



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.02.2022

№ 93

О внесении изменений в постановление администрации города Канска от 02.03.2017 №180 «Об утверждении Положения о порядке поощрения лиц, привлекаемых для выполнения отдельных полномочий по охране общественного порядка и профилактике правонарушений на территории муниципального образования город Канск»

В соответствии с Постановлением администрации города Канска от 30.12.2021 года № 1235 «О Благодарственном письме, Почетной грамоте администрации города Канска», руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В постановление администрации города Канска от 02.03.2017 №180 «Об утверждении Положения о порядке поощрения лиц, привлекаемых для выполнения отдельных полномочий по охране общественного порядка и профилактике правонарушений на территории муниципального образования город Канск» (далее – Постановление) внести следующие изменения:

в подпункте 3.2. пункта 3:

в абзаце третьем слова «от 10.07.2008 № 1194 «О наградах главы города Канска»» заменить словами «от 30.12.2021 года № 1235 «О Благодарственном письме, Почетной грамоте администрации города Канска»».

2. Ведущему специалисту Отдела культуры администрации г. Канска Н.А. Нестеровой опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Канск в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по экономике и финансам Е.Н. Лифанскую.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава города Канска

А.М. Береснев



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.02.2022

№ 95

О проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка собственность на который не разграничена

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, постановления администрации г. Канска от 30.09.2013 № 1332 «Об утверждении регламента взаимодействия функциональных подразделений администрации города Канска при организации и проведении торгов по продаже земельных участков, права на заключение договоров аренды земельных участков на территории муниципального образования город Канск», руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести торги в форме аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся по следующим адресам в городе Канске:

№ лота	Местоположение земельного участка, Границы участка	Площадь кв.м.	Кадастровый номер земельного участка	Разрешенное использование	Начальная цена арендной платы в год, руб.	Шаг аукциона руб. (3% начальной цены арендной платы)	Размер задатка для участия в торгах, руб.	Срок аренды земельного участка (лет, мес.)
1.	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ города Канска, Северо-западный промрайон з/у 17Л	11950	24:51:0101003:3461	Строительная промышленность	274342,00	8230,26	274342,00	5л.6м.
2.	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ города Канска, Шабалина, з/у 63И	2568	24:51:0204152:1084	Склады	180000,00	5400,00	180000,00	4г.10м.

2. Поручить организацию торгов в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы по продаже права на заключение договора аренды земельного участка Управлению градостроительства администрации города Канска.

3. Назначить аукционистом руководителя Управления градостроительства администрации города Канска – Р.Н. Лучко; секретарь - главный специалист по вопросам землепользования и муниципальных торгов Управления градостроительства администрации города Канска - Е.В. Василенко.

4. Назначить дату, время и место проведения аукциона на 23.03.2022г. в 10:00 часов по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-ый Центральный, 22, каб. 3 (приемная).

5. Аукцион проводится на основании ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Порядок внесения и возврата задатка: сумма задатка, указанная в настоящем постановлении, вносится до подачи заявки по следующим реквизитам в срок до 18.03.2022г. (включительно).

Получатель: ИНН 2450029998 КПП 245001001

УФК по Красноярскому краю (УГ администрации

г. Канска, л/с 05193205270)

р/сч 03232643047200001900 УФК по Красноярскому краю

БИК 010407105

Назначение платежа – задаток, для участия в торгах.

Задаток вносится лицом подающим заявку единым платежом.

Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Возврат задатков лицам, не признанным участниками аукциона, осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Возврат задатков не выигравшим участникам аукциона, а также участникам несостоявшихся торгов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Возврат задатков при принятии Организатором торгов решения об отказе в проведении аукциона, осуществляется в течение 3 дней со дня принятия данного решения.

Задаток внесенный победителем торгов засчитывается в оплату размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

7. Ведущему специалисту отдела культуры администрации г. Канска (Н.А. Нестеровой) опубликовать настоящее постановление в официальном периодическом печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Канска «www.kansk-adm.ru» в сети Интернет.

8. Обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона Управлению градостроительства администрации города Канска на официальном сайте Российской Федерации, для размещения информации о проведении торгов в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» torgi.gov.ru.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Управление градостроительства администрации города Канска.

10. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава города Канска

А.М. Береснев

Уведомление

о произведенном демонтаже и (или) перемещении
незаконно размещенного некапитального объекта

«08» февраля 2022 г.

г. Канск

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска уведомляет о том, что незаконно размещенный некапитальный объект, расположенный по адресу (адресному ориентиру): Красноярский край, г. Канск, мкр. 6-й Северо-Западный, западное многоквартирного жилого дома № 1 (торговый павильон, торговый объект выполнен из металла, облицован кирпичом. На южном фасаде расположено два входа, над правым входом выполнен козырек) «08» февраля 2022 г. демонтирован в соответствии с Порядком выявления и демонтажа самовольно установленных некапитальных временных объектов на территории города Канска, утвержденным Постановлением администрации города Канска Красноярского края от «27» августа 2015 г. № 1342.

Уведомление

о произведенном демонтаже и (или) перемещении
незаконно размещенного некапитального объекта

«08» февраля 2022 г.

г. Канск

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска уведомляет о том, что незаконно размещенный некапитальный объект, расположенный по адресу (адресному ориентиру): Красноярский край, г. Канск, ул. 40 лет Октября, дворовая территория многоквартирных жилых домов №№ 1/1, 1/2, 1/3, объект № 8 (металлический гараж, серого цвета, размер 3,5 м. х 4,0 м.) «08» февраля 2022 г. демонтирован в соответствии с Порядком выявления и демонтажа самовольно установленных некапитальных временных объектов на территории города Канска, утвержденным Постановлением администрации города Канска Красноярского края от «27» августа 2015 г. № 1342.

Уведомление

о произведенном демонтаже и (или) перемещении
незаконно размещенного некапитального объекта

«08» февраля 2022 г.

г. Канск

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска уведомляет о том, что незаконно размещенный некапитальный объект, расположенный по адресу (адресному ориентиру): Красноярский край, г. Канск, ул. 40 лет Октября, дворовая территория многоквартирных жилых домов №№ 1/1, 1/2, 1/3, объект № 9 (металлический гараж, серого цвета, размер 3,0 м. х 4,0 м) «08» февраля 2022 г. демонтирован в соответствии с Порядком выявления и демонтажа самовольно установленных некапитальных временных объектов на территории города Канска, утвержденным Постановлением администрации города Канска Красноярского края от «27» августа 2015 г. № 1342.

Уведомление

о произведенном демонтаже и (или) перемещении
незаконно размещенного некапитального объекта

«08» февраля 2022 г.

г. Канск

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска уведомляет о том, что незаконно размещенный некапитальный объект, расположенный по адресу (адресному ориентиру): Красноярский край, г. Канск, ул. 40 лет Октября, дворовая территория многоквартирных жилых домов №№ 1/1, 1/2, 1/3, объект № 44 (металлический объект, серого цвета, размер 3,0 м. х 4,0 м.) «08» февраля 2022 г. демонтирован в соответствии с Порядком выявления и демонтажа самовольно установленных некапитальных временных объектов на территории города Канска, утвержденным Постановлением администрации города Канска Красноярского края от «27» августа 2015 г. № 1342.

Уведомление

о произведенном демонтаже и (или) перемещении
незаконно размещенного некапитального объекта

«03» февраля 2022 г.

г. Канск

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска уведомляет о том, что незаконно размещенный некапитальный объект, расположенный по адресу (адресному ориентиру): Красноярский край, г. Канск, ул. 40 лет Октября, дворовая территория многоквартирных жилых домов №№ 1/1, 1/2, 1/3, объект № 45 (металлический объект, серо-зеленого цвета, размер 3,0 м. х 5,0 м.) «03» февраля 2022 г. демонтирован в соответствии с Порядком выявления и демонтажа самовольно установленных некапитальных временных объектов на территории города Канска, утвержденным Постановлением администрации города Канска Красноярского края от «27» августа 2015 г. № 1342.

Уведомление

о произведенном демонтаже и (или) перемещении
незаконно размещенного некапитального объекта

«03» февраля 2022 г.

г. Канск

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска уведомляет о том, что незаконно размещенный некапитальный объект, расположенный по адресу (адресному ориентиру): Красноярский край, г. Канск, ул. 40 лет Октября, дворовая территория многоквартирных жилых домов №№ 1/1, 1/2, 1/3, объект № 46 (металлический объект, светло-коричневого цвета, над дверью металлическая вставка оранжевого цвета, размер 2,5 м. х 5,0 м.) «03» февраля 2022 г. демонтирован в соответствии с Порядком выявления и демонтажа самовольно установленных некапитальных временных объектов на территории города Канска, утвержденным Постановлением администрации города Канска Красноярского края от «27» августа 2015 г. № 1342.

Уведомление

о произведенном демонтаже и (или) перемещении
незаконно размещенного некапитального объекта

«03» февраля 2022 г.

г. Канск

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска уведомляет о том, что незаконно размещенный некапитальный объект, расположенный по адресу (адресному ориентиру): Красноярский край, г. Канск, ул. 40 лет Октября, дворовая территория многоквартирных жилых домов №№ 1/1, 1/2, 1/3, объект № 47 (металлический объект, красного цвета, размер 3,5 м. х 5,0 м) «03» февраля 2022 г. демонтирован в соответствии с Порядком выявления и демонтажа самовольно установленных некапитальных временных объектов на территории города Канска, утвержденным Постановлением администрации города Канска Красноярского края от «27» августа 2015 г. № 1342.

Уведомление

о произведенном демонтаже и (или) перемещении

В соответствии с пунктом 2 статьи 64 Устава города Канска, принимая во внимание постановление администрации г.Канска от 24.09.2019 №918 «Об утверждении Устава муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Канска» в новой редакции», руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации города Канска от 06.05.2011 №628 «О внесении изменений в Устав муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Канска».
2. Признать утратившим силу постановление администрации города Канска от 18.12.2012 №1901 «О внесении изменений в Устав муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Канска».
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы города по вопросам жизнеобеспечения Р.В. Крупского.
4. Ведущему специалисту отдела культуры администрации г. Канска (Н.А. Нестеровой) разместить настоящее постановление в периодическом печатном издании «Канский вестник» и на сайте администрации города Канска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Ведущему специалисту отдела культуры администрации г. Канска (Н.А. Нестеровой) разместить постановление администрации г.Канска от 24.09.2019 №918 «Об утверждении Устава муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Канска» в новой редакции» в периодическом печатном издании «Канский вестник» и на сайте администрации города Канска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
6. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава города Канска

А.М. Береснев



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.09.2019

№ 918

Об утверждении Устава муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Канска» в новой редакции

С целью устранения нарушений обязательных требований в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, выявленных в результате плановой выездной проверки Агентства по гражданской обороне, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности Красноярского края, проводимой в период с 13.05.2019 по 21.05.2019г, оформления всех существующих изменений в Устав муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Канска» единым документом, руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Устав муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Канска» (далее по тексту – Устав) в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Начальнику Управления по делам ГО и ЧС г. Канска (В.И. Орлов) в порядке и сроки, установленные действующим законодательством, осуществить государственную регистрацию Устава.
3. Признать утратившими силу постановление администрации города Канска от 20.12.2010 № 2152 «Об утверждении Устава муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Канска».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города по вопросам жизнеобеспечения П.Н. Иванца.
5. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава города Канска

А.М. Береснев

Утвержден:
Постановлением администрации
города Канска
от 24.09.2019г. № 918

УСТАВ
муниципального казенного учреждения
«Управление по делам гражданской обороны
и чрезвычайным ситуациям администрации города Канска»

г. Канск
2019г.

1. Общие положения

- 1.1. Муниципальное казенное учреждение «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Канска» (в дальнейшем именуемое - Управление) является постоянно действующим органом управления, специально уполномоченным на решение задач в области гражданской обороны и защиты населения и территории города Канска от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.
- 1.2. Управление является муниципальным казенным учреждением, учредителем является муниципальное образование города Канска, в лице администрации города Канска. Устав Управления утверждается постановлением администрации города Канска.
- 1.3. Управление в своей деятельности взаимодействует с другими органами и функциональными подразделениями администрации города Канска, и органами государственной власти Российской Федерации и Красноярского края, муниципальными предприятиями и учреждениями, а также организациями всех форм собственности.
- 1.4. Управление создается и функционирует, как самостоятельное юридическое лицо и предназначено для организации выполнения мероприятий гражданской обороны, защиты населения и территории города Канска от чрезвычайных ситуаций, как в мирное, так и в военное время.
- 1.5. Официальное наименование Управления:
Полное: муниципальное казенное учреждение «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Канска»;
Сокращенное: Управление по делам ГО и ЧС г. Канска.
- 1.6. Местонахождение Управления: 663600, Красноярский край, город Канск, улица Краснопартизанская, дом 68, помещение 88.
- 1.7. Управление является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, круглую печать с изображением герба города Канска и своим наименованием, фирменные штампы, бланки, лицевые счета в казначействе.
- 1.8. Управление осуществляет полномочия главного распорядителя средств бюджета города Канска, предусмотренных на реализацию возложенных функций и полномочий.
- 1.9. В состав Управления входят следующие структурные подразделения:
управление ГО и ЧС;
городской запасной пункт управления – пункт управления ЕДДС;
отряд экстренного реагирования службы спасения.
- 1.10. Финансовое обеспечение Управления, как органа управления, специально уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны и защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций, является расходным обязательством города Канска.
- 1.11. Право осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение – лицензия, возникает у Управления с момента её получения или в указанный в ней срок и прекращается по истечению срока её действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.
- 1.12. Управление вправе от своего имени вступать в гражданско-правовые сделки в соответствии с действующим законодательством, выступать истцом и ответчиком в суде, арбитражном и третейских судах.
- 1.13. Управление в своей деятельности руководствуется общепризнанными нормами и принципами международного права, международными договорами Российской Федерации, Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными правовыми актами (указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти), Уставом Красноярского края, законами и иными нормативными правовыми актами Красноярского края, нормативными правовыми актами Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (далее – МЧС России), Уставом города Канска, нормативными правовыми актами города Канска, настоящим Уставом.

2. Цели и предмет деятельности Управления

2.1. Управление создано с целью реализации единой государственной политики на территории города Канска в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности.

2.2. Основным видом деятельности Управления является предупреждение и ликвидация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, управление гражданской обороной города, обеспечение первичных мер пожарной безопасности, а также обеспечение безопасности людей на водных объектах.

2.3. Предметом деятельности Управления является:

а) реализация единой государственной политики в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на территории города Канска;

б) разработка и реализация мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории города Канска от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

г) осуществление в установленном порядке методического руководства по выполнению установленных требований по гражданской обороне и в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;

д) организация работ по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах города Канска;

е) проведение аварийно-спасательных, поисково-спасательных работ в границах города Канска;

ж) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах города Канска;

з) осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;

и) осуществление в установленном порядке сбора, обработки и обмена информации в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах;

к) руководство аварийно-спасательными службами и формированиями, организация их ресурсного обеспечения;

л) координация действий дежурных и диспетчерских служб города Канска в рамках ЕДДС, действий сил и средств городского звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее - ТП РСЧС) по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций;

м) организация и осуществление подготовки населения города Канска в области гражданской обороны, защиты от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности;

н) обучение личного состава и специалистов аварийно-спасательных формирований и аварийно-спасательных служб города Канска;

о) подготовка, переподготовка и повышение квалификации должностных лиц и работников гражданской обороны и ТП РСЧС, органов местного самоуправления и организаций в области гражданской обороны, защиты от чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности;

п) исполнение отдельных государственных полномочий, переданных для осуществления городу Канску, в пределах компетенции Управления.

2.4. Управление вправе оказывать платные услуги:

- проведение поисково-спасательных работ за пределами городского округа силами отряда экстренного реагирования;

- осуществлять в установленном порядке реализацию мероприятий функционирования межмуниципальной единой дежурно-диспетчерской службы (ЕДДС);

- ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в соответствии с заключенными договорами на абонентское обслуживание;

- предоставление автономного мобильного источника электроэнергии в случаях аварий на магистральных (городских) электрических сетях.

2.5. Оказание платных услуг осуществляется на основе заключаемых договоров.

2.6. Оказание платных услуг осуществляется в порядке, определенном соответствующими нормативно-правовыми актами.

2.7. Тарифы на оказание услуг (работ) осуществляемые Управлением на договорной основе утверждаются Канским городским Советом депутатов.

3. Имущество и финансы Управления

3.1. За Управлением закрепляется на праве оперативного управления движимое и недвижимое имущество на основании заключенного договора и акта приема-передачи.

3.2. Имущество Управления, закрепленное за ним на праве оперативного управления, является муниципальной собственностью.

3.3. Управление владеет, пользуется, распоряжается закрепленным за ним на праве оперативного управления имуществом в соответствии с назначением имущества, целями деятельности Управления, договором о передаче имущества в оперативное управление, законодательством Российской Федерации.

3.4. При осуществлении права оперативного управления имуществом Управление обязано:

- обеспечить сохранность и эффективное использование закрепленного за ним имущества строго по целевому назначению;

- не допускать ухудшения технического состояния закрепленного за ним имущества;

- начислять амортизационные отчисления на изнашиваемую часть имущества при калькулировании стоимости закупаемых работ, услуг.

3.5. Управление не вправе отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним на праве оперативного управления имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выделенных ему по смете, в том числе сдавать в аренду, отдавать в залог, передавать во временное пользование без согласия собственника имущества.

3.6. Передача в аренду или во временное пользование может быть произведена на основании решения собственника имущества.

3.7. Доходы при осуществлении разрешенной учредителем деятельности по оказанию платных услуг Управлением поступают в бюджет города Канска.

3.8. Имущество, закрепленное за Управлением на праве оперативного управления, может быть изъято собственником имущества полностью или частично в случаях не использования или использования имущества не по назначению.

Изъятие или отчуждение имущества производится на основании решения администрации города или уполномоченного органа.

3.9. Управление отвечает по своим обязательствам находящимися в его распоряжении денежными средствами.

3.10. Управление несет ответственность за сохранность и эффективное использование закрепленного за ним имущества.

3.11. Финансирование Управления осуществляется из следующих источников:

- средств, выделенных из бюджета города Канска;

- субсидий, субвенций, предоставляемых для осуществления отдельных государственных полномочий;

- средств резервного фонда администрации Красноярского края.

3.12. Источником формирования имущества и финансовых ресурсов Управления также являются:

- имущество, закрепленное собственником или уполномоченным им органом в установленном порядке на праве оперативного управления или ином праве;

- иное имущество, переданное ему собственником или уполномоченным им органом;

- средства, полученные из бюджета Красноярского края;

- средства из бюджета города Канска и иных источников;

- безвозмездные или благотворительные взносы, пожертвования организаций, предприятий и граждан;

- иное имущество, переданное ему собственником или уполномоченным им органом;

- иные источники в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.13. Предприятия, организации или граждане, оказывающие финансовую помощь Управлению, имеют право контроля за использованием выделяемых средств.

3.14. Добровольные пожертвования и целевые взносы производятся в соответствии с гражданским кодексом Российской Федерации на условиях договора.

3.15. Для решения неотложных вопросов, связанных с обеспечением безопасности территории и населения города Канска от чрезвычайных ситуаций, а также обеспечением безопасности людей на водных объектах, по согласованию с собственником, Управление вправе использовать необходимое имущество.

3.16. Контроль за сохранностью, эффективным использованием муниципального имущества, закрепленного за Управлением, осуществляет Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска.

