

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Тисецкий Александр Юрьевич 663605 Красноярский край, г. Канск, ул.Новая, д.30, AUT-81@mail.ru, тел. 8 (904) 894 88 44, 24-13-715, дата выдачи: 15.11.2013 г.

(фамилия, имя, отчество, почтовый адрес, адрес электронной почты, контактный телефон, N регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность)

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 24:51:0204146:47,

(при наличии)

расположенного Красноярский край, г. Канск, ул. 1-я Мельничная, д.11, 24:51:0204146

(адрес местоположение), номер кадастрового квартала)

Заказчиком кадастровых работ является Швидкая Елена Александровна, почтовый адрес: 663601, Красноярский край, г. Канск, пер. Мелькомбината, д. 1 В, тел. 89293553038

(фамилия, инициалы физического лица или наименование юридического лица, его почтовый адрес и контактный телефон)

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 663600, Красноярский край, г. Канск, ул. Урицкого, 4, стр. 5, 2 этаж, офис 3, 11.12.2021 г. в 11:00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 663600, Красноярский край, г. Канск, ул. Урицкого, 4, стр. 5, 2 этаж, офис 3.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 11.11.2021 г. по 11.12.2021 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 11.11.2021 г. по 11.12.2021 г. по адресу: 663600, Красноярский край, г. Канск, ул. Урицкого, 4, стр. 5, 2 этаж, офис 3.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: ЗУ расположенный в К.К. 24:51:0204146:47 с местоположением Российской Федерация, Красноярский край,

г. Канск, ул. 1-я Мельничная, 9.

(кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

Кадастровым инженером Величко Аллой Викторовной (663613, Красноярский край, г. Канск, а/я 1009; gomallav@mail.ru; 89131843637; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 4561) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с К№ 24:51:0102057:1704, расположенного Красноярский край, г. Канск, ул. Целинная, земельный участок 11

Заказчиком кадастровых работ является Величко Алла Викторовна (663613, Красноярский край, г. Канск, а/я 1009; gomallav@mail.ru; 89131843637)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Канск, ул. Горького, 51; 13.12.2021 г. в 13 часов 30 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Канск, ул. Горького, 51.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 10.11.2021 г. по 13.12.2021 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 10.11.2021 г. по 13.12.2021 г. по адресу: г. Канск, ул. Горького, 51.

Смежные земельные участки: земельный участок с К№ 24:51:0102057:154, расположенный по адресу: г. Канск, ул. Весны, д. 19, а так же земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 24:51:0102057 и смежные с участком, в отношении которого проводятся кадастровые работы.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.11.2021 г.

№ 943

О проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка собственность на который неразграничена

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, постановления администрации г. Канска от 30.09.2013 № 1332 «Об утверждении регламента взаимодействия функциональных подразделений администрации города Канска при организации и проведении торгов по продаже земельных участков, права на заключение договоров аренды земельных участков на территории муниципального образования город Канск», руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести торги в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося по следующему адресу в городе Канске:

№ лота	Местоположение земельного участка, Границы участка	Площадь кв.м.	Кадастровый номер земельного участка	Разрешенное использование	Начальная цена оной платы в год, руб.	Шаг аукциона руб. (3% от цены арендной платы)	Размер задатка для участия в торгах, руб.	Срок аренды земельного участка (лет, мес.)
1.	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ города Канска, г.Канск, мкр. МЖК №13А, №14	6795	24:51:0101005:1346	Среднеэтажная жилая застройка	454603,00	13638,00	454603,00	4г.10м.
2.	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ города Канска, ул. Николенко, з/у 45Г	1476	24:51:0102217:1765	Для индивидуального жилого строительства	25650,00	769,50	5130,00	20 лет.
3.	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ города Канска, ГСК «Редут» з/у 34	35	24:51:0102056:336	Обслуживание автотранспорта	887,72	26,63	887,72	2г.6м.

4	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ города Канска, ГСК «Редут» з/у 35	35	24:51:0102056: 337	Обслуживание автотранспорта	887,72	26,63	887,72	2г.6м.
---	--	----	-----------------------	--------------------------------	--------	-------	--------	--------

2. Поручить организацию торгов в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы по продаже права на заключение договора аренды земельного участка Управлению градостроительства администрации города Канска.

3. Назначить аукционистом руководителя Управления градостроительства администрации города Канска – Р.Н. Лучко; секретарь - главный специалист по вопросам землепользования и муниципальных торгов Управления градостроительства администрации города Канска - Е.В. Василенко.

4. Назначить дату, время и место проведения аукциона на 15.12.2021г. в 10:00 часов по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-ый Центральный, 22, каб. 3 (приемная).

5. Аукцион проводится на основании ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Порядок внесения и возврата задатка: сумма задатка, указанная в настоящем постановлении, вносится до подачи заявки по следующим реквизитам в срок до 10.12.2021г. (включительно).

Получатель: ИНН 2450029998 КПП 245001001

УФК по Красноярскому краю (УГ администрации

г. Канска, л/с 05193205270)

р/сч 03232643047200001900 УФК по Красноярскому краю

БИК 010407105

Назначение платежа – задаток, для участия в торгах.

Задаток вносится лицом подающим заявку единым платежом.

Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Возврат задатков лицам, не признанным участниками аукциона, осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Возврат задатков не выигравшим участникам аукциона, а также участникам несостоявшихся торгов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Возврат задатков при принятии Организатором торгов решения об отказе в проведении аукциона, осуществляется в течение 3 дней со дня принятия данного решения.

Задаток внесенный победителем торгов засчитывается в оплату размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

7. Ведущему специалисту отдела культуры администрации г. Канска (Н.А. Нестеровой) опубликовать настоящее постановление в официальном периодическом печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Канска («www.kansk-adm.ru») в сети Интернет.

8. Обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона Управлению градостроительства администрации города Канска на официальном сайте Российской Федерации, для размещения информации о проведении торгов в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru).

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Управление градостроительства администрации города Канска.

10. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Исполняющий обязанности  
главы города Канска

Е.Н. Лифанская

Согласовано:

Руководитель УГ администрации г.Канска

Р.Н. Лучко



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.11.2021 г.

№ 944

О проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка собственность на который неразграничена

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, постановления администрации г. Канска от 30.09.2013 № 1332 «Об утверждении регламента взаимодействия функциональных подразделений администрации города Канска при организации и проведении торгов по продаже земельных участков, права на заключение договоров аренды земельных участков на территории муниципального образования город Канск», руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести торги в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося по следующему адресу в городе Канске:

№ лота	Местоположение земельного участка, Границы участка	Площадь кв.м.	Кадастровый номер земельного участка	Разрешенное использование	Начальная цена в год, руб.	Шаг аукциона руб. (3% вной цены арендной платы)	Размер задатка для участия в торгах, руб.	Срок аренды земельного участка (лет, мес.)
5	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ города Канск, г. Канск, тер. Северо – западный промрайон, з/у 20А/4	80867	24:51:01010 03:6063	Строительная промышленность	4 120 000,00	123 600,00	4 120 000,00	10л.8м.

2. Поручить организацию торгов в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы по продаже права на заключение договора аренды земельного участка Управлению градостроительства администрации города Канска.

3. Назначить аукционистом руководителя Управления градостроительства администрации города Канска – Р.Н. Лучко; секретарь - главный специалист по вопросам землепользования и муниципальных торгов Управления градостроительства администрации города Канска - Е.В. Василенко.

4. Назначить дату, время и место проведения аукциона на 14.12.2021г. в 10:00 часов по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-ый Центральный, 22, каб. 3 (приемная).

5. Аукцион проводится на основании ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Порядок внесения и возврата задатка: сумма задатка, указанная в настоящем постановлении, вносится до подачи заявки по следующим реквизитам в срок до 09.12.2021г. (включительно).

Получатель: ИНН 2450029998 КПП 245001001

УФК по Красноярскому краю (УГ администрации

г. Канска, л/с 05193205270)

р/сч 03232643047200001900 УФК по Красноярскому краю

БИК 010407105

Назначение платежа – задаток, для участия в торгах.

Задаток вносится лицом подающим заявку единым платежом.

Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Возврат задатков лицам, не признанным участниками аукциона, осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Возврат задатков не выигравшим участникам аукциона, а также участникам несостоявшихся торгов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Возврат задатков при принятии Организатором торгов решения об отказе в проведении аукциона, осуществляется в течение 3 дней со дня принятия данного решения.

Задаток внесенный победителем торгов засчитывается в оплату размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

7. Ведущему специалисту отдела культуры администрации г. Канска (Н.А. Нестеровой) опубликовать настоящее постановление в официальном периодическом печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Канска «www.kansk-adm.ru» в сети Интернет.

8. Обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона Управлению градостроительства администрации города Канска на официальном сайте Российской Федерации, для размещения информации о проведении торгов в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru).

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Управление градостроительства администрации города Канска.

10. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Исполняющий обязанности  
главы города Канска

Е.Н. Лифанская

Согласовано:  
Руководитель УГ администрации г.Канска

Р.Н. Лучко



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.11.2021 г.

№ 945

О внесении изменений в постановление  
администрации города Канска от 11.08.2014 № 1247

На основании статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе", постановления администрации г. Канска от 12.02.2021 № 86 «О внесении изменений в постановление администрации города Канска от 12.12.2013 № 1804», руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. В постановление администрации города Канска от 11.08.2014 № 1247 «Об утверждении типовой формы договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции» (далее – Постановление) внести следующие изменения:

1.1. Пункт 2.4. приложения к постановлению изложить в следующей редакции «Размер годовой платы по Договору изменяется в одностороннем порядке Комитетом ежегодно, но не ранее чем через год после заключения Договора, на размер уровня инфляции, установленного в Федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период на начало соответствующего финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен Договор».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Канский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по общим вопросам С.В. Обверткину.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
Главы города Канска

Е.Н. Лифанская



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.11.2021 г.

№ 946

О внесении изменений  
в постановление администрации г. Канска  
от 04.02.2014 №147

В соответствии со статьей 39 и частью 11 статьи 26 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», на основании постановления администрации города Канска от 09.01.2014 №21 «Об утверждении Положения о взаимодействии уполномоченного органа и заказчиков в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд муниципального образования город Канск», для обеспечения муниципальных нужд города Канска, руководствуясь статьями 30, 35, 66 Устава города Канска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации г. Канска от 04.02.2014 №147 «Об утверждении Положения о единой комиссии по осуществлению закупок» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. Приложение к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Ведущему специалисту отдела культуры администрации г. Канска (Нестеровой Н.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Канск в сети «Интернет» и опубликовать в официальном печатном издании «Канский вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по экономике и финансам Е.Н. Лифанскую.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава города Канска

А.М. Береснев

Приложение к постановлению  
администрации города Канска  
от 08.11. 2021 № 946

Приложение к постановлению  
администрации города Канска  
от «04» февраля 2014 г. №147

#### Положение о Единой комиссии по осуществлению закупок

##### 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок деятельности Единой комиссии по осуществлению закупок для муниципальных нужд города Канска (далее – Единая комиссия).

1.2. Единая комиссия создается в соответствии с ч.3 ст.39 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон).

При осуществлении закупок конкурентными способами определения поставщиков, подрядчиков, исполнителей (далее – поставщиков) Единая комиссия выполняет следующие функции:

- принимает решение о допуске либо отклонении заявок участников закупки;
- рассмотрение, оценка и сопоставление заявок на участие в определении поставщика;
- ведение протоколов в ходе осуществления процедуры определения поставщика в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ;
- определение победителя определения поставщика;
- осуществляет иные функции, которые возложены Федеральным законом на Единую комиссию.

1.3. По решению заказчика помимо Единой комиссии могут создаваться комиссии по осуществлению закупок, требующих иного состава комиссии.

#### 2. Состав Единой комиссии

2.1. Состав Единой комиссии утверждается распоряжением главы города Канска, руководителем Уполномоченного органа на осуществление функций по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для заказчика муниципального образования город Канск.

2.2. Распоряжением об утверждении состава Единой комиссии определяется председатель комиссии, заместитель председателя комиссии, секретарь комиссии.

2.3. Число членов Единой комиссии должно быть не менее чем пять человек.

2.4. Замена членов Единой комиссии допускается по решению Уполномоченного органа.

2.5. В состав Единой комиссии включаются преимущественно лица, прошедшие профессиональную переподготовку или повышение квалификации в сфере закупок, а также лица, обладающие специальными знаниями, относящимися к объекту закупки.

2.6. Членами комиссии не могут быть физические лица, которые были привлечены в качестве экспертов к проведению экспертной оценки конкурсной документации, заявок на участие в конкурсе, осуществляемой в ходе проведения предквалификационного отбора, оценки соответствия участников конкурса дополнительным требованиям, либо физические лица, лично заинтересованные в результатах определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в таком определении или состоящие в штате организаций, подавших данные заявки, либо физические лица, на которых способны оказать влияние участники закупки (в том числе физические лица, являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами указанных участников закупки), либо физические лица, состоящие в браке с руководителем участника закупки, либо являющиеся близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями руководителя или усыновленными руководителем участника закупки, а также непосредственно осуществляющие контроль в сфере закупок должностные лица контрольного органа в сфере закупок.

#### 3. Полномочия членов Единой комиссии

3.1. Члены Единой комиссии вправе:

- знакомиться со всеми документами и сведениями, представленными на рассмотрение Единой комиссии;
- выступать по вопросам повестки дня заседания Единой комиссии;
- проверять правильность содержания протоколов заседания Единой комиссии, в том числе правильность отражения в них своего решения;
- пользоваться иными правами, предусмотренными законодательством.

3.2. Члены Единой комиссии обязаны:

- присутствовать на заседаниях Единой комиссии;
- принимать решения в пределах своей компетенции, предусмотренной Федеральным законом;
- подписывать оформляемые в ходе заседания Единой комиссии протоколы;
- немедленно сообщать в Уполномоченный орган о препятствующих участию в работе Единой комиссии обстоятельствах, которые перечислены в пункте 2.6. настоящего Положения и в ч.6 ст.39 Федерального закона.

3.3. Председатель Единой комиссии либо лицо, его замещающее:

- осуществляет общее руководство работой Единой комиссии и обеспечивает исполнение настоящего Положения;
- объявляет заседание правомочным;
- ведет заседание Единой комиссии;
- ставит вопросы на голосование и объявляет членам комиссии о результатах голосования и принятом решении.

3.4. Секретарь Единой комиссии осуществляет подготовку заседаний комиссии, включая оформление и рассылку необходимых документов, информирование членов Единой комиссии по всем вопросам, относящимся к их функциям (в том числе извещение лиц, принимающих участие в работе комиссии, о времени и месте проведения заседаний и обеспечение членов комиссии необходимыми материалами).

3.5. Члены Единой комиссии, виновные в нарушении законодательства Российской Федерации в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд, а также иных нормативных правовых актов Российской Федерации и настоящего Положения, несут дисциплинарную, административную, уголовную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### 4. Порядок работы Единой комиссии

4.1. Единая комиссия выполняет возложенные на нее функции посредством проведения заседаний.

4.2. Единая комиссия правомочна осуществлять полномочия при наличии кворума в соответствии с ч.8 ст.39 Федерального закона.

4.3. Единая комиссия осуществляет проверку соответствия участников закупки требованиям, установленным Заказчиком и законодательством об осуществлении закупок.

Начальник отдела экономического развития  
и муниципального заказа администрации г. Канска

С.В. Юшина



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.11.2021 г.

№ 952

О направлении проектов межевания территорий под многоквартирными жилыми домами на доработку.

В соответствии со ст. 5.1, ст.ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Канска, утвержденными Решением Канского городского Совета депутатов от 21.10.2010 № 9-45, на основании заключения о результатах публичных слушаний по проектам межевания территорий под многоквартирными жилыми домами расположенными по адресам: г. Канск, мкр. Солнечный, д.54/8, д.54/12, д.55/1-1, д.55/1-2; ул. 40 лет Октября, д.70/1, д.80/1, д.80/2, д.82, д.84, д.86, ул. 40 лет Октября, д.1/2, д.1/3, д.1/4; ул. Некрасова, д.53, ул. Парижской Коммуны, д.28, ул. Каландарашвили, д.23, д.34; ул. Краснопартизанская, д.73, д.73/1, д.75; ул. Урицкого, д.18, д.20, д.24, ул. Коростелева, д.17, ул. Бородинская, д.22, ул. Московская, д.67/1, д.69/1, д.73; ул. Московская, д.76, ул. Парижской Коммуны, д.63, д.65; ул. Краснопартизанская, д.96; ул. Москвина, д.20, д.22, д.24, ул. Мира, д.3, д.15; ул. Краснопартизанская, д.68; ул. Крестьянская, д.20, ул. Мира, д.4; ул. Революции, д.4, д.6. от 29.10.2021, рекомендациями комиссии по подготовке и рассмотрению проекта корректировки правил землепользования и застройки города Канска от 03.11.2021, руководствуясь ст. 30, 47.2. Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. По результатам публичных слушаний от 29.10.2021, направить на доработку:

1.1. Проект межевания территорий под многоквартирными жилыми домами расположенными по адресам: г. Канск, ул. 40 лет Октября, д.70/1, д.80/1, д.80/2, д.82, д.84, д.86 (проект шифр 20.024-02.2.6-ПМ), изменить конфигурацию земельных участков по адресам: г. Канск, ул. 40 лет Октября, д.82, ул. 40 лет Октября, д.84, в большую сторону с северо-восточной стороны ориентировочно на 9 метров от подъездов в сторону междворовой проезжей части;

1.2. Проект межевания территорий под многоквартирными жилыми домами расположенными по адресам: г. Канск, ул. Некрасова, д.53, ул. Парижской Коммуны, д.28, ул. Каландарашвили, д.23, д.34 (проект шифр 20.024-02.38-ПМ), изменить конфигурацию земельного участка по адресу: г. Канск, ул. Парижской Коммуны, д.28 в большую сторону с западной стороны, ориентировочно на 5 метров с востока на запад от здания МКД до проезжей части в сторону ул. Пролетарской;

1.3. Проект межевания территорий под многоквартирными жилыми домами расположенными по адресам: г. Канск, ул. Урицкого, д.18, д.20, д.24, ул. Коростелева, д.17, ул. Бородинская, д.22, ул. Московская, д.67/1, д.69/1, д.73 (проект шифр 20.024-02.2.48-ПМ), изменить конфигурацию земельного участка по адресу, г. Канск, ул. Урицкого, д.20 в меньшую сторону с восточной стороны ориентировочно на 20 метров в сторону подъездов.

1.4. Проект межевания территории под многоквартирным жилым домом расположенным по адресу: г. Канск, ул. Краснопартизанская, д.68 (проект шифр 20.024-02.2.45-ПМ), изменить конфигурацию земельного участка по адресу, г.Канск, ул. Краснопартизанская, д.68 в большую сторону с юго-западной стороны. Ориентировочно на 9 метров с севера на юг в сторону ул. Урицкого, с востока на запад в сторону ул. Коростелева - на 10 метров;

2. Ведущему специалисту Отдела культуры администрации города Канска (Нестеровой Н.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Канска «www.kansk-adm.ru» в сети Интернет и опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Канский вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Управление градостроительства администрации г. Канска.

4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
главы города Канска

Е.Н. Лифанская



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.11.2021 г.

№ 941

О демонтаже незаконно размещенных некапитальных объектов по адресному ориентиру: г. Канск, пос. Строителей, дворовая территория между многоквартирными жилыми домами №№ 7, 9, 10, 11, 12

В соответствии с п. 9 Постановления администрации города Канска от 27.08.2015 № 1342 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа и (или) перемещения самовольно установленных некапитальных временных объектов на территории города Канска, отмене Постановления от 24.05.2013 № 660; от 02.04.2015 № 457», руководствуясь ст. 30, ст. 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Демонтировать самовольно установленные некапитальные объекты, расположенные по адресному ориентиру: г. Канск, пос. Строителей, дворовая территория между многоквартирными жилыми домами №№ 7, 9, 10, 11, 12 согласно приложению к настоящему постановлению:

- 1.1. деревянное строение, полуразрушенное, зеленого цвета, отделка синего цвета, ориентировочный размер 5,0 м. х 4,0 м. – объект 1;
- 1.2. деревянное строение, полуразрушенное, коричневого цвета, ориентировочный размер 8,0 м. х 3,5 м. – объект 2;
- 1.3. деревянное строение, голубого цвета, отделка рейками коричневого цвета «под кирпич», дверь коричневого цвета, ориентировочный размер 7,5 м. х 6,0 м. – объект 3;
- 1.4. деревянное строение зеленого цвета, дверь коричневого цвета, рядом с дверью вентиляционное отверстие, ориентировочный размер 6,5 м. х 3,0 м. – объект 4;
- 1.5. металлический гараж зеленого цвета, ориентировочный размер 6,0 м. х 3,5 м. – объект 5;
- 1.6. металлический гараж коричневого цвета, ориентировочный размер 7,0 м. х 3,0 м. – объект 6;
- 1.7. металлический гараж серого цвета, ориентировочный размер 4,0 м. х 3,0 м. – объект 7;
- 1.8. металлический гараж ярко-зеленого цвета, ориентировочный размер 5,0 м. х 4,0 м. – объект 8.

2. Возложить обязанности по организации демонтажа незаконно размещенного некапитального объекта на Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Канска обеспечить:

- 3.1. Осуществление выбора подрядной организации в соответствии с требованиями действующего законодательства.
- 3.2. Принятие подрядной организации демонтированного некапитального объекта на ответственное хранение.
- 3.3. Составление акта о произведенном демонтаже по форме, установленной постановлением администрации г. Канска от 27.08.2015 № 1342.
4. Ведущему специалисту отдела культуры администрации г. Канска Н.А. Нестеровой опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Управление градостроительства администрации города Канска, Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска в пределах их компетенции.

6. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Исполняющий обязанности  
главы города Канска

Е.Н. Лифанская

Согласовано:  
Заместитель руководителя УГ  
администрации г. Канска

А.А. Миллер

Приложение  
к постановлению администрации г. Канска  
№ 941 от 03.11.2021

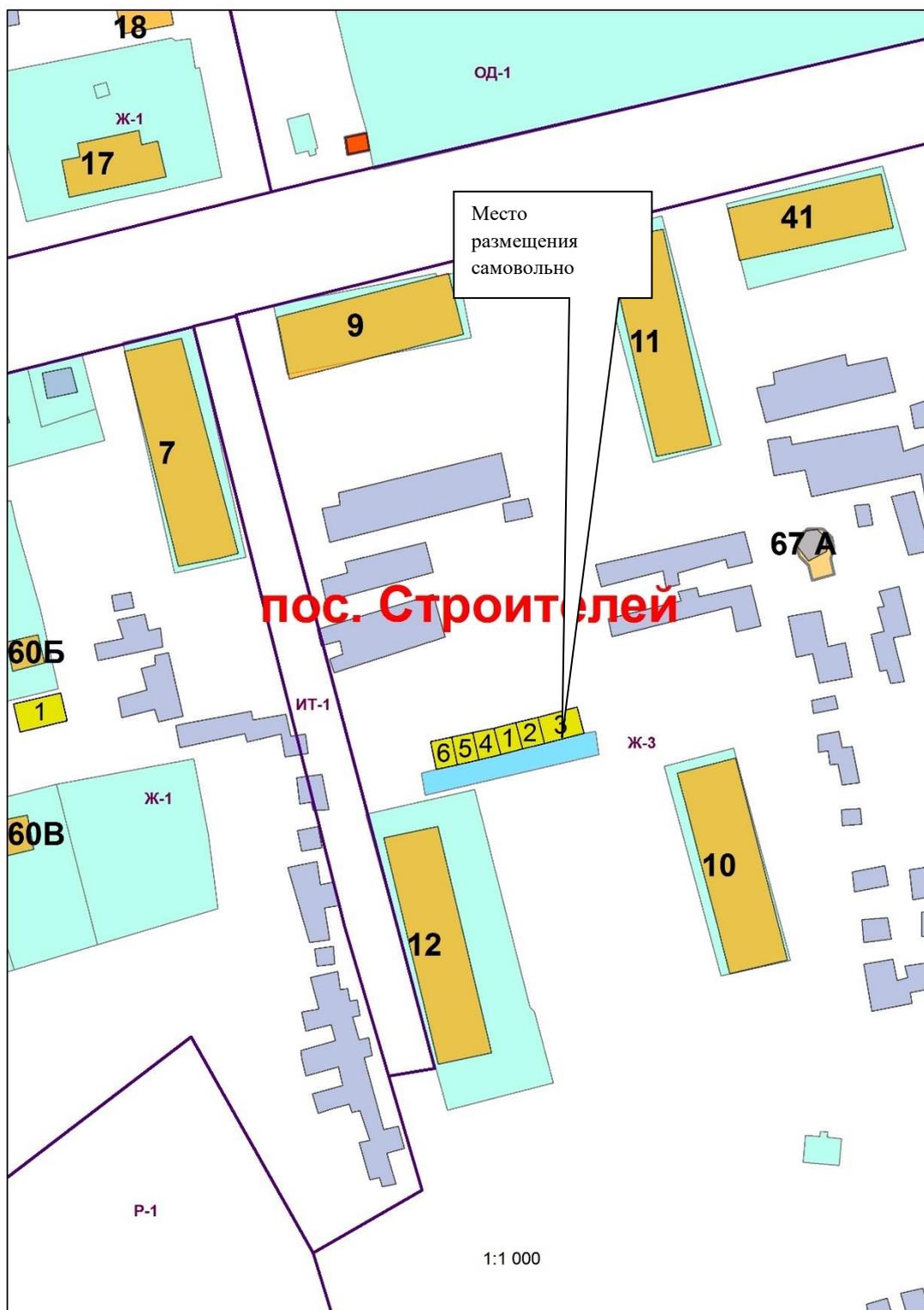








Ситуационный план М 1:1000



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.11.2021 г.

