

Администрация г. Канска извещает жителей города о том, что в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 года № 113-ФЗ «О присяжных заседателях федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации» и Постановлением Правительства Красноярского края от 18.10.2021 №745-п «Об установлении числа граждан, подлежащих включению в списки кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в Красноярском крае, на период с 1 июня 2022 года по 31 мая 2026 года», на основе списков избирателей, путем случайной выборки с использованием Государственной автоматизированной системы Российской Федерации «Выборы» на основе содержащихся в ее информационном ресурсе персональных данных об избирателях, участниках референдума, составляются списки кандидатов в присяжные заседатели.



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.01.2022

№ 04

О внесении изменений в постановление от 04.09.2019 № 849

В связи с кадровыми изменениями, во исполнение решения заседаний антинаркотической комиссии г. Канска № 1 от 27.01.2021, № 2 от 27.05.2021, № 4 от 22.12.2021, руководствуясь ст. 30, 35 Устава г. Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации г. Канска от 04.09.2019 № 849 «Об утверждении положения и состава антинаркотической комиссии города Канска» изменения, изложив приложение № 2 в новой редакции, согласно приложению, к настоящему постановлению.
2. Ведущему специалисту Отдела культуры администрации г. Канска (Нестерова Н.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Канск в сети Интернет и опубликовать в газете «Канский вестник».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Канска

А.М.Береснев

Приложение  
к постановлению  
администрации города Канска  
от 12.01.2022 г. № 04

**СОСТАВ**  
**антинаркотической комиссии города Канска**

Береснев Андрей Михайлович	-	Глава города Канска, председатель антинаркотической комиссии
Иванец Петр Николаевич	-	Первый заместитель главы города по вопросам жизнеобеспечения, заместитель председателя антинаркотической комиссии
Ломова Юлия Анатольевна	-	заместитель главы города по социальной политике, заместитель председателя антинаркотической комиссии.
Муравьев Вячеслав Геннадьевич	-	начальник полиции межмуниципального отдела МВД России «Канский», заместитель председателя антинаркотической комиссии.
Варламов Андрей Юрьевич	-	Консультант главы города по мобилизационной подготовке, заместитель председателя комиссии
Поляков Владимир Эдуардович	-	Председатель Канского городского Совета депутатов (по согласованию)
Боровский Эдуард Викторович	-	начальник Управления образования администрации города Канска.
Борисевич Алёна Николаевна	-	начальник Отдела физической культуры, спорта и молодежной политики администрации города Канска.
Англицкая Валентина Павловна	-	консультант Главы города по связям с общественностью.
Кудрявцев Алексей Викторович	-	Главный врач КГБУЗ «Канская межрайонная больница» (по согласованию)
Рябова Светлана Валерьевна	-	Заведующий филиалом № 1 КГБУЗ «Красноярский краевой психоневрологический диспансер № 1» (по согласованию)
Безруких Елена Георгиевна	-	Консультант - ответственный секретарь комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав города Канска
Танчук Татьяна Дмитриевна	-	начальник территориального отделения КГКУ «УСЗН» по г. Канску и Канскому району.
Армаш Александр Евгеньевич	-	Начальник отделения по контролю за оборотом наркотиков межмуниципального отдела МВД России «Канский» (по согласованию)
Леонтьева	-	Начальник Отдела культуры администрации города Канска

Ирина Владимировна		
Баженов Сергей Петрович	-	заместитель главного врача КГБУЗ «Канская межрайонная больница» по мобилизационной работе и ГО
Вовк Валентина Евгеньевна	-	Директор МБУ «Многопрофильный молодежный центр» города Канска (по согласованию)
Леонтьев Андрей Викторович	-	Ведущий специалист Управления по делам ГО и ЧС г. Канска, секретарь АНК г. Канска (по согласованию)

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Кадастровым инженером Кругликом Анатолием Евгеньевичем квалификационный аттестат 24-10-95, e-mail: [gi-prozem@yandex.ru](mailto:gi-prozem@yandex.ru), тел. 8-913-523-39-57, адрес регистрации: 660074, г. Красноярск, ул. Киренского, д. 24, кв. 125 N регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 3435. Выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым N 24:51:0101068:87. Расположенного: Красноярский край, г. Канск, ул. Делегатская, д. 60. Заказчиками кадастровых работ является Семенков Андрей Алексеевич, проживающий по адресу: г. Канск, ул. В. Яковенко, д. 72, кв.62, Семенкова Елена Петровна, проживающая по адресу: г. Канск, ул. В. Яковенко, д. 72, кв.62. (тел. \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_)

Смежные участки, с правообладателями которых требуется согласование: с участком расположенным по адресу Красноярский край, г. Канск, ул. В. Яковенко, дом 10, с участком расположенным по адресу Красноярский край, г. Канск, ул. Делегатская, д. 62 в кадастровом квартале 24:51:0101068.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 660075, Россия, г. Красноярск, ул. Красной Гвардии, д.21 оф.203 ООО «ГИПРОЗЕМ» " \_\_\_\_\_ февраля 2022г., в 12 часов 00 минут

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 660075, Россия, г. Красноярск, ул. Красной Гвардии, д.21 оф.203 ООО «ГИПРОЗЕМ»

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с " \_\_\_\_\_ января 2022г. по " \_\_\_\_\_ февраля 2022г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются " \_\_\_\_\_ января 2022г. по " \_\_\_\_\_ февраля 2022г., по адресу: 660075, Россия, г. Красноярск, ул. Красной Гвардии, д.21 оф.203 ООО «ГИПРОЗЕМ»

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

#### Оповещение о начале публичных слушаний

Администрация города Канска сообщает о проведении публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории для размещения линейного объекта-примыкания нового железнодорожного пути необщего пользования к существующему железнодорожному пути необщего пользования № 60 на станции Канск - Енисейский Красноярской железной дороги, принадлежащей ООО «Нафта - Красноярск» (далее – Проект).

В рамках проводимых публичных слушаний проведение собрания участников публичных слушаний состоится 18.02.2022 в 10 часов 30 минут по адресу: г. Канск, мкр. 4-ый Центральный, 22, 1 этаж.

Организатор публичных слушаний – Управление градостроительства администрации города Канска.

Место нахождения организатора публичных слушаний: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, 1 этаж. Контактные телефоны 8 (39-161) 3-28-38, 8 (39-161) 2-15-83.

В период с 19.01.2022 по 17.02.2022 будет организована экспозиция материалов по рассматриваемым Проектам по адресу: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, 1 этаж, в рабочие дни с 8.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.00.

Информация о проекте, подлежащего к рассмотрению:

- проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта-примыкания нового железнодорожного пути необщего пользования к существующему железнодорожному пути необщего пользования № 60 на станции Канск - Енисейский Красноярской железной дороги, принадлежащей ООО «Нафта - Красноярск».

Информация о Проекте и перечень материалов Проекта будут размещены в периодическом печатном издании «Канский вестник» и на официальном сайте администрации города Канска ([www.kansk-adm.ru](http://www.kansk-adm.ru)).

В период размещения Проекта в период с (19.01.2022 по 17.02.2022), подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

В индивидуальных, а также коллективных предложениях и замечаниях по проектам, вынесенным на публичные слушания, указываются:

- фамилия, имя, отчество;
- дата рождения;
- адрес места жительства (регистрации);
- контактный телефон (при наличии);

личная подпись гражданина или граждан, внесших предложения и замечания, и дата подписания, контактный телефон (при наличии) лица, которому гражданами поручено представлять данные предложения и замечания.

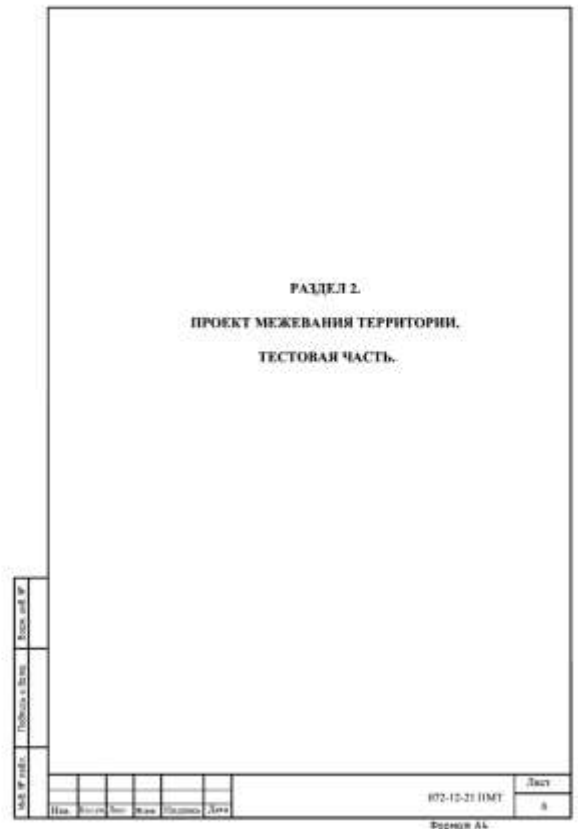
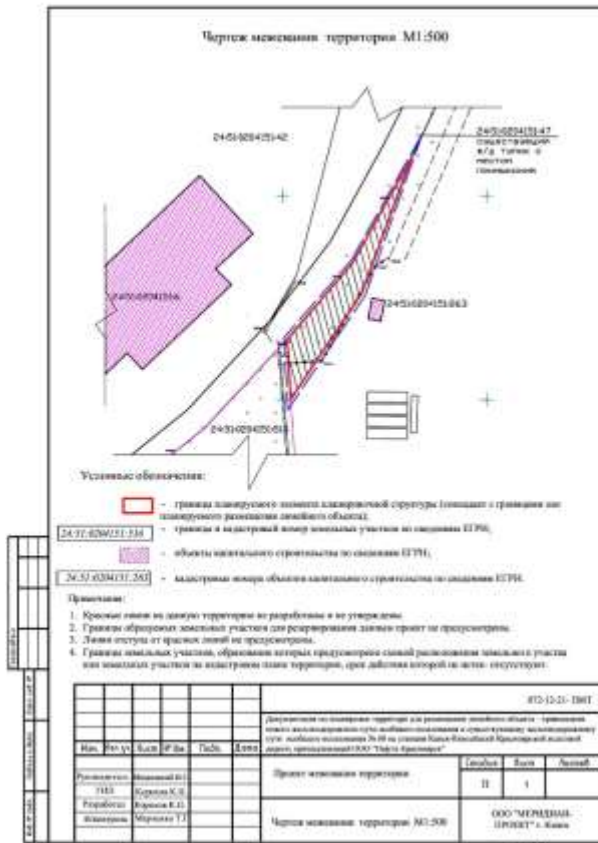
Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Начало регистрации в 09 час. 00мин.