4. Организация деятельности Управления

4.1. Управление самостоятельно осуществляет свою деятельность в пределах, определяемых законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

4.2. Управление строит свои отношения с учреждениями, предприятиями, организациями и гражданами во всех сферах хозяйственной деятельности на основе договоров (муниципальных контрактов). Управление свободно в выборе формы и предмета хозяйственных договоров (муниципальных контрактов) и обязательств, любых других условий хозяйственных взаимоотношений, не противоречащих настоящему Уставу и договору о закреплении за Управлением имущества на праве оперативного управления, законодательству Российской Федерации.

4.3. Для выполнения целей деятельности Управление имеет право:

а) оказывать платные услуги для функционирования межмуниципальной единой дежурно-диспетчерской службы (ЕДДС), в области обеспечения безопасности, а также иные услуги на основании порядка, определенного соответствующими нормативно-правовыми актами;

б) приобретать, брать в аренду основные и оборотные средства за счет и в пределах имеющихся финансовых ресурсов в строгом соответствии с действующим законодательством;

в) владеть и распоряжаться выделенными финансовыми и иными ресурсами, имуществом и материальными ценностями по целевому назначению;

г) в установленном законодательством Российской Федерации порядке определять размер средств, направляемых на оплату труда работников Управления, и другие расходы на содержание Управления в пределах утвержденного бюджета (должностные оклады работников Управления определяются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);

д) привлекать для осуществления своей деятельности на экономически выгодной договорной основе учреждения, организации, предприятия и физических лиц;

е) представлять администрацию города Канска в других организациях и учреждениях по всем вопросам, относящимся к компетенции Управления;

ж) запрашивать и получать в установленном порядке от структурных подразделений администрации города, муниципальных и государственных органов, отделов местного самоуправления, а так же предприятий, организаций и должностных лиц необходимую информацию по вопросам, связанным с выполнением функций Управления;

з) разрабатывать и вносить на утверждение главы города проекты постановлений и распоряжений по вопросам, относящимся к компетенции Управления;

и) организовывать деятельность граждан, привлекаемых к выполнению на добровольной основе работ, направленных на обеспечение безопасности территории и населения города Канска от чрезвычайных ситуаций, а также обеспечение безопасности людей на водных объектах.

4.4. Управление обязано:

- планировать свою деятельность и определять перспективы развития, исходя из складывающейся обстановки;

- обеспечивать своих работников безопасными условиями труда и нести ответственность в установленном порядке за вред, причиненный работнику увечьем, профзаболеванием либо иным повреждением здоровья, связанным с исполнением им трудовых обязанностей;

- нести ответственность за сохранность документов (управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и других);

- обеспечивать передачу на государственное хранение документов, имеющих научно-историческое значение, в архивные фонды в соответствии с согласованным перечнем документов;

- хранить и использовать в установленном порядке документы по личному составу;

- осуществлять оперативный бухгалтерский учет результатов хозяйственной и иной деятельности, вести статистическую и бухгалтерскую отчетность, отчитываться о результатах деятельности в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

За искажение государственной отчетности должностные лица Управления несут установленную законодательством Российской Федерации дисциплинарную, административную и уголовную ответственность.

4.5. Проверка финансово-хозяйственной деятельности Управления наряду с Учредителем проводится контрольно-ревизионными органами в соответствии с действующим законодательством. Контроль за соблюдением договора о закреплении имущества за Управлением на праве оперативного управления осуществляет Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Канска.

5. Основные функции Управления

5.1. Управление осуществляет следующие основные функции:

1) участвует в разработке предложений по формированию единой государственной политики в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности, организует ее реализацию на территории города Канска;

2) участвует в разработке и реализации федеральных целевых программ, краевых целевых программ и городских целевых программ в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности, безопасности на водных объектах, расположенных в границах города Канска;

3) разрабатывает и вносит на рассмотрение в администрацию города проекты постановлений и иных нормативных правовых актов по вопросам гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, пожарной безопасности и организует их выполнение;

4) организует и контролирует исполнение нормативно правовых актов администрации города Канска, решений Канского городского Совета депутатов по вопросам, отнесенным к компетенции Управления;

5) осуществляет методическое руководство созданием и функционированием аварийно-спасательных служб и формирований, муниципальной и добровольной пожарной охраны;

6) организует подготовку ежегодных докладов «О состоянии гражданской обороны города Канска» и «О состоянии защиты населения на территории города Канска от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и пожарной безопасности»;

7) осуществляет в пределах своей компетенции взаимодействие с органами военного управления при решении задач в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности;

8) участвует в разработке методик оценки последствий чрезвычайных ситуаций, в разработке требований по защите населения от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также от чрезвычайных ситуаций;

9) участвует в создании, совершенствовании и поддержании в готовности городского звена краевой территориальной подсистемы РСЧС и централизованного оповещения системы гражданской обороны города, контролирует создание и состояние локальных систем оповещения потенциально опасных объектов;

10) организует и осуществляет оповещение органов управления администрации, аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований и объектов экономики, а также информирование населения о приведении в готовность системы гражданской обороны, возникновении или угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций, пожаров, об угрозе нападения противника и применения им средств массового поражения;

11) организует работу службы наблюдения и лабораторного контроля в интересах гражданской обороны, а также работу по прогнозированию и оценке чрезвычайных ситуаций и районированию территорий по наличию объектов повышенного риска (потенциально опасных объектов) и угрозы возникновения стихийных бедствий;

12) обеспечивает в пределах своей компетенции проведение мероприятий по защите сведений, составляющих государственную или служебную тайну, организации и осуществлению специальной связи;

13) организует разработку плана гражданской обороны города Канска, осуществляет методическое руководство и контроль за разработкой и реализацией организациями мероприятий гражданской обороны, разрабатывает и вносит главе города предложения о введении в действие плана гражданской обороны города Канска в полном объеме или частично;

14) участвует в разработке предложений по отнесению организаций к категориям по гражданской обороне, а также по созданию убежищ и иных объектов гражданской обороны, накоплению, хранению и использованию в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных и иных средств;

15) участвует в разработке и проведении мероприятий по подготовке к эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы, их размещению, развертыванию лечебных и других учреждений, необходимых для первоочередного обеспечения пострадавшего населения;

16) участвует в разработке мобилизационного плана и подготовке нормативной и организационно-методической документации по мобилизационной подготовке экономики города Канска в части, касающейся мероприятий гражданской обороны;

17) осуществляет мероприятия, направленные на сохранение объектов, существенно необходимых для устойчивого функционирования экономики и выживания населения в военное время, создание и содержание в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств, организует проведение мероприятий гражданской обороны на территории города Канска, включая подготовку необходимых сил и средств, участвует в создании и поддержании в состоянии постоянной готовности технические системы управления гражданской обороной;

18) организует ведение радиационной, химической и неспецифической бактериологической (биологической) разведки силами и средствами гражданской обороны;

19) осуществляет контроль за накоплением и поддержанием в готовности защитных сооружений, средств индивидуальной защиты, техники и специального имущества, проведением мероприятий по светомаскировке;

20) осуществляет в пределах своих полномочий руководство организациями при определении состава, размещении и оснащении сил ТП РСЧС;

21) координирует в установленном порядке деятельность всех аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований и организаций города;

22) организует работу по привлечению к мероприятиям по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и тушению пожаров общественных объединений;

23) организует проведение поисково-спасательных работ в границах города Канска;

24) организует и осуществляет сбор, обобщение и комплексный анализ данных мониторинга и подготовку прогнозов чрезвычайных ситуаций, рисков и опасностей на территории города;

25) организует и контролирует осуществление мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, пожаров и готовности сил и средств городского звена ТП РСЧС к действиям при их возникновении;

26) готовит предложения главе города о привлечении сил и средств РСЧС постоянной готовности к ликвидации чрезвычайных ситуаций и пожаров, а также привлечения воинских частей Канского гарнизона для проведения в мирное время мероприятий, направленных на предупреждение и ликвидацию чрезвычайных ситуаций, в соответствии с возложенными на них задачами;

27) осуществляет сбор, обобщение и анализ информации об угрозе возникновения и возникновении чрезвычайной ситуации и пожаров;

28) обеспечивает готовность органов повседневного управления городского звена ТП РСЧС;

29) осуществляет руководство ликвидацией чрезвычайных ситуаций (в границах территории города);

30) организует работу по созданию, сохранению и использованию страхового фонда документации на объекты повышенного риска и объекты систем жизнеобеспечения населения;

31) осуществляет связь с общественностью и средствами массовой информации по вопросам компетенции Управления в порядке, установленном учредителем;

32) обеспечивает в пределах своей компетенции деятельность комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности города Канска;

33) готовит предложения по правовому регулированию вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения в области пожарной безопасности;

34) устанавливает порядок привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории города Канска;

35) осуществляет контроль за состоянием пожарной безопасности на территории города Канска, предлагать сроки введения особого противопожарного режима на территории города Канска, устанавливать на время его действия дополнительные требования пожарной безопасности, согласованные с противопожарной службой субъекта Российской Федерации;

36) организует подготовку населения города Канска в области гражданской обороны, защиты от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности, пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

37) обеспечивает пропаганду знаний в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;

38) определяет порядок и осуществляет информирование населения о принятых органами местного самоуправления решениях по обеспечению пожарной безопасности;

39) готовит предложения по осуществлению социального и экономического стимулирования обеспечения пожарной безопасности, в том числе участия населения в борьбе с пожарами;

40) участвует в организации муниципального контроля за соответствием жилых зданий, находящихся в муниципальной собственности, требованиям пожарной безопасности;

41) содействует укреплению и развитию добровольных пожарных объединений и формирований в городе;

42) участвует в осуществлении мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;

43) осуществляет обучение личного состава и специалистов аварийно-спасательных формирований и аварийно-спасательных служб города Канска;

44) осуществляет контроль за плановой подготовкой, переподготовкой и повышением квалификации руководителей и специалистов органов местного самоуправления, предприятий, организаций, учреждений, специализированных дежурно-диспетчерских служб, аварийно-спасательных формирований, и иных должностных лиц, выполняющих обязанности по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий в мирное и военное время, а также других категорий обучаемых;

45) осуществляет методическое и информационное обеспечение учебного процесса по реализации задач гражданской обороны, РСЧС;

46) осуществляет нормативное и методическое обеспечение организаций, учреждений и населения по вопросам гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и действий при их возникновении;

47) осуществляет методическое руководство подготовки нештатных аварийно-спасательных формирований и аварийно-спасательных служб и обучения населения, спасателей и аварийно-спасательных формирований способам защиты от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также способам защиты и действиям в чрезвычайных ситуациях;

48) оказывает методическую помощь организациям, учреждениям и предприятиям, руководителям занятий по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуаций, преподавателям учебных заведений в организации учебного процесса по курсу «Основы безопасности жизнедеятельности» и дисциплине «Безопасность жизнедеятельности»;

49) осуществляет координацию деятельности организаций по обучению своих работников в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций;

50) оказывает помощь образовательным учреждениям в программно-методическом обеспечении учебного процесса;

51) изучает и анализирует состояние работы по основным направлениям деятельности подчиненных подразделений, принимает меры по ее совершенствованию;

52) осуществляет ведение бухгалтерского учета, составление и представление бухгалтерской, налоговой и статистической отчетности в порядке, установленном законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для бюджетных учреждений;

53) рассматривает письма, жалобы и заявления граждан, принимает меры к устранению выявленных недостатков в соответствии с действующим законодательством РФ;

54) осуществляет общее руководство ЕДДС, управляет в рамках ЕДДС дежурными силами постоянной готовности городского звена ТП РСЧС.

6. Полномочия Управления.

6.1. Управление в пределах своей компетенции:

1) проводит проверки и контроль структурных подразделений администрации города Канска и муниципальных организаций по вопросам гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;

2) запрашивает и получает от органов государственной статистики, структурных подразделений администрации города Канска и организаций информацию и сведения, необходимые для выполнения возложенных на него задач;

3) привлекает на договорной основе экспертов для проведения исследований, экспертиз и подготовки заключений по вопросам гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, пожарной безопасности, безопасности людей на водных объектах, в границах города Канска;

4) заключает договоры (контракты) с исполнителями работ по вопросам, связанным с выполнением функций, возложенных на Управление;

5) выступает заказчиком по строительству объектов для собственной производственной базы и распоряжается финансовыми средствами, выделенными на строительство новых, реконструкцию и техническое перевооружение существующих объектов;

6) имеет необходимые для функционирования финансовые и материально-технические ресурсы, специальные транспортные средства, оборудованные в установленном порядке;

7) организует и осуществляет методическое руководство структурными подразделениями администрации города и организациями по вопросам создания, хранения, использования и восполнения резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

8) разрабатывает проекты постановлений и иных нормативных актов и представляет их на согласование и утверждение в администрацию города Канска;

9) осуществляет в пределах своих полномочий руководство организациями при определении состава, размещении и оснащении сил городского звена краевой территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, организует контроль за готовностью этих сил и средств к действиям в чрезвычайных ситуациях;

10) принимает на безвозмездной основе финансовую и материально-техническую помощь для обеспечения решения задач в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности;

11) обеспечивает спасателей форменной одеждой со специальной символикой за счет сметы расходов на содержание Управления.

7. Руководство Управлением.

7.1. Руководство Управлением осуществляет начальник Управления, назначаемый на должность и освобождаемый от должности в порядке, установленном Уставом города Канска.

7.2. Начальник Управления:

1) организует работу Управления;

2) несет персональную ответственность за выполнение задач и функций, возложенных на Управление, принятие мер по предупреждению коррупционных проявлений;

3) распределяет обязанности между работниками Управления и утверждает их должностные инструкции;

4) вносит главе города Канска предложения по совершенствованию структуры и штата Управления;

5) утверждает структуру и штатное расписание Управления в пределах утвержденного фонда оплаты труда и лимита численности работников, исходя из условий работы и решаемых задач по согласованию с администрацией города Канска;

6) вносит на рассмотрение главе города Канска проекты нормативных актов и предложения по вопросам организации и деятельности Управления;

7) осуществляет прием на работу и увольнение работников в соответствии с законодательством Российской Федерации;

8) вносит предложения о награждении отличившихся работников государственными наградами Российской Федерации, нагрудными знаками МЧС России, а также предложения по другим видам поощрения;

9) решает в пределах своей компетенции вопросы обеспечения правовой и социальной защиты работников Управления и членов их семей;

10) направляет работников Управления в служебные командировки;

11) по результатам проверки состояния гражданской обороны, выполнения мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций и готовности к действиям при их возникновении направляет в соответствии с действующим законодательством предложения, указания об устранении выявленных недостатков руководителям структурных подразделений администрации города Канска и муниципальных организаций;

12) несет ответственность в пределах своей компетенции за организацию защиты сведений, составляющих государственную тайну;

13) является распорядителем средств, выделяемых из федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета города Канска и других источников на выполнение мероприятий по гражданской обороне, предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

14) распоряжается в установленном порядке финансовыми средствами и имуществом Управления и несет ответственность за сохранность, эффективное и целевое использование имущества Управления;

15) организует в установленном порядке обеспечение спасателей форменной одеждой;

16) представляет интересы Управления в государственных органах, органах местного самоуправления и иных организациях в соответствии с действующим законодательством и настоящим Уставом;

17) выступает без доверенности от имени Управления, заключает договоры (контракты) и выдает доверенности;

18) осуществляет другие полномочия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Красноярского края и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления;

19) непосредственно руководит деятельностью ЕДДС города.

7.3. Заместитель начальника Управления назначается и освобождается от должности приказом начальника Управления. Подчиняется начальнику Управления, при проведении в жизнь решений начальника Управления имеет право отдавать распоряжения от его имени в соответствии с возложенными на Управление задачами.

7.4. В отсутствие начальника Управления его обязанности исполняет заместитель начальника Управления или иное должностное лицо назначенного приказом начальника Управления.

7.5. Решения начальника Управления оформляются приказами и указаниями.

8. Порядок внесения изменений и дополнений в Устав.

8.1. Изменения и дополнения в настоящий Устав вносятся в порядке, установленном администрацией города Канска.

8.2. Изменения и дополнения, вносимые в настоящий Устав, подлежат регистрации в установленном порядке.

9. Ликвидация и реорганизация Управления.

9.1. Управление может быть реорганизовано или ликвидировано в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами.

9.2. Принятие решения о реорганизации или ликвидации Управления осуществляется администрацией города Канска.

9.3. Управление считается ликвидированным или реорганизованным после внесения записи об этом в государственный реестр юридических лиц.

Управление градостроительства
администрации города Канска сообщает о проведении торгов
(Извещение о проведении торгов)

УГ администрации г. Канска, именуемое в дальнейшем Организатор торгов, сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков собственность на которые, не разграничена (далее - Имущество):

№ лота	Местоположение земельного участка, Границы участка	Площадь кв.м.	Кадастровый номер земельного участка	Разрешенное использование	Начальная цена арендной платы в год, руб.	Шаг аукциона руб. (3% начальной цены арендной платы)	Размер задатка для участия в торгах, руб.	Срок аренды земельного участка (лет, мес.)
1	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ города Канска, Северо-западный промрайон з/у 17Л	11950	24:51:0101003:3461	Строительная промышленность	274342,00	8230,26	274342,00	5л.6м.
2	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ города Канска, Шабалина, з/у 63И	2568	24:51:0204152:1084	Склады	180000,00	5400,00	180000,00	4г.10м.

1. Лоты предназначены для строительства капитальных объектов.

2. Начальная цена арендной платы за земельные участки Лот №1 - определена в размере 5% от кадастровой стоимости. На основании п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно п. 2.1 п.п. 4 регламенту утвержденному Постановлением администрации г. Канск Красноярского края от 30.09.2013г. № 1332 «Об утверждении регламента взаимодействия функциональных подразделений администрации города Канска при организации и проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности на территории муниципального образования город Канска, Постановления от 03.11.2020г. №766-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Красноярского края».

Начальная цена арендной платы за земельные участки Лот № 2 определена - Отчетом об оценке рыночной стоимости права на заключение договора аренды земельного участка, выраженного в виде годовой арендной ставки за земельный участок в соответствии с Ф3 «Об оценочной деятельности в РФ».

3. Срок аренды земельного участка установлен:

- в соответствии с п. 9 ст. 39.8 ЗК РФ и Приказом Минстроя России от 15.05.2020г. № 264/пр.

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении лотов № 1,2 – территориальная зона П-З «Зоны производственных предприятий IV - V классов вредности».

5. ЛОТ №1 – участок с кадастровым номером 24:51:0101003:3461 имеет вид разрешенного использования «Строительная промышленность»:

1. Минимальная площадь земельного участка - 2000 кв. м;

2. Минимальный отступ от границ земельного участка в целях допустимого размещения зданий, строений, сооружений - 3 м;

3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 70%;

4. Предельное (максимальное) количество этажей - 3.

6. ЛОТ №2 участок с кадастровым номером 24:51:0204152:1084 имеет вид разрешенного использования «Склады»:

1. Минимальная площадь земельного участка - 1500 кв. м;

2. Минимальный отступ от границ земельного участка в целях допустимого размещения зданий, строений, сооружений - 3 м;

3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 70%;

4. Предельное (максимальное) количество этажей - 3.

7. После ввода объекта в эксплуатацию и приобретения в собственность земельного участка, допускается его изменение в соответствии со ст. 15, ст. 16, ст. 43 Правил Землепользования и застройки г.Канска, Утвержденных Решением Канского городского Совета депутатов от 21 октября 2010 г. N 9-45.