№ 949

О демонтаже незаконно размещенных некапитальных объектов по адресному ориентиру: г. Канск, ул. 40 лет Октября, дворовая территория многоквартирных жилых домов №№ 1/1, 1/2, 1/3

В соответствии с п. 9 Постановления администрации города Канска от 27.08.2015 № 1342 «Об утверждении Порядка выявления и демонтажа и (или) перемещения самовольно установленных некапитальных временных объектов на территории города Канска, отмене Постановления от 24.05.2013 № 660; от 02.04.2015 № 457», руководствуясь ст. 30, ст. 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Демонтировать самовольно установленные некапитальные объекты, расположенные по адресному ориентиру: г. Канск, ул. 40 лет Октября, дворовая территория многоквартирных жилых домов №№ 1/1, 1/2, 1/3 согласно приложению к настоящему постановлению:

- 1.1. металлический гараж, коричневого цвета, ворота голубого цвета, ориентировочный размер 2,5 м. х 3,0 м. – объект 1;
- 1.2. металлический гараж, серо-коричневого цвета, ворота коричневого цвета, ориентировочный размер 2,0 м. х 3,0 м. – объект 2;
- 1.3. металлический гараж, серого цвета, ориентировочный размер 2,0 м. х 3,0 м. – объект 3;
- 1.4. металлический гараж, коричневого цвета, ориентировочный размер 2,0 м. х 3,0 м. – объект 4;
- 1.5. металлический объект коричневого цвета, одна половина ворот красно-коричневого цвета, другая – коричневого цвета, ориентировочный размер 2,0 м. х 3,0 м. – объект 5;

- 1.6. металлический гараж, красного цвета, ориентировочный размер 3,0 м. х 4,0 м. – объект 6;
  - 1.7. металлический гараж, серого цвета, для въезда в гараж устроен деревянный пандус, ориентировочный размер 3,0 м. х 3,5 м. – объект 7;
  - 1.8. металлический гараж, серого цвета, ориентировочный размер 3,5 м. х 4,0 м. – объект 8;
  - 1.9. металлический гараж, серого цвета, ориентировочный размер 3,0 м. х 4,0 м. – объект 9;
  - 1.10. металлический объект коричневого цвета, над дверью вставка зеленого цвета с пятнами ржавчины, ориентировочный размер 2,5 м. х 3,0 м. – объект 10;
  - 1.11. металлический гараж зеленого цвета, ориентировочный размер 3,0 м. х 4,0 м. – объект 11;
  - 1.12. металлический гараж серебристо-серого цвета, на крыше вставка красного цвета, для въезда в гараж устроен деревянный пандус, ориентировочный размер 3,0 м. х 4,0 м. – объект 12;
  - 1.13. металлический гараж, коричневого цвета с полукруглой крышей, над дверью вентиляционное отверстие, ориентировочный размер 2,5 м. х 5,0 м. – объект 13;
  - 1.14. деревянный гараж, ворота металлические серебристо-серого цвета, для въезда в гараж устроен деревянный пандус, ориентировочный размер 3,5 м. х 5,0 м. – объект 14;
  - 1.15. металлический гараж красного цвета, ворота синего цвета, для въезда в гараж устроен деревянный пандус, ориентировочный размер 3,0 м. х 5,0 м. – объект 15;
  - 1.16. металлический гараж коричневого цвета с пятнами ржавчины, ориентировочный размер 3,0 м. х 5,0 м. – объект 16;
  - 1.17. металлический объект коричневого цвета, с лицевой стороны прикреплены металлические листы серебристо-серого цвета, ориентировочный размер 2,5 м. х 3,0 м. – объект 17;
  - 1.18. металлический гараж серого цвета, ворота голубого цвета, ориентировочный размер 3,0 м. х 3,5 м. – объект 18;
  - 1.19. деревянный гараж, для въезда в гараж выполнен пандус из дерева, ориентировочный размер 3,0 м. х 4,0 м. – объект 19;
  - 1.20. металлический объект, оранжевого цвета над воротами вставка желтого цвета, ориентировочный размер 3,0 м. х 3,5 м. – объект 20;
  - 1.21. металлический гараж коричневого цвета с пятнами ржавчины, ворота серого цвета, ориентировочный размер 3,0 м. х 3,5 м. – объект 21;
  - 1.22. металлический объект с полукруглой крышей, одна часть объекта светло-коричневого цвета, другая – темно-коричневого цвета с вставкой серого цвета, ориентировочный размер 5,0 м. х 3,5 м. – объект 22;
  - 1.23. деревянный объект, красно-коричневого цвета с пятнами ржавчины, с левой стороны двери вентиляционное отверстие, ориентировочный размер 2,0 м. х 2,5 м. – объект 26;
  - 1.24. металлический объект серого цвета с пятнами ржавчины, ориентировочный размер 2,5 м. х 3,0 м. – объект 27;
  - 1.25. металлический объект красно-коричневого цвета с пятнами ржавчины, с левой стороны от двери расположено вентиляционное отверстие, ориентировочный размер 3,0 м. х 3,0 м. – объект 28;
  - 1.26. деревянный гараж, ворота зеленого цвета с пятнами ржавчины, ориентировочный размер 2,0 м. х 3,5 м. – объект 29;
  - 1.27. металлический объект, красно-коричневого цвета, над входом вентиляционное отверстие, ориентировочный размер 2,0 м. х 3,0 м. – объект 30;
  - 1.28. деревянный гараж, коричневого цвета, справа от ворот вставка зеленого цвета, ориентировочный размер 2,5 м. х 3,0 м. – объект 31;
  - 1.29. металлический объект, коричневого цвета с пятнами ржавчины, над входом расположено вентиляционное отверстие, ориентировочный размер 3,0 м. х 3,5 м. – объект 32;
  - 1.30. металлический объект зеленого цвета, ориентировочный размер 3,0 м. х 3,5 м. – объект 33;
  - 1.31. металлический гараж голубого цвета с пятнами ржавчины, с правой стороны вентиляционное отверстие, ориентировочный размер 6,0 м. х 5,0 м. – объект 35.
  - 1.32. металлический объект коричневого цвета с пятнами ржавчины, ориентировочный размер 3,5 м. х 5,0 м. – объект 36.
  - 1.33. металлический гараж голубого цвета, под крышей вставка темно-серого цвета, над дверью вентиляционное отверстие, ориентировочный размер 3,0 м. х 5,0 м. – объект 37.
  - 1.34. металлический гараж, серого цвета, ориентировочный размер 4,0 м. х 6,0 м. – объект 38.
  - 1.35. металлический гараж серого цвета, на крыше вставка красного цвета, ориентировочный размер 3,5 м. х 5,0 м. – объект 39.
  - 1.36. металлический объект, коричневого цвета, над дверью вентиляционное отверстие, ориентировочный размер 2,5 м. х 5,0 м. – объект 40.
  - 1.37. металлический гараж, коричневого цвета, над воротами вставка синего цвета, ориентировочный размер 3,0 м. х 5,0 м. – объект 41.
  - 1.38. металлический гараж белого цвета, ориентировочный размер 3,0 м. х 5,0 м. – объект 42.
  - 1.39. металлический гараж, коричневого цвета, ориентировочный размер 4,0 м. х 6,0 м. – объект 43.
  - 1.40. металлический объект, серого цвета, ориентировочный размер 3,0 м. х 4,0 м. – объект 44.
2. Возложить обязанности по организации демонтажа незаконно размещенного некапитального объекта на Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска.
  3. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Канска обеспечить:
    - 3.1. Осуществление выбора подрядной организации в соответствии с требованиями действующего законодательства.
    - 3.2. Принятие подрядной организации демонтированного некапитального объекта на ответственное хранение.
    - 3.3. Составление акта о произведенном демонтаже по форме, установленной постановлением администрации г. Канска от 27.08.2015 № 1342.
  4. Ведущему специалисту отдела культуры администрации г. Канска Н.А. Нестеровой опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.
  5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Управление градостроительства администрации города Канска, Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска в пределах их компетенции.
  6. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Исполняющий обязанности  
главы города Канска

Е.Н. Лифанская

Согласовано:  
Руководитель УГ  
администрации г. Канска

Р.Н. Лучко

Приложение к постановлению администрации г. Канска  
№ 949 от 08.11.2021





















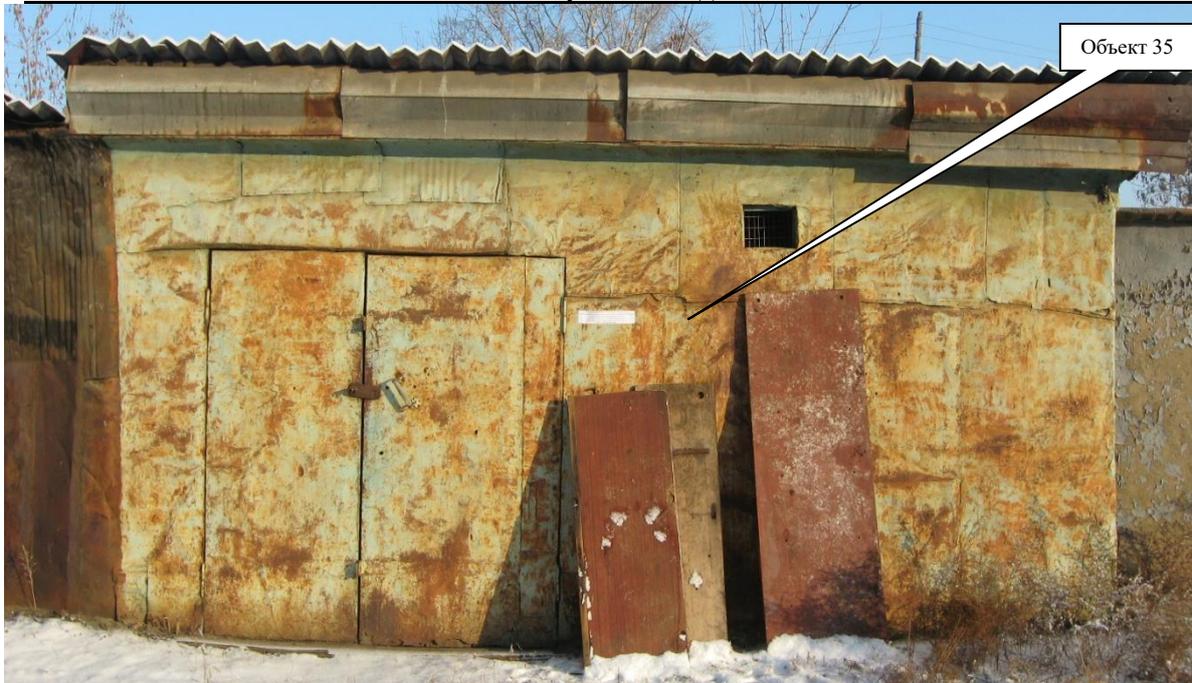




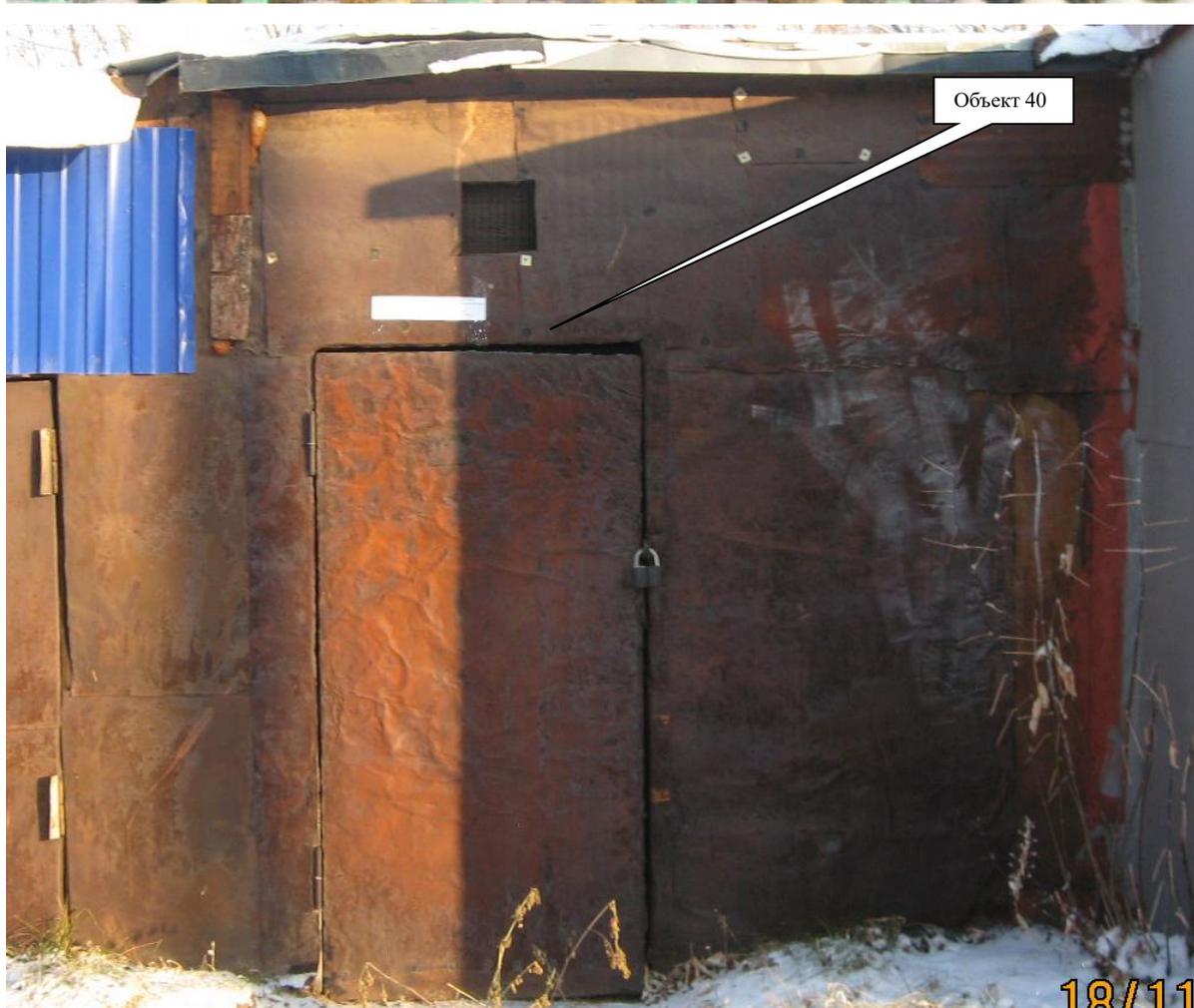
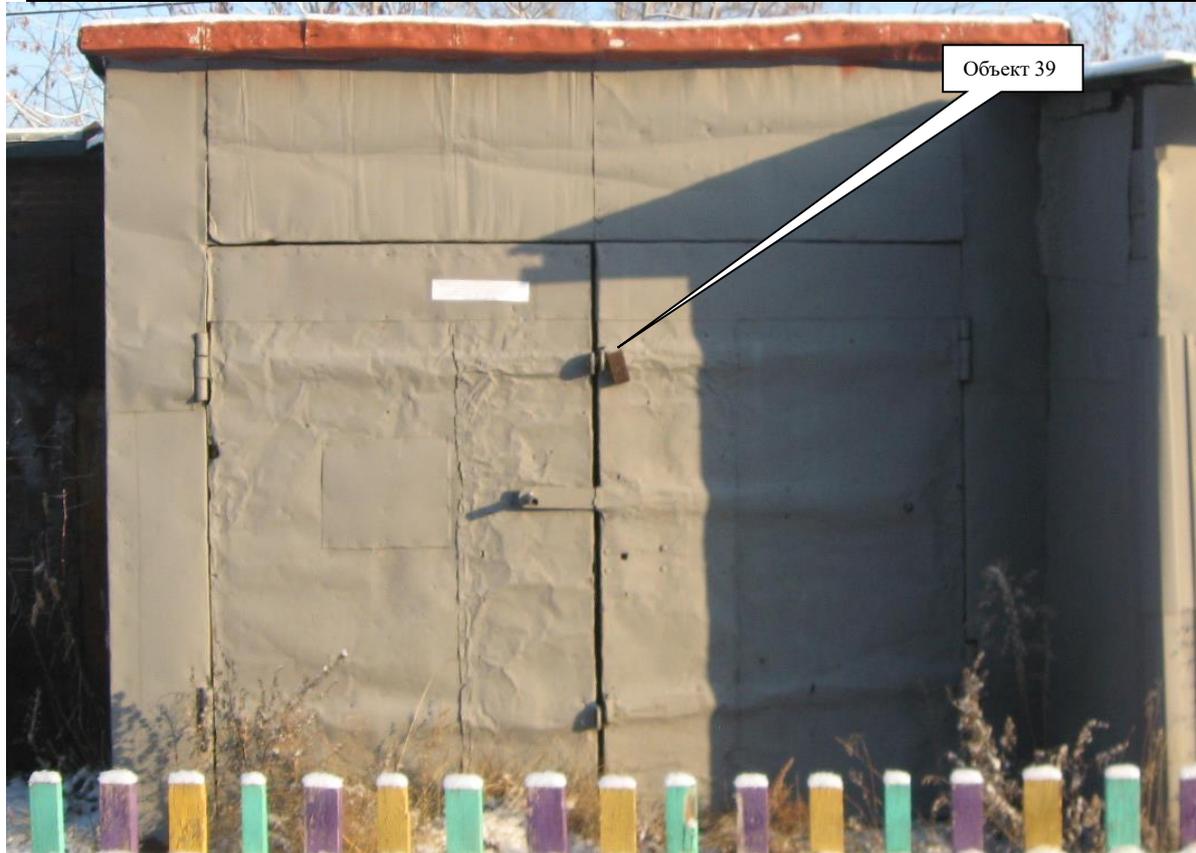






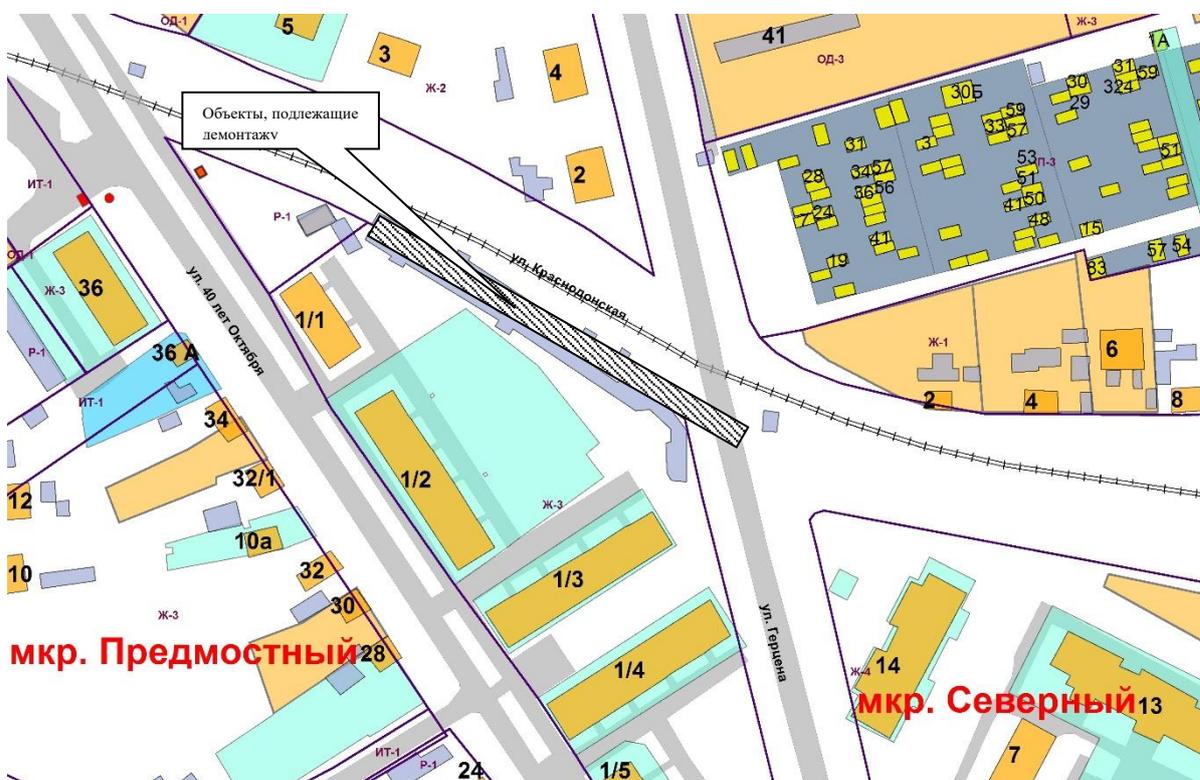












СОГЛАСОВАНО:

Руководитель УГ администрации г. Канска \_\_\_\_\_ Р.Н. Лучко

Управление градостроительства  
администрации города Канска сообщает о проведении торгов  
(Извещение о проведении торгов)

УГ администрации г. Канска, именуемое в дальнейшем Организатор торгов, сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков собственность на которые, не разграничена (далее - Имущество):

№ лота	Местоположение земельного участка, Границы участка	Площадь кв.м.	Кадастровый номер земельного участка	Разрешенное использование	Начальная арендная плата в год, руб.	Шаг аукциона руб. (3% начальной цены годной платы)	Размер задатка для участия в торгах, руб.	Срок аренды земельного участка (лет, мес.)
6.	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ города Канск, г. Канск, тер. Северо - западный промрайон, з/у 20А/4	80867	24:51:01010 03:6063	Строительная промышленность	4 120 000,00	123 600,00	4 120 000,00	10л.8м.

Примечание:

- Лот предназначен для строительства капитальных объектов;
- Начальная цена арендной платы за земельный участок определена - Отчетом об оценке рыночной стоимости права на заключение договора аренды земельного участка, выраженного в виде годовой арендной ставки за земельный участок в соответствии с ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ».
- Срок аренды земельного участка установлен:  
- в соответствии с пп. 3 п. 8 ст. 39.8. ЗК РФ;
- Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

в отношении лотов № 1 (П-3)

"Строительная промышленность":

- минимальная площадь земельного участка - 2000 кв.м;
- минимальный отступ от границ земельного участка в целях допустимого размещения зданий, строений, сооружений - 3 м;
- максимальный процент застройки в границах земельного участка - 70%.
- предельное (максимальное) количество этажей - 3.

