



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.10.2020

О внесении изменений
в постановление от 30.05.2018 г. № 486

№ 983

В соответствии с законом Красноярского края от 08.12.2006 года № 20-5445 «О государственной молодежной политике Красноярского края», в целях реализации государственной политики в области воспитания подрастающего поколения, содействия формированию личности на основе системы ценностей, присущей российскому обществу, руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Канска № 486 от 30.05.2018 «О создании Совета инфраструктурного проекта «Российское движение школьников» в городе Канске» следующие изменения:

- 1.1. Приложение № 1 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
- 1.2. Приложение № 2 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
2. Ведущему специалисту Отдела культуры администрации г. Канска (Н.А. Нестерова) опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Канск в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по социальной политике Ю.А. Ломову.
4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Исполняющий обязанности
главы города Канска

Е.Н. Лифанская

Приложение № 1 к постановлению
администрации г. Канска
от 28.10.2020 г. № 983

ПОЛОЖЕНИЕ
о Совете инфраструктурного проекта
«Российское движение школьников» в городе Канске
1. Общие положения

1.1. Совет инфраструктурного проекта «Российское движение школьников» в городе Канске (далее – Совет) является совещательным органом при администрации города Канска, образованным с целью обеспечения межведомственного взаимодействия для создания оптимальных условий развития Российского движения школьников в городе Канске и вовлечения школьников в инфраструктурный проект «Российское движение школьников» в городе Канске (далее – РДШ).

1.2. Совет в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Красноярского края, муниципальными правовыми актами, настоящим Положением.

1.3. Вся информация о деятельности Совета, размещается на сайте муниципального образования города Канска и (или) на ином ресурсе, определенном решением Совета, а также распространяется в сообществе «РДШ Канск» на сайте vk.com.

2. Цель деятельности Совета

2.1. Целью деятельности Совета является обеспечение межведомственного взаимодействия для создания оптимальных условий развития РДШ в городе Канске и вовлечения школьников в инфраструктурный проект «Российское движение школьников» в городе Канске, координация взаимодействия учреждений, общественных объединений и других организаций, занимающихся воспитанием подрастающего поколения и формированием личности, связанных с развитием РДШ в городе Канске.

3. Задачи Совета

- 3.1. Основными задачами Совета являются:
- утверждение межведомственного плана работы РДШ;
 - объединение и координация деятельности субъектов муниципального отделения РДШ;
 - привлечение коммерческих и некоммерческих организаций, отдельных граждан к деятельности РДШ и к воспитанию подрастающего поколения;
 - поддержка и развитие детско-юношеских объединений;
 - инициирование, разработка и реализация проектов, направленных на воспитание подрастающего поколения и формирование личности;
 - сохранение, пропаганда и распространение знаний в области воспитания подрастающего поколения и формирования личности с учетом современных технологий, в том числе информационных;
 - утверждение списочного состава активистов РДШ по представлению отделения РДШ в городе Канске.

4. Принципы деятельности Совета

- 4.1 Совет в своей деятельности руководствуется следующими принципами:
- открытость и гласность деятельности Совета.
 - независимость, при которой текущая профессиональная деятельность членов Совета не должна влиять на объективность и независимость принимаемых ими решений.

5. Порядок формирования состава Совета

- 5.1. Состав Совета утверждается постановлением администрации города Канска.
- 5.2. В состав Совета входят председатель, заместитель председателя, секретарь и члены Совета, которые принимают участие в ее работе на общественных началах.

6. Права Совета

- 6.1. Совет для решения возложенных на него задач имеет право:
- запрашивать и получать в установленном порядке необходимые материалы от учреждений, общественных объединений и других организаций, а также должностных лиц, связанных с развитием РДШ в городе Канске;
 - приглашать на свои заседания должностных лиц, представителей общественных объединений, и иных организаций;
 - направлять своих представителей для участия в совещаниях (конференциях, семинарах) по вопросам, связанным с дальнейшим развитием РДШ, проводимых на территории Красноярского края;
 - инициировать проекты, мероприятия РДШ муниципального уровня.

7. Проведение заседаний Совета

- 7.1. Основной формой деятельности Совета являются заседания, которые проводятся два раза в год.
- 7.2. Заседание Совета считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов Совета. Решения Совета принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов Совета и оформляются протоколом, который подписывает председательствующий на

заседании Совета и секретарь Совета.

7.3. Контроль за исполнением решений Совета осуществляет председатель Совета и его заместитель.

7.4. Решения Совета носят рекомендательный характер, но являются обязательными к исполнению для членов Совета.

7.5. Протоколы заседаний Совета подлежат хранению в течение 3 лет с даты проведения Совета. Ответственным за хранение оригиналов протоколов является секретарь Совета.

7.6. Организационное и информационное обеспечение деятельности Совета осуществляет муниципальное бюджетное учреждение «Многопрофильный молодежный центр» города Канска.

Заместитель главы города
по социальной политике

Ю.А. Ломова

Приложение № 2 к постановлению
администрации г. Канска
от 28.10.2020 г. № 983

Состав Совета инфраструктурного проекта
«Российское движение школьников» в городе Канске

№ п/п	ФИО	организация, должность
1	Ломова Юлия Анатольевна	заместитель главы города по социальной политике администрации г. Канска, председатель Совета
2	Вовк Валентина Евгеньевна	директор МБУ «Многопрофильный молодежный центр» города Канска, заместитель председателя Совета
3	Кирса Алина Геннадьевна	специалист по работе с молодежью МБУ «Многопрофильный молодежный центр» города Канска, (координатор муниципального отделения РДШ), секретарь Совета
4	Нестерова Наталья Андреевна	ведущий специалист Отдела культуры администрации г. Канска
5	Миллер Андрей Александрович	директор МКУ «Ресурсно-методический центр г. Канска
6	Бобрик Алексей Викторович	депутат Канского городского Совета депутатов
7	Прот. Смутин Сергей Валерьевич	штатный священник Свято-Троицкого кафедрального собора

Заместитель главы города
по социальной политике

Ю.А. Ломова



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.10.2020

№ 986

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории объекта: «Строительство и реконструкция участков трубопровода теплосети для переключения потребителей ТЭЦ ООО «Тепло-Сбыт-Сервис»

В соответствии со ст. 5.1, ст.ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Канска, утвержденными Решением Канского городского Совета депутатов от 21.10.2010 № 9-45, на основании заключения о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории объекта: «Строительство и реконструкция участков трубопровода теплосети для переключения потребителей ТЭЦ ООО «Тепло-Сбыт-Сервис» от 23.10.2020, рекомендаций комиссии по подготовке и рассмотрению проекта корректировки правил землепользования и застройки города Канска от 28.10.2020, руководствуясь ст. 30, 47.2. Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории объекта: «Строительство и реконструкция участков трубопровода теплосети для переключения потребителей ТЭЦ ООО «Тепло-Сбыт-Сервис».

2. Ведущему специалисту Отдела культуры администрации города Канска (Нестеровой Н.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Канска «www.kansk-adm.ru» в сети Интернет и опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Канский вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Управление архитектуры и градостроительства администрации г. Канска.

4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Исполняющий обязанности
главы города Канска

Е.Н. Лифанская



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.10.2020

№ 989

«Об утверждении Правил персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в городе Канске»

В целях реализации мероприятий федерального проекта «Успех каждого ребенка» национального проекта «Образование», утвержденного протоколом президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 3 сентября 2018 г. № 10, на основании Распоряжения Правительства Красноярского края от 18.09.2020 № 670-р «О внедрении системы персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в Красноярском крае», Приказа министерства образования Красноярского края от 23.09.2020 № 434-11-05 «Об утверждении Правил персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в Красноярском крае», руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Обеспечить внедрение на территории города Канска системы персонифицированного финансирования дополнительного образования детей.

2. Утвердить Правила персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в городе Канске (далее – Правила) согласно приложению.

3. Управлению образования администрации города Канска обеспечить внедрение модели персонифицированного финансирования в муниципальных организациях, реализующих дополнительные общеобразовательные программы.

4. Муниципальному опорному центру МБУ ДО ЦДТТ обеспечить взаимодействие с оператором персонифицированного финансирования Красноярского края, содействовать информированию о системе персонифицированного финансирования, организационному и методическому сопровождению внедрения системы персонифицированного финансирования.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Канский вестник», разместить на официальном сайте муниципального образования

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по социальной политике Ю.А. Ломову.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 октября 2020 года.

Исполняющий обязанности главы
города Канска

Е.Н. Лифанская

Правила персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в городе Канске

1. Правила персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в городе Канске (далее – Правила) регулируют функционирование системы персонифицированного финансирования дополнительного образования детей (далее – система персонифицированного финансирования), внедрение которой осуществляется в городе Канске с целью реализации Распоряжения Правительства Красноярского края от 18.09.2020 № 670-р «О внедрении системы персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в Красноярском крае», Приказа министерства образования Красноярского края от 23.09.2020 № 434-11-05 «Об утверждении Правил персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в Красноярском крае» (далее – региональные Правила).

2. Система персонифицированного финансирования вводится с целью обеспечения единства образовательного пространства и равенства образовательных возможностей для детей Красноярского края на территории города Канска, для оплаты образовательных услуг дополнительного образования детей по дополнительным общеобразовательным программам, реализуемым исполнителями образовательных услуг для обучающихся, проживающих на территории города Канска. Настоящие Правила используют понятия, предусмотренные региональными Правилами.

3. Сертификат персонифицированного финансирования в городе Канске, обеспечивается за счет средств бюджета города.

4. Управление образования администрации города Канска ежегодно с учетом возрастных категорий детей, имеющих потребность в получении дополнительного образования, направленности общеобразовательных программ дополнительного образования, утверждает программу персонифицированного финансирования, в которой устанавливает номиналы сертификатов, число действующих сертификатов дополнительного образования, в том числе в разрезе отдельных категорий детей, объем обеспечения сертификатов и предоставляет данные сведения оператору персонифицированного финансирования Красноярского края для фиксации в информационной системе.

5. По всем вопросам, специально не урегулированным в настоящих Правилах, органы местного самоуправления города Канска руководствуются региональными Правилами.

6. Финансовое обеспечение муниципальных образовательных услуг, оказываемых муниципальными образовательными организациями, включенными в реестр поставщиков образовательных услуг, в рамках системы персонифицированного финансирования, осуществляется за счет средств бюджета города Канска посредством предоставления муниципальным образовательным организациям субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания, формируемого в соответствующих объемах для муниципальных образовательных организаций.

7. Объем финансового обеспечения образовательных услуг, оказываемых муниципальными образовательными организациями, включенными в реестр поставщиков образовательных услуг, в рамках системы персонифицированного финансирования, определяется как размер нормативных затрат, установленных Управлением образования администрации города Канска в соответствии с разделом 7 региональных Правил, умноженных на объем установленного вышеуказанным организациям муниципального задания в части образовательных услуг, оказываемых муниципальными образовательными организациями в рамках системы персонифицированного финансирования.

8. Муниципальное задание в части образовательных услуг, оказываемых муниципальными образовательными организациями в рамках системы персонифицированного финансирования, соглашение о порядке и условиях предоставления субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания, корректируются в течение календарного года, на основании данных о фактическом (прогнозируемом) объеме реализации образовательных услуг в порядке, установленном нормативно-правовыми актами администрации города Канска.

9. Финансовое обеспечение образовательных услуг, оказываемых частными образовательными организациями, организациями, осуществляющими обучение, индивидуальными предпринимателями, государственными образовательными организациями, муниципальными образовательными организациями, в отношении которых Управление образования администрации города Канска не осуществляет функции и полномочия учредителя, включенными в реестр поставщиков образовательных услуг (далее – иные организации), в рамках системы персонифицированного финансирования, осуществляется за счет средств бюджета города посредством предоставления иным организациям грантов в форме субсидии в соответствии с положениями пункта 7 статьи 78 и пункта 4 статьи 78.1 Бюджетного кодекса РФ в связи с оказанием услуг по реализации дополнительных общеобразовательных программ в рамках системы персонифицированного финансирования в порядке, установленном администрацией города Канска.

10. Объем финансового обеспечения образовательных услуг, оказываемых иными организациями в рамках системы персонифицированного финансирования, определяется как размер нормативных затрат, установленных Управлением образования администрации города Канска в соответствии с разделом 7 региональных Правил, умноженных на фактический (прогнозируемый) объем оказываемых образовательных услуг в рамках системы персонифицированного финансирования, выраженный в человеко-часах.



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.11.2020

№ 990

О внесении изменений в постановление администрации города Канска от 23.11.2016 № 1192

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города Канска от 22.08.2013 № 1096 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ города Канска, их формирования и реализации», руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Канска от 23.11.2016 № 1192 «Об утверждении муниципальной программы города Канска «Развитие инвестиционной деятельности, малого и среднего предпринимательства» (далее – Постановление) следующие изменения:

- 1.1. Приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Ведущему специалисту Отдела культуры администрации г. Канска Н.А. Нестеровой опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Канский вестник» и разместить на официальном сайте администрации города Канска в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по экономике и финансам Е.Н. Лифанскую.
4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2021 года.

Исполняющий обязанности
главы города Канска

Е.Н. Лифанская

Приложение
к постановлению
администрации города Канска
от 03.11.2020 г. № 990

Приложение
к Постановлению
администрации города Канска
от 23 ноября 2016 г. № 1192

- Муниципальная программа города Канска «Развитие инвестиционной деятельности, малого и среднего предпринимательства»
1. Паспорт муниципальной программы города Канска «Развитие инвестиционной деятельности, малого и среднего предпринимательства»

Наименование муниципальной программы города Канска	Муниципальная программа «Развитие инвестиционной деятельности, малого и среднего предпринимательства» (далее - программа)
Основания для разработки муниципальной программы города Канска	Статья 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации; Федеральный закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»; Федеральный закон от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации»

	Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»; Постановление администрации г. Канска от 22.08.2013 № 1095 «Об утверждении перечня муниципальных программ города Канска»; Постановление администрации г. Канска от 22.08.2013 № 1096 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ города Канска, их формирования и реализации».
Ответственный исполнитель муниципальной программы города Канска	Управление архитектуры и инвестиций администрации города Канска (далее - УАИ администрации г. Канска) до 10.07.2019. Администрация города Канска Красноярского края (далее - Администрация города Канска) с 10.07.2019
Соисполнители муниципальной программы города Канска	Администрация города Канска до 10.07.2019
Перечень подпрограмм и отдельных мероприятий муниципальной программы города Канска	Подпрограмма 1 «Развитие инвестиционной деятельности на территории города Канска». Подпрограмма 2 «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Канске».
Цель муниципальной программы города Канска	Обеспечение устойчивого развития малого и среднего предпринимательства, стимулирование инвестиционной активности и роста производительности труда в городе Канске.
Задачи муниципальной программы города Канска	1. Создание условий для развития инвестиционной деятельности на территории города Канска. 2. Оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, формирование положительного образа предпринимателя, благоприятного инвестиционного и предпринимательского климата, популяризация роли предпринимательства.
Этапы и сроки реализации муниципальной программы города Канска	Срок реализации: 2017 - 2030 годы, без деления на этапы
Перечень целевых показателей муниципальной программы города Канска с указанием планируемых к достижению значений в результате реализации муниципальной программы города Канска	Перечень целевых показателей представлен в приложении к паспорту программы
Информация по ресурсному обеспечению муниципальной программы города Канска, в том числе по годам реализации программы (в редакции Постановления администрации города Канска Красноярского края от 20.08.2020 № 692)	Объем бюджетных ассигнований на реализацию программы составляет 19 385 795,35 руб., в том числе по годам: 2017 год – 1 716 000,00 руб.; 2018 год – 1 708 288,65 руб.; 2019 год – 4 997 964,70 руб.; 2020 год – 10 065 042,00 руб.; 2021 год – 299 500,00 руб.; 2022 год – 299 500,00 руб.; 2023 год – 299 500,00 руб. в том числе: средства краевого бюджета – 16 982 772,70 руб.: 2017 год – 1 300 000,00 руб.; 2018 год – 1 581 800,00 руб.; 2019 год – 4 498 464,70 руб.; 2020 год – 9 602 508,00 руб.; 2021 год – 0,00 руб.; 2022 год – 0,00 руб.; 2023 год – 0,00 руб. средства городского бюджета – 2 403 022,65 руб.: 2017 год – 416 000,00 руб.; 2018 год – 126 488,65 руб.; 2019 год – 499 500,00 руб.; 2020 год – 462 534,00 руб.; 2021 год – 299 500,00 руб.; 2022 год – 299 500,00 руб.; 2023 год – 299 500,00 руб.

2. Характеристика текущего состояния инвестиционной сферы, сферы малого и среднего предпринимательства в решении социально значимых проблем города Канска с указанием основных показателей социально-экономического развития города Канска

2.1. Ключевым инструментом социально-экономического развития Канска как муниципального образования является инвестиционная политика, регламентирующая стратегические и тактические цели, правила, принципы, механизмы привлечения ресурсов и оптимального управления уже имеющимися ресурсами.

Основная задача, решаемая на уровне города в рамках реализации программы, - обеспечение благоприятных организационно-управленческих условий для привлечения инвестиций, развития малого и среднего предпринимательства на территории города Канска.

Важным фактором привлечения как внутренних, так и внешних инвестиций в г. Канске является повышение уровня информированности бизнес-сообщества об инвестиционном потенциале территории, определение возможных точек экономического роста.

В 2019 году Канским городским Советом депутатов была утверждена Стратегия социально-экономического развития города до 2030 года (далее - Стратегия). Стратегия является на сегодняшний день ключевым документом, который определяет долгосрочные цели и ориентиры, к которым будет стремиться город в своем развитии, основные направления и механизмы достижения поставленных целей.

Стратегия является результатом "общественного согласия" между властью, бизнесом и населением города Канска. Она адресована как населению города, для которого и провозглашаются цели Стратегии, так и бизнес-сообществу - позволяет на правах партнера участвовать в ее реализации.

Более того, одним из инструментов, позволяющих повысить информированность предпринимателей о возможностях развития бизнеса на территории города Канска, привлечь внутренние и внешние инвестиции, является Инвестиционный паспорт города. Информация о свободных производственных площадках, а также информация о социально значимых и приоритетных рынках города ежегодно обновляется в Инвестиционном паспорте города Канска и размещается на сайте муниципального образования город Канск в сети Интернет: www.kansk-adm.ru.

Открытое информационное пространство, создаваемое посредством проведения семинаров, обновления и размещения на сайте администрации города Канска Инвестиционного паспорта, а также привлечения бизнес-сообщества к обсуждению наиболее значимых вопросов социально-экономического развития города в рамках деятельности совещательных органов - Инвестиционного совета при главе города Канска, Координационного совета по содействию развитию малого и среднего предпринимательства, конкуренции на территории города Канска призвано повысить информированность бизнес-сообщества о возможности развития на территории города Канска.

Ежегодно организована работа с потенциальными инвесторами, планирующими реализацию инвестиционных проектов или реализующими на территории города проекты в приоритетных и социально значимых сферах города Канска.

Несмотря на вышеуказанные позитивные тенденции в инвестиционных процессах в г. Канске, существует ряд экономико-правовых проблем формирования эффективной инвестиционной системы на муниципальном уровне: незавершенность этапа становления механизмов взаимодействия органов местного самоуправления с субъектами инвестиционной деятельности; отсутствие инфраструктуры, способной обеспечить инвестору доступный вход на территорию муниципального образования г. Канск и комфортное пребывание на ней; низкая степень вовлеченности существующих промышленных предприятий в инвестиционные процессы, которые создавали бы основу для развития потенциала города; отсутствие системы эффективной межмуниципальной кооперации, обеспечивающей переориентацию экономики на замкнутый цикл производства с применением высокотехнологичного оборудования и интеллектуальных разработок.

Необходимость комплексного решения проблем программно-целевым методом обусловлена масштабностью, сложностью и многообразием проблемы создания благоприятного инвестиционного климата, предполагающих разработку и осуществление комплекса программных мероприятий,

взаимосвязанных по конкретным задачам, ресурсам, срокам реализации и исполнителям.

Для решения социально-экономических задач города в целях координации деятельности инвесторов используются такие методы, как партнерство бизнеса и власти, информационная поддержка. Муниципальная поддержка инвестиционных проектов имеет отложенный результат, который на сегодняшний день не может быть ярко выражен. Причиной этого является длительность сроков реализации проектов и их окупаемости. Тем не менее масштаб эффектов таков, что можно прогнозировать:

создание организационно-управленческих условий для эффективного использования инвестиционных возможностей территории;
расширение поля инвестиционной деятельности за счет вовлечения в инвестиционный процесс управленческих институтов и общественных организаций;

содействие развитию отраслей, продукция и услуги которых пользуются устойчивым спросом на рынке.

2.2. Малые формы хозяйствования играют важную роль в социально-экономическом развитии города.

Развитие малого и среднего предпринимательства способствует повышению качества жизни населения. Малое и среднее предпринимательство остается одним из главных резервов занятости населения города и обеспечения жителей нашего города основными товарами и услугами.

На начало 2020 года на территории г. Канска было зарегистрировано 2533 субъектов малого и среднего предпринимательства, что на 2,0 % больше аналогичного показателя на начало 2019 года.

Таким образом, число субъектов малого и среднего предпринимательства на 10 тыс. человек населения в 2019 году составило 284,87 единиц, что на 2,3 % выше показателя 2018 года. Увеличение показателя обусловлено увеличением количества индивидуальных предпринимателей.

По оценке 2020 года планируется увеличение субъектов малого и среднего предпринимательства (юридических лиц) - на 0,7 %.

Количество индивидуальных предпринимателей в 2020 году также планируется увеличить на 0,4 %.

По прогнозу на 2021-2023 году количество субъектов малого и среднего предпринимательства (юридических лиц) ежегодно будет увеличиваться на 0,58%, на 0,29%, на 0,29% соответственно и к 2023 году составят 695 единиц.

Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций в 2019 году по сравнению с показателем 2018 года увеличилась и составила 38,88 %.

Увеличение показателя обусловлено увеличением количества субъектов малого предпринимательства (индивидуальных предпринимателей) в 2019 году.