1. Общие положения

1.1. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации.

1.1.1. Предмет торгов: Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, в размере годовой арендной платы.

1.2. Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно – технического обеспечения: для лота №1 – Российская Федерация, Красноярский край, городской округ города Канска, г.Канск, Северо-западный промрайон, з/у 17Л.

ООО «Водоканал – Сервис» ВХ. № 102 от 09.02.2022г.

Техническое присоединение данного объекта возможно со следующими параметрами:

1. Водоснабжение проектировать от существующего водопровода D160 мм. в Северо –западном пром.районе. В точке подключения установить водопроводный колодец ВК 467/10.

2. Для стабильного и противопожарного водоснабжения предприятия предусмотреть присоединение к водопроводу D500 мм в Северо –западном промрайоне. Точка присоединения существующий водопроводный колодец ВК 630.

3. Водопровод проложить трубой согласно d 160мм. СП 31.13330.2012 и детальной застройки данного микрорайона. Рекомендуемый материал трубы – полиэтилен. После присоединения установить запорно фланцевую арматуру.

4. Перед вводом предусмотреть установку водопроводного колодца. Ввод в строение произвести согласно СП31.13330.2012.

5. При проектировании предусмотреть наружное противопожарное водоснабжения согласно СП 8.13130.2009.

6. После проведения работ произвести восстановительные работы по благоустройству.

7. На границе балансовой принадлежности предусмотреть устройство узла учета.

8. Отвод стоков за проектировать в канализационную сеть по Тасевскому тракту. Точка присоединения существующий канализационный колодец .

9. Канализацию проложить согласно СП 32.13330.2012. Рекомендуемый материал трубы – полиэтилен.

10. Выполнить проект водоснабжения и водоотведения. Проект согласовать с ПТО ООО «Водоканал –Сервис»;

11. Строительство начать только после согласования проекта;

12. После проведения работ предоставить необходимую техническую документацию, пригласить представителя ООО «Водоканал – Сервис» для осмотра и получить разрешение на включение;

13. Подключение к существующим сетям водопровода производит ООО «Водоканал – Сервис» согласно сметы;

14. Заключить договор на водопотребление и водоотведение с ООО «Водоканал – Сервис»;

15. Получить технический паспорт на водопровод и канализацию;

ООО Водоканал – Сервис» оставляет за собой право технического контроля, за выполнением работ по устройству систем водоснабжения и водоотведения.

В случае нарушения в процессе строительства правил устройства систем водоснабжения, водоотведения и настоящих технических условий, ООО Водоканал – Сервис» оставляет за собой право отказаться в подключении абонента до устранения нарушений.

Срок действия ТУ -3 года

1.4. Основание: Постановление администрации города Канска от 11.02.2022г. № 95 «О проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка собственности на который неразграничен».

1.5. Дата и время начала приема заявок – 17 февраля 2022 г., 09:00 часов.

1.6. Дата и время окончания приема заявок – 21 марта 2022г., 12:00 часов.

1.7. Место приема заявок - Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, зд. 22, 1 этаж, каб. № 4, контактный телефон: 8(39161) 3-28-38, 3-28-65. В рабочие дни с 09:00 до 15:00, обед с 12:00 до 13:00.

1.8. Место, дата, время определения участников аукциона: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный 22, 1 этаж, каб. № 3 (приемная), 22 марта 2022г., 14 час. 00 мин.

1.9. Место, дата, время проведения АУКЦИОНА: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный 22, 1 этаж, каб. № 3 (приемная) 23 марта 2022г., 10 час. 00 мин.

1.10. Место и срок подведения итогов аукциона: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный 22, 1 этаж, каб. № 3 (приемная), 23 марта 2022г., в 14 час. 00 мин.

1.11. Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты проведения аукциона.

Организатор аукциона (УГ администрации города Канска) обеспечивает размещение извещения об отказе в проведении аукциона на официальных сайтах в сети Интернет, на которых было размещено извещение о проведении аукциона, в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона.

1.12. С иной информацией о проведении аукциона на право заключения договора аренды, не указанной в данном информационном сообщении, в том числе с условиями Договора аренды, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок.

Информация также размещена на официальных сайтах: www.torgi.gov.ru и в установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов: в периодическом печатном издании «Канский Вестник», сайт администрации г. Канска.

2. Порядок проведения аукциона.

1. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении торгов месте в соответствующие день и час.

2. Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене, проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере, рассчитанном от начальной цены ежегодной арендной платы за земельный участок и не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдается раздаточный материал с указанием шага и цены за каждый последующий шаг, а так же пронумерованные таблички (в соответствии с порядковыми номерами присвоенными в протоколе рассмотрения заявок), которые они поднимают после оглашения размера ежегодной арендной платы за земельный участок и каждой очередной цены в случае, если согласны с этой ценой;

г) каждую следующую цену участник назначает путем увеличения текущей цены в кратности шага аукциона. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых арендовать участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о размере ежегодной арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.

3. Во время проведения аукциона и до его завершения участники аукциона обязаны участвовать в его проведении. Аукцион проводится без перерывов и пауз до момента объявления участника аукциона номер билета, которого будет назван аукционистом последним (определения победителя аукциона). В случае если участник аукциона, который допущен до участия в аукционе покидает место проведения аукциона, аукцион не прекращается до определения победителя торгов. В место проведения аукциона допускается только один представитель от участника аукциона (с документами подтверждающими право представителя заявлять цену и участвовать в аукционе от имени данного участника), которому будет выдан пронумерованный билет для заявления начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в соответствии с «Шагом аукциона».

4. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания

протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

3. Срок и порядок внесения задатка и его возврата

Сумма задатка, указанная в настоящем информационном сообщении, вносится лицом подающим заявку до подачи заявки по следующим реквизитам в срок до **18 марта 2022г.** (включительно).

Получатель:

ИНН 2450029998 КПП 245001001

УФК по Красноярскому краю (УГ администрации

г. Канска, л/с 05193205270)

р/сч 03232643047200001900 УФК по Красноярскому краю

БИК 010407105

Назначение платежа – задаток, для участия в торгах

Задаток вносится единым платежом.

Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Возврат задатков лицам, не признанным участниками аукциона, осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Возврат задатков не выигравшим участникам аукциона, а также участникам несостоявшихся торгов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Возврат задатков при принятии Организатором торгов решения об отказе в проведении аукциона, осуществляется в течение 3 дней со дня принятия данного решения.

Задаток внесенный победителем торгов засчитывается в оплату размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

4. Порядок подачи заявок и прилагаемых к ним документов на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленные настоящим извещением о проведении аукциона сроки следующие документы:

1) Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (в 2-х экземплярах);

2) Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Форма заявки на участие в аукционе

Заявка на участие в аукционе открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

« _____ » _____ 2022 г. г. Канск

Заявитель _____,

именуемый далее Претендент, в лице _____,

(полное наименование юридического лица/Ф.И.О. физического лица)

_____ (должность, фамилия, имя, отчество (для юридических лиц))

действующего на основании _____

(наименование документа, подтверждающего полномочия – для юридических лиц, паспортные данные – для физических лиц)

Принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение Договора аренды находящегося в муниципальной собственности города Канска земельного участка с кадастровым номером _____

(основные характеристики и местонахождение земельного участка)

обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном

_____, а также порядок проведения аукциона, установленный Земельным Кодексом Российской Федерации.

2. В случае признания победителем аукциона заключить Договор аренды Имущества между КУМИ г. Канска и победителем аукциона не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Сведения о Заявителе:

_____ (юридический адрес, контактный телефон – для юридических лиц, адрес регистрации, контактный телефон для физических лиц)

_____ Банковские реквизиты

_____ (для возврата задатков)

К заявке прилагаются документы:

1. _____ на _____ л.

2. _____ на _____ л.

3. _____ на _____ л.

Подпись претендента

(его уполномоченного представителя)

Отметка о принятии заявки организатором

торгов: _____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2022

входящий номер заявки по журналу приема заявок на участие в торгах

М.П. (для юридических лиц)

Документы приняты:

ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Канск

« _____ » _____ 2022 г.

На основании Протокола комиссии № _____ от _____ «Результатов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности» Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска в лице руководителя КУМИ г. Канска – Букалова Александра Васильевича, действующего на основании Положения, утвержденного Решением Канского городского совета депутатов от 15.12.2010 г. № 11-73, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», и «Арендатор» _____ именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населённых пунктов с кадастровым номером _____, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): Красноярский край, г. Канск, ул. _____ (далее – Участок), разрешенное использование: _____, общей площадью _____ кв.м. Земельный участок передается по акту приема-передачи, который является неотъемлемой частью Договора (приложение 1).

1.2. Участок свободен от застроек.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ по _____.

2.2. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Годовой размер арендной платы в сумме _____ руб.

3.2. Арендная плата за первый год, подлежащий оплате в сумме _____ руб. вносится в течении 10 дней со дня государственной регистрации настоящего Договора в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

3.3. Внесенный Арендатором задаток, засчитывается в счет арендной платы.

3.4. В последующие периоды (за исключением первого года) арендная плата вносится Арендатором ежеквартально, не позднее 10-го числа месяца (первого месяца квартала), за который вносится плата путем перечисления на счет 40101810600000010001 Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК 040407001, получатель УФК по Красноярскому краю (Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска), ИНН 2450002594, КПП 245001001, ОКТМО 04720000 код 902 111 05012 04 0000 120.

3.5. Исполнение обязательства по внесению арендной платы является дата поступления арендной платы на счет, указанный в пункте 3.5 настоящего договора.

3.6. Неиспользование Участка Арендатором не освобождает его от обязанности по внесению арендной платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных п.2 ст. 46 Земельного Кодекса Российской Федерации, а также при нарушении порядка и сроков внесения арендной платы более двух раз подряд.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора, а также требований земельного законодательства.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Присутствовать при проведении Арендодателем (его представителями, в том числе экспертными организациями) осмотров Участка, знакомиться с их результатами.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.2. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.3. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.4. Выполнять на участке в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия содержания и эксплуатации инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

4.4.5. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка в полном объеме.

4.4.6. Не нарушать права других землепользователей. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.7. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, и (или) изменениями к нему, арендную плату.

4.4.8. Немедленно извещать Арендодателя и соответствующие государственные органы о всякой аварии или ином событии, нанесшем (или грозящим нанести) Участку и находящимся на нем объектам, перечисленным в пункте 1.2 Договора, а также близлежащим участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка и расположенных на нем объектов.

4.4.9. После окончания срока действия Договора передать Участок Арендодателю по акту приема-передачи в состоянии и качестве не хуже первоначального.

4.4.10. Заключить путем подписания уполномоченным лицом и скреплением печатью дополнительные соглашения к настоящему Договору.

4.4.11. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,1 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном п. 3.5 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору, оформляются Сторонами в письменной форме и подлежат государственной регистрации в установленных законом случаях.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

Арендатор обязан перечислять арендную плату в размере и порядке установленном Арендатором.

7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель	Арендатор
Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска	
Юридический адрес: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22	
Почтовый адрес: 663600, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22	
ИНН 2450002594	
Телефон: 2-19-30	

10. ПОДПИСИ СТОРОН ПРОЕКТ АКТА

ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРЕДОСТАВЛЕННОГО НА ПРАВЕ АРЕНДЫ

г. Канск

«___» _____ 202_ г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска «Передающая сторона», в лице руководителя КУМИ г. Канска Букалова Александра Васильевича, действующего на основании Положения, утвержденного Решением Канского городского совета депутатов от 15.12.2010г. № 11-73, передало, а _____, именуемая в дальнейшем «Принимающая сторона», приняла земельный участок из земель населенных пунктов, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): Красноярский край, г. Канск, ул. _____, (далее – Участок), разрешенное использование _____, общей площадью _____ кв.м., кадастровый номер _____.

«Передающая сторона» и «Принимающая сторона» зафиксировали настоящим актом следующее: состояние участка на момент его передачи удовлетворительное.

Участок свободен от застройки. Участок пригоден для использования в соответствии с целями и условиями его предоставления.

Взаимных претензий у сторон не имеется.

«Передающая сторона»

«___» _____ 202_ г.

(Ф.И.О. должность)

(подпись)

«Принимающая сторона»

«___» _____ 202_ г.

(Ф.И.О. должность)

(подпись)

Оповещение

о начале публичных слушаний

Администрация города Канска сообщает о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: г. Канск, ул. Некрасова, № 47А

В рамках проводимых публичных слушаний проведение собрания участников публичных слушаний состоится 04.03.2022 в 10 час. 00 мин. по адресу: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, 1 этаж, каб. 3 по следующему Проекту решения:

- В соответствии со ст. 5.1, ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Некрасова, № 47А, расположенного в границах территориальной зоны Ж-3 - зоны жилой застройки средней этажности с видом разрешенного использования земельного участка «Магазин», в целях перераспределения земельного участка с кадастровым номером 24:51:0203110:79 согласно схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (утверждаемая площадь земельного участка 1355 кв.м.);

В период с 16.02.2022 по 03.03.2022 будет организована экспозиция материалов по рассматриваемому Проекту по адресу: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, 1 этаж, в рабочие дни с 8.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.00.

Материалы Проекта будут размещены в периодическом печатном издании «Канский вестник» и на официальном сайте администрации города Канска (www.kansk-adm.ru) в сети Интернет.

В период размещения проекта (с 16.02.2022 по 03.03.2022), подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной или устной форме в случае проведения публичных слушаний;
- 3) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Обращаем внимание участников публичных слушаний! В связи с неблагоприятной эпидемиологической обстановкой из-за вспышки коронавирусной инфекции, в целях предупреждения ее распространения на территории Красноярского края, защиты здоровья, прав и законных интересов граждан, а также во исполнение мер, направленных на предупреждение распространения коронавирусной инфекции, вызванной 2019-nCoV предложения и замечания по данному Проекту рекомендуем вносить в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по адресу: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, 1 этаж, Управление градостроительства администрации г. Канска.

Предложения и замечания по проектам, направляются в комиссию в период с 16.02.2022 по 03.03.2022 (включительно) по адресу: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, 1 этаж, Управление градостроительства администрации г. Канска.

Контактные телефоны комиссии: 8 (39-161) 3-28-38, 8 (39-161) 2-05-02.

В индивидуальных, а также коллективных предложениях и замечаниях по проектам, вынесенному на публичные слушания, указываются:

- фамилия, имя, отчество;
- дата рождения;
- адрес места жительства;
- контактный телефон (при наличии);

личная подпись гражданина или граждан, внесших предложения и замечания, и дата подписания, контактный телефон (при наличии) лица, которому гражданами поручено представлять данные предложения и замечания.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для

юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Начало регистрации в 09 час. 30 мин.

Не включаются в протокол публичных слушаний предложения и замечания, не соответствующие требованиям, в том числе внесенные с нарушением установленных сроков, а также не относящиеся к предмету публичных слушаний.

Предложения и замечания, внесенные в период размещения Проектов, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.02.2022

№ 91

О мерах по защите прав несовершеннолетних при распоряжении их имуществом

В целях защиты прав и законных интересов несовершеннолетних при совершении сделок с имуществом, на которое несовершеннолетние имеют право собственности, в соответствии с Семейным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24.04.2008 № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве», руководствуясь Уставом города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке выдачи предварительных разрешений на совершение сделок с имуществом, на которое несовершеннолетние имеют право собственности (далее – Положение), согласно приложению №1.

2. Утвердить форму заявлений родителей (законных представителей) несовершеннолетних о выдаче предварительного разрешения на совершение сделок с имуществом несовершеннолетнего:

- при отчуждении имущества с целью последующего приобретения другого жилого помещения (приложение № 2);
- при отчуждении имущества с обязательным выделением по договору дарения долей (приложение № 3);
- при отчуждении имущества в связи с переездом за пределы г. Канска (приложение № 4);
- при сдаче недвижимого имущества в аренду (приложение № 5);
- при снятии денежных средств, в случае приобретения жилого помещения в собственность несовершеннолетнего (приложение № 6);
- при отчуждении движимого имущества (приложение № 7).

3. Утвердить формы заявлений несовершеннолетнего, достигшего возраста 14 лет о выдаче предварительного разрешения на совершение сделок с имуществом несовершеннолетнего:

- при отчуждении имущества с обязательным внесением денежных средств на расчетный счет несовершеннолетнего (приложение № 8);
- при отчуждении имущества с целью последующего приобретения другого жилого помещения (приложение № 9);
- при сдаче недвижимого имущества в аренду (приложение № 10);
- при снятии денежных средств, в случае приобретения жилого помещения в собственность несовершеннолетнего (приложение № 11)
- при отчуждении движимого имущества (приложение № 12).

4. Утвердить состав Комиссии по рассмотрению возникших спорных ситуаций при принятии решения по отчуждению имущества, принадлежащего несовершеннолетнему (далее – Комиссия) (приложение № 13).

5. Утвердить Порядок работы Комиссии (приложение № 14).

6. Признать утратившими силу Постановление администрации города Канска от 25.10.2016 № 1067 «О мерах по защите прав несовершеннолетних при распоряжении их имуществом», от 04.06.2018 №508 «О внесении изменений в постановление от 25.10.2016 № 1067».

7. Ведущему специалисту Отдела культуры администрации города Канска (Нестерова Н.А.) опубликовать настоящее постановление в официальном издании и разместить на официальном сайте муниципального образования город Канск в сети Интернет.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по социальной политике (Ю.А. Ломова).

9. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава города Канска

А.М. Береснев

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
г. Канска от 10.02.2022г. № 91

ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ВЫДАЧИ ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ
НА СОВЕРШЕНИЕ СДЕЛОК С ИМУЩЕСТВОМ,
НА КОТОРОЕ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИЕ ИМЕЮТ
ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ

1. Настоящее Положение разработано на основании Гражданского кодекса Российской Федерации, Семейного кодекса Российской Федерации, Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 24.04.2008 № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве», Закона Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», Федерального закона Российской Федерации от 16.07.1998 № 102 «Об ипотеке (залоге) недвижимости», Федеральным законом от 24.07.1998 № 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации", письма Министерства общего и профессионального образования и науки Российской Федерации от 09.06.1999 № 244/26-5 «О дополнительных мерах по защите жилищных прав несовершеннолетних», решения Канского городского совета депутатов от 16.09.2010 № 8-42 «О Правилах подготовки нормативных правовых актов органов местного самоуправления города Канска», с целью защиты прав несовершеннолетних на недвижимое имущество и определяет порядок выдачи органами, уполномоченными на исполнение переданных государственных полномочий по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних, на территории города Канска - администрацией города Канска (далее - администрация города) предварительных разрешений, выражающих дачу согласия родителям (законным представителям) несовершеннолетнего на:

- а) совершение сделок в отношении недвижимого имущества, принадлежащего несовершеннолетнему на праве собственности:
 - по отчуждению (в том числе обмену, мене, заключению договоров ренты, договоров пожизненного содержания с иждивением), влекущих переход права собственности;
 - по сдаче в наем (аренду), в безвозмездное пользование;
 - по разделу имущества или выделу из него долей;
 - по отчуждению с целью последующего заключения договора участия в долевом строительстве, заключения договора уступки права требования;
 - по отчуждению с целью последующего приобретения недвижимого имущества с использованием заемных средств, влекущего возникновение ипотеки;
 - по заключению договоров залога;
- б) совершение любых сделок, влекущих отказ от принадлежащих несовершеннолетнему прав на недвижимое имущество;
- в) совершение сделок с жилыми помещениями на праве собственности, в которых проживают находящиеся под опекой или попечительством члены семьи либо оставшиеся без родительского попечения несовершеннолетние члены семьи собственника жилого помещения (о чем известно органу опеки и попечительства), если при этом затрагиваются права или охраняемые законом интересы указанных лиц;
- г) совершение сделок по отчуждению движимого имущества несовершеннолетних;
- д) снятие денежных средств, принадлежащих несовершеннолетнему, в случае приобретения жилого помещения либо его части в собственность несовершеннолетнего.