Не включаются в протокол публичных слушаний предложения и замечания, не соответствующие требованиям, в том числе внесенные с нарушением установленных сроков, а также не относящиеся к предмету публичных слушаний.

Предложения и замечания, внесенные в период размещения Проекта, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

Приложение: перечень информационных материалов к Проекту.





**а) перечень образуемых земельных участков, подготавливаемый в форме таблицы, содержащий следующие сведения:**

Участковый номер образуемого земельного участка	24:01:0204131:001
Номера характерных точек образуемых земельных участков	Перечень номеров и координат характерных точек образуемого земельного участка представлен в подпункте 4.2
Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	-
Площадь образуемого земельного участка, га	0,0003
Способ образования земельного участка	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
Сведения об отступках (отступках) образуемых земельных участков в территории общего пользования	Образование земельных участков, которые будут отступки в территории общего пользования не предусматриваются.
Наличие выделенных лесов, или (если разрешено использование лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о наличии лесного участка с границей особо охраняемой территории (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков)	-
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные равноправные государственные номера существующих земельных участков, в отношении которых производится их резервирование и (или) выделены для государственной или муниципальной нужды, их адреса или адреса расположения, их кадастровые номера, адреса расположения, их кадастровые номера земельных участков объектов недвижимого имущества	Образование земельных участков, в отношении которых производится и (или) отступки для государственных или муниципальных нужд не предусматриваются.
Кадастровые номера существующих земельных участков, в которых земельный участок может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или адреса расположения, адреса и адреса расположенных на этих земельных участках объектов недвижимого имущества	-
Сведения об отступках образуемых земельных участков в границах территории земель 1в или 1в-1в, или земельных участков в границах с расположенными на этих землях объектами недвижимого имущества, в том числе без необходимости границ раздела и первого земельного участка из состава земель этой категории в другой или нескольких и необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	Земли населенных пунктов

Имя	Иванов	Фамилия	Иванов	Дата	07.12.21	Лист	7
Имя	Иванов	Фамилия	Иванов	Дата	07.12.21	Лист	7

**б) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков:**

Номера характерных точек образуемого земельного участка	X, м	Y, м
1	725564.74	88301
2	725583.55	88317.09
3	725609.54	88331.65
4	725576.07	88319.31
5	725550.13	88301.95

**в) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями и методами определения координат характерных точек границ, установленными в соответствии с Государственным кодексом Российской Федерации для территориальных зон:**

Граница территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, совпадает с границами образуемого земельного участка. Перечень координат характерных точек границы совпадает.

Имя	Иванов	Фамилия	Иванов	Дата	07.12.21	Лист	8
Имя	Иванов	Фамилия	Иванов	Дата	07.12.21	Лист	8

г) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, и соответствии с проектом планировки территории.

Для образуемого земельного участка рекомендуемый вид разрешенного использования в соответствии с проектом планировки территории и Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П04412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» - жилае/подземные пути (код 7.1.1 данного классификатора).

Перечень существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории, с указанием вида разрешенного использования представлен в таблице ниже.

№ п/п	КВ земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Привлекательность	Вид, номер и дата государственной регистрации права
1	24:51:0040101:016	Земли населенных пунктов	Для размещения линейного объекта	Частная собственность	Свидетельство о государственной регистрации права

Итого: 1

072-13-21 ДМТ

Лист 9

Формат А4

**РАЗДЕЛ 3.  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА  
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.  
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.**

Итого: 1

072-13-21 ДМТ

Лист 10

Формат А4

Схема обоснования проекта межевания территории М:1:000

**Цели проекта:**

- Устранение существующих земельных участков, занятых на проектной территории объектами капитального строительства, расположенными на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Республики Татарстан.
- Устранение существующих земельных участков, занятых на проектной территории объектами капитального строительства, расположенными на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Республики Татарстан.
- Устранение существующих земельных участков, занятых на проектной территории объектами капитального строительства, расположенными на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Республики Татарстан.
- Устранение существующих земельных участков, занятых на проектной территории объектами капитального строительства, расположенными на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Республики Татарстан.
- Устранение существующих земельных участков, занятых на проектной территории объектами капитального строительства, расположенными на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Республики Татарстан.
- Устранение существующих земельных участков, занятых на проектной территории объектами капитального строительства, расположенными на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Республики Татарстан.
- Устранение существующих земельных участков, занятых на проектной территории объектами капитального строительства, расположенными на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Республики Татарстан.
- Устранение существующих земельных участков, занятых на проектной территории объектами капитального строительства, расположенными на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Республики Татарстан.
- Устранение существующих земельных участков, занятых на проектной территории объектами капитального строительства, расположенными на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Республики Татарстан.
- Устранение существующих земельных участков, занятых на проектной территории объектами капитального строительства, расположенными на территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Республики Татарстан.

Итого: 1

072-13-21 ДМТ

Лист 11

Формат А4

**РАЗДЕЛ 4.  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ  
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.  
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.**

Итого: 1

072-13-21 ДМТ

Лист 12

Формат А4

а) обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков:

Образуемый земельный участок для размещения линейного объекта - примыкания нового железнодорожного пути к существующему железнодорожному пути необходимого пользования № 60 на станции Канск-Енисейской Красноярской железной дороги, принадлежащей ООО "Нафта-Красноярск" расположен на территории города Канска Красноярского края.

Данным проектом межевания территории местоположение границ образуемого земельного участка определено с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам.

На основании п.4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ градостроительные регламенты не распространяются на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

б) обоснование способа образования земельного участка:

Согласно статье 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации и положениям Приказа Минэкономразвития РФ от 08.12.2015 г. № 921 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке», настоящим проектом предусмотрен следующий способ образования земельных участков - «земельный участок образуется при выделении из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

Настоящим проектом межевания предусмотрено образование земельного участка 3У1 для постановки на государственной кадастровый учет.

Под частью проектируемого железнодорожного пути, согласно сведениям ЕГРН земельный участок имеет кадастровый номер 24:51:0204151:516 и сформирован для эксплуатации нежилого здания, земельный участок в частной собственности данные о правообладателе отсутствуют.

						Лист
						072-12-21 ПМТ
						13

Формат А4

а) обоснование определения размеров образуемого земельного участка:

Границы образуемого земельного участка сформированы в соответствии с Земельным кодексом РФ и в соответствии со сложившейся ситуацией по данным ЕГРН. Границы образуемого земельного участка не пересекают границы муниципальных образований и (или) границы населенных пунктов, также исключено включение, выделение, исключение границ, чересполосица. Пересечение территориальных зон допустимо, так как образование земельных участков осуществляется для последующего размещения линейного объекта.

б) обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации:

Так как настоящей документацией по планировке территории не предусматривается установление границ публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации, обоснование определения границ публичного сервитута не требуется.

						Лист
						072-12-21 ПМТ
						14

Формат А4

**ООО «МЕРИДИАН-ПРОЕКТ»**

ИН 240008 Красноярский край, г. Канск, ул. Горького, 7, стр. 19  
Тел: +7 (391) 000-0121, 0-011 (11-00) 00 000 2400081  
Сайт: meridian-proekt.ru  
Сайт: meridian-proekt.ru

Заказчик: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
ПРОИЗВОДИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "УЛЬТРА"

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

(проект планировки и проект межевания территории)  
для размещения линейного объекта - примыкания нового  
железнодорожного пути необходимого пользования № 60 на станции  
Канск-Енисейской Красноярской железной дороги,  
принадлежащей ООО "Нафта-Красноярск"

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

072-12-25-ПМТ в ГМТ

2021 г.

**ООО «МЕРИДИАН-ПРОЕКТ»**

ИН 240008 Красноярский край, г. Канск, ул. Горького, 7, стр. 19  
Тел: +7 (391) 000-0121, 0-011 (11-00) 00 000 2400081  
Сайт: meridian-proekt.ru  
Сайт: meridian-proekt.ru

Заказчик: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
ПРОИЗВОДИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "УЛЬТРА"

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

(проект планировки и проект межевания территории)  
для размещения линейного объекта (примыкания нового  
железнодорожного пути необходимого пользования № 60 на станции  
Канск-Енисейской Красноярской железной дороги,  
принадлежающей ООО "Нафта-Красноярск"

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Директор: **В.С. Мухоморов**  
Главный инженер проекта: **К.В. Баранов**

2021 г.

Система документации			
Проект планировки территории			
Идентификатор	Обязательность	Наименование	Примечание
1	а	Сводная часть проекта планировки территории	
Рисунки 1		"Проект планировки территории. Графическая часть"	
Рисунки 2		"Пояснение к графической части проекта планировки территории"	
2	а	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
Рисунки 3		"Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	
Рисунки 4		"Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительные записки"	
Проект межевания территории			
Идентификатор	Обязательность	Наименование	Примечание
1	а	Сводная часть проекта межевания территории	
Рисунки 1		"Проект межевания территории. Графическая часть"	
Рисунки 2		"Проект межевания территории. Текстовая часть"	
2	а	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
Рисунки 3		"Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть"	
Рисунки 4		"Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительные записки"	

072-12-21

ООО «МЕРИДИАН-ПРОЕКТ» - Канск

Формат А4

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

2021 г.







а) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов:

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта - «Примыкания нового железнодорожного пути необщего пользования к существующему железнодорожному пути необщего пользования № 60 на станции Канск-Енисейской Красноярской железной дороги, принадлежащей ООО "Нафта-Красноярск"» в таблице ниже.

Общая площадь земельного участка 303 кв.м.

№ п/п	Название межевого знака	X, м	Y, м
1		725564.74	88301
2		725583.55	88317.09
3		725609.54	88331.65
4		725576.07	88319.31
5		725550.13	88301.95

б) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения:

Линейных объектов, подлежащих реконструкции нет.  
Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции не предоставляется.

№ п/п	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата	Лист
					072-12-21 ИИТ	13

Формат А4

в) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого размещения:

В состав планируемого к размещению линейного объекта - примыкания нового железнодорожного пути необщего пользования к существующему железнодорожному пути необщего пользования № 60 на станции Канск-Енисейской Красноярской железной дороги, принадлежащей ООО "Нафта-Красноярск" не входят иные наземные объекты капитального строительства - здания, строения, сооружения.

При планируемом размещении линейного объекта, в соответствии с частью 5 пункта 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, требования градостроительных регламентов, в том числе в части определения предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не применяются.

г) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов:

Пересечение границы зон планируемого размещения линейного объекта «Примыкания нового железнодорожного пути необщего пользования к существующему железнодорожному пути необщего пользования № 60 на станции Канск-Енисейской Красноярской железной дороги, принадлежащей ООО "Нафта-Красноярск"» с сохраняемыми объектами капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено), существующими на момент подготовки проекта планировки территории настоящим проектом не предусматривается.

Мероприятия по защите указанных выше объектов от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не разрабатываются.

№ п/п	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата	Лист
					072-12-21 ИИТ	14

Формат А4

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов:

Необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта - «Примыкания нового железнодорожного пути необщего пользования к существующему железнодорожному пути необщего пользования № 60 на станции Канск-Енисейской Красноярской железной дороги, принадлежащей ООО "Нафта-Красноярск"» - не требуется в связи с отсутствием объектов культурного наследия в границах подготовки проекта планировки территории под строительство вышеуказанного линейного объекта, согласно перечня размещенного на официальном сайте государственного реестра объектов культурного наследия регионального значения (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации - www.obkrf.ru на сайте Правительства Красноярского края.

Схема границ территорий объектов культурного наследия не разрабатывается.

з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды:

При производстве строительных работ должны быть приняты меры по максимальному сохранению окружающей среды.

Все строительные работы, пренебрежные процессы выполняются с максимальным сохранением почвенного покрова и зелени насаждений.

Охрана окружающей среды в зоне размещения строительной площадки должна осуществляться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов.

Работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума.

Выполнение работ на отведенной площадке должно вестись с соблюдением чистоты территории, а санитарно-бытовые помещения должны быть оборудованы средствами очистки или сбором бытовых отходов в непрозрачную металлическую емкость с регулярной последующей ее очисткой и обеззараживанием.

Территория должна предохраняться от попадания в нее горюче-смазочных материалов. Все виды отходов, образующиеся в процессе строительства железнодорожного пути, собираются в закрытые металлические контейнеры на территории предприятия, осуществляющего строительство, и вывозятся лицензированной организацией на свалку ТБО.

№ п/п	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата	Лист
					072-12-21 ИИТ	15

Формат А4

При соблюдении правил и правил сбора и хранения отходов, а также своевременном удалении отходов с территории строительства, отрицательное воздействие отходов на окружающую среду будет максимально снижено.

Для сведения к минимуму загрязнения воды, поверхностных вод во время строительства предусматривается:

- проведение дорожно-ремонтных работ в пределах полосы отвода;
- соблюдение технологии производства, с исключением не предусмотренных проектом работ;
- проведение профилактических мероприятий по поддержанию техники в исправном состоянии: расчистка стенок, мойка и техническая обработка машин и механизмов вне специально-организованных мест;
- использование устройств сбора ГСМ на местах проведения ремонтных работ;
- установка дорожно-строительных и транспортных машин на площадке с твердыми покрытиями;
- организация регулярной уборки территории;
- обеспечение требуемого уровня культуры производства с соблюдением правил производственной санитарии и охраны труда.

Все строительные-монтажные работы проводятся последовательно и не совпадают по времени. В связи с этим, загрязняющее вещество, выбрасываемые в атмосферу носят кратковременный характер и не оказывают вредного воздействия на атмосферный воздух в период строительства-монтажных работ.

Мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства железнодорожного пути:

С целью минимизации негативного воздействия на воздушный бассейн предусматривается использование современных автотранспортных средств, строительных машин и механизмов с дизельными двигателями, как наиболее экологически чистыми установками в ряду двигателей внутреннего сгорания.

Безопасный автотранспорт должен управляться неуправляемым бензином.

Режим работы на участке строительства железнодорожного пути необщего пользования предусматривает максимальное использование транспортных средств, с сокращением простоев, порожних пробегов и нерациональных перевозок.

Кроме этого, для исключения негативного влияния загрязняющих веществ на атмосферный воздух во время ремонта, необходимо проведение следующих мероприятий:

- проведение подготовительных работ и работ по строительству железнодорожного пути необщего пользования с соблюдением сроков

№ п/п	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата	Лист
					072-12-21 ИИТ	16

Формат А4

календарного графика:

- устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих химических активных материалов, применимые для этих целей контейнеров;
- соблюдение технологии и обеспечение качества выполненных работ, исключая дополнительные работы;
- не допускается хранение отходов строительных материалов, нефти и дизельного топлива на участке работ;
- использование современных автотранспортных средств, строительных машин и механизмов с дизельными двигателями, характеризующимся наименьшими выбросами газовых составляющих; - контроль за работой строительной техники в период антропогенного простоя или технического перерыва в работе. Стояток техники в эти периоды разрешается только при работающем двигателе;
- контроль за точным соблюдением технологии производства работ;
- рассредоточение во времени работы строительных машин и механизмов, не задействованных в едином непрерывном технологическом процессе;
- обеспечение профилактического ремонта дизельных механизмов на СТО;
- полив водой участка, где работает техника, в жару и сухую погоду с целью уменьшения пылевыделения;
- на период неблагоприятных метеорологических условий для рассеивания вредных веществ в атмосфере необходимо провести мероприятия организационно-технического характера, связанные с организацией работ - исключение выхлоп работ предусматривающих интенсивное использование строительных машин и механизмов.

Специальные воздухоохраные мероприятия не требуются.

Проектом предусматриваются следующие виды работ технической рекультивации нарушенных земель: уборка строительного мусора, удаление всех временных устройств; разборка щебенчатого основания стройплощадки, планировка технической полосы.

Для исключения воздействия водной эрозии в проекте предусматривается укрепление технической полосы забором трав.

При выполнении строительства железнодорожного пути неизбежно повреждение почвенный слой не будет затронуто, нигде его отсутствуют и пределы зоны производства работ.

Все нарушенные земли, а также прилегающие к ним земельные участки, полностью или частично утрачивающие продуктивность в результате хозяйственной деятельности, в соответствии с ГОСТ 17.5.3.04-83 «Охрана природы. Земли. Общие требования к рекультивации земель» подлежат рекультивации.

Итого	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Итого	Лист
							072-12-21-ИПТ 17

Формат А4

Мероприятия по уменьшению шума на период строительства железнодорожного пути.

Для снижения шумового воздействия подрядные организации обязаны обеспечивать выполнение требований ВСН 8-89, в том числе:

- параметры промышленных машин, оборудования, транспортных средств по характеристикам шума должны соответствовать установленным стандартам и техническим условиям предприятия-изготовителя, согласованным с санитарными органами;
- при необходимости, в случае превышения допустимого уровня шума, для звукоизоляции двигателей дорожных машин целесообразно применять защитные кожухи и капоты с многослойными покрытиями, применением резины, поролона и т.д. (за счет применения изоляционных покрытий и пружинки виброизолирующих матов и войлока шум можно снизить на 5 дБ(А));
- для звукоизоляции двигателей дорожных машин можно применять защитные кожухи и капоты с многослойными покрытиями из резины, поролона и т.д.;
- для изоляции локальных источников шума следует использовать противозвуковые экраны, завесы, пакеты (таким образом перспективное компрессора ДК-9М в звукоизолирующую палатку снижает шум на 20 дБ(А));
- проводить работы, характеризующиеся высоким уровнем шума, только в дневное время;
- запретить движение бульдозерных машин в строительной площадке в ночное время.

В соответствии со статьей 71 Закона об охране окружающей природной среды при реализации настоящего проекта должен осуществляться производственный контроль.

Предложения по его организации составлены на основании положений Приказа Госкомэкологии РФ от 16.05.2000г. № 372 "Об утверждении Положения об оценке воздействия намеченной или новой деятельности на окружающую среду в Российской Федерации".

Предложения по разработке программы производственного мониторинга должны составляться в увязке с требованиями системы государственного экологического мониторинга.

В период строительства железнодорожного пути неизбежно пользование мониторинг будет осуществлять заказчик или, по его поручению, привлеченные им для надзора за проектом, организации и фирмы, а при необходимости будут привлекаться независимые эксперты.

