемой территории Проект планировки 4-го Центрального микрорайона, утвержден постановлением администрации города Канска № 545 от 29.04.2009 и внесенные изменения утверждено постановлением администрации города Канска № 259 от 28.01.2022.

Границы красных линий на данной территории утверждены постановлением администрации города Канска № 545 от 29.04.2009.

Границы проектируемого земельного участка устанавливаются в соответствии с границами внутриквартальных проездов, с учетом фактического землепользования (землеустройства) при соблюдении условий по обеспечению правоотношений, смежных земельных участков, сведения о которых содержится в ЕГРН, в также соблюдении иных требований, градостроительных нормативов и правил.

**1.2. Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, в том числе возможных способах их образования**

Образующий земельный участок	Адрес (местонахождение)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв. м.
№1	Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 22А	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	3597,0

Проектом межевания предлагается образование одного земельного участка. Площадь проектируемой территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 22А в кадастровом квартале 24:51:0203086 составляет 3597,0 кв.м., в пределах которой проектируется размещение одного земельного участка, №1, площадью 3597,0 кв.м. с разрешенным использованием «среднеэтажная жилая застройка».

**Обоснование площади формируемого земельного участка.**

Нормативная площадь формируемого земельного участка, рассчитана в соответствии с «Методическими указаниями по расчету нормативных размеров земельных участков в кадастровых документах, СП 30-101-98», исходя из этажности, года постройки и общей площади жилых помещений в общем имуществе многоквартирного жилого дома.

11.24.2021-ПМТ

Таблица 1

Год застройки	Количество домов	Общая площадь жилых помещений кв.м	Участковый показатель	Нормативная площадь земельного участка кв.м	Площадь земельного участка (с учетом фактического использования) кв.м
<b>Многоквартирный жилой дом г. Канск, шпр. 4-й Центральный, л. 22А</b>					
1996г.	5	1911,6	1,31	2505,8	3597,0

Фактическая площадь земельного участка ограничена с северной и восточной сторон существующей застройкой многоквартирными жилыми домами. С западной стороны расположен трансформаторной подстанции, с южной стороной проходит некавартальная проезда.

Способ образования земельного участка.

Образование земельного участка происходит за счет земель государственной или муниципальной собственности площадью 3597,0 кв.м.

**1.3. Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, которые будут отнесены к территории общего пользования или земельству общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания земельного участка, территории, которые будут отнесены к территории общего пользования или земельству общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд отсутствуют, ввиду чего данный раздел в настоящем проекте не разрабатывается.

Имя	Фамилия	Звание	Подпись	Дата
				11.26.2021-ИМТ
				8

**1.4. Вид разрешенного использования образуемого земельного участка**

Территориальная зона образуемого земельного участка, согласно Правилам землепользования и застройки города Канска, утвержденными Решением Канского городского Совета депутатов от 21.10.2010 № 9-45 (далее - ПЗЗ) определена как зона "Ж-4" - зона жилой многоэтажной застройки.

На проектируемом земельном участке расположен многоквартирный 5-ти этажный жилой дом с видом разрешенного использования "Для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Согласно описанию видов разрешенного использования земельных участков обозначенных в ПЗЗ, в границах территориальной зоны "Ж-4", образуемый земельный участок относится к условно разрешенному виду разрешенного использования земельного участка - "Среднеэтажная жилая застройка".

Согласно статье 39 Градостроительного кодекса установление вида разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» возможно после прохождения процедуры получения разрешения на условно разрешенный вид использования.

Описание вида разрешенного использования образуемого земельного участка "Среднеэтажная жилая застройка".

- размещение жилых домов, предназначенных для размещения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры);
- благоустройство и озеленение;
- размещение подземных гаражей и автостоянок;
- обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха;
- размещение объектов обслуживания жилой застройки во дворовых, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома.

Имя	Фамилия	Звание	Подпись	Дата
				11.24.2021-ИМТ
				7

**1.5. Наличие и наличие лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о выделении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)**

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории, лесные участки отсутствуют, ввиду чего данный раздел в настоящем проекте не разрабатывается.

**1.6. Сведения в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Граница территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, определена исходя из границ существующей застройки и границ территориальных зон.

Перечень координат характерных точек границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания и разработан в местной системе координат - МСК-168.

Имя	Фамилия	Звание	Подпись	Дата
				11.24.2021-ИМТ
				8

**Общая площадь земельного участка 3597,0 кв.м.**

Наименование точек (линии)	X, м	Y, м
1	728180,43	80722,86
2	728182,76	80806,01
3	728186,03	80895,64
4	728177,17	80809,24
5	728187,48	80831,32
6	728185,82	80844,33
7	728185,03	80851,44
8	728183,03	80861,3
9	728192,84	80868,19
10	728181,73	80787,48
11	728176,64	80797,08
12	728184,17	80722,36

Имя	Фамилия	Звание	Подпись	Дата
				11.24.2021-ИМТ
				8



II. Материалы по обоснованию.						
<b>1.1. Общие данные материалов по обоснованию проекта межевания.</b>						
<b>Заказчик:</b> Управление градостроительства администрации г. Канска (УГ администрации г. Канска).						
<b>Исполнитель:</b> Проектная организация Общество с ограниченной ответственностью «ПВГ-ЗЕМЛЯ» (ООО «ПВГ-ЗЕМЛЯ»).						
<b>Планируемые объекты:</b> Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-В Центральный, дом 22А.						
<b>Цель проекта:</b> Определение местоположения границ образуемого и планируемого земельного участка, застроенного многоквартирным жилым домом.						
<b>Топографическая основа:</b> В рамках муниципального контракта выполнения топографическая съемка масштаба М1:500, ООО "ПВГ-ЗЕМЛЯ" в декабре 2021г., площадь земельного участка в области инженерных изысканий. Система высот Балтийская; Система координат: МСК-168.						
<b>Нормативно-технические документы для проектирования:</b> - Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ; - Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ; - Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ; - Федеральный закон "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 № 221-ФЗ; - Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 № 218-ФЗ; - Федеральный закон "О землеустройстве" от 21.06.2001 № 78-ФЗ; - Приказ Федеральной Службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков"; - Постановление Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»; - СП 42.13330.2016 "Сада двора. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".						
						Дата
						11.24.2021-10MT
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата

<ul style="list-style-type: none"> <li>- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.03.2019 № 153-пр "Об утверждении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома";</li> <li>- СП 42.13330.2016 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения";</li> <li>- Постановление Правительства Красноярского края от 04.04.2017 № 185-п "Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в городе Канске, режимом использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон охраны";</li> <li>- Постановление Правительства Красноярского края от 12.02.2016 № 62-п "Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения "сады теплического участка", 1948г., особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон";</li> <li>- Генеральный план г. Канска, утвержденный Решением Канского городского Совета депутатов от 28.02.2007 № 29-274;</li> <li>- Правила землепользования и застройки г. Канска, утвержденные решением Канского городского Совета депутатов от 21.10.2010 № 9-43;</li> <li>- Местные нормативы градостроительного проектирования города Канска, утвержденные Решением Канского городского Совета депутатов от 27.05.2015 № 74-407.</li> </ul>						
<b>Описание проектируемой территории:</b>						
Проектируемая территория расположена в северной части города Канска, в границах 4-го Центрального микрорайона.						
Микрорайон застроен в основном 5-ти этажными многоквартирными жилыми домами.						
На проектируемой территории расположена существующий 5-ти этажный многоквартирный жилой дом.						
						Дата
						11.24.2021-20MT
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата

<b>Описание границ зон с особыми условиями использования территории:</b>						
<p>Планируемая территория является частью территории с особыми условиями использования территории. В соответствии с действующим законодательством к зонам с особыми условиями использования территории относятся — охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, объектов истории, зоны зонирования, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраны объектов, зоны зон.</p> <p>Использование земельных участков в объектах капитального строительства, расположенных в пределах зон с особыми условиями использования территории определяется градостроительными регламентами соответствующих территориальных зон в соответствии с установленными законами, иными нормативными правовыми актами применительно к данным зонам.</p> <p>Объекты культурного наследия на проектируемом участке не числятся, согласно перечню размещенного на официальном сайте государственного реестра объектов культурного наследия регионального значения (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации - <a href="http://www.obkrf.ru">www.obkrf.ru</a> на сайте Правительства Красноярского края в соответствии с этим на чертежах не обозначены соответствующие границы.</p> <p>Рассматриваемая проектируемая территория расположена в пределах кадастрового квартала 24:51:0203086. В ходе анализа материалов публичной кадастровой карты выяснено, что проектируемая территория не входит в границы особо охраняемых природных территорий согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.</p> <p>Согласно кадастровому плану по ОСПТ планировка территории регионального значения «Сосновый бор в городе Канске», составленному ИАС «ОСПТ России» расположенной в границах города Канска, граница проектируемой территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, не попадает в границы выделенного памятника природы регионального значения.</p> <p>Безопасный земельный банк на территории г. Канска отсутствует.</p> <p>На проектируемом участке по сведениям, внесенным в ЕГРН зоны санитарной охраны водных объектов (поверхностных и подземных источников водоснабжения), используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, отсутствуют.</p>						
						Дата
						11.24.2021-10MT
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата

<p>Согласно ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ на основании Приказа Енисейского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов от 11.01.2019 № 4 "Об определении границ зон затопления, подтопления территории, прилегающей к реке Кан, реке Панама, реке Куршир в границах города Канска Красноярского края" проектируемая территория не входит в границы зон затопления, подтопления общегородской территории.</p> <p>В границах планируемой территории, согласно сведениям из ЕГРН расположены:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- силовое воздушное освещение 0,4 кВ с кадастровым номером 24:51:00000024533;</li> <li>- сооружение коммунального хозяйства питающего трансформаторных подстанций воздушных и кабельных ЛЭП с кадастровым номером 24:51:00000024416;</li> <li>- сооружение связи с кадастровым номером 24:51:00000012490.</li> </ul>						
						Дата
						11.24.2021-10MT
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата





Приложение 1

Техническое задание на выполнение работ по разработке проектов межевания территории

Проект № 1 в соответствии с номером 13.24-2021-ИМТ/1

Техническое задание

Table with 2 columns: Section (1. Назначение объекта, 2. Место, 3. Цель, 4. Срок, 5. Вид, 6. Срок, 7. Вид) and Description of tasks and requirements.

Small table with 2 columns: Вид работ, Кол-во работ

Summary table with 6 columns: Вид работ, Кол-во работ, Цена, Итого, Дата, Лист

Main table with 2 columns: Section (4. Длительность, 5. Документы) and Description of duration and document requirements.

Small table with 2 columns: Вид работ, Кол-во работ

Summary table with 6 columns: Вид работ, Кол-во работ, Цена, Итого, Дата, Лист

Main table with 2 columns: Section (8. Выполнение, 9. Порядок) and Description of execution and order of work.

Small table with 2 columns: Вид работ, Кол-во работ

Summary table with 6 columns: Вид работ, Кол-во работ, Цена, Итого, Дата, Лист

Main table with 2 columns: Section (12. Требования, 13. Документы) and Description of requirements and documents.

Small table with 2 columns: Вид работ, Кол-во работ

Summary table with 6 columns: Вид работ, Кол-во работ, Цена, Итого, Дата, Лист

Приложение № 1  
к Техническому заданию проектно-изыскательского центра № 01/001/2021-ИМТ

Список многоквартирных жилых домов		
№ п/п	Адрес ИЖС	Тип дома по проекту
1	гп Канский, д. 10/1	3-4
2	мкр. Центральный, д. 10	3-4
3	гп Канский, д. 7	3-4
4	гп Канский, д. 3	3-4
5	гп Канский, д. 11/1	3-4
6	мкр. 4-й Центральный, д. 10	3-4
7	гп Канский, д. 1	3-4
8	гп Канский, д. 2	3-4
9	гп Канский, д. 11	3-4
10	гп Канский, д. 5, корпус 1	3-4
11	гп Канский, д. 7, корпус 2	3-4
12	гп Канский, д. 9	3-4
13	гп Канский, д. 11	3-4
14	гп Канский, д. 12	3-4
15	гп Канский, д. 13	3-4
16	гп Канский, д. 16	3-4
17	гп Канский, д. 18	3-4
18	гп Канский, д. 17	3-4
19	гп Канский, д. 20/1	3-4
20	гп Канский, д. 21/1	3-4
21	мкр. 4-й Центральный, д. 11	3-4
22	мкр. 4-й Центральный, д. 18	3-4
23	мкр. 4-й Центральный, д. 20	3-4
24	мкр. 4-й Центральный, д. 22	3-4
25	мкр. 4-й Центральный, д. 16	3-4
26	мкр. 4-й Центральный, д. 19	3-4
27	мкр. 4-й Центральный, д. 14	3-4
28	мкр. 4-й Центральный, д. 15	3-4
29	мкр. 4-й Центральный, д. 13	3-4
30	мкр. 4-й Центральный, д. 17	3-4
31	мкр. 4-й Центральный, д. 9	3-4

	ИМТ
	11.25-2021-ИМТ
	2021




**Общество с ограниченной ответственностью  
«Проектно-изыскательская группа – ЗЕМЛЯ»**  
ООО «ПИГ-ЗЕМЛЯ»  
Россия, 663690, г. Канскорск, ул. Строителей, д.11, пом.79  
Тел. +7(39169)38424, e-mail: Pig\_zem@mail.ru

Заказчик: Управление градостроительства администрации г. Канска

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**Объект:** Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом расположенным по адресу:  
Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 29



**11.25-2021-ИМТ**

2021 год



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Проектно-изыскательская группа – ЗЕМЛЯ»**  
ООО «ПИГ-ЗЕМЛЯ»  
Россия, 663690, г. Канскорск, ул. Строителей, д.11, пом.79  
Тел. +7(39169)38424, e-mail: Pig\_zem@mail.ru

Заказчик: Управление градостроительства администрации г. Канска

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**Объект:** Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом расположенным по адресу:  
Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 29

**11.25-2021-ИМТ**

2021 год

Директор  
Искенер

И.М. Дехтя  
Н.В. Подрезина

№ п/п	Наименование	Стр.
<b>СОДЕРЖАНИЕ</b>		
<b>1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (упрощенная часть)</b>		
<b>1.1. Текстовая часть</b>		
1.1	Пояснительная записка	4-5
1.2	Перечень и описание объектов образуемого земельного участка, в том числе возможности съезда их обслуживания	5-6
1.3	Перечень и описание объектов образуемого земельного участка, которые будут образованы в территории объекта межевания или вступают общего пользования, в том числе в отношении которых производится реорганизация и (или) выкупа для государственных или муниципальных нужд	6
1.4	Ведомости объектов образуемого земельного участка	7
1.5	Целью межевания земель, как правило, разрешено использовать земельный участок, расположенный в границах земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости и (или) сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	8
1.6	Сведения в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень объектов, параметры точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	8-9
<b>2. Чертежи межевания территории</b>		
2.1	Ситуационный план	10
2.2	Красные линии, утвержденные в составе проекта межевания территории	11
2.3	Линии отступа от красных линий в целях организации мест для стоянки транспортных средств, тротуаров, дорожек	11
2.4	Границы существующих элементов планировочной структуры	11
2.5	Границы образуемых и (или) планируемых земельных участков	12
2.6	Границы других объектов	прилагается
<b>II МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ</b>		
<b>1. Текстовая часть</b>		
1.1	Общие данные информации по обоснованию проекта межевания	13-16
<b>2. Чертежи по обоснованию проекта межевания</b>		
2.1	Границы существующих земельных участков	18
2.2	Границы зон с особыми условиями использования территорий	17
2.3	Местоположение существующих объектов капитального строительства	17
2.4	Границы особо охраняемых природных территорий	17
2.5	Границы зон охраны, зон санитарной охраны, зон охраны объектов культурного наследия, зон охраны объектов культурного наследия	17
2.6	Границы территорий объектов культурного наследия	17

		ИМТ
		11.25-2021-ИМТ
		2021

**I. Основная часть. (утвержденная часть)**

**I.1. Повышенная записка**

Настоящий проект межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 29 разработан на основании муниципального контракта № 0119300062221000314 на выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирными домами.

В соответствии со ст. 43 Градостроительного кодекса РФ, подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к застройщикам и подразделениям застройщиков, расположенным в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной провашии землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установочной схемы территориального планирования муниципального района, генеральным планом городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и выделенных земельных участков.

Проект межевания территории разрабатывается в целях формирования земельного участка, на котором расположен многоквартирный 5-ти этажный жилой дом.

Проект межевания территории, на которой расположен многоквартирный жилой дом, разработан в виде единого документа в соответствии с градостроительными регламентами, физическими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению пожарной безопасности с целью образования земельного участка под многоквартирным домом и подготовлен в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, жилищно-правовыми актами, методическими указаниями, приказами и распоряжениями действующего законодательства.

Проектируемая территория, согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости, расположена в границах кадастрового квартала 24:51:0203086. В границах проектируемой территории расположен земельный участок с кадастровым номером 24:51:0203086.187 подлежащий переоформлению.

Проектируемая территория расположена на центральной части города Канска Красноярского края, в границах 4-го Центрального микрорайона, в квартале № 3 и в границах территориальной зоны «Ж-4» - зоны жилой многоквартирной застройки.

№ п/п	№ документа	Дата	№ документа	Дата	№ документа	Дата	№ документа	Дата	№ документа	Дата	№ документа	Дата	№ документа	Дата
												11.25-2021-1041	Лист	
													4	

В соответствии с пунктом 1 статьи 113 Земельного Кодекса Российской Федерации образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с проектом межевания территории, утвержденным в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации.

В отношении проектируемой территории Проект планировки 4-го Центрального микрорайона утвержден постановлением администрации города Канска № 343 от 29.04.2009 и внесение изменений утверждено постановлением администрации города Канска № 259 от 28.03.2022.

Границы красных линий на данной территории утверждены постановлением администрации города Канска № 343 от 29.04.2009.

Границы проектируемого земельного участка устанавливаются в соответствии с границами внутриквартальных проездов, с учетом фактического землепользования (землеустройства) при соблюдении условий по обеспечению правоотношений, смежных земельных участков, сведения о которых содержится в ЕГРН, а также соблюдения прочих требований, градостроительных нормативов в проект.