В прогнозном периоде до 2023 года доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций будет увеличиваться и составит 39,32 %.

Развитие малого и среднего предпринимательства в г. Канске происходит неравномерно в отраслевом разрезе. Значительная часть сосредоточена в сфере оптовой и розничной торговли. Ослабить эту зависимость возможно, создав условия для переориентации малого и среднего предпринимательства в производственную сферу, с учетом приоритетов территории.

Основными сдерживающими факторами при развитии предпринимательства в приоритетных видах деятельности на территории города Канска являются затрудненный доступ к финансово-кредитным и иным материальным ресурсам, отсутствие информации о свободных и незагруженных мощностях предприятий города, морально и физически устаревшие производственные мощности, дефицит квалифицированных кадров.

В 2019 году внесен ряд изменений в государственную программу «Развитие инвестиционной деятельности, малого и среднего предпринимательства». Создана целостная система государственной поддержки малого и среднего бизнеса, включающая реализацию финансовых и нефинансовых мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства. Меры направлены на создание благоприятных условий для развития предпринимательства на территории края.

На основании многофакторного аналитического исследования Постановлением Правительства Красноярского края от 29.01.2019 № 41-п «О внесении изменений в Постановление Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 505-п «Об утверждении государственной программы Красноярского края «Развитие инвестиционной деятельности, малого и среднего предпринимательства» муниципальное образование город Канск отнесено в группу муниципальных образований Красноярского края, требующие повышения эффективности использования экономического потенциала (обладающие менее высоким экономическим потенциалом, как правило, характеризуются отсутствием или утратой отраслевой экономической специализации, низким уровнем выработки на душу населения, отсутствием крупных предприятий реального сектора экономики и, соответственно, крупных инвесторов).

3. Приоритеты и цели социально-экономического развития

инвестиционной сферы, сферы малого и среднего предпринимательства, основные цели и задачи программы, тенденции социально-экономического развития инвестиционной сферы и сферы малого и среднего предпринимательства

Приоритетами социально-экономического развития города Канска являются:

стимулирование инвестиционной активности и роста производительности труда в городе Канске;

развитие малого и среднего предпринимательства в городе Канске;

Целью программы является:

- Обеспечение устойчивого развития малого и среднего предпринимательства, стимулирование инвестиционной активности и роста производительности труда в городе Канске.

Задачами настоящей программы являются:

1. Создание условий для развития инвестиционной деятельности на территории города Канска.

2. Оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, формирование положительного образа предпринимателя, благоприятного инвестиционного и предпринимательского климата, популяризация роли предпринимательства.

Решение муниципальных задач в сфере инвестиционного развития позволит создать условия, обеспечивающие инвестору доступный вход на территорию муниципального образования город Канск, сопровождение процессов формирования и реализации инвестиционного проекта уполномоченными муниципальными структурами.

Решение поставленных задач в сфере развития малого и среднего предпринимательства направлено на формирование условий для развития малого и среднего предпринимательства, осуществляющих свою деятельность на территории города.

В 2019 году внесен ряд изменений в государственную программу «Развитие инвестиционной деятельности, малого и среднего предпринимательства». Создана целостная система государственной поддержки малого и среднего бизнеса, включающая реализацию финансовых и нефинансовых мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства. Меры направлены на создание благоприятных условий для развития предпринимательства на территории края.

На основании многофакторного аналитического исследования муниципальное образование город Канск отнесено в группу муниципальных образований Красноярского края, требующих повышения эффективности использования экономического потенциала (обладающие менее высоким экономическим потенциалом, как правило, характеризуются отсутствием или утратой отраслевой экономической специализации, низким уровнем выработки на душу населения, отсутствием крупных предприятий реального сектора экономики и, соответственно, крупных инвесторов).

Совокупность мер, предусмотренных программой, обеспечит организационно-правовые и финансовые условия для эффективности использования экономического потенциала повышения привлекательности города Канска в городском сообществе, регионе, стране.

4. Прогноз конечных результатов реализации программы

В результате реализации программы ожидается, что будут созданы благоприятные условия для интенсивного роста и устойчивого развития малого и среднего предпринимательства в городе Канске и улучшен инвестиционный климат на территории города Канска. Целевые показатели программы приведены в приложении к паспорту настоящей программы.

5. Информация по программам, отдельным мероприятиям программы.

В составе программы осуществляется реализация следующих подпрограмм:

подпрограмма «Развитие инвестиционной деятельности на территории города Канска» (срок реализации - 2017 - 2019 годы) (приложение № 3 к настоящей программе);

подпрограмма «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Канске» (срок реализации - 2017 - 2023 годы) (приложение № 4 к настоящей программе);

1. Подпрограмма «Развитие инвестиционной деятельности на территории города Канска» (далее - подпрограмма № 1).

Целью подпрограммы № 1 является создание условий для развития инвестиционной деятельности на территории города Канска.

Задачей подпрограммы № 1 является создание позитивного инвестиционного имиджа города Канска.

Срок реализации подпрограммы № 1: 2017 - 2019 годы, без деления на этапы.

Ожидаемый результат от реализации подпрограммы с указанием динамики изменения показателей результативности, отражающих социально-экономическую эффективность реализации подпрограммы, представлен в приложении № 1 к подпрограмме № 1.

Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе по источникам финансирования на очередной финансовый год и плановый период, представлена в приложении № 2 к подпрограмме № 1.

2. Подпрограмма «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Канске» (далее - подпрограмма № 2).

Целью подпрограммы № 2 является оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, формирование положительного образа предпринимателя, благоприятного инвестиционного и предпринимательского климата, популяризация роли предпринимательства.

Задачи подпрограммы № 2:

повышение престижа предпринимателей в городском сообществе. Пропаганда предпринимательства (стимулирование граждан, в т.ч. молодежи, к осуществлению предпринимательской деятельности, социальному предпринимательству);

	Администрация города Канска	901	X	X	X	0	0	0	0	0	0	0	0
	Управление архитектуры и инвестиций администрации и города Канска	916	X	X	X	188 881,14	29 217,75	0	0	0	0	0	218 098,89
«Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Канске»	всего расходное обязательство по подпрограмме муниципальной программы города Канска	X	X	X	X	1 527 118,86	1 679 070,90	4 997 964,70	10 065 042,00	299 500,00	299 500,00	299 500,00	19 167 696,46
	в том числе по ГРБС:												
	Администрация города Канска	901	X	X	X	0	0	4 974 464,70	10 065 042,00	299 500,00	299 500,00	299 500,00	15 938 006,70
	Управление архитектуры и инвестиций администрации и города Канска	916	X	X	X	1 527 118,86	1 679 070,90	23 500,00	0	0	0	0	3 229 689,76

Приложение № 2
к муниципальной программе города Канска
«Развитие инвестиционной
деятельности, малого и среднего
предпринимательства»

Информация об источниках финансирования программы, отдельных мероприятий муниципальной программы города Канска (средства городского бюджета в том числе средства, поступившие из бюджетов других уровней бюджетной системы, бюджетов государственных внебюджетных фондов)

№ п/п	Статус (муниципальная программа города Канска, подпрограмма)	Наименование муниципальной программы города Канска, подпрограммы	Уровень бюджетной системы/источники финансирования	Объем бюджетных (внебюджетных) ассигнований, в том числе по годам реализации муниципальной программы города Канска							Итого на период
				2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	
1	Муниципальная программа города Канска	«Развитие инвестиционной деятельности, малого и среднего предпринимательства»	Всего	1 716 000,00	1 708 288,65	4 997 964,70	10 065 042,00	299 500,00	299 500,00	299 500,00	19 385 795,35
			в том числе:								
			городской бюджет	416 000,00	126 488,65	499 500,00	462 534,00	299 500,00	299 500,00	299 500,00	2 403 022,65
			краевой бюджет	1 300 000,00	1 581 800,00	4 498 464,70	9 602 508,00	0	0	0	16 982 772,70
			федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
			внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	
1.1	Подпрограмма 1	«Развитие инвестиционной деятельности на территории города Канска»	Всего	188 881,14	29 217,75	0	0	0	0	0	218 098,89
			в том числе:								
			городской бюджет	188 881,14	29 217,75	0	0	0	0	0	218 098,89
			краевой бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
			федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
			внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	
1.2	Подпрограмма 2	«Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Канске»	Всего	1 527 118,86	1 679 070,90	4 997 964,70	10 065 042,00	299 500,00	299 500,00	299 500,00	19 167 696,46
			в том числе:								
			городской бюджет	227 118,86	97 270,90	499 500,00	462 534,00	299 500,00	299 500,00	299 500,00	2 184 923,76
			краевой бюджет	1 300 000,00	1 581 800,00	4 498 464,70	9 602 508,00	0	0	0	16 982 772,70
			федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
			внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	

Приложение № 3
к муниципальной программе города Канска

Подпрограмма 1

«Развитие инвестиционной деятельности на территории города Канска»

1. Паспорт подпрограммы «Развитие инвестиционной деятельности на территории города Канска»

Наименование подпрограммы	Подпрограмма 1 «Развитие инвестиционной деятельности на территории города Канска» (далее - подпрограмма)
Наименование муниципальной программы города Канска, в рамках которой реализуется подпрограмма	Муниципальная программа города Канска «Развитие инвестиционной деятельности, малого и среднего предпринимательства»
Исполнители подпрограммы	Управление архитектуры и инвестиций администрации г. Канска (далее - УАИ администрации г. Канска) до 10.07.2019
Цель и задачи подпрограммы	Цель - создание условий для развития инвестиционной деятельности на территории города Канска. Задача - создание позитивного инвестиционного имиджа города Канска
Ожидаемые результаты от реализации подпрограммы с указанием динамики изменения показателей результативности, отражающих социально-экономическую эффективность реализации подпрограммы	Перечень и значения показателей результативности подпрограммы представлены в приложении № 1 к подпрограмме
Сроки реализации подпрограммы	2017 - 2019 годы, без деления на этапы
Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе в разбивке по всем источникам финансирования на очередной финансовый год и плановый период	Объем финансирования в период 2020 - 2022 годы составляет 0,00 руб.

2. Мероприятия подпрограммы

Одним из показателей, характеризующих развитие экономики муниципального образования, является показатель инвестиционной активности территории - объем инвестиций в основной капитал. Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя по итогам 2018 года увеличился и составил 2589,76 рубля относительно уровня 2017 года (2368,64 рубля). В 2019 году планируется увеличение значения показателя до 3109,88 рубля.

Важным фактором привлечения как внутренних, так и внешних инвестиций в г. Канске является повышение уровня информированности бизнес-сообщества об инвестиционном потенциале территории, определении возможных точек экономического роста. С этой целью, как и ранее, в 2019 году было организовано проведение заседаний как Инвестиционного совета при главе города Канска, так и Координационного совета по содействию развитию малого и среднего предпринимательства, конкуренции на территории города Канска. На данных заседаниях обсуждаются вопросы, которые являются значимыми для будущего развития города, связанные с направлениями работы с предпринимателями по развитию бизнеса, а также с рассмотрением инвестиционных проектов с точки зрения их эффективности и актуальности для города.

В 2019 году состоялось достаточно значимое для города событие, Канским городским Советом депутатов была утверждена Стратегия социально-экономического развития города до 2030 года (далее - Стратегия). Стратегия является на сегодняшний день ключевым документом, который определяет долгосрочные цели и ориентиры, к которым будет стремиться город в своем развитии, основные направления и механизмы достижения поставленных целей.

Стратегия является результатом "общественного согласия" между властью, бизнесом и населением города Канска. Она адресована как населению города, для которого и провозглашаются цели Стратегии, так и бизнес-сообществу - позволяет на правах партнера участвовать в ее реализации.

Более того, одним из инструментов, позволяющих повысить информированность предпринимателей о возможностях развития бизнеса на территории города Канска, привлечь внутренние и внешние инвестиции, является Инвестиционный паспорт города. Информация о свободных производственных площадках, а также информация о социально значимых и приоритетных рынках города ежегодно обновляется в Инвестиционном паспорте города Канска и размещается на сайте муниципального образования город Канск в сети Интернет www.kansk-adm.ru.

Организована работа с потенциальными инвесторами, планирующими реализацию инвестиционных проектов или реализующими на территории города проекты по созданию новых производств. В отношении инвесторов, принявших решение о реализации проекта на территории города Канска администрацией г. Канска и инвесторами, создаются планы реализации инвестиционных проектов, включающих систему мер, направленных на решение встающих перед инвестором организационных вопросов, находящихся в компетенции муниципальных органов власти, в том числе оптимизацию сроков и процедур оформления разрешительных документов.

Несмотря на вышеуказанные позитивные тенденции в инвестиционных процессах в городе Канске, существует ряд экономико-правовых проблем формирования эффективной инвестиционной системы на муниципальном уровне, в числе которых незавершенность этапа становления механизмов взаимодействия органов местного самоуправления с субъектами инвестиционной деятельности, низкая степень вовлеченности существующих промышленных предприятий в инвестиционные процессы, которые создавали бы основу для развития потенциала города. Привлечение частного капитала для решения муниципальных задач является одним из важнейших факторов инвестиционного роста г. Канска, при этом низкий уровень практического использования механизмов муниципально-частного партнерства не позволяет рассчитывать на долгосрочные частные инвестиции.

Для решения социально-экономических задач города в целях координации деятельности инвесторов используются такие методы, как партнерство бизнеса и власти, информационная поддержка. Муниципальная поддержка инвестиционных проектов имеет отложенный результат, который на сегодняшний день не может быть ярко выражен. Причиной этого является длительность сроков реализации проектов и их окупаемости. Тем не менее масштаб эффектов таков, что можно прогнозировать:

создание организационно-управленческих условий для эффективного использования инвестиционных возможностей территории;
расширение поля инвестиционной деятельности за счет вовлечения в инвестиционный процесс управленческих институтов и общественных организаций;

содействие развитию отраслей, продукция и услуги которых пользуются устойчивым спросом на рынке.

В 2019 году внесен ряд изменений в государственную программу «Развитие инвестиционной деятельности, малого и среднего предпринимательства». Создана целостная система государственной поддержки малого и среднего бизнеса, включающая реализацию финансовых и нефинансовых мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

На основании многофакторного аналитического исследования муниципальное образование город Канск отнесено в группу муниципальных образований Красноярского края, требующих повышения эффективности использования экономического потенциала (обладающие менее высоким экономическим потенциалом. Как правило, данная группа характеризуется отсутствием или утратой отраслевой экономической специализации, низким уровнем выработки на душу населения, отсутствием крупных предприятий реального сектора экономики и, соответственно, крупных инвесторов).

Перечень и значения показателей результативности подпрограммы представлены в приложении № 1 к настоящей подпрограмме.

3. Механизмы реализации подпрограммы

Перечень мероприятий и финансирование мероприятий настоящей подпрограммы представлены в приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

Финансирование мероприятий настоящей подпрограммы осуществляется в виде средств на оплату товаров, работ и услуг, выполняемых физическими и юридическими лицами по муниципальным контрактам.

Средства на финансирование мероприятий настоящей подпрограммы направляются из местного бюджета.

Исполнители работ, услуг по мероприятиям, указанным в п. 1.1.1 приложения № 2 настоящей подпрограммы, определяются в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

4. Управление подпрограммой и контроль за исполнением подпрограммы

Управление и контроль за ходом реализации подпрограммы осуществляет УАИ администрации г. Канска до 10.07.2019 (далее - ответственный исполнитель).

Ответственный исполнитель выполняет следующие функции:

- общий контроль и руководство за ходом реализации подпрограммы;
- общая координация деятельности участников подпрограммы в пределах компетенции;
- нормативное правовое обеспечение реализации подпрограммы;

подготовка предложений об уточнении перечня подпрограммных мероприятий на очередной финансовый год, уточнение затрат и сроков исполнения по отдельным подпрограммным мероприятиям, а также механизмов реализации подпрограммы;

мониторинг результатов и оценка эффективности реализации подпрограммных мероприятий.

Ответственный исполнитель анализирует, корректирует ход выполнения подпрограммы и вносит предложения по совершенствованию реализации подпрограммы.

Реализация и финансирование подпрограммы осуществляются в соответствии с перечнем подпрограммных мероприятий.

Ответственный исполнитель представляет в Финансовое управление администрации города Канска отчет о реализации подпрограммы и использовании финансовых средств в срок и в соответствии с Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Канска, их формировании и реализации, утвержденным постановлением администрации города.

Внутренний муниципальный финансовый контроль за использованием средств городского бюджета в ходе реализации подпрограммы осуществляет Финансовое управление администрации города Канска.

Внешний муниципальный финансовый контроль за использованием средств городского бюджета в ходе реализации подпрограммы осуществляет Контрольно-счетная комиссия города Канска.

Приложение № 1 к подпрограмме 1
«Развитие инвестиционной
деятельности на территории
города Канска»

Перечень и значение показателей результативности подпрограммы

№ п/п	Цель, показатели результативности	Ед. изм.	Источник информации	Годы реализации подпрограммы			
				2020	2021	2022	2023
1	Цель подпрограммы: создание условий для развития инвестиционной деятельности на территории города Канска						
1.1	Задача подпрограммы: создание позитивного инвестиционного имиджа города Канска						
1.1.1	Количество проведенных мероприятий в сфере развития инвестиционной деятельности	ед.	отчетность	x	x	x	x

Приложение № 2 к подпрограмме 1
«Развитие инвестиционной
деятельности на территории
города Канска»

Перечень мероприятий подпрограммы

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия подпрограммы	ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации программы, рублей				Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) от реализации подпрограммного мероприятия (в том числе в натуральном выражении)
			ГРБС	РзП	ЦСР	ВР	2021	2022	2023	итого на очередной финансовый год и плановый период	
1	Цель подпрограммы: создание условий для развития инвестиционной деятельности на территории города Канска										
1.1	Задача 1: создание позитивного инвестиционного имиджа города Канска										
1.1.1	Мероприятие 1. Организация и проведение мероприятий, направленных на поддержку инвестиционной деятельности	Администрация города Канска	901	0113	0710080060	244	-	-	-	-	
	Итого по подпрограмме:										

Приложение № 4
к муниципальной программе
города Канска
«Развитие инвестиционной
деятельности, малого
и среднего предпринимательства»

Подпрограмма 2

«Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Канске»

1. Паспорт подпрограммы

«Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Канске»

Наименование подпрограммы	Подпрограмма 2 «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Канске» (далее – подпрограмма)
Наименование муниципальной программы города Канска, в рамках которой реализуется подпрограмма	Муниципальная программа города Канска «Развитие инвестиционной деятельности, малого и среднего предпринимательства»
Исполнители подпрограммы	Администрация города Канска Красноярского края (далее - Администрация города Канска) с 10.07.2019
Цель и задачи подпрограммы	Цель - оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, формирование положительного образа предпринимателя, благоприятного инвестиционного и предпринимательского климата, популяризация роли предпринимательства. Задачи: 1. Повышение престижа предпринимателей в городском сообществе, пропаганда предпринимательства (стимулирование граждан, в т.ч. молодежи, к осуществлению предпринимательской деятельности, социальному предпринимательству).

	2. Оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, с целью стимулирования их к осуществлению деятельности на социально значимых и приоритетных рынках города Канска
Ожидаемые результаты от реализации подпрограммы с указанием динамики изменения показателей результативности, отражающих социально-экономическую эффективность реализации подпрограммы	Перечень и значения показателей результативности подпрограммы представлены в приложении № 1 к подпрограмме
Сроки реализации подпрограммы	2017 - 2023 годы, без разделения на этапы
Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе в разбивке по всем источникам финансирования на очередной финансовый год и плановый период	Объем финансирования составляет 898 500,00 руб., в том числе по годам: 2021 год – 299 500,00 руб.; 2022 год – 299 500,00 руб.; 2023 год – 299 500,00 руб. в том числе: средства городского бюджета – 898 500,00 руб.: 2021 год – 299 500,00 руб.; 2022 год – 299 500,00 руб.; 2023 год – 299 500,00 руб.

2. Мероприятия подпрограммы

На начало 2020 года на территории г. Канска было зарегистрировано 2533 субъектов малого и среднего предпринимательства, что на 2,0 % больше аналогичного показателя на начало 2019 года.

Таким образом, число субъектов малого и среднего предпринимательства на 10 тыс. человек населения в 2019 году составило 284,87 единиц, что на 2,3 % выше показателя 2018 года. Увеличение показателя обусловлено увеличением количества индивидуальных предпринимателей.

По оценке 2020 года планируется увеличение субъектов малого и среднего предпринимательства (юридических лиц) - на 0,7 %.

Количество индивидуальных предпринимателей в 2020 году также планируется увеличить на 0,4 %.

По прогнозу на 2021-2023 году количество субъектов малого и среднего предпринимательства (юридических лиц) ежегодно будет увеличиваться на 0,58%, на 0,29%, на 0,29% соответственно и к 2023 году составит 695 единиц.

Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций в 2019 году по сравнению с показателем 2018 года увеличилась и составила 38,88 %.

Увеличение показателя обусловлено увеличением количества субъектов малого предпринимательства (индивидуальных предпринимателей) в 2019 году.

В прогнозном периоде до 2023 года доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций будет увеличиваться и составит 39,32 %.

В 2019 году Постановлением Правительства Красноярского края от 29.01.2019 № 41-п «О внесении изменений в Постановление Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 505-п «Об утверждении государственной программы Красноярского края «Развитие инвестиционной деятельности, малого и среднего предпринимательства» внесен ряд изменений в государственную программу «Развитие инвестиционной деятельности, малого и среднего предпринимательства»:

создана целостная система государственной поддержки малого и среднего бизнеса, включающая реализацию финансовых и нефинансовых мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства. Меры направлены на создание благоприятных условий для развития предпринимательства на территории края;

на основании многофакторного аналитического исследования муниципальное образование город Канск отнесено в группу муниципальных образований Красноярского края, требующих повышения эффективности использования экономического потенциала (обладающие менее высоким экономическим потенциалом, как правило, характеризуются отсутствием или утратой отраслевой экономической специализации, низким уровнем выработки на душу населения, отсутствием крупных предприятий реального сектора экономики и, соответственно, крупных инвесторов).