Мониторинг должен включать:

- обеспечение выбора подрядной строительной организации, способной обеспечить наиболее экологически чистые технологии работ, а также строительство предусмотренных проектом природоохранных мероприятий;

Итого	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Итого	Лист
							072-12-21-ИПТ 18

Формат А4

- включение в проект производства работ мероприятий по разъяснению работникам подрядной строительной организации природоохранных требований и проектных решений, а также при необходимости их обучение;
- надзор за правильностью возмещения ущерба и выплаты компенсаций, предусмотренных проектом;
- надзор за выполнением природоохранных мероприятий; мониторинг соблюдения подрядной строительной организацией во время работ требований природоохранного законодательства, нормативных документов, технических условий и требований проекта;
- наблюдение за своевременностью и правильностью выполнения рекультивационных работ;
- анализ во время ведения ремонтных работ эффективности предусмотренных в проекте мероприятий, их корректировка в случае необходимости;
- наблюдение в послеремонтный период за работой водоотводных сооружений, противотанковых и иных природоохранных сооружений.

Вопросами мониторинга после строительства железнодорожного пути неизбежного пользования должна заниматься организация, эксплуатирующая железнодорожные пути.

Основные задачи эксплуатационного экологического контроля:

- своевременность и качество очистки покрытия от скопления грязи, мусора, продуктов разрушения покрытия, продукты очистки должны оседать в специально отведенных местах, не подверженных размыву;
- предотвращение непредусмотренных проектом съездов, исключение стоянок транспортных средств в непредусмотренных местах;
- своевременность ремонтных работ и качество содержания конструктивных элементов железнодорожного пути неизбежного пользования.

Итого	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Итого	Лист
							072-12-21-ИПТ 19

Формат А4

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны;

На территории для размещения линейного объекта - строительства нового железнодорожного пути неизбежного пользования в существующую железнодорожному пути неизбежного пользования № 60 на станции Канск-Енисейской Красноярской железной дороги, принадлежащей ООО "Нафто-Красноярск" не производится хранение, использование, переработка, транспортировка или уничтожение взрывоопасных, аварийно-химически опасных, биологических и радиоактивных веществ и материалов.

Согласно Постановления Правительства Российской Федерации № 804 от 16.08.2016 «Фирма относится организацией к категории по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» проектируемый объект не является потенциально опасным. Категория объекта по ГО - объект не категоризируемый.

Согласно СП 165.132.5800.2014 (Приложение А) проектируемый, не категоризируемый линейный объект и особый период не попадает в зоны возможных опасностей:

- при возможных сильных разрушений при воздействии избыточного давления воздушной ударной волны и общего действия обычных средств поражения;
- при воздействии воздействия избыточного давления воздушной ударной волны и общего действия обычных средств поражения;
- разрушений от взрывов, происходящих в мирное время и результате аварий;
- радиационного загрязнения.

Проектируемый линейный объект является стационарным сооружением, предлагающим функционирование в военное время. Перевозление и переоборудование объекта в другое место не предусматривается.

Проектируемый объект не является предприятием, обеспечивающим жизнедеятельность объектов особой важности и военного время, поэтому численность персонала для этих целей не подлежит определению.

Проектом не предусматривается строительство зданий, сооружений, на которые могут распространяться требования по необходимой степени огнестойкости.

Итого	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Итого	Лист
							072-12-21-ИПТ 20

Формат А4

Проектом не предусматривается решение по управлению ГО проектируемого объекта, систем оповещения персонала об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Проектом не предусматриваются мероприятия по световой и другим видам маскировки размещаемого объекта.

Защита источника водоснабжения от радиоактивных и отравляющих веществ проектом не предусмотрена.

Проектом не предусматривается ведение режимов радиационной защиты на территории проектируемого объекта, подвергшейся радиоактивному загрязнению (заражению).

На проектируемом объекте не предусматривается организация производственной деятельности, поэтому специальных решений по безаварийной остановке технологических процессов не предусматривается.

Проектом не предусматривается организация производственной деятельности, поэтому разработка мероприятий по повышению эффективности защиты производственных фондов при воздействии на них современных средств поражения не требуется.

Проектом планировки территории для размещения линейного объекта не предусматриваются объекты коммунально-бытового назначения, следовательно мероприятия по приспособлению объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, обеззараживания одежды и специальной обработки техники не разрабатываются.

Проектом не предусмотрена установка приборов контроля за радиационной и химической обстановкой.

Проектируемый линейный объект не является категорируемым по ГО - мероприятия по инженерной защите (укрытию) персонала объекта и защитных сооружениях гражданской обороны не разрабатываются.

На основании вышесказанного проектом не предусмотрена разработка схемы границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, землетрясение, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползни, карсты, эрозия и т.д.).

073-12-01-1001						Лист
						23

Формат А4

**РАЗДЕЛ 3.  
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА  
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.  
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.**

073-12-01-1001						Лист
						00

**Схема расположения элемента планировочной структуры**

**Условные обозначения**  
 - линия планируемого размещения объекта

073-12-01-1001								
допускается на территории территории для размещения линейного объекта - строительство объекта водоснабжения при условии соблюдения и строительства, осуществляемого в соответствии с требованиями к объектам водоснабжения № 10 от 04.04.2014 года Комитета по градостроительству и архитектуре, утвержденной ООО "Инда-Группинг"								
Наим.	И.И.	К.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.
Проектировщик	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.
Проектировщик	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.
Проектировщик	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.
Проектировщик	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.

Формат А3

**Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М1:500**

**Условные обозначения:**

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта;
- границы владения жилой земельной участком по сведениям ЕГРН;
- объекты капитального строительства по сведениям ЕГРН;
- водосток генплана объекта капитального строительства по сведениям ЕГРН;
- проектные линии прокладки для труб

073-12-01-1001								
допускается на территории территории для размещения линейного объекта - строительство объекта водоснабжения при условии соблюдения и строительства, осуществляемого в соответствии с требованиями к объектам водоснабжения № 10 от 04.04.2014 года Комитета по градостроительству и архитектуре, утвержденной ООО "Инда-Группинг"								
Наим.	И.И.	К.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.
Проектировщик	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.
Проектировщик	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.
Проектировщик	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.
Проектировщик	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.	И.И.

Формат А3



в) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.

В административном отношении проектируемая трасса железнодорожного пути расположена в границах территории города Канска, в юго-западной части города.

Территория муниципального образования г. Канск расположена за обих берегов реки Кан, в 247 км к востоку от г. Красноярск.

Канск расположен в центре лесостепной Канско-Рыбинской котловины. Сеть наземных транспортных коммуникаций обеспечивает сообщение Канска с краевым центром, населенными пунктами района, другими городами и районами края. Через город проходит крупнейшие транспортные магистрали страны – трасса М53 и Транссибирская железнодорожная магистраль. С другими восточными районами город связан автомобильными дорогами (на Абан, Ирбей, Тасеево, Агтское, Богучаны). Южными соседями города являются Ирбейский и Саянский районы.

Орографически длина реки представляет собой изохладную равнину, прорезанную долинами мелких рек и ручьев. Абсолютные отметки поверхности лежат от 195-220 м (длина рек) до 340-365 м (на возвышенностях). Для нее характерен равнинный и холмисто-равнинный рельеф, расчлененность лесостепных областей.

Проектируемая территория расположена в границах надпойменной террасы. Террасу слагают аллювиальными отложениями. В основании разрез надпойменной террасы залегает 5-6 метровый песчано-галецниковый горизонт, выше лежит 6-8 метровая толща мелкозернистых суглинков. У южной окраины г. Канска на I надпойменной террасе вскрыты старичные фаши-сулеса и суглинистые плывы. Песчано-галецниковый горизонт является основой для данной террасы и прилегающих пойменных террас.

Канск относится к степно-континентальной климатической зоне I В и характеризуется резко-континентальным климатом с продолжительной холодной зимой и коротким, сравнительно жарким летом.

Знойный период охватывает сибирский антициклон, под воздействием которого впадает в территорию Канска преобладает безоблачная погода с сильными морозами и слабыми ветрами. С северо-запада периодически запады приносит облачность, осадки и временное потепление, с усилением ветра.

Переходные периоды (весна, осень) непродолжительны, характерна резкая смена температур в течение дня.

Среднегодовая температура воздуха -0,7°С, абсолютный максимум 36°С, абсолютный минимум -51°С. Средняя температура наиболее холодной пятидневки -42°С. Безморозный период длится 106 дней.

						Лист
						073-13-21 ПИТ
						29
						Формат А4

Продолжительность отопительного периода составляет ориентировочно 238 суток. Количество осадков невелико, в среднем 436 мм за год. Причем большая часть их выпадает в течение теплого периода (IV-X – 309 мм), когда чаще поступают воздушные массы с запада и приносит с собой влагу. В холодный период (IX-III) с преобладающим антициклонным типом погоды выпадает лишь 127 мм осадков.

Наибольший суточный максимум осадков – 72 мм.

В течение всего года в Канске преобладают ветры западного и юго-западного направлений, летом усиливается составляющая восточных ветров.

Рельеф планируемого участка равнинный.

б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.

В соответствии с "Нормами отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог", утвержденными приказом Минтранса России от 6 августа 2008 года №126, нормы отвода для части земельного участка на землях населенных пунктов для строительства линейного объекта не нормируются.

в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Определение границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения данным проектом не предусмотрено ввиду отсутствия линейных объектов, подлежащих реконструкции.

г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов.

Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта – примыкания нового железнодорожного пути общего пользования и существующему железнодорожному пути общего пользования № 60 на станции Канско-Енисейской Красноярской железной дороги, принадлежащей ООО "Нафта-Красноярск" – в данном проекте не предусмотрено ввиду отсутствия объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта.

						Лист
						073-13-21 ПИТ
						30
						Формат А4

д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта – примыкания нового железнодорожного пути общего пользования к существующему железнодорожному пути общего пользования № 60 на станции Канско-Енисейской Красноярской железной дороги, принадлежащей ООО "Нафта-Красноярск" с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории, предполагаемого размещения вышеуказанного линейного объекта не предусмотрено, ввиду отсутствия перечней границ зон.