#### 1. Общие положения

**1.1. Форма торгов:** аукцион, открытый по составу участников.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации.

**1.1.1. Предмет торгов:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, в размере годовой арендной платы.

**1.2. Обременения и ограничения:** данные отсутствуют

**1.3. Основание:** Постановление администрации города Канска от 08.11.2021г. № 944 «О проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка собственность на который неразграничена».

**1.4. Дата и время начала приема заявок** – 11 ноября 2021 г., 09:00 часов.

**1.5. Дата и время окончания приема заявок** – 10 декабря 2021г., 12:00 часов.

**1.6. Место приема заявок** - Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, зд. 22, 1 этаж, каб. № 4, контактный телефон: 8(39161) 3-28-38, 3-28-65. В рабочие дни с 09:00 до 15:00, обед с 12:00 до 13:00.

**1.7. Место, дата, время определения участников аукциона:** Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный 22, 1 этаж, каб. № 3 (приемная), 13 декабря 2021г., 14 час. 00 мин.

**1.8. Место, дата, время проведения АУКЦИОНА:** Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный 22, 1 этаж, каб. № 3 (приемная) 14 декабря 2021г., 10 час. 00 мин.

**1.9. Место и срок подведения итогов аукциона:** Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный 22, 1 этаж, каб. № 3 (приемная), 14 декабря 2021г., в 14 час. 00 мин.

**1.10. Решение об отказе в проведении аукциона** может быть принято в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты проведения аукциона.

Организатор аукциона (УГ администрации города Канска) обеспечивает размещение извещения об отказе в проведении аукциона на официальных сайтах в сети Интернет, на которых было размещено извещение о проведении аукциона, в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона.

**1.11. С иной информацией** о проведении аукциона на право заключения договора аренды, не указанной в данном информационном сообщении, в том числе с условиями Договора аренды, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок.

Информация также размещена на официальных сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и в установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов: в периодическом печатном издании «Канский Вестник», сайт администрации г. Канска.

## **2. Порядок проведения аукциона.**

1. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении торгов месте в соответствующие день и час.
2. Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене, проводится в следующем порядке:
  - а) аукцион ведет аукционист;
  - б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.  
«Шаг аукциона» устанавливается в размере, рассчитанном от начальной цены ежегодной арендной платы за земельный участок и не изменяется в течение всего аукциона;
  - в) участникам аукциона выдается раздаточный материал с указанием шага и цены за каждый последующий шаг, а так же пронумерованные таблички (в соответствии с порядковыми номерами присвоенными в протоколе рассмотрения заявок), которые они поднимают после оглашения размера ежегодной арендной платы за земельный участок и каждой очередной цены в случае, если согласны с этой ценой;
  - г) каждую следующую цену участник назначает путем увеличения текущей цены в кратности шага аукциона. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона;
  - д) при отсутствии участников аукциона, готовых арендовать участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о размере ежегодной арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.

3. Во время проведения аукциона и до его завершения участники аукциона обязаны участвовать в его проведении. Аукцион проводится без перерывов и пауз до момента объявления участника аукциона номер билета, которого будет назван аукционистом последним (определения победителя аукциона). В случае если участник аукциона, который допущен до участия в аукционе покидает место проведения аукциона, аукцион не прекращается до определения победителя торгов. В место проведения аукциона допускается только один представитель от участника аукциона (с документами подтверждающими право представителя заявлять цену и участвовать в аукционе от имени данного участника), которому будет выдан пронумерованный билет для заявления начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в соответствии с «Шагом аукциона».

4. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания

протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

## **3. Срок и порядок внесения задатка и его возврата**

Сумма задатка, указанная в настоящем информационном сообщении, вносится лицом подающим заявку до подачи заявки по следующим реквизитам в срок до **09 декабря 2021г.** (включительно).

Получатель:  
ИНН 2450029998 КПП 245001001  
УФК по Красноярскому краю (УГ администрации  
г. Канска, л/с 05193205270)  
р/сч 03232643047200001900 УФК по Красноярскому краю

БИК 010407105  
Назначение платежа – задаток, для участия в торгах

Задаток вносится единым платежом.  
Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Возврат задатков лицам, не признанным участниками аукциона, осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Возврат задатков не выигравшим участникам аукциона, а также участникам несостоявшихся торгов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Возврат задатков при принятии Организатором торгов решения об отказе в проведении аукциона, осуществляется в течение 3 дней со дня принятия данного решения.

Задаток внесенный победителем торгов засчитывается в оплату размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

## **4. Порядок подачи заявок и прилагаемых к ним документов на участие в аукционе.**

Для участия в аукционе заявители представляют в установленные настоящим извещением о проведении аукциона сроки следующие документы:

- 1) Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (в 2-х экземплярах);
- 2) Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

## **Форма заявки на участие в аукционе**

Организатору торгов:  
Управление  
градостроительства администрации  
города Канска

**Заявка на участие в аукционе открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы по продаже права на заключение договора аренды земельного участка**

Заявитель \_\_\_\_\_,  
(полное наименование юридического лица/Ф.И.О. физического лица)

именуемый далее Претендент, в лице \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество (для юридических лиц))

действующего на основании \_\_\_\_\_  
(наименование документа, подтверждающего полномочия – для юридических лиц, паспортные данные – для физических лиц)

Принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение Договора аренды находящегося в муниципальной собственности города Канска земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_  
(основные характеристики и местонахождение земельного участка)

обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном \_\_\_\_\_, а также порядок проведения аукциона, установленный Земельным Кодексом Российской Федерации.

2. В случае признания победителем аукциона заключить Договор аренды Имущества между КУМИ г. Канска и победителем аукциона не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Сведения о Заявителе:

\_\_\_\_\_ (юридический адрес, контактный телефон – для юридических лиц, адрес регистрации, контактный телефон для физических лиц)

Банковские реквизиты \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (для возврата задатков)

К заявке прилагаются документы:

1. \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л.
2. \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л.
3. \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л.

Подпись претендента  
(его уполномоченного представителя)

Отметка о принятии заявки организатором  
торгов: \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_  
входящий номер заявки по журналу приема заявок на участие в торгах

М.П. (для юридических лиц)

Документы приняты:

### ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Канск

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

На основании Протокола комиссии № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, «Результатов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности» Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска в лице руководителя КУМИ г. Канска – Букалова Александра Васильевича, действующего на основании Положения, утвержденного Решением Канского городского совета депутатов от 15.12.2010 г. № 11-73, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», и «Арендатор» \_\_\_\_\_ именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - договор) о нижеследующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населённых пунктов с кадастровым номером \_\_\_\_\_, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): Красноярский край, г. Канск, ул. \_\_\_\_\_ (далее – Участок), разрешенное использование: \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м. Земельный участок передается по акту приема-передачи, который является неотъемлемой частью Договора (приложение 1).
- 1.2. Участок свободен от застроек.

#### 2. СРОК ДОГОВОРА

- 2.1. Срок аренды Участка устанавливается с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.
- 2.2. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

#### 3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

- 3.1. Годовой размер арендной платы в сумме \_\_\_\_\_ руб.
- 3.2. Арендная плата за первый год, подлежащий оплате в сумме \_\_\_\_\_ руб. вносится в течении 10 дней со дня государственной регистрации настоящего Договора в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.
- 3.3. Внесенный Арендатором задаток, засчитывается в счет арендной платы.
- 3.4. В последующие периоды (за исключением первого года) арендная плата вносится Арендатором ежеквартально, не позднее 10-го числа месяца (первого месяца квартала), за который вносится плата путем перечисления на счет 40101810600000010001 Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК 040407001, получатель УФК по Красноярскому краю (Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска), ИНН 2450002594, КПП 245001001, ОКТМО 04720000 код 902 111 05012 04 0000 120.
- 3.5. Исполнение обязательства по внесению арендной платы является дата поступления арендной платы на счет, указанный в пункте 3.5 настоящего договора.
- 3.6. Неиспользование Участка Арендатором не освобождает его от обязанности по внесению арендной платы.

#### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 4.1. Арендодатель имеет право:
  - 4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных п.2 ст. 46 Земельного Кодекса Российской Федерации, а также при нарушении порядка и сроков внесения арендной платы более двух раз подряд.
  - 4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора, а также требований земельного законодательства.
  - 4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
- 4.2. Арендодатель обязан:
  - 4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
- 4.3. Арендатор имеет право:
  - 4.3.1. Присутствовать при проведении Арендодателем (его представителями, в том числе экспертными организациями) осмотров Участка, знакомиться с их результатами.
- 4.4. Арендатор обязан:
  - 4.4.1. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.
  - 4.4.2. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

- 4.4.3. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.
- 4.4.4. Выполнять на участке в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия содержания и эксплуатации инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.
- 4.4.5. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка в полном объеме.
- 4.4.6. Не нарушать права других землепользователей. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
- 4.4.7. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, и (или) изменениями к нему, арендную плату.
- 4.4.8. Немедленно извещать Арендодателя и соответствующие государственные органы о всякой аварии или ином событии, нанесшем (или грозящим нанести) Участку и находящимся на нем объектам, перечисленным в пункте 1.2 Договора, а также близлежащим участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка и расположенных на нем объектов.
- 4.4.9. После окончания срока действия Договора передать Участок Арендодателю по акту приема-передачи в состоянии и качестве не хуже первоначального.
- 4.4.10. Заключить путем подписания уполномоченным лицом и скреплением печатью дополнительные соглашения к настоящему Договору.
- 4.4.11. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

#### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.
- 5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,1 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п. 3.5 Договора.
- 5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

#### 6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

- 6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору, оформляются Сторонами в письменной форме и подлежат государственной регистрации в установленных законом случаях.
- 6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.
- Арендатор обязан перечислять арендную плату в размере и порядке установленном Арендатором.

#### 7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

- 7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### 8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

- 8.1. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

#### 9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель	Арендатор
Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска	
Юридический адрес: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22	
Почтовый адрес: 663600, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22	
ИНН 2450002594	
Телефон: 2-19-30	

#### 10. ПОДПИСИ СТОРОН

##### ПРОЕКТ АКТА ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРЕДОСТАВЛЕННОГО НА ПРАВЕ АРЕНДЫ

г. Канск «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202 г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска «Передающая сторона», в лице руководителя КУМИ г. Канска Букалова Александра Васильевича, действующего на основании Положения, утвержденного Решением Канского городского совета депутатов от 15.12.2010г. № 11-73, передало, а \_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем «Принимающая сторона», приняла земельный участок из земель населенных пунктов, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): Красноярский край, г. Канск, ул. \_\_\_\_\_, (далее – Участок), разрешенное использование \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., кадастровый номер \_\_\_\_\_.

«Передающая сторона» и «Принимающая сторона» зафиксировали настоящим актом следующее: состояние участка на момент его передачи удовлетворительное.

Участок свободен от застройки. Участок пригоден для использования в соответствии с целями и условиями его предоставления.

Взаимных претензий у сторон не имеется.

«Передающая сторона»  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202 г. \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. должность)

(подпись)

«Принимающая сторона»  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202 г. \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. должность)

(подпись)

СОГЛАСОВАНО:

Руководитель УГ администрации г. Канска \_\_\_\_\_ Р.Н. Лучко

Управление градостроительства  
администрации города Канска сообщает о проведении торгов  
(Извещение о проведении торгов)

УГ администрации г. Канска, именуемое в дальнейшем Организатор торгов, сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков собственностью на которые, не разграничена (далее - Имущество):

№ лота	Местоположение земельного участка, Границы участка	Площадь кв.м.	Кадастровый номер земельного участка	Разрешенное пользование	Начальная арендная плата в год, руб.	Шаг аукциона руб. (3% начальной цены годовой платы)	Размер платы для участия в торгах, руб.	Срок аренды земельного участка (лет, мес.)
7.	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ города Канска, г.Канск, мкр. МЖК №13А, №14	6795	24:51:0101005:1346	Среднеэтажная жилая застройка	454603,00	13638,00	454603,00	4г.10м.
8.	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ города Канска, ул. Николенко, з/у 45Г	1476	24:51:0102217:1765	Для индивидуального жилого строительства	25650,00	769,50	5130,00	20 лет.
9.	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ города Канска, ГСК «Редут» з/у 34	35	24:51:0102056:336	Обслуживание автотранспорта	887,72	26,63	887,72	2г.6м.
10	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ города Канска, ГСК «Редут» з/у 35	35	24:51:0102056:337	Обслуживание автотранспорта	887,72	26,63	887,72	2г.6м.

**Примечание:**

- Лоты предназначены для строительства капитальных объектов;
- Начальная цена арендной платы за земельные участки Лот №1 - определена в размере 5% от кадастровой стоимости. На основании п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно п. 2.1 п.п. 4 регламенту утвержденному Постановлением администрации г. Канск Красноярского края от 30.09.2013г. № 1332 «Об утверждении регламента взаимодействия функциональных подразделений администрации города Канска при организации и проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности на территории муниципального образования город Канска, Постановления от 03.11.2020г. №766-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Красноярского края».

Начальная цена арендной платы за земельные участки Лот № 2,3,4 определена - Отчетом об оценке рыночной стоимости права на заключение договора аренды земельного участка, выраженного в виде годовой арендной ставки за земельный участок в соответствии с ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ»

## 3. Срок аренды земельного участка установлен:

- в соответствии с п. 3 п. 8 ст. 39.8. ЗК РФ;

## 4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

**в отношении лотов № 1 (Ж-3)**

«Зоны жилой застройки средней этажности»

- этажность - не более 5 этажей;
  - отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства - не менее 6 м;
  - для трех - пятиэтажной застройки:
    - коэффициент застройки - не более 0,37;
    - коэффициент свободных территорий - не менее 0,63;
- Коэффициент застройки для гаражей - не более 0,8; коэффициент свободных территорий - не менее 0,2.

**в отношении лотов № 2 (Ж-3)**

«Зоны жилой коттеджной застройки»

- этажность - не более 3 этажей;
- площадь земельного участка, предназначенного для строительства индивидуального жилого дома на вновь предоставленном земельном участке - от 600 кв. м до 2000 кв. м;
- минимальная площадь земельного участка, предназначенного для эксплуатации индивидуального жилого дома - 150 кв. м;
- минимальная площадь земельного участка, предназначенного для строительства нового индивидуального жилого дома взамен старого/реконструкции на существующем земельном участке - 400 кв. м;
- отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства - не менее 3 м;
- площадь земельного участка, предназначенного для ведения огородничества на вновь предоставленном земельном участке: минимум 100 кв. м, максимум 590 кв. м;
- коэффициент застройки - не более 0,3;
- коэффициент свободных территорий - не менее 0,7.

**в отношении лотов № 3, 4 (П-3)**

«Обслуживание автотранспорта»

- площадь земельного участка - от 18 кв.м до 54 кв.м;
- максимальный процент застройки в границах земельного участка - 100%;
- предельное (максимальное) количество этажей - 1.

**1. Общие положения**

**1.1. Форма торгов:** аукцион, открытый по составу участников.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации.

**1.1.1. Предмет торгов:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, в размере годовой арендной платы.

**1.2. Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно – технического обеспечения:**

- для лота №1 – Российская Федерация, Красноярский край, городской округ города Канска, г.Канск, мкр. МЖК №13А, №14.

ООО «Водоканал – Сервис» ВХ. № 1023 от 27.10.2021г.

Техническое присоединение данного объекта возможно со следующими параметрами:

- При проектировании многоквартирных жилых домов по адресу: г.Канск, мкр. МЖК №13А, №14 выдержать охранную зону водопровода, канализации 10м.
- Водоснабжение запроектировать от существующего водопровода D150 мм. в мкр. МЖК. В точке подключения установить водопроводный колодец. Гарантируемый напор в точке подключения 0,3 МПа;
- Рабочую документацию по размещению зданий и прилегающую территорию согласовать дополнительно до прохождения проектом экспертизы;
- Ввод в здание произвести согласно СП31.13330.2012;
- При проектировании предусмотреть наружное противопожарное водоснабжение;
- Предусмотреть поквартирные приборы учета воды.
- На вводе в здание установить систему автоматизированного учета расхода ресурсов, взаимодействующую с квартирными приборами учета;
- Отвод стоков запроектировать в канализационную сеть мкр. МЖК D300мм. Точка присоединения существующий канализационной колодец;
- Канализацию проложить согласно СП32.13330.2012 и проектной застройки жилого района. Рекомендуемый материал трубы – полиэтилен.
- Для улучшения водоотведения предусмотреть реконструкцию КНС -8 мкр. МЖК с установкой 2х насосных агрегатов ФГ 144/10,5 с эл.двигателем 11 кВт, 1000 об. Мин. (или аналог) со шкафом управления в составе: управление плавным спуском, контроллер, коммутирующей аппаратуры;
- Выполнить проект водоснабжения и водоотведения. Проект согласовать с ПТО ООО «Водоканал – Сервис»;
- Строительство начать только после согласования проекта;

13. После проведения работ предоставить необходимую техническую документацию, пригласить представителя ООО «Водоканал – Сервис» для осмотра и получить разрешение на включение;

14. Подключение к существующим сетям водопровода производит ООО «Водоканал – Сервис» согласно сметы;

15. Заключить договор на водопотребление и водоотведение с ООО «Водоканал – Сервис»;

16. Получить технический паспорт на водопровод и канализацию;

ООО Водоканал – Сервис» оставляет за собой право технического контроля, за выполнением работ по устройству систем водоснабжения и водоотведения.

В случае нарушения в процессе строительства правил устройства систем водоснабжения, водоотведения и настоящих технических условий, ООО Водоканал – Сервис» оставляет за собой право отказаться в подключении абонента до устранения нарушений.

Срок действия ТУ -3 года.

АО «Канская ТЭЦ» Вх.№ 1001 от 22.10.2021г.

Возможность технологического присоединения тепловых сетей на данном участке имеется.

**- для лота №2 – Российская Федерация, Красноярский край, городской округ города Канска, г.Канск, ул. Николенко, з/у 45.**

ООО «Водоканал – Сервис» ВХ. № 860 от 15.09.2021г.

Техническое присоединение данного объекта возможно со следующими параметрами:

1. Водоснабжение запроектировать от насосной станции 2-го подъема цеха ВОС по адресу: Моторная 1 стр. 1;
  2. В здании насосной станции запроектировать дополнительную насосную станцию с автоматизированной системой повышения давления;
  3. Произвести гидравлический расчет существующих и вновь проектируемых водопроводных сетей. При необходимости предусмотреть увеличение диаметров существующих сетей;
  4. Водопровод проложить трубой согласно d 200мм. СП 31.13330.2012 и детальной застройки данного района. Рекомендуемый материал трубы – полиэтилен;
  5. Водоснабжение ждомов осуществить от вновь проектируемого водопровода. Перед вводом в дома установить водопроводные колодцы с устройством запорной арматуры. Ввод в дом выполнить трубой согласно СП 31.13330.2012;
  6. При проектировании предусмотреть наружное противопожарное водоснабжения;
  7. На границе балансовой принадлежности предусмотреть устройство узла учета;
  8. Отвод стоков запроектировать в существующую канализационную сеть D300мм. по улице Магистральной;
  9. Место врезки существующий канализационный колодец на перекрестке ул. Магистральная – ул. Шоссейная № 97. Канализацию проложить согласно СП 32.13330.2012 и детальной застройки данного района;
  10. При необходимости предусмотреть канализационные насосные станции;
  11. Выполнить проект водоснабжения и водоотведения. Проект согласовать с ПТО ООО «Водоканал – Сервис»;
  12. Строительство начать только после согласования проекта;
  13. После проведения работ предоставить необходимую техническую документацию, пригласить представителя ООО «Водоканал – Сервис» для осмотра и получить разрешение на включение;
  14. Подключение к существующим сетям водопровода производит ООО «Водоканал – Сервис» согласно сметы;
  15. Заключить договор на водопотребление и водоотведение с ООО «Водоканал – Сервис»;
  16. Получить технический паспорт на водопровод и канализацию;
- ООО Водоканал – Сервис» оставляет за собой право технического контроля, за выполнением работ по устройству систем водоснабжения и водоотведения.
- В случае нарушения в процессе строительства правил устройства систем водоснабжения, водоотведения и настоящих технических условий, ООО Водоканал – Сервис» оставляет за собой право отказаться в подключении абонента до устранения нарушений.
- Срок действия ТУ -3 года.

АО «Канская ТЭЦ» Вх.№ 797 от 19.08.2021г.

Возможность технологического присоединения тепловых сетей на данном участке не имеется.

**1.3. Обременения и ограничения для Лота №1:** ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2017-05-06; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ и сведений зон с особыми условиями использования территорий (ЗООУИТ) от 01.11.2016 № б/н выдан: Кадастровый инженер Четвергова Д.А.; Содержание ограничения (обременения): п.п.8-15 Постановления "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009 г; Реестровый номер границы: 24.51.2.30

**1.4. Основание: Постановление администрации города Канска от 08.11.2021г. № 943 «О проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка собственность на который неразграничена».**

**1.5. Дата и время начала приема заявок** – 11 ноября 2021 г., 09:00 часов.

**1.6. Дата и время окончания приема заявок** – 10 декабря 2021г., 12:00 часов.

**1.7. Место приема заявок** - Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, зд. 22, 1 этаж, каб. № 4, контактный телефон: 8(39161) 3-28-38, 3-28-65. В рабочие дни с 09:00 до 15:00, обед с 12:00 до 13:00.

**1.8. Место, дата, время определения участников аукциона:** Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный 22, 1 этаж, каб. № 3 (приемная), 14 декабря 2021г., 14 час. 00 мин.

**1.9. Место, дата, время проведения АУКЦИОНА:** Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный 22, 1 этаж, каб. № 3 (приемная) 15 декабря 2021г., 10 час. 00 мин.

**1.10. Место и срок подведения итогов аукциона:** Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный 22, 1 этаж, каб. № 3 (приемная), 15 декабря 2021г., в 14 час. 00 мин.

**1.11. Решение об отказе в проведении аукциона** может быть принято в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты проведения аукциона.

Организатор аукциона (УГ администрации города Канска) обеспечивает размещение извещения об отказе в проведении аукциона на официальных сайтах в сети Интернет, на которых было размещено извещение о проведении аукциона, в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона.

**1.12.** С иной информацией о проведении аукциона на право заключения договора аренды, не указанной в данном информационном сообщении, в том числе с условиями Договора аренды, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок.

Информация также размещена на официальных сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и в установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов: в периодическом печатном издании «Канский Вестник», сайт администрации г. Канска.

**2. Порядок проведения аукциона.**

1. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении торгов месте в соответствующие день и час.
2. Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене, проводится в следующем порядке:
  - а) аукцион ведет аукционист;
  - б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.
    - «Шаг аукциона» устанавливается в размере, рассчитанном от начальной цены ежегодной арендной платы за земельный участок и не изменяется в течение всего аукциона;
    - в) участникам аукциона выдается раздаточный материал с указанием шага и цены за каждый последующий шаг, а так же пронумерованные таблички (в соответствии с порядковыми номерами присвоенными в протоколе рассмотрения заявок), которые они поднимают после оглашения размера ежегодной арендной платы за земельный участок и каждой очередной цены в случае, если согласны с этой ценой;
    - г) каждую следующую цену участник назначает путем увеличения текущей цены в кратности шага аукциона. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона;
    - д) при отсутствии участников аукциона, готовых арендовать участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;



Подпись претендента  
(его уполномоченного представителя)

Отметка о принятии заявки организатором  
торгов: \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_  
входящий номер заявки по журналу приема заявок на участие в торгах

М.П. (для юридических лиц)

Документы приняты:

## ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Канск

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

На основании Протокола комиссии № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, «Результатов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности» Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска в лице руководителя КУМИ г. Канска – Букалова Александра Васильевича, действующего на основании Положения, утвержденного Решением Канского городского совета депутатов от 15.12.2010 г. № 11-73, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», и «Арендатор» \_\_\_\_\_ именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - договор) о нижеследующем:

### 10. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

10.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населённых пунктов с кадастровым номером \_\_\_\_\_, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): Красноярский край, г. Канск, ул. \_\_\_\_\_ (далее – Участок), разрешенное использование: \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м. Земельный участок передается по акту приема-передачи, который является неотъемлемой частью Договора (приложение 1).