Работа по реализации муниципальной политики в области развития малого и среднего предпринимательства направлена на совершенствование механизмов муниципальной финансовой поддержки с учетом определенных агентством развития малого и среднего предпринимательства Красноярского края приоритетов развития предпринимательства.

Меры, направленные на создание благоприятных условий для развития предпринимательства на территории города, реализуются в рамках подпрограммы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Канске» муниципальной программы города Канска «Развитие инвестиционной деятельности, малого и среднего предпринимательства».

Значительная часть субъектов претендует на приобретение специальной техники, перерабатывающего (обрабатывающего) оборудования, агрегатов и комплексов, транспортных средств как по договорам купли-продажи оборудования, так и по договорам лизинга.

В 2020 году муниципальное образование город Канск приняло участие в конкурсе «По предоставлению субсидии бюджетам муниципальных образований Красноярского края, требующих ускоренного экономического развития и повышения эффективности использования их экономического потенциала» (далее - Конкурс), по результатам которого город Канск вошел в число победителей.

В результате из краевого бюджета в 2020 году в бюджет города Канска поступили 9 602,508 тыс. рублей, в два раза больше чем в 2019 году. Поступившие средства из краевого бюджета и предусмотренные средства городского бюджета будут предоставлены по конкурсу субъектам малого предпринимательства, на возмещение части затрат на реализацию проектов, содержащих комплекс инвестиционных мероприятий по увеличению производительности сил в приоритетных видах деятельности.

В результате конкурса за счет средств краевого и городского бюджетов на 01.10.2020 года оказана финансовая поддержка двум субъектам предпринимательства: ИП Симоновой Н.В. по инвестиционному проекту «Организация цеха по производству топливных гранул (пеллет) в г. Канске Красноярского края» и ООО «ТасейЭколес» по инвестиционному проекту «Расширение машинных механизмов и автотранспортных средств предприятием по производству топливных гранул отходов деревопереработки». До конца года планируется оказать финансовую поддержку еще одному субъекту предпринимательства за счет средств городского бюджета.

В среднесрочном периоде планируется продолжить участие в конкурсе по отбору муниципальных программ развития субъектов малого и среднего предпринимательства для предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований, требующих ускоренного экономического развития и повышения эффективности использования их экономического потенциала на реализацию муниципальных программ развития субъектов малого и среднего предпринимательства, проводимых Правительством Красноярского края, в целях привлечения дополнительных средств в виде субсидий из краевого бюджета.

Привлеченные средства и средства городского бюджета позволяют ежегодно оказывать финансовую поддержку не менее чем одному субъекту малого или среднего предпринимательства. Финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства будет способствовать увеличению количества вновь созданных рабочих мест, сохранению действующих рабочих мест, увеличению объема привлеченных внебюджетных инвестиций, повышению эффективности использования имеющегося экономического потенциала, росту производительности труда.

В целях повышения уровня информирования субъектов малого и среднего бизнеса в области государственного контроля и надзора, мер государственной поддержки, других актуальных вопросов, связанных с ведением бизнеса, администрация города Канска принимает участие в организации обучающих семинаров.

Развитие малого и среднего предпринимательства в г. Канске происходит неравномерно в отраслевом разрезе. Значительная часть сосредоточена в сфере оптовой и розничной торговли. Ослабить эту зависимость возможно, создав условия для переориентации малого и среднего предпринимательства в производственную сферу, с учетом приоритетов территории.

Основными сдерживающими факторами при развитии предпринимательства являются затрудненный доступ к финансово-кредитным и иным материальным ресурсам, отсутствие информации о свободных и незагруженных мощностях предприятий города, морально и физически устаревшие производственные мощности, дефицит квалифицированных кадров.

Мероприятия подпрограммы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства на территории города Канска» разработаны с учетом необходимости решения вышеперечисленных проблем, сдерживающих развитие малого и среднего предпринимательства в городе Канске.

Подпрограмма направлена на:

повышение престижа предпринимателей в городском сообществе, пропаганду предпринимательства (стимулирование граждан, в т.ч. молодежи, к осуществлению предпринимательской деятельности, социальному предпринимательству), направленную на стимулирование субъектов малого и среднего предпринимательства к модернизации производственных мощностей, внедрению новых методов и технологий производства товаров (работ, услуг), создание и развитие социального предпринимательства, направленного на решение социальных проблем;

оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства с целью стимулирования их к осуществлению деятельности на социально значимых и приоритетных рынках города Канска.

Эффективность использования потенциала города Канска зависит от успешного формирования условий для стабильной и эффективной деятельности малых и средних предприятий, их участия в структурной перестройке и модернизации промышленности и строительной индустрии, развитии сферы услуг.

Перечень и значения показателей результативности подпрограммы представлены в приложении № 1 к настоящей подпрограмме.

3. Механизм реализации подпрограммы

Распорядителем бюджетных средств, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, является Администрация города Канска (далее - ответственный исполнитель). Ответственный исполнитель осуществляет контроль и руководство за ходом реализации мероприятий подпрограммы, организует систему непрерывного мониторинга мероприятий подпрограммы.

Источником финансирования подпрограммных мероприятий являются средства бюджета г. Канска. В рамках подпрограммы будут организованы и проведены мероприятия (освещение в СМИ, печати лучших практик ведения предпринимательской деятельности на территории города Канска, празднование Дня российского предпринимательства, круглые столы, выставки, семинары, совещания по вопросам развития предпринимательства в городе Канске), направленные на поддержку и развитие предпринимательства на территории города Канска.

Финансирование вышеперечисленных мероприятий настоящей подпрограммы осуществляется в виде средств на оплату товаров, работ и услуг, выполняемых физическими и юридическими лицами по муниципальным контрактам.

Средства на финансирование мероприятий настоящей подпрограммы направляются из городского бюджета.

Исполнители работ, услуг по мероприятиям, указанным в п. 1.1.1 приложения № 2 настоящей подпрограммы, определяются в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Средства, полученные в ходе экономии при проведении процедур по размещению заказа на выполнение работ, поставку товаров, оказание услуг, могут быть использованы на аналогичное мероприятие на основе повторного размещения заказа.

Кроме того, по результатам участия администрации города Канска в конкурсах, проводимых на краевом уровне, на финансирование мероприятий подпрограммы могут быть привлечены средства краевого бюджета.

Финансирование подпрограммных мероприятий, указанных в п. 1.2.1 приложения № 2 настоящей подпрограммы, осуществляется в виде предоставления субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям.

Получателями муниципальной поддержки в рамках данной подпрограммы могут быть юридические лица, зарегистрированные и осуществляющие свою деятельность на территории города Канска Красноярского края либо зарегистрированные на территории Красноярского края и осуществляющие свою деятельность на территории города Канска в форме филиала, представительства, обособленного подразделения, и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные и осуществляющие свою деятельность на территории города Канска Красноярского края, относящиеся в соответствии с законодательством Российской Федерации к субъектам малого и среднего предпринимательства.

Финансовая поддержка не оказывается субъектам малого и среднего предпринимательства:

не включенным в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства;

на возмещение затрат, в целях компенсации которых ранее была представлена финансовая поддержка за счет средств одного или нескольких уровней бюджетной системы;

осуществляющим производство и (или) реализацию подакцизных товаров, а также добычу и (или) реализацию полезных ископаемых, за исключением общераспространенных полезных ископаемых;

средняя заработная плата работников, которых за три месяца предшествующих дате подачи заявления о предоставлении субсидии, ниже установленного минимального размера труда;

имеющим задолженность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;

реализующим проект, полная стоимость которого составляет менее 500 тыс. руб. или более 100 млн рублей.

Финансовая поддержка предоставляется в пределах средств, предусмотренных решением о бюджете города Канска на очередной финансовый год и плановый период.

Предоставляются следующие виды субсидий:

1. Субсидии на возмещение части затрат на реализацию проектов создания и (или) развития и (или) модернизации производства товаров (работ, услуг), реализуемых с использованием недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности.

2. Субсидии на возмещение части затрат на реализацию проектов, содержащих комплекс инвестиционных мероприятий по увеличению производительных сил в приоритетных видах деятельности.

3. Субсидии на возмещение части затрат по приобретению оборудования за счет кредитов и займов.

4. Субсидии на возмещение затрат, связанных с уплатой первого взноса (аванса) при заключении договора (договоров) лизинга оборудования с российскими лизинговыми организациями в целях создания и (или) развития либо модернизации производства товаров (работ, услуг).

5. Субсидии на возмещение части затрат, связанных с продвижением товаров (работ, услуг) и/или повышением качества производимых товаров (работ, услуг).

Порядки предоставления субсидий утверждаются постановлением администрации города Канска.

Субсидии, источником финансового обеспечения которых являются средства краевого бюджета, выделенные городу Канску по результатам конкурсного отбора муниципальных программ развития субъектов малого и среднего предпринимательства для предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований, требующих ускоренного экономического развития и повышения эффективности использования их экономического потенциала на реализацию муниципальных программ развития субъектов малого и среднего предпринимательства, проводимых Правительством Красноярского края в целях софинансирования мероприятий по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства в соответствии с соглашением, заключенным между администрацией города Канска Красноярского края и агентством развития малого и среднего предпринимательства Красноярского края, распределяются после получения средств из краевого бюджета.

Порядок расходования средств субсидии, предоставляемой городу Канску Красноярского края в целях софинансирования мероприятий по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства утверждается постановлением администрации г. Канска.

Перечень мероприятий и финансирование мероприятий настоящей подпрограммы представлены в приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

4. Управление подпрограммы и контроль за исполнением подпрограммы

Управление и контроль за ходом реализации мероприятий подпрограммы осуществляет Администрация города Канска с 10.07.2019 (далее - ответственный исполнитель).

Ответственный исполнитель выполняет следующие функции по подпрограмме:

общий контроль и руководство за ходом реализации;

общая координация деятельности участников в пределах компетенции;

нормативное правовое обеспечение реализации подпрограммы;

уточнение затрат и сроков исполнения подпрограммы, а также механизмов реализации подпрограммы;

мониторинг результатов и оценка эффективности реализации подпрограммы.

Ответственный исполнитель анализирует, корректирует ход выполнения мероприятия подпрограммы и вносит предложения по совершенствованию реализации подпрограммы.

Ответственный исполнитель представляет в Финансовое управление администрации города Канска и отдел экономического развития и муниципального заказа администрации города Канска отчет о реализации подпрограммы и использовании финансовых средств по нему в срок и в соответствии с Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Канска, их формировании и реализации, утвержденным постановлением администрации г. Канска.

Внутренний муниципальный финансовый контроль за использованием средств городского бюджета в ходе реализации подпрограммы осуществляет Финансовое управление администрации города Канска.

Внешний муниципальный финансовый контроль за использованием средств городского бюджета в ходе реализации подпрограммы осуществляет Контрольно-счетная комиссия города Канска.

Приложение № 1

к подпрограмме 2

«Развитие субъектов малого

и среднего предпринимательства

в городе Канске»

Перечень

и значения показателей результативности подпрограммы

№ п/п	Цель, показатели результативности	Единица измерения	Источник информации	2020	2021	2022	2023
1	Цель подпрограммы: Оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, формирование положительного образа предпринимателя, благоприятного инвестиционного и предпринимательского климата, популяризация роли предпринимательства.						

1.1.	Задача 1: Повышение престижа предпринимателей в городском сообществе, пропаганда предпринимательства (стимулирование граждан, в т.ч. молодежи, к осуществлению предпринимательской деятельности, социальному предпринимательству)						
1.1.1.	Количество проведенных мероприятий направленные на поддержку и развитие предпринимательства на территории города Канска	ед.	отчетность	1	1	1	1
1.2.	Задача 2: Оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства с целью стимулирования их к осуществлению деятельности на социально значимых и приоритетных рынках города Канска.						
1.2.1.	Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших муниципальную поддержку за период реализации подпрограммы (нарастающим итогом)	ед.	отчетность	11	12	13	13
1.2.1.1.	в том числе количество субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших муниципальную поддержку в текущем году	ед.	отчетность	3	1	1	1
1.2.2.	Количество созданных рабочих мест (включая вновь зарегистрированных индивидуальных предпринимателей) в секторе малого и среднего предпринимательства за период реализации подпрограммы (нарастающим итогом)	ед.	отчетность	42	44	46	46
1.2.2.1.	в том числе количество созданных рабочих мест субъектами малого и среднего предпринимательства, получившими муниципальную поддержку в текущем году	ед.	отчетность	8	2	2	2
1.2.3.	Количество сохраненных рабочих мест субъектами малого и среднего предпринимательства, получившими муниципальную поддержку	ед.	отчетность	29	15	15	15
1.2.4.	Объем привлеченных внебюджетных инвестиций в секторе малого и среднего предпринимательства (нарастающим итогом с 2017 года)	тыс. руб.	отчетность	59 363,678	62 863,678	66 363,678	69 863,678
1.2.4.1.	в том числе объем привлеченных внебюджетных инвестиций в секторе малого и среднего предпринимательства в текущем году	тыс. руб.	отчетность	35 372,701	3 500,00	3 500,00	3 500,00
1.2.4.1.1.	из них объем привлеченных внебюджетных инвестиций субъектами малого и среднего предпринимательства - получателями поддержки в текущем году	тыс. руб.	отчетность	6 813,50	1 000,00	1 000,00	1 000,00

Приложение № 2
к подпрограмме 2
«Развитие субъектов малого
и среднего предпринимательства
в городе Канске»

Перечень мероприятий программы

№ п/п	Цели, задачи, мероприятия подпрограммы	ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации программы, рублей				Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) от реализации подпрограммного мероприятия (в том числе, в натуральном выражении)
			ГРБ С	Рз Пр	ЦСР	ВР	2021	2022	2023	итого на очередной финансовый год и плановый период	
1	Цель подпрограммы: Оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, формирование положительного образа предпринимателя, благоприятного инвестиционного и предпринимательского климата, популяризация роли предпринимательства.										
1.1.	Задача 1: Повышение престижа предпринимателей в городском сообществе, пропаганда предпринимательства (стимулирование граждан, в т.ч. молодежи, к осуществлению предпринимательской деятельности, социальному предпринимательству)										
1.1.1.	Мероприятие 1.1 Мероприятия, направленные на поддержку и развитие предпринимательства на территории города Канска	Администрация города Канска	901	041 2	072008081 0	24 4	23 500,0 0	23 500,0 0	23 500,0 0	70500,00	Формирование и популяризация положительного имиджа субъектов малого и среднего предпринимательства, вовлечения граждан в предпринимательскую деятельность: Освещение в СМИ, печати лучших практик ведения предпринимательской деятельности на территории города Канска, празднование Дня российского предпринимательства, крутые столы, выставки, семинары,

												совещания по вопросам развития предпринимательства в городе Канске не менее 1 в год.
1.2.	Задача 2: Оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, с целью стимулирования их к осуществлению деятельности на социально-значимых и приоритетных рынках города Канска.											
1.2.1.	Мероприятие 2.1: Реализация мероприятий, предусмотренных муниципальными программами развития субъектов малого и среднего предпринимательства муниципальных образований, требующих ускоренного экономического развития и повышения эффективности использования их экономического потенциала в том числе:	Администрация города Канска	901	041 2	07200S598 0	81 1	276 000,0 0	276 000,0 0	276 000,0 0	828 000,00		Повышение эффективности производства, сохранение имеющихся и создание новых рабочих мест за счет оказанной финансовой поддержки предпринимателям: 1. Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших муниципальную поддержку - не менее одного ежегодно. 2. Количество созданных рабочих мест за период реализации подпрограммы – не менее 2 ед. ежегодно. 3. Количество сохраненных рабочих мест в секторе малого и среднего предпринимательства не менее 15 ед. ежегодно. 4. Объем привлеченных внебюджетных инвестиций субъектами малого и среднего предпринимательства - получателями поддержки не менее 1000 тыс. руб.
1.2.1. 1	Субсидии на возмещение части затрат на реализацию проектов создания, и (или) развития, и (или) модернизации производства товаров (работ, услуг), реализуемых с использованием недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности	Администрация города Канска	901	041 2	07200S598 0	81 1	0	0	0	0		
1.2.1. 2	Субсидии на возмещение части затрат на реализацию проектов, содержащих комплекс инвестиционных мероприятий по увеличению производительных сил в приоритетных видах деятельности	Администрация города Канска	901	041 2	07200S598 0	81 1	276 000,0 0	140 000,0 0	140 000,0 0	556 000,00		
1.2.1. 3	Субсидии на возмещение части затрат по приобретению оборудования за счет кредитов и займов	Администрация города Канска	901	041 2	07200S598 0	81 1	0	36 000,0 0	36 000,0 0	72 000,00		
1.2.1. 4	Субсидии на возмещение части затрат, связанных с уплатой первого взноса (аванса) при заключении договора (договоров) лизинга оборудования с российскими лизинговыми организациями в целях создания и (или) развития либо модернизации производства товаров (работ, услуг)	Администрация города Канска	901	041 2	07200S598 0	81 1	0	100 000,0 0	100 000,0 0	200 000,00		
1.2.1. 5	Субсидии на возмещение части затрат, связанных с продвижением товаров (работ, услуг) и/или повышением качества производимых товаров (работ, услуг)	Администрация города Канска	901	041 2	07200S598 0	81 1	0	0	0	0		
	Итого по						299	299	299	898 500,00		

подпрограмме:					500,0 0	500,0 0	500,0 0		
---------------	--	--	--	--	------------	------------	------------	--	--



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.11.2020

№ 992

О внесении изменений в постановление от 22.12.2015 № 1881

В связи с избранием нового состава депутатов Канского городского Совета депутатов, руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Канска от 22.12.2015 № 1881 «Об утверждении состава комиссии по отчуждению муниципального имущества арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», изложив приложение № 1 в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Ведущему специалисту отдела культуры администрации г. Канска (Нестеровой Н.А.) разместить настоящее постановление в периодическом печатном издании «Канский вестник» и на сайте администрации города Канска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом города Канска А.В. Букалова.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Исполняющий обязанности
главы города Канска

Е.Н. Лифанская

Приложение к постановлению
администрации г. Канска
от 03.11.2020 № 992

Приложение № 1 к постановлению
администрации города Канска
от 22.12.2015 № 1881

СОСТАВ

комиссии по отчуждению муниципального имущества арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства

Букалов Александр Васильевич	-	Председатель комиссии: руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом города Канска;
Никакошова Мария Юрьевна	-	Заместитель председателя комиссии: заместитель руководителя КУМИ г. Канска (по согласованию);
Нагочевская Ольга Владимировна	-	Секретарь комиссии: начальник отдела муниципального имущества КУМИ г. Канска (по согласованию);
Джегет Андрей Витальевич	-	Члены комиссии: депутат Канского городского Совета депутатов (по согласованию);
Шкаруба Максим Андреевич	-	депутат Канского городского Совета депутатов (по согласованию);
Железнов Сергей Николаевич	-	депутат Канского городского Совета депутатов (по согласованию);
Попова Марина Михайловна	-	заместитель руководителя Финуправления г. Канска (по согласованию);
Фельк Елена Викторовна	-	заместитель начальника отдела экономического развития и муниципального заказа администрации города Канска;
Корягина Людмила Юрьевна	-	ведущий специалист по малому бизнесу отдела экономического развития и муниципального заказа администрации города Канска;
Представитель администрации города Канска	юридического отдела	- по согласованию с начальником юридического отдела администрации города Канска



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.11.2020

№ 993

О внесении изменений в постановление г. Канска от 28.03.2014 № 439

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Законом Красноярского края от 05.12.2013 № 5-1912 «О порядке разработки и принятия административных регламентов осуществления муниципального контроля и регионального государственного контроля (надзора), полномочиями по осуществлению которого наделены органы местного самоуправления», руководствуясь статьями 30, 35 Устава г. Канска ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации г. Канска от 28.03.2014 № 439 «Об отмене Постановления администрации г. Канска от 01.02.2013 № 89 и об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции по проведению проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения на территории города Канска» (далее - регламент) следующие изменения и дополнения.

1.1. В пункте 1.5.1 регламента подпункта 13 слова «по 31.12.2020» заменить на слова «по 01.04.2020».

1.2. Дополнить пункт 1.5.1. подпунктом 14 следующего содержания:

« 14) если иное не установлено Правительством Российской Федерации, проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенных в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого и среднего предпринимательства, сведения о которых включены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, не проводятся с 1 апреля по 31 декабря 2020 года включительно, за исключением проверок, основаниями для проведения которых являются причинение вреда или угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

2. Ведущему специалисту Отдела культуры (Н.А. Нестерова) разместить настоящее Постановление на официальном сайте администрации г. Канска в сети Интернет и опубликовать в газете «Канский вестник».

3. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя главы города по вопросам жизнеобеспечения П.Н. Иванца.

4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Исполняющая обязанности главы
города Канска

Е.Н. Лифанская



Российская Федерация
Администрация города Канска
Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.11.2020

№ 994

О проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, постановления администрации г. Канска от 30.09.2013 № 1332 «Об утверждении регламента взаимодействия функциональных подразделений администрации города Канска при организации и проведении торгов по продаже земельных участков, права на заключение договоров аренды земельных участков на территории муниципального образования город Канск», руководствуясь статьями 30, 35 Устава города Канска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести торги в форме аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся по следующим адресам в городе Канске:

№ лота	Местоположение земельного участка, Границы участка	Площадь кв.м.	Кадастровый номер земельного участка	Разрешенное использование	Начальная цена арендной платы в год, руб.	Шаг аукциона (3% начальной цены арендной платы)	Размер задатка для участия в торгах, руб.	Срок аренды земельного участка (лет, мес.)
	г. Канск, Северо- Западный промрайон, № 20 А/3	80752	4:51:0101003:6034	Склады	530 000-00	5 900-00	530 000-00	10 лет 8 мес.
	г. Канск, ул. Лесников, з/у 17 А	1760	4:51:0102017:444	Склады	22 000-00	660-00	22 000-00	2 года 6 мес.
	г. Канск, км.9 Тасеевского тракта, з/у 3В	21654	4:51:0101003:6032	Строительная промышленность	220 000-00	6 600-00	220 000-00	7 год 4 мес.
	г. Канск, Северо – Западный промрайон, з/у 19 В	26000	4:51:0101003:5973	Строительная промышленность	100 000 -00	3 000-00	100 000-00	10 лет 8 мес.