2. Родители (законные представители) без предварительного разрешения органа опеки и попечительства не вправе совершать, давать согласие на совершение сделок по сдаче имущества несовершеннолетнего внаем, в аренду, в безвозмездное пользование или в залог, по отчуждению имущества несовершеннолетнего (в том числе по обмену или дарению), совершение сделок, влекущих за собой отказ от принадлежащих несовершеннолетнему прав, раздел его имущества или выдел из него долей, и на совершение любых других сделок, влекущих за собой уменьшение стоимости имущества несовершеннолетнего.

3. Выдача предварительных разрешений осуществляется с учетом того, что недвижимое имущество, принадлежащее несовершеннолетнему, не подлежит отчуждению, за исключением:

- принудительного обращения взыскания по основаниям и в порядке, которые установлены федеральным законом, в том числе при обращении взыскания на предмет залога;
- отчуждения по договору ренты, если такой договор совершается к выгоде несовершеннолетнего;
- отчуждения по договору мены, если такой договор совершается к выгоде несовершеннолетнего;
- отчуждения жилого помещения, принадлежащего подопечному, при перемене места жительства подопечного;
- отчуждения недвижимого имущества в исключительных случаях (необходимость оплаты дорогостоящего лечения и другое), если этого требуют интересы несовершеннолетнего.

4. Предварительное разрешение или отказ в выдаче такого разрешения выдается функциональным подразделением администрации города - Управлением образования администрации города Канска, оформляется в виде распоряжения администрации города в срок не позднее 15 дней с даты подачи заявления и всех предусмотренных настоящим Порядком документов.

Отказ в выдаче предварительного разрешения должен быть мотивированным.

В распоряжении о выдаче предварительного разрешения указывается срок его действия, который составляет шесть месяцев с момента издания распоряжения.

5. Предварительное разрешение или отказ в выдаче такого разрешения могут быть оспорены в судебном порядке родителями (законными представителями), иными заинтересованными лицами, а также прокурором в течение трех месяцев с момента получения распоряжения.

6. При выдаче предварительного разрешения на отчуждение жилого помещения с последующим приобретением другого жилого помещения либо объекта долевого строительства в распоряжении указывается:

- что отчуждение производится с обязательным приобретением жилого помещения либо его части в собственность несовершеннолетнего либо заключением договора участия в долевом строительстве по приобретению прав требования на объект долевого строительства на имя несовершеннолетнего - в случае продажи жилого помещения, на которое несовершеннолетний имеет право собственности;
- что отчуждение производится с обязательным обеспечением права пользования несовершеннолетнего по новому месту жительства - в случае отчуждения жилого помещения, в котором проживает несовершеннолетний член семьи собственника данного жилого помещения, находящийся под опекой или попечительством либо оставшийся без родительского попечения (о чем известно органу опеки и попечительства), если отчуждение затрагивает его права и охраняемые законом интересы;
- что отчуждение недвижимого имущества считается совершенным под отлагательным условием приобретения в собственность несовершеннолетнего жилого помещения либо его части, либо заключением договора участия в долевом строительстве по приобретению прав требования на объект долевого строительства на имя несовершеннолетнего.

7. Основанием для выдачи предварительного разрешения на совершение сделок, перечисленных в пункте 1 настоящего Положения, являются заявления родителей (законных представителей) несовершеннолетнего и заявление несовершеннолетнего, достигшего возраста 14 лет, формы и содержание которых утверждаются приложением к Порядку.

В случае отсутствия заявления одного из родителей (законных представителей) представляются документы, подтверждающие обоснованность отсутствия указанного заявления.

8. Заявления подаются лично в отдел опеки и попечительства Управления образования администрации города Канска с просьбой выдать предварительное разрешение на совершение сделок с имуществом несовершеннолетнего с приложением документов, подтверждающих право заявителя действовать (давать согласие несовершеннолетнему) от имени несовершеннолетнего.

9. К заявлениям, указанным в пункте 7 настоящего Положения, прилагаются:

- а) свидетельство о рождении несовершеннолетнего;
- б) паспорта с регистрацией родителей (законных представителей) и несовершеннолетнего, достигшего 14 лет; в случае расторжения брака либо перемены имени родителей (законных представителей) или несовершеннолетнего - соответствующее свидетельство (справку);
- в) правоустанавливающие и правоудостоверяющие (если наличие таковых предусмотрено действующим законодательством) документы на отчуждаемое и приобретаемое недвижимое имущество;
- г) действующие технические (кадастровые) паспорта на отчуждаемый и приобретаемый жилой дом;
- д) информация о зарегистрированных правах на приобретаемое недвижимое имущество в виде выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП), выдаваемой уполномоченным органом, в случае не предоставления заявителем по собственной инициативе запрашивается самостоятельно Управлением образования администрации города Канска;
- е) документ, подтверждающий факт проживания несовершеннолетнего в городе Канске, полученный не позднее одного месяца;
- ж) в случае приобретения жилого дома, предоставляется документ (акт, заключение) о технических характеристиках жилого помещения с указанием процента износа, выданный соответствующим органом не ранее года до даты обращения и документы на земельный участок, на котором расположен жилой дом.

10. Для получения предварительного разрешения на совершение сделок, влекущих отказ от принадлежащих несовершеннолетнему прав, раздел его имущества или выдел из него долей, документы, указанные в подпунктах "и", "д" пункта 9 настоящего Положения, не представляются.

11. Для получения предварительного разрешения на сдачу недвижимого имущества, принадлежащего несовершеннолетнему на праве собственности в аренду (найм), в безвозмездное пользование дополнительно предоставляются:

- а) договор банковского счета или банковского вклада, открытый на имя несовершеннолетнего;
- б) предварительный договор найма (аренды, безвозмездного пользования, передачи в залог), подписанный сторонами;
- в) согласие других собственников на аренду (найм) недвижимого имущества подопечного, если оно находится в общей долевой собственности.

12. Для получения предварительного разрешения на отчуждение недвижимого имущества с целью последующего заключения договора на участие в долевом строительстве, заключения договора уступки права требования дополнительно предоставляются:

- а) договор на участие в долевом строительстве либо договор уступки прав требования с первоначальным договором на участие в долевом строительстве;
- б) справки о степени готовности объекта капитального строительства (не менее 80%) и предполагаемом сроке ввода его в эксплуатацию в свободной форме с живой печатью застройщика, в случае не представления заявителем по собственной инициативе, Управлением образования администрации города Канска принимаются к рассмотрению сведения, размещенные в Единой информационной системе жилищного строительства;
- в) документы, подтверждающие место жительства несовершеннолетнего до завершения строительства и оформления права собственности на объект долевого строительства (документ о регистрации по месту жительства или договор аренды жилого помещения, нотариальное или заверенное должным образом согласие собственника жилого помещения, правоустанавливающие и правоудостоверяющие документы на жилое помещение).

13. Для получения предварительного разрешения на отчуждение недвижимого имущества до завершения строительства недвижимого имущества с использованием заемных средств, влекущего возникновение ипотеки, собственником которого будет являться несовершеннолетний или в отношении которого несовершеннолетний, находящийся под опекой или попечительством либо оставшийся без родительского попечения (о чем известно органу опеки и попечительства), будет иметь право проживания, дополнительно предоставляются:

- а) уведомление кредитора (заимодавца) о возможности предоставления кредита (займа) родителям (законным представителям) на приобретение недвижимого имущества с использованием заемных средств, влекущее возникновение ипотеки, на условиях приобретения в собственность несовершеннолетнего недвижимого имущества или с правом проживания несовершеннолетнего, находящегося под опекой или попечительством либо оставшегося без родительского попечения (о чем известно органу опеки и попечительства);
- б) нотариально удостоверенное обязательство родителей (законных представителей) несовершеннолетнего о направлении средств, оставшихся в их распоряжении после удовлетворения требований кредиторов (заимодавцев) в случае обращения взыскания на заложенное недвижимое имущество, на приобретение в собственность иного недвижимого имущества, пригодного для постоянного проживания.

14. Для получения предварительного разрешения на заключение договора залога имущественных прав, залога недвижимого имущества, находящегося в собственности несовершеннолетнего либо в котором проживает несовершеннолетний, находящийся под опекой или попечительством либо оставшийся без родительского попечения (о чем известно органу опеки и попечительства), дополнительно предоставляются:

- а) договор на участие в долевом строительстве либо договор уступки прав требования с первоначальным договором на участие в долевом строительстве;
- б) платежный документ, подтверждающий оплату по договору на участие в долевом строительстве.

15. Для получения предварительного разрешения на отчуждение недвижимого имущества с обязательным выделением по договору дарения долей квартиры или квартиры на имя несовершеннолетнего дополнительно предоставляются:

- а) документ о рыночной стоимости жилого помещения, которое будет подарено, выданный субъектом оценочной деятельности.

В распоряжении о выдаче предварительного разрешения на продажу указывается, что отчуждение недвижимого имущества считается совершенным под отлагательным условием дарения в собственность несовершеннолетнего жилого помещения или его части.

16. Для получения предварительного разрешения на заключение договора купли-продажи жилого помещения, в связи с переездом несовершеннолетнего на постоянное место жительства за пределы Красноярского края в случаях, когда родители (законные представители) не имеют возможности представить документы о приобретении жилого помещения по новому месту жительства, дополнительно предоставляются:

- а) заверенное надлежащим образом заявление граждан, проживающих в том населенном пункте, куда переезжает несовершеннолетний, о временном предоставлении несовершеннолетнему права пользования своим жилым помещением до приобретения жилого помещения по новому месту жительства с приложением правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на предоставляемое во временное пользование несовершеннолетнему жилое помещение;

- б) реквизиты банковского счета несовершеннолетнего, на который будут переведены денежные средства.

Родителями (законными представителями) несовершеннолетнего могут быть представлены иные документы, свидетельствующие о наличии в новом населенном пункте жилого помещения, пригодного для проживания несовершеннолетнего.

При выдаче предварительного разрешения на заключение договора купли-продажи жилого помещения в связи с переездом несовершеннолетнего на постоянное место жительства за пределы Красноярского края, в распоряжении указывается, что отчуждение производится с обязательным внесением денежных средств, вырученных от продажи на расчетный счет несовершеннолетнего.

17. При выезде несовершеннолетнего на постоянное место жительства за пределы Российской Федерации дополнительно представляется вызов с нотариально заверенным переводом вызова либо иные документы, свидетельствующие о разрешении въезда в иностранное государство на постоянное место жительства.

18. Для получения предварительного разрешения на снятие денежных средств, принадлежащих несовершеннолетнему, в случае приобретения жилого помещения либо его части в собственность несовершеннолетнего к заявлениям, указанным в пункте 7 настоящего Положения, дополнительно прилагаются:

- а) выписки с банковских счетов несовершеннолетнего.

19. При обнаружении возможного нарушения имущественных прав и законных интересов несовершеннолетнего заявление родителей (законных представителей) несовершеннолетнего о выдаче предварительного разрешения рассматривается Комиссией по рассмотрению возникших спорных ситуаций при принятии решения при распоряжении имуществом, принадлежащим несовершеннолетнему.

20. Для получения предварительного разрешения на отчуждение движимого имущества родители (законные представители) к заявлениям, указанным в пункте 7 Положения, прилагают:

- а) паспорта родителей (законных представителей), свидетельство о рождении несовершеннолетнего, паспорт несовершеннолетнего, достигшего возраста 14 лет, в случае расторжения брака либо перемены имени родителей (законных представителей) или несовершеннолетнего – соответствующее свидетельство (справку);

- б) документ, подтверждающий факт проживания несовершеннолетнего в городе Канске, выданный не ранее одного месяца до обращения;

- в) правоустанавливающие документы на отчуждаемое движимое имущество;

- г) реквизиты банковского счета несовершеннолетнего, на который будут переведены денежные средства.

При выдаче предварительного разрешения на отчуждение движимого имущества, принадлежащего несовершеннолетнему, либо в связи с приобретением другого движимого имущества, в распоряжении указывается, что отчуждение производится с обязательным внесением денежных средств, вырученных от продажи на расчетный счет несовершеннолетнего.

21. Документы к заявлению прилагаются в копиях с предъявлением оригиналов либо заверенных надлежащим образом копий.

Документы, выданные компетентным органом иностранного государства, должны быть легализованы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22. Основанием для отказа в приеме документов, необходимых для выдачи предварительного разрешения является:

- неполный комплект документов, указанный в Положении;
- представление документов, не позволяющих однозначно истолковать их содержание;
- представление документов лицом, не относящимся к кругу заявителей или не имеющим такого права в силу отсутствия соответствующего полномочия;
- место жительства (место пребывания) несовершеннолетнего находится на территории, на которую не распространяются полномочия Управления образования администрации города Канска;
- представление заявителем документов, выполненных не на русском языке и не легализованных в соответствии с п. 21 Положения.

23. Предварительное разрешение на совершение сделки с имуществом несовершеннолетнего или отказ в выдаче предварительного разрешения на совершение сделок с имуществом несовершеннолетнего выдается заявителю, с разъяснением порядка его обжалования.

24. В случае приобретения недвижимого имущества, документы на которое не представлялись заявителем для рассмотрения и вынесения органом местного самоуправления решения о выдаче предварительного разрешения на совершение сделок в отношении недвижимого имущества, принадлежащего несовершеннолетнему на праве собственности, родители (законные представители) предоставляют в Управление образования администрации города Канска в двухнедельный срок со дня регистрации права собственности документы предусмотренные настоящим Положением на приобретенное жилое помещение.

25. Ответственность за совершение сделки возлагается на родителей (законных представителей) несовершеннолетних.

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
г. Канска от 10.02.2022 г. № 91

Руководителю УО администрации г. Канска Боровскому Э.В.
от _____

Паспорт _____ № _____

Выдан _____

Зарегистрированного (-ой) по адресу: _____

Проживающего(-ей) по адресу: _____

Тел. _____

Прошу выдать предварительное разрешение на совершение сделки купли-продажи недвижимого имущества (квартира, жилой дом, земельный участок) по адресу: _____, общей площадью _____ кв.м., _____ доля которого принадлежит несовершеннолетнему (-ей) _____, _____ года рождения, на праве долевой собственности с обязательным приобретением _____ доли недвижимого имущества (квартира, жилой дом, земельный участок) по адресу: _____ на имя несовершеннолетнего (-ей) _____ с привлечением (без привлечения) ипотечных денежных средств.

Я предупрежден(а), что в случае приобретения жилья с использованием материнского (семейного) капитала стоимость капитала в отчетную стоимость приобретаемого жилья не включается.

Согласие всех заинтересованных лиц имеется, имущественные и жилищные права и интересы несовершеннолетних ущемлены не будут.

Обязуюсь приобрести не менее _____ доли недвижимого имущества (квартира, жилой дом, земельный участок) по адресу: _____ на имя несовершеннолетнего (-ей) _____, _____ г.р.

В случае превышения цены _____ доли отчуждаемого недвижимого имущества (квартира, жилой дом, земельный участок) по адресу: _____ над ценой _____ доли приобретаемого недвижимого имущества (квартира, жилой дом, земельный участок) по адресу: _____ обязуюсь внести разницу в ценах на расчетный счет несовершеннолетнего (-ей) _____.

Обязуюсь в двухнедельный срок со дня регистрации права собственности на приобретенное недвижимое имущество (квартира, жилой дом, земельный участок) предоставить в УО администрации г. Канска выписку из расчетного счета на имя несовершеннолетнего _____, договор, копию договора купли-продажи недвижимого имущества (квартира, жилой дом, земельный участок) по адресу: _____, договор и копию договора купли-продажи недвижимого имущества (квартира, жилой дом, земельный участок) по адресу: _____.

В родственных отношениях с собственником (-ами) приобретаемого недвижимого имущества (квартира, жилой дом, земельный участок) по адресу: _____ не состою.

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку содержащихся в настоящем заявлении персональных данных, то есть их сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение.

подпись

дата

Приложение № 3
УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
г.Канска от 10.02.2022 г.№ 91

Руководителю УО администрации г. Канска Боровскому Э.В.

от _____

Паспорт _____ № _____

Выдан _____

Зарегистрированного (-ой) по адресу: _____

Проживающего(-ей) по адресу: _____

Тел. _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать предварительное разрешение на совершение сделки купли-продажи недвижимого имущества (квартира, жилой дом, земельный участок) по адресу: _____, общей площадью _____ кв.м., _____ доля которого принадлежит несовершеннолетнему (-ей) _____, _____ года рождения, на праве долевой собственности с обязательным приобретением (выделением) _____ доли недвижимого имущества (квартира, жилой дом, земельный участок) по адресу: _____ в собственность несовершеннолетнего (-ей) _____.

Я предупрежден(а), что в случае приобретения жилья с использованием материнского (семейного) капитала стоимость капитала в отчетную стоимость приобретаемого жилья не включается.

Согласие всех заинтересованных лиц имеется, имущественные и жилищные права и интересы несовершеннолетних ущемлены не будут.

Обязуюсь приобрести (выделить) не менее _____ доли недвижимого имущества (квартира, жилой дом, земельный участок) по адресу: _____ в собственность несовершеннолетнего (-ей) _____, _____ г.р.

Обязуюсь в двухнедельный срок со дня совершения сделки купли-продажи недвижимого имущества (квартира, жилой дом, земельный участок) по адресу: _____, предоставить в УО администрации г. Канска договор и копию договора купли-продажи недвижимого имущества (квартира, жилой дом, земельный участок) по вышеуказанному адресу.

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку содержащихся в настоящем заявлении персональных данных, то есть их сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение.

подпись

дата

Приложение № 4
УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
г.Канска от 10.02.2022 г. № 91

Руководителю УО администрации г. Канска Боровскому Э.В.

от _____

Паспорт _____ № _____

Выдан _____

Зарегистрированного (-ой) по адресу: _____

Проживающего(-ей) по адресу: _____

Тел. _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать предварительное разрешение на совершение сделки купли-продажи недвижимого имущества (квартира, дом, земельный участок) по адресу: _____, общей площадью _____ кв.м., которое принадлежит несовершеннолетнему (-ей) _____, _____ года рождения, на праве долевой собственности, с обязательным условием внесения денежных средств на расчетный счет несовершеннолетнего _____, в связи с переездом на постоянное место жительства в _____.

Я предупрежден(а), что сделка купли-продажи недвижимого имущества (квартира, дом, земельный участок) по адресу: _____ может считаться совершенной под отлагательным условием внесения на имя несовершеннолетнего(-ей) _____ денежных средств, вырученных от продажи недвижимого имущества (квартира, дом, земельный участок) по адресу: _____.

Согласие всех заинтересованных лиц имеется, имущественные и жилищные права и интересы несовершеннолетнего(-ей) ущемлены не будут.

Обязуюсь деньги, вырученные от продажи недвижимого имущества (квартира, дом, земельный участок) несовершеннолетнего, внести на расчетный счет несовершеннолетнего(-ей) _____.