10.2. Участок свободен от застроек.

### 11. СРОК ДОГОВОРА

11.1. Срок аренды Участка устанавливается с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

11.2. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

### 12. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

12.1. Годовой размер арендной платы в сумме \_\_\_\_\_ руб.

12.2. Арендная плата за первый год, подлежащий оплате в сумме \_\_\_\_\_ руб. вносится в течении 10 дней со дня государственной регистрации настоящего Договора в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

12.3. Внесенный Арендатором задаток, засчитывается в счет арендной платы.

12.4. В последующие периоды (за исключением первого года) арендная плата вносится Арендатором ежеквартально, не позднее 10-го числа месяца (первого месяца квартала), за который вносится плата путем перечисления на счет 4010181060000010001 Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК 040407001, получатель УФК по Красноярскому краю (Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска), ИНН 2450002594, КПП 245001001, ОКТМО 04720000 код 902 111 05012 04 0000 120.

12.5. Исполнение обязательств по внесению арендной платы является дата поступления арендной платы на счет, указанный в пункте 3.5 настоящего договора.

12.6. Неиспользование Участка Арендатором не освобождает его от обязанности по внесению арендной платы.

### 13. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

13.1. Арендодатель имеет право:

13.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных п.2 ст. 46 Земельного Кодекса Российской Федерации, а также при нарушении порядка и сроков внесения арендной платы более двух раз подряд.

13.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора, а также требований земельного законодательства.

13.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

13.2. Арендодатель обязан:

13.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

13.3. Арендатор имеет право:

13.3.1. Присутствовать при проведении Арендодателем (его представителями, в том числе экспертными организациями) осмотров Участка, знакомиться с их результатами.

13.4. Арендатор обязан:

13.4.1. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

13.4.2. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

13.4.3. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

13.4.4. Выполнять на участке в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия содержания и эксплуатации инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

13.4.5. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка в полном объеме.

13.4.6. Не нарушать права других землепользователей. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

13.4.7. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, и (или) изменениями к нему, арендную плату.

13.4.8. Немедленно извещать Арендодателя и соответствующие государственные органы о всякой аварии или ином событии, нанесшем (или грозящим нанести) Участку и находящимся на нем объектам, перечисленным в пункте 1.2 Договора, а также близлежащим участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка и расположенных на нем объектов.

13.4.9. После окончания срока действия Договора передать Участок Арендодателю по акту приема-передачи в состоянии и качестве не хуже первоначального.

13.4.10. Заключить путем подписания уполномоченным лицом и скреплением печатью дополнительные соглашения к настоящему Договору.

13.4.11. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

### 14. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

14.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

14.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,1 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п. 3.5 Договора.

14.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

### 15. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

15.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору, оформляются Сторонами в письменной форме и подлежат государственной регистрации в установленных законом случаях.

15.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

Арендатор обязан перечислять арендную плату в размере и порядке установленном Арендатором.

## 16. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

16.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## 17. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

17.1. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

## 18. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель	Арендатор
Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска	
Юридический адрес: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22	
Почтовый адрес: 663600, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22	
ИНН 2450002594	
Телефон: 2-19-30	

## 10. ПОДПИСИ СТОРОН

### ПРОЕКТ АКТА

### ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРЕДОСТАВЛЕННОГО НА ПРАВЕ АРЕНДЫ

г. Канск

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202 г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска «Передающая сторона», в лице руководителя КУМИ г. Канска Букалова Александра Васильевича, действующего на основании Положения, утвержденного Решением Канского городского совета депутатов от 15.12.2010г. № 11-73, передало, а \_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем «Принимающая сторона», приняла земельный участок из земель населенных пунктов, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): Красноярский край, г. Канск, ул. \_\_\_\_\_, (далее – Участок), разрешенное использование \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., кадастровый номер \_\_\_\_\_.

«Передающая сторона» и «Принимающая сторона» зафиксировали настоящим актом следующее: состояние участка на момент его передачи удовлетворительное.

Участок свободен от застройки. Участок пригоден для использования в соответствии с целями и условиями его предоставления.

Взаимных претензий у сторон не имеется.

«Передающая сторона»

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202 г.

(Ф.И.О. должность)

(подпись)

«Принимающая сторона»

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202 г.

(Ф.И.О. должность)

(подпись)

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### о результатах публичных слушаний по проектам межевания территорий под многоквартирными жилыми домами.

г. Канск

08 ноября 2021

В соответствии со ст. 5.1, ст. 45,46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Канска, принятого Решением Канского городского Совета депутатов от 27.01.1998 № 47-9Р, на основании протокола публичных слушаний по проектам межевания территорий под многоквартирными жилыми домами расположенными по адресам: г. Канск, ул. 30 лет ВЛКСМ, д.32; ул. Парижской Коммуны, д.48, ул. 30 лет ВЛКСМ, д.25, ул. Горького, д.43; ул. Парижской Коммуны, д.57, ул. 30 лет ВЛКСМ, д.21; ул. 30 лет ВЛКСМ, д.18, д.20, д.22, ул. Парижской Коммуны, д.55; ул. 40 лет Октября, д.44, д.46, д.52а, ул. Куйбышева, д.10, д.12, д.16; ул. 40 лет Октября, д.63, д.63/1, д.63/2; ул. Горького, д.46, д.48; ул. Некрасова, д.47, ул. Московская, д.16; ул. Горького, д.59; ул. Бородинская, д.31, д.33, д.35; ул. 40 лет Октября, д.25, д.29; ул. 40 лет Октября, д.36; ул. Свердлова, д.67 от 08.11.2021 проведены публичные слушания.

**Организатор публичных слушаний:** Управление градостроительства администрации города Канска. Председатель публичных слушаний – руководитель Управления градостроительства администрации г. Канска – Регина Николаевна Лучко, секретарь публичных слушаний - начальник отдела землепользования и градостроительства Управления градостроительства администрации г. Канска – Алексей Игоревич Дайнеко.

**Тема публичных слушаний:** Рассмотрение проектов межевания территорий под многоквартирными жилыми домами расположенными по адресам: г. Канск. Сроки проведения публичных слушаний: с 06.10.2021 по 08.11.2021. Дата и место проведения собрания участников публичных слушаний: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, 1 этаж, каб. № 3, 08.11.2021г. в 10 час. 00 мин. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: Проведение публичных слушаний осуществляется на основании Постановления администрации города Канска от 01.10.2021 № 821 «О назначении публичных слушаний по проектам межевания территорий под многоквартирными жилыми домами расположенными по адресам: г. Канск, ул. 30 лет ВЛКСМ, д.32; ул. Парижской Коммуны, д.48, ул. 30 лет ВЛКСМ, д.25, ул. Горького, д.43; ул. Парижской Коммуны, д.57, ул. 30 лет ВЛКСМ, д.21; ул. 30 лет ВЛКСМ, д.18, д.20, д.22, ул. Парижской Коммуны, д.55; ул. 40 лет Октября, д.44, д.46, д.52а, ул. Куйбышева, д.10, д.12, д.16; ул. 40 лет Октября, д.63, д.63/1, д.63/2; ул. Горького, д.46, д.48; ул. Некрасова, д.47, ул. Московская, д.16; ул. Горького, д.59; ул. Бородинская, д.31, д.33, д.35; ул. 40 лет Октября, д.25, д.29; ул. 40 лет Октября, д.36; ул. Свердлова, д.67 опубликованного в периодическом печатном издании «Канский вестник» от 06.10.2021 № 246 и размещенного на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет от 06.10.2021 и оповещение о начале публичных слушаний по проектам межевания территорий под многоквартирными жилыми домами расположенными по адресам: г. Канск, ул. 30 лет ВЛКСМ, д.32; ул. Парижской Коммуны, д.48, ул. 30 лет ВЛКСМ, д.25, ул. Горького, д.43; ул. Парижской Коммуны, д.57, ул. 30 лет ВЛКСМ, д.21; ул. 30 лет ВЛКСМ, д.18, д.20, д.22, ул. Парижской Коммуны, д.55; ул. 40 лет Октября, д.44, д.46, д.52а, ул. Куйбышева, д.10, д.12, д.16; ул. 40 лет Октября, д.63, д.63/1, д.63/2; ул. Горького, д.46, д.48; ул. Некрасова, д.47, ул. Московская, д.16; ул. Горького, д.59; ул. Бородинская, д.31, д.33, д.35; ул. 40 лет Октября, д.25, д.29; ул. 40 лет Октября, д.36; ул. Свердлова, д.67. Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в периодическом печатном издании «Канский вестник» от 06.10.2021 № 246 и размещено на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет от 06.10.2021.

**Сведения о проведении экспозиций по материалам:**

В период с 06.10.2021 по 08.11.2021 все желающие могли ознакомиться с демонстрационными материалами проектов в здании Управления градостроительства администрации г. Канска по адресу: г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22, 1 этаж.

**Замечаний и предложений в ходе обсуждения не поступали.**

**Протокол публичных слушаний: от 08.11.2021**

**Участники собрания публичных слушаний: зарегистрировано 3 человека.**

**Вывод:**

1. Публичные слушания по 13-ти проектам межевания территорий под многоквартирными жилыми домами расположенными по адресам: г. Канск, ул. 30 лет ВЛКСМ, д.32; ул. Парижской Коммуны, д.48, ул. 30 лет ВЛКСМ, д.25, ул. Горького, д.43; ул. Парижской Коммуны, д.57, ул. 30 лет ВЛКСМ, д.21; ул. 30 лет ВЛКСМ, д.18, д.20, д.22, ул. Парижской Коммуны, д.55; ул. 40 лет Октября, д.44, д.46, д.52а, ул. Куйбышева, д.10, д.12, д.16; ул. 40 лет Октября, д.63, д.63/1, д.63/2; ул. Горького, д.46, д.48; ул. Некрасова, д.47, ул. Московская, д.16; ул. Горького, д.59; ул. Бородинская, д.31, д.33, д.35; ул. 40 лет Октября, д.25, д.29; ул. 40 лет Октября, д.36; ул. Свердлова, д.67 считать состоявшимися.

2. Процедура проведения публичных слушаний по проектам межевания территорий под многоквартирными жилыми домами расположенными по адресам: г. Канск, ул. 30 лет ВЛКСМ, д.32; ул. Парижской Коммуны, д.48, ул. 30 лет ВЛКСМ, д.25, ул. Горького, д.43; ул. Парижской Коммуны, д.57, ул. 30 лет ВЛКСМ, д.21; ул. 30 лет ВЛКСМ, д.18, д.20, д.22, ул. Парижской Коммуны, д.55; ул. 40 лет Октября, д.44, д.46, д.52а, ул. Куйбышева, д.10, д.12, д.16; ул. 40 лет Октября, д.63, д.63/1, д.63/2; ул. Горького, д.46, д.48; ул. Некрасова, д.47, ул. Московская, д.16; ул. Горького, д.59; ул. Бородинская, д.31, д.33, д.35; ул. 40 лет Октября, д.25, д.29; ул. 40 лет Октября, д.36; ул. Свердлова, д.67, осуществлена в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3. Заключение о результатах публичных слушаний по проектам межевания территорий под многоквартирными жилыми домами расположенными по адресам: г. Канск, ул. 30 лет ВЛКСМ, д.32; ул. Парижской Коммуны, д.48, ул. 30 лет ВЛКСМ, д.25, ул. Горького, д.43; ул. Парижской Коммуны, д.57, ул. 30 лет ВЛКСМ, д.21; ул. 30 лет ВЛКСМ, д.18, д.20, д.22, ул. Парижской Коммуны, д.55; ул. 40 лет Октября, д.44, д.46, д.52а, ул. Куйбышева, д.10, д.12, д.16; ул. 40 лет Октября, д.63, д.63/1, д.63/2; ул. Горького, д.46, д.48; ул. Некрасова, д.47, ул. Московская, д.16; ул. Горького, д.59; ул. Бородинская, д.31, д.33, д.35; ул. 40 лет Октября, д.25, д.29; ул. 40 лет Октября, д.36; ул. Свердлова, д.67 опубликовать в периодичном печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.

4. Рекомендовать, по результатам публичных слушаний проектов межевания территорий под многоквартирными жилыми домами расположенными по адресам: г. Канск, ул. 30 лет ВЛКСМ, д.32; ул. Парижской Коммуны, д.48, ул. 30 лет ВЛКСМ, д.25, ул. Горького, д.43; ул. Парижской Коммуны, д.57, ул. 30 лет ВЛКСМ, д.21; ул. 30 лет ВЛКСМ, д.18, д.20, д.22, ул. Парижской Коммуны, д.55; ул. 40 лет Октября, д.44, д.46, д.52а, ул. Куйбышева, д.10, д.12, д.16; ул. 40 лет Октября, д.63, д.63/1, д.63/2; ул. Горького, д.46, д.48; ул. Некрасова, д.47, ул. Московская, д.16; ул. Горького, д.59; ул. Бородинская, д.31, д.33, д.35; ул. 40 лет Октября, д.25, д.29; ул. 40 лет Октября, д.36; ул. Свердлова, д.67 рассмотреть комиссией.

5. Направить настоящее заключение и протокол публичных слушаний главе города Канска для принятия решения в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**Председатель публичных слушаний**

**Р.Н. Лучко**

**Секретарь комиссии**

**А.И. Дайнеко**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Тисецкий Александр Юрьевич 663605 Красноярский край, г.Канск, ул.Новая, д.30, АУТ-81@mail.ru, тел. 8 (904) 894 88 44, 24-13-715, дата выдачи: 15.11.2013 г.

*(фамилия, имя, отчество, почтовый адрес, адрес электронной почты, контактный телефон, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность)*

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 24:51:0204146:47,

*(при наличии)*

расположенного Красноярский край, г. Канск, ул. 1-я Мельничная, д.11, 24:51:0204146

*(адрес (местоположение), номер кадастрового квартала)*

Заказчиком кадастровых работ является Швидкая Елена Александровна, почтовый адрес: 663601, Красноярский край, г. Канск, пер. Мелькомбината, д. 1 В, тел. 89293553038

*(фамилия, инициалы физического лица или наименование юридического лица, его почтовый адрес и контактный телефон)*

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 663600, Красноярский край, г. Канск, ул. Урицкого, 4, стр. 5, 2 этаж, офис 3, 11.12.2021 г. в 11:00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 663600, Красноярский край, г. Канск, ул. Урицкого, 4, стр. 5, 2 этаж, офис 3.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 11.11.2021 г. по 11.12.2021 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 11.11.2021 г. по 11.12.2021 г. по адресу: 663600, Красноярский край, г. Канск, ул. Урицкого, 4, стр. 5, 2 этаж, офис 3.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: ЗУ расположенный в К.К. 24:51:0204146 с местоположением Российской Федерация, Красноярский край, г. Канск, ул. 1-я Мельничная, 9.

*(кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)*

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Тисецкий Александр Юрьевич 663605 Красноярский край, г.Канск, ул.Новая, д.30, АУТ-81@mail.ru, тел. 8 (904) 894 88 44, 24-13-715, дата выдачи: 15.11.2013 г.

*(фамилия, имя, отчество, почтовый адрес, адрес электронной почты, контактный телефон, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность)*

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 24:51:0101070:3У1,

*(при наличии)*

расположенного

Российская Федерация, Красноярский край, Канск г. Металлист гск, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Канск, г. Канск, ул. Красная Иланка, земельный участок 72, 24:51:0101070

*(адрес (местоположение), номер кадастрового квартала)*

Заказчиком кадастровых работ является Семчук Людмила Вячеславовна, почтовый адрес: 663614, Красноярский край, г. Канск, ул. Красная Иланка, д. 72, тел. 89135657920

*(фамилия, инициалы физического лица или наименование юридического лица, его почтовый адрес и контактный телефон)*

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 663600, Красноярский край, г. Канск, ул. Урицкого, 4, стр. 5, 2 этаж, офис 3, 11.12.2021 г. в 11:00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 663600, Красноярский край, г. Канск, ул. Урицкого, 4, стр. 5, 2 этаж, офис 3.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 11.11.2021 г. по 11.12.2021 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 11.11.2021 г. по 11.12.2021 г. по адресу: 663600, Красноярский край, г. Канск, ул. Урицкого, 4, стр. 5, 2 этаж, офис 3.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: 24:51:0101070:219 адрес: Красноярский край, г. Канск, ул. Красная Иланка, д. 72/1, ЗУ расположенный в К.К. № 24:51:0101070 с местоположением относительно ориентира северо-западной границы ЗУ Российской Федерация,

Красноярский край, Канск г. Металлист гск, Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Канск, г. Канск, ул. Красная Иланка, земельный участок.72.

(кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Тисецкий Александр Юрьевич 663605 Красноярский край, г.Канск, ул.Новая, д.30, АУТ-81@mail.ru, тел. 8 (904) 894 88 44, 24-13-715, дата выдачи: 15.11.2013 г.

(фамилия, имя, отчество, почтовый адрес, адрес электронной почты, контактный телефон, N регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность)

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 24:51:0101070:3У1,

(при наличии)

расположенного

Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Канск, г. Канск, ул. Красная Иланка, земельный участок.72, 24:51:0101070

(адрес (местоположение), номер кадастрового квартала)

Заказчиком кадастровых работ является Семчук Людмила Вячеславовна, почтовый адрес: 663614, Красноярский край, г. Канск, ул. Красная Иланка, д. 72, тел. 89135657920

(фамилия, инициалы физического лица или наименование юридического лица, его почтовый адрес и контактный телефон)

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 663600, Красноярский край, г. Канск, ул. Урицкого, 4, стр. 5, 2 этаж, офис 3, 11.12.2021 г. в 11:00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 663600, Красноярский край, г. Канск, ул. Урицкого, 4, стр. 5, 2 этаж, офис 3.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 11.11.2021 г. по 11.12.2021 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 11.11.2021 г. по 11.12.2021 г. по адресу: 663600, Красноярский край, г. Канск, ул. Урицкого, 4, стр. 5, 2 этаж, офис 3.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: 24:51:0101070:219 адрес: Красноярский край, г. Канск, ул. Красная Иланка, д. 72/1, 3У расположенный в К.К. № 24:51:0101070 с местоположением относительно ориентира северо-западной границы 3У Российской Федерации, Красноярский край, городской округ город Канск, г. Канск, ул. Красная Иланка, земельный участок.72.

(кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Тисецкий Александр Юрьевич 663605 Красноярский край, г.Канск, ул.Новая, д.30, АУТ-81@mail.ru, тел. 8 (904) 894 88 44, 24-13-715, дата выдачи: 15.11.2013 г.

(фамилия, имя, отчество, почтовый адрес, адрес электронной почты, контактный телефон, N регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность)

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 24:51:0204161:6,

(при наличии)

расположенного Красноярский край, г. Канск, ул. 2-я Красноярская, д. 17, 24:51:0204161

(адрес (местоположение), номер кадастрового квартала)

Заказчиком кадастровых работ является Нестеренко Виталий Владимирович, почтовый адрес: 663605, Красноярский край, г. Канск, ул. 2-я Красноярская, д. 17, тел. 89836103382

(фамилия, инициалы физического лица или наименование юридического лица, его почтовый адрес и контактный телефон)

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 663600, Красноярский край, г. Канск, ул. Урицкого, 4, стр. 5, 2 этаж, офис 3, 11.12.2021 г. в 11:00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 663600, Красноярский край, г. Канск, ул. Урицкого, 4, стр. 5, 2 этаж, офис 3.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 11.11.2021 г. по 11.12.2021 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 11.11.2021 г. по 11.12.2021 г. по адресу: 663600, Красноярский край, г. Канск, ул. Урицкого, 4, стр. 5, 2 этаж, офис 3.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: 3У расположенный в К.К. № 24:51:0204161 с местоположением относительно ориентира северо-западной границы 3У Красноярский край, г. Канск, ул. 2-я Красноярская, д. 17; 3У расположенный в К.К. № 24:51:0204161 с местоположением относительно ориентира юго-западной границы 3У Красноярский край, г. Канск, ул. 2-я Красноярская, д. 17.

(кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").



Российская Федерация  
Администрация города Канска  
Красноярского края  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.10.2021 г.

№ 919

О внесении изменений в постановление от 01.11.2017 № 983

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16.12.2017 № 1578 «О внесении изменений в Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», постановлением администрации г. Канска от 22.08.2013 № 1096 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ города Канска, их формирования и реализации», руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Канска от 01.11.2017 № 983 «Об утверждении муниципальной программы города Канска «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. Приложение № 1, к постановлению администрации г. Канска от 01.11.2017 № 983, муниципальной программы города Канска «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение к паспорту Программы «Перечень целевых показателей муниципальной программы города Канска с указанием планируемых к достижению значений в результате реализации муниципальной программы города Канска», изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение № 1 к муниципальной программе «Формирование современной городской среды» изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение № 2 к муниципальной программе «Формирование современной городской среды» изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

1.5. Приложение № 3 к муниципальной программе «Формирование современной городской среды» изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

1.6. Приложение № 1 к подпрограмме «Благоустройство территорий города Канска» изложить в новой редакции согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

1.7. Приложение № 2 к подпрограмме «Благоустройство территорий города Канска» изложить в новой редакции согласно приложению № 7 к настоящему постановлению.

1.8. Приложение № 3 к подпрограмме «Благоустройство территорий города Канска» изложить в новой редакции согласно приложению № 8 к настоящему постановлению.

2. Ведущему специалисту Отдела культуры администрации г. Канска Н.А. Нестеровой опубликовать настоящее постановление в газете «Канский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Канск в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города Канска П.Н. Иванца.

4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
главы города Канска

Е.Н. Лифанская

Приложение № 1  
к постановлению администрации города Канска  
от 28.10.2021 №919

Приложение  
к постановлению администрации города Канска  
от 01 ноября 2017 № 983

Муниципальная программа города Канска  
«Формирование современной городской среды» 2018-2024 годы

1. Паспорт муниципальной программы города Канска  
«Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы

Наименование муниципальной программы города Канска	«Формирование современной городской среды» (далее – Программа)
Основания для разработки муниципальной программы города Канска	Ст.179 Бюджетного кодекса Российской Федерации; Постановление Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»; Приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 № 691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы»; Постановление администрации города Канска от 22.08.2013 № 1095 «Об утверждении Перечня муниципальных программ города Канска»; Постановление администрации города Канска от 22.08.2013 № 1096 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ города Канска, их формирования и реализации»
Ответственный исполнитель муниципальной программы города Канска	Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Канска (далее – УС и ЖКХ администрации г. Канска)
Соисполнители муниципальной программы города Канска	Нет
Перечень подпрограмм и отдельных мероприятий муниципальной программы города Канска	Подпрограмма «Благоустройство территорий города Канска»
Цели муниципальной программы города Канска	Повышение качества и комфорта городской среды на территории муниципального образования город Канск
Задачи муниципальной программы города Канска	Обеспечение формирования единого облика муниципального образования
Этапы и сроки реализации муниципальной программы города Канска	Срок реализации: 2018 - 2024 годы, без деления на этапы
Перечень целевых показателей муниципальной программы города Канска с указанием планируемых к достижению значений в результате реализации муниципальной программы города Канска	Представлен в приложении к паспорту Программы
Информация по ресурсному обеспечению муниципальной программы города Канска, в том числе по годам реализации программы	Общий объем финансирования программы составляет – 450 797 261,44 руб., в том числе по годам: 2018 год – 39 107 812,00 руб.; 2019 год – 44 399 735,44 руб.; 2020 год – 42 018 836,00 руб.; 2021 год – 252 642 078,00 руб.; 2022 год – 36 314 400,00 руб.; 2023 год – 36 314 400,00 руб.; в том числе: средства федерального бюджета – 277 442 686,01 руб., в том числе по годам: 2018 год – 22 699 020,18 руб.; 2019 год – 38 885 400,83 руб.; 2020 год – 37 589 410,00 руб.; 2021 год – 113 071 495 руб.; 2022 год – 32 598 680,00 руб.; 2023 год – 32 598 680,00 руб.; средства краевого бюджета – 149 171 513,99 руб., в том числе по годам: 2018 год – 13 974 479,82 руб.; 2019 год – 2 046 599,17 руб.; 2020 год – 1 978 390,00 руб.; 2021 год – 127 740 605,00 руб.; 2022 год – 1 715 720,00 руб.; 2023 год – 1 715 720,00 руб.; средства городского бюджета – 24 183 061,44 руб., в том числе по годам: 2018 год – 2 434 312,00 руб.; 2019 год – 3 467 735,44 руб.; 2020 год – 2 451 036,00 руб.; 2021 год – 11 829 978,00 руб.; 2022 год – 2 000 000,00 руб.; 2023 год – 2 000 000,00 руб.