2. Поручить организацию торгов в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы по продаже права на заключение договора аренды земельного участка Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Канска.

3. Назначить аукционистом исполняющего обязанности руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации города Канска - Лучко Р.Н.; секретарь - главный специалист по вопросам землепользования и муниципальных торгов Управления архитектуры и градостроительства администрации города Канска Е.В. Василенко.

4. Назначить дату, время и место проведения аукциона на 08.12.2020г. в 10:00 часов по адресу: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-ый Центральный, 22, каб. 3 (приемная).

5. Аукцион проводится на основании ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Порядок внесения и возврата задатка: сумма задатка, указанная в настоящем постановлении, вносится до подачи заявки по следующим реквизитам в срок до 01.12.2020г. (включительно).

Получатель: ИНН 2450029998 КПП 245001001

УФК по Красноярскому краю (УАиГ администрации

г. Канска, л/с 05193205270)

р/сч 40302810850043001121 Отделение Красноярск г. Красноярск

БИК 040407001

Назначение платежа – задаток, для участия в торгах.

Задаток вносится лицом подающим заявку единым платежом.

Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Возврат задатков лицам, не признанным участниками аукциона, осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Возврат задатков не выигравшим участникам аукциона, а также участникам несостоявшихся торгов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Возврат задатков при принятии Организатором торгов решения об отказе в проведении аукциона, осуществляется в течение 3 дней со дня принятия данного решения.

Задаток внесенный победителем торгов засчитывается в оплату размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

7. Обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Канска в порядке установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов в печатном издании «Канский вестник», на официальном сайте администрации города Канска «www.kansk-adm.ru» в сети Интернет, а также разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» torgi.gov.ru.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Управление архитектуры и градостроительства администрации города Канска.

9. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Исполняющий обязанности главы города Канска

Е.Н. Лифанская

Кадастровым инженером Величко Аллой Викторовной (663613, Красноярский край, г. Канск, а/я 1009; romallav@mail.ru; 89131843637; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 4561) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка (образованного путем перераспределения земель и участка с К№ 24:51:0101214:463), расположенного Красноярский край, г. Канск, район Рассвета, СО «Энергетик»

Заказчиком кадастровых работ является Величко Алла Викторовна (663613, Красноярский край, г. Канск, а/я 1009; romallav@mail.ru; 89131843637)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Канск, ул. Горького, 51 07.12.2020 г. в 13 часов 30 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Канск, ул. Горького, 51.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 04.11.2020 по 07.12.2020 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 04.11.2020 по 07.12.2020 г. по адресу: г. Канск, ул. Горького, 51.

Смежные земельные участки: земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 24:51:0203216 и смежные с участком, в отношении которого проводятся кадастровые работы.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Управление архитектуры и градостроительства
администрации города Канска сообщает о проведении торгов
(Извещение о проведении торгов)

УАиГ администрации г. Канска, именуемое в дальнейшем Организатор торгов, сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности (далее - Имушество):

№ лота	Местоположение земельного участка, Границы участка	Площадь кв.м.	Кадастровый номер земельного участка	Разрешенное использование	Начальная цена арендной платы в год, руб.	Шаг аукциона б. (3% начальной цены арендной платы)	Мер задатка для участия в торгах, руб.	Срок аренды земельного участка (лет, мес.)
	г. Канск, Северо- Западный промрайон, № 20 А/3	80752	4:51:0101003:6034	Склады	530 000-00	5 900-00	530 000-00	10 лет 8 мес.
	г. Канск, ул. Лесников, з/у 17 А	1760	4:51:0102017:444	Склады	22 000-00	660-00	22 000-00	2 года 6 мес.
	г. Канск, км.9 Тасеевского тракта, з/у 3В	21654	4:51:0101003:6032	Строительная промышленность	220 000-00	6 600-00	220 000-00	7 лет 4 мес.
	г. Канск, Северо – Западный промрайон, з/у 19 В	26000	4:51:0101003:5973	Строительная промышленность	100 000 -00	3 000-00	100 000-00	10 лет 8 мес.

Примечание:

- Лоты предназначены для строительства капитальных объектов;
- Начальная цена арендной платы за земельный участок и определен:
 - Отчетом об оценке рыночной стоимости права на заключение договора аренды земельного участка, выраженного в виде годовой арендной ставки за земельный участок в соответствии с ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ»;
- Срок аренды земельного участка установлен:
 - в соответствии с п. 9 ст. 39.8 ЗК РФ и Приказом Минстроя России от 27.02.2015г. № 137/пр;
- Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:
 - в отношении лотов № 1; 2; 3,4 (П-3) «Склады»:
 - минимальная площадь земельного участка- 1500 кв. м;
 - минимальный отступ от границ земельного участка в целях допустимого размещения зданий, строений, сооружений – 3м.
 - максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%.
 - предельное (максимальное) количество этажей -3.
 - «Строительная промышленность»:
 - минимальная площадь земельного участка - 2000 кв.м;
 - минимальный отступ от границ земельного участка в целях допустимого размещения зданий, строений, сооружений - 3 м;
 - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 70%.
 - предельное (максимальное) количество этажей - 3.

1. Общие положения

- 1.1. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников. Аукцион проводится в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации.
 - 1.1.1. Предмет торгов: Продажа права на заключение договора аренды земельного участка, в размере годовой арендной платы.
 - 1.2. Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно – технического обеспечения:
 - для лота № 1 – г. Канск, Северо-западный промрайон, № 20А/3 АО «Красноярская региональная энергетическая компания» ВХ.№ 525 от 02.07.2020г. Техническое присоединение данного объекта возможно со следующими параметрами:
 - Максимальная мощность: 15 кВт;
 - Категория надежности: 3;
 - Уровень напряжения: 0,4 кВ;
 - Срок выполнения мероприятий по техническому присоединению составляет 6 месяцев со дня заключения договора;
 - Срок действия технических условий – 2 года со дня заключения договора;
 - Точка присоединения: ближайшая опора вновь построенной ЛЭП-10 кВ (Ф.3-26, 3-23) РП-1 10кВ, РУ-10кВ РП-2С, вновь построенная ВЛ-0,4кВ и КТП 10/0,4 кВ;
 - Мероприятия:
 - 7.1. Сетевая организация выполняет мероприятия по технологическому присоединению до границ участка заявителя.
 - 7.2. Заявитель осуществляет мероприятия в границах своего земельного участка.
- Размер платы за технологическое присоединение будет определен на основании приказа Министерства тарифной политики Красноярского края, действующего на момент заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающего устройства заявителя. Размер платы за технологическое присоединение в 2020г. определяется Приказом № 576-п от 26.12.2019г.
- для лота № 2 – г. Канск, ул. Лесников, з/у 17 А АО «Красноярская региональная энергетическая компания» ВХ. № 1452 от 23.12.2019г. Техническое присоединение данного объекта возможно со следующими параметрами:
 - Максимальная мощность: 15 кВт;
 - Категория надежности: 3;
 - Уровень напряжения: 0,4 кВ;
 - Срок выполнения мероприятий по техническому присоединению составляет 6 месяцев со дня заключения договора;

5. Срок действия технических условий – 2 года со дня заключения договора;
6. Точка присоединения: Ф.102-13, ТП-10/0,4 кВ № 315 ВЛ-0,4кВ Л-2, опора № 10.

7. Мероприятия:

7.1. Сетевая организация выполняет мероприятия по технологическому присоединению до границ участка заявителя.

7.2. Заявитель осуществляет мероприятия в границах своего земельного участка.

Размер платы за технологическое присоединение будет определен на основании приказа Министерства тарифной политики Красноярского края, действующего на момент заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающего устройства заявителя. Размер платы за технологическое присоединение в 2019г. определяется Приказом № 537-п от 27.12.2018г. и составляет 550-00 (пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС-20% 91-67 рублей.

- для лота № 3 – г. Канск, км.9 Тасеевского тракта, з/у 3В

АО «Красноярская региональная энергетическая компания» ВХ. № 236 от 13.04.2020г.

Техническое присоединение данного объекта возможно со следующими параметрами:

1. Максимальная мощность: 15 кВт;

2. Категория надежности: 3;

3. Уровень напряжения : 0,4 кВ;

4. Срок выполнения мероприятий по техническому присоединению составляет 6 месяцев со дня заключения договора;

5. Срок действия технических условий – 2 года со дня заключения договора;

6. Точка присоединения: вновь построенная ЛЭП-10кВ (Ф.9-03, опора №13), вновь построенная ЛЭП-0,4кВ и КТП 10/0,4кВ.

7. Мероприятия:

7.1. Сетевая организация выполняет мероприятия по технологическому присоединению до границ участка заявителя.

7.2. Заявитель осуществляет мероприятия в границах своего земельного участка.

Размер платы за технологическое присоединение будет определен на основании приказа Министерства тарифной политики Красноярского края, действующего на момент заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающего устройства заявителя. Размер платы за технологическое присоединение в 2020г. определяется Приказом № 576-п от 26.12.2019г. В соответствии с п.8 Правил технологического присоединения утвержденных постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. № 861, для заключения договора заявитель направляет заявку в сетевую организацию, объекты электросетевого хозяйства которой расположены на наименьшем расстоянии от границ участка заявителя.

-для лота №4 – г.Канск, Северо – Западный промрайон, №19В

АО «Красноярская региональная энергетическая компания» ВХ. № 860 от 07.10.2020г.

Техническое присоединение данного объекта возможно со следующими параметрами:

1. Максимальная мощность: 2000 кВт;

2. Уровень напряжения: 10 кВ;

3. Категория надежности: 3;

4. Срок выполнения мероприятий по техническому присоединению составляет 6 месяцев со дня заключения договора;

5. Срок действия технических условий – 2 года со дня заключения договора;

6. Точка присоединения: вновь построенная ЛЭП-10кВ (Ф.3-26, 3-23), РУ-10 кВ РП-2С, вновь построенная ЛЭП-0,4кВ и КТП 10/0,4кВ;

7. Мероприятия:

7.1. Сетевая организация выполняет мероприятия по технологическому присоединению до границ участка заявителя.

7.2. Заявитель осуществляет мероприятия в границах своего земельного участка.

7.3. Фактические действия по технологическому присоединению после выполнения заявителем технических условий

Размер платы за технологическое присоединение будет определен на основании приказа Министерства тарифной политики Красноярского края, действующего на момент заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающего устройства заявителя. Размер платы за технологическое присоединение в 2020г. определяется Приказом №576-п от 26.12.2019г.

1.3. Обременения и ограничения: отсутствуют.

1.4. Основание: Постановление администрации города Канска от 03.11.2020г. № 994 «О проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности».

1.5. Дата и время начала приема заявок – 05 ноября 2020 г., 09:00 часов.

1.6. Дата и время окончания приема заявок – 02 декабря 2020г., 12:00 часов.

1.7. Место приема заявок - Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, зд. 22, 1 этаж, каб. № 4, контактный телефон: 8(39161) 3-28-38, 3-28-65. В рабочие дни с 09:00 до 15:00, обед с 12:00 до 13:00.

1.8. Место, дата, время определения участников аукциона: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный 22, 1 этаж, каб. № 3 (приемная), 07 декабря 2020г., 14 час. 00 мин.

1.9. Место, дата, время проведения АУКЦИОНА: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный 22, 1 этаж, каб. № 3 (приемная) 8 декабря 2020г., 10 час. 00 мин.

1.10. Место и срок подведения итогов аукциона: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный 22, 1 этаж, каб. № 3 (приемная), 8 декабря 2020г., в 14 час. 00 мин.

1.11. Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты проведения аукциона.

Организатор аукциона (УАиГ администрации города Канска) обеспечивает размещение извещения об отказе в проведении аукциона на официальных сайтах в сети Интернет, на которых было размещено извещение о проведении аукциона, в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона.

1.12. С иной информацией о проведении аукциона на право заключения договора аренды, не указанной в данном информационном сообщении, в том числе с условиями Договора аренды, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок.

Информация также размещена на официальных сайтах: www.torgi.gov.ru и в установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов: в периодическом издании «Канский Вестник», сайт администрации г. Канска.

2. Порядок проведения аукциона.

1. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении торгов месте в соответствующие день и час.

2. Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене, проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере, рассчитанном от начальной цены ежегодной арендной платы за земельный участок и не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдается раздаточный материал с указанием шага и цены за каждый последующий шаг, а так же пронумерованные таблички (в соответствии с порядковыми номерами присвоенными в протоколе рассмотрения заявок), которые они поднимают после оглашения размера ежегодной арендной платы за земельный участок и каждой очередной цены в случае, если согласны с этой ценой;

г) каждую следующую цену участник назначает путем увеличения текущей цены в кратности шага аукциона. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых арендовать участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о размере ежегодной арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.

3. Во время проведения аукциона и до его завершения участники аукциона обязаны участвовать в его проведении. Аукцион проводится без перерывов и пауз до момента объявления участника аукциона номер билета которого будет назван аукционистом последним (определения победителя аукциона). В случае если участник аукциона, который допущен до участия в аукционе покидает место проведения аукциона, аукцион не прекращается до определения победителя торгов. В место проведения аукциона допускается только один представитель от участника аукциона (с документами подтверждающими право представителя заявлять цену и участвовать в аукционе от имени данного участника), которому будет выдан пронумерованный билет для заявления начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в соответствии с «Шагом аукциона».

4. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания

протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

3. Срок и порядок внесения задатка и его возврата

Сумма задатка, указанная в настоящем информационном сообщении, вносится лицом подающим заявку до подачи заявки по следующим реквизитам в срок до 01 декабря 2020г. (включительно).

Получатель: ИНН 2450029998 КПП 245001001

УФК по Красноярскому краю (УАиГ администрации г. Канска, л/с 05193205270)

р/сч 40302810850043001121

Отделение Красноярск г. Красноярск

БИК 040407001

Назначение платежа – задаток, для участия в торгах

Задаток вносится единым платежом.

Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Возврат задатков лицам, не признанным участниками аукциона, осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Возврат задатков не выигравшим участникам аукциона, а также участникам несостоявшихся торгов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Возврат задатков при принятии Организатором торгов решения об отказе в проведении аукциона, осуществляется в течение 3 дней со дня принятия данного решения.

Задаток внесенный победителем торгов засчитывается в оплату размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

4. Порядок подачи заявок и прилагаемых к ним документов на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленном настоящим извещением о проведении аукциона сроки следующие документы:

1) Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (в 2-х экземплярах);

2) Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Форма заявки на участие в аукционе

Организатору торгов:
Управление архитектуры и градостроительства
администрации города Канска

Заявка

на участие в аукционе открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

«__» _____ 202_ г.

г. Канск

Заявитель _____,
(полное наименование юридического лица/Ф.И.О. физического лица)именуемый далее Претендент, в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (для юридических лиц))действующего на основании _____,
(наименование документа, подтверждающего полномочия – для юридических лиц, паспортные данные – для физических лиц)Принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение Договора аренды находящегося в муниципальной собственности города Канска земельного участка с кадастровым номером _____
(основные характеристики и местонахождение земельного участка)

обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном _____, а также порядок проведения аукциона, установленный Земельным

Кодексом Российской Федерации.

2. В случае признания победителем аукциона заключить Договор аренды Имущества между КУМИ г. Канска и победителем аукциона не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Сведения о Заявителе:

(юридический адрес, контактный телефон – для юридических лиц, адрес регистрации, контактный телефон для физических лиц)Банковские реквизиты _____

(для возврата задатков)

К заявке прилагаются документы:

1. _____ на _____ л.
2. _____ на _____ л.
3. _____ на _____ л.Подпись претендента
(его уполномоченного представителя)Отметка о принятии заявки организатором
торгов: ____ час. ____ мин. «__» _____ 202_
входящий номер заявки по журналу приема заявок на участие в торгах

М.П. (для юридических лиц)

Документы приняты: _____

ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ
находящегося в государственной собственности земельного участка

г. Канск

«__» _____ 202_ г.

На основании Протокола комиссии № ____ от _____. «Результатов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности» Комитет по управлению муниципальной собственностью города Канска в лице руководителя КУМИ г. Канска – Букалова Александра Васильевича, действующего на основании Положения, утвержденного Решением Канского городского совета депутатов от 15.12.2010 г. № 11-73, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», и «Арендатор» _____ именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населённых пунктов с кадастровым номером _____, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): Красноярский край, г. Канск, ул. _____ (далее – Участок), разрешенное использование: _____, общей площадью _____ кв.м.

Земельный участок передается по акту приема-передачи, который является неотъемлемой частью Договора (приложение 1).

Участок свободен от застроек.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ по _____.

2.2. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

3. Размер и условия внесения арендной платы

- 3.1. Годовой размер арендной платы в сумме _____ руб.
 3.2. Арендная плата за первый год, подлежащий оплате в сумме _____ руб. вносится в течении 10 дней со дня государственной регистрации настоящего Договора в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.
 3.3. Внесенный Арендатором задаток, засчитывается в счет арендной платы.
 3.4. В последующие периоды (за исключением первого года) арендная плата вносится Арендатором ежеквартально, не позднее 10-го числа месяца (первого месяца квартала), за который вносится плата путем перечисления на счет 40101810600000010001 Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК 040407001, получатель УФК по Красноярскому краю (Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска), ИНН 2450002594, КПП 245001001, ОКТМО 04720000 код 902 111 05012 04 0000 120.
 3.5. Исполнение обязательства по внесению арендной платы является дата поступления арендной платы на счет, указанный в пункте 3.5 настоящего договора.
 3.6. Неиспользование Участка Арендатором не освобождает его от обязанности по внесению арендной платы.

4. Права и обязанности Сторон

- 4.1. Арендодатель имеет право:
 4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных п.2 ст. 46 Земельного Кодекса Российской Федерации, а также при нарушении порядка и сроков внесения арендной платы более двух раз подряд.
 4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора, а также требований земельного законодательства.
 4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
 4.2. Арендодатель обязан:
 4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
 4.3. Арендатор имеет право:
 4.3.1. Присутствовать при проведении Арендодателем (его представителями, в том числе экспертными организациями) осмотров Участка, знакомиться с их результатами.
 4.4. Арендатор обязан:
 4.4.1. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.
 4.4.2. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.
 4.4.3. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.
 4.4.4. Выполнять на участке в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия содержания и эксплуатации инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.
 4.4.5. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка в полном объеме.
 4.4.6. Не нарушать права других землепользователей. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
 4.4.7. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, и (или) изменениями к нему, арендную плату.
 4.4.8. Немедленно извещать Арендодателя и соответствующие государственные органы о всякой аварии или ином событии, нанесшем (или грозящим нанести) Участку и находящимся на нем объектам, перечисленным в пункте 1.2 Договора, а также близлежащим участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка и расположенных на нем объектов.
 4.4.9. После окончания срока действия Договора передать Участок Арендодателю по акту приема-передачи в состоянии и качестве не хуже первоначального.
 4.4.10. Заключить путем подписания уполномоченным лицом и скреплением печатью дополнительные соглашения к настоящему Договору.
 4.4.11. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.
 5. Ответственность Сторон
 5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.
 5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,1 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п. 3.5 Договора.
 5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.
 6. Изменение, расторжение и прекращение Договора
 6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору, оформляются Сторонами в письменной форме и подлежат государственной регистрации в установленных законом случаях.
 6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.
 Арендатор обязан перечислять арендную плату в размере и порядке установленном Арендатором.
 7. Рассмотрение и урегулирование споров
 7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.
 8. Особые условия договора
 8.1. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

9. Реквизиты сторон

Арендодатель	Арендатор
Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска	
Юридический адрес: Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22	
Почтовый адрес: 663600, Красноярский край, г. Канск, мкр. 4-й Центральный, 22	
ИНН 2450002594	
Телефон: 2-19-30	

10. Подписи Сторон

Приложения к Договору:

1. Акт приема-передачи Участка.

Приложение 1

ПРОЕКТ АКТА

приема – передачи земельного участка, предоставленного на праве аренды

г. Канск « _____ » _____ 202 г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска «Передающая сторона», в лице руководителя КУМИ г. Канска Букалова Александра Васильевича, действующего на основании Положения, утвержденного Решением Канского городского совета депутатов от 15.12.2010г. № 11-73, передало, а _____, именуемая в дальнейшем «Принимающая сторона», приняла земельный участок из земель населенных пунктов, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): Красноярский край, г. Канск, ул. _____, (далее – Участок), разрешенное использование _____, общей площадью _____ кв.м., кадастровый номер _____.

«Передающая сторона» и «Принимающая сторона» зафиксировали настоящим актом следующее: состояние Участка на момент его передачи удовлетворительное.

Участок свободен от застройки. Участок пригоден для использования в соответствии с целями и условиями его предоставления.

Взаимных претензий у сторон не имеется.