е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (железнодорожный путь) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории – объекты капитального строительства, строительство которых запланировано, отсутствуют.

ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.) – отсутствует по причине отсутствия водных объектов.

						Лист
						073-13-21 ПИТ
						31
						Формат А4

Обязательным приложением к разделу 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" являются:

а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнявших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

*Чертежи разработаны на топографической съемке, выполненной в масштабе М 1:1000 ООО "ПНЕ-ЗЕМЛЯ" в октябре 2021г., имеющей членство СРО в области инженерных изысканий:  
Система координат Балтийская;  
Система координат МСК-168.*

б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории:

*Проектная документация разработана на основании заказа ООО ПФ "Сибур" № 2021г.*

в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории:

*Применяется.*

г) решения о подготовке документации по планировке территории с приложением задания:

*Проектная документация разработана по инициативе ООО ПФ "Сибур", согласно п. 1 ст. 46 Градостроительного кодекса РФ решение о подготовке документации по планировке территории не требуется.*

						Лист
						073-13-21 ПИТ
						Формат А4

Оповещение о начале публичных слушаний

Администрация города Канска сообщает о проведении публичных слушаний по проекту межевания территорий под многоквартирными жилыми домами расположенными по адресам: ул. Минина, д.1, д.5, ул. Молодогвардейская, д.3, ул. 40 лет Октября, д.7, д.9 (далее – Проект).

В рамках проводимых публичных слушаний проведение собрания участников публичных слушаний состоится 18.02.2022 в 10 часов 00 минут по адресу: г. Канск, мкр. 4-ый Центральный, 22, 1 этаж.

Организатор публичных слушаний – Управление градостроительства администрации города Канска.

Место нахождения организатора публичных слушаний: г. Канск, мкр. 4-ый Центральный, 22, 1 этаж. Контактные телефоны 8 (39-161) 3-28-38, 8 (39-161) 2-15-83.

В период с 19.01.2022 по 17.02.2022 будет организована экспозиция материалов по рассматриваемому Проекту по адресу: г. Канск, мкр. 4-ый Центральный, 22, 1 этаж, в рабочие дни с 8.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.00.

Информация о проекте, подлежащего к рассмотрению:

- проект межевания территорий под многоквартирными жилыми домами расположенными по адресам: ул. Минина, д.1, д.5, ул. Молодогвардейская, д.3, ул. 40 лет Октября, д.7, д.9 (проект-шифр 20.024-02.1.4-ПМ);
- информация о Проекте и перечень материалов Проекта будут размещены в периодическом печатном издании «Канский вестник» и на официальном сайте администрации города Канска ([www.kansk-adm.ru](http://www.kansk-adm.ru)).

В период размещения Проекта в период с (19.01.2022 по 17.02.2022), подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

В индивидуальных, а также коллективных предложениях и замечаниях по проектам, вынесенным на публичные слушания, указываются:

- фамилия, имя, отчество;
- дата рождения;
- адрес места жительства (регистрации);
- контактный телефон (при наличии);

личная подпись гражданина или граждан, внесших предложения и замечания, и дата подписания, контактный телефон (при наличии) лица, которому гражданами поручено представлять данные предложения и замечания.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Начало регистрации в 09 час. 00мин.

Не включаются в протокол публичных слушаний предложения и замечания, не соответствующие требованиям, в том числе внесенные с нарушением установленных сроков, а также не относящиеся к предмету публичных слушаний.

Предложения и замечания, внесенные в период размещения Проекта, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

Приложение: перечень информационных материалов к Проекту.



Общество с ограниченной ответственностью  
**«ИНТЕРКАРТО»**  
224006, РФ, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Селивановский, д.14, офис 307  
ИНН 47/12/20414 КПП 47/12/00000 ОГРН 110072300070 по 407024109000014040  
в АО "УдобренияСмоленск", Смоленск ул. 10-й Янв. 230000000700 КПП 48/12/27306  
Телефон (4911) 44-23-23 Тел. (906) 331-71-43 E-mail: info@intercarto.ru

Заказчик – Администрация г. Канска Красноярского края.

### ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Объект: Выполнение работ по разработке проекта межевания территорий под многоквартирными жилыми домами, расположенными по адресу: ул. Минина, д. 1, ул. Минина, д. 5, ул. Молодосвардейская, д. 3, ул. 40 лет Октября, д. 7, ул. 40 лет Октября, д. 9.

20.024-02.1.4-ПМ

Раздел 1 Графическая часть проекта межевания территории

Раздел 2 Текстовая часть проекта межевания территории

Раздел 3 Графическая часть материалов по обоснованию проекта межевания территории

Раздел 4 Текстовая часть материалов по обоснованию проекта межевания территории

Смоленск, 2020



Общество с ограниченной ответственностью  
**«ИНТЕРКАРТО»**  
224006, РФ, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Селивановский, д.14, офис 307  
ИНН 47/12/20414 КПП 47/12/00000 ОГРН 110072300070 по 407024109000014040  
в АО "УдобренияСмоленск", Смоленск ул. 10-й Янв. 230000000700 КПП 48/12/27306  
Телефон (4911) 44-23-23 Тел. (906) 331-71-43 E-mail: info@intercarto.ru

Заказчик – Администрация г. Канска Красноярского края.

### ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Объект: Выполнение работ по разработке проекта межевания территорий под многоквартирными жилыми домами, расположенными по адресу: ул. Минина, д. 1, ул. Минина, д. 5, ул. Молодосвардейская, д. 3, ул. 40 лет Октября, д. 7, ул. 40 лет Октября, д. 9.

20.024-02.1.4-ПМ

Раздел 1 Графическая часть проекта межевания территории

Раздел 2 Текстовая часть проекта межевания территории

Раздел 3 Графическая часть материалов по обоснованию проекта межевания территории

Раздел 4 Текстовая часть материалов по обоснованию проекта межевания территории

Директор

Смоленск, 2020

Г.В. Шугуринский

стр. 2

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Выполнение работ по разработке проекта межевания территорий под многоквартирными жилыми домами, расположенными по адресу: ул. Минина, д. 1, ул. Минина, д. 5, ул. Молодосвардейская, д. 3, ул. 40 лет Октября, д. 7, ул. 40 лет Октября, д. 9.

СОСТАВ ПРОЕКТА	
№ тома	Наименование
1	Проект межевания территории

#### Раздел I Графическая часть

СОДЕРЖАНИЕ		
№ п/п	Наименование	М.Листы
1	Чертеж межевания территории, отображающий границы образуемых земельных участков М 1:500 (А1-1а.1)	1



Раздел 2 Текстовая часть, проекта межевания территории

СОДЕРЖАНИЕ

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования ..... 4

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены в территорию общего пользования или имуществом общины пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, вид разрешенного использования образуемых земельных участков ..... 8

3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков ..... 8

4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков) ..... 9

5 Сведения о границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости ..... 9

1000 абзац/пункт

Обозначение характерных точек границы	X	Y
1	729957,26	90632,05
2	729951,95	90623,90
3	729914,32	90597,27
4	729952,17	90585,88
5	729957,61	90594,50
6	729963,79	90590,79
7	729975,85	90611,09
8	729979,98	90617,57
9	729973,44	90621,72
10	729972,79	90620,85
11	729970,50	90620,85
12	729971,40	90623,04
1	729957,26	90632,05
13	729967,73	90600,38
14	729968,44	90599,68
15	729967,73	90598,97
16	729967,02	90599,68
17	729967,73	90600,38

Обозначение характерных точек границы	X	Y
1	729893,22	90485,33
2	729876,55	90460,48
3	729922,09	90531,35
4	729918,08	90455,82
1	729893,22	90485,33
5	729915,1	90466,02
6	729914,6	90466,07
7	729915,4	90465,53
8	729915,9	90466,38
5	729915,1	90466,02

1000 абзац/пункт

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

№ акта	Условный номер образуемого земельного участка	Способ образования земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м²
1	ЗУ1	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	1066
2	ЗУ2	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	1073
3	ЗУ3	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	1594
4	ЗУ4	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	1573
5	ЗУ5	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	1358

Координаты характерных точек образуемых земельных участков в МСК-168

Условный номер образуемого земельного участка ЗУ1		
Обозначение характерных точек границы	X	Y
1	729877,99	90311,54
2	729893,69	90499,47
3	729901,54	90508,60
4	729907,06	90315,21
5	729923,06	90543,27
6	729920,45	90544,97
7	729919,67	90543,88
8	729918,28	90544,86
9	729919,04	90545,93
10	729906,93	90554,59
1	729877,99	90311,54

1000 абзац/пункт

Условный номер образуемого земельного участка ЗУ4		
Обозначение характерных точек границы	X	Y
1	729938,08	90455,82
2	729922,09	90431,35
3	729968,52	90401,58
4	729984,06	90424,52
1	729938,08	90455,82
5	729959,72	90438,94
6	729960,58	90437,50
7	729960,03	90436,66
8	729959,18	90437,19
5	729959,72	90438,94
9	729980,59	90424,90
10	729981,43	90424,36
11	729980,88	90423,52
12	729980,04	90424,07
9	729980,59	90424,90
13	729941,51	90430,24
14	729942,34	90449,68
15	729941,78	90448,85
16	729940,95	90449,41
13	729941,51	90430,24

Условный номер образуемого земельного участка ЗУ5		
Обозначение характерных точек границы	X	Y
1	729996,21	90515,23
2	729993,69	90512,20
3	729978,74	90512,41
4	730020,34	90484,68
5	730036,30	90507,11
6	730029,40	90511,50
7	729996,21	90515,23
1	729996,21	90515,23
8	730015,17	90516,53
9	730014,61	90515,70
10	730013,78	90516,25

1000 абзац/пункт

стр. 7

## ПРОЕКТ МЕЖВЕДЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Выполнение работ по разработке проекта межевания территории для межевания территории лесных участков, расположенных по адресу: ул. Мухомов, д. 3, 3а, Мухомов, д. 5, 5а, Мухомов, д. 3, 3а, Мухомов, д. 3, 3а, 40 ул. Октябрь, д. 7, 7а, 40 ул. Октябрь, д. 7.