**I.2. Перечень и сведения о планировке образуемого земельного участка, в том числе возможные способы их образования**

Образование земельного участка	Адрес (использование)	Категория земель	Разрешение использования	Площадь, кв. м.
ЖУ1	Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 29	земли населенных пунктов	Среднетяжелая жилая застройка	3483,0

Проектом межевания предлагается образование одного земельного участка. Площадь проектируемой территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 29 в кадастровом квартале 24:51:0203086 составляет 3483,0 кв.м, в пределах которой проектируется размещение одного земельного участка, ЖУ1, площадью 3483,0 кв.м с разрешением использования «Среднетяжелая жилая застройка».

**Обозначение планировки формирования земельного участка.**

Нормативная площадь формирования земельного участка, регламентированная в соответствии с «Методическими указаниями по расчету нормативных размеров земельных участков в многоквартирных, СП 30.101.86», исходя из этажности, года постройки и общей площади жилых помещений и общим имуществом многоквартирного жилого дома.

№ п/п	№ документа	Дата	№ документа	Дата	№ документа	Дата	№ документа	Дата	№ документа	Дата	№ документа	Дата	№ документа	Дата
												11.25-2021-1041	Лист	
													4	

**Таблица 1**

Год постройки	Количество этажей	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	Удельный показатель	Нормативная площадь земельного участка, кв.м.	Площадь земельного участка (с учетом фактического землепользования), кв.м.
<b>Многоквартирный жилой дом г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 29</b>					
1983г.	5	3652,3	1,32	4079,94	3483,0

Фактическая площадь земельного участка ограничена с северной стороны расположением многоквартирного жилого дома. С южной и восточной сторон проектируемая площадь ограничена парковой улиц местного значения - Кандардариини в Красноартистическ.

**Способ образования земельного участка.**

Образование земельного участка происходит путем переоформления земельного участка с кадастровым номером 24:51:0203086.187 площадью 1099,0 кв.м с первоначальной формой государственной или муниципальной собственности площадью 2384,0 кв.м. Общая площадь образуемого земельного участка составляет 3483,0 кв.м.

Исходный земельный участок с кадастровым номером 24:51:0203086.187 прекращает свое существование.

**I.3. Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) выделение для государственных или муниципальных нужд.**

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания земельного участка, территории, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) выделение для государственных или муниципальных нужд отсутствуют, ввиду чего данный раздел в настоящем проекте не разрабатывается.

№ п/п	№ документа	Дата	№ документа	Дата	№ документа	Дата	№ документа	Дата	№ документа	Дата	№ документа	Дата	№ документа	Дата
												11.25-2021-1041	Лист	
													9	

**I.4. Вид разрешенного использования образуемого земельного участка**

Территориальная зона образуемого земельного участка, согласно Протокола землепользования и застройки города Канска, утвержденными Решением Канского городского Совета депутатов от 21.10.2010 № 9-45 (далее - ПЗЗ) обозначено как зона «Ж-4» - зоны жилой многоквартирной застройки.

На проектируемом земельном участке расположен многоквартирный 5-ти этажный жилой дом с видом разрешенного использования «Для эксплуатации многоквартирного жилого дома».

Согласно описанию видов разрешенного использования земельных участков обозначенных в ПЗЗ, в границах территориальной зоны «Ж-4», образуемый земельный участок относится к условию разрешенному виду разрешенного использования земельного участка - «Среднетяжелая жилая застройка».

Согласно статье 39 Градостроительного кодекса установлены виды разрешенного использования «Среднетяжелая жилая застройка» возможно после проведения процедуры получения разрешения на условия разрешенный вид использования.

Описание видов разрешенного использования образуемого земельного участка «Среднетяжелая жилая застройка»:

- размещение жилых домов, предназначенных для размещения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилая дома высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры);
- благоустройство и озеленение;
- размещение подземных гаражей и автозагонов;
- обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха;
- размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроено-присоединенных и встроено-присоединенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома.

№ п/п	№ документа	Дата	№ документа	Дата	№ документа	Дата	№ документа	Дата	№ документа	Дата	№ документа	Дата	№ документа	Дата
												11.25-2021-1041	Лист	
													1	

1.5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории, лесные участки отсутствуют, ввиду чего данный раздел в настоящем проекте не разрабатывается.

1.6. Сведения о границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Граница территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, определена исходя из границ существующей застройки и границ территориальных зон.

Перечень координат характерных точек границы территории, в отношении которой утверждён проект межевания в разработку в местной системе координат - МСК-168.

Имя	Фамилия	Отчество	Подпись	Дата
				11.25.2021-ИМТ

Общая площадь земельного участка 3483,0 кв.м.

Порядковый номер точки	X, м	Y, м
1	727845,11	90746,27
2	727842,10	90745,06
3	727841,93	90750,73
4	727842,48	90750,87
5	727803,19	90749,61
6	727813,86	90751,58
7	727841,87	90755,94
8	727840,74	90761,1
9	727848,07	90761,66
10	727846,06	90767,23
11	727855,61	90767,31

Имя	Фамилия	Отчество	Подпись	Дата
				11.25.2021-ИМТ

Чертеж межевания территории. Ситуационный план.



Условные обозначения:  
— территория территории  
— территория застройки

Имя	Фамилия	Отчество	Подпись	Дата
				11.25.2021-ИМТ

Заказчик: Управление градостроительного дизайна города Канска

Имя	Фамилия	Отчество	Подпись	Дата
				11.25.2021-ИМТ

Выполнено: Данилов И.В.  
 Проверено: Данилов И.В.  
 Подпись: Данилов И.В.  
 Подпись: Данилов И.В.

Чертеж межевания территории. Граница существующего элемента планировочной структуры.



Условные обозначения:  
— территория территории  
— территория застройки  
— граница существующего элемента планировочной структуры

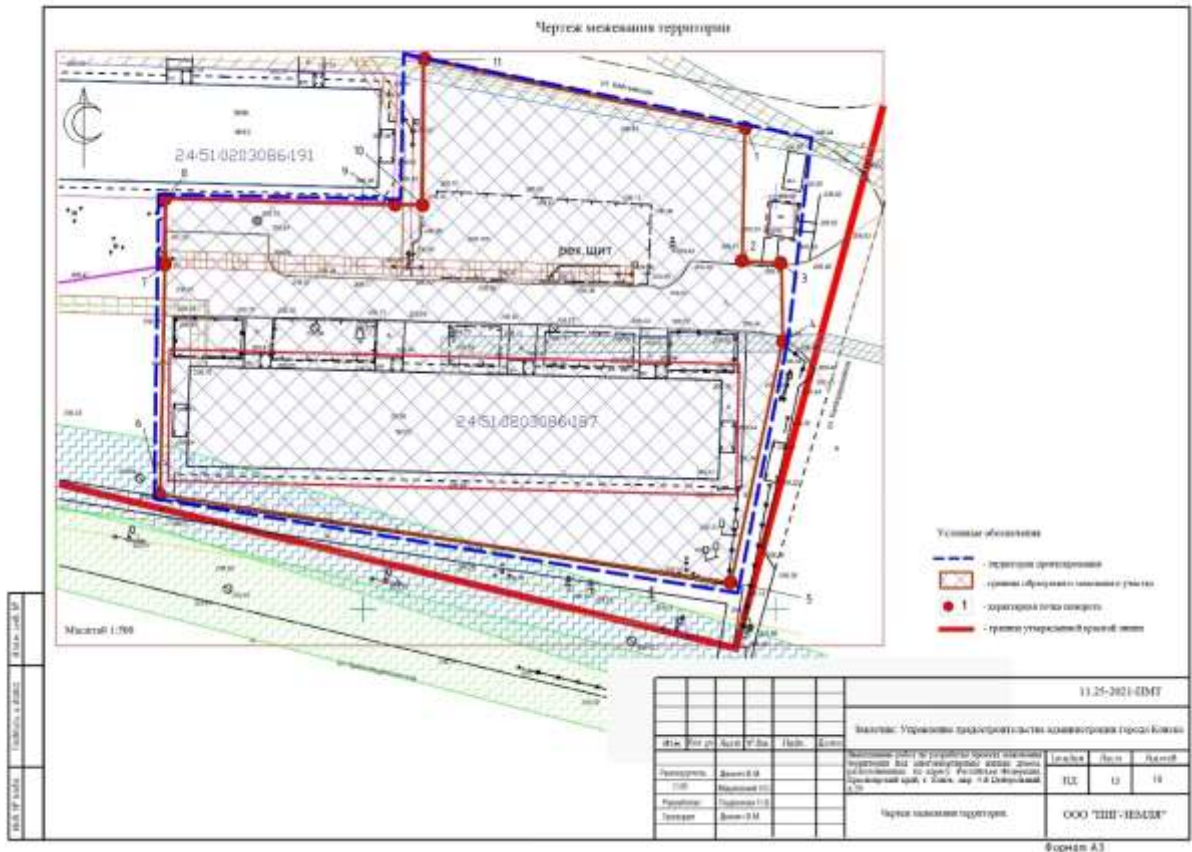
Примечания:  
 1. Границы территории утверждены;  
 2. Земля относится к категории земель населенных пунктов;  
 3. Планируемые объекты строительства на территории территории не утверждены.

Имя	Фамилия	Отчество	Подпись	Дата
				11.25.2021-ИМТ

Заказчик: Управление градостроительного дизайна города Канска

Имя	Фамилия	Отчество	Подпись	Дата
				11.25.2021-ИМТ

Выполнено: Данилов И.В.  
 Проверено: Данилов И.В.  
 Подпись: Данилов И.В.  
 Подпись: Данилов И.В.



**II. Материалы по обоснованию.**

**1.1. Общие данные материалов по обоснованию проекта межевания.**

**Заказчик:**  
Управление градостроительства администрации г. Канска (УГ администрации г. Канска).

**Подзаказчик:**  
Проектная организация Общество с ограниченной ответственностью «ППГ-ЗЕМЛЯ» (ООО «ППГ-ЗЕМЛЯ»).

**Наименование объекта:**  
Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 29.

**Цель проекта:**  
Определение местоположения границ образуемого и изысканного земельного участка, застроенного многоквартирным жилым домом.

**Топографическая основа:**  
В рамках муниципального контракта выполнено топографическая съемка масштаба М1:500, ООО «ППГ-ЗЕМЛЯ» в декабре 2021г., являющая членом СРО в области инженерных изысканий.  
Система высот Балтийская.  
Система координат МСК-168.

**Нормативно-технические документы для проектирования:**

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Федеральный закон "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 № 221-ФЗ;
- Федеральный закон " О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 № 218-ФЗ;
- Федеральный закон "О землеустройстве" от 21.06.2001 № 78-ФЗ;
- Приказ Федеральной Службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков";
- Постановление Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»;
- СП 42.13330.2016. "Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

11.25-2021-01017					
№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п
Исполнитель	Визир	Проверенный	Согласованный	Утвержденный	Дата
И.П.И.	И.П.И.	И.П.И.	И.П.И.	И.П.И.	ДД.ММ.ГГ
Левченко	Виноградова	Виноградова	Виноградова	Виноградова	12.05.21

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.03.2019 № 153-пр "Об утверждении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома";
- СП 42.13330.2016. "Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
- Постановление Правительства Красноярского края от 04.04.2017 № 185-п "Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в городе Канск, режимом использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон охраны";
- Постановление Правительства Красноярского края от 12.02.2016 № 62-п "Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "дачное товарищество усадьбы", 1949г., особая режимом использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон";
- Генеральный план г. Канска, утвержденный Решением Канского городского Совета депутатов от 28.02.2007 № 29-274;
- Правила землепользования и застройки г. Канска, утвержденные решением Канского городского Совета депутатов от 21.10.2019 № 9-45;
- Местные нормативы градостроительного проектирования города Канска, утвержденные Решением Канского городского Совета депутатов от 27.05.2015 № 74-407.

**Описание проектируемой территории**

Проектируемая территория расположена в центральной части города Канска, в границах 4-го Центрального микрорайона.

Микрорайон застроен в основном 5-ти этажными многоквартирными жилыми домами.

На проектируемой территории расположен существующий 5-ти этажный многоквартирный жилой дом.

11.25-2021-01017					
№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п
Исполнитель	Визир	Проверенный	Согласованный	Утвержденный	Дата
И.П.И.	И.П.И.	И.П.И.	И.П.И.	И.П.И.	ДД.ММ.ГГ
Левченко	Виноградова	Виноградова	Виноградова	Виноградова	12.05.21

<p><b>Описание границ зон с особыми условиями использования территории</b></p> <p>Планировочным ограничением развития территории является наличие зон с особыми условиями использования территории. В соответствии с действующим законодательством к зонам с особыми условиями использования территории относятся — охраняемые, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водозащитные зоны, зоны накопления, водозащитные, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны.</p> <p>Использование земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах зон с особыми условиями использования территории определяется градостроительными регламентами соответствующих территориальных зон и ограничениями, установленными законами, иными нормативными правовыми актами промышленности и жилищной зоны.</p> <p>Объекты культурного наследия на проектируемом участке не числятся, создано перечня размещенного на официальном сайте государственного реестра объектов культурного наследия регионального значения (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации - <a href="http://www.obkz.ru">www.obkz.ru</a> на сайте Правительства Красноярского края и совмещении с ними на чертежах не обнаружены соответствующие границы.</p> <p>Расматриваемая проектируемая территория расположена в пределах кадастрового квартала 24:51:0203086. В ходе анализа материалов публичной кадастровой карты выявлено, что проектируемая территория не входит в границы особо охраняемых природных территорий согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.</p> <p>Согласно кадастровому отчету по ООПТ памятника природы регионального значения «Системный бор в городе Канске», составленному ИАС «ООПТ России» расположенный в границах города Канска, граница проектируемой территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, не совпадает с границей выделенного памятника природы краевого значения.</p> <p>Лесоохранный земельный фонд на территории г. Канска отсутствует.</p> <p>На проектируемом участке по сведениям, размещенным в ЕПРН зоны санитарной охраны водных объектов (подземных и поверхностных источников водоснабжения), используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, отсутствуют.</p>	
Имя	Иванов Иван Иванович
Дата	11.25.2021-ИМТ
Лист	17

<p>Согласно ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ на основании Приказа Канского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов от 11.01.2019 № 4 "Об определении границ зон накопления, подтопления территории, прилегающих к реке Кан, реке Изна, реке Курган в границах города Канска Красноярского края" проектируемая территория не входит в границы зон накопления, подтопления обозначенной территории.</p> <p>В границах планируемой территории, согласно сведениям из ЕПРН расположены:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-дворовые участки: категория: 04 «ИВ» с кадастровым номером 24:51:0600060.24533.</li> <li>-сооружение коммунального назначения понижающих трансформаторных подстанций воздушных и кабельных ЛЭП с кадастровым номером 24:51:0600000.24416.</li> <li>-сооружение связи с кадастровым номером 24:51:0000000.12480.</li> </ul>	
Имя	Иванов Иван Иванович
Дата	11.25.2021-ИМТ
Лист	18

**Материалы по обоснованию проекта межевания территории**

Границы существующих земельных участков и объектов капитального строительства

**Условные обозначения**

- ИВ
- земельный участок
- объект недвижимости
- инфраструктурный земельный участок
- ограждение
- зона обслуживания объектов недвижимости ТЭЦ ТЭО
- зона охраны объектов
- охраняемая зона
- зона накопления
- зона подтопления
- зона водоснабжения
- граница санитарной охраны водных объектов
- территория проектируемая
- граница существующего земельного участка
- граница раздела инфраструктурного земельного участка

Масштаб 1:500

**Примечания**

1. Границы зон с особыми условиями использования территории отсутствуют
2. Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют.
3. Границы охраняемых объектов культурного наследия отсутствуют.
4. Границы лесохозяйственных, водоохранных, лесных охраняемых, защитно-санитарных выделов или частей лесохозяйственных выделов отсутствуют.

		11.25.2021-ИМТ
		Имя
		Место: Территория строительства многоквартирного дома Канск
Разработчик:	Иванов Иван Иванович	Лист/Всего:
Проверенный:	Иванов Иван Иванович	17/18
Утвержденный:	Иванов Иван Иванович	
Дата:	11.25.2021	
Материал по обоснованию проекта межевания территории		ООО "ИРЕ-БСАИР"

Формат А3

**Материалы по обоснованию проекта межевания территории**

**Схема границе оформленных и образуемых земельными участками**

Масштаб 1:400

**Условные обозначения**

- Границы территории, границы с которой требуется установить посредством проведения межевания на местности
- Территория существующих земельных участков, данных сведений в Едином государственном реестре недвижимости
- Границы территории образуемых земельных участков, расположенных по адресу: г. Кан, пер. 4-й (ИП) 14:29

11.25-2021-ИМТ						
Наименование: Территория градостроительного зонирования города Кан						
№ п/п	№ документа	Дата	Вид документа	Исполнитель	Содержание работ по договору (краткое наименование работ)	Сроки выполнения работ
1	24:51:0203098	11.25.2021	ИМТ	ООО "ИНВ-КЕМДР"	Проведение работ по обоснованию проекта межевания территории, связанного с оформлением границ земельных участков	14.06.2021 - 18.06.2021

**Приложение**

11.25-2021-ИМТ						
Наименование: Территория градостроительного зонирования города Кан						
№ п/п	№ документа	Дата	Вид документа	Исполнитель	Содержание работ по договору (краткое наименование работ)	Сроки выполнения работ
1	24:51:0203098	11.25.2021	ИМТ	ООО "ИНВ-КЕМДР"	Проведение работ по обоснованию проекта межевания территории, связанного с оформлением границ земельных участков	14.06.2021 - 18.06.2021

**Приложение 1**

**Техническое задание на выполнение работ по разработке проектов межевания территории**

Документ № 11.25-2021-ИМТ  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2021 г.