«Передающая сторона»

«Принимающая сторона»

« » 202 г.
(Ф.И.О. должность) _____ (подпись) _____

« » 202 г.
(Ф.И.О. должность) _____ (подпись) _____

Общество с ограниченной ответственностью
«Инженерные изыскания Сибирь»
НСРО-И-001-28042009

Заказчик – АО «КАНСКАЯ ТЭЦ»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА**

«Строительство и реконструкция участков трубопровода
теплосети для переключения потребителей ТЭЦ ООО
«Тепло-Сбыт-Сервис»

Том 1
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ
ДПТ-ППТ-1
Раздел 1
«Проект планировки территории. Графическая часть»

2020

Формат А4

Общество с ограниченной ответственностью
«Инженерные изыскания Сибирь»
ООО «Инженерные изыскания Сибирь»
Выписка из реестра членом саморегулируемой
организации NSCPO-И-001-28042009

Заказчик АО «КАНСКАЯ ТЭЦ»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА**

«Строительство и реконструкция участков трубопровода
теплосети для переключения потребителей ТЭЦ ООО
«Тепло-Сбыт-Сервис»

Том 1
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ
ДПТ-ППТ-1
Раздел 1
«Проект планировки территории. Графическая часть»

Директор _____ С.М.Тропин

2020

Формат А4

«Строительство и реконструкция участков трубопровода теплосети для переключения потребителей ТЭЦ ООО «Тепло-Сбыт-Сервис»

Номер тома	Наименование документов	Обозначение
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ)		
ТОМ 1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	ДПТ-ППТ-1
ТОМ 2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	ДПТ-ППТ-2
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ)		
ТОМ 3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	ДПТ-ППТ-3
ТОМ 4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	ДПТ-ППТ-4
ПРОЕКТ МЕЖВЕЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ)		
ТОМ 5	Текстовая часть и чертежи межевания территории	ДПТ-ПМТ-1
ТОМ 6	Графическая часть	ДПТ-ПМТ-2

«Строительство и реконструкция участков трубопровода теплосети для переключения потребителей ТЭЦ ООО «Тепло-Сбыт-Сервис»

№ п/п	Наименование документов	Кол-во листов	Кол-во листов	Номера листов
1	Титульный лист	1	3	1-3
2	Состав проекта	1	1	3
3	Содержание тома	1	1	4
Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»				
4	Чертеж красных линий, через границы зоны планируемого размещения линейного объекта, через границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:1000	1	4	5-8

ТОМ 1 ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ)

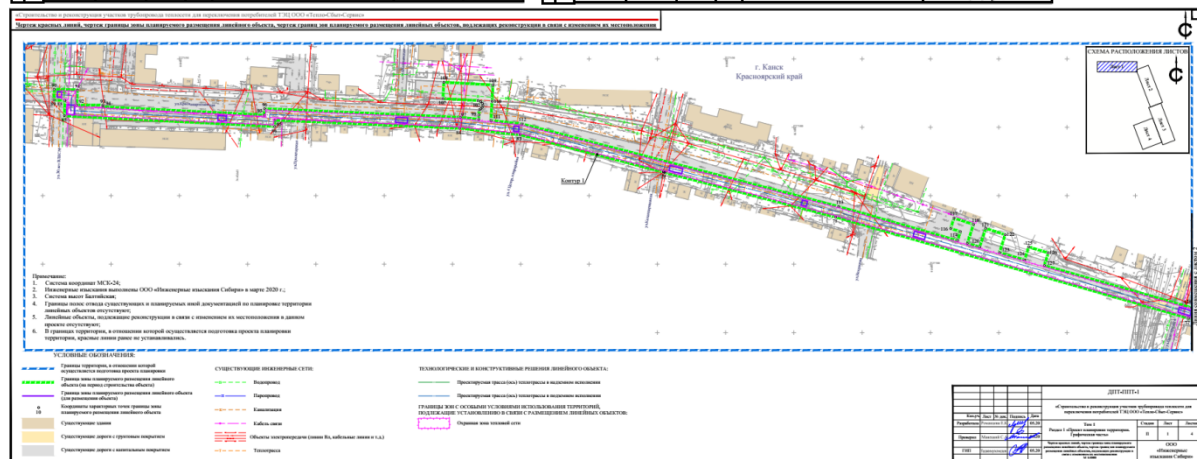
Имя	Фамилия	Лист	№	Дата	Статус	Лист	Листов
Разработчик	Инициалы	1	1	05.20	II	1	1

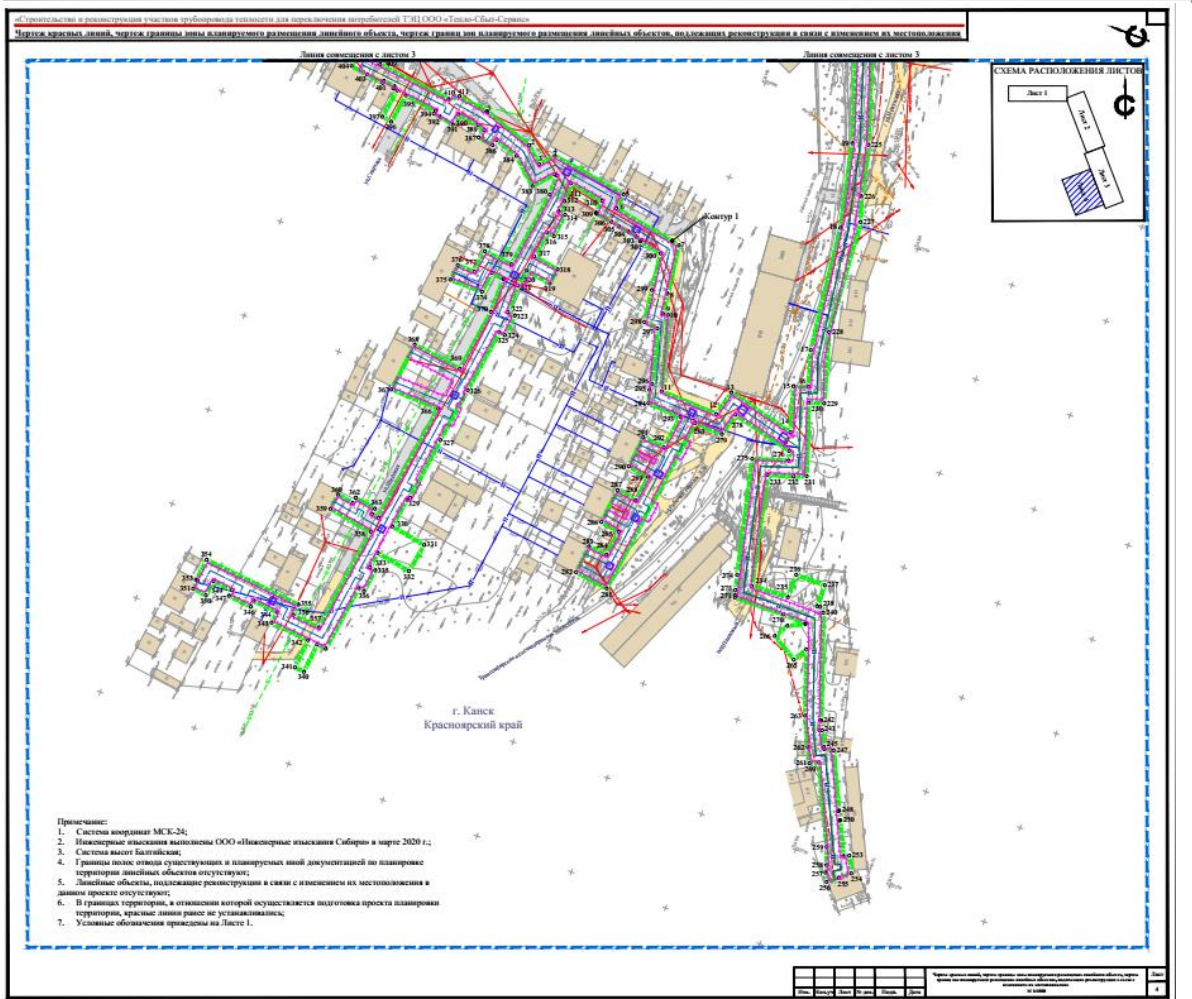
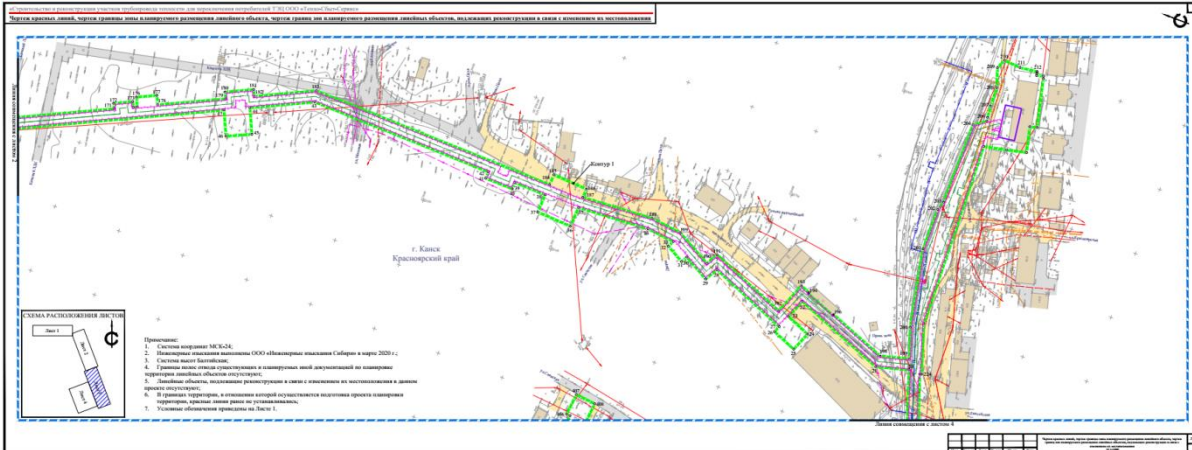
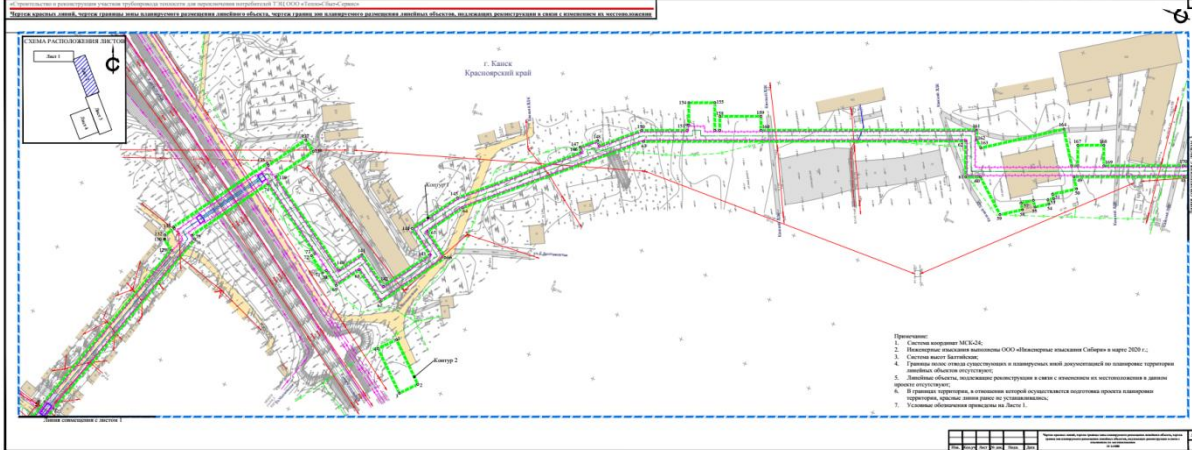
СОСТАВ ПРОЕКТА
ООО «Инженерные изыскания Сибирь»

ТОМ 1 ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ)

Имя	Фамилия	Лист	№	Дата	Статус	Лист	Листов
Разработчик	Инициалы	1	1	05.20	II	1	1

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА
ООО «Инженерные изыскания Сибирь»





Общество с ограниченной ответственностью
«Инженерные изыскания Сибирь»
ЛСРО-И-001-28842009

Заказчик – АО «КАНСКАЯ ТЭЦ»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА**

«Строительство и реконструкция участков трубопровода
теплосети для переключения потребителей ТЭЦ ООО
«Тепло-Сбыт-Сервис»

Том 2

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ

ДПТ-ПНТ-2

Раздел 2

«Положение о размещении линейных объектов»

2020

Формат А4

Общество с ограниченной ответственностью
«Инженерные изыскания Сибирь»
ООО «Инженерные изыскания Сибирь»
Выписка из реестра членов саморегулируемой
организации ЛСРО-И-001-28842009

Заказчик АО «КАНСКАЯ ТЭЦ»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА**

«Строительство и реконструкция участков трубопровода
теплосети для переключения потребителей ТЭЦ ООО
«Тепло-Сбыт-Сервис»

Том 2


ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ

ДПТ-ПНТ-2

Раздел 2

«Положение о размещении линейных объектов»

Директор  С.М.Троинин

2020

Формат А4

№	Наименование документов	Обозначение
1	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ)	ДПТ-ПНТ-1
ТОМ 1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	ДПТ-ПНТ-1
ТОМ 2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	ДПТ-ПНТ-2
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (МАТЕРИАЛЫ ПО ОБЪЕСОВАНИЮ)		
ТОМ 3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	ДПТ-ПНТ-3
ТОМ 4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть»	ДПТ-ПНТ-4
ПРОЕКТ МЕЖВЕЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ)		
ТОМ 5	Текстовая часть и чертежи межевания территории	ДПТ-ИМТ-1
ТОМ 6	Графическая часть	ДПТ-ИМТ-2

№	Кол. у	Лист	№ стр	Исполн	Дата
Разработ	Исполн	Лист	№ стр	Исполн	Дата

ТОМ 2 ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
(УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ)

Состав	Лист	Листов
И	1	1

СОСТАВ ПРОЕКТА

ООО
«Инженерные изыскания
Сибирь»

№	Наименование документов	Кол-во док-тов	Кол-во листов	Номера листов
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Состав проекта	1	1	3
3	Содержание тома	1	1	4
4	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	1	23	5-27

№	Кол. у	Лист	№ стр	Исполн	Дата
Разработ	Исполн	Лист	№ стр	Исполн	Дата

ТОМ 2 ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
(УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ)

Состав	Лист	Листов
И	1	1

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

ООО
«Инженерные изыскания
Сибирь»

Содержание

- Введение..... 6
- Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения... 12
- Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов..... 13
- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов..... 14
- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения..... 11
- Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения..... 11
- Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов..... 12
- Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов..... 12
- Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды..... 14
- Предварительный прогноз возможных изменений компонентов природной среды..... 14
- Предложения и рекомендации по предотвращению и снижению возможных неблагоприятных изменений компонентов природной среды..... 17
- Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне..... 18
- Каталог координат границ зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта..... 19

Исполн	Лист	№ стр	Исполн	Дата	
Выполнен	Исполн	Лист <td>№ стр</td> <td>Исполн</td> <td>Дата</td>	№ стр	Исполн	Дата

ТОМ 2 ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
(УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ)

Состав	Лист	Листов
И	1	23

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

ООО
«Инженерные изыскания
Сибирь»

1. Введение.

Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения линейного объекта: «Строительство и реконструкция участка трубопровода теплосети для переключения потребителей ТЭЦ ООО «Тепло-Сбыт-Сервис» разработана на основании:

- Протокол совещания по вопросу реализации проекта №45 от 20.06.2020 года;
- Технического задания на выполнение проекта планировки и проекта межевания территории;
- Договор подряда на выполнение проектной – изыскательских работ №КТ-20/112 от 18 марта 2020г.

Разработка проекта планировки территории выполнена в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, заданием на подготовку документации по планировке территории линейного объекта.

В процессе разработки проекта использовались следующие материалы и нормативно-правовые документы:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. №136-ФЗ;
- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ;
- Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 г. №200-ФЗ;
- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Приказ Министра РФ от 17.08.1992 N 197 "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей";
- СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
- РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ;
- Постановление Правительства РФ от 07.03.2017 N 269 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории»;
- Постановление правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление правительства российской федерации от 19 января 2006 г. № 20»;

Исполн	Лист	№ стр	Исполн	Дата	
Выполнен	Исполн	Лист <td>№ стр</td> <td>Исполн</td> <td>Дата</td>	№ стр	Исполн	Дата

Раздел 2

«Положение о размещении линейных объектов»

Лист 9

Table with columns for №, X, Y, U, X, Y, U, X, Y, U, X, Y, U, X, Y, U, X, Y, U, X, Y, U, X, Y, U. It contains coordinates and numerical data for various points. Includes a title 'Раздел 2' and '«Положение о размещении линейных объектов»' at the bottom.

Table with columns for №, X, Y, U, X, Y, U, X, Y, U, X, Y, U, X, Y, U, X, Y, U, X, Y, U, X, Y, U, X, Y, U, X, Y, U, X, Y, U. It contains coordinates and numerical data for various points. Includes a title 'Раздел 2' and '«Положение о размещении линейных объектов»' at the bottom.

5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов... 6. Предельные параметры размещения линейных объектов... В соответствии с ч.4 ст.36 Градостроительного Кодекса РФ...

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства... 8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия... В соответствии с п. 3 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ...

включения данных объектов в реестр. Согласно п. 2 ст. 40 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ... В соответствии с п. 1 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия...»...

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды. 9.1. Предварительный прогноз возможных изменений компонентов природной среды. Основные изменения состояния природной среды ожидаются, главным образом, при обустройстве площадок и могут быть обусловлены следующими факторами...

Загрязнение возможно и при проведении покрасочных работ (кислород, толуол, бутилацетат, бутиловый спирт, циклогексанон, уайт-спирит), при сжигании образовавшихся порубочных остатков в кучах с целью утилизации.

Воздействие на атмосферный воздух при строительстве будет кратковременным, ограниченным сроком проведения работ. Негативное воздействие на атмосферный воздух будет носить локальный характер, ограниченный зоной влияния строительной площадки.

По окончании строительных работ будет происходить естественное восстановление состояния атмосферного воздуха до исходных (фоновых) значений.

В период эксплуатации при соблюдении технологий строительства объект не будет оказывать влияния на окружающую среду.

Воздействие на водные объекты

Воздействие на подземные воды при строительстве и эксплуатации проектируемых объектов возможно в виде:

- изъятия воды из источников водоснабжения;
- попадания загрязняющих веществ в водную среду в процессе строительства.

Воздействие на водные объекты связано, как правило, с необходимостью удовлетворения потребности в воде, сбросом сточных вод, изменением условий поверхностного стока. На условия поверхностного стока влияют изменения ландшафта, сброс сточных вод, сток с поверхности площадки.

Химическое загрязнение может быть связано со сбросом неочищенных сточных вод, утечками горюче-смазочных материалов от автотранспорта.

Воздействие линейных объектов (дорог, трубопроводов) часто приводит к нарушению параметров поверхностного стока и гидроэкологических условий территории, что выражается в повышении или понижении уровня грунтовых вод, образовании зон подтопления и осушения территорий.

Воздействие на почвенный покров, зону аэрации грунтов, растительность

Негативное воздействие ожидается следующим:

- механическое нарушение почвенного покрова в полосе земляных работ, пыление;
- изменение равновесия сложившегося микрорельефа при производстве земляных работ;
- деградация и уплотнение почв под временными производственными площадками (места складирования строительных материалов), подъездными дорогами, снижении продуктивности и хозяйственной ценности почв, складываемых временно в отвалах, выветривание и угнетение растительности;

Воздействие на почвенный покров и растительность связано с нарушением равновесия сложившегося микрорельефа при производстве земляных работ, изменением условий поверхностного стока, сбросом сточных вод, сток с поверхности площадки.

Химическое загрязнение может быть связано со сбросом неочищенных сточных вод, утечками горюче-смазочных материалов от автотранспорта.

Воздействие линейных объектов (дорог, трубопроводов) часто приводит к нарушению параметров поверхностного стока и гидроэкологических условий территории, что выражается в повышении или понижении уровня грунтовых вод, образовании зон подтопления и осушения территорий.

Воздействие на почвенный покров и растительность связано с нарушением равновесия сложившегося микрорельефа при производстве земляных работ, изменением условий поверхностного стока, сбросом сточных вод, сток с поверхности площадки.

Химическое загрязнение может быть связано со сбросом неочищенных сточных вод, утечками горюче-смазочных материалов от автотранспорта.

Table with 10 columns: No, X, Y, Altitude, Azimuth, Sheet, Date. Row 1: 1, 726374.02, 918491.01, 4.21, 270°47', 15, 2020.11.04

Рис. 2 «Положение о размещении линейных объектов»

9.2. Предложения и рекомендации по предотвращению и снижению возможных неблагоприятных изменений компонентов природной среды.

В целях уменьшения загрязнения воздушного бассейна рекомендуются следующие мероприятия:

- комплектация парка техники строительными машинами с силовыми установками, обеспечивающими минимальные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу, современное проведение ППО и ППР автотранспортной техники и автотранспорта;
- осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств и строительных машин по утвержденному графику с обязательной диагностикой выхлопа загрязняющих веществ;

организация в составе строительного потока контроля за неэкономностью топливных систем двигателей внутреннего сгорания и диэлектрических на допустимую степень выброса загрязняющих веществ в атмосферу, проведение ТО контроля за выбросами загрязняющих веществ от строительной техники и автотранспорта, немедленная регулировка двигателей;

организация работы автозаправщика только закрытым способом;
- движение транспорта по автозаправочной схеме, недопущение неконтролируемых поездок;

запрещение сжигания автопокрышек, РТИ, изоляции кабелей и пластиковых изделий, мусора;
- соблюдение правил противопожарной безопасности.

В целях снижения негативных воздействий на почвенный покров и растительность рекомендуется предусмотреть следующие мероприятия:

- соблюдение твердых грани отвода земель во временное и постоянное пользование в соответствии с нормами, технологически необходимыми размерами;
- устройство подъездных путей с учетом требований по предотвращению повреждения сельскохозяйственных угодий и древесно-кустарниковой растительности, максимально используя элементы существующей транспортной инфраструктуры территории;

соблюдение правил пожарной и санитарной безопасности запрещен отхода в утилизацию мелких животных и земельных (энергия, змей).

Фекальные отходы (резервуары туалетов) должны передаваться в систему хозяйственной канализации ближайшего населенного пункта. При условии соблюдения санитарно-гигиенических норм хранения и утилизации, твердых и жидких отходов загрязнение окружающей среды последними маловероятно.

Снижение негативных физических воздействий при строительстве. Шумовое воздействие будет носить локальный характер. Согласно ГОСТ 12.1.003-83 [1] предельно допустимый уровень шума для людей, работающих на строительной площадке, составляет 80 дБА. Снижение неблагоприятных физических воздействий определяется конструктивными особенностями оборудования, используемого в производственном процессе.