2. Характеристика текущего состояния социально-экономического развития сферы благоустройства городских территорий с указанием основных показателей социально-экономического развития города Канска

Повышение эффективности деятельности городского самоуправления является одним из основных приоритетов социально-экономического развития города Канска.

К ключевым направлениям данной работы относится привлечение горожан к решению вопросов местного значения.

Вопросы формирования современной городской среды - это вопросы местного значения, реализация которых возложена Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" на органы местного самоуправления муниципальных районов, городских округов, городских и сельских поселений.

Формирование современной городской среды — это комплекс мероприятий, направленных на создание условий для обеспечения благоприятных, безопасных и доступных условий проживания населения.

Комфортное проживание современного горожанина — одна из актуальных проблем сегодняшнего времени и является важнейшей сферой деятельности муниципалитета. Сделать город красивым, чистым, благоустроенным, доступным — основная задача Администрации города Канска Красноярского края (далее — администрация города Канска). Из года в год ведётся планомерная работа в этом направлении — ставятся цели, устанавливаются приоритеты, намечаются задачи, составляются планы и, самое главное, делается всё возможное для их реализации.

Современные тренды, такие как смена технологического уклада, эффективное использование всех видов ресурсов, активное внедрение информационных технологий ведут к необходимости качественной перестройки городской среды. Современный город должен быть обеспечен транспортными коммуникациями, комфортными общественными пространствами, разбитыми на функциональные зоны с учетом потребностей жителей города, качественной застройкой, социальной инфраструктурой и сервисами коммуникации между гражданами и властью.

В 2015 – 2016 годах реализовано два проекта по благоустройству «Олимпийский дворик» в 4-м Центральном микрорайоне и «Уютный двор» в Северо-западном микрорайоне города Канска. Участие в краевом конкурсе позволяет улучшить санитарно-экологическую обстановку, внешний и внутренний архитектурный облик города Канска, обновить детские игровые и спортивные площадки.

С 2015 года город Канск является в Красноярском крае площадкой для реализации проекта по благоустройству придомовых территорий и внутриквартальных проездов. В 2015 – 2016 годах реализации проекта на средства краевого бюджета отремонтировано 67 дворовых территорий общей площадью восстановления асфальтового покрытия 28,7 тыс. м<sup>2</sup>. В ходе исполнения данного проекта администрация города Канска получила обратную связь от населения о востребованности мероприятий по восстановлению асфальтобетонного покрытия дворовых и внутриквартальных проездов.

В 2017 году в рамках Программы осуществлено благоустройство по минимальному перечню в 53 дворах, на которых установлено 353 шт. скамеек, 340 шт. урн, 239 шт. освещения, заасфальтировано 34423 м<sup>2</sup> дворовых территорий. По дополнительному перечню обустроено 1 детская площадка, оборудованная малыми архитектурными формами, и 2 автостоянки.

Так же в 2017 году были произведены работы подготовительного этапа по благоустройству общественной территории «Центральный парк культуры и отдыха», где была произведена очистка и планировка территории 2695 м<sup>2</sup>, установлены 8 урн, устроены пешеходные дорожки с асфальтобетонным покрытием 822,4 м<sup>2</sup>; с укладкой брусчатки 1120 м<sup>2</sup>.

Так же в 2017 году были выполнены работы по благоустройству привокзальной площади, которая считается лицом города для жителей и приезжающих гостей города. В результате благоустройства привокзальной площади было устроено 2602 м<sup>2</sup> покрытия из брусчатки, установлено 128 м.п. стальных ограждений, устроено 2480 м<sup>2</sup> газонов, посажено 44 шт. деревьев и кустарников.

В 2018 году в рамках Программы осуществлено благоустройство по минимальному перечню в 21 дворе, на которых установлено 163 шт. скамеек, 119 шт. урн, 19 шт. освещения, заасфальтировано 20 903 м<sup>2</sup> дворовых территорий. По дополнительному перечню обустроено 6 детских площадок, оборудованных малыми архитектурными формами и спортивными снарядами уличного типа.

Так же в 2018 году были произведены работы основного этапа по благоустройству общественной территории «Центральный парк культуры и отдыха» включающему в себя: устройство пешеходных и велодорожек с асфальтобетонным покрытием (963 м<sup>2</sup>) и с покрытием из брусчатки (987,4 м<sup>2</sup>); возведены декоративный вход, комплекс контактного зоопарка, 2 декоративных домика и 2 домика для хозяйственных нужд из оцилиндрованного бревна в историческом стиле Канского острога; возведена парковая эстрада в экостиле; устроено уличное освещение (13 шт. уличных светильников на трубчатых опорах); установлены теневые беседки для отдыха (5 шт.) и скамьи, выполненные в экостиле (12 шт.); установлены урны (26 шт.), обустроена большая детская игровая площадка.

В 2019 году в рамках Программы осуществлено благоустройство 22 дворовых территорий по минимальному перечню, на которых установлено 127 скамеек, 90 урн, 78 уличных светильников, заасфальтировано 14 998 м<sup>2</sup> дворовых проездов и подъездных путей. По дополнительному перечню обустроено 4 детских площадки, оборудованных малыми архитектурными формами, детскими городками и спортивными комплексами уличного типа.

Так же в 2019 году были выполнены работы по благоустройству общественных пространств: «Центральный парк культуры и отдыха» и «Сквер моего детства».

В «Центральном парке культуры и отдыха» устроены: спортивная площадка с ограждением, футбольными воротами и баскетбольными кольцами, в скейт-зоне рельс наклонный (1ед.), рампа «Горка» (1ед.), рампа «Волна» (1ед.), рампа «Двойная волна» (1ед.), пешеходные дорожки с покрытием из щебеночной смеси, фотозона с арт объектами на ней, ограждение территории (172 м.п.), закончена и заасфальтирована велодорожка с разметкой, спортивный комплекс уличного типа, в зоне детской активности МАФы (Карусель детская (1ед.), качалка-балансир (2ед.), качалка (2ед.), детский мостик (1ед.), качели с навесом на травмобезопасном покрытии (8ед.), скамьи уличные (2ед.)), подпорная стенка вдоль ул. Некрасова с применением булыжных камней, установлены декоративные элементы в стиле «пэчворк» на существующие декоративные домики и входную группу, посажены различные деревья и кустарники (ель сибирская (8ед.), пузыреплодник калинолистный (13 ед.), яблоня Недзвецкого (6 ед.), сосна горная (15ед.)).

В сквере моего детства в п. Строителей были выполнены работы по благоустройству территории — устроены тротуары и площадки с покрытием из ПЩС (1783 м<sup>2</sup>), ремонту центральной аллеи с асфальтобетонным покрытием (806 м<sup>2</sup>), устроен газон (5200 м<sup>2</sup>), посажены деревья — ель сибирская (*Picea obovata*) (10 шт.), устроено уличное освещение (34 опоры квадратные фланцевые «Тверь TV 50/1» со встроенными светодиодными светильниками, 15 светильников светодиодных GALAD Победа LED-6-K/K50 на существующие опоры), устроена бардовская сцена-подиум (1 ед.), многомодульная конструкция-песочница (1 ед.), на сценическом комплексе устроены каркас и настил кровли, и травмобезопасное покрытие Fitness толщиной 6мм (108 м<sup>2</sup>), устроен детский игровой маршрут (в том числе: настил деревянный с засыпкой декоративным гравием и перголой, детский игровой элемент маршрута «Заячья тропа», входная группа, детский игровой элемент маршрута «Пеньки», детский игровой элемент маршрута «Волшебное болотце»), установлены МАФ: скамьи уличные парковые (8шт.), урны (10шт.), комплект скамеек из бруса (1 комплект), детский городок (1 ед.), спортивный городок (1 ед.), зимняя горка (1 ед.), качели с навесом (3 ед.), устроена велодорожка с асфальтобетонным покрытием (м<sup>2</sup>).

В 2020 году в рамках Программы осуществлено благоустройство 12 дворовых территорий, 9 из которых по минимальному перечню и 3 дворовые территории по дополнительному. В ходе произведенных работ, установлено 65 скамеек, 50 урн, 45 уличных светильников, 9 опор уличного освещения, заасфальтировано 6 070 м<sup>2</sup> дворовых территорий, установлено 2218 м бордюрного камня. Кроме того, на 8 дворовых территориях, заасфальтировано 1779 м<sup>2</sup> проездов и подъездных путей. По дополнительному перечню обустроено 3 детские площадки, оборудованные малыми архитектурными формами, детскими городками и спортивными комплексами уличного типа.

Так же в 2020 году были выполнены работы по благоустройству общественных пространств: сквер Ленинские горки и сквер «Молодежный».

В сквере «Ленинские горки» были выполнены работы по благоустройству территории — устроены тротуары и площадки с покрытием из ПЩС, уложено асфальтобетонное покрытие, устроен газон, посажены деревья — сирень Венгерская (23 шт.) и яблоня Недзвецкого (8 шт.), устроено уличное освещение. Также, были установлены малые архитектурные формы: 7 урн для мусора, 8 скамей, спортивные комплексы для воркаута, 2 ramпы горка (Бэнк), 1 ramпа волна (Фанбокс), игровой комплекс, трибуна, 3 ramp трека, 4 уличных дивана, качели, карусель, установлены 3-D фигуры.

В сквере «Молодежный» были установлены малые архитектурные формы: сцена-подиум с галереей, скамья круглая, арт-объект "Молодежный" с уличными пуфами, 3 качели с теневым навесом, гимнастический комплекс, скамья-трибуна разноуровневая, сидения — настилы, 2 уличных дивана, 4 урны, произведен монтаж флагштока. Также, были выполнены работы по благоустройству территории — устроены тротуары, уложено асфальтобетонное покрытие, устроен газон, посажены деревья — сирень Венгерская (18 шт.), сосна горная (4 шт.), яблоня Недзвецкого (6 шт.), обустроено уличное освещение.

В 2021 году ведутся работы по благоустройству общественной территории парка «Сосновый бор», а также реконструкции «Площади имени Н.И. Коростелева» благодаря победе во Всероссийском конкурсе по отбору лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях.

В 2022 году планируется благоустроить две придомовые территории многоквартирных домов, три общественных пространства (сквер «Гидролизный», сквер «Землянка», Центральная аллея в мкр. "Солнечный"), а также принять участие в конкурсе по отбору лучших проектов создания комфортной городской среды с проектом по благоустройству правобережной набережной реки Кан в районе Кан-Перевоза.

### 3. Приоритеты и цели социально-экономического развития в сфере благоустройства городских территорий, описание основных целей и задач программы, тенденции социально-экономического развития сферы благоустройства

Приоритетами муниципальной политики являются:

создание условий для благоприятной, безопасной и комфортной среды проживания и жизнедеятельности населения;

поддержание высокого уровня санитарного и эстетического состояния территорий муниципальных образований Красноярского края.

Реализация данных приоритетов решается путем достижения цели программы — повышения качества и комфорта среды проживания на территории города Канска Красноярского края.

Формирование современной городской среды — это комплекс мероприятий, направленных на создание условий для обеспечения благоприятных, безопасных и доступных условий проживания населения в городе Канске.

Городская среда должна соответствовать санитарным и гигиеническим нормам, а также иметь завершенный, привлекательный и эстетичный внешний вид. Создание комфортной городской среды включает в себя проведение работ по благоустройству дворовых территорий и городских территорий мест общего пользования (устройство детских и спортивных площадок, зон отдыха, парковок и автостоянок, набережных, озеленение территорий, устройство наружного освещения).

Цели программы:

1. Повышение активности населения в решении вопросов местного значения.
2. Формирование и поддержка высокого качества городской среды.
3. Создание условий для успешной социализации и эффективной самореализации молодежи города Канска.
4. Повышение качества и комфорта городской среды.

Поставленные цели могут быть достигнуты при выполнении следующих задач:

1. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий города.
2. Обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства на территории муниципального образования.

Достижение цели программы осуществляется путем решения следующих задач:

1) создание универсальных механизмов вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализации мероприятий по благоустройству территорий муниципальных образований Красноярского края.

В рамках данной задачи планируется реализация мероприятий подпрограммы «Создание условий для вовлечения граждан в реализацию муниципальных программ формирования современной городской среды»;

2) обеспечение проведения мероприятий по благоустройству территорий муниципальных образований Красноярского края с соблюдением единых подходов к формированию современной городской среды на территории Красноярского края.

В рамках данной задачи планируется реализация мероприятий подпрограммы «Благоустройство дворовых и общественных территорий муниципальных образований».

Реализация программы в среднесрочной и долгосрочной перспективе будет способствовать как созданию благоприятной, безопасной и комфортной среды проживания в Красноярском крае, так и активизации вовлечения граждан в решение вопросов местного значения.

Основные принципы формирования и реализации Программы:

**Принцип 1.** Общественное участие (обязательное общественное обсуждение, утверждение муниципальных программ, концепций и дизайн - проектов объектов благоустройства, обязательное обсуждение Правил благоустройства, свободное право предложения объектов для включения в программу, подробное информирование обо всех этапах программы).

**Принцип 2.** Системный подход.

В целях реализации принципа системности подхода в рамках формирования и реализации программы осуществляется инвентаризация объектов (земельных участков) частной собственности, общественных и дворовых территорий, формирование графика проведения благоустройства дворовых территорий, общественных пространств и объектов (земельных участков) частной собственности.

**Принцип 3.** Все начинается с дворов.

Дворовые территории города Канска включаются в программу только по инициативе жителей. Условием включения в программу является софинансирование из бюджета г. Канска и собственников помещений многоквартирных домов, территории которых подлежат благоустройству.

Софинансирование из местного бюджета мероприятий по благоустройству дворовых территорий:

а) включая ремонт тротуара, дворового проезда, ремонт дороги, образующей проезд к территории, прилегающей к многоквартирному дому не менее 1% от сметной стоимости;

б) без учета ремонта дороги, образующей проезд к территории, прилегающей к многоквартирному не менее 2% от сметной стоимости.

Софинансирование собственников многоквартирных домов, территории которых подлежат благоустройству при выполнении работ по благоустройству дворовой территории:

а) не менее 2% от сметной стоимости по минимальному перечню, включающему в себя:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установку скамеек;
- урн для мусора;

б) не менее 20% по дополнительному перечню, включающему в себя:

- устройство детских площадок;
- устройство спортивных площадок;
- устройство пешеходных дорожек.

в) при ремонте дороги, образующей проезд к территории, прилегающей к многоквартирному дому, софинансирование не требуется.

При благоустройстве двора учитывается принцип безбарьерности для маломобильных групп.

**Принцип 4.** Создание общественного пространства (по выбору жителей), формирование плана (графика) благоустройства неблагоустроенных общественных зон до 2024 года. Условием включения в программу является софинансирование из бюджета г. Канска не менее 10% от сметной стоимости при выполнении работ по благоустройству общественной территории для отдыха и проведения досуга.

**Принцип 5.** Закрепление ответственности за содержанием благоустроенной дворовой территории. Организация и проведение мероприятий для жителей, включая их непосредственное участие (посадка деревьев, участие в субботниках и т.д.).

**Принцип 6.** Личная ответственность. Собственник (арендатор) несет ответственность за содержание недвижимости (земельного участка), прилегающей территории.

**Принцип 7.** Привлечение местных производителей для выполнения работ по благоустройству. Формирование взаимодействия с представителями малого и среднего бизнеса на территории муниципального образования город Канск, развитие конкуренции.

**Принцип 8.** Применение лучших практик благоустройства. Привлечение молодых архитекторов, студентов ВУЗов к разработке дизайн-проектов благоустройства дворов и общественных территорий соответствующего функционального назначения.

Для реализации Программы осуществлены мероприятия и разработаны следующие нормативно-правовые документы:

- проведены и опубликованы общественные обсуждения проекта муниципальной программы «О формировании современной городской среды» на 2018-2024 годы;

- 04.09.2019г. и 17.09.2019г. проведены Урбан-формы с целью выявления и удовлетворения потребностей жителей и включения необходимых функциональных зон в дизайн-проекты общественных пространств, подлежащие благоустройству в первоочередном порядке в 2020 году, на которые в последующем было получено положительное заключение экспертной коллегии, созданной при Министерстве строительства Красноярского края, с целью профессиональной оценки представленных дизайн-проектов на соответствие требованиям действующего законодательства РФ.

Учитывая приоритеты государственной политики, интересы муниципального образования и населения в сфере благоустройства, основной целью Программы является - повышение качества и комфорта городской среды на территории муниципального образования город Канск.

Для достижения цели Программы необходимо обеспечить формирования единого облика муниципального образования.

В результате реализации мероприятий Программы ожидается снижение количества неблагоустроенных дворовых территорий и общественных пространств для проведения отдыха и досуга.

Успешное выполнение задач программы позволит улучшить условия проживания и жизнедеятельности горожан и повысить привлекательность города.

4. Прогноз конечных результатов реализации программы, характеризующих целевое состояние (изменение состояния) уровня и качества жизни населения, социально-экономическое развитие сферы благоустройства городских территорий, экономики, степени реализации других общественно значимых интересов

Прогноз достижения цели программы должен отражать как повышение качества и комфорта среды на территории города Канска, так и увеличение активности граждан, их вовлеченности в процессы благоустройства на территории населенного пункта и повышение их ответственности за содержание общего имущества многоквартирных домов.

Реализация программы позволит:

- повысит качество среды муниципального образования город Канск;
- улучшит параметры качества жизни населения, демографическую ситуацию;
- повысит привлекательность территорий муниципального образования город Канск для населения и бизнеса;
- сформирует на территории муниципального образования город Канск новые и современные общественные территории.

к	достижению	целевых	показателей	программы	с	указанием	планируемых
		значений				программы	приведен
				результате			

в приложении № 1 к паспорту программы.

#### 5. Информация по подпрограммам, отдельным мероприятиям программы

Несмотря на принятые меры, уровень благоустройства придомовых территорий многоквартирных домов города Канска остаётся на низком уровне. Так из дворовых территорий 503 многоквартирных домов благоустроено 21,5% дворовых территорий.

На городских сходах жителей, при встречах Главы города Канска с общественными объединениями неоднократно поднимались вопросы об отсутствии в городе общественной открытой территории для совместного семейного отдыха, высказывалось мнение горожан о благоустройстве участков, освободившихся после сноса аварийных жилых многоквартирных домов, а также получен общественный резонанс по территориям, которые ранее были ухожены, благоустроены и востребованы жителями для отдыха и воскресного времяпрепровождения – «Парк культуры и отдыха», «Сквер Моего Детства», «Сквер многофункционального молодежного центра», «Сквер Ленинские горки».

Волонтерами неоднократно, в том числе и с участием администрации города Канска, предпринимались попытки восстановить общественные открытые территории, однако ожидаемый результат не был достигнут.

В 2017 и 2018 годах ситуация начала изменяться благодаря Программе, проведены работы по обустройству «Парка культуры и отдыха» и привокзальной площади в рамках выделенных средств.

Положительный момент в том, что для выполнения неквалифицированных работ по благоустройству «Парка культуры и отдыха» и привокзальной площади, а именно для уборки мусора и листья привлекалось население (школьники, студенты).

Администрацией города Канска регулярно проводятся субботники и месячники с привлечением населения (школьников и студентов), бюджетных и сторонних организаций в местах общего пользования (парки, скверы, сосновый бор).

Проведённая работа убеждает в повышенной потребности горожан в благоустройстве как своих дворов, так и открытых пространств для массового культурного отдыха населения.

Общество ставит вопросы – власть формирует законодательные основы и запускает механизмы для достижения уровня ожидания. Принимая во внимание массовые обращения граждан с предложениями по благоустройству, в городе назрела необходимость системного решения проблемы. Муниципальная программа «Формирование современной городской среды» создаёт условия для повышения уровня благоустройства территории в условиях острого дефицита бюджета муниципального образования город Канск.

Для решения задачи, направленной на достижение цели Программы, в ее составе предусмотрена подпрограмма «Благоустройство территорий города Канска» (приложение № 3 к Программе), сформированная с учетом группировки мероприятий, с помощью которых выполняются наиболее важные задачи.

Работы по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и обустройству мест общего пользования населения проводятся с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и маломобильных групп населения. При проведении мероприятий по реализации минимального перечня работ повышается доступность, комфортное и безопасное передвижение по дворовым и общественным территориям города инвалидов и других маломобильных групп населения. Все мероприятия планируются с учетом создания условий для жизнедеятельности инвалидов.

При необходимости создания комфортных условий обеспечения доступности для маломобильных групп населения работы будут проведены в соответствии со статьей 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и в соответствии со Сводом правил СП 59.13330.2012 «СНиП 35-01-2001. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

Комплексное благоустройство дворовых территорий и мест массового пребывания населения позволит поддержать их в удовлетворительном состоянии, повысить уровень благоустройства, выполнить архитектурно-планировочную организацию территории, обеспечить здоровые условия отдыха и жизни жителей.

**Цель подпрограммы:** Обеспечение формирования единого облика муниципального образования. Поставленная цель достигается решением следующих задач подпрограммы:

1. Улучшение уровня благоустройства и санитарного состояния дворовых территорий и территорий общего пользования.

2. Улучшение эстетического состояния территорий города Канска.

3. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству города.

Срок реализации подпрограммы «Благоустройство территорий города Канска» 2018-2024 годы.

Реализация мероприятий подпрограммы за период ее реализации позволит:

- благоустроить 503 дворовых территорий многоквартирных жилых домов;

- благоустроить 19 часто посещаемых территорий общественных территорий города Канска (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий);

- повысить уровень привлекательности и эстетического состояния городского облика;

- вовлечь общественность в развитие городской современной среды.

Для реализации мероприятий подпрограммы подготовлены следующие документы:

- Порядок аккумуляции средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и формы финансового и трудового участия граждан в выполнении указанных работ (приложение № 4 к подпрограмме);

- Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в муниципальную программу города Канска «Формирование современной городской среды» (приложение № 5 к подпрограмме);

- Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений по включению дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» (приложение № 6 к подпрограмме);

- Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов обустройства общественного пространства, включенного в муниципальную программу города Канска «Формирование современной городской среды» (приложение № 7 к подпрограмме);

- Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования города Канска, подлежащей благоустройству в 2018-2024 годах (приложение № 8 к подпрограмме);

- Порядок формирования общественной комиссии по разработке и реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы (приложение № 9 к подпрограмме);

- Порядок предоставления субсидии управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам на реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий в городе Канске (приложение № 10 к подпрограмме);

- Перечень мероприятий, направленных на реализацию муниципальной программы «Формирование современной городской среды», включает в себя следующие мероприятия (приложение № 4 к Программе):

**Применение правил благоустройства.**

Согласно Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения городских округов (п.25 ст.16) отнесено утверждение Правил благоустройства городских округов. Правила благоустройства приведены в соответствие с рекомендациями Минстроя России, утвержденными приказом от 13.04.2017 № 711/ПР «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов» и утверждены Решением Канского городского Совета депутатов от 28.08.2017 № 21-97 «О правилах благоустройства территории муниципального образования город Канск» на основании публичных слушаний.