**Техническое задание**

<b>1. Наименование объекта застройки</b>	Исполнение работ по разработке проекта межевания территории, связанного с оформлением границ земельных участков (ИМТ)
<b>2. Место, вид и вид работ</b>	Проектируемая территория расположена в границах города Кан, Красноярского края, кадастровый номер земельный участок 24:51:0203098, вид работ - оформление границ земельных участков, находящихся в государственной собственности.
<b>3. Срок разработки</b>	Сроки выполнения работ - с момента подписания контракта. 1. Разработка проекта межевания территории под ИМТ (составление ИМТ) - 14 рабочих дней с момента подписания ИМТ. 2. Составление межевания территории в масштабе 1:400. Промежуточные акты, отчеты и иные материалы работ по мере их готовности.
<b>3. Вид, продолжительность и документация по результатам работ</b>	Проект межевания территории, утвержденный исполнительным органом власти. Документация по результатам работ: - сбор исходных данных; - отчет о выполнении работ; - акты выполненных работ; - материалы проекта межевания территории в соответствии с требованиями №1 к государственному кадастру; - материалы проекта межевания территории; - материалы межевания для проведения публичных слушаний по утверждению проекта межевания территории; - утвержденный проект межевания территории по результатам публичных слушаний.
<b>7. Вид работ</b>	<b>1. Разработка проекта межевания территории</b> 1.1. Подготовка проекта межевания территории на основе имеющихся сведений о территории и информации об объектах недвижимости. <b>Основная часть проекта межевания территории включает в себя следующие части и чертежи межевания территории:</b> 1.1.1. Материалы по обоснованию проекта межевания территории, включающие в себя чертежи межевания земельных участков; 1.1.2. Проектный план с таблицей исходных данных земельных участков; 1.1.3. Межевание земельных участков «Безопасное жилищное строительство»; 1.1.4. Проектный план с таблицей исходных данных земельных участков; 1.1.5. Проектный план территории объектов культурного наследия; 1.1.6. Техническая часть проекта межевания территории, включающая в себя: 1.1.6.1. Описание и описание объектов межевания;

11.25-2021-ИМТ						
20						

<b>4. Требования к исполнению работ</b>	4.1.2.2. работы в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности или в государственной собственности субъектов Российской Федерации; 4.1.2.3. работы по межеванию территории, связанной с оформлением границ земельных участков, находящихся в государственной собственности; 4.1.3. работы по межеванию территории, связанной с оформлением границ земельных участков, находящихся в государственной собственности; 4.1.4. работы по межеванию территории, связанной с оформлением границ земельных участков, находящихся в государственной собственности; 4.1.5. работы по межеванию территории, связанной с оформлением границ земельных участков, находящихся в государственной собственности.
<b>5. Требования к исполнению работ</b>	5.1.2.2. работы по межеванию территории, связанной с оформлением границ земельных участков, находящихся в государственной собственности; 5.1.2.3. работы по межеванию территории, связанной с оформлением границ земельных участков, находящихся в государственной собственности; 5.1.3. работы по межеванию территории, связанной с оформлением границ земельных участков, находящихся в государственной собственности; 5.1.4. работы по межеванию территории, связанной с оформлением границ земельных участков, находящихся в государственной собственности; 5.1.5. работы по межеванию территории, связанной с оформлением границ земельных участков, находящихся в государственной собственности.
<b>6. Требования к исполнению работ</b>	6.1.2.2. работы по межеванию территории, связанной с оформлением границ земельных участков, находящихся в государственной собственности; 6.1.2.3. работы по межеванию территории, связанной с оформлением границ земельных участков, находящихся в государственной собственности; 6.1.3. работы по межеванию территории, связанной с оформлением границ земельных участков, находящихся в государственной собственности; 6.1.4. работы по межеванию территории, связанной с оформлением границ земельных участков, находящихся в государственной собственности; 6.1.5. работы по межеванию территории, связанной с оформлением границ земельных участков, находящихся в государственной собственности.

11.25-2021-ИМТ						
21						



№ п/п	№	Имя	Фамилия	Отчество	Дата	Возраст	Подпись	Долг	Итого	№
Итого						11.25.2021-ИМТ				11

№ п/п	№	Имя	Фамилия	Отчество	Дата	Возраст	Подпись	Долг	Итого	№
Итого						11.25.2021-ИМТ				15

**Приложение № 1**  
к Техническому заданию на выполнение  
заказа № 41/2020/СЗ/01/18

**Список многоквартирных жилых домов**

№	Адрес МЖД	Вид жил. назначения
1	г. Канск, мкр. 4-В	Ж-3
2	мкр. 7-Южный, д. 8	Ж-4
3	г. Канск, д. 1	Ж-1
4	г. Канск, д. 1	Ж-1
5	г. Канск, д. 2017	Ж-1
6	мкр. 4-В Северный, д. 10	Ж-3
7	г. Канск, д. 1	Ж-3
8	г. Канск, д. 1	Ж-3
9	г. Канск, д. 2	Ж-3
10	г. Канск, д. 1	Ж-3
11	г. Канск, д. 1	Ж-3
12	г. Канск, д. 1	Ж-3
13	г. Канск, д. 1	Ж-3
14	г. Канск, д. 1	Ж-3
15	г. Канск, д. 1	Ж-3
16	г. Канск, д. 1	Ж-3
17	г. Канск, д. 1	Ж-3
18	г. Канск, д. 1	Ж-3
19	г. Канск, д. 1	Ж-3
20	г. Канск, д. 1	Ж-3
21	мкр. 4-В Северный, д. 17	Ж-4
22	мкр. 4-В Северный, д. 18	Ж-4
23	мкр. 4-В Северный, д. 19	Ж-4
24	мкр. 4-В Северный, д. 20	Ж-4
25	мкр. 4-В Северный, д. 21	Ж-4
26	мкр. 4-В Северный, д. 22	Ж-4
27	мкр. 4-В Северный, д. 23	Ж-4
28	мкр. 4-В Северный, д. 24	Ж-4
29	мкр. 4-В Северный, д. 25	Ж-4
30	мкр. 4-В Северный, д. 26	Ж-4



**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«Проектно-инженерная группа - ZEMLYA»**  
ООО «ИПГ-ZEMLYA»  
Россия, 662690, г. Зеленогорск, ул. Строителей, д. 11, пом. 79  
Тел. - 7(39169)38424, e-mail: Pg\_zem@mail.ru

Заказчик: Управление государственного административного округа г. Канск

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**Объект: Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом расположенным по адресу:**  
Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-В Центральный, дом 30



**11.26-2021-ИМТ**

2021 год.

№ п/п	№	Имя	Фамилия	Отчество	Дата	Возраст	Подпись	Долг	Итого	№
Итого						11.25.2021-ИМТ				25


**Общество с ограниченной ответственностью  
«Проектно-инженерная группа – И.М.Д.Я»  
ООО «ИПГ-ЗЕМЛЯ»**  
 Россия, 662690, г. Красноярск, ул. Сургановский, д.11, пом.19  
 Тел.: +7(39169)38424, e-mail: Ptg\_zem@mail.ru

Заказчик: Управление градостроительства администрации г. Канск

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Объект: Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом расположенным по адресу:  
Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 30

11.26.2021-ИМТ

2021 год

Директор: И.М. Дюкин  
 Инженер: Н.В. Подрезнов

СОДЕРЖАНИЕ		Стр.
<b>I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (утверждаемая часть)</b>		
<b>1. Исходные данные</b>		
1.1	Описание земельного участка	4-5
1.2	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	5-6
1.3	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут образованы в территории общего пользования или в составе общего пользования, в том числе в отношении которых предусмотрено распоряжение в пользу владельца для государственных или муниципальных нужд	6
1.4	Выделение земель из государственной собственности земельных участков	7
1.5	Положения земельного закона, вид (каждый) разрешенного использования земельного участка, предусмотренные в действующем законодательстве земельного участка, сведения о местоположении земельного участка в границах особо охраняемых территорий (в том числе: вид подготовки проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) ликвидируемых земельных участков)	8
1.6	Сведения о границах территории, в отношении которой утверждены планы межевания, содержащие перечень координат адрических точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	9-9
<b>2. Чертежи межевания территории</b>		
2.1	Ситуационный план	10
2.2	Красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории	11
2.3	Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений	11
2.4	Границы существующих объектов капитальной структуры	11
2.5	Границы образуемых и (или) ликвидируемых земельных участков	12
2.6	Границы публичных образований	12
<b>II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБЪАСНОВАНИЮ</b>		
<b>I. Текстовая часть</b>		
1.1	Общая схема, прилагаемая ко обоснованию проекта межевания	13-16
<b>2. Чертежи по обоснованию проекта межевания</b>		
2.1	Границы существующих земельных участков	18
2.2	Границы зон с особыми условиями использования территорий	17
2.3	Местоположение существующих объектов капитальной структуры	17
2.4	Границы особо охраняемых территорий, территорий	17
2.5	Границы зон охраны, зон охраны объектов культурного наследия, историко-культурных объектов для целей государственного управления	17
2.6	Границы территории объектов культурного наследия	17

11.26.2021-ИМТ

№ документа	Исполнитель	Дата	Подпись	Должность	Подпись	Дата	Подпись	Дата
11.26.2021-ИМТ	И.М. Дюкин	11.26.2021	[Подпись]	Директор	Н.В. Подрезнов	11.26.2021	[Подпись]	Инженер

**I. Основная часть (утверждаемая часть)**

**1.1. Пояснительная записка**

Настоящий проект межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 30 разработан на основании муниципального контракта № 0119300006221600314 на выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирными домами.

В соответствии со ст.43 Градостроительного кодекса РФ, подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к застройкам и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной планировки землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и ликвидируемых земельных участков.

Проект межевания территории разрабатывается в целях формирования земельного участка, на котором расположен многоквартирный 5-ти этажный жилой дом.

Проект межевания территории, на которой расположен многоквартирный жилой дом, разработан в виде отдельного документа в соответствии с градостроительными регламентами, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению пожарной безопасности с целью образования земельного участка под многоквартирным домом и подготовлен в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства.

Проектируемая территория, согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости, расположена в границах кадастрового квартала 24-51-0203086. В границах проектируемой территории расположен земельный участок с кадастровым номером 24-51-0203086.191 подлежащий перераспределению.

Планируемая территория расположена на центральной части города Канск Красноярского края, в границах 4-го Центрального микрорайона, в квартале № 3 и в границах территориальной зоны «Ж-4» - зона жилой многоэтажной застройки.

11.26.2021-ИМТ

№ документа	Исполнитель	Дата	Подпись	Должность	Подпись	Дата
11.26.2021-ИМТ	И.М. Дюкин	11.26.2021	[Подпись]	Директор	Н.В. Подрезнов	11.26.2021

В соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного Кодекса Российской Федерации образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с проектом межевания территории, утвержденным в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации.

В отношении проектируемой территории Проект планировки 4-го Центрального микрорайона утвержден постановлением администрации города Канск № 545 от 29.04.2009 и внесенные изменения утверждены постановлением администрации города Канск № 259 от 28.03.2022.

Границы красных линий на данной территории утверждены постановлением администрации города Канск № 545 от 29.04.2009.

Границы проектируемого земельного участка устанавливаются в соответствии с границами интраквартальных проездов, с учетом фактического землепользования (землеустройства) при соблюдении условий по обеспечению правоотношений, связанных земельными участками, сведения о которых содержится в ЕТРН, а также соблюдения охранных требований, градостроительных нормативов и правил.

**1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельного участка, в том числе возможные способы их образования**

Образующий земельный участок	Адрес (местоположение)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв. м.
ЗУ1	Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 30	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	3220,0

Проект межевания предлагается образованием одного земельного участка. Площадь проектируемой территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 30 в кадастровом квартале 24-51-0203086 составляет 3220,0 кв.м, в пределах которой проектируется размещение одного земельного участка, ЗУ1, площадью 3220,0 кв.м с разрешенным использованием среднеэтажная жилая застройка.

**Обоснование площади формируемого земельного участка.**

Нормативная площадь формируемого земельного участка, рассчитана в соответствии с «Методическими указаниями по расчету нормативных размеров земельных участков в condominiumных СП 30-101-98», исходя из этажности, года постройки и общей площади жилых помещений в общем количестве многоквартирного жилого дома.

11.26.2021-ИМТ

№ документа	Исполнитель	Дата	Подпись	Должность	Подпись	Дата
11.26.2021-ИМТ	И.М. Дюкин	11.26.2021	[Подпись]	Директор	Н.В. Подрезнов	11.26.2021

Таблица 1					
Год застройки	Количество домов	Общая площадь жилых помещений кв.м.	Удельный показатель	Нормативная площадь земельного участка кв.м.	Площадь земельного участка (с учетом фактического использования) кв.м.
Муниципальный жилой дом г. Канск, мкр. 4-й Центральный, д. 30					
1991г.	5	4551	1,32	6607,32	3220,0

Фактически площадь земельного участка ограничена с северной стороны размещением индустриальной детской площадки и малоэтажной жилой застройкой, с южной стороны - частично расположен многоквартирный жилой дом, с западной стороны административное здание. С восточной стороны не застроенная территория.

Способ образования земельного участка

Образование земельного участка происходит путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 24-51-0203086.191 площадью 1618 кв.м. с ограниченной земельной государственной или муниципальной собственностью площадью 1602 кв.м. Общая площадь образованного земельного участка составляет 3220,0 кв.м.

Исходный земельный участок с кадастровым номером 24-51-0203086.191 прекращает свое существование.

**1.3. Перечень в сведениях о планировке образованного земельного участка, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания земельного участка, территории, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд отсутствуют, ввиду чего данный раздел в настоящем проекте не разрабатывается.

11.26-2021-10M1						Лист
						8

**1.4. Вид разрешенного использования образуемого земельного участка**

Территориальная зона образуемого земельного участка, согласно Правил землепользования и застройки города Канска, утвержденными Решением Канского городского Совета депутатов от 21.10.2010 № 9-45 (далее - ПЗЗ) определена как зона "Ж-4" - зона жилой многоэтажной застройки.

На проектируемом земельном участке расположен многоквартирный 5-ти этажный жилой дом с видом разрешенного использования "Для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Согласно описанию видов разрешенного использования земельных участков, обозначенных в ПЗЗ, в границах территориальной зоны "Ж-4", образуемый земельный участок относится к условию разрешенному виду разрешенного использования земельного участка - "Среднеэтажная жилая застройка".

Согласно статье 39 Градостроительного кодекса устанавливается вид разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» возможно после: проведения процедуры изъятия территории на условно разрешенный вид использования.

Описание вида разрешенного использования образуемого земельного участка "Среднеэтажная жилая застройка":

- размещение жилых домов, предназначенных для размещения по квартирам, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилая зона жилой не выше восьми надземных этажей, разделенная на две и более квартиры);
- благоустройство и озеленение;
- размещение подземных гаражей и автозаправок;
- обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха;
- размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и пристроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома.

11.26-2021-10M1						Лист
						7

**1.5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о возложении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях переноса местонахождения границ образуемых и (или) изъятых лесных участков)**

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории, лесные участки отсутствуют, ввиду чего данный раздел в настоящем проекте не разрабатывается.

**1.6. Система в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Граница территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, определена исходя из границ существующей застройки и границ территориальных зон.

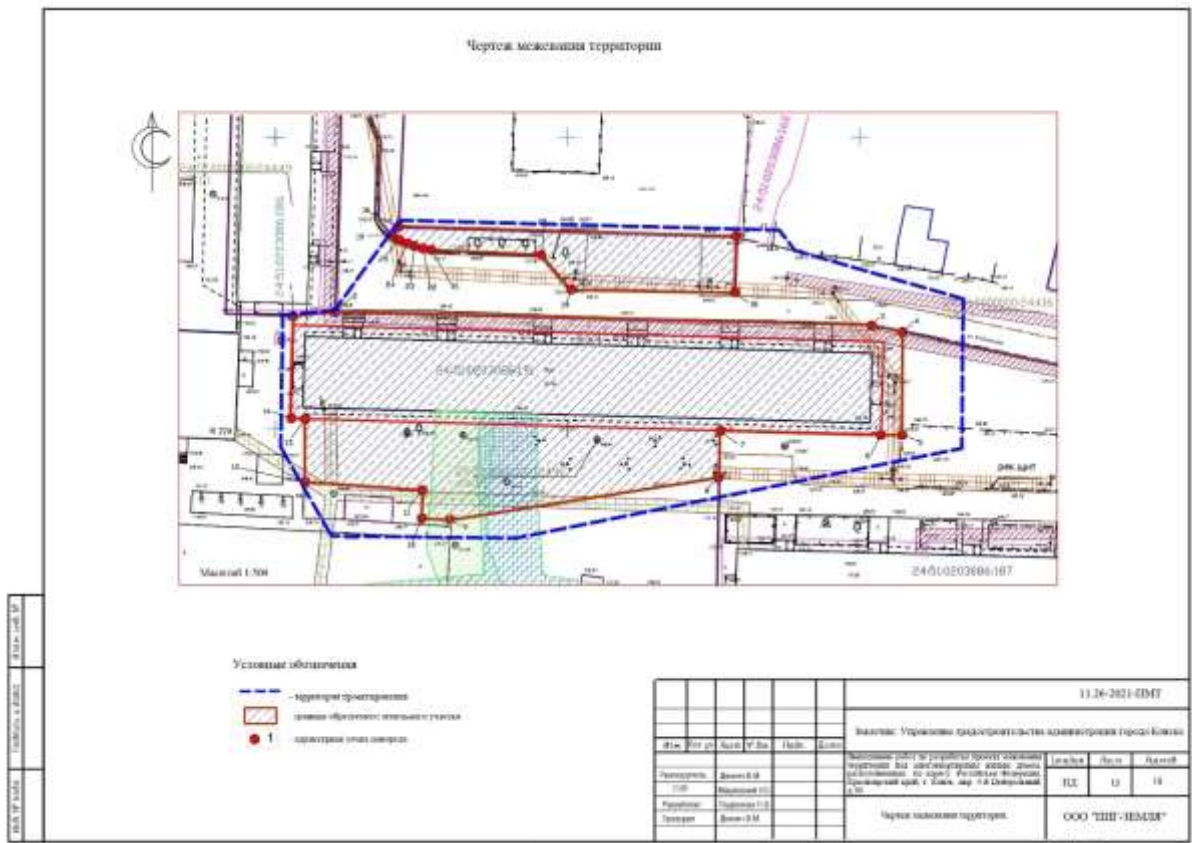
Перечень координат характерных точек границы территории, в отношении которой утверждён проект межевания в разбитой в местной системе координат - МСК-148.