Table with 10 columns: No, X, Y, Altitude, Azimuth, Sheet, Date. Row 1: 1, 726374.02, 918491.01, 4.21, 270°47', 15, 2020.11.04

Рис. 2 «Положение о размещении линейных объектов»

Пожарная безопасность объекта обеспечивается системой, включающей в себя систему предотвращения пожаров, систему противопожарной защиты, организационно-технические мероприятия. Целью создания систем предотвращения пожаров является исключение условий возникновения пожаров.

На объекте проектирования необходимо осуществлять разработку схемы оповещения и вызова службы пожарной охраны на случай нештатных ситуаций.

Для тушения возможного пожара привлекаются подразделения пожарной охраны, выезжающие согласно гарнизонному расписанию. К месту происшествия работ возмездно подъезд по существующим улицам и дорогам. Спасение людей осуществляется самостоятельно, с помощью пожарных подразделений или специально обученного персонала, в том числе с использованием спасательных средств и первичных средств пожаротушения.

11. Каталог координат грани зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта.

Охрана тепловых сетей осуществляется для обеспечения сохранности их элементов и беспрерывного теплоснабжения потребителей путем проведения комплекса мер организационного и заградительного характера.

Охрана тепловых сетей осуществляется посредством размещения в ведении которого находятся тепловые сети, независимо от его организационно-правовой формы.

В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастье случаи или препятствующие ремонту.

Охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного оттока грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

Table with 10 columns: No, X, Y, Altitude, Azimuth, Sheet, Date. Row 1: 1, 726374.02, 918491.01, 4.21, 270°47', 15, 2020.11.04

Рис. 2 «Положение о размещении линейных объектов»

Потенциальное увеличение рисков пожаров при недостаточной дисциплине строительного персонала.

Негативное воздействие на почвенный покров при строительстве связано с его химическим загрязнением. Почва аккумулирует и депонирует в собственном покрове тяжелые металлы, нефтепродукты и другие загрязняющие вещества. Наибольшей буферной емкостью и способностью снижать негативное влияние загрязняющих веществ на растительность и живые организмы обладает почва с высоким содержанием гумуса и емкостью поглощения.

Опасными для возможного химического воздействия могут быть отработанные масла и смазки автотранспорта. Наиболее токсичны нефтепродукты и ГСМ. Автотранспорт также является основным источником загрязнения почв свинцом.

Геоморфологическое изменение площадки работ при производстве строительных работ не производится. Вертикальная планировка участка проектных работ взаимосвязана с существующим рельефом. План организации рельефа выполнен с максимальным приближением к существующему рельефу, с учетом нормативных поперечных и продольных уклонов.

Выполнение строительных работ при возведении объекта должно производиться с применением методов работ, не приводящих к ухудшению свойств грунтов основания разрывом поверхностными водами, перемещением, повреждением механизмами и транспортом для исключения изменений геологического строения и рельефа, что обеспечивается требованиями проекта производства строительных работ и качественным уровнем организации площадки строительства.

Воздействие на животный мир

Под строительство отводится антропогенно преобразованный земельный участок, поэтому изменения ареалов распространения (уничтожения) объектов животного мира в ходе работ не ожидается.

Вредные физические воздействия

Негативное влияние временного характера может быть связано с шумовым воздействием от работы строительной техники. Шумовое воздействие будет носить локальный характер. Уровни вредных физических воздействий на конкретных рабочих местах регламентируются соответствующими нормативами.

Потенциал и скорость восстановления экосистем

Строительство и эксплуатация объекта не повлечет заметной деформации экосистем и перестройки ландшафтов. Технологическая нагрузка не является масштабной и глубокой вследствие отсутствия активных (геомеханических, гидродинамических, химических) факторов воздействия на природную среду. Ущерб от нарушения земель и природной среды будет несущественным.

Table with 10 columns: No, X, Y, Altitude, Azimuth, Sheet, Date. Row 1: 1, 726374.02, 918491.01, 4.21, 270°47', 15, 2020.11.04

Рис. 2 «Положение о размещении линейных объектов»

При организации рабочего места следует принимать необходимые меры по снижению шума техническими средствами (уменьшение шума машин, внедрение малошумных технологических процессов) и организационными мероприятиями (выбор рационального режима работы и отдыха, сокращение времени пребывания в громких условиях, лечебно-профилактическими и другими).

На площадочных сооружениях должен быть обеспечен контроль уровней шума на рабочих местах и установлены правила безопасной работы в громких условиях. Шумовые характеристики машин должны указываться в их паспорте.

10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны.

Территория в границах проекта планировки подвержена риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера. Катастрофы техногенного и природного характера приводят к следующим возможным последствиям: пожары, и аварии на сетях энерго-водотеплоснабжения.

Среди чрезвычайных ситуаций техногенного характера вероятны чрезвычайные возникающие при эксплуатации технологического оборудования рабочего поля давлением свыше 0,07 мПа и с температурой теплоснабжения выше 115 °С.

Чрезвычайные ситуации природного характера на проектируемой территории могут возникнуть в результате неблагоприятных природных явлений (процессов): пониженные зимние температуры, экстремальные ветровые и снеговые нагрузки, наледообразование, подтопление.

Для предупреждения чрезвычайных ситуаций техногенного характера и природного характера предусмотреть мероприятия:

- обеспечение беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта;
- обеспечение беспрепятственного ввода и переключения сил и средств для ликвидации чрезвычайных ситуаций;

создание резервов материальных и финансовых ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций;

произвести оценку риска чрезвычайных ситуаций;

определить зоны действия основных поражающих факторов при аварии, с указанием применяемых для этого методов расчетов;

предусмотреть технические системы оповещения об опасностях возникновения при чрезвычайных ситуациях.

Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности

Охрана тепловых сетей осуществляется для обеспечения сохранности их элементов и беспрерывного теплоснабжения потребителей путем проведения комплекса мер организационного и заградительного характера.

Охрана тепловых сетей осуществляется посредством размещения в ведении которого находятся тепловые сети, независимо от его организационно-правовой формы.

В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастье случаи или препятствующие ремонту.

Охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного оттока грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

Table with 10 columns: No, X, Y, Altitude, Azimuth, Sheet, Date. Row 1: 1, 726374.02, 918491.01, 4.21, 270°47', 15, 2020.11.04

Рис. 2 «Положение о размещении линейных объектов»

Пожарная безопасность объекта обеспечивается системой, включающей в себя систему предотвращения пожаров, систему противопожарной защиты, организационно-технические мероприятия. Целью создания систем предотвращения пожаров является исключение условий возникновения пожаров.

На объекте проектирования необходимо осуществлять разработку схемы оповещения и вызова службы пожарной охраны на случай нештатных ситуаций.

Для тушения возможного пожара привлекаются подразделения пожарной охраны, выезжающие согласно гарнизонному расписанию. К месту происшествия работ возмездно подъезд по существующим улицам и дорогам. Спасение людей осуществляется самостоятельно, с помощью пожарных подразделений или специально обученного персонала, в том числе с использованием спасательных средств и первичных средств пожаротушения.

11. Каталог координат грани зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта.

Охрана тепловых сетей осуществляется для обеспечения сохранности их элементов и беспрерывного теплоснабжения потребителей путем проведения комплекса мер организационного и заградительного характера.

Охрана тепловых сетей осуществляется посредством размещения в ведении которого находятся тепловые сети, независимо от его организационно-правовой формы.

В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастье случаи или препятствующие ремонту.

Охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного оттока грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

Table with 10 columns: No, X, Y, Altitude, Azimuth, Sheet, Date. Row 1: 1, 726374.02, 918491.01, 4.21, 270°47', 15, 2020.11.04

Рис. 2 «Положение о размещении линейных объектов»

Пожарная безопасность объекта обеспечивается системой, включающей в себя систему предотвращения пожаров, систему противопожарной защиты, организационно-технические мероприятия. Целью создания систем предотвращения пожаров является исключение условий возникновения пожаров.

На объекте проектирования необходимо осуществлять разработку схемы оповещения и вызова службы пожарной охраны на случай нештатных ситуаций.

Для тушения возможного пожара привлекаются подразделения пожарной охраны, выезжающие согласно гарнизонному расписанию. К месту происшествия работ возмездно подъезд по существующим улицам и дорогам. Спасение людей осуществляется самостоятельно, с помощью пожарных подразделений или специально обученного персонала, в том числе с использованием спасательных средств и первичных средств пожаротушения.

11. Каталог координат грани зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта.

Table with 10 columns: No, X, Y, Altitude, Azimuth, Sheet, Date. Row 1: 1, 726374.02, 918491.01, 4.21, 270°47', 15, 2020.11.04

«Строительство и реконструкция участков трубопровода теплосети для переключения потребителей ТЭЦ ООО «Тепло-Сбыт-Сервис»

№ листа	Наименование документов	Кол-во листов	Кол-во листов	Номера листов
1	Титульный лист	1	1	1-2
2	Состав проекта	1	1	3
3	Содержание тома	1	1	4

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»

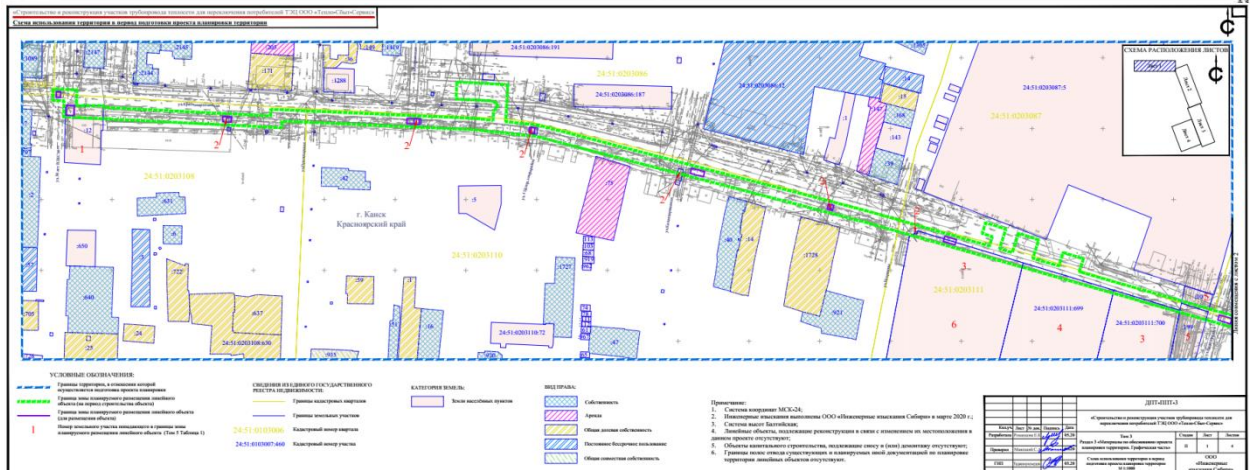
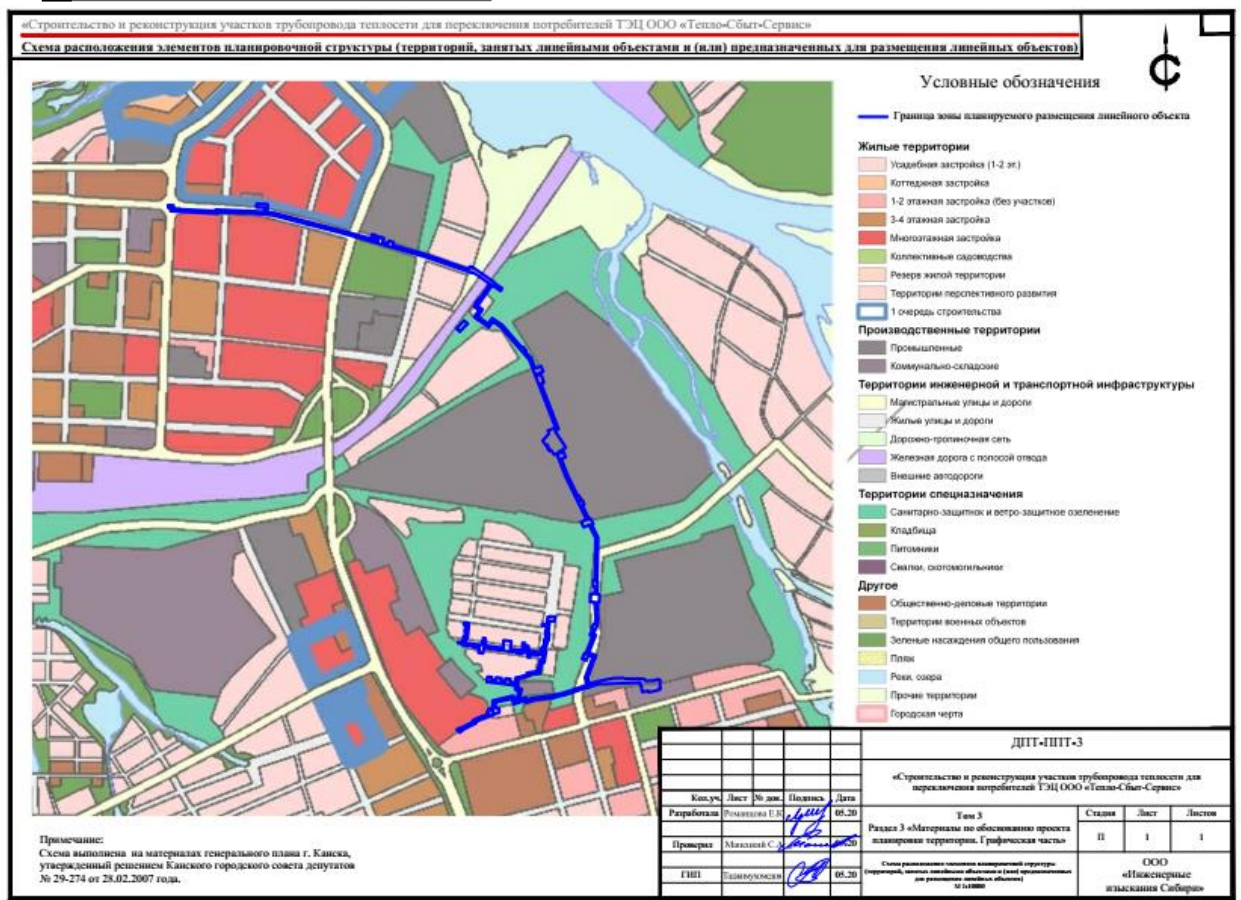
4	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) М 1:10000	1	1	5
5	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000	1	4	6-9
6	Схема границ территорий объектов культурного наследия М 1:25000	1	1	10
7	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничества, схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000	1	4	11-14
8	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиационное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.) М 1: 25000	1	1	15

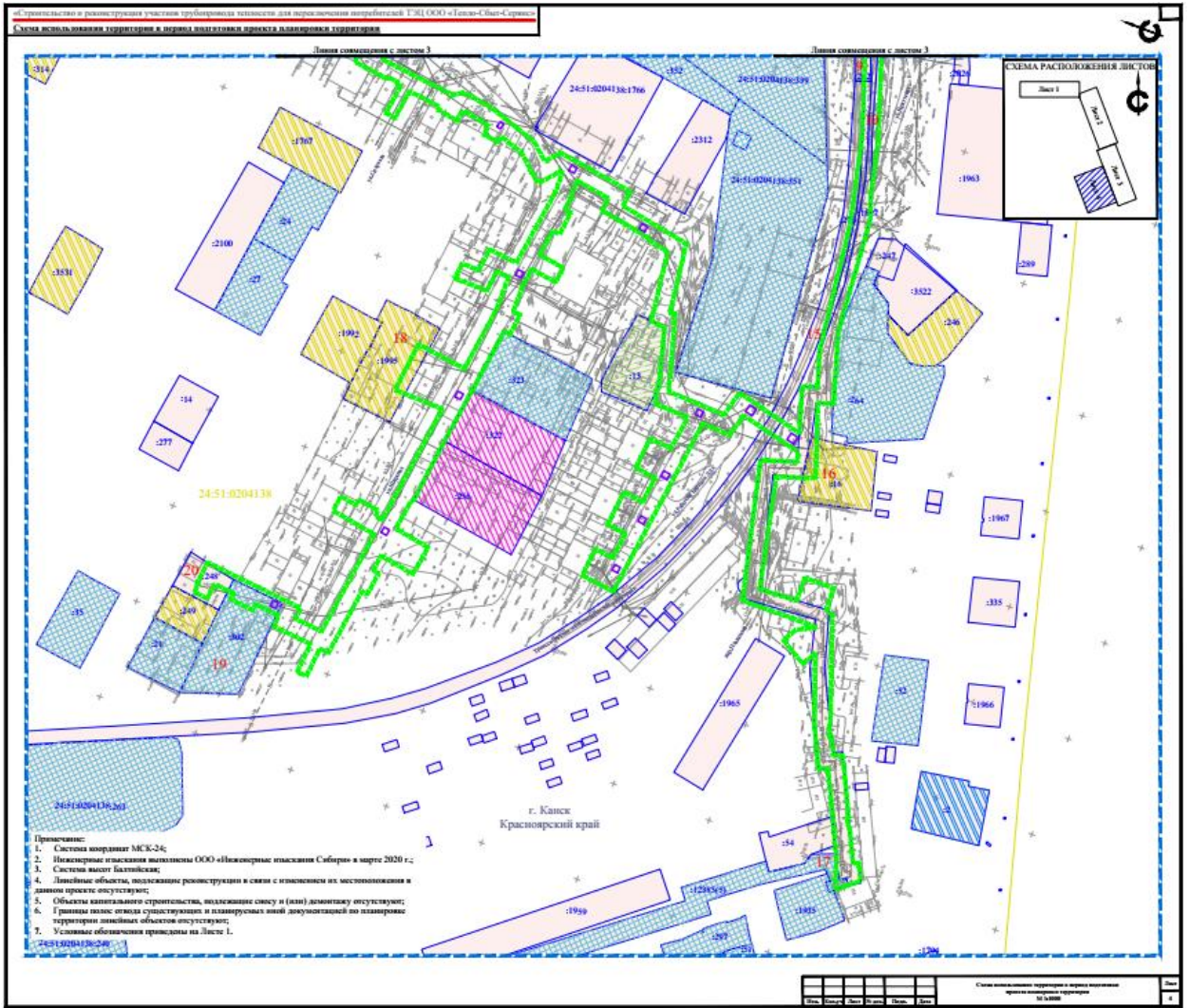
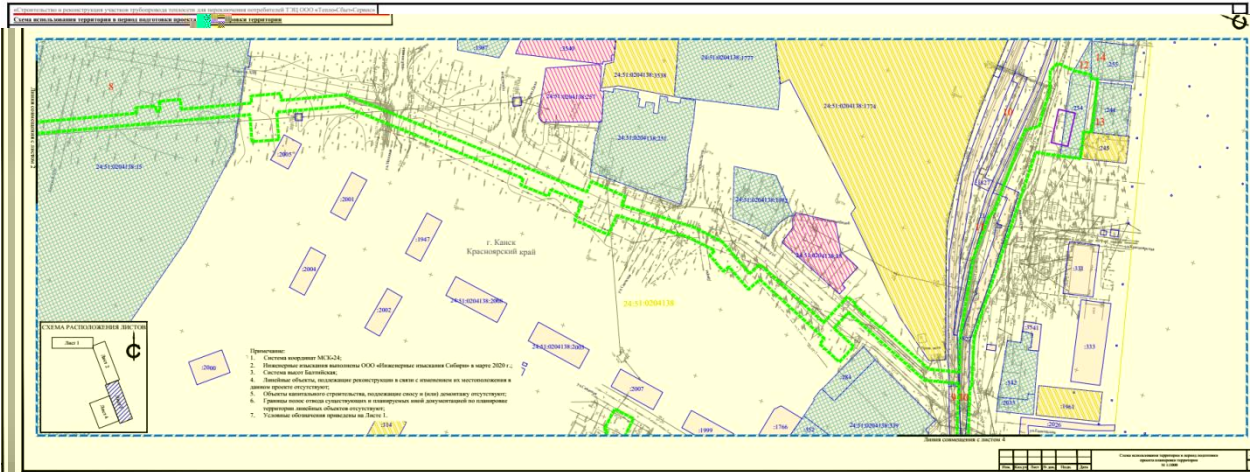
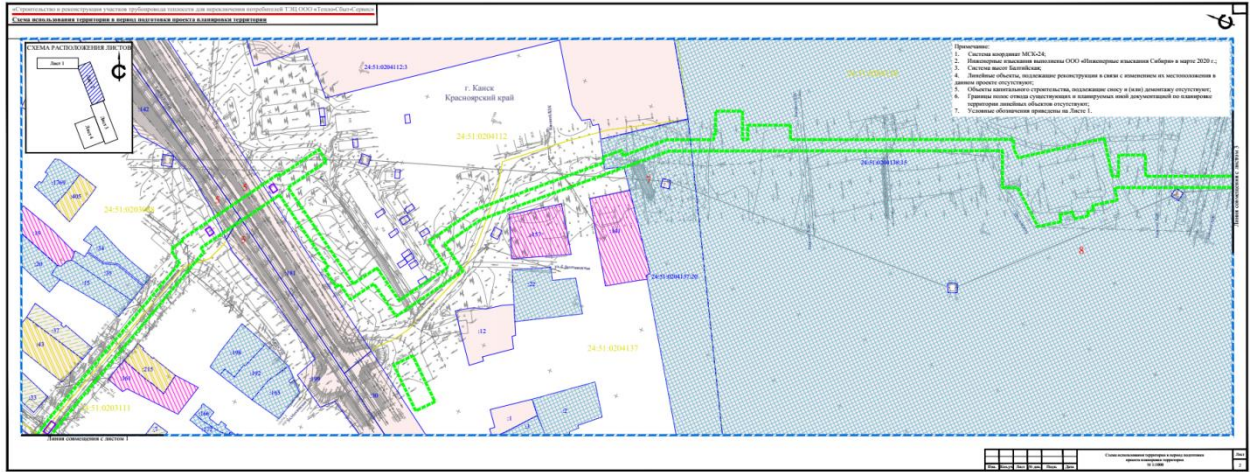
ТОМ 3 ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (МАТЕРИАЛЫ ПО ОБЪЕКТАМ)