11	728014,34	90517,08
8	728015,17	90516,53
12	728995,58	90531,00
13	728994,39	90530,44
14	728995,83	90529,61
15	728999,00	90530,17
12	728995,58	90531,00

ООО «Вектор»

стр. 8

## ПРОЕКТ МЕЖВЕДЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Выполнение работ по разработке проекта межевания территории для межевания территории лесных участков, расположенных по адресу: ул. Мухомов, д. 3, 3а, Мухомов, д. 5, 5а, Мухомов, д. 3, 3а, 40 ул. Октябрь, д. 7, 7а, 40 ул. Октябрь, д. 7.

**2** Перечень и сведения в площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

В границах территории, в отношении которой разработан проект межевания земельных участки, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд отсутствуют, ввиду чего данный раздел в настоящем проекте не разрабатывается.

**3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков**

Вид разрешенного использования для образуемых земельных участков присвоен в соответствии с нормами Правил землепользования и застройки города Канска, утвержденными решением Канского городского Совета депутатов от 21.10.2010 № 9-45.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования
1	:3У1	Малоземельная многоквартирная жилая застройка
2	:3У2	Малоземельная многоквартирная жилая застройка
3	:3У3	Малоземельная многоквартирная жилая застройка
4	:3У4	Малоземельная многоквартирная жилая застройка
5	:3У5	Малоземельная многоквартирная жилая застройка

ООО «Вектор»

стр. 9

## ПРОЕКТ МЕЖВЕДЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Выполнение работ по разработке проекта межевания территории для межевания территории лесных участков, расположенных по адресу: ул. Мухомов, д. 3, 3а, Мухомов, д. 5, 5а, Мухомов, д. 3, 3а, 40 ул. Октябрь, д. 7, 7а, 40 ул. Октябрь, д. 7.

**4** Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

В границах территории, в отношении которой разработан проект межевания территории, лесные участки отсутствуют, ввиду чего данный раздел в настоящем проекте не разрабатывается.

**5** Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Граница территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определена исходя из границ существующей застройки и границ территориальных юр.

Перечень координат характерных точек границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания в МСК-368.

Обозначение характерных точек границы	X	Y
1	728935,08	90455,82
2	728893,23	90485,35
3	728876,51	90460,48
4	728922,09	90451,35
5	728968,52	90401,58
6	728984,96	90424,52
1	728935,08	90455,82
7	728996,21	90535,23
8	728995,69	90532,20
9	728979,74	90512,41
10	728820,34	90484,68
11	728836,30	90507,11
12	728829,40	90511,50
7	728996,21	90535,23
13	728877,98	90511,54
14	728895,69	90499,47

ООО «Вектор»

стр. 10

## ПРОЕКТ МЕЖВЕДЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Выполнение работ по разработке проекта межевания территории для межевания территории лесных участков, расположенных по адресу: ул. Мухомов, д. 3, 3а, Мухомов, д. 5, 5а, Мухомов, д. 3, 3а, 40 ул. Октябрь, д. 7, 7а, 40 ул. Октябрь, д. 7.

15	728995,58	90530,60
16	728997,06	90517,21
17	728923,06	90541,27
18	728920,45	90544,97
19	728919,67	90541,88
20	728918,28	90544,86
21	728918,04	90545,93
22	728906,93	90554,59
13	728877,99	90511,54
23	728957,26	90632,05
24	728951,95	90623,90
25	728934,32	90597,27
26	728952,17	90585,88
27	728957,61	90594,59
28	728965,79	90590,79
29	728975,85	90611,09
30	728979,98	90617,57
31	728973,44	90621,72
32	728972,79	90620,85
33	728970,50	90620,85
34	728971,40	90621,04
23	728957,26	90632,05

ООО «Вектор»



стр. 11

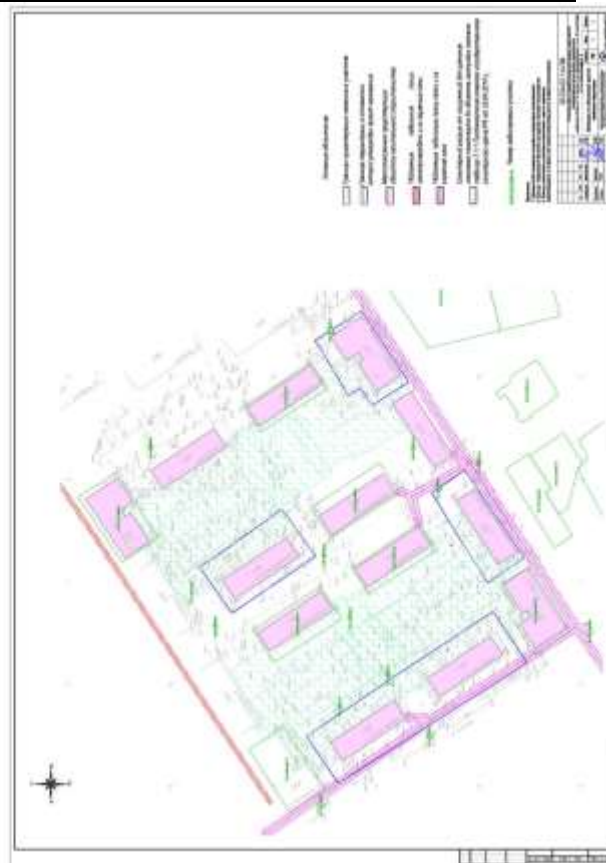
## ПРОЕКТ МЕЖВЕДЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирными жилыми домами, расположенными по адресу: ул. Митина, д. 1, ул. Митина, д. 5, ул. Молодотваревская, д. 3, ул. 40 лет Октября, д. 7, ул. 40 лет Октября, д. 9

## Раздел 3 Графическая часть, материалы по обоснованию проекта межевания территории

СОДЕРЖАНИЕ		
№ п/п	Наименование	№Листа
1	Чертеж межевания территории, отображающий границы существующих земельных участков, местоположение существующих объектов капитального строительства и границы зон с особыми условиями использования территории М 1:500(А1-1.х.)	1

ООО «Интеркарто»



стр. 12

## ПРОЕКТ МЕЖВЕДЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирными жилыми домами, расположенными по адресу: ул. Митина, д. 1, ул. Митина, д. 5, ул. Молодотваревская, д. 3, ул. 40 лет Октября, д. 7, ул. 40 лет Октября, д. 9

## Раздел 4 Текстовая часть, материалы по обоснованию проекта межевания территории

СОДЕРЖАНИЕ	
1 Общие данные	13
2 Параметры образуемых земельных участков	14
Приложение А Техническое задание на выполнение работ по разработке проектов межевания территорий	15
Приложение Б Исходные данные, используемые при подготовке проекта межевания территории	19
Приложение В Согласование проекта межевания территории с Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Канска Красноярского края	28
Приложение Г Согласование проекта межевания территории с Комитетом по управлению муниципальным имуществом города Канска	29

ООО «Интеркарто»

стр. 33

## ПРОЕКТ МЕЖВЕДЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирными жилыми домами, расположенными по адресу: ул. Митина, д. 1, ул. Митина, д. 5, ул. Молодотваревская, д. 3, ул. 40 лет Октября, д. 7, ул. 40 лет Октября, д. 9

## 1 Общие данные

**Заказчик:**  
Администрация г. Канска Красноярского края

**Проектная организация:**  
Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕРКАРТО» (ООО «Интеркарто»).

**Место (район) выполнения работ:** Жилые зоны существующей застроенной многоквартирными домами территории города Канска Красноярского края.

**Наименование объекта:** Выполнение работ по разработке проекта межевания территории под многоквартирными жилыми домами, расположенными по адресу: ул. Митина, д. 1, ул. Митина, д. 5, ул. Молодотваревская, д. 3, ул. 40 лет Октября, д. 7, ул. 40 лет Октября, д. 9.

**Цель проекта:**  
Определение местоположения границ образуемых и присоединяемых земельных участков, застроенных многоквартирными жилыми домами.

В соответствии с ч.43 Градостроительного кодекса проектом межевания территории определяется местоположение границ образуемых земельных участков.

Границы и координаты образуемых земельных участков, а также координат изворотных точек границы территории, в отношении которой разработан проект межевания, и графических материалов проекта межевания территории определены в соответствии с системой координат, используемой для ведения ЕГРН в разрезе кадастрового района – МСК-168.

ООО «Интеркарто»

Выполнение работ по разработке проекта межевания территорий под комплексное освоение земель, расположенных по адресу: г. Канск, д. 1, кв. 1/а. Меткан № 1/а-2019/014, д. 3, кв. 4/а от 01 октября, д. 7, кв. 4/а от 01 октября, д. 9

2. Параметры образуемых земельных участков

Параметры образуемых земельных участков приняты согласно Статье 33, п. 3 ст. 36 Зоны жилой застройки средней этажности Правил землепользования и застройки города Канска.

Параметры образуемых земельных участков

Table with 7 columns: № кв, Угловой номер образуемого земельного участка, Коэф. застройки (плотность застройки), Коэф. застройки (плотность застройки), Коэф. свободной территории (отношение свободной территории к земельному участку), Макс. площадь земельного участка (показатель), Макс. площадь земельного участка (показатель)

Коэффициент застройки рассчитан отношением площади застройки к общей площади земельного участка.

Коэффициент свободных территорий рассчитан отношением площади свободных территорий к общей площади земельного участка.