11.26-2021-10M1						Лист
						1

**Общая площадь земельного участка 3220,0 кв.м.**

Порядковый номер точки	X, м	Y, м
1	72566,42	66603,00
2	72570,01	66602,22
3	72567,01	66591,91
4	72566,43	66591,33
5	72562,96	66592,23
6	72566,47	66591,68
7	72568,74	66591,71
8	72561,27	66592,94
9	72572,22	66592,98
10	72564,71	66593,04
11	72566,32	66592,23
12	72566,02	66601,02
13	72561,76	66601,02
14	72561,84	66602,16
15	72561,26	66601,66
16	72564,86	66601,11
17	72562,86	66599,92
18	72572,26	66598,34
19	72573,44	66600,31
20	72576,03	66602,31
21	72566,03	66604,41
22	72566,03	66602,02
23	72561,33	66603,68
24	72561,86	66602,31
25	72562,17	66601,02

11.26-2021-10M1						Лист
						6

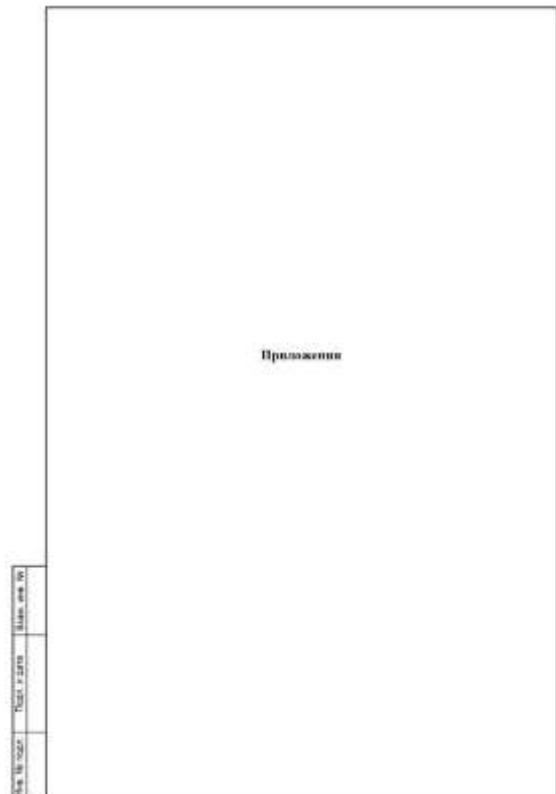
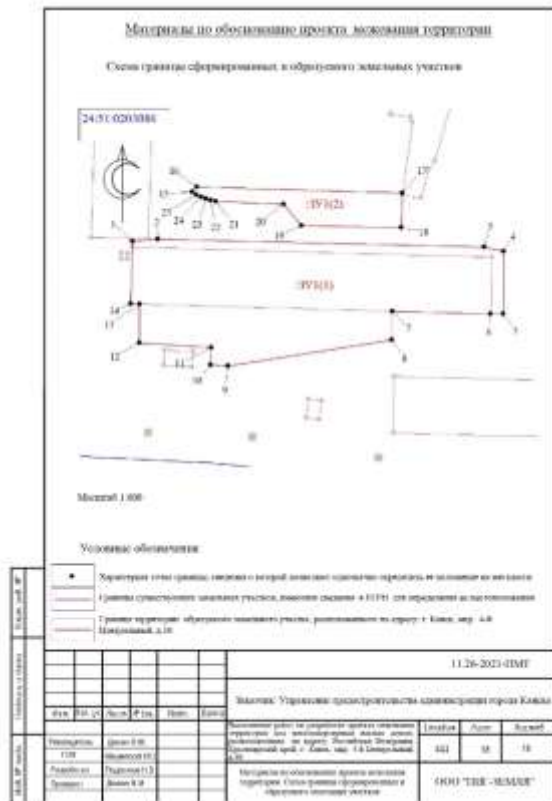
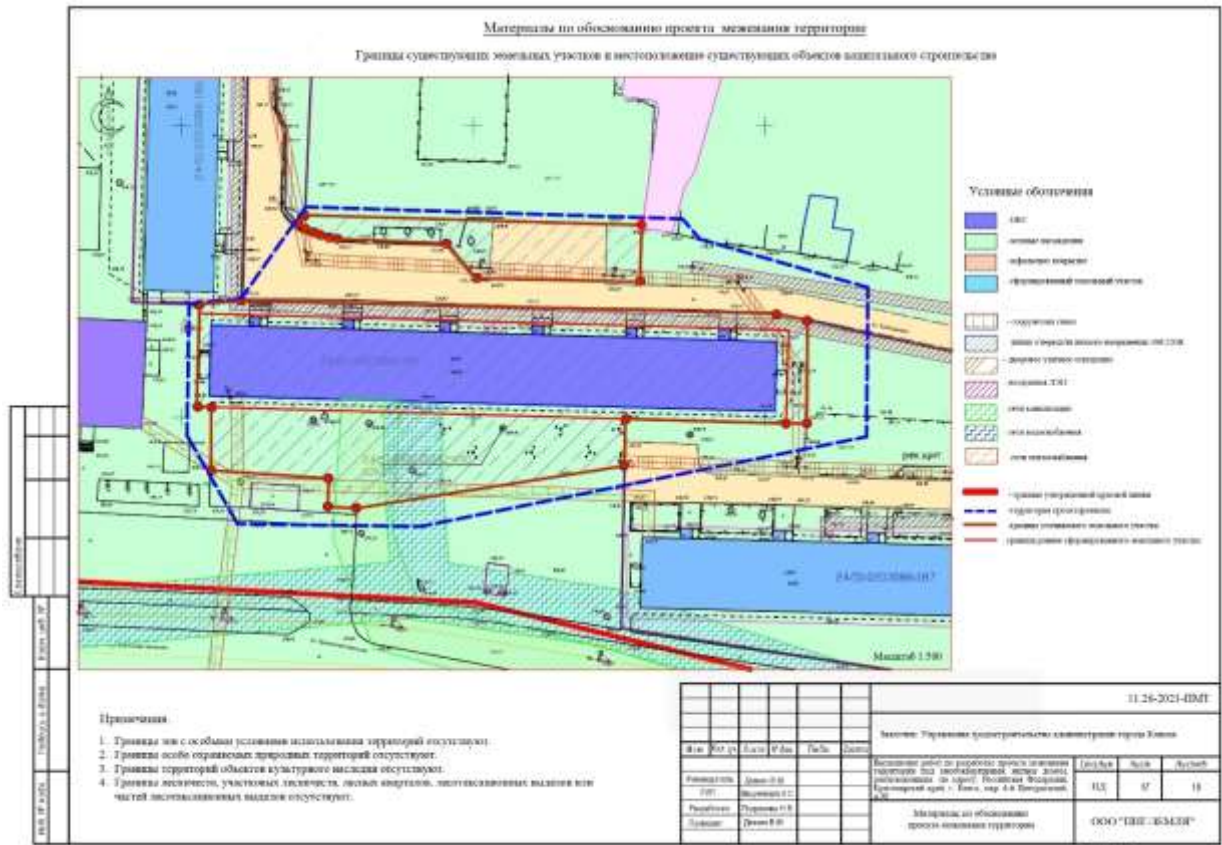


№ п/п	Имя	Фамилия	Отчество	Дата	Подпись	
						Имя
<b>II. Материалы по обоснованию.</b>						
<b>1.1. Общие данные материалов по обоснованию проекта межквартала.</b>						
<b>Заказчик:</b> Управление градостроительства администрации г. Канска (УГ администрации г. Канска).						
<b>Подразделение:</b> Проектная организация Общество с ограниченной ответственностью «ПНГ-ЗЕМЛЯ» (ООО «ПНГ-ЗЕМЛЯ»).						
<b>Наименование объекта:</b> Выполнение работ по разработке проекта межквартала территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 30.						
<b>Цель проекта:</b> Определение местоположения границ образуемого и изменяемого земельного участка, застроенного многоквартирным жилым домом.						
<b>Топографическая основа:</b> В рамках муниципального контракта выполнена топографическая схема масштаба М:500, ООО «ПНГ-ЗЕМЛЯ» в декабре 2021г., имеющая лицензию СРО в области инженерных изысканий, Система высот Балтийская, Система координат МСК-168.						
<b>Нормативно-технические документы для проектирования:</b> - Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ; - Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ; - Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ; - Федеральный закон "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 № 223-ФЗ; - Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 № 218-ФЗ; - Федеральный закон "О застройщике" от 21.06.2001 № 78-ФЗ; - Приказ Федеральной Службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков"; - Постановление Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»; - СП 42.13330.2016. "Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";						
					11.26.2021-ИМТ	11

№ п/п	Имя	Фамилия	Отчество	Дата	Подпись	
						Имя
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.03.2019 № 153/пр "Об утверждении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома";</li> <li>- СП 42.13330.2016. "Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";</li> <li>- Постановление Правительства Красноярского края от 04.04.2017 № 185-п "Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в городе Канске, районами использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон охраны";</li> <li>- Постановление Правительства Красноярского края от 12.02.2010 № 62-п "Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения "здания исторического назначения", 1940г., особым режимом использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон";</li> <li>- Генеральный план г. Канска, утвержденный Решением Канского городского Совета депутатов от 28.02.2007 № 29-274;</li> <li>- Правила землепользования и застройки г. Канска, утвержденные решением Канского городского Совета депутатов от 21.10.2010 № 9-43;</li> <li>- Местные нормативы градостроительного проектирования города Канска, утвержденные Решением Канского городского Совета депутатов от 27.05.2017 № 74.407.</li> </ul>						
<b>Описание застроенной территории</b>						
Проектируемая территория расположена в индустриальной части города Канска, в границах 4-го Центрального микрорайона.						
Максимальный застроен в основном 5-ти этажными многоквартирными жилыми домами.						
На проектируемой территории расположен существующий 5-ти этажный многоквартирный жилой дом.						
					11.26.2021-ИМТ	11

№ п/п	Имя	Фамилия	Отчество	Дата	Подпись	
						Имя
<b>Описание границ зон с особыми условиями использования территории</b>						
<p>Планировочным ограничением развития территории является наличие зон с особыми условиями использования территории. В соответствии с действующим законодательством к зонам с особыми условиями использования территории относятся — охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водохозяйственные зоны, зоны зонирования, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраны памятников, иные зоны.</p> <p>Использование земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах зон с особыми условиями использования территории определяется градостроительными регламентами соответствующих территориальных зон и ограничениями, установленными законодательством, а также первоначальными право-выми актами применительно к данным зонам.</p> <p>Объекты культурного наследия на проектируемом участке не числятся, согласно перечня размещенного на официальном сайте государственного реестра объектов культурного наследия регионального значения (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации - <a href="http://www.orka.ru">www.orka.ru</a> на сайте Правительства Красноярского края в соответствии с этим на чертах зон <u>не обозначены</u> соответствующие границы.</p> <p>Расчетным проектная территория расположена в пределах кадастрового квартала 24-51-0203086. В ходе изучения материалов публичной кадастровой карты выявлено, что проектируемая территория <u>не входит</u> в границы особо охраняемых природных территорий согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.</p> <p>Согласно кадастровому отчету по ООПТ значения природы регионального значения «Сосновый бор в городе Канске», составленному ИАС «ООПТ России» расположенный в границах города Канска, границы проектируемой территории, в отношении которой разрабатывается проект межквартала, не попадает в границы выделенного значения природы природного значения.</p> <p>Лесохозяйственный земельный фонд на территории г. Канска <u>отсутствует</u>.</p> <p>На проектируемом участке не созданы, имеются и ЕГРН зоны санитарной охраны водных объектов (подземных и поверхностных источников водоснабжения), используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, <u>отсутствуют</u>.</p>						
					11.26.2021-ИМТ	11

№ п/п	Имя	Фамилия	Отчество	Дата	Подпись	
						Имя
<p>Сведения от 56.561 Земельного кодекса РФ на основании Приказа Личного исполнительного управления Федеральной агентствы земельным ресурсам от 11.01.2019 № 4 "Об определении границ зон затопления, подтопления территории, прилегающих к реке Кан, реки Нижняя, долины Кураля в границах города Канска Красноярского края" проектируемая территория не входит в границы зон затопления, подтопления объектов территории.</p> <p>В границах планируемой территории, согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- энергокабели связи с кадастровым номером 24-51-0000000-12450;</li> <li>- дорожные знаки с кадастровым номером 24-51-0000000-12453.</li> </ul>						
					11.26.2021-ИМТ	11





Приложение № 1  
к Техническому заданию на выполнение  
контракта № 419300003000304 от \_\_\_\_\_

**Список многоквартирных жилых домов**

№ п/п	Адрес МКД	Год ввода в эксплуатацию
1	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
2	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
3	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
4	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
5	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
6	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
7	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
8	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
9	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
10	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
11	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
12	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
13	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
14	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
15	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
16	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
17	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
18	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
19	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
20	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
21	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
22	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
23	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
24	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
25	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
26	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
27	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
28	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
29	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
30	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
31	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
32	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
33	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
34	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
35	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
36	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
37	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
38	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
39	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
40	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
41	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
42	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
43	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
44	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
45	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
46	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
47	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
48	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
49	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
50	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
51	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
52	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
53	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
54	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
55	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
56	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
57	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
58	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
59	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
60	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
61	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
62	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
63	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
64	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
65	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
66	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
67	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
68	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
69	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
70	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
71	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
72	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
73	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
74	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
75	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
76	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
77	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
78	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
79	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
80	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
81	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
82	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
83	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
84	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
85	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
86	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
87	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
88	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
89	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
90	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
91	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
92	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
93	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
94	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
95	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
96	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
97	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
98	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
99	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011
100	г. Канск, мкр. Центральный, д. 6	2011

11.26.2021-ИМТ

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Проектно-исследовательская группа – ЗЕМЛЯ»  
ООО «ПИИ-ЗЕМЛЯ»**  
Россия, 663600, г. Зеленогорск, ул. Строителей, д.11, пом.79  
Тел. +7(39169)38424, e-mail: Piig\_zem@mail.ru

Заказчик: Управление градостроительства администрации г. Канска

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**  
Объект: Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом расположенным по адресу:  
Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 31



11.27.2021-ИМТ

2021 год

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Проектно-исследовательская группа – ЗЕМЛЯ»  
ООО «ПИИ-ЗЕМЛЯ»**  
Россия, 663600, г. Зеленогорск, ул. Строителей, д.11, пом.79  
Тел. +7(39169)38424, e-mail: Piig\_zem@mail.ru

Заказчик: Управление градостроительства администрации г. Канска

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**  
Объект: Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом расположенным по адресу:  
Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 31

11.27.2021-ИМТ

2021 год

Директор: В.М. Демин  
 Инженер: П.В. Подорова

**СОДЕРЖАНИЕ**

№№	Пояснения	Стр.
<b>I ОБЪЕКТНАЯ ЧАСТЬ (утвержденная часть)</b>		
<b>1 Текстовая часть</b>		
1.1	Дополнительные сведения	4-5
1.2	Перечень и описание объектов образуемого земельного участка, в том числе возможные способы их образования	5-6
1.3	Перечень и описание объектов образуемого земельного участка, которые будут образованы в территории образуемого земельного участка путем выделения, в том числе и в отношении земель, предлагаемых резервированию и (или) выделу для государственных или муниципальных нужд	6
1.4	Или ранее образованного земельного участка	7
1.5	Перечень земельных участков, или (или) ранее образованного земельного участка, принадлежащих на праве собственности гражданам Российской Федерации, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, и (или) сведения о лицах, осуществляющих владение, пользование и распоряжение земельными участками	8
1.6	Сведения о границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	8-9
<b>2 Чертежи земельного участка</b>		
2.1	Ситуационный план	10
2.2	Красные линии, утверждённые в составе проекта планировки территории	11
2.3	Линии отступов от красных линий в месте образования или размещения объектов линейной структуры	11
2.4	Границы существующих объектов линейной структуры	11
2.5	Границы образуемых, а также вводимых земельных участков	12
2.6	Границы образуемых объектов	12
<b>II МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ</b>		
<b>3 Текстовая часть</b>		
3.1	Общие данные материалов по обоснованию проекта межевания	13-16
<b>4 Чертежи по обоснованию проекта межевания</b>		
4.1	Чертежи существующих земельных участков	18
4.2	Чертежи зон с особыми условиями использования территорий	17
4.3	Материалы обоснования объектов планировки и организации зон	17
4.4	Границы объектов линейной структуры	17
4.5	Границы земельных, или (или) земельных участков, земель выделов, расположенных на землях государственного назначения	17
4.6	Границы территории объектов культурного назначения	17

11.27.2021-ИМТ

№ п/п	№	Имя	Фамилия	Долг	Подпись	Дата	Комментарий (если по разработке проекта межевания территории был использован земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, д.31)	Стаж	Сер.	Серия
1	1	Демин	Владимир В.	Директор				П.И.	А	
2	2	Подорова	Павел В.	Инженер						
3	3	Демин	Владимир В.	Директор			Содержание проекта			ООО «ПИИ-ЗЕМЛЯ»





**1.5. Целевое назначение, лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо охраняемых участков лесов (в случае, если выдана информация межмуниципальной территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков):**

**В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории, лесные участки отсутствуют, ввиду чего данный раздел в настоящем проекте не разрабатывается.**

**1.6. Сведения о границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Граница территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, определена исходя из границ существующей застройки и границ территориальных зон.

Перечень координат характерных точек границы территории, в отношении которой утверждён проект межевания в разработке в местной системе координат - МСК-168.