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

№ п/п	№ листа	№ листа	№ листа	№ листа
1	1	1	1	1

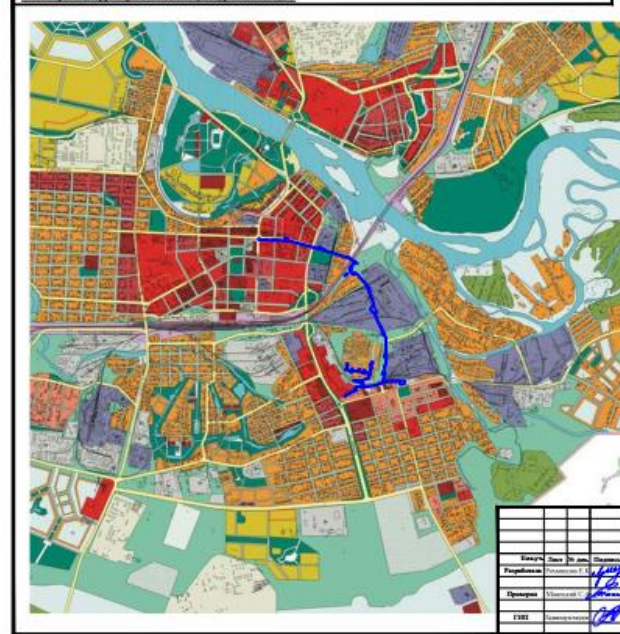
ООО «Инженерное обследование Сибирь»





«Строительство и реконструкция участка трубопровода теплотехники для перекачки нефтепродуктов ТЭЦ ООО «Газпром-Сиб-Сургут»

Схема границ территории объектов культурного наследия



Условные обозначения

- Границы зоны специального назначения жилищного объекта
- городские черт
- 1-этапная застройка
- многоэтапная застройка
- 2-этапная застройка
- 3-4-этапная застройка
- многоэтапная застройка (5 и более эт.)
- жилая застройка
- 1-этапная застройка
- общественно-деловые центры
- промышленные территории
- индустриально-сельскохозяйственные территории
- зеленые насаждения общего пользования
- интерактивные системы
- спортивные территории
- культурные объекты
- населенные пункты
- городские автомобильные дороги
- индустриальные территории
- жилищные объекты с парковкой
- территории специального назначения
- земли с/х назначения
- границы территории
- линейные объекты
- дорожно-транспортная сеть, площади
- линейные объекты
- объекты
- территории для парковочного назначения
- 1-этапная застройка

Границы центра города

- Граница исторического центра
- Зона исторического центра
- Зона археологического исследования

Примечание:

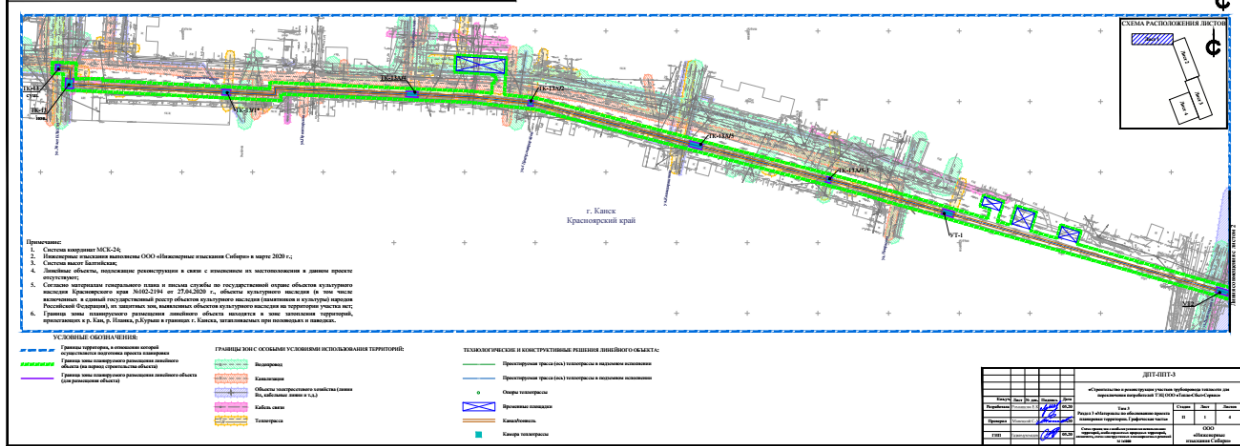
1. Данные выполнены на материалах государственного кадастра в Казань, утвержденный решением Канского городского совета депутатов № 28-274 от 28.02.2007 года;
2. Согласно материалам государственного кадастра и списка служб на государственной службе области культурного наследия Красноярского края №162-2194 от 27.04.2020 г., объекты культурного наследия (в том числе памятники и в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников и культурного наследия) народов Российской Федерации), не являющиеся объектами культурного наследия на территории участка, прилегающей к ул. К. Ян, в. Иванов, в Кургане в границах г. Канск, исключены при выполнении и выделении;

ДПТ-ЭНТ-3

«Строительство и реконструкция участка трубопровода теплотехники для перекачки нефтепродуктов ТЭЦ ООО «Газпром-Сиб-Сургут»

Вид	Дата	№ док.	Исполнитель	Дата
Разработано	05.08.20	1	ООО «ИКА»	05.08.20
Проверено	05.08.20	2	ООО «ИКА»	05.08.20
Утверждено	05.08.20	3	ООО «ИКА»	05.08.20

Схема границ территории объектов культурного наследия, выявленных в ходе обследования территории



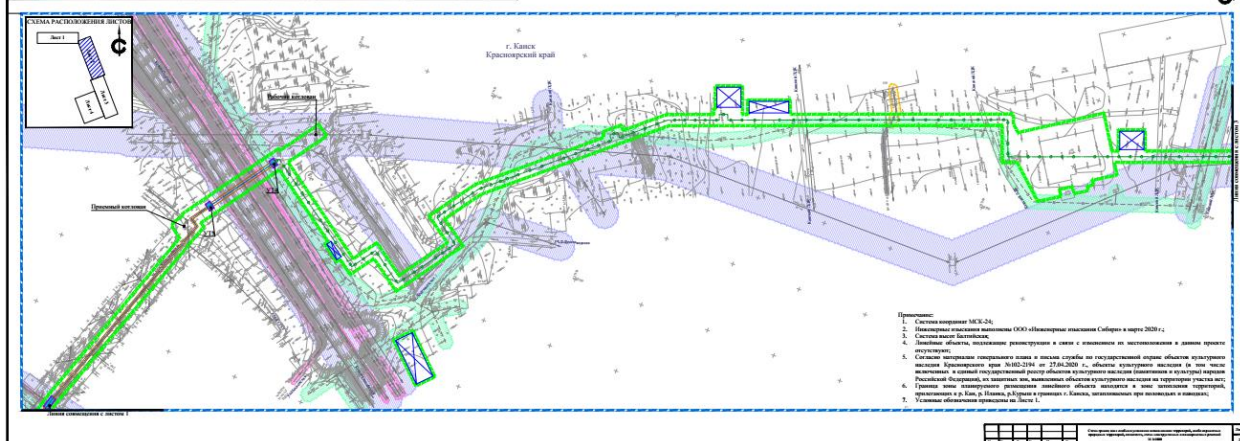
- Примечание:
1. Система координат МСК-26;
 2. Инвентарный кадастровый план ООО «ИКА» № 162-2194 от 27.04.2020 г.;
 3. Система высот Балтийская;
 4. Земельные участки, подлежащие реконструкции в связи с изменением их назначения и другим образом;
 5. Согласно материалам государственного кадастра и списка служб на государственной службе области культурного наследия Красноярского края №162-2194 от 27.04.2020 г., объекты культурного наследия (в том числе памятники и в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников и культурного наследия) народов Российской Федерации), не являющиеся объектами культурного наследия на территории участка, прилегающей к ул. К. Ян, в. Иванов, в Кургане в границах г. Канск, исключены при выполнении и выделении;
 6. Условные обозначения приняты по листу 1.

ДПТ-ЭНТ-3

«Строительство и реконструкция участка трубопровода теплотехники для перекачки нефтепродуктов ТЭЦ ООО «Газпром-Сиб-Сургут»

Вид	Дата	№ док.	Исполнитель	Дата
Разработано	05.08.20	1	ООО «ИКА»	05.08.20
Проверено	05.08.20	2	ООО «ИКА»	05.08.20
Утверждено	05.08.20	3	ООО «ИКА»	05.08.20

Схема границ территории объектов культурного наследия, выявленных в ходе обследования территории



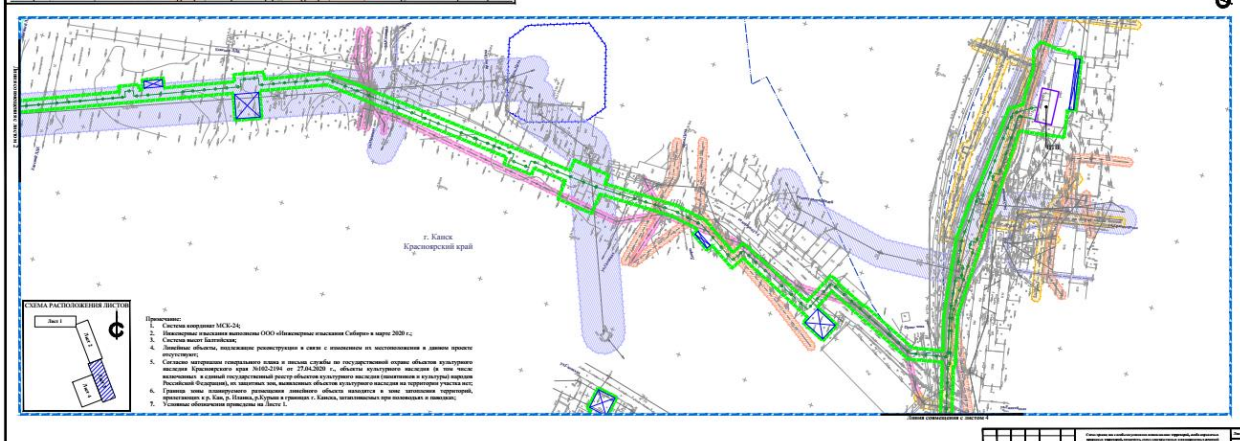
- Примечание:
1. Система координат МСК-26;
 2. Инвентарный кадастровый план ООО «ИКА» № 162-2194 от 27.04.2020 г.;
 3. Система высот Балтийская;
 4. Земельные участки, подлежащие реконструкции в связи с изменением их назначения и другим образом;
 5. Согласно материалам государственного кадастра и списка служб на государственной службе области культурного наследия Красноярского края №162-2194 от 27.04.2020 г., объекты культурного наследия (в том числе памятники и в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников и культурного наследия) народов Российской Федерации), не являющиеся объектами культурного наследия на территории участка, прилегающей к ул. К. Ян, в. Иванов, в Кургане в границах г. Канск, исключены при выполнении и выделении;
 6. Условные обозначения приняты по листу 1.

ДПТ-ЭНТ-3

«Строительство и реконструкция участка трубопровода теплотехники для перекачки нефтепродуктов ТЭЦ ООО «Газпром-Сиб-Сургут»

Вид	Дата	№ док.	Исполнитель	Дата
Разработано	05.08.20	1	ООО «ИКА»	05.08.20
Проверено	05.08.20	2	ООО «ИКА»	05.08.20
Утверждено	05.08.20	3	ООО «ИКА»	05.08.20

Схема границ территории объектов культурного наследия, выявленных в ходе обследования территории

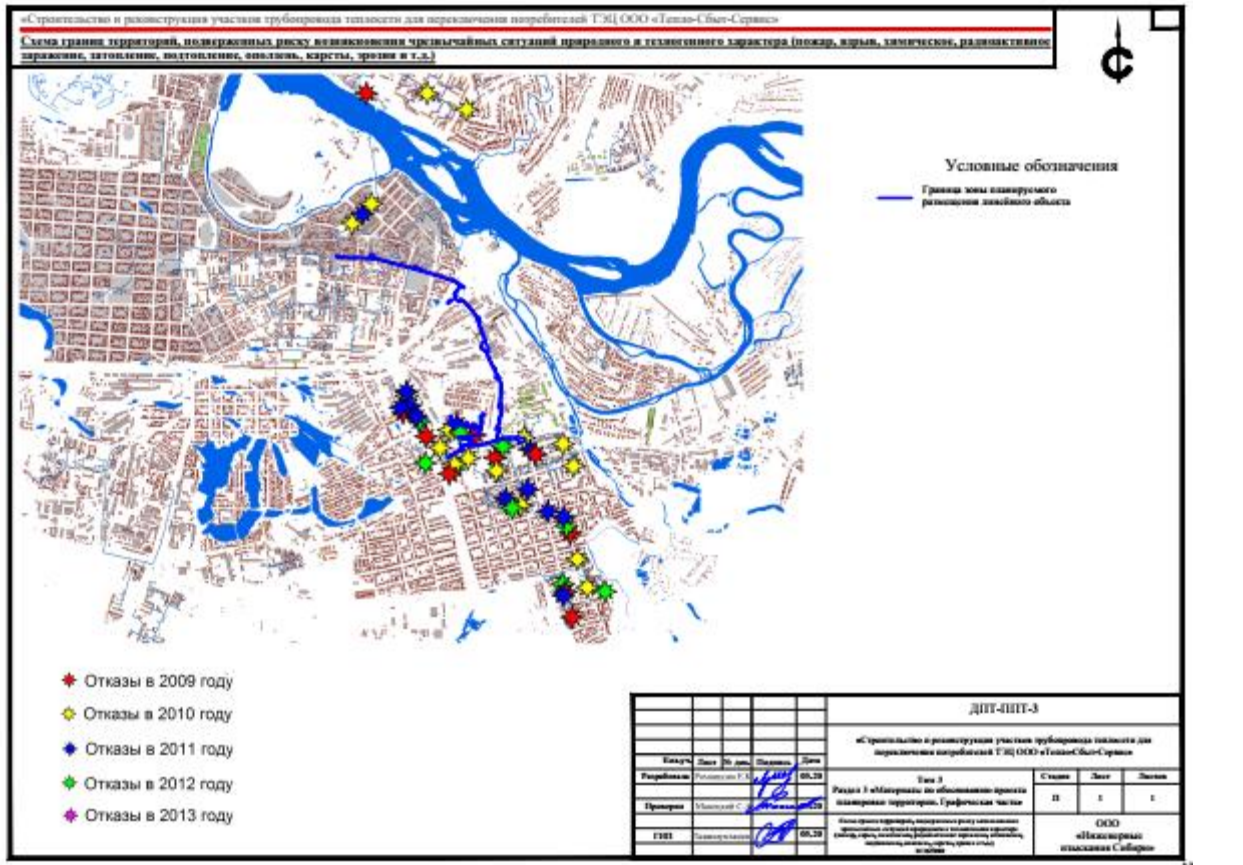
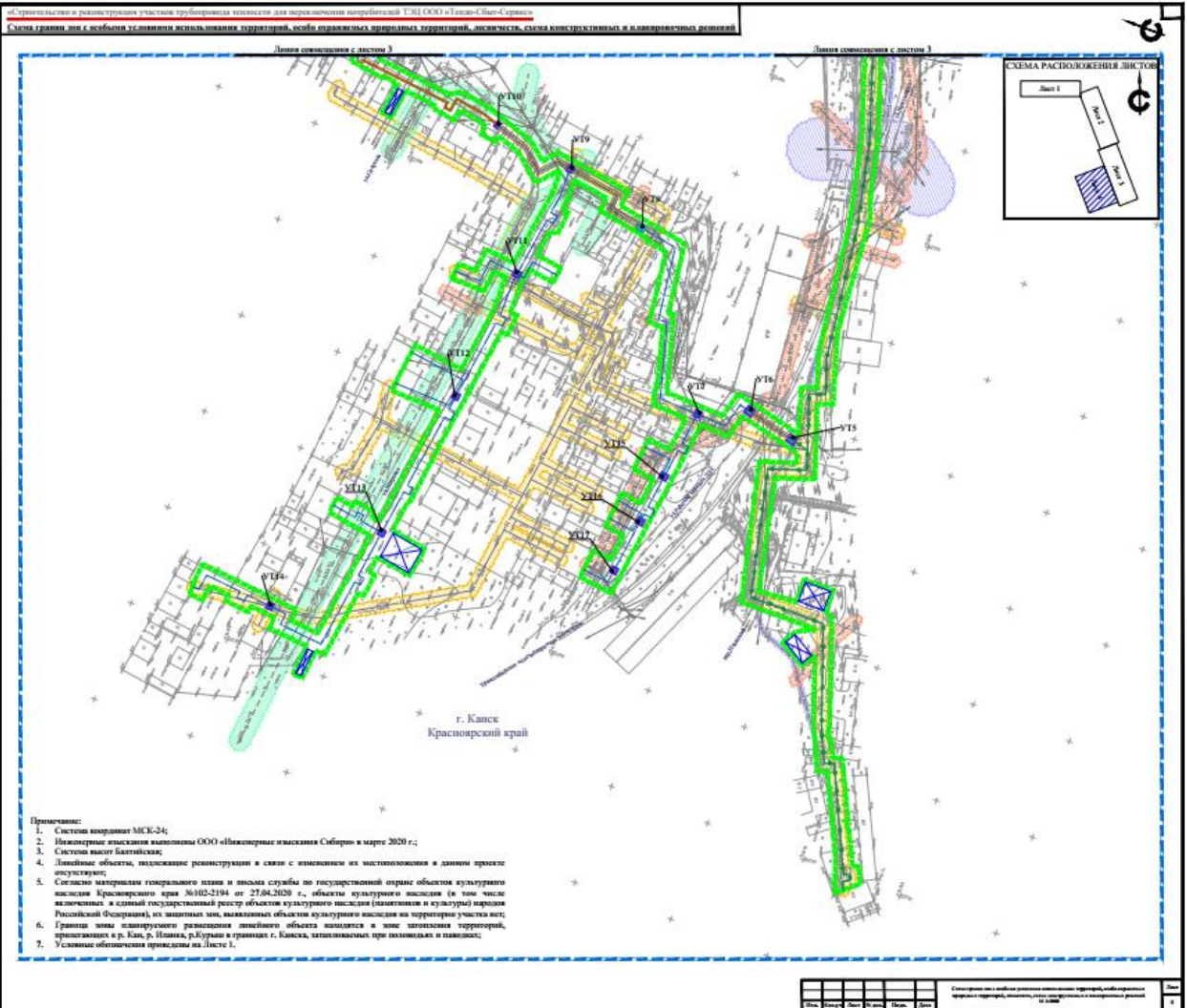


- Примечание:
1. Система координат МСК-26;
 2. Инвентарный кадастровый план ООО «ИКА» № 162-2194 от 27.04.2020 г.;
 3. Система высот Балтийская;
 4. Земельные участки, подлежащие реконструкции в связи с изменением их назначения и другим образом;
 5. Согласно материалам государственного кадастра и списка служб на государственной службе области культурного наследия Красноярского края №162-2194 от 27.04.2020 г., объекты культурного наследия (в том числе памятники и в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников и культурного наследия) народов Российской Федерации), не являющиеся объектами культурного наследия на территории участка, прилегающей к ул. К. Ян, в. Иванов, в Кургане в границах г. Канск, исключены при выполнении и выделении;
 6. Условные обозначения приняты по листу 1.

ДПТ-ЭНТ-3

«Строительство и реконструкция участка трубопровода теплотехники для перекачки нефтепродуктов ТЭЦ ООО «Газпром-Сиб-Сургут»

Вид	Дата	№ док.	Исполнитель	Дата
Разработано	05.08.20	1	ООО «ИКА»	05.08.20
Проверено	05.08.20	2	ООО «ИКА»	05.08.20
Утверждено	05.08.20	3	ООО «ИКА»	05.08.20



Общество с ограниченной ответственностью
«Инженерные изыскания Сибирь»
НСРО-И-001-28042009

Заказчик – АО «КАНСКАЯ ТЭЦ»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА**

«Строительство и реконструкция участков трубопровода теплосети для переключения потребителей ТЭЦ ООО «Тепло-Сбыт-Сервис»

Том 5

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ

ДПТ-ПМТ-1

Текстовая часть и чертежи межевания территории

2020

Формат А4

Общество с ограниченной ответственностью
«Инженерные изыскания Сибирь»
ООО «Инженерные изыскания Сибирь»
Выписка из реестра членов саморегулируемой организации №СРО-И-001-28042009

Заказчик: АО «КАНСКАЯ ТЭЦ»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА**

«Строительство и реконструкция участков трубопровода теплосети для переключения потребителей ТЭЦ ООО «Тепло-Сбыт-Сервис»

Том 5

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ

ДПТ-ПМТ-1

Текстовая часть и чертежи межевания территории

Директор С.М.Трошин

2020

Формат А4

«Строительство и реконструкция участков трубопровода теплосети для переключения потребителей ТЭЦ ООО «Тепло-Сбыт-Сервис»

№ п/п	Наименование документов	Обозначение
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ)		
ТОМ 1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	ДПТ-ППТ-1
ТОМ 2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	ДПТ-ППТ-2
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ)		
ТОМ 3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	ДПТ-ППТ-3
ТОМ 4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	ДПТ-ППТ-4
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ)		
ТОМ 5	Текстовая часть и чертежи межевания территории	ДПТ-ПМТ-1
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ)		
ТОМ 6	Графическая часть	ДПТ-ПМТ-2

ТОМ 5 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ)

№ п/п	Имя	Фамилия	Лист	№ док.	Дата	Статус	Лист	Листов
1	Иванов	Иванов	1	1	05.20	ОО	1	1
СОСТАВ ПРОЕКТА								
ООО «Инженерные изыскания Сибирь»								

«Строительство и реконструкция участков трубопровода теплосети для переключения потребителей ТЭЦ ООО «Тепло-Сбыт-Сервис»

№ п/п	Наименование документов	Кол-во листов	Кол-во листов	Номера листов
1	Титульный лист	1	1	1-2
2	Состав проекта	1	1	3
3	Содержание тома	1	1	4
4	Пояснительная записка	1	15	5-19
Продолжение				
5	Таблица №1	1	2	20-21
6	Таблица №2	1	3	22-24
7	Таблица №3	1	6	25-30
8	Таблица №4	1	6	31-36
Графическая часть				
9	Чертеж межевания территории М 1:1000	1	4	37-40

ТОМ 5 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ)

№ п/п	Имя	Фамилия	Лист	№ док.	Дата	Статус	Лист	Листов
1	Иванов	Иванов	1	1	05.20	ОО	1	1
СОДЕРЖАНИЕ ТОМА								
ООО «Инженерные изыскания Сибирь»								

Содержание

- Введение..... 2
- Цели и задачи развития территории..... 2
- Перечень и сведения о площади, в том числе возможные способы и вид разрешенного использования образуемых земельных участков..... 2
- Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд..... 3
- Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов..... 4
- Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ..... 4
- Каталог координат образуемых земельных участков и частей земельных участков..... 8

ТОМ 5 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ)

№ п/п	Имя	Фамилия	Лист	№ док.	Дата	Статус	Лист	Листов
1	Иванов	Иванов	1	1	05.20	ОО	1	1
Пояснительная записка								
ООО «Инженерные изыскания Сибирь»								

1 Введение.