Выполнение работ по разработке проекта межевания территорий под комплексное освоение земель, расположенных по адресу: г. Канск, д. 1, кв. 1/а. Меткан № 1/а-2019/014, д. 3, кв. 4/а от 01 октября, д. 7, кв. 4/а от 01 октября, д. 9

Table with 2 columns: Section (e.g., 1.1.1, 3. Перечень ограничений), Content (descriptions and references to laws and regulations)

Выполнение работ по разработке проекта межевания территорий под комплексное освоение земель, расположенных по адресу: г. Канск, д. 1, кв. 1/а. Меткан № 1/а-2019/014, д. 3, кв. 4/а от 01 октября, д. 7, кв. 4/а от 01 октября, д. 9

Приложение А Техническое задание на выполнение работ по разработке проектов межевания территорий

Рисунки ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Table with 2 columns: Section (e.g., 1. Назначение объекта, 2. Место выполнения работ), Content (detailed technical specifications and requirements)

Выполнение работ по разработке проекта межевания территорий под комплексное освоение земель, расположенных по адресу: г. Канск, д. 1, кв. 1/а. Меткан № 1/а-2019/014, д. 3, кв. 4/а от 01 октября, д. 7, кв. 4/а от 01 октября, д. 9

Table with 2 columns: Section (e.g., 11. Выполнение кадастровых работ), Content (detailed technical specifications and requirements)



ПРОЕКТ МЕЖОБЛАСТНОГО ПЕРИОДИКА

Выполнение работ по разработке проекта комплексной территории под комплексную охрану объектов регионального значения в границах историко-культурного наследия на территории: 1. п. 14. Манаки, д. 1, ул. Манаки, д. 1, 24. Манаки, д. 1, 24. Маньковский район, д. 1, ул. 40 лет Октября, д. 1, ул. 40 лет Октября, д. 4

4

культурного наследия регионального значения: «Дом жилой (деревянный)», 1903 г., ул. Маньковский, 28; «Усадьба (деревянный)», кон. XX в.; жилой дом; ворота, ул. Маньковский, 41, этаж, ул. Промысловской (ул. Маньковский, 41); «Усадьба святилища, кон. XIX в. (главный дом (деревянный) флигел (деревянный)», ул. Просторная, 23 (зона ООПЗ-1.4), установленной в соответствии с Постановлением № 185-н); территория проектирования по ул. Красноармейская, д.48, ул. Уракино, д.1, ул. Маньковский, д.131 расположен в границах общественной зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального значения: «Дом, в котором с октября 1917 года по июня 1918 года размещался штаб Красной Гвардии по борьбе с контрреволюцией», ул. Коростельна, 8; «Общественное здание», кон. XX в., ул. Красноармейская, 66; «Домо-хозяйственный», 24 кон. XIX в., 1913 г., ул. Ленин, 5 (зона ул. Маньковский) (ул. Ленин, 5); «Сбор Стасюк», 1904 г., 1912 г., ул. Коростельна (ул. Маньковский, 68); «Дом Мелеша», 1906 г., ул. Коростельна, 1, ул. Коростельна, 2 (зона ООПЗ-2.1), установленной в соответствии с Постановлением № 185-н); территория проектирования по ул. Борозина, д. 22, ул. Маньковский, д. 671, ул. Маньковский, д. 73 расположена в границах общественной зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального значения: «Дом жилой (деревянный)», ул. Маньковский, 84 (ул. Борозина, 41) (зона ООПЗ-2.2), установленной в соответствии с Постановлением № 185-н); территория проектирования по ул. Германа, д. 29 расположена в границах общественной зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального значения: «Торгово-охлаждающая усадьба (деревянный)», кон. XX в.; лавка, дом жилой, ул. Ленин, 7, этаж ул. Парковой Коммуны (строение 1, строение 2) (ул. Ленин, 7, ул. Парковой Коммуны, 67); «Дом Гадомова», 1902 г., ул. Маньковский, 70; «Торговое здание», кон. XX в., ул. Маньковский, 72 (зона ООПЗ-2.3), установленной в соответствии с Постановлением № 185-н); территория проектирования по ул. 30 лет ВЛКСМ, д.18, ул. 30 лет ВЛКСМ, д.20, ул. 30 лет ВЛКСМ, д.21, ул. 30 лет ВЛКСМ, д.22, ул. 30 лет ВЛКСМ, д.23, ул. Парковой Коммуны, д. 44, ул. Парковой Коммуны, д.51, ул. Парковой Коммуны, д.57, ул. Парковой Коммуны, д. 60 расположена в границах общественной зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального значения: «Сбор Стасюк», 1904 г., 1912 г., ул. Коростельна (ул. Маньковский, 68); «Усадьба (деревянный)», кон. XX в.; жилой дом; ворота, ул. Маньковский, 41, этаж ул. Промысловской (ул. Маньковский, 41); «Усадьба святилища, кон. XIX в.; главный дом (деревянный) флигел (деревянный)», ул. Просторная, 23; «Дом жилой (деревянный)», 1911 г., ул. Просторная, 48 (этаж ул. Парковой Коммуны, 7)

ООО «Вестник»

ПРОЕКТ МЕЖОБЛАСТНОГО ПЕРИОДИКА

Выполнение работ по разработке проекта комплексной территории под комплексную охрану объектов регионального значения на территории: 14. Манаки, д. 1, ул. Манаки, д. 1, 24. Манаки, д. 1, 24. Маньковский район, д. 1, ул. 40 лет Октября, д. 1, ул. 40 лет Октября, д. 4

5

(ул. Просторная, 68-1); «Дом жилой с мезонином», 1890 г., ул. Советская, 8; «Торгово-охлаждающая усадьба (деревянный)», кон. XX в.; лавка; дом жилой, ул. Ленин, 7, этаж ул. Парковой Коммуны (строение 1, строение 2) (ул. Ленин, 7, ул. Парковой Коммуны, 67); «Дом Гадомова», 1902 г., ул. Маньковский, 70; «Торговое здание Гадомова», 1902 г., ул. Маньковский, 70 (зона ООПЗ-2.3), установленной в соответствии с Постановлением № 185-н); территория проектирования в границах ул. Уракино, д. 24, ул. Маньковский, д. 661, ул. Борозина, д.131, ул. Борозина, д.133, ул. Борозина, д.135, ул. Красноармейская, д.98, ул. Коростельна, д. 30, ул. Мера, д. 4, ул. Мера, д.15 расположена в границах общественной зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального значения: «Баша городская», 1913 г., ул. Борозина, 17; «Дом жилой», 1911 г., ул. Вольбуха, 14; «Городская усадьба (деревянный)», 1909-е гг.; дом жилой (деревянный); дом жилой (деревянный); флигел; жилой дом; ворота, ул. Уракино, 29 (ул. Уракино, 29, ул. Уракино, 29а, ул. Уракино, 29а2); «Дом Зайбатов (деревянный)», кон. XIX в., ул. Уракино, 46; «Учебное здание», кон. XX в., ул. Мера, 6; «Усадьба (деревянный)», 1901 г.; жилой дом; ворота, ул. Красноармейская, 103; «Дом, в котором в 1919 - 1923 гг. жил автор первого советского романа «Два маршала Ильича» Николай Николаевич Сибиряк», ул. Красноармейская, 107; «Дом Стасюк», и ворота в 1918 г., расположенные перед зданием, медицинского и санитарно-гигиенических пунктов Северо-Канского флота», ул. Красноармейская, 109; «Дом жилой (деревянный)», кон. XIX в., ул. Маньковский, 84 (ул. Борозина, 41); «Усадьба (деревянный)», кон. XIX в.; дом жилой; вагон, ул. Маньковский, 87 (зона ООПЗ-3.1), установленной в соответствии с Постановлением № 185-н); территория проектирования по ул. Маньковский, д.78, ул. Парковой Коммуны, д.43, ул. Парковой Коммуны, д.65 расположена в границах общественной зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального значения: «Дом жилой», ул. Маньковский, 34; «Торговое здание», кон. XX в., ул. Маньковский, 72 (зона ООПЗ-3.4), установленной в соответствии с Постановлением № 185-н); территория проектирования по ул. 30 лет ВЛКСМ, д. 25, ул. Гераско, д. 43, ул. Новиков, д. 42, ул. Новиков, д. 53, ул. Маньковский, д. 18, ул. Парковой Коммуны, д.28, ул. Каландаридзе, д. 23, ул. Каландаридзе, д. 34 расположена в границах общественной зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального значения: «Дом жилой (деревянный)», 1911 г., ул. Просторная, 44 (этаж ул. Парковой Коммуны, 1) (ул. Просторная, 44); «Корпус жилой колонии», кон. XIX в., г. Канск, Лесхоз-водный завод (ул. Маньковский, 12, стр. 4, стр. 5, стр. 9, стр. 12); «Дом жилой (деревянный)», 1909 г., ул. Маньковский, 29; «Сбор Стасюк», 1904 г., 1912 г., ул. Маньковский, 84 (зона ООПЗ-3.3), установленной в

ООО «Вестник»

ПРОЕКТ МЕЖОБЛАСТНОГО ПЕРИОДИКА

Выполнение работ по разработке проекта комплексной территории под комплексную охрану объектов регионального значения на территории: 14. Манаки, д. 1, ул. Манаки, д. 1, 24. Манаки, д. 1, 24. Маньковский район, д. 1, ул. 40 лет Октября, д. 1, ул. 40 лет Октября, д. 4

6

соответствии с Постановлением № 185-н); территория проектирования по ул. мкр. 4-8 Центральный, д.16 частично расположена в границах общественной зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия: «Усадьба герцога (деревянный)», 1897 г.; дом жилой; дом жилой, ул. Кабышевская, 43, ул. Кабышевская, 45 (ул. Кабышевская, 43, стр. 1, ул. Кабышевская, 45, стр. 2); «Домовый двор с воротами (деревянный)», кон. XIX в.; главный дом; вагон с жилой вагон с мезонином, ул. Красноармейская, 63; «Домовый двор с воротами (деревянный)», кон. XIX в., ул. Кабышевская, 46; «Торговое здание», 1909 г., ул. Красноармейская, 71; «Домовый двор», кон. XIX в., ул. Ленин, 2 (этаж ул. Кабышевской) (ул. Ленин, 2) (зона ООПЗ-1.4), частично в границах общественной зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального значения: «Дом Гадомова (деревянный)», 1902 г., ул. Кабышевская, 1; «Усадьба герцога (деревянный)», 1897 г.; дом жилой; дом жилой, ул. Кабышевская, 43, ул. Кабышевская, 45 (ул. Кабышевская, 43, стр. 1, ул. Кабышевская, 45, стр. 2); «Домовый двор с воротами (деревянный)», кон. XIX в., ул. Кабышевская, 46 (зона ООПЗ-1.7), установленной в соответствии с Постановлением № 185-н).