№ п/п	№	Х, м	У, м
1	127971.34	80344.44	
2	127971.34	80609.04	
3	127971.56	80821.61	
4	127970.01	80616.22	
5	127969.42	80609.09	
6	127969.83	80781.3	
7	127970.44	80873.31	
8	127980.03	80617.58	
9	127980.53	80623.88	
10	127980.09	80621.17	
11	127981.26	80619.88	
12	127983.86	80617.63	
13	127986.52	80617.88	
14	127986.53	80616.22	

**Общая площадь земельного участка 2252,8 кв.м.**

Номера земельного участка	Х, м	У, м
1	127971.34	80344.44
2	127971.34	80609.04
3	127971.56	80821.61
4	127970.01	80616.22
5	127969.42	80609.09
6	127969.83	80781.3
7	127970.44	80873.31
8	127980.03	80617.58
9	127980.53	80623.88
10	127980.09	80621.17
11	127981.26	80619.88
12	127983.86	80617.63
13	127986.52	80617.88
14	127986.53	80616.22

**Чертеж межевания территории**  
Ситуационный план

**Условные обозначения**  
— граница территории

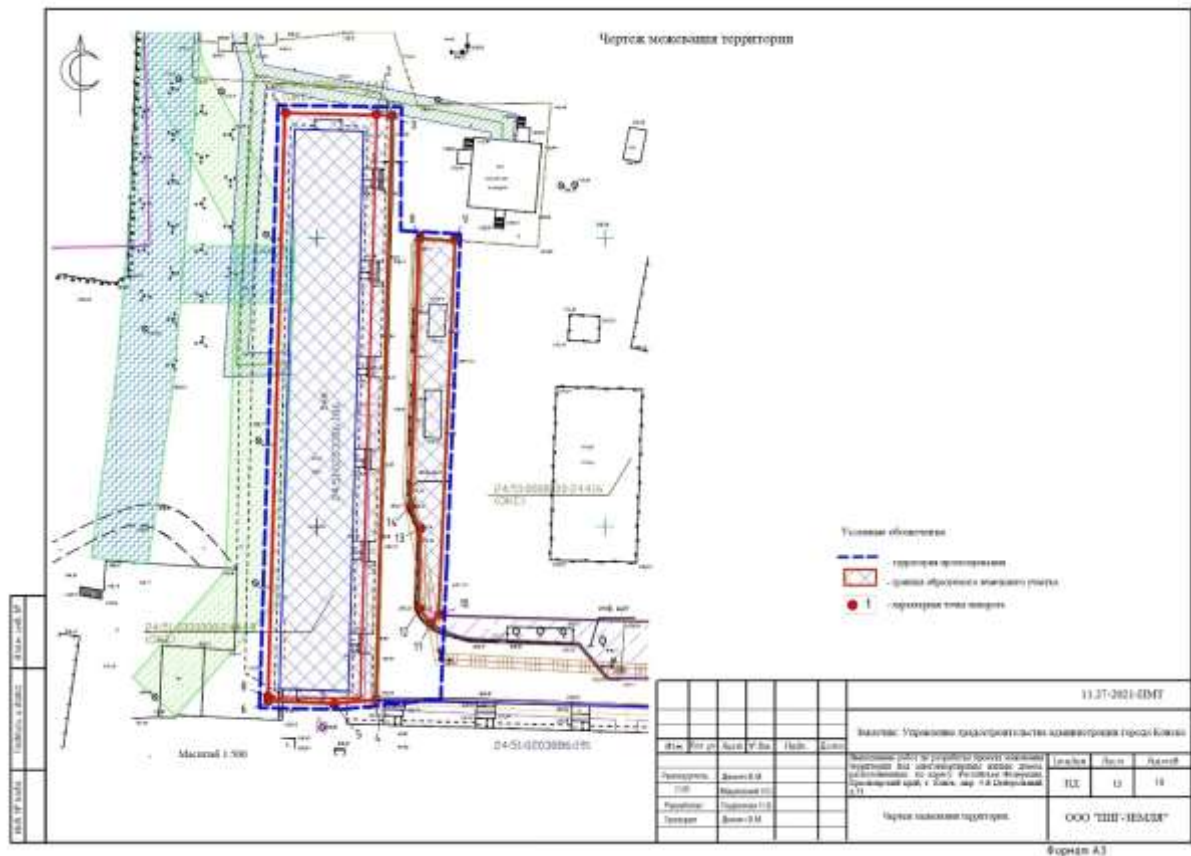
№ п/п	№	Х, м	У, м
1	127971.34	80344.44	
2	127971.34	80609.04	
3	127971.56	80821.61	
4	127970.01	80616.22	
5	127969.42	80609.09	
6	127969.83	80781.3	
7	127970.44	80873.31	
8	127980.03	80617.58	
9	127980.53	80623.88	
10	127980.09	80621.17	
11	127981.26	80619.88	
12	127983.86	80617.63	
13	127986.52	80617.88	
14	127986.53	80616.22	

**Чертеж межевания территории**  
Границы существующего здания панельной структуры

**Условные обозначения**  
— граница территории  
— границы существующего здания панельной структуры

**Примечания:**  
1. Указанные линии утверждены.  
2. Личные подсобные участки земель не учтены.  
3. Границы существующего здания панельной структуры не утверждены.

№ п/п	№	Х, м	У, м
1	127971.34	80344.44	
2	127971.34	80609.04	
3	127971.56	80821.61	
4	127970.01	80616.22	
5	127969.42	80609.09	
6	127969.83	80781.3	
7	127970.44	80873.31	
8	127980.03	80617.58	
9	127980.53	80623.88	
10	127980.09	80621.17	
11	127981.26	80619.88	
12	127983.86	80617.63	
13	127986.52	80617.88	
14	127986.53	80616.22	



**II. Материалы по обоснованию.**

**1.1. Общие данные материалов по обоснованию проекта межевания.**

**Заказчик:**  
Управление градостроительства администрации г. Канска (УГ администрации г. Канска).

**Подразитик:**  
Проектная организация Общество с ограниченной ответственностью «ПИГ-ЗЕМЛЯ» (ООО «ПИГ-ЗЕМЛЯ»).

**Наименование объекта:**  
Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 31.

**Цель проекта:**  
Определение местоположения границ образуемого и планируемого земельного участка, застроенного многоквартирным жилым домом.

**Топографическая основа:**  
В рамках муниципального контракта выполнена топографическая съемка масштаба М1:500, ООО "ПИГ-ЗЕМЛЯ" в декабре 2021г., имеющая членство СРО в области инженерных изысканий, Система высот Батумиская, Система координат МСК-168.

**Нормативно-технические документы для проектирования:**

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Федеральный закон "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 № 221-ФЗ;
- Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 № 218-ФЗ;
- Федеральный закон "О землеустройстве" от 218.06.2001 № 78-ФЗ;
- Приказ Федеральной Службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/9412 от 10.11.2020 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков";
- Постановление Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»;
- СП 42.13330.2016, "Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

						11.27.2021-0101		
№ п/п	Имя Ф.И.О.	Подп.	Долж.	Дата	Подпись	Листы	Лист	Листов
1/01	Михайлов И.В.					1/1	12	14

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.03.2019 № 153/пр "Об утверждении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома";
- СП 42.13330.2016, "Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
- Постановление Правительства Красноярского края от 04.04.2017 № 185-п "Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в городе Канске, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон охраны";
- Постановление Правительства Красноярского края от 12.02.2016 № 62-п "Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "здание земледельческого училища", 1949г., особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон";
- Генеральный план г. Канска, утвержденный Решением Канского городского Совета депутатов от 28.02.2007 № 29-274;
- Правила землепользования и застройки г. Канска, утвержденные решением Канского городского Совета депутатов от 21.10.2010 № 9-45;
- Местные нормативы градостроительного проектирования города Канска, утвержденные Решением Канского городского Совета депутатов от 27.05.2015 № 74-407.

**Описание проектируемой территории**

Проектируемая территория расположена в центральной части города Канска, в границах 4-го Центрального микрорайона.

Микрорайон застроен в основном 5-ти этажными многоквартирными жилыми домами.

На проектируемой территории расположен существующий 5-ти этажный многоквартирный жилой дом.

						11.27.2021-0101		
№ п/п	Имя Ф.И.О.	Подп.	Долж.	Дата	Подпись	Листы	Лист	Листов
1/01	Михайлов И.В.					1/1	12	14

**Описание границ зон с особыми условиями использования территории**

Планировочным ограничением развития территории является наличие зон с особыми условиями использования территории. В соответствии с действующим законодательством к зонам с особыми условиями использования территории относятся – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водозащитные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны.

Использование земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах зон с особыми условиями использования территории определяется градостроительными регламентами соответствующих территориальных зон и ограничениями, установленными законами, иными нормативными правовыми актами применительно к данным зонам.

Объекты культурного наследия на проектируемом участке не числятся, согласно перечня размещенного на официальном сайте государственного реестра объектов культурного наследия регионального значения (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации - [www.ooka.ru](http://www.ooka.ru) на сайте Правительства Красноярского края в соответствии с этим на чертежах не обозначены соответствующие границы.

Разрабатываемая проектируемая территория расположена в пределах кадастрового квартала 24:51:0203086. В ходе анализа материалов публичной кадастровой карты выявлено, что проектируемая территория не входит в границы особо охраняемых природных территорий согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.

Согласно кадастровому отчету из ООИП памятник природы регионального значения «Сосновый бор в городе Канске», составленному ИАС «ООИП России» расположенный в границах города Канска, граница проектируемой территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, не попадает в границы вышеуказанного памятника природы краевого значения.

Лесопольный земельный банк на территории г. Канска отсутствует.

На проектируемом участке по сведениям, имеющимся в ЕГРН зоны санитарной охраны водных объектов (подземных и поверхностных историчеких водоснабжения), используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, отсутствуют.

11.27-2021-ИМТ						Лист
№						18

Согласно ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ на основании Приказа Канского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов от 11.01.2019 № 4 "Об определении границ зон затопления, подтопления территории, прилегающих к реке Кан, реке Иланка, реке Кураш в границах города Канска Красноярского края" проектируемая территория не входит в границы зон затопления, подтопления обязательной территории.

В границах планируемой территории, согласно сведениям из ЕГРН размещено:

- лютовое уличное освещение 0,4 кВт с кадастровым номером 24:51.0000000:24533;
- линии электропередач низкого напряжения 380/220В с кадастровым номером 24:51.0000000:24401.

11.27-2021-ИМТ						Лист
№						18

**Материалы по обоснованию проекта межевания территории**

**Границы существующих земельных участков и использования существующих объектов капитального строительства**

	земельный участок
	земельный участок
	охраняемая территория
	оформленный земельный участок
	земельный участок
	земельный участок
	земельный участок
	земельный участок
	земельный участок
	земельный участок
	земельный участок
	земельный участок
	границы территории
	границы земельных и иных объектов
	границы земель, формированием земельных участков

**Примечания**

- Границы зон с особыми условиями использования территории отсутствуют.
- Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют.
- Границы территорий объектов культурного наследия отсутствуют.
- Границы зонности, зонности излучения, зонных выделов, зонных выделов выделов не числятся в Едином государственном реестре недвижимости.

11.27-2021-ИМТ								
Владельцы: Управление градостроительного строительства города Канска								
И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
Подпись:	Подпись:	Подпись:	Подпись:	Подпись:	Подпись:	Подпись:	Подпись:	Подпись:
Внесение данных по результатам проекта межевания территории для многоквартирной жилой зоны (индивидуальной застройки) Республики Франция, Красноярский край - Канск, мкр. А-8 Восточный, А-8.						И.И.И.	И.И.И.	И.И.И.
Материалы по обоснованию проекта межевания территории						ООО "ИТЕ-ИМЭИ"		

Формат А3







**Общество с ограниченной ответственностью  
«Проектно-инженерная группа – ЗЕМЛЯ»**  
ООО «ПИГ-ЗЕМЛЯ»  
Россия, 663690, г. Зеленогорск, ул. Строителей, д.11, пом.79  
Тел. +7(39169)38424, e-mail: Pig\_zem@mail.ru

Заказчик: Управление градостроительства администрации г. Канска

### ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Объект: Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом расположенным по адресу:  
Российская Федерация, Красноярский край,  
г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 33

11.28.2021-ПМТ

Директор  
Иванов И.И.
В.М. Дехити  
Н.В. Подгурская

2021 год

СОДЕРЖАНИЕ		
Мат.	Пояснения	Стр.
<b>I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (утверждаемая часть)</b>		
<b>1. Титульная часть</b>		
1.1	Пояснительная записка	5-5
1.2	Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, в том числе возможные способы их образования	5-6
1.3	Планы в связи с которыми образован земельный участок, которые будут отнесены к территории образуемого земельного участка (за исключением в том числе в отношении которых предусмотрено предоставление и (или) аренды для государственных или муниципальных нужд)	6
1.4	Исходные данные кадастрового учета образуемого земельного участка	7
1.5	Цели и задачи межевания земель (включая определение местоположения земельного участка, количественные и качественные характеристики земельного участка, сведения о использовании земельного участка и правила его использования земельного участка (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) выделяемых земельных участков)	8
1.6	Сведения о границах территории, в отношении которой утверждаются правила межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	8-9
<b>2. Чертежи межевания территории</b>		
2.1	Ситуационный план	10
2.2	Красные линии, утверждаемые в составе проекта межевания территории	11
2.3	Линии отступа от красных линий в целях обеспечения мест доступного размещения зданий, строений, сооружений	11
2.4	Границы существующих объектов планировочной структуры	11
2.5	Границы образуемых и (или) выделяемых земельных участков	12
2.6	Границы публичных сервитутов	12
<b>II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБЕСКОБАНИЮ</b>		
<b>1. Титульная часть</b>		
1.1	Общие данные информации об обеспечении проекта межевания	13-16
<b>2. Чертежи по обеспечению проекта межевания</b>		
2.1	Границы существующего земельного участка	18
2.2	Границы зон с особыми условиями использования территорий	17
2.3	Местоположение существующих объектов капитального строительства	17
2.4	Границы земель государственных нужд территории	17
2.5	Границы земельных участков, земельных участков, занятых жилыми зданиями, расположенными на территории образуемого земельного участка	17
2.6	Границы территории объектов культурного наследия	17

11.28.2021-ПМТ

Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата	Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом расположенным по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 33	Листы	Фол.	Листы
Иванов И.И.	Иванов И.И.	Иванов И.И.	Иванов И.И.			101	1	

Составитель проекта: ООО «ПИГ-ЗЕМЛЯ»

### I. Основная часть (утверждаемая часть)

#### 1.1. Пояснительная записка

Настоящий проект межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 33 разработан на основании муниципального контракта № 01193000062221600314 на выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирными домами.

В соответствии со ст.43 Градостроительного кодекса РФ, подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к застройкам и планировке застройки территории, расположенным в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры; границах определенной планировки застройки и планировки территории жилой зоны и (или) границах установленной схемы территориальной планировки муниципального района, генеральным планом городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и выделяемых земельных участков.

Проект межевания территории разрабатывается в целях формирования земельного участка, на котором расположен многоквартирный 5-ти этажный жилой дом.

Проект межевания территории, на которой расположен многоквартирный жилой дом, разработан в виде отдельного документа в соответствии с градостроительными регламентами, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению пожарной безопасности с целью образования земельного участка под многоквартирным домом и подготовлен в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства.

Проектируемая территория, согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости, расположена в границах кадастрового квартала 24:51:0203086. В границах проектируемой территории расположен земельный участок с кадастровым номером 24:51:0203086:188 подлежащий перераспределению.

Планируемая территория расположена на центральной части города Канска Красноярского края, в границах 4-го Центрального микрорайона, в квартале № 3 и в границах территориальной зоны «Ж-4» - зоны жилой малоэтажной застройки.

В соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного Кодекса Российской Федерации образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с проектом межевания территории, утвержденным в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации.

В отношении проектируемой территории Проект планировки 4-го Центрального микрорайона утвержден постановлением администрации города Канска № 545 от 29.04.2009 и в отношении именной утвержден постановлением администрации города Канска № 259 от 28.03.2022.

Границы красных линий на данной территории утверждены постановлением администрации города Канска № 545 от 29.04.2009.

Границы проектируемого земельного участка устанавливаются в соответствии с границами интруквартальных проездов, с учетом фактического землепользования (землекладения) при соблюдении условий по обеспечению проветриваемости, смежных земельных участков, сведения о которых содержится в ЕПРН, а также соблюдения иных требований, градостроительных нормативов и правил.

#### 1.2. Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, в том числе возможные способы их образования

Образованный земельный участок	Адрес (местоположение)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв. м.
ЗУ1	Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 33	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	2430,0

Проектом межевания предлагается образование одного земельного участка. Площадь проектируемой территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 33 в кадастровом квартале 24:51:0203086 составляет 2430,0 кв.м. и пределах которой проектируется размещение одного земельного участка, ЗУ1, площадью 2430,0 кв.м с разрешенным использованием среднеэтажная жилая застройка.

**Обеспечение площади формируемого земельного участка.**

Нормативная площадь формируемого земельного участка, рассчитанная в соответствии с «Методическими указаниями по расчету нормативных размеров земельных участков в жилищном комплексе, СП 30-101-98», исходя из этажности, года постройки и общей площади жилых помещений в общем имуществе многоквартирного жилого дома.

Таблица 1					
Год застройки	Количество домов	Общая площадь жилых помещений кв.м.	Удельный показатель	Нормативная площадь, используемая участком кв.м.	Площадь земельного участка (с учетом фактического использования) кв.м.
Муниципальный жилой дом г. Канск, мкр. 4-й Центральный, д. 23					
1994г.	5	3068,8	1,32	4040,26	3439,0

Фактически площадь земельного участка ограничена с северной стороны границами земельного участка для размещения детского сада. С восточной и западной сторон проектируемая площадь расположением существующих многоквартирных жилых домов. С южной стороны расположено автодорога для легковых автомобилей и нестационарный торговый объект.

Способ образования земельного участка

Образование земельного участка происходит путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 24-51-0203086.188 площадью 1133,0 кв.м с перекраивающими землями государственной или муниципальной собственности площадью 1297,0 кв.м. Общая площадь образованного земельного участка составляет 2430,0 кв.м.

Исходный земельный участок с кадастровым номером 24-51-0203086.188 прекращает свое существование.

**1.3. Перечень и сведения о планировке образуемого земельного участка, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предлагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания земельного участка, территории, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предлагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд отсутствуют, ввиду чего данный раздел в настоящем проекте не разрабатывается.

Имя	Фамилия	Отчество	Дата	Подпись	Долг
			11.26.2021-ИМТ		г

**1.4. Вид разрешенного использования образуемого земельного участка**

Территориальная зона образуемого земельного участка, согласно Правилам землепользования и застройки города Канска, утвержденными Решением Канского городского Совета депутатов от 21.10.2010 № 9-45 (далее - ПЗЗ) определена как зона "Ж-4" - зона жилой многоэтажной застройки.

На проектируемом земельном участке расположено многоквартирный 5-ти этажный жилой дом с видом разрешенного использования "Для эксплуатации многоквартирного жилого дома".