Согласно ст. 28 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ Правила благоустройства должны выноситься на публичные слушания. Порядок организации и проведения публичных слушаний определен уставом муниципального образования город Канск и нормативными правовыми актами и предусматривает заблаговременное оповещение жителей муниципального образования о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей муниципального образования, опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений.

**Обеспечение системной работы административной комиссии, рассматривающей дела о нарушении правил благоустройства**

Согласно ст. 14.2 закона Красноярского края от 02.10.2008 № 7-2161 «Об административных правонарушениях» органы местного самоуправления городских округов наделяются государственными полномочиями по созданию и обеспечению деятельности административных комиссий в соответствии с Законом края от 23.04.2009 № 8-3170 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований края государственными полномочиями по созданию и обеспечению деятельности административных комиссий». Административные комиссии рассматривают дела об административных правонарушениях, предусмотренных ст. 5.1 «Нарушение правил благоустройства городов и других населенных пунктов» Закона от 02.10.2008 № 7-2161 «Об административных правонарушениях». Состав административной комиссии утвержден Канским городским советом депутатов Красноярского края от 26.11.2015 № 3-2 «О создании административной комиссии муниципального образования город Канск».

Применение лучших практик (проектов, дизайн-проектов) при благоустройстве дворов и общественных пространств.

Концепцию благоустройства на территории муниципального образования город Канск рекомендуется создавать с учетом потребностей и запросов жителей и других участников деятельности по благоустройству и при их непосредственном участии на всех этапах создания концепции.

В концепции отражается настоящее и будущее территории:

а) характеристика, описание (текстовое, графическое) территории в настоящее время, место расположения (адрес), анализ существующих сценариев использования, анализ проблем, анализ ценностей и потенциала территории, задачи по развитию территории;

б) характеристика, описание (текстовое, графическое), планируемые сценарии использования территории по результатам работ по благоустройству.

На краевом уровне по результатам конкурса формируется база лучших проектов (дизайн-проектов) благоустройства дворов и общественных территорий, которой можно пользоваться.

Реализация комплексных проектов благоустройства с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства и иных заинтересованных сторон.

Ожидаемый результат от данного мероприятия - создание, содержание и развитие объектов благоустройства на территории муниципального образования города Канск, включая объекты, находящиеся в частной собственности и прилегающие к ним территории.

Обеспечение надлежащего состояния и эксплуатации элементов благоустройства на территории муниципального образования (организация уборки мусора, освещения, озеленения общественных территорий).

В целях надлежащего состояния и эксплуатации элементов благоустройства на территории муниципального образования город Канск ежегодно осуществляется уборка мусора, ремонт освещения и озеленение общественных территорий.

**Благоустройство дворовых территорий.**

В целях благоустройства дворовых территорий сформирован ранжированный адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в 2018-2024 годах исходя из минимального перечня работ по благоустройству, согласно приложению № 5 к Программе.

Очередность благоустройства определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц об их участии в выполнении указанных работ в муниципальной программе. Перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2020 году представлен в приложении № 3 к Подпрограмме.

Физическое состояние дворовой территории и необходимость ее благоустройства определена по результатам инвентаризации дворовой территории, проведенной в порядке, установленном постановлением Правительства Красноярского края от 18.07.2017 № 415-п «Об утверждении Порядка проведения инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, предоставленных для их размещения, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории Красноярского края» (далее - постановление Правительства Красноярского края от 18.07.2017 № 415-п). Результаты инвентаризации дворовой территории оформляются паспортами благоустройства дворовой территории (приложение № 9 к Программе).

Было обследовано 503 дворовых территории, 19 территорий городского округа соответствующего функционального назначения (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий). Данные проведенного мониторинга представлены в таблице:

№ п/п	Наименование показателя результативности	Единицы измерения	Показатели
-------	--	-------------------	------------

1	2	3	4
1	Количество дворовых территорий в городском округе	шт.	503
2	Количество благоустроенных дворовых территорий (полностью освещенных, оборудованных местами для проведения досуга и отдыха разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки и т.д.), малыми архитектурными формами)	шт.	108
3	Доля благоустроенных дворовых территорий в общем количестве дворовых территорий городского округа	%	21,5
4	Площадь дворовых территорий в городском округе	тыс. кв. м	1849,2
5	Площадь благоустроенных дворовых территорий (полностью освещенных, оборудованных местами для проведения досуга и отдыха разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки и т.д.), малыми архитектурными формами) в городском округе	тыс. кв. м	124,15
6	Доля площади благоустроенных дворовых территорий в общей площади дворовых территорий городского округа	%	6,7
7	Всего населения, проживающего в многоквартирных домах на территории городского округа	тыс. чел.	54,4
8	Всего населения, проживающего в многоквартирных домах с благоустроенными дворовыми территориями на территории городского округа	тыс. чел.	9,9
9	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах с благоустроенными дворовыми территориями в общей численности населения в городском округе	%	18,2
10	Количество территорий городского округа соответствующего функционального назначения (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий)	шт.	19
11	Количество благоустроенных территорий городского округа соответствующего функционального назначения (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий)	шт.	6
12	Доля благоустроенных территорий городского округа соответствующего функционального назначения (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий) в общем количестве таких территорий городского округа	%	31,6
13	Площадь территорий городского округа соответствующего функционального назначения (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий)	тыс. кв. м	190,3
14	Площадь благоустроенных территорий городского округа соответствующего функционального назначения (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий)	тыс. кв. м	104,3
15	Доля площади благоустроенных территорий городского округа соответствующего функционального назначения (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий) в общей площади таких территорий городского округа	%	54,8

В целях организации процесса комплексного благоустройства по результатам оценки текущего состояния сферы благоустройства в городе Канске был составлен итоговый документ, содержащий инвентаризационные данные о территории и расположенных на ней элементах (далее - паспорт благоустройства территорий), который позволит оптимизировать как процесс ухода и содержания территории, так и ее дальнейшего развития (например, осуществить проектирование и строительство детских площадок, размещение мест отдыха, выделение дополнительных мест для парковки и т.д.).

Предложения заинтересованные лица направляют в порядке, установленном постановлением администрации города Канск от 23.08.2017 № 732 «О мерах по разработке и реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» на 2018 - 2022 годы» (далее – Постановление администрации города Канска от 23.08.2017 № 732)

Предложения об участии в муниципальной программе приняты на общем собрании собраний собственников помещений в порядке, установленном ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Инициативным жителям оказано содействие в проведении собраний собственников помещений в порядке, установленном ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве рассмотрен и согласован решением общественной комиссии по развитию современной городской среды от 26.10.2017 № 1.

Доля финансового участия заинтересованных лиц может быть снижена при условии обеспечения софинансирования за счет средств местного бюджета соразмерно доле снижения финансового участия заинтересованных лиц.

Благоустройство общественных пространств.

В целях благоустройства общественных пространств сформирован адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в 2019-2024 годах, согласно приложению № 7 к Программе.

Физическое состояние общественной территории и необходимость ее благоустройства определены по результатам инвентаризации общественной территории, проведенной в порядке, установленном постановлением Правительства Красноярского края от 18.07.2017 № 415-П.

Очередность благоустройства общественных пространств определяется ежегодно по этапам с учетом мнения граждан во исполнение Постановления администрации города Канска от 23.08.2017 № 732.

Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по форме согласно приложению № 8 к настоящей Программе.

Благоустройство индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения.

В целях благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, планируется повысить уровень и качество благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков.

Реализация мероприятия позволит повысить уровень и качество индивидуальных жилых домов и земельных участков.

Проведение опроса граждан о выборе территории общего пользования для благоустройства.

В целях реализации данного мероприятия необходимо ежеквартально проводить опрос граждан о выборе территории общего пользования, для выявления реальных потребностей различных групп населения.

Организация обсуждения и выработки концепций благоустройства территории общего пользования.

В целях формирования концепции благоустройства территорий общего пользования, на основании общественного мнения планируется проведение заседания комиссии на основании проведенного обсуждения и оформление протокола.

Привлечение жителей: к посадке зеленых насаждений, уборке несанкционированных свалок и т.д.

В целях реализации мероприятия запланировано проведение субботников, не менее 2-ух, ежегодно привлечение не менее 2% от общего количества жителей, ежегодно, что позволит повысить заинтересованность граждан в благоустройстве территории муниципального образования город Канск.

Участие в краевых мероприятиях, направленных на повышение активности участия граждан в решении вопросов местного значения.

В целях реализации данного мероприятия будут ежегодно формироваться и направляться заявки на участие в конкурсах, не менее 1-ой заявки), что позволит привлечь дополнительные финансовые средства для благоустройства территорий муниципального образования город Канск и повысить активность участия граждан в решении вопросов местного значения.

В целях информационно-аналитического обеспечения управления реализацией Программы осуществляется наполнение информация о ходе реализации Программы:

- на официальном сайте органа местного самоуправления в сети «Интернет»;

- в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

Сроки и порядок представления отчетности администрации города Канска в министерство строительства Красноярского края.

1. Отчет об использовании субсидии бюджетом муниципального образования город Канск на реализацию мероприятий по благоустройству, направленных на формирование современной городской среды и результатах ее реализации предоставляется по форме согласно приложению № 6 к Программе с приложением:

1) информации о достигнутых показателях результативности реализации мероприятий по муниципальному образованию город Канск по форме согласно приложению № 12 к Программе;

2) копий актов о приемке выполненных работ, актов приемки-сдачи, товарных накладных - для поставки товаров;

3) копий платежных поручений, подтверждающих оплату выполненных работ с приложением реестра платежных поручений;

4) выписки из бюджета на текущий финансовый год и плановый период о средствах в бюджете муниципального образования на содержание общественной территории с пояснительной запиской, содержащей сведения об организациях, учреждениях, обеспечивающих содержание общественной территории, объеме средств, периодичности;

5) плана проведения культурно-массовых и спортивных мероприятий на общественной территории на текущий и плановый период.

Копии представляемых документов должны быть заверены главой муниципального образования Красноярского края или лицом, уполномоченным главой муниципального образования Красноярского края на данные действия.

Сроки представления отчета:

- ежеквартально, не позднее 3-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом;

- по итогам текущего финансового года - не позднее 10 января года, следующего за отчетным финансовым годом.

Сроки и порядок представления отчетности управляющими организациями, товариществам собственников жилья, предприятиями, организациями, учреждениями ответственному исполнителю

2. Отчеты по формам согласно приложению № 2, приложению № 3 к Порядку предоставления субсидии управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам на реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий в городе Канске, предоставляют получатели субсидии в УС и ЖКХ администрации г. Канска расположенное, по адресу: 663600, г. Канск, ул. Ленина, 4/1, каб. 108, с приложением оформленной заявки на получение субсидии, согласно приложению № 1 к Порядку предоставления субсидии управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам на реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий в городе Канске.

К ежемесячному отчету об использовании средств субсидий прилагается:

информация о привлечении студенческих отрядов (количество бойцов, период работы, виды работ, сумма за выполненные работы);

фото-, видеоматериалы о ходе работ;

информация, фото-, видеоматериалы о трудовом участии заинтересованных лиц.

Сроки представления отчетов:

- ежемесячно, не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным периодом;

- по итогам текущего финансового года - не позднее 10 января года, следующего за отчетным периодом.

#### 6. Информация о ресурсном обеспечении программы

Информация о ресурсном обеспечении муниципальной программы города Канска за счет средств городского бюджета, в том числе средств, поступивших из бюджетов других уровней бюджетной системы и бюджетов государственных внебюджетных фондов представлена в приложении № 1 к Программе

Информация об источниках финансирования подпрограмм, отдельных мероприятий муниципальной программы города Канска бюджета, в том числе средства, поступившие из бюджетов других уровней бюджетной системы, бюджетов государственных внебюджетных фондов представлена в приложении № 2 к Программе.

Приложение к паспорт  
муниципальной программы  
«Формирование современной  
городской среды» на 2018-2024 годы

#### ПЕРЕЧЕНЬ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА КАНСКА С УКАЗАНИЕМ ПЛАНИРУЕМЫХ К ДОСТИЖЕНИЮ ЗНАЧЕНИЙ В РЕЗУЛЬТАТЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА КАНСКА

№ п/п	Цели, целевые показатели муниципальной программы города Канска	Ед. изм.	Год, предшествующий реализации муниципальной программы города Канска	Годы реализации муниципальной программы города Канска						
				2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Цель. Повышение качества и комфорта городской среды на территории муниципального образования город Канск										
1.1	Количество благоустроенных дворовых территорий МКД	ед.	53	21	22	12	0	2	12	12
1.2	Количество благоустроенных часто посещаемых территорий (скверов, парков, иных территорий)	ед.	0	1	1	2	1	3	2	2
1.3	Количество благоустроенных мест массового отдыха населения города (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон)	ед.	1	0	1	0	1	1	0	0

Приложение № 3  
к постановлению администрации города Канска  
от 28.10.2021 №919

Приложение № 1  
к муниципальной программе «Формирование современной городской среды»

№ п/п	Статус (муниципальная программа города Канска, подпрограмма)	Наименование муниципальной программы города Канска, подпрограммы	Наименование главного распорядителя бюджетных средств (далее - ГРБС)	Код бюджетной классификации				Объем бюджетных (внебюджетных) ассигнований, в том числе по годам реализации муниципальной программы города Канска							итого на 2018-2024 год
				ГРБС	РЗПР	ЦСР	ВР	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	9	10	11	12	13	14	15
1	Муниципальная программа	Формирование современной городской среды	всего расходные обязательства по муниципальной программе города Канска	x	x	x	x	39 107 812.00	44 399 735.44	42 018 836.00	252 642 078.00	36 314 400.00	36 314 400.00	0.00	450 797 261.44
			в том числе по ГРБС:												
			УС и ЖКХ администрации г. Канска	909	x	x	x	39 107 812.00	44 399 735.44	42 018 836.00	252 642 078.00	36 314 400.00	36 314 400.00	0.00	450 797 261.44
1.1.	Подпрограмма 1	Благоустройство территорий города Канска	всего расходные обязательства по подпрограмме муниципальной программы города Канска	x	x	x	x	39 107 812.00	44 399 735.44	42 018 836.00	252 642 078.00	36 314 400.00	36 314 400.00	0.00	450 797 261.44
			в том числе по ГРБС:												
			УС и ЖКХ администрации г. Канска	909	x	x	x	39 107 812.00	44 399 735.44	42 018 836.00	252 642 078.00	36 314 400.00	36 314 400.00	0.00	450 797 261.44

Приложение № 4  
к постановлению администрации города Канска  
от 28.10.2021 №919

Приложение № 2  
к муниципальной программе «Формирование современной городской среды»

Информация об источниках финансирования подпрограмм, отдельных мероприятий муниципальной программы города Канска (средства городского бюджета, в том числе средства, поступившие из бюджетов других уровней бюджетной системы, бюджетов государственных внебюджетных фондов)

(рублей)

№ п/п	Статус (муниципальная программа города Канска, подпрограмма)	Наименование муниципальной программы города Канска, подпрограммы	Уровень бюджетной системы/источники финансирования	Объем бюджетных (внебюджетных) ассигнований, в том числе по годам реализации муниципальной программы города Канска							итого на период на 2018-2024 годы	
				2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Муниципальная программа	«Формирование современной городской среды»	Всего	<b>39 107 812.00</b>	<b>44 399 735.44</b>	<b>42 018 836.00</b>	<b>252 642 078.00</b>	<b>36 314 400.00</b>	<b>36 314 400.00</b>	<b>0.00</b>	<b>450 797 261.44</b>	
			в том числе									
			городской бюджет	2 434 312.00	3 467 735.44	2 451 036.00	11 829 978.00	2 000 000.00	2 000 000.00	0.00	24 183 061.44	
			краевой бюджет	13 974 479.82	2 046 599.17	1 978 390.00	127 740 605.00	1 715 720.00	1 715 720.00	0.00	149 171 513.99	
			федеральный бюджет	22 699 020.18	38 885 400.83	37 589 410.00	113 071 495.00	32 598 680.00	32 598 680.00	0.00	277 442 686.01	
			внебюджетные источники	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.1.	Подпрограмма 1	«Благоустройство территорий	Всего	<b>39 107 812.00</b>	<b>44 399 735.44</b>	<b>42 018 836.00</b>	<b>252 642 078.00</b>	<b>36 314 400.00</b>	<b>36 314 400.00</b>	<b>0.00</b>	<b>450 797 261.44</b>	

	города Канска»	в том числе								
		городской бюджет	2 434 312.00	3 467 735.44	2 451 036.00	11 829 978.00	2 000 000.00	2 000 000.00	0. 0 0	24 183 061.44
		краевой бюджет	13 974 479.82	2 046 599.17	1 978 390.00	127 740 605.00	1 715 720.00	1 715 720.00	0. 0 0	149 171 513.99
		федеральный бюджет	22 699 020.18	38 885 400.83	37 589 410.00	113 071 495.00	32 598 680.00	32 598 680.00	0. 0 0	277 442 686.01
		внебюджетные источники	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0. 0 0	0.00

Приложение № 5  
к постановлению администрации города Канска  
от 28.10.2021 №919

Приложение № 3 к муниципальной программе  
«Формирование современной городской среды»

Подпрограмма  
«Благоустройство территорий города Канска»

1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	«Благоустройство территорий города Канска»
Наименование муниципальной программы города Канска, в рамках которой реализуется подпрограмма	Муниципальная программа города Канска «Формирование современной городской среды»
Исполнитель подпрограммы	Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Канска (далее – УС и ЖКХ администрации г. Канска)
Цель и задачи подпрограммы	Цель: Обеспечение формирования единого облика муниципального образования Задачи: 1. Улучшение уровня благоустройства и санитарного состояния дворовых территорий и территорий общего пользования. 2. Улучшение эстетического состояния территорий города Канска. 3. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству города.
Ожидаемые результаты от реализации подпрограммы с указанием динамики изменения показателей результативности	Перечень и значения показателей результативности подпрограммы представлен в приложении № 1 к подпрограмме
Срок реализации подпрограммы	2018 - 2024 годы
Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе в разбивке по всем источникам финансирования на очередной финансовый год и плановый период	Общий объем финансирования программы составляет – 325 270 878,00 руб., в том числе по годам: 2021 год – 252 642 078,00 руб.; 2022 год – 36 314 400,00 руб.; 2023 год – 36 314 400,00 руб.; в том числе: средства федерального бюджета – 178 268 855,00 руб., в том числе по годам: 2021 год – 113 071 495,00 руб.; 2022 год – 32 598 680,00 руб.; 2023 год – 32 598 680,00 руб.; средства краевого бюджета – 131 172 045,00 руб., в том числе по годам: 2021 год – 127 740 605,00 руб.; 2022 год – 1 715 720,00 руб.; 2023 год – 1 715 720,00 руб.; средства городского бюджета – 15 829 978,00 руб., в том числе по годам: 2021 год – 11 829 978,00 руб.; 2022 год – 2 000 000,00 руб.; 2023 год – 2 000 000,00 руб.

2. Мероприятия подпрограммы

Перечень мероприятий подпрограммы приведен в приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

3. Механизм реализации подпрограммы

1. Реализация мероприятий подпрограммы направлена на достижение высокого уровня комфортности благоустроенных дворовых территорий, территорий общего пользования и мест массового отдыха населения города.

2. Мероприятия подпрограммы реализуются за счет средств городского, краевого и федерального бюджетов, а в части благоустройства дворовых территорий кроме бюджетных средств привлекается финансовое и трудовое участие жителей, заинтересованных лиц при выполнении работ по минимальному и (или) дополнительному перечню работ по благоустройству в соответствии с требованиями статей 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Главным распорядителем бюджетных средств, предусмотренных на реализацию подпрограммы, является УС и ЖКХ администрации г. Канска.

4. Выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов включает в себя:

- МИНИМАЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установку скамеек;
- установку урн для мусора;

- ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ:

- оборудование детских площадок;
  - оборудование спортивных площадок;
  - устройство пешеходных дорожек (тротуаров).
- БЛАГОУСТРОЙСТВО ПРОЕЗДОВ К ДВОРОВЫМ ТЕРРИТОРИЯМ

Минимальный перечень работ

**Светильник светодиодный уличный ДКУ-80**



Скамьи



Урны



5. Собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица), обеспечивают финансовое и трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий при выполнении минимального перечня и дополнительного перечня по всем муниципальным образованиям – получателям субсидий.

Заинтересованным лицам предлагается обеспечить трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории: выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории посадка деревьев, охрана объекта);

предоставление строительных материалов, техники и т.д.;

обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников (горячий чай, печенье и т.д.).

Трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий рекомендуется проводить в форме субботников.

Решение о финансовом и трудовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории по минимальному (и) или дополнительному перечню и (или) ремонту подъездных путей к дворовой территории принимается на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, которое проводится в соответствии с требованиями статей 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Желание и готовность собственников по финансовому и трудовому участию в реализации мероприятий по благоустройству своей дворовой территории по минимальному или дополнительному перечню будет учтена при принятии решения о предоставлении бюджетной финансовой поддержки при отборе между дворами.

Также преимущества будет иметь многоквартирный дом, где создан и работает совет многоквартирного дома, отсутствует задолженность за жилищно-коммунальные услуги или она меньше, чем в других домах.

Решение о финансовом и трудовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по минимальному или дополнительному перечню работ по благоустройству принимается на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

6. Доля финансового участия заинтересованных лиц по решению общественной комиссии по развитию современной городской среды может быть снижена при условии обеспечения софинансирования за счет средств городского бюджета соразмерно доле снижения финансового участия заинтересованных лиц.

7. При выполнении работ по минимальному перечню заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в размере не менее 2% от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории.

8. При выполнении работ по дополнительному перечню заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в размере не менее 20% от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории.

9. При выполнении работ по ремонту подъездных путей к дворовой территории заинтересованные лица не принимают участие в софинансировании.

10. При определении ориентировочной цены на выполнение работ из минимального перечня рекомендуется воспользоваться статистическими данными, сложившимися из практики предыдущих лет:

а) Стоимость устройства асфальтобетонного покрытия домовых проездов (в среднем толщина слоя 5 см) равна произведению площади ремонтируемой поверхности в кв.м и стоимости устройства 1 кв.м. асфальтобетонного покрытия: СТОИМОСТЬ 1 = Площадь\*923 руб./кв.м;

б) Стоимость установки бордюрного камня равна 1991 руб. пог.м;

в) Стоимость приобретения и установки одного светильника уличного консольного равна 22 084 руб.;

г) Стоимость приобретения и установки одной скамьи равна 10 938 руб.;

д) Стоимость приобретения и установки урны для мусора равна 4 8886 руб.

11. При определении ориентировочной цены на выполнение работ из дополнительного перечня рекомендуется воспользоваться следующими данными:

а) Стоимость приобретения и установки качели в диапазоне от 18 000 рублей до 23 000 рублей (в зависимости от модели качели);

б) Стоимость приобретения и установки песочницы в диапазоне от 8 000 рублей до 40 000 рублей (в зависимости от модели песочницы);

в) Стоимость приобретения и установки горки в диапазоне от 22 000 рублей до 33 000 рублей (в зависимости от модели горки);

г) Стоимость приобретения и установки спортивного комплекса в диапазоне от 18 000 рублей до 60 000 рублей (в зависимости от модели спортивного комплекса);

12. Одним из условий участия в проекте по благоустройству дворовой территории, является принятие решения собственниками о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Дополнительно к этому решению собственники помещений в многоквартирном доме обязаны принять решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, границы которого не определены на основании данных государственного кадастрового учета на момент принятия данного решения.

В случае принятия указанного решения, орган местного самоуправления должен в течение года с момента его принятия обеспечить определение в установленном порядке границ соответствующего земельного участка на основании данных государственного кадастрового учета.

13. Перечень дворовых территорий Подпрограммы, подлежащих благоустройству в 2020 году представлен в приложении № 3 к Подпрограмме. Перечень общественных территорий Подпрограммы, подлежащих благоустройству в 2020 году представлен в приложении № 7.2. к Подпрограмме.