Ввиду наличия риска учета, использована в натуральном объектах культурного наследия

И.А. Рукина

Составил: Елена Андреева  
22.07.2014 (дд.мм.гг.)  
Проверил: Ольга Васильева  
22.07.2014 (дд.мм.гг.)

ООО «Вестник»

ПРОЕКТ МЕЖОБЛАСТНОГО ПЕРИОДИКА

Выполнение работ по разработке проекта комплексной территории под комплексную охрану объектов регионального значения на территории: 14. Манаки, д. 1, ул. Манаки, д. 1, 24. Манаки, д. 1, 24. Маньковский район, д. 1, ул. 40 лет Октября, д. 1, ул. 40 лет Октября, д. 4

Департамент ООО «Вестник»  
Г.К. Шуринкин  
214003, г.Саяноск, Советский ул., д. 15, оф. 340  
340401@yandex.ru  
Уполномоченный Густав Валентинович  
Министерство культуры и регионального сотрудничества края  
распоряжением администрации, утвержденной для выполнения работ по осуществлению мониторинга № 01/134000022000042005 от 03 сентября 2021 г. на территории объекта историко-культурного наследия «Дом жилой (деревянный)» в границах историко-культурного наследия на территории: г. Канск. По результатам рассмотрения сообщается следующее:  
В рамках задачи Канска рассмотрено техническое задание на выполнение работ по осуществлению мониторинга историко-культурного наследия «Дом жилой (деревянный)» в границах историко-культурного наследия на территории: г. Канск, ул. Ленин, 2 (этаж ул. Кабышевской) (ул. Ленин, 2) (зона ООПЗ-1.4), частично в границах общественной зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального значения: «Дом Гадомова (деревянный)», 1902 г., ул. Кабышевская, 1; «Усадьба герцога (деревянный)», 1897 г.; дом жилой; дом жилой, ул. Кабышевская, 43, ул. Кабышевская, 45 (ул. Кабышевская, 43, стр. 1, ул. Кабышевская, 45, стр. 2); «Домовый двор с воротами (деревянный)», кон. XIX в., ул. Кабышевская, 46 (зона ООПЗ-1.7), установленной в соответствии с Постановлением № 185-н).  
В результате выполнения и анализа полученных сведений о состоянии объектов культурного наследия историко-культурного наследия на территории: г. Канск, ул. Ленин, 2 (этаж ул. Кабышевской) (ул. Ленин, 2) (зона ООПЗ-1.4), частично в границах общественной зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия регионального значения: «Дом Гадомова (деревянный)», 1902 г., ул. Кабышевская, 1; «Усадьба герцога (деревянный)», 1897 г.; дом жилой; дом жилой, ул. Кабышевская, 43, ул. Кабышевская, 45 (ул. Кабышевская, 43, стр. 1, ул. Кабышевская, 45, стр. 2); «Домовый двор с воротами (деревянный)», кон. XIX в., ул. Кабышевская, 46 (зона ООПЗ-1.7), установленной в соответствии с Постановлением № 185-н).

ООО «Вестник»

ПРОЕКТ МЕЖЕВЫХ ПЕРИОДОВ

Выполнение работ по разработке проекта межевания территории от кадастрового инженера Лыпова Алексея Владимировича по адресу: ул. Мещеряковская, д. 1, п. 46 от октября, д. 1, п. 46 от октября, д. 5, ул. Мещеряковская, д. 1, п. 46 от октября, д. 1, п. 46 от октября, д. 5

Информацию об услугах инженерной (инженерно-кадастровой) охраны, в том числе... (Detailed text of the cadastral plan project, including sections on information, requirements, and execution of work.)

ПРОЕКТ МЕЖЕВЫХ ПЕРИОДОВ

Выполнение работ по разработке проекта межевания территории от кадастрового инженера Лыпова Алексея Владимировича по адресу: ул. Мещеряковская, д. 1, п. 46 от октября, д. 1, п. 46 от октября, д. 5

Приложение В Согласование проекта межевания территории с Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Канска Красноярского края (Approval B: Agreement of the cadastral plan project with the Department of Architecture and Urban Planning of the City of Kansk, Krasnoyarsk Krai.)

ПРОЕКТ МЕЖЕВЫХ ПЕРИОДОВ

Выполнение работ по разработке проекта межевания территории от кадастрового инженера Лыпова Алексея Владимировича по адресу: ул. Мещеряковская, д. 1, п. 46 от октября, д. 1, п. 46 от октября, д. 5

Департамент по межеванию земель при Центральном Сибирском округе (Саяно-Центральном) по адресу: 660048, г. Красноярск, ул. Каган Мейстер, д. 61, телефон: 8 (391) 212-06-81... (Detailed text of the cadastral plan project, including sections on information, requirements, and execution of work.)

ПРОЕКТ МЕЖЕВЫХ ПЕРИОДОВ

Выполнение работ по разработке проекта межевания территории от кадастрового инженера Лыпова Алексея Владимировича по адресу: ул. Мещеряковская, д. 1, п. 46 от октября, д. 1, п. 46 от октября, д. 5

Приложение Г Согласование проекта межевания территории с Комитетом по управлению муниципальным имуществом города Канска (Approval G: Agreement of the cadastral plan project with the Committee for the Management of Municipal Property of the City of Kansk.)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА Кадастровым инженером Лапа Татьяной Владимировной; 663600, Россия, Красноярский край, Канск, мкр. Юго-Западный, д. 5, кв. 27; tanchalapa@mail.ru; т. 8-913-520-70-18; № квалификационного аттестата: 24-12-579; в отношении земельного участка с кадастровым номером 24:51:0204187:43, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Аэродромная, д. 64 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Созоновский Павел Николаевич, Красноярский край, г. Канск, ул. Аэродромная, д. 64; т. 8-983-160-80-80. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. Северный, д. 21 < 22 > февраля 2022 г. В 13 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. Северный, д. 21 Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются < 19 > января 2022г. по < 21 > февраля 2022 г. по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. Северный, д. 21

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы: 24:51:0204187:19, Красноярский край, г. Канск, ул. Гидролизная, д. 45. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.01.2022

№ 19

О назначении публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории для размещения линейного объекта.

На основании ст. 5.1, ст.42, ст.43, ст. 45, ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 30, 47.2. Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания проекту планировки и межевания территории для размещения линейного объекта-примыкания нового железнодорожного пути необщего пользования к существующему железнодорожному пути необщего пользования № 60 на станции Канск - Енисейский Красноярской железной дороги, принадлежащей ООО «Нафта - Красноярск».

2. Организатору публичных слушаний – Управлению градостроительства администрации города Канска:

2.1. Обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний по Проекту в периодическом печатном издании «Канский вестник», на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.

2.2. Опубликовать материалы Проекта на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет;

2.3. Обеспечить проведение и размещение экспозиции материалов Проекта по адресу: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, 1 этаж, приемная;

2.4. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 18.02.2022 в 10 часов 30 минут по адресу: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, д.22, (1 этаж);

2.5. Обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний по Проекту в периодическом печатном издании «Канский вестник» и на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.

3. Ведущему специалисту отдела культуры администрации г. Канска (Н.А. Нестеровой) разместить настоящее Постановление, оповещение о начале публичных слушаний по Проекту и материалы Проекта в периодическом печатном издании «Канский вестник».

4. Ведущему специалисту отдела культуры администрации г. Канска (Н.А. Нестеровой) разместить настоящее Постановление на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Управление градостроительства администрации города Канска.

6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Канска

А.М. Береснев



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.01.2022

№ 20

О назначении публичных слушаний по проекту межевания территорий под многоквартирными жилыми домами

На основании ст. 5.1 ст. 45, ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 30, 47.2. Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территорий под многоквартирными жилыми домами расположенными по адресам:

ул. Минина, д.1, д.5, ул. Молодогвардейская, д.3, ул. 40 лет Октября, д.7, д.9 (проект-шифр 20.024-02.1.4-ПМ);

2. Организатору публичных слушаний – Управлению градостроительства администрации города Канска:

2.1. Обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний по Проекту в периодическом печатном издании «Канский вестник», на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет и в границах территорий, в отношении которых подготовлен Проект;

2.2. Опубликовать материалы Проекта на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет;

2.3. Обеспечить проведение и размещение экспозиции материалов Проекта по адресу: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, 1 этаж, приемная;

2.4. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 18.02.2022 в 10 часов 00 минут по адресу: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, д.22, (1 этаж);

2.5. Обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний по Проекту в периодическом печатном издании «Канский вестник» и на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.

3. Ведущему специалисту отдела культуры администрации г. Канска (Н.А. Нестеровой) разместить настоящее Постановление, оповещение о начале публичных слушаний по Проекту и материалы Проекта в периодическом печатном издании «Канский вестник».

4. Ведущему специалисту отдела культуры администрации г. Канска (Н.А. Нестеровой) разместить настоящее Постановление на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Управление градостроительства администрации города Канска.

6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Канска

А.М. Береснев