Согласно письменным актам разрешенного использования земельных участков обозначенных в ПЗЗ, в границах территориальной зоны "Ж-4", образуемый земельный участок относится к условию разрешенному виду разрешенного использования земельного участка - "Среднеэтажная жилая застройка".

Согласно статье 39 Градостроительного кодекса установление вида разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» возможно после прохождения процедуры получения разрешения на условно разрешенный вид использования.

**Описание вида разрешенного использования образуемого земельного участка "Среднеэтажная жилая застройка".**

- размещение жилых домов, предназначенных для размещения на квартирах, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилье дома высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры);
- благоустройство и озеленение;
- размещение наземных гаражей и автостоянок;
- обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха;
- размещение объектов обслуживания жилой застройки во дворах, пристроенных и встроенно-пристроенных помещений многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома.

Имя	Фамилия	Отчество	Дата	Подпись	Долг
			11.26.2021-ИМТ		г

**1.5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков).**

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории, лесные участки отсутствуют, ввиду чего данный раздел в настоящем проекте не разрабатывается.

**1.6. Сведения в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Границы территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, определены исходя из границ существующей застройки и границ территориальных зон.

Перечень координат характерных точек границы территории, в отношении которой утверждён проект межевания в разработанной в местной системе координат - МСК-165.

Имя	Фамилия	Отчество	Дата	Подпись	Долг
			11.26.2021-ИМТ		г

**Общая площадь земельного участка 2430,0 кв.м.**

Номер линейного знака	X, м	Y, м
1	72596,42	9037,29
2	72602,38	9038,48
3	72602,38	9031,69
4	72602,39	9022,07
5	72602,56	9030,33
6	72602,61	9030,01
7	72602,16	9030,37
8	72602,32	9021,07
9	72602,38	9021,07
10	72602,39	9034,37
11	72602,3	9025,38
12	72602,9	9044,91
13	72602,39	9036,24
14	72602,31	9036,9
15	72596,34	9036,3
16	72596,21	9036,91
17	72596,43	9036,34
18	72596,34	9032,07

Имя	Фамилия	Отчество	Дата	Подпись	Долг
			11.26.2021-ИМТ		г





II. Материалы по обоснованию.	
<b>1.1. Общие данные материалов по обоснованию проекта межевания.</b>	
<u>Заказчик:</u> Управление градостроительства администрации г. Канска (УГ администрации г. Канска)	
<u>Исполнитель:</u> Проектная организация Общество с ограниченной ответственностью «ПНГ-ЗЕМЛЯ» (ООО «ПНГ-ЗЕМЛЯ»).	
<u>Назначение объекта:</u> Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 33.	
<u>Цель проекта:</u> Определение местоположения границ образуемого и изменяемого земельного участка, застроенного многоквартирным жилым домом.	
<u>Топографическая основа:</u> В рамках муниципального контракта выполнена топографическая съемка масштаба М1:500, ООО "ПНГ-ЗЕМЛЯ" в декабре 2021г., имеющая членство СРО в области инженерных изысканий, Система высот Балтийская, Система координат МСК-168.	
<u>Нормативно-технические документы для проектирования:</u> - Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ. - Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ. - Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ. - Федеральный закон "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 № 221-ФЗ. - Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 № 218-ФЗ. - Федеральный закон "О землеустройстве" от 21.06.2001 № 78-ФЗ. - Приказ Федеральной Службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков". - Постановление Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию», - СП 42.13330.2016 "Свод правил Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".	
11.28-2021-ГМТ	
Лист 13	

<ul style="list-style-type: none"> <li>- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.03.2019 № 153/пр "Об утверждении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома".</li> <li>- СП 42.13330.2016. "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения".</li> <li>- Постановление Правительства Красноярского края от 04.04.2017 № 185-п "Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в городе Канске, режимов использования земель и требований в градостроительных регламентах в границах данных зон охраны".</li> <li>- Постановление Правительства Красноярского края от 12.02.2016 № 62-п "Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения "длина тележесткого улуща", 1949г., особых режимов использования земель и требований в градостроительных регламентах в границах данных зон".</li> <li>- Генеральный план г. Канска, утвержденный Решением Канского городского Совета депутатов от 28.02.2007 № 29-274;</li> <li>- Правила землепользования и застройки г. Канска, утвержденные решением Канского городского Совета депутатов от 21.10.2010 № 9-45;</li> <li>- Местные нормативы градостроительного проектирования города Канска, утвержденные Решением Канского городского Совета депутатов от 27.05.2015 № 74-407.</li> </ul>	
Описание проектируемой территории	
Проектируемая территория расположена в центральной части города Канска, в границах 4-го Центрального микрорайона	
Микрорайон застроен в основном 5-ти этажными многоквартирными жилыми домами.	
На проектируемой территории расположен существующий 5-ти этажный многоквартирный жилой дом.	
11.28-2021-ГМТ	
Лист 14	

<u>Описание границ зон с особыми условиями использования территории</u>	
<p>Планировочным ограничением развития территории является наличие зон с особыми условиями использования территории. В соответствии с действующим законодательством в зонах с особыми условиями использования территории относятся — охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны.</p> <p>Использование земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах зон с особыми условиями использования территорий определяется градостроительными регламентами соответствующих территориальных зон и ограниченными, установленными законами, иными нормативными правовыми актами применительно к данным зонам.</p> <p>Объекты культурного наследия на проектируемом участке не числятся, согласно перечня размещенного на официальном сайте государственного реестра объектов культурного наследия регионального значения (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации - <a href="http://www.lokska.ru">www.lokska.ru</a> на сайте Правительства Красноярского края в соответствии с этим на чертежах не обозначены соответствующие границы.</p> <p>Рассматриваемая проектируемая территория расположена в пределах кадастрового квартала 24:51:0203086. В ходе анализа материалов публичной кадастровой карты выявлено, что проектируемая территория не входит в границы особо охраняемых природных территорий согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.</p> <p>Согласно кадастровому отчету по ООПТ памятника природы регионального значения «Сосновый бор в городе Канске», составленному ИАС «ООПТ России» расположенный в границах города Канска, граница проектируемой территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, не попадает в границы вышеуказанного памятника природы краевого значения.</p> <p>Лесопарковый зеленый пояс на территории г. Канска отсутствует.</p> <p>На проектируемом участке по сведениям, имеющимся в ЕГРН зоны санитарной охраны водных объектов (подземных и поверхностных источников водоснабжения), используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, отсутствуют.</p>	
11.28-2021-ГМТ	
Лист 15	

<p>Согласно ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ на основании Приказа Енисейского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов от 11.01.2019 № 4 "Об определении границ зон экологичности, подтопления территории, прилегающих к реке Ким, реке Изанка, реке Куршир в границах города Канска Красноярского края" проектируемая территория не входит в границы зон экологичности, подтопления обозначенной территории.</p> <p>В границах проектируемой территории, согласно сведениям из ЕГРН расположены:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- дорожное уличное освещение 0,4 кВт с кадастровым номером 24:51:0000000:24533;</li> <li>- линия электропередач жилого назначения 380/220В с кадастровым номером 24:51:0000000:24401.</li> </ul>	
11.28-2021-ГМТ	
Лист 16	






Чертеж № 1  
к Техническому заданию на выполнение  
заказа № 03/2021-ИМТ

**Список инженерных объектов**

№ п/п	Адрес ИО	№ инженерного
1	г. Канск, мкр. 4-й Центральный, д. 33А	01.1
2	мкр. 1-й Южный, д. 10	01.2
3	г. Канск, мкр. 2	01.3
4	г. Канск, мкр. 3	01.4
5	г. Канск, мкр. 4	01.5
6	мкр. 1-й Южный, д. 11	01.6
7	г. Канск, мкр. 4	01.7
8	г. Канск, мкр. 4	01.8
9	г. Канск, мкр. 4	01.9
10	г. Канск, мкр. 4	01.10
11	г. Канск, мкр. 4	01.11
12	г. Канск, мкр. 4	01.12
13	г. Канск, мкр. 4	01.13
14	г. Канск, мкр. 4	01.14
15	г. Канск, мкр. 4	01.15
16	г. Канск, мкр. 4	01.16
17	г. Канск, мкр. 4	01.17
18	г. Канск, мкр. 4	01.18
19	г. Канск, мкр. 4	01.19
20	г. Канск, мкр. 4	01.20
21	г. Канск, мкр. 4	01.21
22	мкр. 1-й Южный, д. 11	01.22
23	мкр. 1-й Южный, д. 12	01.23
24	мкр. 1-й Южный, д. 13	01.24
25	мкр. 1-й Южный, д. 14	01.25
26	мкр. 1-й Южный, д. 15	01.26
27	мкр. 1-й Южный, д. 16	01.27
28	мкр. 1-й Южный, д. 17	01.28
29	мкр. 1-й Южный, д. 18	01.29
30	мкр. 1-й Южный, д. 19	01.30

11.29.2021-ИМТ




**Общество с ограниченной ответственностью  
«Проектно-исследовательская группа – ЗЕМЛЯ»**  
ООО «ПИГ-ЗЕМЛЯ»  
Россия, 663690, г. Зеленогорск, ул. Строителей, д.11, пом.79  
Тел. +7(39169)38424, e-mail: Pig\_zem@mail.ru

Заказчик: Управление градостроительства администрации г. Канска

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Объект: Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом расположенным по адресу:  
Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 33А



11.29.2021-ИМТ

2021 год



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Проектно-исследовательская группа – ЗЕМЛЯ»**  
ООО «ПИГ-ЗЕМЛЯ»  
Россия, 663690, г. Зеленогорск, ул. Строителей, д.11, пом.79  
Тел. +7(39169)38424, e-mail: Pig\_zem@mail.ru

Заказчик: Управление градостроительства администрации г. Канска

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Объект: Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом расположенным по адресу:  
Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 33А

11.29.2021-ИМТ

Директор  
Исполнитель

В.М. Дешнев  
Н.В. Бадарево

2021 год

№ п/п	Наименование	Стр.
<b>СОДЕРЖАНИЕ</b>		
<b>I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (составляющая часть)</b>		
<b>I.1. Текстовая часть</b>		
1.1	Пояснительная записка	1-4
1.2	Порядок в соответствии с планом образуемого земельного участка, в том числе в отношении способов образования	5-6
1.3	Перечень и сведения о кадастровых объектах земельного участка, которые будут сданы в государственную собственность или выделены в государственную собственность, в том числе в отношении объектов, предназначенных для государственных или муниципальных нужд	8
1.4	План разрешенного использования образуемого земельного участка	7
1.5	Сведения о наличии лесов, вод (исключая разрешенное использование водного участка, водохозяйства и качествами характеристики водного участка, сведения о водохозяйстве водного участка и сведения о водных объектах водного участка (в случае, если предусмотрено проектом изменения структуры собственности и плане образования земельного участка образованного и (или) измененных земельных участков)	8
1.6	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, сведениями о границах, координатах административных зон отчуждения и системы водоснабжения, используемой для водных объектов государственного водного назначения	8-9
<b>II. Мероприятия по межеванию территории</b>		
2.1	Структурный план	10
2.2	Границы зон, утвержденные в составе проекта планировки территории	11
2.3	Линии отступов от границ зон и линии ограничения использования земельных участков, границей зон, границей зон, границей зон	11
2.4	Границы существующих объектов инженерной структуры	11
2.5	Границы образуемых и (или) измененных земельных участков	12
2.6	Границы земельных участков	12
<b>III. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ</b>		
<b>I.1. Текстовая часть</b>		
1.1	Объемные данные материалов по обоснованию проекта межевания	13-16
<b>II. Мероприятия по обслуживанию объектов межевания</b>		
2.1	Границы существующих земельных участков	18
2.2	Границы зон с особыми условиями использования территорий	17
2.3	Материалы по обоснованию границ зон с особыми условиями использования территорий	17
2.4	Границы зон с особыми условиями использования территорий	17
2.5	Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации	17
2.6	Границы зон с особыми условиями использования территорий	17

11.29.2021-ИМТ

№ п/п	Имя	Фамилия	Подпись	Дата	Комментарий	Страна	Город	Улица	Дом	
1	Иванов	И.И.			Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом расположенным по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 33А	Россия	Канск	ул. Строителей	11	79
2	Петров	П.П.			Составление проекта					



**1.5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если водителем проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образующих и (или) изменяемых лесных участков)**

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории, лесные участки отсутствуют, ввиду чего данный раздел в настоящем проекте не разрабатывается.

**1.6. Сведения о границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Границы территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, определены исходя из границ существующей застройки и границ территориальных зон.

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утверждён проект межевания в разобран в местной системе координат - МСК-166.

Итого	11.28.2021-ИМТ	Нет	
Дата	Время	Сторона	Длина

Общая площадь земельного участка 3231,0 кв.м.

Последовательный номер	X, м	Y, м
1	72001.18	90055.07
2	720000.04	90013.81
3	720113.2	90007.00
4	72010.18	90003.38
5	72019.54	90003.04
6	72009.72	90002.96
7	72005.70	90003.02
8	72007.77	90003.73
9	72002.89	90003.32
10	72003.64	90003.00
11	72003.61	90009.00
12	72003.34	90003.03
13	72004.76	90003.13
14	72007.18	90003.34
15	72009.26	90007.18
16	72006.34	90003.90
17	72007.43	90008.08
18	72007.12	90001.62
19	72009.08	90003.30
20	72008.79	90002.79
21	72007.99	90002.38

Итого	11.28.2021-ИМТ	Нет	
Дата	Время	Сторона	Длина

Через межевания территории  
Статусный план



Условные обозначения:  
— граница проектируемая

Итого	11.28.2021-ИМТ	
Дата	Время	Сторона

Владельцы: Тарасов Александр Александрович и родственники граждан Елены

Инициатор	Данил Д.М.	Согласован	Дата	Инициатор
ИМ	Инициатор И.И.	Согласован	Дата	Инициатор
Разработчик	Инициатор И.И.	Согласован	Дата	Инициатор
Получен	Данил Д.М.	Согласован	Дата	Инициатор

Через межевания территории  
Границы существующего здания планировочной структуры



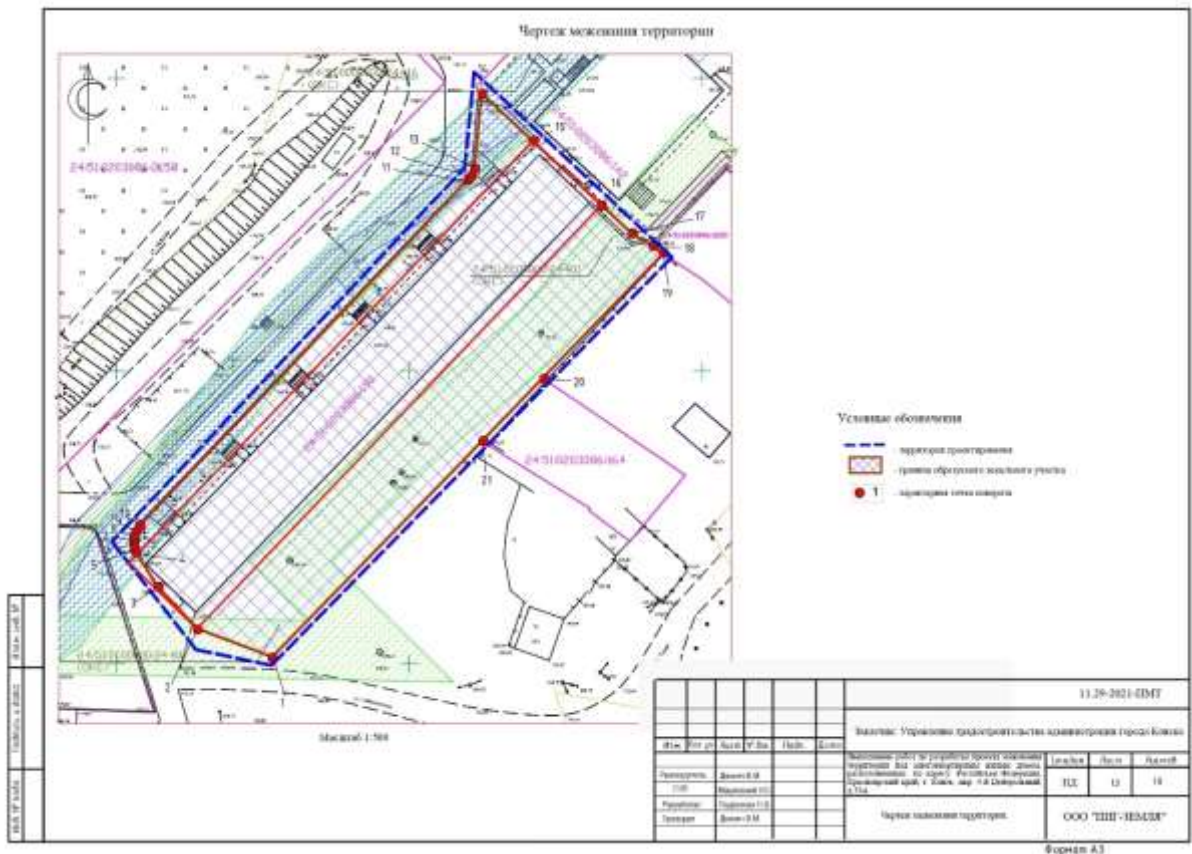
Условные обозначения:  
— граница проектируемая  
— граница существующего здания планировочной структуры

Примечания:  
1. Проект не имеет ограничений.  
2. Здание построено на крыше жилой структуры.  
3. Проект реализуется полностью на территории территории не установлена.

Итого	11.28.2021-ИМТ	
Дата	Время	Сторона

Владельцы: Тарасов Александр Александрович и родственники граждан Елены

Инициатор	Инициатор И.И.	Согласован	Дата	Инициатор
ИМ	Инициатор И.И.	Согласован	Дата	Инициатор
Разработчик	Инициатор И.И.	Согласован	Дата	Инициатор
Получен	Данил Д.М.	Согласован	Дата	Инициатор



**II. Материалы по обоснованию.**

**1.1. Общие данные материалов по обоснованию проекта межевания.**

**Заказчик:**  
Управление градостроительства администрации г. Канска (УГ администрации г. Канска)

**Проектировщик:**  
Проектная организация Общество с ограниченной ответственностью «ИПТ-ТЕМАТИК» (ООО «ИПТ-ТЕМАТИК»)

**Наименование объекта:**  
Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирными жилыми домами, расположенными по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-8 Центральный, дом 33А.