Обязуюсь деньги, вырученные от продажи недвижимого имущества (квартира, дом, земельный участок) несовершеннолетнего использовать только на приобретение недвижимого имущества (доли в недвижимом имуществе (квартира, жилой дом, земельный участок) на имя несовершеннолетнего _____.

Обязуюсь в двухнедельный срок со дня регистрации договора купли-продажи недвижимого имущества (квартира, дом, земельный участок) предоставить в УО администрации г. Канска выписку из расчетного счета несовершеннолетнего _____, договор, копию договора купли-продажи недвижимого имущества (квартира, дом, земельный участок) по адресу: _____.

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку содержащихся в настоящем заявлении персональных данных, то есть их сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение.

подпись

дата

Приложение № 5

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

г.Канска от 10.02.2022 г. № 91

Руководителю УО администрации г. Канска Боровскому Э.В.
от _____

Паспорт _____ № _____

Выдан _____

Зарегистрированного (-ой) по адресу: _____

Проживающего (-ей) по адресу: _____

тел. _____

З А Я В Л Е Н И Е

В связи с _____

прошу дать разрешение на сдачу в наем (аренду) недвижимого имущества расположенного по адресу: _____

общей площадью _____, _____ доля которого принадлежит несовершеннолетнему(ей)

_____ г.р., на основании _____

_____ с внесением денежных средств на расчетный счет несовершеннолетнего(ей).

Согласие всех заинтересованных лиц имеется, имущественные и жилищные права и интересы несовершеннолетнего(ей) ущемлены не будут.

Обязуюсь ежемесячно перечислять денежные средства на расчетный счет несовершеннолетнего(ей) _____.

Обязуюсь ежемесячно предоставлять сведения о перечислении денежных средств на расчетный счет несовершеннолетнего(ей).

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку содержащихся в настоящем заявлении персональных данных, то есть их сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение.

подпись

дата

Приложение № 6

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

г.Канска от 10.02.2022 г. № 91

Руководителю УО администрации г. Канска Боровскому Э.В.
от _____

г.р.

Паспорт _____ № _____

Выдан _____

Проживающей по адресу: _____

тел. _____

З А Я В Л Е Н И Е

о разрешении на снятие денежных средств,
принадлежащих несовершеннолетней (-ему)

Прошу Вас разрешить мне от имени моего несовершеннолетнего ребенка _____

(Ф.И.О. ребенка до 14 лет)

_____ года рождения, снять принадлежащие ему денежные средства в сумме: _____ со

счета № _____, открытого в отделении _____ № _____

на его имя.

Снятые денежные средства будут потрачены на приобретение в собственность несовершеннолетнего:

_____ (указать какое имущество приобретается, его адрес)

Обязуюсь в течение _____ месяцев представить в УО администрации г. Канска документы, подтверждающие расходование денежных средств на вышеуказанные цели.

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку содержащихся в настоящем заявлении персональных данных, то есть их сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение..

" _____ " _____ 20__ г. _____ (_____)

Приложение № 7

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

г.Канска от 10.02.2022 г. № 91

Руководителю УО администрации
г. Канска Э.В. Боровскому

от _____

Паспорт _____ № _____

Выдан _____

Зарегистрированного (-ой) по адресу: _____

Проживающего (-ей) по адресу: _____

тел. _____

З А Я В Л Е Н И Е

Прошу выдать предварительное разрешение на продажу движимого имущества _____

(указать вид имущества)

принадлежащего несовершеннолетнему(ей) _____

_____ года

рождения, на основании _____

(указать основание)

состоящего из

_____ , так как

(указать причину отчуждения движимого имущества)

Обязуюсь внести денежные средства, вырученные от продажи движимого имущества, на расчетный счет несовершеннолетнего(ей) _____ и предоставить в двухнедельный срок со дня продажи движимого имущества в УО администрации г. Канска договор, копию договора купли-продажи движимого имущества, выписку из расчетного счета несовершеннолетнего(ей) _____.

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку содержащихся в настоящем заявлении персональных данных, то есть их сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение.

дата

подпись

Приложение № 8
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
г.Канска от 10.02.2022 г. № 91

Руководителю УО администрации г. Канска Боровскому Э.В.
от _____

Паспорт _____ № _____
Выдан _____

Зарегистрированного (-ой) по адресу: _____

Проживающего (-ей) по адресу: _____

тел. _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать предварительное разрешение на совершение сделки купли-продажи недвижимого имущества (квартира, жилой дом, земельный участок) общей площадью _____ кв.м., _____ по адресу: _____

_____, доля которого принадлежит мне на праве долевой собственности с обязательным условием внесения денежных средств на мой расчетный счет _____

в связи _____

Согласие всех заинтересованных лиц имеется, мои имущественные и жилищные права и интересы ущемлены не будут, так как денежные средства, вырученные от продажи _____ доли недвижимого имущества (квартира, жилой дом, земельный участок) по адресу: _____

будут внесены на мой расчетный счет.

Мне, _____, разъяснены мои права на защиту, предусмотренные статьей 56 Семейного кодекса РФ, в том числе право самостоятельно обращаться за защитой в орган опеки и попечительства, а по достижении возраста 14 лет в суд, в случае нарушения моими родителями (опекуном) моих жилищных прав и имущественных интересов при продаже недвижимого имущества (квартира, жилой дом, земельный участок) по адресу: _____

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку содержащихся в настоящем заявлении персональных данных, то есть их сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение.

дата

подпись

Приложение № 9
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
г.Канска от 10.02.2022 г. № 91

Руководителю УО администрации г.Канска Боровскому Э.В.
от _____

Паспорт _____ № _____
Выдан _____

Зарегистрированного (-ой) по адресу: _____

Проживающего (-ей) по адресу: _____

тел. _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать предварительное разрешение на совершение сделки купли-продажи недвижимого имущества (квартира, жилой дом, земельный участок) по адресу: _____

_____, общей площадью _____ кв.м., _____ доли которого принадлежит мне на праве долевой собственности с условием выделения (приобретения) _____ доли недвижимого имущества (квартира, жилой дом, земельный участок) по адресу: _____

в мою собственность.

Согласие всех заинтересованных лиц имеется, мои имущественные и жилищные права и интересы ущемлены не будут, так как на мое имя будет выделена (приобретена) _____ доли недвижимого имущества (квартира, жилой дом, земельный участок) по адресу: _____

В случае превышения цены _____ доли отчуждаемого недвижимого имущества по адресу: _____ над ценой _____ доли приобретаемого недвижимого имущества (квартира, жилой дом, земельный участок) по адресу: _____ разница в ценах будет переведена на мой расчетный счет.

Мне, _____, разъяснены мои права на защиту, предусмотренные статьей 56 Семейного кодекса РФ, в том числе право самостоятельно обращаться за защитой в орган опеки и попечительства, а по достижении возраста 14 лет в суд, в случае нарушения моими родителями (опекуном) моих жилищных прав и имущественных интересов при продаже недвижимого имущества (квартира, жилой дом, земельный участок) по адресу: _____

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку содержащихся в настоящем заявлении персональных данных, то есть их сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение.

дата

подпись

Приложение № 10
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
г.Канска от 10.02.2022 г. № 91

Руководителю УО администрации г. Канска Боровскому Э.В.
от _____

Паспорт _____ № _____
Выдан _____

Зарегистрированного(ой) по адресу: _____

Проживающего(ей) по адресу: _____
тел. _____

З А Я В Л Е Н И Е

В связи с _____
прошу дать разрешение на сдачу в наем (аренду) недвижимого имущества расположенного по адресу: _____
_____, общей площадью _____, _____ доля которого принадлежит мне на основании _____
с внесением денежных средств на расчетный счет, открытый на мое имя.

Согласие всех заинтересованных лиц имеется, мои имущественные и жилищные права и интересы ущемлены не будут.

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку содержащихся в настоящем заявлении персональных данных, то есть их сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение.

подпись

дата

Приложение № 11
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
г.Канска от 10.02.2022 г. № 91
Руководителю УО администрации
г. Канска Боровскому Э.В.

от _____ г.р.
Паспорт _____ № _____
Выдан _____

Зарегистрированного (-ой) по адресу: _____

Проживающего (-ей) по адресу: _____

тел.

З А Я В Л Е Н И Е

о разрешении на снятие денежных средств

Прошу Вас разрешить мне с согласия законных представителей матери и отца _____

(Ф.И.О. матери (отца))

снять принадлежащие мне денежные средства в сумме: _____ со счета № _____
_____, открытого в отделении _____ № _____ на мое
имя.

Снятые денежные средства будут потрачены на приобретение в мою собственность:

(указать какое имущество приобретается, его адрес)

Обязуюсь в течение _____ месяцев представить в УО администрации г. Канска документы, подтверждающие расходование денежных средств на вышеуказанные цели.

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку содержащихся в настоящем заявлении персональных данных, то есть их сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение.

" ____ " _____ 20 ____ г. _____
(подпись)

(Ф.И.О.)

С заявлением согласен, отец несовершеннолетнего(-ей)

(Ф.И.О. несовершеннолетнего(ей))

(Ф.И.О. отца)

С заявлением согласна, мать несовершеннолетнего(-ей)

(Ф.И.О. несовершеннолетнего(ей))

(Ф.И.О. матери)

Приложение № 12
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
г.Канска от 10.02.2022 г. № 91
Руководителю УО администрации г.Канска Боровскому Э.В.

от _____
Паспорт _____ № _____
Выдан _____

Зарегистрированного (-ой) по адресу: _____

Проживающего по адресу: _____

З А Я В Л Е Н И Е

Прошу выдать предварительное разрешение на продажу движимого имущества _____

(указать вид имущества)

принадлежащего мне на основании _____

(указать основание)

состоящего из _____

_____, так как _____

(указать причину отчуждения движимого имущества)

Мои имущественные права нарушены не будут, так как на мой расчетный счет будет внесены _____ денежные средства, вырученные от продажи данного движимого имущества.

дата

подпись

Состав комиссии
по рассмотрению возникших спорных ситуаций при принятии решения при распоряжении имуществом, принадлежащим несовершеннолетнему

Должность, место работы
Заместитель Главы города Канска по социальной политике – председатель комиссии
Начальник юридического отдела администрации города Канска – заместитель председателя комиссии
Главный специалист по защите прав несовершеннолетних отдела опеки и попечительства Управления образования администрации города Канска – секретарь комиссии
Начальник отдела опеки и попечительства Управления образования администрации города Канска
Консультант-юрист юридического отдела администрации города Канска (по согласованию)
Помощник прокурора Канской межрайонной прокуратуры (по согласованию)

Приложение № 14
к постановлению администрации города Канска
от 10.02.2022 года № 91

Порядок работы комиссии

по рассмотрению возникших спорных ситуаций при принятии решения
при распоряжении имуществом, принадлежащим несовершеннолетнему

1. Настоящий Порядок определяет правила работы комиссии по рассмотрению спорных ситуаций при принятии решения по отчуждению имущества, принадлежащего несовершеннолетнему (далее - комиссия).

2. На заседании комиссии рассматриваются заявления граждан о выдаче предварительного разрешения на совершение сделок с имуществом несовершеннолетнего и прилагаемые к ним документы, по которым при рассмотрении и согласовании выявлены вопросы и замечания, не урегулированные Положением о порядке выдачи предварительных разрешений на совершение сделок с имуществом, на которое несовершеннолетние имеют право собственности.

О дате, времени и месте заседания комиссии члены комиссии извещаются секретарем не позднее, чем за три рабочих дня до даты проведения заседания комиссии.

3. Заседание комиссии является правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

Заседание комиссии является открытым.

4. Заседание комиссии ведет председатель комиссии, в его отсутствие - заместитель председателя комиссии (далее также - председательствующий на заседании).

5. Голосование по всем вопросам проводится открыто в присутствии лиц, принимавших участие в заседании комиссии.

При голосовании мнение членов комиссии выражается словами «за» или «против». Члены комиссии не вправе воздерживаться от голосования. Решение комиссии считается принятым, если за него проголосовало более половины присутствующих на заседании членов комиссии. При равенстве голосов решение комиссии принимает председатель комиссии.

Голосование проводится (решение принимается) по каждому заявлению отдельно.

6. Для разрешения возникших спорных ситуаций при принятии решения по отчуждению имущества, принадлежащего несовершеннолетнему, заявитель (законный представитель) вправе предоставить дополнительно иные документы.

В случае необходимости в целях защиты жилищных прав несовершеннолетних комиссия осуществляет обследование жилищно-бытовых условий проживания несовершеннолетнего, обследование приобретаемого в г. Канске жилого помещения.

7. Решения комиссии по заявлениям о выдаче предварительного разрешения на совершение сделок с имуществом несовершеннолетнего оформляется протоколом комиссии.

8. Протокол комиссии ведет секретарь комиссии.

9. В протоколе комиссии указываются:

- дата и место проведения заседания комиссии;
- фамилии, имена, отчества членов комиссии;
- фамилии, имена, отчества иных лиц, присутствующих на заседании комиссии, дававших пояснения (при наличии);
- фамилия, имя, отчество заявителя;
- решение, принятое комиссией;

е) информация о самоотводе или отводе члена комиссии при голосовании.

Решение комиссии подписывается председательствующим на заседании не позднее трех рабочих дней с даты проведения заседания комиссии.

10. Протокол комиссии, заявление о выдаче предварительного разрешения на совершение сделок с имуществом несовершеннолетнего, а также документы, приложенные к нему, подлежат хранению в УО администрации г. Канска.

11. По итогам заседания комиссии отдел опеки и попечительства УО администрации г. Канска готовит проект распоряжения администрации города о выдаче предварительного разрешения или об отказе в выдаче такого разрешения.

Оповещение о начале публичных слушаний

Администрация города Канска сообщает о проведении публичных слушаний по внесению изменений в проект планировки микрорайона № 4 в г. Канске в квартала № 3 и № 7. (далее – Проект)

В рамках проводимых публичных слушаний проведение собрания участников публичных слушаний состоится 18.03.2022 в 10 часов 00 минут по адресу: г. Канск, мкр. 4-ый Центральный, 22, 1 этаж.

Организатор публичных слушаний – Управление градостроительства администрации города Канска.

Место нахождения организатора публичных слушаний: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, 1 этаж. Контактные телефоны 8 (39-161) 3-28-38, 8 (39-161) 2-15-83.

В период с 16.02.2022 по 17.03.2022 будет организована экспозиция материалов Проекта по адресу: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, 1 этаж, в рабочие дни с 8.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.00.

Информация, подлежащая к рассмотрению:

- внесение изменений в проект планировки микрорайона № 4 в г. Канске в квартала № 3 и № 7.

Информация и перечень материалов по внесению изменений в Проект будут размещены в периодическом печатном издании «Канский вестник» и на официальном сайте администрации города Канска (www.kansk-adm.ru).

В период размещения информации о внесении изменений в Проект (с 16.02.2022 по 17.03.2022), подлежащей рассмотрению на публичных слушаниях, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся таких изменений в Проект:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

В индивидуальных, а также коллективных предложениях и замечаниях по проектам, вынесенным на публичные слушания, указываются:

- фамилия, имя, отчество;

- дата рождения;

- адрес места жительства (регистрации);

- контактный телефон (при наличии);

личная подпись гражданина или граждан, внесших предложения и замечания, и дата подписания, контактный телефон (при наличии) лица, которому гражданами поручено представлять данные предложения и замечания.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Начало регистрации в 09 час. 00мин.

Не включаются в протокол публичных слушаний предложения и замечания, не соответствующие требованиям, в том числе внесенные с нарушением установленных сроков, а также не относящиеся к предмету публичных слушаний.

Предложения и замечания, внесенные в период размещения информации по внесению изменений в проект планировки, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

Приложение: перечень информационных материалов по внесению изменений в Проект .

ООО «МЕРИДИАН-ПРОЕКТ»

РФ, 603000, Канский край, г. Канск, ул. Строителей, 11, пом. 78
Тел: 8(3913)86-1747, 8(3913)24-9640, 8(3913)243021-147
Самостоятельная организация в сфере архитектурно-строительного проектирования
С/ИН «Проект Сибирь» с/УС 024/0004963/2009

Заказчик: Управление градостроительства администрации города Канска

**Внесение изменений
в проект планировки микрорайона
№ 4 в г. Канске в квартала № 3 и № 7**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

6373/3 - ПИП

2021 г.

ООО «МЕРИДИАН-ПРОЕКТ»

РФ, 603000, Канский край, г. Канск, ул. Строителей, 11, пом. 78
Тел: 8(3913)86-1747, 8(3913)24-9640, 8(3913)243021-147
Самостоятельная организация в сфере архитектурно-строительного проектирования
С/ИН «Проект Сибирь» с/УС 024/0004963/2009

Заказчик: Управление градостроительства администрации города Канска

**Внесение изменений
в проект планировки микрорайона № 4
в г. Канске в квартала № 3 и № 7**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Директор: И.С. Малюцкий
Главный автор проекта: Е.П. Король

2021 г.

Состав проектной документации			
Проект планировки территории			
№ п/п	Объемность	Наименование	Примечание
1		Основная часть проекта планировки территории	
		Чертеж планировки территории	
		Положения об очередности планируемого развития территории	
		Положения об очередности планируемого развития территории	
2		Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
6373/3 - ПИП			
Внесение изменений в проект планировки территории микрорайона № 4 в г. Канске в квартала № 3 и № 7			
№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п
1	2	3	4
Рисунки	Таблицы	Текст	Итого
1	1	1	3
Состав проектной документации ООО «Меридиан-Проект»			

Состав документации			
Объемность	Наименование	Примечание	
Основная часть проекта планировки территории			
	"Проект планировки территории. Графическая часть"		
	"Чертеж планировки территории"		
	Положения об очередности планируемого развития территории	10-16	
	Положения об очередности планируемого развития территории	17-19	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
	Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территории городского округа с отображением границ зон планировочной структуры	21	
	Результаты инженерных изысканий	21	
	Схему организации движения транспорта	22-23	
	Схему границ территорий объектов культурного наследия	24	
	Схему границ зон с особыми условиями использования территории	24	
	Схему, отображающую местонахождение существующих объектов капитального строительства	25	
	Схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	26	
	Варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории	27	
	Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства	28-29	
	Обоснование соответствия планируемых параметров	29-31	
	Перечень мероприятий по защите территории от ЧС природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне	32	
	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	32-33	
	Обоснование очередности планируемого развития территории	34	
	Иные материалы для обоснования позиций по планировке территории	-	
6373/3-ПИП			
Внесение изменений в проект планировки микрорайона № 4 в г. Канске в квартала № 3 и № 7			
№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п
1	2	3	4
Рисунки	Таблицы	Текст	Итого
1	1	1	3
Состав проектной документации ООО «Меридиан-Проект»			

Итого листов	Итого листов	Подготовка проекта планировки территории осуществлена для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории (Согласно ст. 42 п. 1 ГрК РФ)	
		Проект планировки подготовлен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами в области градостроительства в соответствии с Техническим заданием на проектирование.	
Главный инженер проекта		К.П. Корюков	
		63740-0001	
		Лист	
		3	
Формат А4			

Итого листов	Итого листов	Введение	
		<p>Проект планировки микрорайона № 4 общей площадью 40,21 га был разработан в 2008г. АО «Красноярскгражданпроект» и утвержден постановлением администрации города Канска от 29.04.2009 № 545.</p> <p>Внесение изменений в проект планировки территории в квартала № 3 и № 7 выполнено согласно техническому заданию и на основании Постановления администрации города Канска от 29.07.2021 № 672 "О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект планировки микрорайона № 4 в г. Канске в квартала № 3 и №7".</p> <p>Проект разработан на основании следующих исходно-разрешительных документов и утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования:</p>	
		<ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ; - Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ; - Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ; - СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»; - СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации; - ГОСТ Р 55201-2012. Национальный стандарт Российской Федерации. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства* ; - СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований»; - СП 18.13330.2019. Свод правил. Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (СНиП П-89-80* "Генеральные планы промышленных предприятий"); - СП 438.1325800.2019 «Свод правил. Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования»; - Федеральный закон "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ; - Федеральный закон "Об охране окружающей среды " от 10.01.2002г. №7-ФЗ; 	
		63740-0001	
		Лист	
		6	
Формат А4			

Итого листов	Итого листов	<ul style="list-style-type: none"> - Санитарные правила СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи" ; - Постановление Правительства Красноярского края от 04.04.2017 № 185-п "Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в городе Канске, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон охраны"; - Приказ Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 07.09.2016 № 562 "Об утверждении границ и режима использования территорий объектов культурного наследия"; - Приказ Росреестра от 10.11.2020 № ПИ0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков"; - Постановление Правительства Красноярского края от 23.12.2014 № 631-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Красноярского края»; - Генеральный план г. Канска, утвержденный Решением Канского городского Совета депутатов от 28.02.2007 № 29-274; - Правила землепользования и застройки г. Канска, утвержденные решением Канского городского Совета депутатов от 21.10.2010 № 9-45; - Местные нормативы градостроительного проектирования города Канска, утвержденные Решением Канского городского Совета депутатов от 27.05.2015 № 74-407; - Решение Канского городского Совета депутатов от 08.08.2019 № 42-245 "Об утверждении программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры городского округа город Канск на 2018-2028 годы, программы комплексного развития системы социальной инфраструктуры городского округа город Канск на 2018-2028 годы, программы комплексного развития системы транспортной инфраструктуры городского округа город Канск на 2018-2028 годы". 	
		63750-0001	
		Лист	
		7	
Формат А4			

Итого листов	Итого листов	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
		63750-0001	
		Лист	
		8	
Формат А4			



2) **Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимые для развития территории в границах элемента планировочной структуры:**

Внесение изменений в Проект планировки территории осуществляется для определения зон планируемого размещения объектов социальной инфраструктуры и среднеэтажной жилой застройки и предполагает:

- формирование границы зон для размещения объектов капитального местного значения;
- установление красных линий;
- установления границ территорий общего пользования.