Документация по планировке территории (проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков трубопровода теплосети для переключения потребителей ТЭЦ ООО «Тепло-Сбыт-Сервис» разработана на основании:

- Протокол совещания по вопросу реализации проекта №45 от 29.06.2020 года;
- Технического задания на выполнение проекта планировки и проекта межевания территории;
- Договор подряда на выполнение проектной – изыскательских работ №КТЭЦ -20/112 от 18 марта 2020г.

Разработка проекта межевания территории выполнена в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, заданием на подготовку документации по планировке территории линейного объекта. Проект межевания территории подготовлен в составе проекта планировки территории. Используемая система координат – МСК-24.

2 Цели и задачи развития территории.

Проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков трубопровода теплосети для переключения потребителей ТЭЦ ООО «Тепло-Сбыт-Сервис» разработана с целью определения местоположения границ образуемых земельных участков для размещения проектируемого объекта.

Основной задачей разработки документации является обоснование проектных решений, обеспечивающих комплекс работ, выполнение которых осуществляется в пределах установленных допустимых значений и технических характеристик.

3 Перечень и сведения о площади, в том числе возможные способы и вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

В рамках проведения работ по объекту: «Строительство и реконструкция участков трубопровода теплосети для переключения потребителей ТЭЦ ООО «Тепло-Сбыт-Сервис» были образованы земельные участки/части земельных участков, необходимых на период строительства объекта, а также земельные участки для эксплуатации объекта.

Окончательный расчет временной полосы отвода линейного объекта, планируемой для предоставления под строительство, был произведен с учетом существующей застройки.

Общая площадь зоны, необходимой для строительства объекта, составила 46686 кв.м, в том числе:

Пояснительная записка

Лист 2

- общая площадь образуемых земельных участков, необходимых на период строительства объекта составила 30610 кв.м.;
- общая площадь образуемых частей земельных участков, необходимых на период строительства объекта составила 16076 кв.м.

Общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для размещения объекта на период эксплуатации составила 697 кв.м.

Перечень существующих земельных участков, зарегистрированных в Государственном кадастре недвижимости и попадающие в границы строительства объекта, представлен в таблице 1.

Ведомость образуемых земельных участков, необходимых на период строительства объекта представлена в таблице 2.

Ведомость образуемых частей земельных участков, необходимых на период строительства объекта представлена в таблице 3.

Ведомость образуемых земельных участков, необходимых для размещения объекта на период эксплуатации объекта, представлен в таблице 4.

Образуемым земельным участкам из состава неразграниченной земель государственной собственности, находящимся в границах населенных пунктов, рекомендуется присвоить категорию земель - "земли населенных пунктов", в виде разрешенного использования - "Коммунальное обслуживание (код 3.1)" (в соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 11 сентября 2014 г. № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков").

С собственниками или арендаторами (субарендаторами) земельных участков, попадающих в зону строительства объекта, будут заключаться договоры аренды на весь срок проведения строительных работ.

Проектируемый объект не затрагивает границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

4. Перечень сведений о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается оформление и (или) выделение для государственных или муниципальных нужд.

Документацией не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, а также резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд земельных участков, стоящих на кадастровом учете земельных участков.

Table with columns: №, X, Y, площадь, стр. угод. and a 'Послительная записка' section.

Table with columns: №, X, Y, площадь, стр. угод. and a 'Послительная записка' section.

Table with columns: №, X, Y, площадь, стр. угод. and a 'Послительная записка' section.

5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о находящихся в границах лесного участка охотничьих участках лесов.

Целями подготовки проекта межевания территории не является определение местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков. Границы подготовки проекта межевания территории расположены вне границ лесного фонда.

6. Сведения о границах территории, в отношении которой утверждены проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ.

Table with columns: №, X, Y, площадь, стр. угод. and a 'Послительная записка' section.

Table with columns: №, X, Y, площадь, стр. угод. and a 'Послительная записка' section.

Table with columns: №, X, Y, площадь, стр. угод. and a 'Послительная записка' section.

7. Категории координат образуемых земельных участков и частей земельных участков.

Table with columns: №, X, Y, площадь, стр. угод. and a 'Послительная записка' section.

Table with columns: №, X, Y, Остров, Широта, Дир. угол. Includes sections for 'Векторные координаты маяков в районе маяка №1' and 'Векторные координаты маяков в районе маяка №2'.

Table with columns: №, X, Y, Остров, Широта, Дир. угол. Includes sections for 'Векторные координаты маяков в районе маяка №3' and 'Векторные координаты маяков в районе маяка №4'.

Пояснительная записка

Пояснительная записка

Table with columns: №, X, Y, Остров, Широта, Дир. угол. Includes sections for 'Векторные координаты маяков в районе маяка №5' and 'Векторные координаты маяков в районе маяка №6'.

Table with columns: №, X, Y, Остров, Широта, Дир. угол. Includes sections for 'Векторные координаты маяков в районе маяка №7' and 'Векторные координаты маяков в районе маяка №8'.

Пояснительная записка

Пояснительная записка

Table with columns: №, X, Y, Остров, Широта, Дир. угол. Includes sections for 'Векторные координаты маяков в районе маяка №9' and 'Векторные координаты маяков в районе маяка №10'.

Table with columns: №, X, Y, Остров, Широта, Дир. угол. Includes sections for 'Векторные координаты маяков в районе маяка №11' and 'Векторные координаты маяков в районе маяка №12'.

Пояснительная записка

Пояснительная записка

Ведомость образуемых частей земельных участков, необходимых на период строительства объекта												
Витрификация участка	Категорический номер участка	Адрес назначения ЭП	Матрица земельного участка	Матрица образуемых частей, кв. м	Условный номер образуемой части	Назначение назначения ЭП	Инициатор назначения ЭП	Категория земель назначения ЭП	Вид разрешенного использования назначения ЭП	Степень образования	Указание на вид образуемой части земельного участка	Тип образуемого участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
							Трехколесный					
13	245100281112199 входит в состав 2451000000025	Красноярский край, г. Канск, кв. 43/16, д. кв. 43/2, 19 Красноярский мостовой дорожный	1458008	7	15491/4	Архитектурно-конструктивный	Архитектурно-конструктивный	Земли населенных пунктов	под возмездное использование	Образование части (частей) земельного участка	Часть на период строительства объекта	Срокоту
14	245100281112200 входит в состав 2451000000025	Красноярский край, г. Канск, кв. 43/16, д. кв. 43/2, 19 Красноярский мостовой дорожный	1458008	329	15491/5	Архитектурно-конструктивный	Архитектурно-конструктивный	Земли населенных пунктов	под возмездное использование	Образование части (частей) земельного участка	Часть на период строительства объекта	Срокоту
15	245100281113120	Красноярский край, г. Канск, ул. Казанская, 3	19037	518	12841/1	Сельскохозяйственный	Лейб Канская	Земли населенных пунктов	для использования сельскохозяйственной территории	Образование части (частей) земельного участка	Часть на период строительства объекта	Срокоту
16	245100281113121	Красноярский край, г. Канск, ул. Казанская, дом 3	19036	8120	11541/1	Сельскохозяйственный	Лейб Канская	Земли населенных пунктов	для использования сельскохозяйственной территории	Образование части (частей) земельного участка	Часть на период строительства объекта	Срокоту
17	245100281113124	Красноярский край, г. Канск, ул. Красноярская, 13 стр. 2	1627	168	12541/1	Сельскохозяйственный	Канская Ольга Леопольдовна	Земли населенных пунктов	для использования сельскохозяйственной территории	Образование части (частей) земельного участка	Часть на период строительства объекта	Срокоту
18	245100281113126	Красноярский край, г. Канск, ул. Красноярская, 13	5760	144	12621/1	-	-	Земли населенных пунктов	для использования сельскохозяйственной территории	Образование части (частей) земельного участка	Часть на период строительства объекта	Срокоту
19	245100281113132 7	Красноярский край, г. Канск, ул. Т.И. "ДС" для бытовых нужд Л.П. пер. Пашинский, 4	4630	4658	12271/1	-	-	Земли населенных пунктов	для использования сельскохозяйственной территории	Образование части (частей) земельного участка	Часть на период строительства объекта	Срокоту

Имя	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист 28

Ведомость образуемых частей земельных участков, необходимых на период строительства объекта												
Витрификация участка	Категорический номер участка	Адрес назначения ЭП	Матрица земельного участка	Матрица образуемых частей, кв. м	Условный номер образуемой части	Назначение назначения ЭП	Инициатор назначения ЭП	Категория земель назначения ЭП	Вид разрешенного использования назначения ЭП	Степень образования	Указание на вид образуемой части земельного участка	Тип образуемого участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	245100281113127	Красноярский край, г. Канск, ул. Коммунальная до ул. Красноярская	376	148	12761/1	-	-	Земли населенных пунктов	для использования сельскохозяйственной территории	Образование части (частей) земельного участка	Часть на период строительства объекта	Срокоту
21	245100281113127	Красноярский край, г. Канск, ул. Коммунальная до ул. Красноярская	376	48	12761/2	-	-	Земли населенных пунктов	для использования сельскохозяйственной территории	Образование части (частей) земельного участка	Часть на период строительства объекта	Срокоту
22	245100281113128	Красноярский край, г. Канск, пер. Пашинский, д. 20	1051	89	11641/1	земельный участок	Рыбкина Наталья Степановна	Земли населенных пунктов	для размещения объектов	Образование части (частей) земельного участка	Часть на период строительства объекта	Срокоту
23	245100281113129 5	г. Канск, ул. Шарова, д. 5	1389	132	10951/1	земельный участок	Чернышова Татьяна Александровна	Земли населенных пунктов	для размещения объектов	Образование части (частей) земельного участка	Часть на период строительства объекта	Срокоту
24	245100281113130	Красноярский край, г. Канск, ул. Старая, д. 18/19	448	164	12401/1	-	-	Земли населенных пунктов	для использования сельскохозяйственной территории	Образование части (частей) земельного участка	Часть на период строительства объекта	Срокоту
25	245100281113130 7	г. Канск ул Шарова № 13	1461	208	10621/1	Сельскохозяйственный	Чугуна Наталья Марковична	Земли населенных пунктов	использование земель для	Образование части (частей) земельного участка	Часть на период строительства объекта	Срокоту
26	24510000000123 35	Красноярский край, г. Канск, ул. Мельника	3463	32	12181/1	Сельскохозяйственный	Муниципальное образование город Канск Красноярского края	Земли населенных пунктов	для размещения объектов	Образование части (частей) земельного участка	Часть на период строительства объекта	Срокоту

Имя	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист 29

Ведомость образуемых частей земельных участков, необходимых на период строительства объекта												
Витрификация участка	Категорический номер участка	Адрес назначения ЭП	Матрица земельного участка	Матрица образуемых частей, кв. м	Условный номер образуемой части	Назначение назначения ЭП	Инициатор назначения ЭП	Категория земель назначения ЭП	Вид разрешенного использования назначения ЭП	Степень образования	Указание на вид образуемой части земельного участка	Тип образуемого участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
27	245100281113130 входит в состав 2451000000014	Красноярский край, г. Канск, территория части территории от ул. 49 лет Октября до Пригородной территории, через ул. Василия Яковлева, пер. Пригородный, старый дворовый участок через дамбовый часть территории от ул. Голубая до ул. Бурная через ул. Стрельная, ул. Земельная, ул. Ибидова, ул. Славная, ул. Волосаренко, ул. Ибрагимов, ул. Пригородный 4/8 Пригородный перекресток, ул. Капитанов, ул. Красноярская, ул. Мельника, ул. Мельника, ул. Корсакова, ул. Парашай Канская ул. Гаврилова, ул. Рязанская, ул. часть гавты Ильяш Сидельца, ул. Баранова, ул. Калистринская, ул. 40 лет ВЛКСМ, ул. Советская, ул. Лепина, ул. Корсакова, ул. Бардашова, ул. Барда, ул. Мельника, ул. Давыдовская, ул. Покровская, ул. Бегина, ул. Труновская	6118	2	13441/6	Архитектурно-конструктивный	АО "Канская ТЭЦ" ИНН 2404270001	Земли населенных пунктов	частично для объектов складского назначения №4	Образование части (частей) земельного участка	Часть на период строительства объекта	Срокоту
				16076								

Имя	Кол.уч.	Лист	№	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист 30

Таблица №4
Ведомость образуемых земельных участков, необходимых для размещения объекта на период эксплуатации

№ п/п	Катастрофный номер участка/кадастра	Адрес объекта ЭУ	Место нахождения ЭУ (кв. м.)	Вид разрешенного использования ЭУ (кв. м.)	Условно-номер образования ЭУ	Вид права на участок ЭУ	Примечание к категории ЭУ	Категория земель назначения ЭУ	Вид разрешенного использования земельного участка ЭУ	Установлена ли категория земель образуемых земельных участков	Способ образования	Вид разрешенного использования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
47	24:51:0080000	Красноярский край, г. Канск	-	12	24:51:0080000:ЭУ(4)	Неразграниченный земель государственный собственности		Категория не установлена	в границах кадастрового квартала	Земли населенных пунктов	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Коммуналь. не обременен (пп. 3.1)
48	24:51:0211000:12	Красноярский край, г. Канск, пер. 4-й Центральный, д. 2 кв. №81	1040	10	12:071	-	-	Земли населенных пунктов	для размещения объектов непроизводственного назначения территориального назначения	Земли населенных пунктов	Раздел земельного участка	Коммуналь. не обременен (пп. 3.1)
49	24:51:0080000	Красноярский край, г. Канск	-	1	24:51:0080000:ЭУ(2)	Неразграниченный земель государственный собственности		Категория не установлена	в границах кадастрового квартала	Земли населенных пунктов	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Коммуналь. не обременен (пп. 3.1)
50	24:51:0080000	Красноярский край, г. Канск	-	13	24:51:0080000:ЭУ(3)	Неразграниченный земель государственный собственности		Категория не установлена	в границах кадастрового квартала	Земли населенных пунктов	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Коммуналь. не обременен (пп. 3.1)
51	24:51:0211000:11 входит в состав 24:51:0080000:14	Красноярский край, г. Канск, преобразованная часть территории от ул. 40 лет Октября до Пролетарского марша, через ул. Николая Волкова, пер. Пролетарский, старый индустриальный мост через р. Кань захороненная часть территории от ул. Гитова до ул. Буреницын ул. Пугулова, ул. Звертманов, ул. Кабырца, ул. Сидоров, ул. Восточная, ул. Набережная, ул. Пролетарская 4-й Центральный марш, ул. Кабырца, ул. Красноармейская, ул. Молодежная, площадь им. Карла Маркса, ул. Парковая Колхозы ул. Горького, ул. Рабочая, ул. имени гитаны Вальт-Светит, ул. Нарынца, ул. Калашников, ул. 30 лет ВЛКСМ, ул. Советская, ул. Ломоно, ул. Карла Маркса, ул. Бердиковка, ул.	6018	11	14:071	Архива	АО "Чулпан ГАУ", ИНН 2404277006	Земли населенных пунктов	защитная объект топлив категории №6	Земли населенных пунктов	Раздел земельного участка	Коммуналь. не обременен (пп. 3.1)

Пояснительная записка Лист 31

Изм. Кол.уч. Лист № Подп. Дата

Вып. пп. №
Подп. и дата
Изм. № подл.

Таблица №4
Ведомость образуемых земельных участков, необходимых для размещения объекта на период эксплуатации

№ п/п	Катастрофный номер участка/кадастра	Адрес объекта ЭУ	Место нахождения ЭУ (кв. м.)	Вид разрешенного использования ЭУ (кв. м.)	Условно-номер образования ЭУ	Вид права на участок ЭУ	Примечание к категории ЭУ	Категория земель назначения ЭУ	Вид разрешенного использования земельного участка ЭУ	Установлена ли категория земель образуемых земельных участков	Способ образования	Вид разрешенного использования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
52	24:51:0080000	Красноярский край, г. Канск	-	20	24:51:0080000:ЭУ(4)	Неразграниченный земель государственный собственности		Категория не установлена	в границах кадастрового квартала	Земли населенных пунктов	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Коммуналь. не обременен (пп. 3.1)
53	24:51:0211000:10 входит в состав 24:51:0080000:14	Красноярский край, г. Канск, преобразованная часть территории от ул. 40 лет Октября до Пролетарского марша, через ул. Николая Волкова, пер. Пролетарский, старый индустриальный мост через р. Кань захороненная часть территории от ул. Гитова до ул. Буреницын ул. Пугулова, ул. Звертманов, ул. Кабырца, ул. Сидоров, ул. Восточная, ул. Набережная, ул. Пролетарская 4-й Центральный марш, ул. Кабырца, ул. Красноармейская, ул. Молодежная, площадь им. Карла Маркса, ул. Парковая Колхозы ул. Горького, ул. Рабочая, ул. имени гитаны Вальт-Светит, ул. Нарынца, ул. Калашников, ул. 30 лет ВЛКСМ, ул. Советская, ул. Ломоно, ул. Карла Маркса, ул. Бердиковка, ул. Марш ул. Молодежная, ул. Дзержинского, ул. Пролетарская, ул. Буграев, ул. Дзержинского.	6018	13	14:072	Архива	АО "Чулпан ГАУ", ИНН 2404277006	Земли населенных пунктов	защитная объект топлив категории №6	Земли населенных пунктов	Раздел земельного участка	Коммуналь. не обременен (пп. 3.1)
54	24:51:0080000	Красноярский край, г. Канск	-	3	24:51:0080000:ЭУ(5)	Неразграниченный земель государственный собственности		Категория не установлена	в границах кадастрового квартала	Земли населенных пунктов	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Коммуналь. не обременен (пп. 3.1)
55	24:51:0211000:14 входит в состав 24:51:0080000:14	Красноярский край, г. Канск, преобразованная часть территории от ул. 40 лет Октября до Пролетарского марша, через ул. Николая Волкова, пер. Пролетарский, старый индустриальный мост через р. Кань захороненная часть территории от ул. Гитова до ул. Буреницын ул. Пугулова, ул. Звертманов, ул.	6018	12	14:073	Архива	АО "Чулпан ГАУ", ИНН 2404277006	Земли населенных пунктов	защитная объект топлив категории №6	Земли населенных пунктов	Раздел земельного участка	Коммуналь. не обременен (пп. 3.1)

Пояснительная записка Лист 32

Изм. Кол.уч. Лист № Подп. Дата

Вып. пп. №
Подп. и дата
Изм. № подл.

Таблица №4
Ведомость образуемых земельных участков, необходимых для размещения объекта на период эксплуатации

№ п/п	Катастрофный номер участка/кадастра	Адрес объекта ЭУ	Место нахождения ЭУ (кв. м.)	Вид разрешенного использования ЭУ (кв. м.)	Условно-номер образования ЭУ	Вид права на участок ЭУ	Примечание к категории ЭУ	Категория земель назначения ЭУ	Вид разрешенного использования земельного участка ЭУ	Установлена ли категория земель образуемых земельных участков	Способ образования	Вид разрешенного использования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
56	24:51:0080000	Красноярский край, г. Канск	-	16	24:51:0080000:ЭУ(3)	Неразграниченный земель государственный собственности		Категория не установлена	в границах кадастрового квартала	Земли населенных пунктов	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Коммуналь. не обременен (пп. 3.1)
57	24:51:0080000	Красноярский край, г. Канск	-	12	24:51:0080000:ЭУ(2)	Неразграниченный земель государственный собственности		Категория не установлена	в границах кадастрового квартала	Земли населенных пунктов	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Коммуналь. не обременен (пп. 3.1)
58	24:51:0211000:10 входит в состав 24:51:0080000:14	Красноярский край, г. Канск, преобразованная часть территории от ул. 40 лет Октября до Пролетарского марша, через ул. Николая Волкова, пер. Пролетарский, старый индустриальный мост через р. Кань захороненная часть территории от ул. Гитова до ул. Буреницын ул. Пугулова, ул. Звертманов, ул. Кабырца, ул. Сидоров, ул. Восточная, ул. Набережная, ул. Пролетарская 4-й Центральный марш, ул. Кабырца, ул. Красноармейская, ул. Молодежная, площадь им. Карла Маркса, ул. Парковая Колхозы ул. Горького, ул. Рабочая, ул. имени гитаны Вальт-Светит, ул. Нарынца, ул. Калашников, ул. 30 лет ВЛКСМ, ул. Советская, ул. Ломоно, ул. Карла Маркса, ул. Бердиковка, ул. Марш ул. Молодежная, ул. Дзержинского, ул. Пролетарская, ул. Буграев, ул. Дзержинского.	6018	2	14:074	Архива	АО "Чулпан ГАУ", ИНН 2404277006	Земли населенных пунктов	защитная объект топлив категории №6	Земли населенных пунктов	Раздел земельного участка	Коммуналь. не обременен (пп. 3.1)

Пояснительная записка Лист 33

Изм. Кол.уч. Лист № Подп. Дата

Вып. пп. №
Подп. и дата
Изм. № подл.