**Цель проекта:**  
Определение местоположения границ образуемого и изменяемого земельного участка, расположенного многоквартирными жилыми домами.

**Топографическая основа:**  
В рамках муниципального контракта выполнена топографическая съемка масштаба М1:500, ООО «ИПТ-ТЕМАТИК» в декабре 2021г., имеющая статус СРО в области инженерных изысканий. Система высот Ботийская. Система координат МСК-168.

**Нормативно-технические документы для проектирования:**

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Федеральный закон "О кадастровой деятельности" от 28.07.2007 № 221-ФЗ;
- Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 № 218-ФЗ;
- Федеральный закон "О землеустройстве" от 21.06.2001 № 78-ФЗ;
- Приказ Федеральной Службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков";
- Постановление Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 «О системе раздвоа проектной документации и требования к ее содержанию»;
- СП 42.153.90.2016. "Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

11.29-2021-01MT					
Исполнитель:	Виктор В.В.	Исполнитель:	Ирина В.В.	Исполнитель:	Ирина В.В.
Проверенный:	Ирина В.В.	Проверенный:	Ирина В.В.	Проверенный:	Ирина В.В.
Согласованный:	Виктор В.В.	Согласованный:	Виктор В.В.	Согласованный:	Виктор В.В.

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.03.2019 № 153/ар "Об утверждении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома";
- СП 47.133.30.2016. "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения";
- Постановление Правительства Красноярского края от 04.04.2017 № 185-п "Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в городе Канске, режимом использования земель и требований к градостроительному регламенту в границах данных зон охраны";
- Постановление Правительства Красноярского края от 12.02.2016 № 62-п "Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения "здание технического училища". 1949г., особым режимом использования земель и требований к градостроительному регламенту в границах данных зон";
- Генеральный план г. Канска, утвержденный Решением Канского городского Совета депутатов от 28.02.2007 № 29-274;
- Правила землепользования и застройки г. Канска, утвержденные решением Канского городского Совета депутатов от 21.10.2010 № 9-45;
- Местные нормативы градостроительного проектирования города Канска, утвержденные Решением Канского городского Совета депутатов от 27.05.2015 № 74-407.

**Описание проектируемой территории**

Проектируемая территория расположена в центральной части города Канска, в границах 4-го Центрального микрорайона.

Микрорайон застроен в основном 5-ти этажными многоквартирными жилыми домами.

На проектируемой территории расположен существующий 5-ти этажный многоквартирный жилой дом.

11.29-2021-01MT					
Исполнитель:	Виктор В.В.	Исполнитель:	Ирина В.В.	Исполнитель:	Ирина В.В.
Проверенный:	Ирина В.В.	Проверенный:	Ирина В.В.	Проверенный:	Ирина В.В.
Согласованный:	Виктор В.В.	Согласованный:	Виктор В.В.	Согласованный:	Виктор В.В.



**Описание границ зон с особыми условиями использования территории**

Планировочным ограничением развития территории является наличие зон с особыми условиями использования территории. В соответствии с действующим законодательством к зонам с особыми условиями использования территории относятся — охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраны объектов, иные зоны.

Использование земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах зон с особыми условиями использования территории определяется градостроительными регламентами соответствующих территориальных зон и ограничениями, установленными законодательством, принятым нормативными правовыми актами применительно к данным зонам.

Объекты культурного наследия на проектируемом участке не числятся, составлен перечень размещенного на официальном сайте государственного реестра объектов культурного наследия регионального значения (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации - [www.oaka.ru](http://www.oaka.ru) на сайте Правительства Красноярского края в соответствии с этим на чертежах не обозначены соответствующие границы.

Рассматриваемая проектируемая территория расположена в пределах кадастровой квартала 24-51-0203086. В ходе анализа материалов публичной кадастровой карты выявлено, что проектируемая территория не входит в границы особо охраняемых природных территорий согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.

Согласно кадастровому отчету по ООПТ памятник природы регионального значения «Сосновый бор в городе Канске», составленному ИАС «ООПТ России» расположенный в границах города Канска, граница проектируемой территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, не попадает в границы указанного памятника природы краевого значения.

Лесопарковый зеленый пояс на территории г. Канска отсутствует.

На проектируемом участке по сведениям, имеющимся в ЕГРН зоны санитарной охраны водных объектов (подземных и поверхностных источников водоснабжения), используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, отсутствуют.

						Лист
						11.29-2021-ИДМТ
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата
						11

Согласно ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ на основании Приказа Енисейского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов от 13.01.2019 № 4 "Об определении границ зон затопления, подтопления территории, прилегающих к реке Кан, реке Иланка, реке Курман в границах города Канска Красноярского края" проектируемая территория не входит в границы зон затопления, подтопления обозначенной территории.

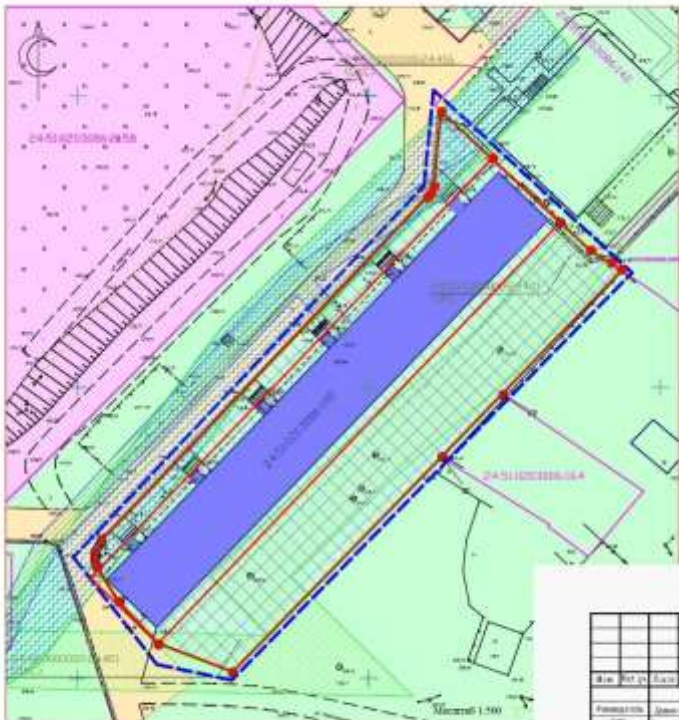
В границах планируемой территории, согласно сведениям из ЕГРН расположены:

- кабельная линия 10кВ и ВЛ 10кВ с кадастровым номером 24-51-0000000-24517;
- сооружения коммунального хозяйства понижающих трансформаторных подстанций воздушных и кабельных ЛЭП с кадастровым номером 24-51-0000000-24412;
- теплотрасса №1 с кадастровым номером 24-51-0000000-12858.

						Лист
						11.29-2021-ИДМТ
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата
						16

**Материалы по обоснованию проекта межевания территории**

**Границы существующих земельных участков и использования существующих объектов капитального строительства**



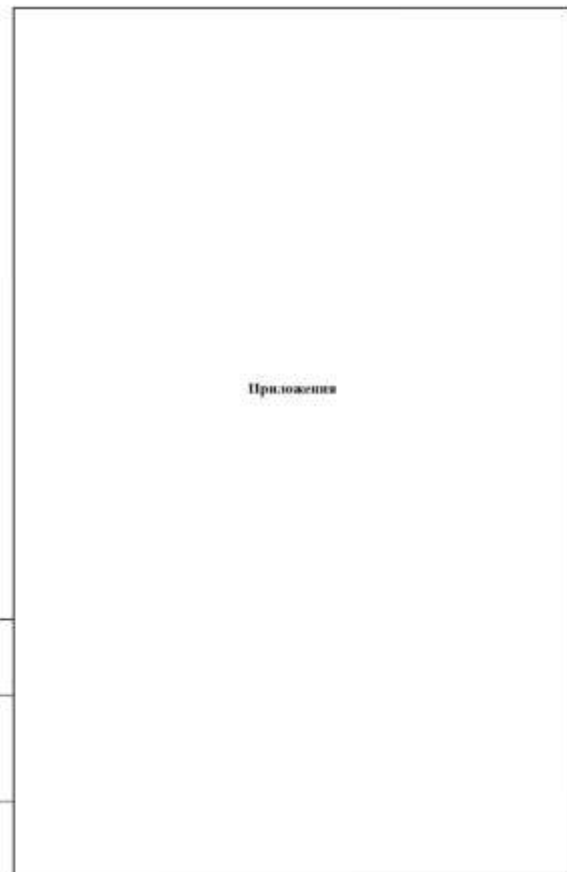
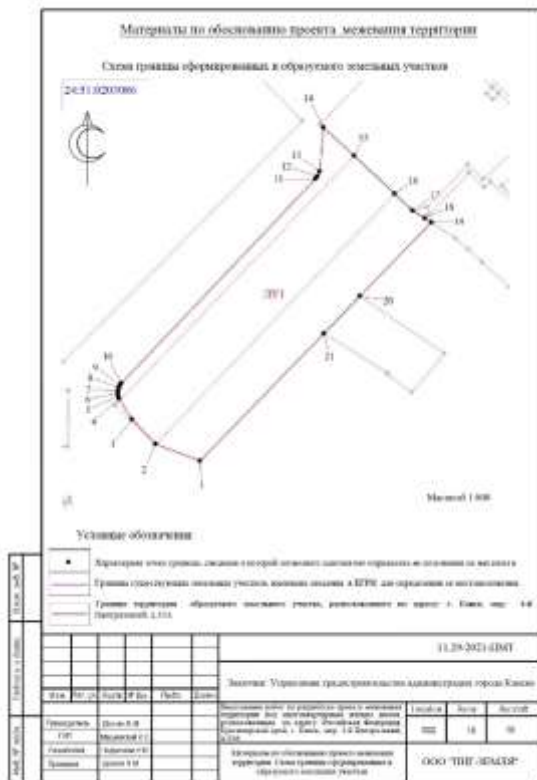
**Условные обозначения**

- -ИЗ-
- зона водоснабжения
- охранная зона
- оформленный земельный участок
- границы зон
- зона охраны водного источника (ИЗ-ЗВ)
- зона охраны объектов
- зона водоснабжения
- зона водоснабжения
- границы проектируемой
- границы существующих земельных участков
- границы зон (формирование земельных зон)

**Примечания:**

1. Границы зон с особыми условиями использования территории отсутствуют.
2. Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют.
3. Границы территории объектов культурного наследия отсутствуют.
4. Границы лесопарка, зон санитарной охраны водных объектов, зон водоснабжения отсутствуют.

						11.29-2021-ИДМТ
						Лист
						11
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата
						11



**Приложение 1**

**Техническое задание на выполнение работ по разработке проекта межевания территории**

Цели проекта: 1. Обеспечение законности и прозрачности проведения работ по изъятию объектов недвижимости на государственные нужды. 2. Обеспечение соблюдения интересов собственников объектов недвижимости.

**Техническое задание**

1. **Цели и задачи проекта**  
Цели проекта: 1. Обеспечение законности и прозрачности проведения работ по изъятию объектов недвижимости на государственные нужды. 2. Обеспечение соблюдения интересов собственников объектов недвижимости.
2. **Место проведения работ**  
Место проведения работ: территория, расположенная по адресу: г. Каспий, ул. ...
3. **Цели работ**  
Цели работ: 1. Разработка проекта межевания территории. 2. Оформление документов, необходимых для проведения работ по изъятию объектов недвижимости.
4. **Сроки работ**  
Сроки работ: 1. Разработка проекта межевания территории: 10 рабочих дней. 2. Оформление документов: 10 рабочих дней.
5. **Вид работ**  
Вид работ: 1. Разработка проекта межевания территории. 2. Оформление документов, необходимых для проведения работ по изъятию объектов недвижимости.
6. **Состав работ**  
Состав работ: 1. Разработка проекта межевания территории. 2. Оформление документов, необходимых для проведения работ по изъятию объектов недвижимости.
7. **Исполнитель**  
Исполнитель: ООО "ИПБ-КАСПИЯ".

11.29.2021-ИМТ

	<p>1.1.2. Проверка и анализ с целью оформления земельных участков, которые будут изъяты в соответствии с проектом межевания территории, включая проверку наличия и законности использования объектов недвижимости.</p> <p>1.1.3. Проверка наличия, наличия и законности использования объектов недвижимости, подлежащих изъятию на государственные нужды.</p> <p>1.1.4. Проверка наличия и законности использования объектов недвижимости, подлежащих изъятию на государственные нужды.</p> <p>1.1.5. Проверка наличия и законности использования объектов недвижимости, подлежащих изъятию на государственные нужды.</p> <p>1.1.6. Проверка наличия и законности использования объектов недвижимости, подлежащих изъятию на государственные нужды.</p> <p>1.1.7. Проверка наличия и законности использования объектов недвижимости, подлежащих изъятию на государственные нужды.</p> <p>1.1.8. Проверка наличия и законности использования объектов недвижимости, подлежащих изъятию на государственные нужды.</p> <p>1.1.9. Проверка наличия и законности использования объектов недвижимости, подлежащих изъятию на государственные нужды.</p> <p>1.1.10. Проверка наличия и законности использования объектов недвижимости, подлежащих изъятию на государственные нужды.</p> <p>1.1.11. Проверка наличия и законности использования объектов недвижимости, подлежащих изъятию на государственные нужды.</p> <p>1.1.12. Проверка наличия и законности использования объектов недвижимости, подлежащих изъятию на государственные нужды.</p> <p>1.1.13. Проверка наличия и законности использования объектов недвижимости, подлежащих изъятию на государственные нужды.</p> <p>1.1.14. Проверка наличия и законности использования объектов недвижимости, подлежащих изъятию на государственные нужды.</p> <p>1.1.15. Проверка наличия и законности использования объектов недвижимости, подлежащих изъятию на государственные нужды.</p> <p>1.1.16. Проверка наличия и законности использования объектов недвижимости, подлежащих изъятию на государственные нужды.</p> <p>1.1.17. Проверка наличия и законности использования объектов недвижимости, подлежащих изъятию на государственные нужды.</p> <p>1.1.18. Проверка наличия и законности использования объектов недвижимости, подлежащих изъятию на государственные нужды.</p> <p>1.1.19. Проверка наличия и законности использования объектов недвижимости, подлежащих изъятию на государственные нужды.</p> <p>1.1.20. Проверка наличия и законности использования объектов недвижимости, подлежащих изъятию на государственные нужды.</p>							
№ п/п	Инициатор	Дата	Статус	Исполнитель	Содержание работ	Итого	Дата	Исполнитель
1	Инициатор	Дата	Статус	Исполнитель	Содержание работ	Итого	Дата	Исполнитель
2	Инициатор	Дата	Статус	Исполнитель	Содержание работ	Итого	Дата	Исполнитель

11.29.2021-ИМТ



**Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-инженерная группа – ИЕМАИ»**  
 ООО «ИПИ-ЗЕМЛЯ»  
 Россия, 665690, г. Кемерово, ул. Строителей, д.11, пом.79  
 Тел.: +7(39169)38424, e-mail: Pig\_zem@mail.ru

Заказчик: Управление градостроительства администрации г. Канска

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Объект: Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирным жилым домом расположенным по адресу:  
 Российская Федерация, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 36.

11.30-2021-ИПИТ

2021 год

Директор: В.М. Дехтин  
 Инженер: Н.В. Погорелова

**СОДЕРЖАНИЕ**

№№	Наименование	Стр.
<b>I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (утвержденная часть)</b>		
<b>1. Текстовая часть</b>		
1.1.	Перечень и сведения о площадях образуемого земельного участка, в том числе возможные способы их образования	3-5
1.2.	Перечень и сведения о площадях образуемого земельного участка, которые будут отнесены в территории общего пользования для нужд общего пользования, в том числе и отнесенных которых предусматривается резервирование и (или) выдел для государственных или муниципальных нужд	6
1.3.	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	7
1.4.	Целевое назначение земель, вид (виды) разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах планируемой территории земельного участка, сведения о возможных способах образования границ образуемых и (или) планируемых земельных участков	8
1.5.	Сведения о границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, актуальной для ведения Единого государственного реестра недвижимости	8-9
<b>2.Через межквартальную территорию</b>		
2.1.	Ситуационный план	10
2.2.	Красные линии, утверждённые в системе проекта планировки территории	11
2.3.	Линия отступа от красной линии в целях обеспечения норм допускаемого размещения зданий, строений, сооружений	11
2.4.	Границы существующих элементов планировочной структуры	11
2.5.	Границы образуемых и (или) планируемых земельных участков	12
2.6.	Границы планируемых сервитутов	не применяется
<b>II. МАТЕРИАЛЫ ВО ОСНОВАНИИ</b>		
<b>1.Текстовая часть</b>		
1.1.	Общие данные территории по обоснованию проекта межевания	13-16
<b>2.Через межквартальную территорию</b>		
2.1.	Границы существующих земельных участков	18
2.2.	Границы зон с особыми условиями использования территорий	17
2.3.	Местоположение существующих объектов капитального строительства	17
2.4.	Границы особо охраняемых природных территорий	17
2.5.	Границы зонности, участки, подлежащие, по виду изъятия, государственному выводу для нужд государственного назначения	17
2.6.	Границы территорий объектов культурного наследия	17

11.30-2021-ИПИТ

№	Вид	Изм.	Дата	Содержание	Стор.	Лист	Листов
1	Ситуационный				ИП	1	
2	Через межквартальную территорию						
3	1.Текстовая часть						
4	2.Через межквартальную территорию						

Составитель проекта: ООО «ИПИ-ЗЕМЛЯ»

**I. Основная часть (утвержденная часть)**

**1.1. Наименование земельки**

Настоящий проект межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 36 разработан на основании муниципального контракта № 0119300006221000114 на выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирными домами.

В соответствии со ст.43 Градостроительного кодекса РФ, подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к застройкам и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной провинции землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и планируемых земельных участков.

Проект межевания территории разрабатывается в целях формирования земельного участка, на котором расположен многоквартирный 6-ти этажный жилой дом.

Проект межевания территории, на которой расположен многоквартирный жилой дом, разрабатывается в виде отдельного документа в соответствии с градостроительными регламентами, технико-экономическими регламентами, и в том числе устанавливающими требования по обеспечению пожарной безопасности с целью образования земельного участка под многоквартирными домами и подготовлен в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства и архитектуры, нормативно-правовыми актами, методическими указаниями, принятыми в рамках действующего законодательства.