Проектируемая территория микрорайона № 4 расположена в центральной части города Канска. Категория земель - земли населенных пунктов.

В перспективе, с учётом развития жилищного строительства, снижения численности населения, но при этом с увеличением числа детей, осуществление перехода на односменный режим обучения в общеобразовательных организациях, возникла потребность в строительстве новой школы и детского сада в проектируемом микрорайоне большей вместимости, отвечающих современным требованиям и стандартам.

Техническим заданием предусмотрена вместимость общеобразовательной школы на 1100 учащихся.

Настоящим проектом вносятся изменения в кварталы № 3 и № 7 проекта планировки территории микрорайона № 4 города Канска с целью формирования земельных участков для строительства социальных объектов.

Площадь проектируемой территории кварталов составляет соответственно: квартала № 3 - 11,38 га; квартала № 7 - 4,76 га.

Лист 10

6373/3 - ПИТ

Рассматриваемая территория для размещения детского сада расположена в квартале № 3 вышеуказанного проекта планировки, окружена многоквартирными (5, 6, 9 - этажными) жилыми домами, свободна от застройки. Земельный участок запрашиваемой площади имеет кадастровый номер 24:51:0203086:2158, с видом разрешенного использования - "Образование и просвещение", площадью 1100 кв.м.

Территория для размещения Общеобразовательной школы расположена в квартале № 7 вышеуказанного проекта планировки. Планируемая территория застроена малоэтажными (1-2) многоквартирными и индивидуальными жилыми домами, индивидуальными гаражами подлежащими сносу. Рассматриваемая территория расположена в границах кадастрового квартала 24:51:0203110.

На проектируемой территории планируется:

в квартале № 3

- откорректировать объект № 5 ДООУ - заменить параметры - вместимость Детского сада - с "110 мест с земельным участком площадью 1259 кв.м." на Детский сад "270 мест с земельным участком площадью 1100 кв.м.";
- исключить объект № 4 - Общеобразовательная школа на 800 мест, вместо объекта № 4 разместить многоквартирные жилые дома средней этажности.

в квартале № 7

- заменить многоквартирные жилые дома средней этажности на Общеобразовательную школу на 1100 мест, конфигурацию границ земельного участка для школы определить в соответствии с требованием, изложенным в запросе.

Изменения откорректированных объектов (детский сад и школа) не влечет за собой изменений в схемах организации улично-дорожной сети и движения транспорта, вертикальной планировки, защиты территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Строительство предполагается в границах красных линий кварталов микрорайона. Данным проектом предполагается изменение границ красных линий в границах проектируемых кварталов.

Линия отступа (линии регулирования застройки) при строительстве дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций от красных линий установлена СП 42.13330.2016 «Свод правил. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* и составляет 25м от здания до красной линии магистральных улиц.

Лист 11

6373/3 - ПИТ

Параметры застройки территории в границах кварталов № 3 и № 7 приведены ниже (Таблица 1, Таблица 2). Значения показателей площади зон планируемого размещения объектов капитального строительства определены в соответствии с границами, отображенными на «Чертеже планировки территории».

Таблица 1 (квартал № 3)

№ п/п	Наименование зоны	Площадь участков территории	
		га	%
	Территория в границах квартала, всего	11,38	100
1	Территория для застройки многоквартирными жилыми домами (планируемая)	2,68	23,5
2	Территория для застройки жилыми домами (существующие)	2,91	25,6
3	Территория для застройки общественно-деловой застройки, в том числе:	1,47	13
	Территория для размещения объектов дошкольного образования	1,1	-
4	Территория для размещения зеленых насаждений общего пользования	3,8	33
5	Территория инженерно-транспортной инфраструктуры	0,55	4,8

Таблица 2 (квартал № 7)

№ п/п	Наименование зоны	Площадь участков территории	
		га	%
	Территория в границах квартала, всего	4,76	100
1	Территория для общественно-деловой застройки, в том числе:	3,39	71,22
	Территория для размещения объектов среднего (полного) общего образования	3,07	-
2	Территория для застройки жилыми домами (существующими)	1,32	27,73
3	Территория для размещения зеленых насаждений общего пользования	-	-
4	Территория инженерно-транспортной инфраструктуры	0,05	1,05

№ п/п год. Лист

Изм. Кол-во Листов. Подпись Дата

637МЗ - ПИТ Лист 12

Формат А4

Сведения о плотности застройки территории, показатели объектов капитального строительства (далее - ОКС), планируемых к размещению на территории, приведены ниже (Таблица 3).

Таблица 3. Сведения о плотности застройки территории, показатели зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Наименование территории планируемого размещения ОКС	Площадь территории планируемого размещения ОКС	Макс. плановая высота, м	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки
Общая площадь территории планируемого размещения ОКС в границах квартала № 3	11,38	от 5 эт.	0,4	1,2
Территория застройки многоквартирными жилыми домами	2,68	от 5 эт.	0,4	1,2
Территория застройки объектов дошкольного образования	1,1	4 эт.	0,4	1,2
Общая площадь территории планируемого размещения ОКС в границах квартала № 7	4,76	10 м	0,4	1,2
Территория застройки объектов среднего (полного) общего образования	3,07	10 м	0,4	1,2

Согласно Генеральному плану города Канска и Правилам землепользования и застройки города Канска проектируемая территория - элементы планировочной структуры квартала № 3 и № 7, соответствует установленному градостроительному регламенту, который определяет правовой режим земельных участков в пределах территориальной зоны Ж-4 зоны жилой многоэтажной застройки.

№ п/п год. Лист

Изм. Кол-во Листов. Подпись Дата

637МЗ - ПИТ Лист 13

Формат А4

Плотность и параметры застройки проектируемой территории кварталов № 3 и № 7 соответствуют предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальной зоне - Ж-4 и составляют:

- этажность - от 5 и выше;
 - отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства - не менее 6 м;
 - для шести - восьмизэтажной застройки:
 - коэффициент застройки - не более 0,27;
 - коэффициент свободных территорий - не менее 0,73;
 - для девятиэтажной застройки и выше:
 - коэффициент застройки - не более 0,20;
 - коэффициент свободных территорий - не менее 0,80.
- Коэффициент застройки для гаражей - не более 0,8; коэффициент свободных территорий - не менее 0,2.

Параметры застройки в границах проектируемой территории квартала № 7 дополняются параметрами Зоны охраны объекта культурного наследия зона охраны объекта культурного наследия "Объединенная зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального значения: "Дом жилой (дерево)", 1905 г., ул. Московская, 29; "Усадьба (дерево), нач. XX в.: жилой дом; ворота", ул. Московская, 41, угол ул. Пролетарской (ул. Московская, 41); "Усадьба священника, кон. XIX в.: главный дом (дерево); флигель (дерево)", ул. Пролетарская, 23" и составляют определенные ограничения:

- Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории объединенной зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОЗРЗ-1, в пределах которой устанавливаются предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции до 10 метров в высоту, устанавливаются с учетом следующих требований:

- ограничение строительства, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде, касающееся размеров, пропорций и параметров объектов капитального строительства и их частей, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений, которые должны быть соподчинены композиционным, архитектурно-градостроительным особенностям объекта культурного наследия, а также ценной исторической и средовой застройки, расположенной в границах данной зоны и окружающей объект нового строительства, в том числе установление предельных параметров разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства по высоте до 10 метров до конька крыши;

№ п/п год. Лист

Изм. Кол-во Листов. Подпись Дата

637МЗ - ПИТ Лист 14

- ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей, касающееся их размера, пропорций и параметров, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений, которые должны быть соподчинены композиционным, архитектурно-градостроительным особенностям объекта культурного наследия, а также ценной исторической и средовой застройки, расположенной в границах данной зоны и окружающей объект нового строительства, в том числе установление предельных параметров разрешенной реконструкции объектов капитального строительства по высоте до 10 метров до конька крыши;

3) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

- ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе ограничение устройства рекламных и информационных конструкций; запрещение размещения рекламных и информационных конструкций, закрывающих обзор объекта культурного наследия и создающих неблагоприятный фон для его восприятия; запрещение устройства рекламных и информационных конструкций с внешними габаритами рекламной панели более 1,7 м х 2,3 м; запрещение использования рекламной конструкции типа настенное панно; запрещение использования рекламных тумб (шпиларов) с размером информационного поля более 1,4 м х 3 м; использование рекламных конструкций, оформленных в нейтральном (сером) цвете; внешний вид рекламных конструкций, размещаемых на протяжении одной улицы (квартала), должен соответствовать единому стилизованному решению;

5) сохранение качества окружающей среды, необходимого для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе запрет на размещение автоматов и гаражей вместимостью более 50 автомобилей, установки опор высоковольтных линий электропередачи;

6) соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении;

7) формирование новой капитальной застройки по типу сложившейся окружающей исторической среды с использованием традиционных для данной местности материалов - деревянный брус, бревно, кирпич; при использовании современных материалов для строительства необходимо применение отделочных материалов - деревянный брус, бревно, кирпич, штукатурка; материал наружного ограждения участков - без применения сплошных и профилированных металлических конструкций;

№ п/п год. Лист

Изм. Кол-во Листов. Подпись Дата

637МЗ - ПИТ Лист 15

8)обеспечение фоновых характеристик в отделке и цветовом решении фасадов, по отношению к объекту культурного наследия, при новом строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства;

9)формирование новой жилой застройки по услабленному типу, с разрывами;

10)запрещение изменения надземных габаритов объектов капитального строительства и их частей, противоречащее сложившейся объемно-пространственной композиции исторической застройки;

11)нейтрализация объектов, не соответствующих данному градостроительному регламенту;

12)обеспечение защиты объекта культурного наследия от динамических воздействий;

13)обеспечение сохранности всех исторически ценных градоформирующих объектов: жилых, гражданских, промышленных зданий и инженерных сооружений, фрагментов рядовой исторической застройки, ценных элементов планировки (дорегулярной планировки и регулярной планировки кварталов, красных линий кварталов и площадей, панорам города и мест их обзора), высотных исторических доминант.

№ п.п. подп.	Взят под №	Получено в Облгос					Лист
			Изм.	Внес.	Лист	Взам.	
						6373/3 - ПИПТ	16

Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

Размещение планируемых объектов капитального строительства - Детского сада на 270 мест и Общеобразовательной школы на 1100 мест планируется в одну очередь.

Очередность планируемого развития территории включает два этапа - проектирование и строительство.

I. Этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого назначения
Проектом внесения изменений в проект планировки территории планируется проектирование и строительство объектов капитального строительства жилого назначения.

II. Этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства производственного назначения
Проектом внесения изменений в проект планировки территории не планируется проектирование, строительство и реконструкция объектов капитального строительства производственного назначения.

III. Этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства общественно-делового назначения
В границах проектируемой территории планируется строительство двух объектов социального назначения - Детского сада на 270 мест и общеобразовательной школы на 1100 мест в целях обеспечения потребностей населения микрорайона в данных объектах.
Детальные этапы проектирования и строительства определяются при разработке проектной и рабочей документации на каждый из объектов капитального строительства.

IV. Этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства иного назначения
Проектом планировки территории не планируется проектирование, строительство и реконструкция объектов капитального строительства иного назначения.

№ п.п. подп.	Взят под №	Получено в Облгос					Лист
			Изм.	Внес.	Лист	Взам.	
						6373/3 - ПИПТ	17

V. Этапы строительства, реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, необходимых для обеспечения жизнедеятельности граждан и функционирования объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения.
Проектом внесения изменений в проект планировки территории не планируется строительство, реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры.
Объекты коммунальной инфраструктуры, включенные в Программу Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры в границах проектируемой территории отсутствуют.

VI. Этапы строительства, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры, в том числе включенных в программы комплексного развития систем транспортной инфраструктуры, необходимых для обеспечения жизнедеятельности граждан и функционирования объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения.
Проектом внесения изменений в проект планировки территории не планируется строительство, реконструкция объектов транспортной инфраструктуры.
Объекты транспортной инфраструктуры, включенные в Программу Комплексного развития систем транспортной инфраструктуры в границах проектируемой территории отсутствуют.

VII. Этапы строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры, в том числе включенных в программы комплексного развития систем социальной инфраструктуры, необходимых для обеспечения жизнедеятельности граждан и функционирования объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения .
Программа комплексного развития системы социальной инфраструктуры городского округа город Канска на 2018-2028 годы, утверждена Решением Канского городского Совета депутатов от 08.08.2019 № 42-245. Целью настоящей программы является достижение расчетного уровня обеспеченности населения города Канска услугами в областях, относящихся к вопросам местного значения - объектами образования, физической культуры и массового спорта, культуры путем строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры в соответствии с нормативами градостроительного проектирования; обеспечение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры.

№ п.п. подп.	Взят под №	Получено в Облгос					Лист
			Изм.	Внес.	Лист	Взам.	
						6373/3 - ПИПТ	18

Мероприятия (инвестиционные проекты) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры города Канска, предусмотренные программой в 4-ом Центральном микрорайоне в рамках развития дошкольного и школьного образования включают:

- строительство Детского сада на 270 мест в 4-ом Центральном мкр. в 2020-2021 годах;
- строительство нового здания СОШ № 7 на 1000 мест взамен здания с высокой степенью износа конструкций 4-й Центральный мкр. в 2021-2023 годах.

В программах комплексного развития систем коммунальной и транспортной инфраструктур городского округа города Канска, социальные объекты - детский сад и общеобразовательная школа учтены и обеспечены необходимой перспективной мощностью.

№ п.п. подп.	Взят под №	Получено в Облгос					Лист
			Изм.	Внес.	Лист	Взам.	
						6373/3 - ПИПТ	19

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ							
ИЗМ. № 001						Лист	
63703 - ПИИ						20	
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата	

ИЗМ. № 001							
Получено							
Дата							

Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территории городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры

Условные обозначения

- границе микрорайона № 4
- проектируемая территория кварталов № 3 и № 7

Фрагмент карты Правил землепользования и застройки города Канска

- проектируемая территория кварталов № 3 и № 7

63703 - ПИИ							
Внесение изменений в проект планировки микрорайона № 4 г. Канска и кварталов № 3 и № 7							
Имя	Фамилия	Лист	№ стр.	Подп.	Дата	Страниц	Лист
Руководитель	Михайлов И.С.					11	21
ГенП	Корсаев К.Л.						
Разработчик	Корсаев К.Л.						
Исполнитель	Шаркина Т.Г.					ООО "МЕРИДИАН-ПРОЕКТ"	

Формат: А4

Согласовано	
ИЗМ. № 001	Получено
Дата	

Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети



Примечания:

1. Категория улиц и дорог не проводится, ввиду отсутствия улиц и дорог в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка инженерных изысканий в проект планировки.
2. Линии инженерных сетей в границах территории и в границах территории общего пользования, границы зон действия различных сервисов в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка инженерных изысканий в проект планировки - отсутствуют.
3. Основные пути велосипедного движения, исключая периоды на одном и разных уровнях в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка инженерных изысканий в проект планировки - отсутствуют.
4. Иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозируемых потребностей в транспортном обеспечении территории в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка инженерных изысканий в проект планировки - отсутствуют.
5. В целях создания безопасного движения транспорта при строительстве Общеобразовательной школы на 100 мест предлагается установить дорожные знаки, перенести движение транспорта в направлении движения от перекрестка Калмыковинин - Краснопартизанский на ул. Краснопартизанской в сторону ул. Пролетарской и на ул. Калмыковинин в сторону Краснопартизанской и направить ул. Пролетарской (см. схему знака).



Условные обозначения

- магистральная улица
- улица местного значения
- основной проезд
- красная линия квартала
- направление движения транспорта
- линия организации движения пешеходов
- светофор
- автобусная остановка
- граница проектирования

						63736 - ПИТ		
						Вынесение изменений в проект планировки микрорайона № 4 в г. Канск в кварталах № 3 и № 7		
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Степанов	Левин	Александр
Руководитель	Михайлов И.С.	Гендир.	Корнева Е.Л.	Разработчик	Корнева Е.Л.	Проект планировки территории		
Инженер	Нарцисов Т.Г.	Схема организации движения транспорта и пешеходов, отражающую инженерные объекты транспортной инфраструктуры				ООО "МИРЦИДАН-ПРОЕКТ"		

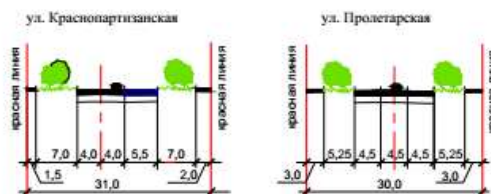
Согласовано	
Подпись и дата	
И.О.Ф.И.О.И.	

Схема организации улично-дорожной сети



Примечания:

1. В целях размещения общеобразовательной школы в границах улиц существующей застройки Краснопартизанская, Калмыковинин, Московская, Пролетарская предлагается изменение границ красных линий вдоль улиц Краснопартизанской и Пролетарской - увеличить тем самым профиль дных улиц:
 - ул. Пролетарская увеличивается на 10 м;
 - ул. Краснопартизанская увеличивается на 6 м.
2. Вдоль улицы Краснопартизанской предлагается размещение парковки для легкого автотранспорта.