14. Порядок аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и формы финансового и трудового участия граждан в выполнении указанных работ представлен в приложении № 4 к подпрограмме.

15. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в муниципальную программу города Канска «Формирование современной городской среды» представлен в приложении № 5 к подпрограмме.

15.1. Дизайн-проект благоустройства дворовых территорий может быть выполнен управляющей организацией (товариществом собственников жилья) или другим лицом.

15.2. Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений по включению дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы представлен в приложении № 6 к подпрограмме.

16. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов обустройства общественного пространства, включенного в муниципальную программу города Канска «Формирование современной городской среды» представлен в приложении № 7 к подпрограмме.

16.1. Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования города Канска, подлежащей благоустройству в 2018-2024 годах представлен в приложении № 8 к подпрограмме.

16.2. Порядок формирования общественной комиссии по разработке и реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы представлен в приложении № 9 к подпрограмме.

Данные порядки предусматривают условия, которые должны выполнить заинтересованные лица при подготовке предложений на участие в отборе дворовых территорий многоквартирного жилого дома (далее - МКД) и наиболее посещаемой территории общего пользования, порядок рассмотрения и оценки предложений участников отбора, а также формы, по которым заинтересованные лица граждане, организации представляют соответствующие предложения.

17. Адресный перечень дворовых территорий, муниципальных территорий общего пользования, мест массового отдыха населения (городских парков), подлежащих включению в муниципальную программу, формируется по предложениям граждан, в результате комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц общественной комиссией по развитию современной городской среды, состав которой утвержден постановлением администрации города Канска от 23.08.2017 № 733.

18. Субсидии управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам на реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий в городе Канске предоставляется в соответствии с Порядком предоставления субсидии управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам на реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий в городе Канске, представленном в приложении № 10 к Подпрограмме.

Определение подрядных организаций на проведение работ по благоустройству наиболее посещаемой территории общего пользования и мест массового отдыха населения города (городских парков) реализуется на основании Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

19. Порядок общественного обсуждения проекта муниципальной программы (проекта изменений, которые вносятся в действующую муниципальную программу) формирования современной городской среды на 2018 – 2024 годы представлен в приложении № 11 к подпрограмме.

20. Порядок организации и проведения рейтингового голосования по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке утвержден Постановлением Красноярского края от 29.01.2019г. № 35-П «Об утверждении порядка проведения рейтингового голосования по выбору общественных территорий муниципальных образований Красноярского края, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке».

21. В ходе реализации подпрограммы будет проведено благоустройство территорий общего пользования и мест массового отдыха населения города (городских скверов). Выбор таких территорий будет осуществлен путём открытого рейтингового голосования горожан. Виды работ также будут вынесены на общественное обсуждение. Жители смогут принять участие в планировании оформления таких территорий. Это могут быть малые архитектурные формы, элементы озеленения, уличное освещение, спортивные или детские площадки, площадки для проведения массовых встреч горожан при проведении городских праздников.

22. Субсидии перечисляются бюджету муниципального образования город Канск в соответствии со сводной бюджетной росписью краевого бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных министерством строительства Красноярского края на выполнение соответствующих программных мероприятий.

23. Предоставление субсидий из краевого бюджета настоящей подпрограмме, осуществляется при условии выполнения за счет средств местного бюджета обязательств по долевого финансированию указанных расходов в доле:

- не менее 1 % от суммы субсидии на благоустройство дворовых территорий при ремонте подъездных путей к дворовой территории;

- не менее 2% от суммы субсидии на благоустройство дворовых территорий, по которым принято решение не выполнять работы по ремонту подъездных путей к дворовой территории;

- не менее 10 % от суммы субсидии на благоустройство общественных территорий.

На основании полученных первичных расчетов производится расчет среднего процента софинансирования муниципального образования от общей суммы субсидии, выделяемой на благоустройство общественных и дворовых территорий города Канска.

При распределении суммы субсидии на общественные и дворовые территории города Канска с 2020 года необходимо учитывать условие: на благоустройство дворовых территорий необходимо распределить не более 30% от общей суммы субсидии.

24. Выполнение работ настоящей подпрограммы, должно происходить с учётом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения в соответствии с Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

Реализация мероприятий, предусмотренных подпрограммой, позволит:

- ✓ провести комплексное благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов;
- ✓ повысить привлекательность и эстетическое состояние города;
- ✓ сохранить и улучшить внешний вид мест общего пользования и массового отдыха населения;
- ✓ благоустроить 503 ед. дворовых территорий МКД;
- ✓ благоустроить 14 ед. часто посещаемых территорий (центральная улица, площадь, парк) общего пользования;
- ✓ благоустроить 5 мест массового отдыха населения города (городских парков);
- ✓ вовлечь общественность в развитие городской современной среды.

#### 4. Управление подпрограммой и контроль за исполнением подпрограммы

В целях выработки эффективных решений, учитывающих мнение общественности, по вопросам повышения уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий муниципального образования и включения их в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018 - 2024 годы (далее - муниципальная программа), а также контроля за ходом ее реализации, в соответствии с постановлением администрации города Канска от 19.02.2019г. № 120, утверждена общественная комиссия по разработке и реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы.

Текущее управление реализацией подпрограммы и обеспечение целевого расходования бюджетных средств осуществляет УС и ЖКХ администрации г. Канска, являющиеся главным распорядителем средств городского бюджета.

Отчеты о выполнении мероприятий подпрограммы предоставляются УС и ЖКХ администрации г. Канска в министерство строительства Красноярского края согласно формам и срокам, определенным в соглашении, заключенном между министерством строительства Красноярского края и УС и ЖКХ администрации г. Канска.

Внутренний муниципальный финансовый контроль за использованием средств бюджета города Канска в ходе реализации подпрограммы осуществляет Финансовое управление администрации города Канска.

Внешний муниципальный финансовый контроль за использованием средств бюджета города Канска в ходе реализации подпрограммы осуществляет Контрольно-счетная комиссия города Канска.

УС и ЖКХ администрации г. Канска несет ответственность за реализацию подпрограммы и достижение конечных результатов.

УС и ЖКХ администрации г. Канска осуществляет координацию исполнения мероприятий подпрограммы, мониторинг их реализации:

- непосредственный контроль за ходом реализации мероприятий подпрограммы;

- подготовку отчетов о реализации подпрограммы в соответствии с Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Канска, их формирования и реализации, на основании постановления администрации г. Канска от 22.08.2013 № 1096 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ города Канска, их формирования и реализации».

Приложение № 4 к подпрограмме  
«Благоустройство территорий города Канска»

#### Порядок

аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и формы финансового и трудового участия граждан в выполнении указанных работ

##### 1. Общие положения

1.1. Порядок аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и формы финансового и трудового участия граждан в выполнении указанных работ определяют механизм сбора и перечисления средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и формы финансового и трудового участия граждан в выполнении указанных работ в целях софинансирования мероприятий по благоустройству муниципальной программы города Канска «Формирование современной городской среды».

1.2. Заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству и обеспечивающие финансовое и трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

1.3. Благоустройство дворовых территорий, финансируемое за счет бюджетных средств, осуществляется по минимальному и (или) дополнительному перечням видов работ по благоустройству дворовых территорий (далее – минимальный перечень, дополнительный перечень, минимальный и дополнительный перечни).

1.4. Минимальный перечень включает в себя:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установку скамеек;
- установку урн для мусора;

1.5. Дополнительный перечень включает в себя:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- устройство пешеходных дорожек.

1.6. Решение о финансовом и трудовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по минимальному и (или) дополнительному перечню работ по благоустройству принимается на общем собрании собственников помещений МКД, которое проводится в соответствии с требованиями статей 44 – 48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

## 2. О формах финансового и трудового участия

2.1. При выполнении работ по минимальному перечню заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в размере не менее 2% от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории.

При выполнении работ по дополнительному перечню заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в размере не менее 20% от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории.

2.2. Заинтересованные лица могут обеспечить трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории, в том числе посадка деревьев, охрана объекта);
- предоставление строительных материалов, техники и т.д.

## 3. Сбор, учет и контроль средств заинтересованных лиц

3.1. Сбор средств заинтересованных лиц на выполнение минимального (дополнительного) перечней работ по благоустройству дворовых территорий обеспечивают управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, иные специализированные потребительские кооперативы на счете юридического лица, открытого в российской кредитной организации.

3.2. Средства на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий вносят собственники (наниматели) жилых (нежилых) помещений путем оплаты за жилое (нежилое) помещение согласно платежному документу одновременно, в месяц, следующий за месяцем заключения договора на выполнение работ УС и ЖКХ администрации г. Канска, управляющей организацией, товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом с подрядной организацией.

Председатель совета многоквартирного дома или иное уполномоченное лицо может обеспечить сбор средств заинтересованных лиц.

Обеспечение доли финансового участия возможно за счет средств, внесенных собственниками помещений на текущий ремонт общего имущества, на основании решения собрания собственников помещений.

3.3. Размер средств, вносимых собственниками помещений на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий определяется собственниками многоквартирных домов, но не менее 2% по минимальному перечню и не менее 20% по дополнительному перечню и рассчитывается из установленной доли софинансирования от сметной стоимости работ на благоустройство дворовых территорий по договору, заключенному с подрядной организацией.

3.4. Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, иные специализированные потребительские кооперативы ведут учет средств, поступивших от заинтересованных лиц по многоквартирным домам, дворовые территории которых подлежат благоустройству согласно муниципальной программе города Канска «Формирование современной городской среды».

3.5. В случае если дворовая территория образована земельными участками, находящимися полностью или частично в частной собственности, управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, иные специализированные потребительские кооперативы ежемесячно в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным, направляют в УС и ЖКХ администрации г. Канска сведения по учету и списанию средств, поступивших от заинтересованных лиц, при оплате за выполненные работы по форме согласно приложению № 3 к Порядку предоставления субсидии управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам на реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий в городе Канске.

Списание средств заинтересованных лиц на оплату выполненных работ обеспечивается с учетом сроков, предусмотренных договорами с подрядными организациями.

3.6. В случае определения подрядных организаций на проведение работ по благоустройству дворовых территорий УС и ЖКХ администрации г. Канска на основании Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, иные специализированные потребительские кооперативы в установленные сроки перечисляют средства заинтересованных лиц в доход бюджета города Канска.

Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, иные специализированные потребительские кооперативы выступают инициатором проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома о согласии в перечислении средств заинтересованных лиц на выполнение минимального (дополнительного) перечней работ по благоустройству дворовых территорий на лицевой счет УС и ЖКХ администрации г. Канска.

С целью перечисления средств заинтересованных лиц между управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами, иными специализированными потребительскими кооперативами и УС и ЖКХ администрации г. Канска заключается соглашение о зачислении прочих безвозмездных поступлений в бюджет города Канска.

В соглашении указываются цели, сроки, условия и контроль за перечислением и расходованием средств заинтересованных лиц.

Соглашение заключается в течение 5 рабочих дней с даты надлежащего уведомления (по электронной почте) УС и ЖКХ администрации г. Канска управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов после подведения результатов конкурсных процедур.

Использование средств заинтересованных лиц на оплату выполненных работ осуществляется с учетом сроков, предусмотренных договорами с подрядными организациями.

УС и ЖКХ администрации г. Канска представляет управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам отчет об использовании средств заинтересованных лиц на выполнение минимального (дополнительного) перечня работ по благоустройству дворовых территорий для подготовки годового отчета перед собственниками жилых помещений в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

Приложение № 5 к подпрограмме  
«Благоустройство территорий города Канска»

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в муниципальную программу города Канска «Формирование современной городской среды»

### 1. Общие положения

1.1. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий (далее - Проектов), включенных в муниципальную программу на 2018-2024 год, определяет механизм действий по разработке Проектов, требования к их оформлению, порядок обсуждения Проектов с заинтересованными лицами в целях конкретизации размещения на дворовой территории элементов благоустройства с учетом мнения заинтересованных лиц, адаптации к площади дворовой территории, рельефу местности, обеспечивающих архитектурно-композиционную завершенность и художественную выразительность дворовой территории при реализации Проекта.

1.2. Заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству и обеспечивающие финансовое и трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

1.3. Проект по благоустройству должен быть оформлен в письменном виде и соответствовать требованиям, изложенным в разделе 2 настоящего Порядка.

### 2. Разработка Проектов

2.1. Проект по благоустройству должен быть оформлен в письменном виде и содержать следующую информацию:

2.1.1. Наименование проекта по благоустройству дворовой территории, включающее адрес многоквартирного жилого дома (далее – МКД).

2.1.2. Текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории.

2.2. Проект должен предусматривать возможность реализации обустройства дворовой территории в соответствии с перечнем видов работ по благоустройству (минимальным и (или) дополнительным), выбранным общим собранием собственников жилых помещений МКД.

2.3. Проект должен учитывать рельеф местности, быть адаптированным к фактическим границам дворовой территории, исключать захват мест общего пользования в целях соблюдения законных прав и интересов неопределенного круга лиц.

2.4. Проект должен предусматривать проведение мероприятий по благоустройству дворовой территории с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

2.5. Проект может содержать перечень работ, не требующих квалификации, которые могут быть выполнены заинтересованными лицами самостоятельно в рамках обеспечения трудового участия в реализации мероприятий по благоустройству территории (при наличии положительного решения общего собрания собственников жилых помещений МКД).

2.6. Проект может быть выполнен заинтересованными лицами самостоятельно либо с привлечением организаций.

2.7. Проект должен быть предоставлен в МКУ «Служба заказчика» по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Ленина, д. 4/1, каб. 108.

### 3. Обсуждение Проектов

3.1. Общественная Комиссия организует методическую и консультативную помощь в разработке Проектов.

3.2. Общественная Комиссия обеспечивает рассмотрение предложенных Проектов совместно с представителями заинтересованных лиц.

3.3. При рассмотрении Проектов члены общественной комиссии и заинтересованные лица могут высказать имеющиеся по Проекту замечания и предложения. При обсуждении должны быть определены пути устранения замечаний, при не устранении которых Проект не сможет быть реализован, а также сроки устранения замечаний.

3.4. Доработанный Проект в установленный срок направляется для утверждения.

### 4. Утверждение Проектов

4.1. Проект, прошедший обсуждение без замечаний, либо Проект, доработанный в порядке, установленном разделом 3 настоящего порядка, утверждается общественной Комиссией.

4.2. Решение об утверждении Проекта принимается путем открытого голосования и отражается в протоколе заседания общественной Комиссии.

Приложение № 6 к подпрограмме  
«Благоустройство территорий города Канска»

### Порядок

представления, рассмотрения и оценки предложений по включению дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы

#### 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет механизм отбора дворовых территорий многоквартирных домов (далее - отбор) для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы (далее - муниципальная программа) в целях улучшения благоустройства дворовых территорий и вовлечения жителей в развитие территорий.

1.2. Организатором отбора является уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования г. Канск – подведомственное учреждение УС и ЖКХ администрации г. Канска МКУ «Служба заказчика» (далее – организатор отбора), расположенный по адресу: 663600, г. Канск, ул. Ленина, 4/1, каб. 108.

1.3. К обязанностям организатора отбора относятся:

1) опубликование на официальном сайте муниципального образования город Канск, размещенном в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в средствах массовой информации за 5 календарных дней до начала приема заявок на участие в отборе следующей информации:

а) сроки проведения отбора заявок;

б) ответственные лица за проведение отбора заявок;

в) время и место приема заявок на участие в отборе;

2) организация приема заявок;

3) оказание консультационно-методической помощи участникам отбора;

4) организация работы Комиссии, сформированной в соответствии с приложением № 9 к Программе;

5) опубликование результатов отбора на официальном сайте муниципального образования, размещенном в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также в средствах массовой информации.

#### 2. Условия включения дворовых территорий в муниципальную программу

2.1. В муниципальную программу могут быть включены дворовые территории при соблюдении следующих условий:

1) Общим собранием собственников помещений в многоквартирных домах принято решение по следующим вопросам:

а) об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу с условием софинансирования мероприятий по благоустройству;

б) выполнение в 2018-2024 годах работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, финансируемых за счет субсидии из федерального (краевого) бюджета исходя из минимального (дополнительного) перечня;

в) обеспечение финансового участия заинтересованных лиц (собственников помещений многоквартирного дома) при выполнении работ по благоустройству двора, которое будет определена в следующих размерах:

не менее 2% от сметной стоимости при выполнении работ по благоустройству дворовой территории по минимальному перечню;

не менее 20% от сметной стоимости при выполнении работ по благоустройству дворовой территории по дополнительному перечню;

г) обеспечение трудового участия заинтересованных лиц (собственников помещений многоквартирного дома), не требующего специальной квалификации, при выполнении работ по благоустройству дворовой территории по минимальному перечню;

д) обеспечение последующего содержания благоустроенной территории многоквартирного дома в соответствии с требованиями законодательства из средств собственников, вносимых в счет оплаты за содержание жилого помещения;

е) об определении лица, уполномоченного на подачу предложений, представляющего интересы собственников помещений МКД при подаче предложений и реализации муниципальной программы;

ж) об определении уполномоченных лиц из числа собственников помещений МКД для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ.

2) Многоквартирный дом, дворовую территорию которого планируется благоустроить, сдан в эксплуатацию до 2006 года и при этом не признан в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу.

3) Бюджетные ассигнования на благоустройство дворовой территории ранее не предоставлялись.

4) Информация от организации, обеспечивающей управление многоквартирным домом, о том, что в период благоустройства дворовой территории, проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, наружных коммунальных и иных сетей (коммуникаций) не будет производиться.

В случае планируемых вышеуказанных работ информация должна содержать обязательство управляющей организации в срок до 1 мая предоставить согласованный график производства работ с лицами, которые, планируют производить такие работы.

5) Отсутствуют споры по границам земельного участка.

6) Наличие выбранного и реализованного в многоквартирном доме, включенном в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Красноярского края, способа управления в соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, наличие при непосредственном способе управления заключенного договора на выполнение работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома.

#### 3. Порядок подачи документов для проведения отбора заявок

3.1. Заявка на участие в отборе дворовых территорий для включения в муниципальную программу подается организатору отбора до 20 ноября года предшествующего году благоустройства дворовой территории, согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

3.2. Заявки могут быть направлены по почте или переданы при личном приеме по адресу: 663600, г. Канск, ул. Ленина, 4/1, каб 108, для уполномоченного специалиста по приемке документов, либо направлены на электронную почту: [kansk\\_us\\_jkh@mail.ru](mailto:kansk_us_jkh@mail.ru) с указанием слов «Заявка от (ФИО отправившего заявку)», с приложением пакета документов, указанного в заявке.

3.3. Заявка подписывается лицом, уполномоченным собственниками помещений МКД.

3.4. К заявке прикладываются следующие документы:

а) копия протокола общего собрания собственников помещений многоквартирных домов, отражающего решение вопросов указанных в п.п. 2.1 настоящего Порядка, проведенного в соответствии со статей 44 – 48 Жилищного кодекса Российской Федерации;

б) пояснительная записка, отражающая общие сведения о дворовой территории, количество квартир, находящихся в домах, прилегающих к дворовой территории, состав элементов благоустройства, с описанием планируемых работ по благоустройству;

в) фотоматериалы, отражающие фактическое состояние дворовой территории;

- г) информация об общественной деятельности собственников помещений МКД по благоустройству дворовой территории за последние пять лет;
- д) иные документы, необходимые для рассмотрения вопроса о включении дворовой территории в муниципальную программу;
- е) Ф.И.О. представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке;
- ж) копия протокола общего собрания собственников помещений многоквартирных домов об избрании совета многоквартирного дома в соответствии со ст.161.1 Жилищного кодекса РФ (при наличии).
- 3.5. Организатор отбора регистрирует заявки в день их поступления в реестре заявок в порядке очередности поступления, проставляя отметку на заявке с указанием даты, времени и порядкового номера.
- 3.6. В отношении одной дворовой территории может быть подана только одна заявка на участие в отборе.
- 3.7. Если заявка на участие в отборе подана по истечении срока приема заявок, либо предоставлены документы не в полном объеме, установленном п. 3.4 настоящего Порядка, заявка к участию в отборе не допускается. О причинах не допуска к отбору сообщается уполномоченному лицу от собственников помещений МКД в письменном виде не позднее трех рабочих дней со дня поступления документов.

#### 4. Порядок оценки и отбора поступивших заявок

- 4.1. Комиссия проводит отбор представленных заявок, в целях включения дворовых территорий в муниципальную программу, по балльной системе, исходя из критериев отбора, согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, в срок не более пяти рабочих дней с даты окончания срока подачи таких заявок.
- 4.2. Комиссия рассматривает заявки на участие в отборе на соответствие требованиям и условиям, установленным настоящими Порядком, о чем составляется протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе (далее - протокол оценки), в котором в обязательном порядке оцениваются заявки на участие в отборе всех участников отбора, с указанием набранных ими баллов.
- 4.3. Комиссия проводит проверку данных, представленных участниками отбора, путем рассмотрения представленного пакета документов, при необходимости выезжает на место.
- 4.4. Включению в муниципальную программу подлежат все дворовые территории, нуждающиеся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащие благоустройству в указанный период исходя из минимального (дополнительного) перечня работ по благоустройству.
- Физическое состояние дворовой территории и необходимость ее благоустройства определяется по результатам инвентаризации дворовой территории, проведенной в порядке, установленном постановлением Правительства Красноярского края от 18.07.2017 № 415-п «Об утверждении порядка проведения инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, предоставленных для их размещения, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории Красноярского края».
- Очередность включения в программу определяется по наибольшему количеству баллов.
- В случае, если несколько дворовых территорий наберут одинаковое количество баллов, очередность определяется по дате подачи заявки.
- Приоритет в 2019 году и последующие годы отдается предложениям жителей, которые были приняты общественной комиссией на рассмотрение, как соответствующие требованиям и критериям, но не были включены в муниципальную программу формирования современной городской среды в предыдущие годы.
- 4.5. Решение Комиссии оформляется протоколом, подписанным председателем, с приложением таблицы подсчета баллов, которые размещаются на официальном сайте муниципального образования город Канск.
- 4.6. В течение 5 рабочих дней со дня принятия муниципальной программы, заявителю направляется уведомление о включении дворовой территории в программу и предоставлении субсидии.

Приложение №1  
к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений по включению дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы

В УС и ЖКХ администрации г. Канска

от \_\_\_\_\_  
(указывается полностью фамилия, имя, отчество представителя)  
\_\_\_\_\_ проживающего (ей) по адресу:

Номер контактного телефона: \_\_\_\_\_

#### ЗАЯВКА

о включении дворовой территории муниципальную программу «Формирование современной городской среды» 2018-2024 годы

Прошу \_\_\_\_\_ включить \_\_\_\_\_ дворовую \_\_\_\_\_ территорию \_\_\_\_\_ многоквартирного дома \_\_\_\_\_

(указать адрес многоквартирного дома)

в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы для благоустройства дворовой территории.

Приложения:

- а) копия протокола общего собрания собственников помещений многоквартирных домов, отражающего решение вопросов указанных в п.п. 2.1 настоящего Порядка, проведенного в соответствии со статей 44 – 48 Жилищного кодекса Российской Федерации;
- б) пояснительная записка, отражающая общие сведения о дворовой территории, количестве квартир, находящихся в домах, прилегающих к дворовой территории, состав элементов благоустройства, с описанием планируемых работ по благоустройству;
- в) фотоматериалы, отражающие фактическое состояние дворовой территории;
- г) информация об общественной деятельности собственников помещений МКД по благоустройству дворовой территории за последние пять лет;
- д) иные документы, необходимые для рассмотрения вопроса о включении дворовой территории в муниципальную программу;
- е) Ф.И.О. представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке;
- ж) копия протокола общего собрания собственников помещений многоквартирных домов об избрании совета многоквартирного дома в соответствии со ст.161.1 Жилищного кодекса РФ (при наличии).