Проектируемая территория, согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости, расположена в границах кадастрового квартала 24:51:0203086.

Проектируемая территория расположена на центральной части города Канска Красноярского края, в границах 4-го Центрального микрорайона, в квартале № 3 и в границах территориальной зоны «Ж-4» - зона жилой многоэтажной застройки.

11.30-2021-ИПИТ

1

В соответствии с пунктом 1 статьи 11.3 Земельного Кодекса Российской Федерации образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с проектом межевания территории, утвержденным в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации.

В отношении проектируемой территории Проект планировки 4-го Центрального микрорайона утвержден постановлением администрации города Канска № 545 от 29.04.2009 и внесены изменения утвержден постановлением администрации города Канска № 259 от 28.03.2022.

Границы красных линий на данной территории утверждены постановлением администрации города Канска № 545 от 29.04.2009.

Границы проектируемого земельного участка устанавливаются в соответствии с границами муниципартиальной территории, с учетом фактического землепользования (землеустройства) при соблюдении условий по обеспечению правоотношений, смежных земельных участков, сведения о которых содержится в ЕТРН, а также соблюдения охраняемых требований, градостроительных нормативов и правил.

**1.2. Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, в том числе возможные способы их образования**

Образованый земельный участок	Адрес (местоположение)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв. м.
ЗУ1	Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 36	Земли населенных пунктов	Средствозаборные жилые строения	3381,0

Проектом межевания предлагается образование одного земельного участка. Площадь проектируемой территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, дом 36 в кадастровом квартале 24:51:0203086 составляет 3381,0 кв.м., в пределах которой проектируется размещение одного земельного участка, ЗУ1, площадью 3381,0 кв.м. с разрешенным использованием «средствозаборные жилые строения».

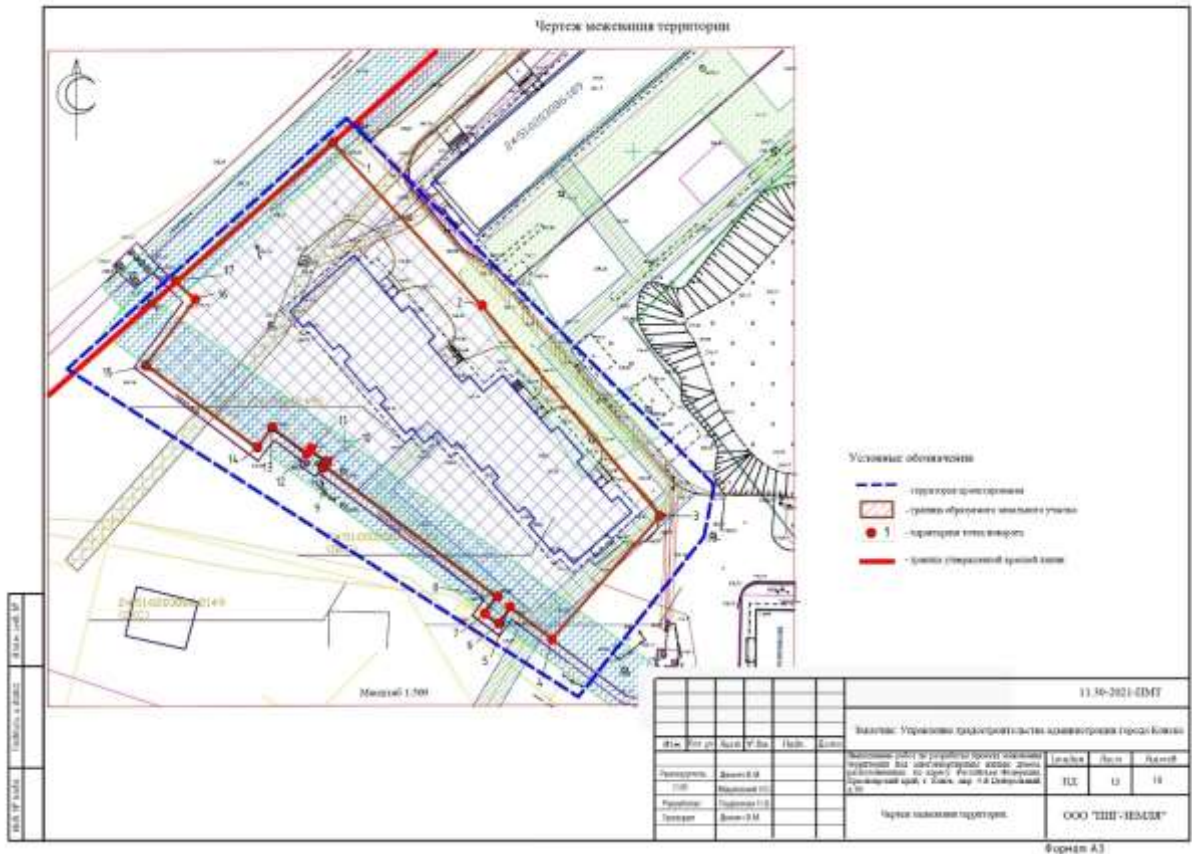
Обоснование площади формируемого земельного участка.

Нормативная площадь формируемого земельного участка, рассчитана в соответствии с «Методическими указаниями по расчету нормативных размеров земельных участков в жилищном строительстве», исходя из точности, года постройки и общей площади жилых помещений в общем имуществе многоквартирного жилого дома.

11.30-2021-ИПИТ

1





**II. Материалы по обоснованию.**

**1.1. Общие данные материалов по обоснованию проекта межевания.**

**Заказчик:**  
Управление градостроительства администрации г. Канска (УГ администрации г. Канска).

**Подразделение:**  
Проектная организация Общество с ограниченной ответственностью «ПВП-ЗЕМЛЯ» (ООО «ПВП-ЗЕМЛЯ»).

**Наименование объекта:**  
Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирными жилыми домами, расположенными по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-В Центральный, дом 36.

**Цель проекта:**  
Определение местоположения границ образуемого и изменяемого земельного участка, застроенного многоквартирными жилыми домами.

**Топографическая основа:**  
В рамках муниципального контракта выполнена топографическая съемка масштаба М1:500, ООО «ПВП-ЗЕМЛЯ» в декабре 2021г., инспекция членство СРО в области инженерных изысканий, Система высот Балтийская, Система координат МСК-168.

**Нормативно-технические документы для проектирования:**  
- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;  
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;  
- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ;  
- Федеральный закон "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 № 221-ФЗ;  
- Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 № 218-ФЗ;  
- Федеральный закон "О землеустройстве" от 21.06.2001 № 78-ФЗ;  
- Приказ Федеральной Службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10.11.2020 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков".  
- Постановление Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»;  
- СП 42.13330.2016 "Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата	Лист
				11.30.2021-0847	14

**III. Описание проектируемой территории**

Проектируемая территория расположена в центральной части города Канска, в границах 4-го Центрального микрорайона.

Микрорайон застроен в основном 5-ти этажными многоквартирными жилыми домами.

На проектируемой территории расположен существующий 6-ти этажный многоквартирный жилой дом.

– Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.03.2019 № 153/пр "Об утверждении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома";  
– СП 47.13330.2016. "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения";  
– Постановление Правительства Красноярского края от 04.04.2017 № 185-п "Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в городе Канске, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон охраны";  
– Постановление Правительства Красноярского края от 12.02.2016 № 62-п "Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "дворец землевладельческого участка", 1949г., особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон";  
– Генеральный план г. Канска, утвержденный Решением Канского городского Совета депутатов от 28.02.2007 № 29-274;  
– Приказ землепользователя и застройщика г. Канска, утвержденные решением Канского городского Совета депутатов от 21.10.2010 № 9-45;  
– Местные нормативы градостроительного проектирования города Канска, утвержденные Решением Канского городского Совета депутатов от 27.05.2015 № 74-407.

Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата	Лист
				11.30.2021-0847	14

**IV. Описание границ зон с особыми условиями использования территории**

Планируемое развитие территории является наличием зон с особыми условиями использования территории. В соответствии с действующим законодательством к зонам с особыми условиями использования территории относятся – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны зеленостроения, зеленостроения, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны оздоровления объектов, иные зоны.

Использование земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах зон с особыми условиями использования территории определяется градостроительными регламентами соответствующих территориальных зон и строительными, установленными законами, иными нормативными правовыми актами применительно к данным зонам.

Объекты культурного наследия на проектируемом участке не числятся, однако перечень расположенного на официальном сайте государственного реестра объектов культурного наследия регионального значения (достоинств истории и культуры) народов Российской Федерации – [www.obkni.ru](http://www.obkni.ru) на сайте Правительства Красноярского края в соответствии с ними на чертежах не обозначены соответствующими границами.

Рассматриваемая проектируемая территория расположена в пределах кадастрового квартала 24:51:0203086. В ходе анализа материалов публичной кадастровой карты выявлено, что проектируемая территория **не входит** в границы особо охраняемых природных территорий согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.

Согласно кадастровому отряду по ООПТ знающие природу регионального значения «Соловьев бор в городе Канске», составленному ИАС «ООПТ России» расположенный в границах города Канска, границы проектируемой территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, не попадает в границы заповедного памятника природы краевого значения.

Лесопарковый зеленый пояс на территории г. Канска **отсутствует**.

На проектируемом участке по сведениям, имеющимся в ЕГРН зоны санитарной охраны водных объектов (питьевых и поверхностных источников водоснабжения), используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, **отсутствуют**.

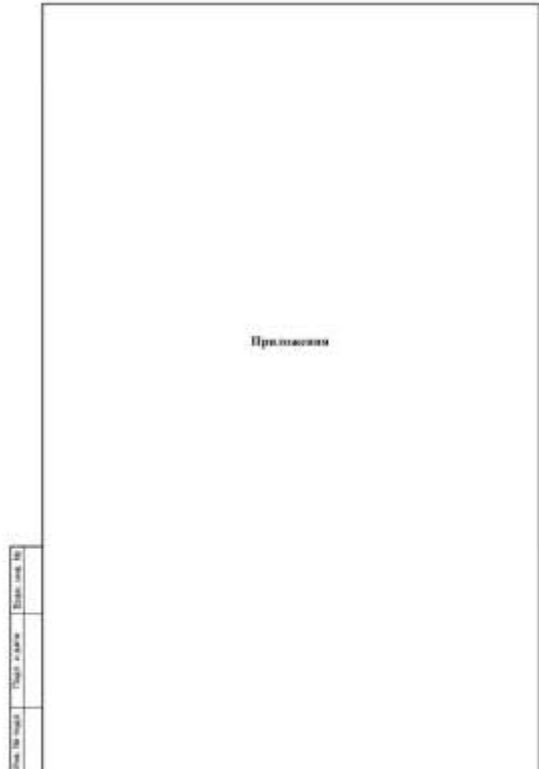
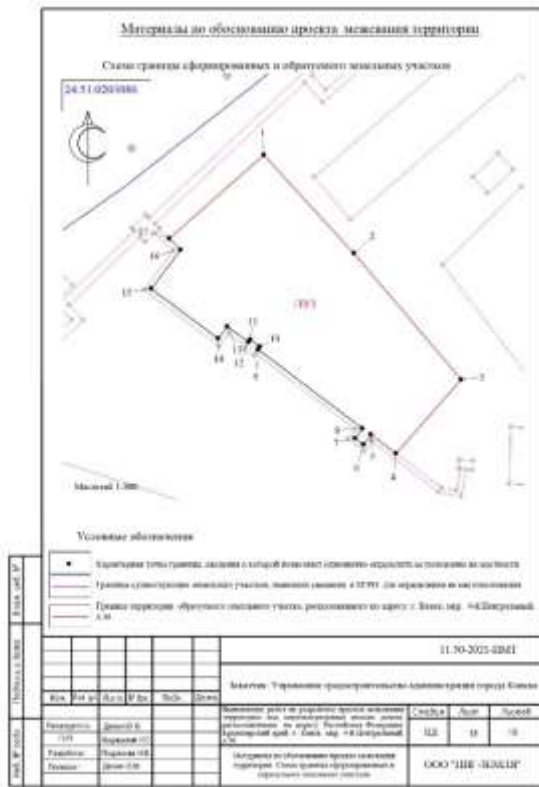
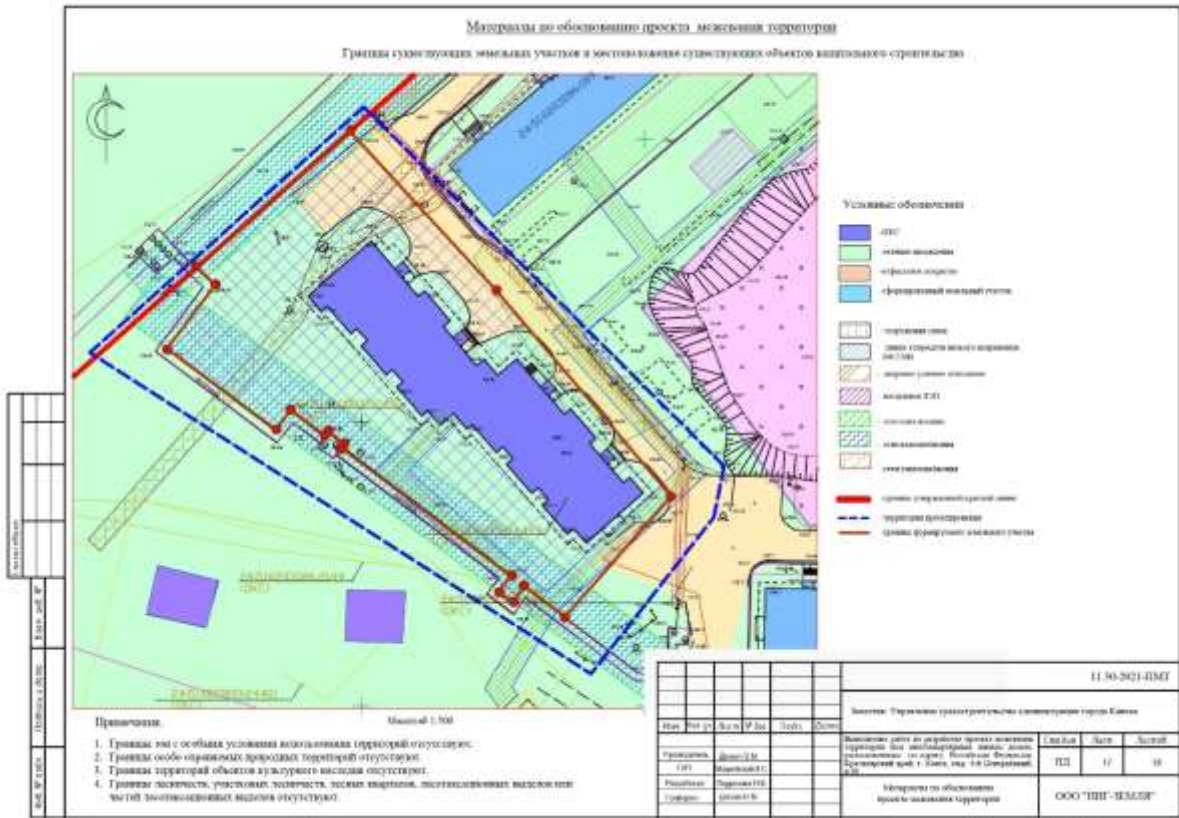
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата	Лист
				11.30.2021-0847	15

Согласно ст. 56, 56.1 Земельного кодекса РФ на основании Приказа Енисейского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов от 11.01.2019 № 4 "Об определении границ зон зеленостроения, зеленостроения территории, прилегающих к реке Кан, реке Изнака, реке Курын в границах города Канска Красноярского края" проектируемая территория **не входит** в границы зон зеленостроения, зеленостроения территории.

В границах планируемой территории, согласно сведениям из ЕГРН расположены:

- сооружения связи с с кадастровым номером 24:51:0000000.12490;
- дворовое уличное освещение 0,4 кВт с кадастровым номером 24:51:0000000.24533;
- иные инженерные сети питьевого назначения 350/220В с кадастровым номером 24:51:0000000.24401.

Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата	Лист
				11.30.2021-0847	16







Приложение №1  
к Телерадиопрограмме «Канский вестник»  
выпуска № 418 от 08.06.2022 г.

**Список распространителей, адреса, телефоны**

№ п/п	Адрес МОУ	Тел. контактного
1	ул. Коммунальная, д. 40/1	8-38
2	адрес: Строительный д. 38	8-4
3	ул. Плеханова, д. 7	8-1
4	ул. Л. Ульянова, д. 7	8-1
5	ул. Плеханова, д. 10/1	8-1
6	адрес: ул. Ульянова, д. 10	8-3
7	ул. Мухоморова, д. 1	8-3
8	ул. Мухоморова, д. 5	8-3
9	ул. Мухоморова, д. 8	8-3
10	ул. Мухоморова, д. 10	8-3
11	ул. Мухоморова, д. 11	8-3
12	ул. Мухоморова, д. 13	8-3
13	ул. Мухоморова, д. 15	8-3
14	ул. Мухоморова, д. 17	8-3
15	ул. Мухоморова, д. 19	8-3
16	ул. Мухоморова, д. 21	8-3
17	ул. Мухоморова, д. 23	8-3
18	ул. Мухоморова, д. 25	8-3
19	ул. Мухоморова, д. 27	8-3
20	ул. Мухоморова, д. 29	8-3
21	адрес: ул. Коммунальная, д. 17	8-4
22	адрес: ул. Коммунальная, д. 18	8-4
23	адрес: ул. Коммунальная, д. 20	8-4
24	адрес: ул. Коммунальная, д. 22	8-4
25	адрес: ул. Коммунальная, д. 24	8-4
26	адрес: ул. Коммунальная, д. 26	8-4
27	адрес: ул. Коммунальная, д. 28	8-4
28	адрес: ул. Коммунальная, д. 30	8-4
29	адрес: ул. Коммунальная, д. 32	8-4
30	адрес: ул. Коммунальная, д. 34	8-4
31	адрес: ул. Коммунальная, д. 36	8-4

Итого	Дата	Время	Тел.	Адрес	Длина	11.06.2021-ЕИМТ	Лист
						16	