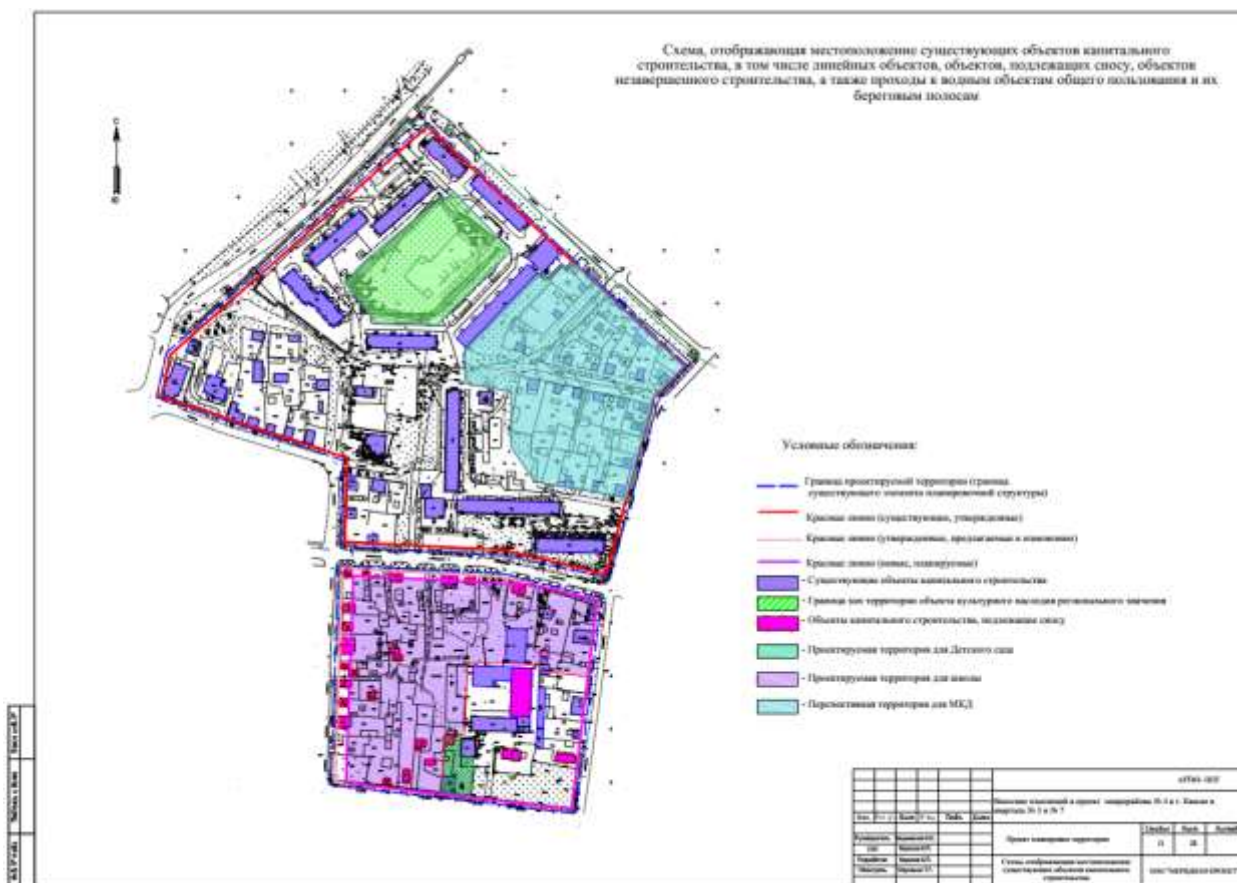
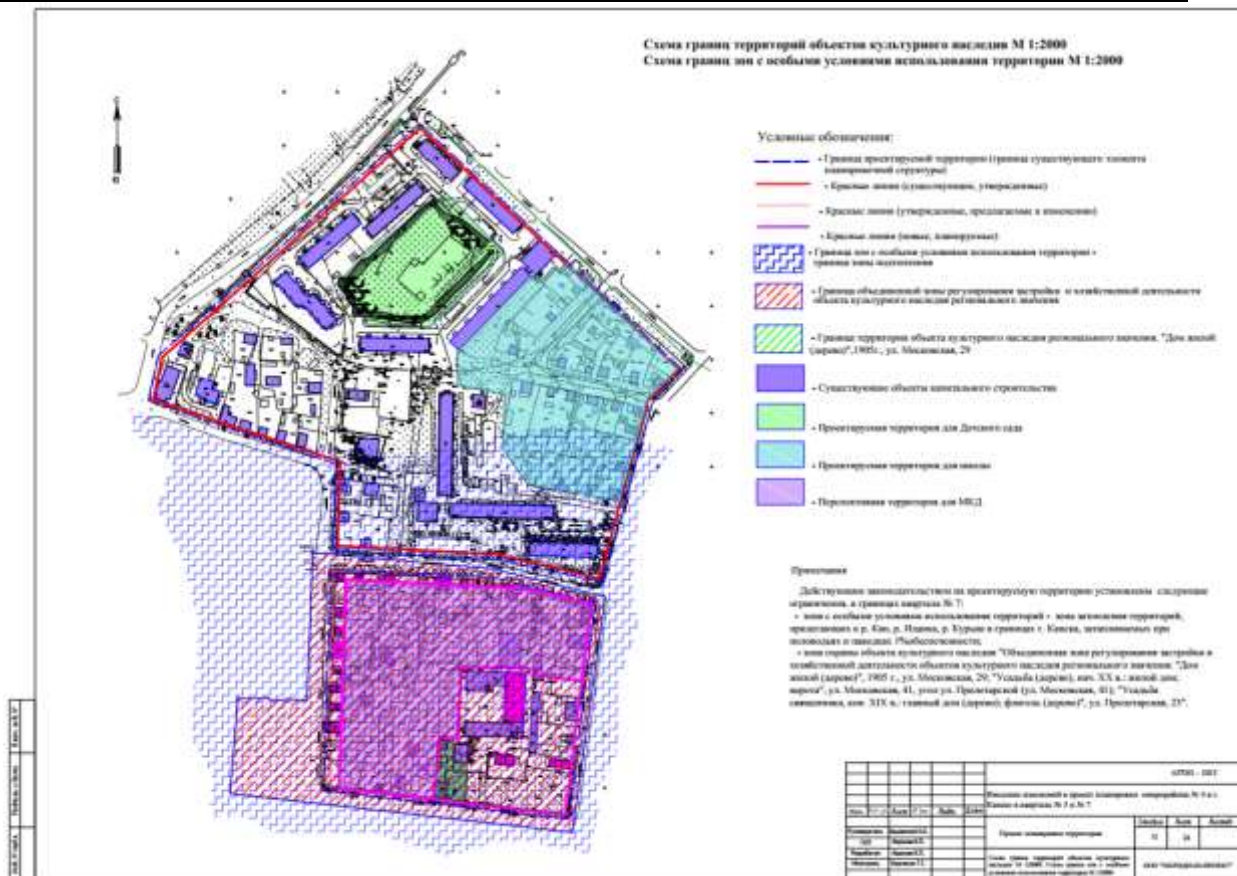


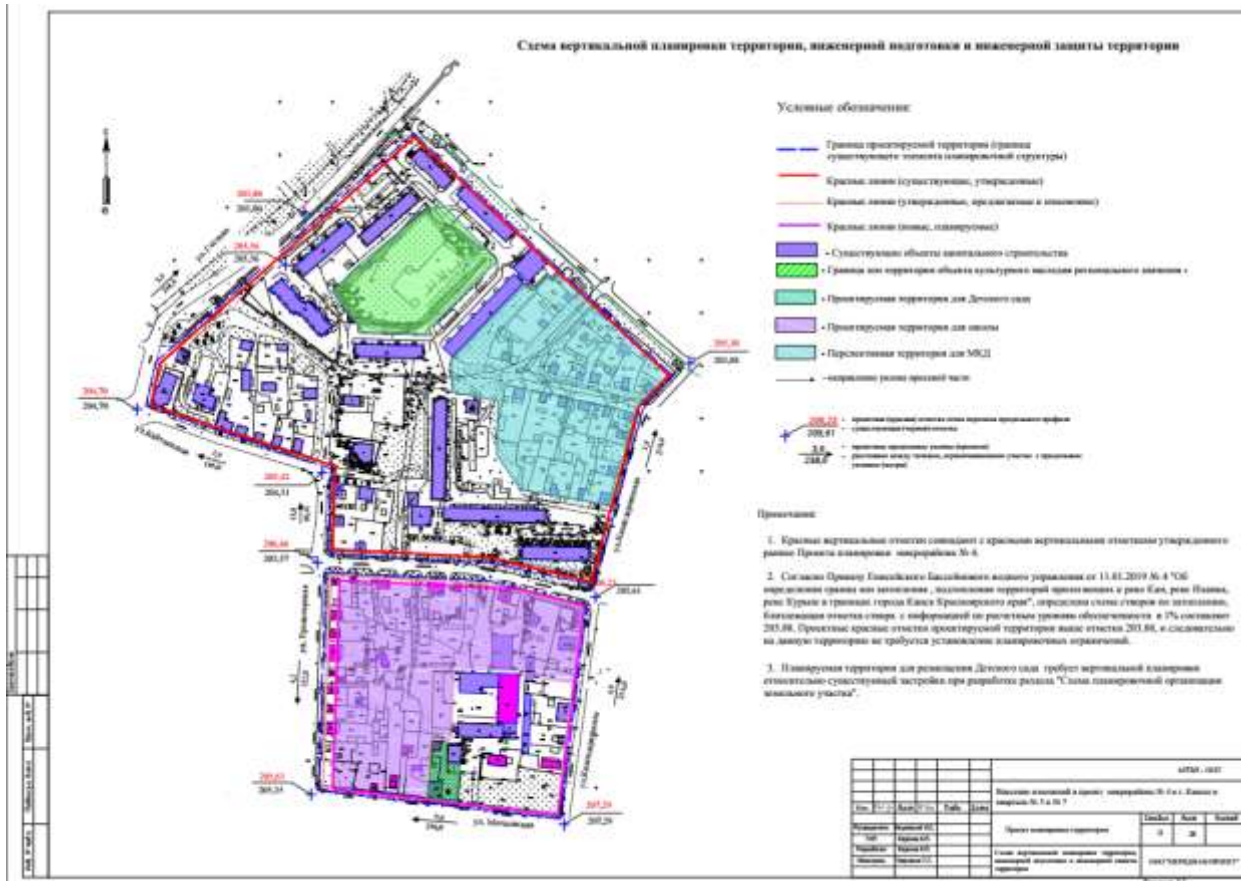
Условные обозначения

- граница проектирования
- элемент улично-дорожной сети
- направление движения транспорта

						63736 - ПИТ		
						Вынесение изменений в проект микрорайона № 4 в г. Канск в кварталах № 3 и № 7		
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Степанов	Левин	Александр
Руководитель	Михайлов И.С.	Гендир.	Корнева Е.Л.	Разработчик	Корнева Е.Л.	Проект планировки территории		
Инженер	Нарцисов Т.Г.	Схема организации улично-дорожной сети				ООО "МИРЦИДАН-ПРОЕКТ"		

Согласовано	
Подпись и дата	
И.О.Ф.И.О.И.	





1. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства:

Проект планировки территории определяет основные направления перспективного развития рассматриваемой территории, ее архитектурно-планировочную структуру, принципы композиционного решения застройки, культурно-бытовое, транспортное обслуживание, инженерное обеспечение и основные технико-экономические показатели градостроительного развития территории.

Граница микрорайона № 4 расположена на застроенной территории в основном малоэтажными жилыми домами.

Граница проектируемого квартала № 3 ограничена существующими улицами - Гетова, Гражданская, Каландаравилли, Пролетарская, Московская.

С северной стороны квартала проходит коридор линии электропередачи на опорах ВЛ 35кВ.

В границах квартала № 3 расположены малоэтажные жилые дома подлежащие сносу:

- ул. Гражданская, № № - 2, 6, 8;
- ул. Каландаравилли, № № - 1, 2, 5, 1/1;
- ул. Труда № № - 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9;
- ул. Набережная, № № - 40, 38, 36, 34, 34А, 34Б, 32, 27, 25, 23, 21, 19, 17, 15;
- ул. Кайтыгская, № № - 1, 3, 5, 7, 9.

Квартал № 7 ограничен следующими существующими улицами Московская, Каландаравилли, Краснопартизанская, Пролетарская.

Земельный участок для размещения детского сада площадью 11000 кв.м. сформирован и имеет кадастровый номер 24:51:0203086:2158.

Вид разрешенного использования земельного участка соответствует основному виду разрешенного использования земельного участка в данной территориальной зоне Ж-4 - "Образование и просвещение".

Изменения в квартале № 7 предполагают размещение общеобразовательной школы на 1100 мест на месте существующей малоэтажной жилой застройки.

На территории проектируемого квартала № 7 находятся жилые дома, подлежащие сносу по следующим адресам: г. Канск.:

- ул. Краснопартизанская, № № - 48, 46, 46А, 46Б, 44, 42, 40, 30, 28;
- ул. Пролетарская, №№ 16, 18, 20, 20А, 22, 24, 24/1, 26, 28, 30, 32;
- ул. Московская, №№ - 37, 35, 33, 31, 29В, 29А, 29Б, 25А;
- ул. Каландаравилли, №№ - 17.

№ п.г. град.	Имя	Фамилия	Отчество	Подпись	Дата	Лист
						6373/3 - ПИП
Формат А4						

Определение границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства произведено на основании фактически сложившихся границ зоны застройки, положений Генерального плана города Канска, Правил землепользования и застройки города Канска, ранее утвержденной документации по планировке территории.

В соответствии с Генеральным планом города Канска (Схема функционального зонирования), Правилами землепользования и застройки города Канска проектируемая территория расположена в границах территориальной зоны Ж-4 зоны жилой многоэтажной застройки.

Ранее утвержденной документацией на проект планировки утверждены красные линии, линии регулирования застройки.

2. Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположении и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление комплексного развития территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения:

Проектом не предусматривается размещение объектов регионального значения. Планируется размещение объектов местного значения - детского сада на 270 мест и Общеобразовательной школы на 1100 мест.

В отношении указанной территории не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, в связи с чем в документации по планировке территории расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения не приводятся.

Подъезд к детскому саду осуществляется со стороны улицы Пролетарской. Стоянка транспортных средств, предусмотрена вне границ сформированного земельного участка.

№ п.г. град.	Имя	Фамилия	Отчество	Подпись	Дата	Лист
						6373/3 - ПИП

К общеобразовательной школе проезд обеспечивается со стороны улицы Краснопартизанской. Парковочные места размещаются вдоль ул. Краснопартизанской.

Расчет площадей для размещения объектов дошкольного и школьного образования выполнено с соблюдением требований СП 42.13330.2016 «Свод правил. застройка. Градостроительство. Планировка и городских и сельских поселений».

Расчет площади территории детского сада Таблица 2

Название объекта	Размер земельных участков	Площадь, м²		Примечание
		По расчету	По проекту	
Детский сад на 270 мест	При вместимости дошкольных организаций, м², на одно место: св. 100 мест – 38.	38 м² x 270 =10260 м²	11000 м²	прим. Д (СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений)

Расчет площади территории общеобразовательной школы Таблица 3

Название объекта	Размер земельных участков	Площадь, м²		Примечание
		По расчету	По проекту	
Школа на 1100 мест	При вместимости общеобразовательной организации, учащихся: св. 800-1100- 36 м², на одно учащегося; св.1100-1500- 23 м², на одно учащегося;	36 м² x 1100 =39600 м²	29633 м²	прим. Д (СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений)
		23 м² x 1100 =25300 м²		

Согласно Правилам землепользования и застройки города Канска, квартала № 3 и № 7 расположены в границах территориальной зоны Ж-4 зоны жилой многоэтажной застройки.

Квартал № 3, согласно ст. 37 Правил землепользования и застройки города Канска расположен также в границах территориальной зоны ОД-1 «зоны общественно-деловой застройки». Данная зона не затрагивает изменение

№ п.г. град.	Имя	Фамилия	Отчество	Подпись	Дата	Лист
						6373/3 - ПИП

площади земельного участка для размещения Детского сада на 270 мест и МКД.

Вид разрешенного использования земельного участка "Образование и просвещение" относится к основному виду разрешенного использования земельных участков в данной территориальной зоне.

В границах проектирования территории квартала № 3 планируется:

- образование жилой зоны, предназначенной для размещения многоквартирных жилых домов взамен запроектированной ранее в утвержденном проекте планировки 4-го Центрального микрорайона общеобразовательной школы на 800 мест;
- увеличение количества мест в ранее запланированном детском саду с 110 до 270.

В границах проектирования территории квартала № 7 планируется размещение Общеобразовательной школы на 1100 мест на месте запроектированных ранее в утвержденном проекте планировки микрорайона № 4 многоэтажных жилых домов.

№ п.г. град.	Имя	Фамилия	Отчество	Подпись	Дата	Лист
						6373/3 - ПИП

3. Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне

Согласно п.14 ст.48 ГрК РФ проектная документация объектов использования атомной энергии (в том числе ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения радиоактивных отходов), опасных производственных объектов, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов обороны и безопасности должна содержать перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию терроризму.

Ввиду того, что в границах планируемой территории отсутствуют объекты указанные в ст.48.1 Градостроительного кодекса, в связи с чем при проектировании разработка раздела по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию терроризму не требуется.

4. Перечень мероприятий по охране окружающей среды

В соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды" при проектировании, строительстве и реконструкции предприятий, зданий и сооружений должны предусматриваться мероприятия по охране природы, выполняться требования экологической безопасности проектируемых объектов и охраны здоровья населения.

Воздействие рассматриваемого объекта в период строительства на почву и земельные ресурсы прилегающих территорий проявится, в основном:

- в виде механического нарушения поверхности земли при работе строительной техники и при перемещении земляных масс, планировочных работах;
- в виде проникновения загрязняющих веществ в почвенные слои, обусловленного оседающими (смываемыми) атмосферными выбросами источников загрязнения атмосферы;
- в виде вибрационного воздействия от работы автомобильной и строительной техники;
- в виде изменения характера экзогенных процессов почвы.

Основное воздействие на окружающую среду выражено в изменении рельефа при выполнении строительных и планировочных работ.

№ п/п	Имя	Фамилия	Лист	Взам. шифр	Дата	Подпись	Лист

Мероприятия по охране окружающей среды предусматривают:

- выполнение требований местных органов охраны природы по соблюдению природоохранных мероприятий;
- выполнение требований Водного кодекса РФ по соблюдению природоохранных мероприятий в границах водоохранных зон;
- обеспечение нормального функционирования системы сбора поверхностных вод – сети ливневой канализации прилегающих улиц;
- организованный сбор и регулярное удаление хозяйственно-бытовых отходов в установленные баки на специальных мусоросборных площадках;
- контроль за эксплуатацией автомобильного транспорта, исключение разлива горюче-смазочных веществ и повышенных выбросов отработанных газов в атмосферу;
- максимальное сохранение и развитие посадок зеленых насаждений как на элементах планировочной структуры, так и на прилегающей территории;
- выполнение мощения и восстановления покрытий тротуаров, дорог и других территорий общего пользования.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова.

Проектными решениями должны быть предусмотрены работы по восстановлению нарушенных земель, прежде всего - уборка строительных отходов.

По окончании работ все временные сооружения ликвидируются, на занимаемых территориях производится уборка строительного мусора, при необходимости планировка территории, благоустройство.