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД

(подпись) \_\_\_\_\_ (Фамилия и инициалы)

Приложение №2

к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений по включению дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы

№	Критерии отбора	Баллы
<b>Технические критерии</b>		
1	Срок ввода в эксплуатацию многоквартирного дома:	
	от 10 до 15 (включительно) лет	1
	от 16 до 25 (включительно) лет	3
	от 26 до 35 (включительно) лет	5
	свыше 35 лет	6
2	Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в текущем году (при наличии договора на СМР)	2
3	Предоставление копии кадастрового паспорта на дворовую территорию*	2
4	Отсутствие кадастрового паспорта на дворовую территорию	1
<b>Организационные критерии</b>		
5	Доля голосов собственников, принявших участие в голосовании по вопросам повестки общего собрания собственников помещений	

	не более 67%	5
	от 67 до 71 %	6
	от 71 до 81 %	7
	от 81 до 91 %	8
	более 91 %	9
6	Участие собственников в благоустройстве территории за последние пять лет (проведение субботников, участие в конкурсах на лучший двор, разбивка клумб и т.п.)	До 10 баллов
7	Избрание и деятельность совета многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ **	2 3
8	В многоквартирном доме выбран и реализован способ управления - товарищество собственников жилья (жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив)	3
9	Количество квартир в домах, прилегающих к дворовой территории:	
	не более 50	2
	от 51 до 100	3
	от 101 до 150	4
	от 151 до 200	5
	свыше 201	7
<b>Финансовые критерии</b>		
10	Доля финансового участия собственников помещений по минимальному перечню работ	
	2%	0
	3 или 4 %	3
	более 5 %	5
11	Наличие принятого решения по доле финансового участия <b>иных</b> заинтересованных лиц (спонсоры)	Балльная оценка соответствует округленному до целого числа значению процента софинансирования
12	Уровень оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги (данные за предыдущий отчетный год) в зависимости от среднего уровня оплаты за жилое помещение коммунальные услуги по муниципальному образованию ***	
	менее или средний по МО	0
	выше среднего на 0,1%	1
	выше среднего на 0,2 %	2
	выше среднего на 0,3%	3

**Примечание:**

\* Запрашивается органом местного самоуправления в рамках межведомственного взаимодействия.

\*\* Подтверждается копией протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

В случае, если решение об избрании совета многоквартирного дома собственниками помещений не принято или соответствующее решение не реализовано, и такое решение принято на общем собрании, которое было создано органом местного самоуправления - количество баллов составляет 2.

\*\*\* При уровне оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги ниже среднего по муниципальному образованию комиссия отклоняет такие предложения для включения в муниципальную программу отбора. Приложение №7 к подпрограмме «Благоустройство территорий города Канска»

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов обустройства общественного пространства, включенного в муниципальную программу города Канска «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы

## 1. Общие положения

1.1. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов обустройства общественного пространства (далее - Проектов), включенных в муниципальную программу, определяет механизм действий по разработке Проектов, требования к их оформлению, порядок обсуждения Проектов с заинтересованными лицами в целях конкретизации размещения на дворовой территории элементов благоустройства с учетом мнения заинтересованных лиц, обеспечивающих архитектурно-композиционную завершенность и художественную выразительность общественного пространства при реализации Проекта.

1.2. Заинтересованные лица – граждане, проживающие в муниципальном образовании город Канск.

1.3. Проект по обустройству должен быть оформлен в письменном виде и соответствовать требованиям, изложенным в разделе 2 настоящего Порядка.

## 2. Разработка Проектов

2.1. Проект по обустройству должен быть оформлен в письменном виде и содержать следующую информацию:

2.1.1. Наименование проекта по обустройству общественного пространства, место нахождения (адрес).

2.1.2. Характеристика, описание (текстовое, графическое) территории общественного пространства в настоящее время, анализ существующих сценариев использования, анализ проблем, анализ ценностей и потенциала территории, задачи по развитию территории.

2.1.3. Текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на территории общественного пространства.

2.2. Проект должен учитывать рельеф местности, быть адаптированным к фактическим границам общественного пространства, исключать захват мест общего пользования в целях соблюдения законных прав и интересов неопределенного круга лиц.

2.3. Проект должен предусматривать проведение мероприятий по обустройству с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, территории общественного пространства для инвалидов и других маломобильных групп населения.

2.4. Проект может быть выполнен заинтересованными лицами с привлечением специализированных организаций.

2.5. Проект должен быть предоставлен в УС и ЖКХ администрации г. Канска по адресу: Красноярский край, г. Канск, ул. Ленина, д. 4/1, каб. 108.

## 3. Обсуждение Проектов

3.1. Общественная Комиссия организует методическую и консультативную помощь в разработке Проектов.

3.2. Общественная Комиссия обеспечивает рассмотрение предложенных Проектов совместно с представителями заинтересованных лиц.

3.3. При рассмотрении Проектов члены общественной комиссии и заинтересованные лица могут высказать имеющиеся по Проекту замечания и предложения. При обсуждении должны быть определены пути устранения замечаний, при не устранении которых Проект не сможет быть реализован, а также сроки устранения замечаний.

3.4. Доработанный Проект направляется для утверждения.

## 4. Утверждение Проектов

4.1. Проект, прошедший обсуждение без замечаний, либо Проект, доработанный в порядке, установленном разделом 3 настоящего приложения, утверждается общественной Комиссией.

4.2. Решение об утверждении Проекта принимается путем открытого голосования на сайте: 24блгоустройство.рф и отражается в протоколе заседания общественной Комиссии.

4.3. Информация о голосовании по выбору общественного пространства проходит путем открытого голосования на сайте: 24блгоустройство.рф, а также размещается в газетах, СМИ, сети Интернет.

Приложение № 8 к подпрограмме  
«Благоустройство территорий города Канска»

## Порядок

представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования города Канска, подлежащей благоустройству в 2018-2024 годах

## 1. Общие положения

1.1. Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы (далее - муниципальная программа) наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования, подлежащей благоустройству в 2018-2024 годах (далее - территория общего пользования) определяет механизм отбора территорий общего пользования и проектов по их благоустройству.

Территория общего пользования – наиболее часто посещаемая улица, площадь, набережная и другие.

1.2. Отбор проводится в целях улучшения инфраструктуры города Канска, вовлечения жителей в благоустройство территорий общего пользования.

1.3. Организатором отбора является уполномоченный орган местного самоуправления городского округа УС и ЖКХ администрации г. Канска (далее – организатор отбора).

1.3.1. К обязанностям организатора отбора относятся:

1) опубликование на официальном сайте муниципального образования город Канск в сети Интернет, информации об отборе территории общего пользования, подлежащей благоустройству, в которой в обязательном порядке отражается:

а) настоящее и будущее территории общего пользования, среди которых проводится отбор:

- характеристика, описание (текстовое, графическое) территории в настоящее время, место расположения (адрес), анализ существующих сценариев использования, анализ проблем, анализ ценностей и потенциала территории, задачи по развитию территории;

- характеристика, описание (текстовое, графическое), планируемые сценарии использования территории общего пользования по результатам работ по благоустройству согласно муниципальной программе;

б) размер средств, предусмотренный на реализацию проекта по благоустройству территории общего пользования;

в) сроки проведения отбора;

г) ответственные лица;

д) порядок участия граждан и организаций в отборе;

2) проведение опроса граждан и выбор территории общего пользования;

3) организация обсуждения и выработки проектов благоустройства территории общего пользования;

4) организация работы Комиссии, сформированной в соответствии с приложением № 9 к Подпрограмме;

5) опубликование результатов отбора территории и выработанного проекта ее благоустройства на официальном сайте муниципального образования город Канск, размещенном в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также в средствах массовой информации.

## 2. Условия включения территории общего пользования в муниципальную программу

2.1. В муниципальную программу включаются все общественные территории, нуждающиеся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащие благоустройству в указанный период.

Физическое состояние общественной территории и необходимость ее благоустройства определяется по результатам инвентаризации общественной территории, проведенной в порядке, установленном постановлением Правительства Красноярского края от 18.07.2017 № 415-п «Об утверждении порядка проведения инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, предоставленных для их размещения, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных на территории Красноярского края».

Очередность включения в программу наиболее посещаемых территорий общего пользования определяется по результатам опроса граждан.

2.2. Отбор проводится между территориями общего пользования, расположенными в границах муниципального образования город Канск и не находящимися в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации и (или) пользовании юридических лиц и (или) физических лиц.

2.3. Возможны следующие направления благоустройства мест общего пользования:

размещение малых архитектурных форм (элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, игровое, спортивное, осветительное оборудование);

установка (ремонт) объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности муниципального образования город Канск, благоустройство прилегающей к ним территории;

приведение в надлежащее состояние тротуаров, пешеходных дорожек, скверов, парков, уличного освещения;

высадка деревьев и кустарников (озеленение).

## 3. Порядок проведения отбора территории общего пользования

3.1. В течение 10 дней после опубликования информации, предусмотренной подпунктом 1 пункта 1.3.1 настоящего Порядка, граждане осуществляют электронное голосование за конкретную территорию общего пользования, участвующую в отборе для включения в муниципальную программу в целях благоустройства.

3.2. Гражданин, юридическое лицо вправе осуществить поддержку выбранной территории, заполнив заявление о поддержке, согласно приложению к настоящему Порядку, и направив его организатору отбора по почте либо в электронной форме на электронный адрес kansk\_us\_jkx@mail.ru, либо передав на личном приеме.

3.3. По окончании голосования Комиссия, сформированная в соответствии с приложением № 9 к Подпрограмме, оценивая в совокупности поданные голоса за каждую территорию и поступившие заявки о поддержке определяет территорию общего пользования, подлежащую включению в муниципальную программу. Решение Комиссии подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования город Канск.

## 4. Разработка проекта благоустройства территории общего пользования

4.1. В течение 20 дней, после принятия решения об отборе конкретной территории общего пользования в соответствии с пунктом 3.3 настоящего Порядка, организатор отбора собирает предложения по проекту благоустройства данной территории и проводит общественное обсуждение всех предложений в целях выработки решения, учитывающего интересы различных групп.

4.2. При необходимости возможно проведение рейтинг-голосования, в порядке предусмотренном для отбора территории общего пользования, по проектам благоустройства территории общего пользования, включенной в муниципальную программу.

4.3. Подведение итогов обсуждения и выбор проекта благоустройства в целях его реализации осуществляется Комиссией, сформированной в соответствии с приложением № 9 к Подпрограмме, решение которой подлежит опубликованию на официальном сайте муниципального образования город Канск

Приложение  
к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования населенного пункта, подлежащей благоустройству в 2018-2024 годах

## Заявление

о поддержке благоустройства наиболее посещаемой территории общего пользования

Я \_\_\_\_\_  
(ФИО гражданина/ руководителя организации)

(контактные данные: адрес, телефон)

поддерживаю проект по благоустройству \_\_\_\_\_,  
(указание наименования территории)

Готов(ы) принять непосредственное участие в выполнении \_\_\_\_\_

(вид работ)

Готов оказать финансовую поддержку данного проекта по благоустройству в размере \_\_\_\_\_ рублей.

Подпись

Дата

персональных данных, включая выполнение действий по сбору, записи, систематизации, накоплению, хранению, уточнению (обновлению, изменению), извлечению, обезличиванию, блокированию, удалению, использованию моих персональных данных, необходимых для внесения в информационные системы в целях подготовки и реализации муниципальной программы.

Подпись

Дата

Приложение № 9 к подпрограмме  
«Благоустройство территорий города Канска»

Порядок  
формирования общественной комиссии  
по разработке и реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы

1. Общественная комиссия по разработке и реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы (далее – муниципальная программа) создается в целях выработки эффективных решений, учитывающих мнение общественности, по вопросам повышения уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий муниципального образования город Канск и включения их в муниципальную программу, а также контроля за ходом реализации программы (далее – Комиссия).

1.1. Задачами Комиссии являются:

- подведение итогов общественного обсуждения проекта муниципальной программы;  
- проведение комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу;  
- проведение комиссионной оценки предложений жителей о включении наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования (улица, площадь, набережная и т.д.) в муниципальную программу;

- осуществление контроля за реализацией муниципальной программы после ее утверждения в установленном порядке

2. Комиссия формируется главой города Канска, состав Комиссии утверждается постановлением администрации города Канска.

3. Комиссия состоит не менее чем из 15 человек.

4. В состав Комиссии входят представители органов местного самоуправления, депутаты представительного органа муниципального образования, депутат Законодательного Собрания края по согласованию, а также представители политических партий и движений, общественных организаций и иных лиц, при этом представителей общественности в составе Комиссии не может быть менее 50% от его состава.

В состав Комиссии в обязательном порядке включаются 3 независимых эксперта, имеющих знания и опыт работы в строительстве и жилищно-коммунальной сфере, благоустройстве, не являющимися представителями органов местного самоуправления и представителями муниципальных учреждений и предприятий.

5. Руководство Комиссией осуществляет председатель, а в его отсутствие – заместитель председателя.

6. Комиссия правомочна принимать решения, если на заседании присутствует более половины от общего числа ее членов. Каждый член Комиссии имеет 1 голос.

7. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов членов Комиссии, принявших участие в ее заседании.

8. Комиссия в соответствии с порядками, утвержденными постановлением администрации города Канска:

а) осуществляет отбор дворовых территорий многоквартирных домов для включения в муниципальную программу;

б) осуществляет отбор проектов для включения в муниципальную программу наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования;

в) принимает решения по итогам общественного обсуждения муниципальной программы;

г) осуществляет контроль за ходом реализации муниципальной программы.

9. Решения Комиссии в день их принятия оформляются протоколом, который подписывает председатель Комиссии или заместитель председателя в отсутствие председателя, принявшие участие в заседании. Не допускается заполнение протокола карандашом и внесение в него исправлений. Протокол заседания ведет секретарь Комиссии. Указанный протокол составляется в 2 экземплярах, один из которых остается в Комиссии, другой передается в администрацию г. Канска.

10. Решения Комиссии размещаются на официальном сайте муниципального образования город Канск в течение трех рабочих дней с момента подписания.

Приложение №10 к подпрограмме  
«Благоустройство территорий города Канска»

Порядок  
предоставления субсидии управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам на реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий в городе Канске

1. Субсидии управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам на реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий в городе Канске не предоставляются

Приложение № 11  
к подпрограмме  
«Благоустройство территорий г. Канска»

**ПОРЯДОК  
ОБЩЕСТВЕННОГО ОБСУЖДЕНИЯ ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
(ПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ, КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ДЕЙСТВУЮЩУЮ  
МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ) ФОРМИРОВАНИЯ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ  
СРЕДЫ НА 2018 - 2024 ГОДЫ**

1. Порядок общественного обсуждения проекта муниципальной программы (проекта изменений, которые вносятся в действующую муниципальную программу) формирования современной городской среды на 2018 - 2024 годы (далее - Порядок) устанавливает порядок и сроки общественного обсуждения проекта муниципальной программы (проекта изменений, которые вносятся в действующую муниципальную программу) формирования современной городской среды на 2018 - 2024 годы (далее - общественное обсуждение).

2. Порядок разработан в целях:

1) информирования граждан и организаций о разработанном проекте муниципальной программы (проекта изменений, которые вносятся в действующую муниципальную программу) формирования современной городской среды на 2018 - 2024 годы (далее - проект программы);

2) выявления и учета общественного мнения по предлагаемым в проекте программы решениям;

3) подготовки предложений по результатам общественного обсуждения проекта программы.

3. Организацию и проведение общественного обсуждения осуществляет уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования г. Канск - УС и ЖКХ администрации г. Канска (далее - организатор отбора), ответственный за разработку проекта программы.

4. Общественное обсуждение проекта программы предусматривает рассмотрение проекта программы представителями общественности с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - Интернет) и рассмотрение проекта программы общественной комиссией по развитию городской среды, созданной на территории муниципального образования.

5. С целью организации проведения общественного обсуждения организатор отбора размещает на официальном сайте в сети Интернет не позднее чем за 3 дня до начала проведения общественного обсуждения:

1) текст проекта программы, вынесенный на общественное обсуждение;

2) информацию о сроках общественного обсуждения проекта программы;

3) информацию о сроке приема замечаний и предложений по проекту программы и способах их предоставления;

4) контактные данные: тел. 8 (391-61) 3-54-00, адрес электронной почты kansk\_us\_jkx@mail.ru и (или) в письменной форме на бумажном носителе по адресу: 663600, г. Канск, ул. Ленина, 4/1, каб. 108, уполномоченному специалисту по приемке документов, осуществляющему прием замечаний и предложений, их обобщение по проекту программы (далее - ответственное лицо)

6. Общественное обсуждение проекта программы проводится в течение 30 календарных дней со дня размещения на официальном сайте в сети Интернет информации, указанной в пункте 5 Порядка.

7. Предложения и замечания по проекту программы принимаются в электронной форме по электронной почте: kansk\_us\_jkx@mail.ru и (или) в письменной форме на бумажном носителе в течение 15 календарных дней со дня размещения на официальном сайте информации, указанной в пункте 5 Порядка, по адресу: 663600, г. Канск, ул. Ленина, 4/1, каб. 108, уполномоченному специалисту по приемке документов.

8. Основным требованием к участникам общественного обсуждения является указание фамилии, имени и отчества (при наличии), почтового адреса, контактного номера телефона гражданина либо наименования, юридического адреса, почтового адреса, контактного телефона юридического лица, направившего замечания и (или) предложения.

9. Все замечания и (или) предложения, поступившие в электронной и (или) письменной форме в результате общественных обсуждений по проекту программы не позднее двух рабочих дней после окончания срока, установленного пунктом 7 настоящего Порядка, вносятся в сводный перечень замечаний и предложений, оформляемый ответственным лицом, и размещаются на официальном сайте в сети Интернет.

10. Не позднее трех дней до окончания общественного обсуждения общественная комиссия, сформированная в соответствии с Порядком формирования общественной комиссии по разработке и реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» на 2018 - 2024 годы, утвержденной Постановлением администрации г. Канска от 01.11.2017 № 983 рассматривает сводный перечень замечаний и предложений, и дает по каждому из них свои

рекомендации, которые оформляются решением общественной комиссии. Указанное решение подлежит размещению на официальном сайте в сети Интернет в течение дня, следующего за днем принятия решения.

11. Не подлежат рассмотрению замечания и предложения:

- 1) без указания фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) участника общественного обсуждения проекта программы;
- 2) которые не поддаются прочтению;
- 3) экстремистской направленности;
- 4) содержат нецензурные либо оскорбительные выражения;
- 5) поступили по истечении срока, установленного пунктом 7 настоящего Порядка.

12. После окончания общественного обсуждения организатор отбора дорабатывает проект программы с учетом принятых общественной комиссией решений.

Приложение № 6  
к постановлению администрации города Канска  
от 28.10.2021 №919

Приложение № 1 к подпрограмме

Перечень  
и значения целевых показателей результативности подпрограммы "Благоустройство территорий города"

№ п/п	Цель, показатели результативности	Ед. Изм.	Источник информации	2020
				7
1.	<b>Цель подпрограммы:</b> Обеспечение формирования единого облика муниципального образования			
1.1.	<b>Задача подпрограммы:</b> Улучшение уровня благоустройства и санитарного состояния дворовых территорий и территорий общего пользования			
1.1.1.	Количество благоустроенных дворовых территорий МКД	ед.	Расчетный показатель	12
1.2.	<b>Задача подпрограммы:</b> Улучшение эстетического состояния территорий города Канска			
1.2.1.	Количество благоустроенных часто посещаемых территорий (скверов, парков, иных территорий)	ед.	Расчетный показатель	2
1.2.2.	Количество благоустроенных мест массового отдыха населения города (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон)	ед.	Расчетный показатель	0
1.3.	<b>Задача подпрограммы:</b> Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству города			
1.3.1.	Количество мероприятий, проводимых с участием заинтересованных лиц, организаций в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий, муниципальных территорий общего пользования.	ед.	Расчетный показатель	не менее 10

Приложение № 7  
к постановлению администрации города Канска  
от 28.10.2021 №919

Приложение № 2 к подпрограмме  
«Благоустройство территорий города Канска»

Перечень мероприятий подпрограммы

Цели, задачи, мероприятия подпрограммы	ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации программы (рублей.)				Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) от реализации подпрограммного мероприятия (в том числе в натуральном выражении)
		ГР БС	Рз Пр	ЦСР	ВР	2021	2022	2023	итого за период	
2	3	4	5	6	7	9	10	11	12	13
<b>Цель подпрограммы:</b>	Обеспечение формирования единого облика муниципального образования									
<b>Задача 1.</b> Улучшение уровня благоустройства и санитарного состояния дворовых территорий и территорий общего пользования.										
<b>Мероприятие 1.</b> Софинансирование муниципальных программ формирования современной городской среды	УС и ЖКХ администрации г. Канска	909	05 03	101F25 5550	244	36 712 100.00	36 314 400.00	36 314 400.00	109 340 900.00	

1.1 Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов						0.00	3 744 406.72	10 894 320.00	14 638 726.72	Благоустройство в 2021 году - 0 ед. дворовых территорий МКД, в 2022 году - 2 дворовых территорий, в 2023 году - 12 дворовых территорий.
Задача 2: Улучшение эстетического состояния территорий города Канска										
1.2. Благоустройство часто посещаемых территорий общего пользования (мест массового отдыха населения города (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон,))						36 712 100.00	32 569 993.28	25 420 080.00	94 702 173.28	Благоустройство в 2021 году 1 ед. часто посещаемых территорий: парк "Основной бор", 2022 год - 3 общественные территории, 2023 год - 2 общественные территории,
<b>Мероприятие 2.</b> Реализация комплекса мероприятий по благоустройству (по результатам Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды)	УС и ЖКХ администрации г. Канска	909	05 03	101F25 4240	244, 612	80 000 000.00	0.00	0.00	80 000 000.00	Благоустройство в 2021 году площадь им. Н.И.Коростелева «Канск купеческий: проект благоустройства площади имени Н.И. Коростелева» как победителя во Всероссийском конкурсе по отбору лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях.
<b>Мероприятие 3.</b> Благоустройство объектов городской среды	УС и ЖКХ администрации г. Канска	909	050 3	1010080 460	244	8 727 272.00	0.00	0.00	8 727 272.00	Благоустройство в 2021 году площадь им. Н.И.Коростелева «Канск купеческий: проект благоустройства площади имени Н.И. Коростелева» как победителя во Всероссийском конкурсе по отбору лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях.
<b>Мероприятие 4.</b> Благоустройство территорий города Канска	УС и ЖКХ администрации г. Канска	909	050 3	10100S8 440	244	127 272 728.00	0.00	0.00	127 272 728.00	Комплексное благоустройство центральных улиц города
Задача 3: Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству города										
<b>Мероприятие 5.</b> Поступления денежных пожертвований, целевых средств	УС и ЖКХ администрации г. Канска	909	050 3	1010080 090	244	0.00	0.00	0.00	0.00	Софинансирование граждан и организаций
<b>Итого по подпрограмме:</b>						<b>252 712 100.00</b>	<b>36 314 400.00</b>	<b>36 314 400.00</b>	<b>325 340 900.00</b>	

Приложение № 8  
к постановлению администрации города Канска  
от 28.10.2021 №919

Приложение № 3 к подпрограмме "Благоустройство  
территорий города Канска"

Перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2022 году

№ в рейтинге	Адрес МКД	Минимальный перечень % соф	Дополнительный перечень, % соф.	Дворовая территория						Подъездные пути		Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка (кв.м.)	Категория земель
				Количество скамеек, шт.	Количество урн, шт.	Площадь асфальтового покрытия	Асфальт с бордюрами или без	кол-во бордюра, м.п.	Количество светоточек, шт.	кол-во а/б, м2	кол-во бордюра, м.п.			
	г. Канск, Солнечный м-он, д.54/12	2		4	4	360	С бордюрами	220	2	200	190	24:51:0101003:817	4253	Земли населенных пунктов
	г. Канск, Солнечный м-он, д.54/13	2		4	4	360	С бордюрами	220	1	200	190	24:51:0101003:839	5179	Земли населенных пунктов