Выполнение мероприятий по охране земель и проведение работ по благоустройству способствует значительному сокращению негативного воздействия на компоненты окружающей природной среды при реконструкции проектируемого объекта и улучшению санитарно-гигиенических условий территории.

Реализация природоохранных мероприятий позволит минимизировать воздействие на окружающую среду в пределах допустимых параметров и не повлечет необратимых изменений.

Особо охраняемая природная территория, санитарно-защитная зона, водоохранная зона, городские леса, скверы и парки на проектируемой территории отсутствуют.

№ п/п	Имя	Фамилия	Лист	Взам. шифр	Дата	Подпись	Лист

5. Обоснование очередности планируемого развития территории

Размещение планируемых объектов капитального строительства Детского сада на 270 мест и Общеобразовательной школы на 1100 мест планируется в одну очередь.

Очередность планируемого развития территории.

№ этапа	Очередность планируемого развития территории	Наименование этапа проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	1	Проектирование объектов капитального строительства, размещаемых в соответствии с проектом планировки территории
2		Строительство объектов капитального строительства, размещаемых в соответствии с проектом планировки территории

Объекты, включенные в программы комплексного развития систем коммунальной и транспортной инфраструктур в границах проектирования не размещаются.

№ п/п	Имя	Фамилия	Лист	Взам. шифр	Дата	Подпись	Лист



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

В целях выработки эффективных решений, учитывающих мнение общественности, по вопросам повышения уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий муниципального образования и включения их в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018 - 2024 годы (далее - муниципальная программа), а также контроля за ходом ее реализации, руководствуясь ст. ст. 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Канска от 19.02.2019 № 120 «Об утверждении состава общественной комиссии по разработке и реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018-2024годы (далее – Постановление):

1.1. Изложить приложение к Постановлению в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Ведущему специалисту Отдела культуры администрации г. Канска Н.А. Нестеровой опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Канск в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава города Канска

А.М.Береснев

Приложение к постановлению администрации города Канска от 11.02. 2022 г. № 98

Приложение к постановлению администрации города Канска от 19 февраля 2019 г. № 120

СОСТАВ
ОБЩЕСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО РАЗРАБОТКЕ И РЕАЛИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ» НА 2018-2024 ГОДЫ

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	
Председатель комиссии:		
1	Крупский Роман Васильевич	Заместитель главы города по вопросам жизнеобеспечения
Заместитель председателя комиссии:		
2	Боборик Максим Владимирович	Руководитель УС и ЖКХ администрации города Канска
Члены комиссии:		
3	Поляков Владимир Эдуардович	Председатель Канского городского Совета депутатов (по согласованию)
4	Адаменко Юрий Степанович	Депутат Законодательного собрания Красноярского края (по согласованию)
5	Филипов Игорь Александрович	Руководитель фракции «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в Канском городском Совете депутатов (по согласованию)
6	Джегет Андрей Витальевич	Член политсовета местного отделения ВПП "ЕДИНАЯ РОССИЯ" (по согласованию)
7	Стома Сергей Петрович	Представитель Общероссийского народного фронта в г. Канске (по согласованию)
8	Хворов Виктор Андреевич	Председатель местной общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов (по согласованию)
9	Шаталова Лариса Федоровна	Председатель местной общественной палаты города Канска (по согласованию)
10	Петров Андрей Витальевич	Депутат Канского городского Совета депутатов (по согласованию)
11	Клементьев Александр Сергеевич	Руководитель территориального подразделения по восточной группе районов Службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края (по согласованию)
12	Яньков Борис Георгиевич	Гражданский активист, житель города Канска (по согласованию)
13	Князев Игорь Николаевич	Председатель Канского отделения Всероссийского общества слепых (по согласованию)
14	Высочина Ида Рудольфовна	Председатель Канского отделения Всероссийского общества глухих (по согласованию)
15	Дробушевский Александр Александрович	Председатель Канского отделения Всероссийского общества инвалидов (по согласованию)
16	Боровский Эдуард Викторович	Руководитель управления образования города Канска (по согласованию)
17	Байков Виталий Владимирович	Начальник Канского МРО КГКУ «Управление автомобильных дорог по Красноярскому краю» (по согласованию)
18	Леонтьева Ирина Владимировна	Начальник отдела культуры администрации г. Канска (по согласованию)



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.02.2022

№ 101

О проведении открытых городских соревнований по автоспорту (картинг)

На основании подпункта 18 пункта 2.27. раздела 2 календарного плана официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий Красноярского края на 2022 год, утвержденного приказом отдела ФКСиМП от 27.12.2021 № 85-ОД, в целях популяризации и развития зимних видов спорта на территории города Канска, развития массовой физической культуры и спорта, пропаганды здорового образа жизни, руководствуясь ст. 30, 35 Устава города Канска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отделу физической культуры, спорта и молодежной политики администрации г. Канска (А.Н. Борисевич), организовать и провести открытые городские соревнования по автоспорту (картинг) (далее - соревнования) на базе временной ледовой трассы в районе МБОУ ООШ № 9, ул. Элеваторная, 23 А, 26.02.2022.

2. Рекомендовать президенту МОО «Федерация автотоспорта» г. Канска (А.А. Голубев) оказать содействие в организации и проведении соревнований.

3. Утвердить положение о проведении соревнований согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

4. Утвердить план мероприятий по подготовке и проведению соревнований согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

5. Начальнику Отдела физической культуры, спорта и молодежной политики администрации города Канска (А.Н. Борисевич) уведомить о проведении соревнований:

- отдел г. Канска управления ФСБ России по Красноярскому краю (С.А. Ефаркин) о проведении - открытых городских соревнований по автоспорту (картинг);

- МКУ «Управление по делам ГО и ЧС г. Канска» (руководитель) о проведении - открытых городских соревнований по автоспорту (картинг);

- «10 ИСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Красноярскому краю» (Д.А. Типикин) о проведении - открытых городских соревнований по автоспорту (картинг), рекомендовать определить дополнительные мероприятия по реагированию на возможные пожары и ЧС на объектах (территориях), на которых проводится соревнование;

- МО МВД России «Канский» (Н.В. Банин) о проведении - открытых городских соревнований по автоспорту (картинг), рекомендовать организовать охрану в местах проведения соревнования.

6. Ведущему специалисту Отдела культуры администрации г. Канска (Н.А. Нестеровой) опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте муниципального образования город Канск в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по социальной политике Ю.А. Ломову.

8. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Главы города Канска

А.М. Береснев

Приложение № 1 к постановлению
администрации города Канска
от 15.02.2022 г. № 101

Положение
о проведении открытых городских соревнований по автоспорту (картинг)

1. Цели и задачи

1.1. Городские соревнования по картингу (далее - соревнования) проводятся на основании календарного плана МОО «Федерация автотоспорта» г. Канска, в соответствии с национальными правилами соревнований по картингу, утвержденными Ассоциацией картинга Российской автомобильной федерации 01.04.2006 года.

1.2. Соревнования проводятся с целью дальнейшего развития детско-юношеского автомобильного спорта.

1.3. В ходе соревнований решаются следующие задачи:

- популяризация автомобильного спорта среди населения и усиление физкультурно-спортивной работы среди учащихся во внеурочное время, в том числе по месту жительства;

- повышение технического и тактического мастерства спортсменов;

- выполнение массовых спортивных разрядов спортсменами;

- подготовка спортивной сборной команды города для участия в краевых спортивных соревнованиях;

- привлечение внимания общественных, государственных и коммерческих структур к проблемам детских технических видов спорта.

1.4. Настоящее положение является основанием для командирования спортсменов, тренеров и представителей команд на соревнования.

2. Организаторы

2.1. Организатором соревнований является Отдел физической культуры, спорта и молодежной политики администрации г. Канска (А.Н. Борисевич).

2.2. Соорганизаторы соревнований:

- МОО «Федерация автотоспорта» г. Канска;

- МО ДОССАФ России города Канска.

2.3. Непосредственное проведение возлагается на главную судейскую коллегию (далее - ГСК), главный судья –Топчиева Ульяна Владимировна.

3. Место и сроки проведения

3.1. Открытые городские соревнования по картингу состоятся 26 февраля 2022 года на месте проведения официальных соревнований - ледовая трасса, район МБОУ ООШ №9, г. Канск, ул.Элеваторная,23 А.

4. Требования к участникам и условия их допуска

4.1. Соревнования лично-командные. К соревнованиям допускаются команды учреждений дополнительного образования и спортивных клубов Красноярского края.

4.2. Соревнования проводятся в классах «Пионер» (П), «Национальный» (Ю), «Мини» (М), «Национальный» (Н) и «KZ2».

4.3. Возраст участников в классах:

«Пионер» (П) – с 8 до 11 лет;

«Национальный» (Ю) - с 12 до 15 лет;

«Мини» (М) – с 8 до 13 лет;

«Национальный» (Н), «KZ2» – с 15 лет.

В командный зачет засчитывается один лучший результат в каждом классе.

4.4. Каждая команда в своем составе должна иметь тренера

и представителя. Должность тренера и представителя может совмещаться одним физическим лицом.

4.5. К участию в соревнованиях на трассах с асфальтовым покрытием допускаются карты соответствующие КиТТ Ассоциации картинга РАФ.

4.6. К участию в соревнованиях на снежной трассе допускаются карты, соответствующие классификации и техническим требованиям к гоночным автомобилям «карт», подготовленных для зимних соревнований:

- Класс «Пионер» (П) - допускаются двигатели «Зид», «Raket» воздушного охлаждения рабочим объемом 60 см³ до 85 см³ соответственно. Коробка передач не регламентируется. Минимальная масса 85 кг.

- Класс «Национальный» (Ю) - допускаются двигатели воздушного охлаждения импортного производства рабочим объемом до 125 см³ (Raket-120) или отечественного производства (ММВЗ, Сова, Восход) объемом до 175 см³. Коробка передач не регламентируется. Минимальная масса 120 кг.

- Класс «Мини» (М) - допускаются двигатели воздушного охлаждения Хонда рабочим объемом 160 см³ без коробки передач.

- Класс «Национальный» (Н) - допускаются двигатели воздушного охлаждения с рабочим объемом до 250 см³. Коробка передач не регламентируется.

- Класс «KZ2» - допускаются двигатели водяного охлаждения с рабочим объемом до 250 см³. Коробка передач не регламентируется.

4.7. Шины для карта класса «KZ2» для снежного покрытия Шина В-25 Шина 4.0x11-5 " WKTснег; Шина 4.5x11-5 WKT SPB- 60 шипов; Шина 4.5x11-5 WKT ICE -140 шипов.

4.8. Шины картов класса Национальный для снежного покрытия: шина В-25, НИИШП, WKT, В-28. Все шины должны быть без шипов. Запрещена любая механическая доработка протектора шины и изменение физико-химических свойств шин. Запрещено применение любых средств противоскольжения.

5. Заявки на участие

5.1. Предварительные заявки на участие в соревнованиях принимаются за 15 дней по адресу: г. Канск, ул. 40 лет Октября, здание 60, строение 1, пом. 2. Телефон 8-913-836-0331, 8-913-528-9150 email: Golubev-a@list.ru, Голубев Александр Анатольевич.

- 5.2. На административном контроле представитель команды представляет следующий пакет документов:
- именную заявку команды по установленной форме (Приложение);
 - командировочное удостоверение;
 - паспорт гражданина Российской Федерации (свидетельство о рождении) участников соревнований;
 - медицинские справки, подтверждающих состояние здоровья и возможности допуска спортсменов к соревнованиям;
 - договор страхования жизни и здоровья от несчастного случая;
 - лицензию Водителя категории «Е».

6. Программа соревнований

25 февраля	- день приезда
17:00 - 20:00	- мандатная комиссия
20:00 - 20:30	- заседание ГСК совместно с представителями команд
26 февраля	
9:00	- мандатная комиссия
10:00 - 10:20	- тренировочные заезды класс Пионер
10:25 - 10:45	- тренировочные заезды класс национальный Ю
10:50 - 11:10	- тренировочные заезды класс Мини
11:15 - 11:35	- тренировочные заезды класс Национальный
11:40 - 12:00	- тренировочные заезды класс РМ
12:05	- церемония открытия соревнований
12:15	- финальные заезды классов П, Н(Ю), М, Н, РМ
18:15	- подведение итогов
19:00	награждение победителей и призеров соревнований, церемония закрытия соревнований.

7. Условия подведения итогов

- 7.1. Соревнования проводятся в соответствии со спортивным кодексом РАФ, классификацией и техническими требованиями к спортивным картам соответствующих классов и настоящим положением.
- 7.2. Соревнования проводятся в дисциплине 16660005511Я по системе кольцевых гонок.
- 7.3. Дистанция соревнований регламентируется организатором. Места на старте участников определяются по лучшему контрольному времени.
- 7.4. Личные результаты спортсменов определяются по наибольшей сумме набранных очков. При получении равного числа очков место определяется по заезду, не вошедшему в зачет.
- 7.5. Командный результат определяется по наибольшей сумме очков, набранных водителями команды в заездах.
- 7.6. Результаты по сумме двух этапов подводятся путем суммирования очков, набранных спортсменом или командой на всех этапах соревнований.
- 7.7. Соревнования в классе признаются не состоявшимися, если подано менее 5 заявок на участие.

8. Награждение победителей и призеров

- 8.1. Команды победители соревнований награждаются кубками и грамотами
- 8.2. Призеры соревнований награждаются медалями и грамотами.

9. Условия финансирования

- 9.1. Расходы, связанные с проведением соревнований, несет МОО «Федерация автотоспорта» г. Канска.
- 9.2. Расходы, связанные с награждением кубками, грамотами и медалями, несет МОО «Федерация автотоспорта» г. Канска.
- 9.3. Все расходы, связанные с командированием спортсменов и представителей команд (проезд, питание, проживание, стартовые взносы, страхование от несчастных случаев участников соревнований) производятся за счет командирующих организаций.

10. Обеспечение безопасности участников и зрителей

- 10.1. Обеспечение безопасности участников и зрителей на спортивных соревнованиях осуществляются согласно требованиям Правил обеспечения безопасности при проведении официальных спортивных соревнований, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года №353.
- 10.2. Участие в соревнованиях осуществляется только при наличии договора (оригинал) о страховании жизни и здоровья, который предоставляется в комиссию по допуску участников. Страхование участников может осуществляться за счет бюджетных и внебюджетных средств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

Приложение к положению
о проведении краевых соревнований

Заявка

На участие в _____
наименование соревнований

от команды _____
муниципальное образование

№	Фамилия, имя, отчество	Число, месяц и год рождения	Спортивный разряд, звание	Класс карта	№ карта	Виза и печать врача
Официальный представитель команды						
Тренеры						
Сопровождающие лица						

Всего допущено к соревнованиям _____ врач _____

МП
Представитель команды _____
подпись

подпись _____ расшифровка подписи

Руководитель органа управления
физической культуры и спорта* _____
подпись

расшифровка подписи

МП
«___» _____ 202__ г.

расшифровка подписи

* Подпись и печать руководителя органа управления физической культуры и спорта или руководителя командирующей организации.

План
мероприятий по подготовке и проведению открытых городских соревнований по автоспорту (картинг)

п/п	Мероприятия	Сроки	Место проведения	Ответственный
1.	Подготовка спортсооружений, пьедестала почета, наградной атрибутики	до 26.02.2022	временная ледовая трасса в районе МБОУ ООШ №9	МОО «Федерация автоспорта» г. Канска (А.А. Голубев) Отдел ФКСиМП (А.Н. Борисевич)
2.	Работа мандатной комиссии	25.02.2022 17:00 - 20:00	временная ледовая трасса в районе МБОУ ООШ №9	МОО «Федерация автоспорта» г. Канска (А.А. Голубев)
3.	Заседание ГСК соревнований	25.02.2022 20:00 - 20:30	временная ледовая трасса в районе МБОУ ООШ №9	МОО «Федерация автоспорта» г. Канска (А.А. Голубев)
4.	Открытие соревнований	26.02.2022 12:05	временная ледовая трасса в районе МБОУ ООШ №9	МОО «Федерация автоспорта» г. Канска (А.А. Голубев)
5.	Музыкальное сопровождение соревнований	26.02.2022	временная ледовая трасса в районе МБОУ ООШ №9	МОО «Федерация автоспорта» г. Канска (А.А. Голубев)
6.	Организация и проведение церемонии награждения	26.02.2022 16:00	временная ледовая трасса в районе МБОУ ООШ №9	МОО «Федерация автоспорта» г. Канска (А.А. Голубев)
7.	Обеспечение безопасности движения и охраны общественного порядка на местах проведения соревнований	26.02.2022 10:00 - 16:00	временная ледовая трасса в районе МБОУ ООШ №9	МО МВД России «Канский» (Н.В. Банин)
8.	Организация работы со СМИ по освещению проведения соревнований: - предоставление анонса по соревнованию в администрацию города Канска; - размещение анонса соревнования на сайте администрации города Канска	14.02.2022 – 26.02.2022		Администрация города Канска (Н.А. Нестерова) Отдел ФКСиМП (А.Н. Борисевич)
9.	Подготовка подъездных путей к месту проведения соревнований, места стоянки автомобиля	до 26.02.2022	временная ледовая трасса в районе МБОУ ООШ №9	МОО «Федерация автоспорта» г. Канска (А.А. Голубев)
10.	Подготовка трассы для проведения соревнований	до 26.02.2022	временная ледовая трасса в районе МБОУ ООШ №9	МОО «Федерация автоспорта» г. Канска (А.А. Голубев)
11.	Организация медицинского обслуживания в дни соревнований на основании приказа Министерства здравоохранения РФ от 01.03.2016 №134н.	26.02.2022	временная ледовая трасса в районе МБОУ ООШ №9	МОО «Федерация автоспорта» г. Канска (А.А. Голубев)
12.	Дежурство машины скорой помощи в день соревнований	26.02.2022 10:00	временная ледовая трасса в районе МБОУ ООШ №9	КГБУЗ «Канская МБ» (А.В. Кудрявцев)

Начальник Отдела ФКСиМП

А.Н. Борисевич



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.02.2022

№ 102

О назначении публичных слушаний по внесению изменений в проект планировки микрорайона № 4 в г. Канске в квартала № 3 и № 7.

На основании ст. 5.1, ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 30, 47.2. Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по внесению изменений в проект планировки микрорайона № 4 в г. Канске в квартала № 3 и № 7. (далее – Проект)
2. Организатору публичных слушаний – Управлению градостроительства администрации города Канска:
 - 2.1. Обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний по внесению изменений в Проект в периодическом печатном издании «Канский вестник», на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет;
 - 2.2. Опубликовать материалы по внесению изменений в Проект на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет;
 - 2.3. Обеспечить проведение и размещение экспозиции материалов по внесению изменений в Проект по адресу: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, 1 этаж, приемная;
 - 2.4. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 18.03.2022 в 10 часов 00 минут по адресу: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, д.22, (1 этаж);
 - 2.5. Обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний по внесению изменений в Проект в периодическом печатном издании «Канский вестник» и на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.
3. Ведущему специалисту отдела культуры администрации г. Канска (Н.А. Нестеровой) разместить настоящее Постановление, оповещение о начале публичных слушаний и материалы по внесению изменений в Проект в периодическом печатном издании «Канский вестник».
4. Ведущему специалисту отдела культуры администрации г. Канска (Н.А. Нестеровой) разместить настоящее Постановление на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Управление градостроительства администрации города Канска.
6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Канска

А.М. Береснев